MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA														
OBRA: "Construcción de bloque administrativo y cercado perimetral Escuela Básica N° 338 Carlos Antonio Lopez" con ID: 393020														
CONTRATISTA: METALÚRGICA PIRAPÓ														
Contrato N° 01/2022														
Certificado N° 4														

FECHA DE PRESENTACIÓN:	07/06/2022
FECHA DE INICIO:	07/02/2022
PLAZO INICIAL (Días):	112
DIAS DE LLUVIA:	6
PLAZO PRORROGADO:	-
DIAS TRANSCURRIDOS:	120
DÍAS DE ATRASO:	0

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	CANTIDADES			MONTO (GUARANIES)			% de Avance
							Anterior	Actual	Acum.	Anterior	Actual	Acumulado	
1	**72131601-002**	**Trabajos preliminares**	**Unidad Medida Global**	**1**	**14.746.546**	**14.746.546**							
1.1		Cartel de Obra 1.00 x 2.00 m Patas con caño redondo de 2"pared de 1.20mm pintado. Estructura con caño cuadrado de 20x20mm pared de 1.20mm pintado; chapa galvanizada N°26 pintada en la parte posterior, adhesivo o lona impresa con datos de la obra.	Unidad Medida Global	1	1.188.457	1.188.457	1,00	0,00	1,00	1.188.457	0	1.188.457	100,00%
1.2		Limpieza y preparación del terreno	Metros cúbicos	158	7.761	1.226.238	158,00	0,00	158,00	1.226.238	0	1.226.238	100,00%
1.3		Replanteo de obra	Metros cuadrados	158	19.962	3.153.996	158,00	0,00	158,00	3.153.996	0	3.153.996	100,00%
1.4		Relleno y compactación	Metros cúbicos	95	96.609	9.177.855	95,00	0,00	95,00	9.177.855	0	9.177.855	100,00%
2	**72131601-003**	**Fundaciones**	**Unidad Medida Global**	**1**	**13.655.360**	**13.655.360**							
2.1		Excavación y carga de Cimiento de PBC	Metros cúbicos	32	426.730	13.655.360	32,00	0,00	32,00	13.655.360	0	13.655.360	100,00%
3	**72131601-004**	**Estructura de hormigón armado**	**Unidad Medida Global**	**1**	**11.719.451**	**11.719.451**							
3.1		Encadenado de H°A°	Metros cúbicos	5,56	2.107.815	11.719.451	5,56	0,00	5,56	11.719.451	0	11.719.451	100,00%
4	**72131601-005**	**Mamposteria**	**Unidad Medida Global**	**1**	**10.415.608**	**10.415.608**							
4.1		De nivelacion con ladrillos comunes 0,30m	Metros cuadrados	56	185.993	10.415.608	56,00	0,00	56,00	10.415.608	0	10.415.608	100,00%
5	**72131601-005**	**Mampostería de elevación**	**Unidad Medida Global**	**1**	**47.906.749**	**47.906.749**							
5.1		De 0,15 con ladrillo común de 1ra, para revocar	Metros cuadrados	203	99.425	20.183.275	192,85	10,15	203,00	19.174.111	1.009.164	20.183.275	100,00%
5.2		De 0,15 m visto una cara con ladrillos laminado de 21 agujeros	Metros cuadrados	208	131.161	27.281.488	19[illegible]	[illegible]	208,00	25.917.414	1.364.074	27.281.488	100,00%

