CONSORCIO CENTRAL

CONSTRUCCIÓN - SUCURSAL BNF
NUEVA ESPERANZA

ID de Licitación: 395793

CERTIFICADO Nº 4

ABRIL- 2023

ConsorcioCENTRAL

NOTA CC N° 031/2023

Asunción, 29 de abril del 2023

Señor
Ing. Carlos López
FISCALIZACION
Presente.

Ref. Contrato BNF-P No. 788/2022 – LICITACION PUBLICA NACIONAL BNF – LPN N° 7/2022 PARA LA CONSTRUCCION SUCURSAL NUEVA ESPERANZA – AD REFERENDUM 2022 – ID No. 395.793.

Asunto: Presentación de Certificado No. 4 – Sucursal de Nueva Esperanza

De nuestra consideración:

Por la presente remitimos el Certificado No. 4 correspondiente al periodo del mes de ABRIL del 2023 de la Sucursal de Nueva Esperanza del contrato de referencia.

Adjuntamos nuestra proforma de Factura cuyo monto asciende a la suma de Gs. 228.255.374.- (Doscientos veintiocho millones doscientos cincuenta y cinco mil trescientos setenta y cuatro)

Sin otro particular nos despedimos muy atentamente,

Carlos R. López A.
Ing. Civil
29/04/2023

CONSORCIO CENTRAL
RUC: 80125945-2

Lic. Joel Céspedes
Representante Legal
CONSORCIO CENTRAL

Caballero 745 casi Fulgencio R. Moreno
Asunción-Paraguay

Consorcio CENTRAL Caballero 745 casi Fulgencio R. Moreno. Asunción - Paraguay	Timbrado N° 15738756 Fecha Inicio de Vigencia: 06/07/2022 - Fecha Fin Vigencia: 31/07/2023. RUC: 80125945-2 PROFORMA FACTURA: N° 001-001-0000__

FECHA DE EMISION: 05/05/2023 — CONDICION DE VENTA: CONTADO_ CREDITO X

NOMBRE O RAZON SOCIAL: BANCO NACIONAL DE FOMENTO

DIRECCION: Independencia Nacional y 25 de Mayo — TELEFONO: 021 - 4139000

RUC: 80000856-1 — NOTA DE REMISION N° :

Cantidad	Descripcion	P. Unitario	VALOR DE VENTAS		
			EXENTAS	5%	10%
	CONTRATO BNF-P N° 788-2022 - LPN N° 07/2022 "CONSTRUCCION SUCURSAL NUEVA ESPERANZA" – ID N° 395793				
	Certificado N° 04 Mes de ABRIL Sucursal Nueva Esperanza				Gs 270.124.703
	Descuento Devoluciòn Anticipo 10%				Gs 27.012.470
	Descuento Retenciòn Fondo de garantias 5%				Gs 13.506.235
	Descuento Contribuciòn 0,5%				Gs 1.350.624
Sub- Totales:					Gs 228.255.374
Total a pagar Gs. (en letras) Doscientos veintiocho millones doscientos cincuenta y cinco mil trescientos setenta y cuatro.-					Gs 228.255.374
LIQUIDACION DEL IVA: (5%)	(10%)	Gs 20.750.489	TOTAL IVA:		Gs 20.750.489

Carlos R. López A.
Ing. Civil

Lic. Joel Céspedes
Representante Legal
CONSORCIO CENTRAL
RUC: 80125945-2

BNF — GOBIERNO NACIONAL — Consorcio CENTRAL

OBRA: CONSTRUCCION - SUCURSAL NUEVA ESPERANZA
ID DE LICITACION: 395793
MONTO DEL CONTRATO: 2.468.833.595 Gs.
CONTRATISTA: CONSORCIO CENTRAL
PLAZO DE EJECUCION: 10 MESES
INICIO DE OBRA:: 16/01/2023
FECHA DE FINAL DE OBRA: 15/11/2023

CERTIFICADO BASICO DE DE OBRA N° 4, CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL 2023