METALURGICA PIRAPÓ
Construcciones en Gral.
R.U.C. 1.736.600 - 3

MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA
DIRECCIÓN DE OBRAS

Rene V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.89

5.3		De 0,07 m ladrillo común para ducto de ventilación de baño con salida de 1,00 m sobre el techo con tapa de hºvisto una cara con ladrillos laminado de 21 agujeros	Metros cuadrados	6,9	64.056	441.986	0,00	6,90	6,90	0	441.986	441.986	100,00%
6	**72131601-005**	**Envarillado**	**Unidad Medida Global**	**1**	**2.986.610**	**2.986.610**							
6.1		De varillas bajo aberturas 2 Ø 8 mm por hilada (dos hiladas)	Metro lineal	110	27.151	2.986.610	110,00	0,00	110,00	2.986.610	0	2.986.610	100,00%
7	**72131601-008**	**Alfeizar de ventanas**	**Unidad Medida Global**	**1**	**436.089**	**436.089**							
7.1		De revoque 1:3 (cemento - arena)	Metro lineal	17,2	25.354	436.089	0,00	17,20	17,20	0	436.089	436.089	100,00%
8	**72131601-006**	**Aislacion**	**Unidad Medida Global**	**1**	**1.045.410**	**1.045.410**							
8.1		Horizontal 0,15m con asfalto	Metros cuadrados	15	69.694	1.045.410	15,00	0,00	15,00	1.045.410	0	1.045.410	100,00%
9	**72131601-008**	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**	**21.682.182**	**21.682.182**							
9.1		A 1 capa e=1,5cm Dosif. 1:4:16 con hidrófugo	Metros cuadrados	614	35.313	21.682.182	0,00	614,00	614,00	0	21.682.182	21.682.182	100,00%
10	**72131601-007**	**Techo**	**Unidad Medida Global**	**1**	**57.497.586**	**57.497.586**							
10.1		Techo de Chapa trapezoidal Nº 26 sobre estructura metálica - aislación con membrana de 5 mm	Metros cuadrados	199,7	184.264	36.797.521	0,00	199,70	199,70	0	36.797.521	36.797.521	100,00%
10.2		Cielorraso de machimbre de pino con soporte de estructura metálica	Metros cuadrados	192	99.451	19.094.592	0,00	192,00	192,00	0	19.094.592	19.094.592	100,00%
10.3		Cenefa de chapa doblada nº 24 - desarrollo 40 cm	Metro lineal	18,4	87.254	1.605.474	0,00	18,40	18,40	0	1.605.474	1.605.474	100,00%
11	**72131601-009**	**Contrapisos**	**Unidad Medida Global**	**1**	**8.744.995**	**8.744.995**							
11.1		De hormigón de cascotes Esp. 10cm. Dosif. 1/4:1:4:6	Metros cuadrados	206,63	42.322	8.744.995	198,00	8,63	206,63	8.379.756	365.239	8.744.995	100,00%
12	**72131601-009**	**Pisos**	**Unidad Medida Global**	**1**	**18.641.389**	**18.641.389**							
12.1		Piso de Cerámico antideslizante PI5	Metros cuadrados	157	88.889	13.955.573	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
12.2		Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	49	79.316	3.886.484	0,00	49,00	49,00	0	3.886.484	3.886.484	100,00%
12.3		Rampa peatonal Antideslizante	Unidad	1	799.332	799.332	0,00	1,00	1,00	0	799.332	799.332	100,00%
13	**72131601-009**	**Zocalos**	**Unidad Internacional**	**1**	**3.745.110**	**3.745.110**							
13.1		Zócalo cerámico	Metro lineal	155	24.162	3.745.110	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
14	**72131601-010**	**Aberturas**	**Unidad Medida Global**	**1**	**15.108.049**	**15.108.049**							
14.1		Puerta de chapa de1,00 x 2,10 c/marco metálico, contramarco y cerradura	Unidad	2	1.398.347	2.796.694	[illegible]	[illegible]	0,00	0	0	0	0,00%

METALURGICA PIRAPÓ
Construcciones en Gral.
R.U.C. 1.736.600 - 3

MUNICIPALIDAD DE ITA PIRÚ
DIRECCIÓN DE OBRAS

René V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

14.2		Puerta de chapa corrediza 2 hojas fijas 2 hojas moviles (410 x 2,10) c/marco metálico, contramarco y cerradura	Metros cuadrados	8,61	503.639	4.336.332	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
14.3		Marco de lapacho con puerta enchapada con placas de cedro, contramarco y cerradura a cilindro 1.00 x 2.10 m	Unidad	5	999.603	4.998.015	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
14.4		Marco de lapacho con puerta enchapada con placas de cedro, contramarco y cerradura a cilindro 0.90 x 2.10 m	Unidad	3	992.336	2.977.008	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
15	**72131601-010**	**Aberturas Metálicas con vidrios**	**Unidad Medida Global**	**1**	**10.580.404**	**10.580.404**							
15.1		Ventana vidrio templado 8mm	Metros cuadrados	16,11	656.760	10.580.404	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
16	**72131601-001**	**Construccion e instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**	**33.414.772**	**33.414.772**							
16.1		Alimentacion al Tablero General	Metros	75	83.367	6.252.525	0,00	75,00	75,00	0	6.252.525	6.252.525	100,00%
16.2		Provision y montaje del TG	Unidad	1	1.163.648	1.163.648	0,00	1,00	1,00	0	1.163.648	1.163.648	100,00%
16.3		Construccion de registros electricos de 40x40 cm.	Unidad	3	297.766	893.298	0,00	3,00	3,00	0	893.298	893.298	100,00%
16.4		Malla de Puesta a tierra	Unidad	1	1.250.493	1.250.493	0,00	1,00	1,00	0	1.250.493	1.250.493	100,00%
16.5		Provisión de artef. LED. de1x12 W	Unidad	14	46.223	647.122	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
16.6		Provisión de artef. LED. de1x18 W	Unidad	36	61.497	2.213.892	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
16.7		Colocación de artef. LED. de1x12 W	Unidad	14	24.778	346.892	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
16.8		Coloción de artef. LED. de1x18 W	Unidad	36	24.778	892.008	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
16.9		Provision y colocacion de timbre	Unidad	1	173.881	173.881	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
16.10		Bocas de ventilador de techo con cableado	Unidad	13	113.316	1.473.108	0,00	13,00	13,00	0	1.473.108	1.473.108	100,00%
16.11		Provision y colocacion de ventiladores de techo	Unidad	13	417.107	5.422.391	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
16.12		Bocas de luces con cableado	Unidad	50	82.433	4.121.650	0,00	50,00	50,00	0	4.121.650	4.121.650	100,00%
16.13		Bocas de tomas simple con cableado	Unidad	83	86.066	7.143.478	0,00	83,00	83,00	0	7.143.478	7.143.478	100,00%
16.14		Boca de toma especial (AA) con cableado	Unidad	6	236.731	1.420.386	0,00	6,00	6,00	0	1.420.386	1.420.386	100,00%
17	**72131601-011**	**Instalaciones sanitarias**	**Unidad Medida Global**	**1**	**22.450.640**	**22.450.640**							
17.1		Desagüe pluvial - canaleta - chapa nº 26 - desarrollo 40 cm	Metro lineal	44	84.278	3.708.232	0,00	44,00	44,00	0	3.708.232	3.708.232	100,00%
17.2		Desagüe pluvial - caño de bajada - chapa nº 26 - desarrollo 40 cm	Metro lineal	20	81.880	1.637.600	0,00	20,00	20,00	0	1.637.600	1.637.600	100,00%
17.3		Agua corriente - Extensión y conexión desde el medidor existente con cañería Hdpe de 32mm de diámetro, incluye excavación de zanja y tapada final	Metro lineal	60	33.389	2.003.340	60,00	0,00	60,00	2.003.340	0	2.003.340	100,00%
17.4		Instalación de Agua fria en baño	Unidad	3	390.391	1.171.173	0,00	3,00	3,00	0	1.171.173	1.171.173	100,00%
17.5		Instalación de agua fria para pileta	Unidad	2	234.501	469.002	0,00	2,00	2,00	0	469.002	469.002	100,00%
17.6		Desagüe colacal de baño completo hasta el primer registro	Unidad	3	489.884	1.469.652	0,00	3,00	3,00	0	1.469.652	1.469.652	100,00%
17.7		Desagüe para pileta de cocina	Unidad	2	283.439	566.878	0,00	2,00	2,00	0	566.878	566.878	100,00%
17.8		Cámara de Inspección de 40x40cm	Unidad	2	258.057	516.114	0,00	2,00	2,00	0	516.114	516.114	100,00%
17.9		Extensión de Caño PVC 100mm para desague hasta pozo ciego, incluye excavación y colocación.	Metro lineal	15	37.466	561.990	0,00	15,00	15,00	0	561.990	561.990	100,00%
17.10		Camara séptica tipó 3 de 1,50 x 3,00	Unidad	1	5.268.332	5.268.332	0,00	1,00	1,00	0	5.268.332	5.268.332	100,00%
17.11		Pozo absorvente tipo 2 de 2,50 x 3,00	Unidad	1	5.078.327	5.078.327	1,00	0,00	1,00	5.078.327	0	5.078.327	100,00%