PLANILLA CONTRACTUAL			PLANILLA DE CERTIFICADO DE OBRA N° 04 - ABRIL 2023						
			CANTIDADES			MONTOS			
Item	Descripción del Bien	Precio total	Acumulado a la fecha	Acumulado al mes anterior	Presente mes	Acumulado a la fecha	Acumulado al mes anterior	Presente mes	Avance %
	TRABAJOS PRELIMINARES	117.941.623							
	OBRADOR: OFICINAS Y SALA DE REUNIONES	81.131.623	0,25	0,00	0,25	20.282.906	0,00	20.282.906	25%
	VALLADO DE OBRA	16.000.000	0,90	0,70	0,20	14.994.000	11.662.000	3.332.000	20%
	SANITARIOS - COSTRUCCION DE SANITARIOS PARA OBREROS	14.500.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0%
	INST. ELECTRICA PROVISORIA	3.000.000	1,00	1,00	0,00	3.000.000	3.000.000	0,00	0%
	INST. AGUA CORRIENTE PROVISORIA	2.650.000	1,00	1,00	0,00	2.650.000	2.650.000	0,00	0%
	MOVIMIENTO DE SUELOS	56.386.136							
	RELLENO Y COMPACTACION	56.386.136	0,20	0,00	0,20	11.277.227	0,00	11.277.227	20%
	CIMENTACIONES	929.951.061							
	Excavación, relleno y compactación	22.743.574	0,20	0,10	0,10	4.549.715	2.274.857	2.274.858	10%
	Pilotes	706.697.280	1,00	0,70	0,30	706.697.280	494.688.096	212.009.184	30%
	Cabezales y vigas de cimentación	191.805.767	0,10	0,00	1,00	19.180.577	0,00	19.180.577	10%
	Ho de limpieza	8.698.440	0,10	0,00	0,10	869.844	0,00	869.844	10%
	Total general iva incluido	2.468.833.595				754.452.754	514.344.031	270.124.793	23,01%

DESCUENTOS POR DEVOLUCIONES, RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES

	Conceptos	Total previsto		Acumulado a la fecha	Acumulado al mes anterior	Presente mes	
	Devolución Anticipo 10%	240.883.350		78.446.873	51.434.403	27.012.470	
	Retención Fondo de garantías 5%	170.441.680		39.223.437	26.717.202	12.506.235	
	Contribución 0,5%	17.044.168		3.922.344	2.571.720	1.350.624	
	TOTAL DESCUENTOS POR DEVOLUCIONES, RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES			121.592.654	79.723.325	41.869.329	

MONTOS NETOS DEL PRESENTE CERTIFICADO BASICO	662.676.080	434.620.706	228.255.374	

ARQ. ANIBAL RIVEROS
RESIDENTE TECNICO
CONSORCIO CENTRAL
Arq. Aníbal Riveros
Residente Técnico
Consorcio Central

LIC. JOEL CESPEDES
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO CENTRAL
Lic. Joel Cespedes
Representante Legal

Carlos J. López A.
Ing. CARLOS LÓPEZ
FISCALIZACIÓN BNF
Civil

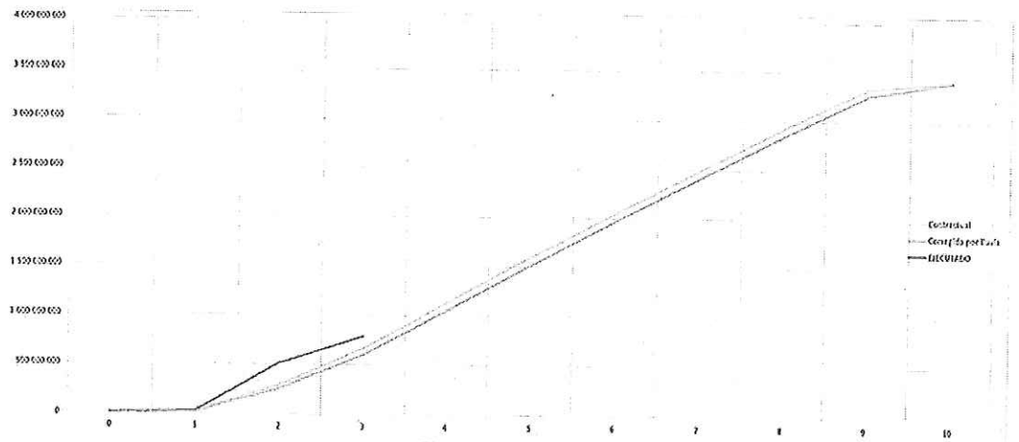
CONSORCIO CENTRAL
RUC: 80125945-2

BNF GOBIERNO NACIONAL

Consorcio CENTRAL

OBRA: CONSTRUCCIÓN - SUCURSAL NUEVA ESPERANZA
ID DE LICITACION: 395793
MONTO DEL CONTRATO: 3.408.833.595 Gs.
CONTRATISTA: CONSORCIO CENRAL
PLAZO DE EJECUCION: 10 MESES
INICIO DE OBRA:: 10/01/2023
FECHA DE FINAL DE OBRA: 16/11/2023

CRONOGRAMA DE AVANCE DE OBRAS



ARQ. ANIBAL RIVEROS
Ing. Aníbal Riveros
Consorcio Central
Residente Técnico
Consorcio Central

LIC. JOSE CEPEDES
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO CENTRAL

CONSORCIO CENTRAL
RUC: 80125945-2

Carlos R. López A.
Ing. Civil
Ing. CARLOS LOPEZ
FISCALIZACION BNF

BNF | GOBIERNO NACIONAL | Consorcio CENTRAL

Nva Esperanza , 24 de Abril de 2023.