METALURGICA PIRAPÓ
Construcciones en Gral.
R.U.C. 1.736.600 - 3

MUNICIPALIDAD DE ÑEMBY
DIRECCION DE OBRAS

René V. Ayala Maldana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

18	**72131601-011**	**Equipamiento sanitario**	**Unidad Medida Global**	**1**	**9.087.127**	**9.087.127**							
18.1		Lavatorio (mesada de granito 1.70m x 0.50m, con bacha de embutir de acero inox.)	Metros cuadrados	0,85	1.052.940	894.999	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
18.2		Lavatorio (mesada de granito 1.00m x 0.60m, con bacha de embutir de acero inox.)	Metros cuadrados	0,6	1.052.940	631.764	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
18.3		Lavatorio (mesada de granito 0,80m x 0,50m cada una, con bacha de embutir de cerámica)	Metros cuadrados	1,2	1.052.940	1.263.528	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
18.4		Desengrasador pvc 250	Unidad	2	156.232	312.464	0,00	2,00	2,00	0	312.464	312.464	100,00%
18.5		Caja sifonada 10x10	Unidad	2	30.010	60.020	0,00	2,00	2,00	0	60.020	60.020	100,00%
18.6		Inodoro mochila baja con sus accesorios	Unidad	3	647.822	1.943.466	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
18.7		Grifería para lavatorios a presion	Unidad	2	488.315	976.630	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
18.8		Griferia de mesada para cocina	Unidad	2	376.006	752.012	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
18.9		Llave de paso con campana	Unidad	4	66.634	266.536	0,00	4,00	4,00	0	266.536	266.536	100,00%
18.10		Porta rollo cromado	Unidad	3	125.350	376.050	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
18.11		Percha cromada	Unidad	3	93.649	280.947	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
18.12		Toallero cromado	Unidad	3	92.287	276.861	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
18.13		Espejos 50xcm60cm	Unidad	2	525.925	1.051.850	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
19	**72131601-012**	**Pinturas**	**Unidad Medida Global**	**1**	**23.480.753**	**23.480.753**							
19.1		De paredes revocadas con Acrilico semibrillo lavable	Metros cuadrados	614	20.633	12.668.662	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
19.2		Tratamiento ladrillo visto - antimoho incoloro	Metros cuadrados	208	18.189	3.783.312	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
19.3		De carpintería de madera al barniz	Metros cuadrados	53,34	24.802	1.322.939	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
19.4		De cielorraso al barniz	Metros cuadrados	192	25.364	4.869.888	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
19.5		De aberturas metálicas con esmalte sintética	Metros cuadrados	26	32.152	835.952	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
20	**72131601-009**	**Revestimiento**	**Unidad Medida Global**	**1**	**5.534.673**	**5.534.673**							
20.1		Revestimiento de Azulejo	Metros cuadrados	51	108.523	5.534.673	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
21	**72131601-002**	**Carteles Indicativos**	**Unidad Medida Global**	**1**	**369.132**	**369.132**							
21.1		Carteles Indicativos de nombre de locales en acrilico de 3mm	Unidad	3	123.044	369.132	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
22	**72131601-002**	**Cercado Perimetral**	**Unidad Medida Global**	**1**	**58.380.742**	**58.380.742**							
22.1		Base de nivelación de Hormigón 0.15x 0,25	Metro lineal	124,76	108.909	13.587.487	101,00	23,76	124,76	10.999.809	2.587.678	13.587.487	100,00%
22.2		Provisión y colocación de Tejido de alambre galvanizado de 1,60 de alto malla 2"x2" calibre 14 y 4 hileras de alambre galvanizado N°12. (VER ESPECIFICACIONES)	Metro lineal	124,76	159.867	[illegible]	101,00	23,76	124,76	16.146.567	3.798.440	19.945.007	100,00%

METALURGICA PIRAPO
Construcciones en Gral.
R.U.C. 1.736.600 - 3

MUNICIPALIDAD DE CERRO VISTA
DIRECCION DE OBRAS

René V. Ayala Maldana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

22.3		Portón metálico corredizo - 5,00 m x 2,00 m - guia y oreja p/ candado - marco 35 x 20 - varillas verticales con caño estructural de 10x20mm	Metros cuadrados	20	485.656	9.713.120	0,00	20,00	20,00	0	9.713.120	9.713.120	100,00%
22.4		Portón metálico corredizo - 2,50 m x 2,00 m - guia y oreja p/ candado - marco 35 x 20 - varillas verticales con caño estructural de 10x20mm	Metros cuadrados	5	485.656	2.428.280	0,00	5,00	5,00	0	2.428.280	2.428.280	100,00%
22.5		Provisión y colocación de rejas en frente de la institución (VER ESPECIFICACIONES)	Metro lineal	24	529.452	12.706.848	0,00	24,00	24,00	0	12.706.848	12.706.848	100,00%
23	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**	**4.570.150**	**4.570.150**							
23.1		Limpieza final y retiro de escombros	Metros cuadrados	158	28.925	4.570.150	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
					Precio Total	**396.199.527**							

	Anterior	Actual	Acumulado	% Avance
Total Certificados	142.268.309	158.443.081	300.711.391	75,90%
Amortización de Anticipo del 20 % (Valor: 79.239.905 Gs)	28.453.662	31.688.616	60.142.278	**Saldo de Anticipo** 19.097.627
SubTotal:	113.814.647	126.754.465	240.569.112	
Fondo de reparo 5%	5.690.732	6.337.723	12.028.456	
Neto a cobrar:	**108.123.915**	**120.416.742**	**228.540.657**	

Son en Guaraníes: Ciento Veinte Millones Cuatrocientos Dieciséis Mil Setecientos Cuarenta y Dos.-

Sr. Jorge Omar García Rolín
Contratista
METALÚRGICA PIRAPÓ

METALÚRGICA PIRAPÓ
Construcciones en Gra
R.U.C. 1.736.600 - 0

MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA
DIRECCION DE OBRAS

Ing. René Ayala
Fiscal de Obras
Municipalidad de Bella Vista

René V. Ayala Maldana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

MUNICIPALIDAD
Bella Vista
ITAPÚA - PARAGUAY

(0767) 240 219 - 0985 700977
municipalidad@bellavista.gov.py
www.bellavista.gov.py
Ruta VI - Km 45 - Bella Vista, Itapúa - Paraguay

0404/2022

Bella Vista, 13 de Junio de 2022

Recibido por: Cesar
Nombre: Municipalidad de Bella Vista
Cargo:
Fecha: 13-06-2022

Señor:
Euclides De Godois
Intendente Municipal
Bella Vista
Presente:

Tenemos a bien dirigimos a Usted a fin de poner a su consideración el siguiente:

INFORME TECNICO FINANCIERO

Con Referencia: Construcción de Bloque Administrativo y Cercado Perimetral Escuela Básica N° 338 Carlos A. López, Contrato N° 01-2022 ID **N° 393020**, que está siendo Ejecutada por la Empresa Metalúrgica Pirapo, representada por el Jorge Omar García Rolin, con un Plazo de 112 días corridos.

En fecha 27 de mayo del 2022, se firma la adenda de Plazo según Resolución N° 771/20222, para la ejecución de las obras, esta adenda obedece al pedido de la Contratista Basándose en "Condiciones Generales del Contrato – Punto 25, Inclemencias Climáticas", el plazo de la finalización de la obra se amplía en 28 días corridos.

En Fecha la obra se encuentra con un avance de 75,90%, cumpliendo con lo establecido en los planos y PBC.