OBRA: CONSTRUCCIÓN - SUCURSAL NUEVA ESPERANZA
ID DE LICITACION: 395793
MONTO DEL CONTRATO: 3.488.833.595 Gs.
CONTRATISTA: CONSORCIO CENTRAL
PLAZO DE EJECUCION: 10 MESES
INICIO DE OBRA: 15/01/2023
FECHA DE FINAL DE OBRA: 15/11/2023

POR LA PRESENTE SOLICITAMOS A LA FISCALIZACION DE OBRAS DEL BNF LAS MEDICIONES Y VERIFICACIONES DE LAS PLANILLAS DE MEDICION CORRESPONDIENTES AL CERTIFICADO DE OBRA Nº 04 DEL MES DE ABRIL DE 2023, QUE SE REALIZARAN EN EL SITIO DE OBRAS EL DIA JUEVES 27 DE ABRIL DEL 2023.

SIN OTRO PARTICULAR APROVECHO PARA SALUDARLO ATENTAMENTE.

ARQ. ANISAL RIVEROS
ASESOR TECNICO
Consorcio Central
CONSORCIO CENTRAL
RUC: 80125945-2

LIC. JOEL CESPEDES
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO CENTRAL

Ing. Lopez A.
Civil
24/04/2023

BNF GOBIERNO NACIONAL

CONSORCIO TRONCAL CUATRO

Asunción, 25 de Abril de 2023

Señores
CONSORCIO CENTRAL
Presente.

Ref. Contrato BNF-P No. 05/2022
ID 402270 Segundo llamado
Solicitud de medición para Cert. Abril 2023

Para dar cumplimiento a los Términos de Referencia del Contrato BNF-P No. 05/2022. SERVICIO DE FISCALIZACION DE OBRA PARA LA CONSTRUCCON DE LA SUSCURCAL DEL BNF EN LA CIUDAD DE NUEVA ESPERANZA (SBE) 2DO LLAMADO. Se confirma la fecha de mediciones y verificaciones de planillas en sitio de obras para el certificado No. 4 Correspondiente al mes de abril de 2023 conforme solicitado.

Atentamente:

Carlos R. López A

Ing. Carlos R López A.
CONSORCIO TRONCAL CUATRO

Recibí
25/04/23
CONSORCIO CENTRAL

BNF GOBIERNO NACIONAL Consorcio Central

ACTA DE MEDICION DE CERTIFICADO CUATRO - MES DE ABRIL 2023 - SUCURSAL NUEVA ESPERANZA

En el lugar de obra, Nueva Esperanza a los 30 dias del mes de ABRIL del año 2023, se reunen la Contratista: Consorcio Central representado por el residente tecnico Arq. Anibal Riveros, y la Fiscalizacion del BANCO NACIONAL DE FOMENTO, representado por el Ing. Carlos Lopez, con el objeto de proceder a la verificacion de los items del presente certificado. A continuacion se detallan las mediciones correspondientes.

					CERTIFICADO			
Item	Descripción del Item	Unidad de Medida	Cantidad	Precio total	Acumulado a la fecha	Acumulado al mes anterior	Presente mes	Avance %
	OBRADOR: OFICINAS Y SALA DE REUNIONES	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	51.131.000	25,00%	0,00%	25,00%	
	VALLADO DE OBRA	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	10.000.000	90,00%	70,00%	20,00%	
	SANITARIOS - CONSTRUCCION DE SANITARIOS PARA OBREROS	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	14.500.000	0,00%	0,00%	0,00%	
	INST. ELECTRICA PROVICORIA	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	2.000.000	100,00%	100,00%	0,00%	
	INST. AGUA CORRIENTE PROVICORIA	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	2.000.000	100,00%	100,00%	0,00%	
	MOVIMIENTO DE SUELOS							
	RELLENO Y COMPACTACION	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	50.000,125	20,00%	0,00%	20,00%	
	CIMENTACIONES							
	Excavación, relleno y compactación	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	22.748.574	20,00%	10,00%	10,00%	
	Pastes	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	2,00	706.697.250	100,00%	70,00%	30,00%	
	Cabezales y vigas de cimentación	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	0,00	191.836.707	10,00%	0,00%	100,00%	
	Mo de limpiaza	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	4,00	6.000.440	10,00%	0,00%	10,00%	
	AVANCE ACUMULADO							23,23%

Arq. Anibal Riveros
Residente Técnico
Consorcio Central
CONSORCIO CENTRAL
RUC: 80125945-2

Carlos R. López A.
Ing. Civil