INFORME FINANCIERO

Contrato Adjudicado – Fecha 28/01/2022 ..... 396.199.527.-
Anticipo Nº 1 – Fecha 18/02/2022..... 79.239.905.-

Certificado N°1 – Avance de Obra 41.491.899.-
Certificado N° 2 – Avance de Obra..... 28.379.520.-
Certificado N° 3 – Avance de Obra..... 38.252.495.-
Certificado N° 4 – Avance de Obra.....120.416.742.-

Saldo a Cobrar 88.418.966.-
Obs:

Descuento de Anticipo de Obra (s/ Porcentaje Certificado de Avance Numero 1 – Avance de obra) 10.918.921.-
Fondo de Reparo Cert N° 1, 5% 2.183.784.-

MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA
CAPITAL DE LA YERBA MATE
DIRECCIÓN DE OBRAS

Ing. Raúl V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

Descuento de Anticipo de Obra (s/ Porcentaje Certificado de Avance Numero 2 – Avance de obra) 7.468.295.-
Fondo de Reparo Cert N° 2, 5% 1.493.659.-
Descuento de Anticipo de Obra (s/ Porcentaje Certificado de Avance Numero 3 – Avance de obra) 10.066.446-
Fondo de Reparo Cert N° 3, 5% 2.013.289.-
Descuento de Anticipo de Obra (s/ Porcentaje Certificado de Avance Numero 4 – Avance de obra) 31.688.616-
Fondo de Reparo Cert N° 4, 5% 6.337.723.-

Pago a efectuarse en concepto de Certificado N° 4 – Avance de Obra, la suma de Guaraníes Ciento veinte millones cuatrocientos dieciséis mil setecientos cuarenta y dos **(Gs 120.416.742).**

Sin otro Particular le saludo Atentamente

MUNICIPALIDAD BELLA VISTA
DIRECCION DE OBRAS

Ing. René Ayala
Fiscal de Obras

Autorizado por----------

Intendente Municipal

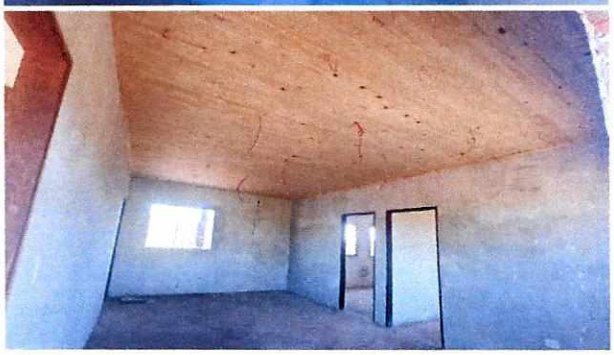
René V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

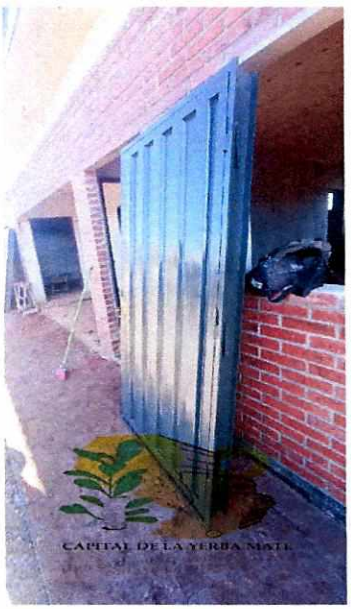
MUNICIPALIDAD
Bella Vista
ITAPÚA - PARAGUAY

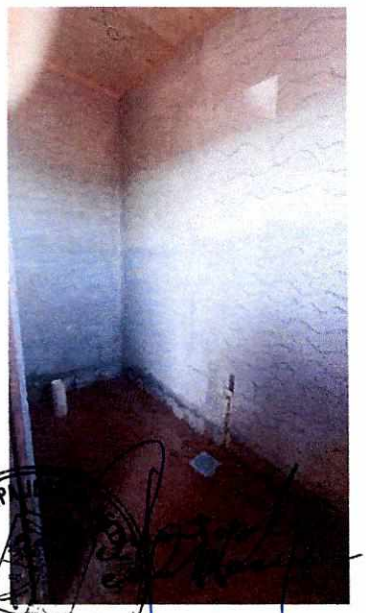
(0767) 240 219 - 0985 700977
municipalidad@bellavista.gov.py
www.bellavista.gov.py
Ruta VI - Km 45 - Bella Vista, Itapúa - Paraguay

0404/2022

ARCHIVOS FOTOGRAFICOS







Seguinos en nuestras redes:

MUNICIPALIDAD DIRECCION DE OBRAS

René V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886