APONTE LATORRE
CONSTRUCTORA

Asunción, 05 de enero de 2026.

**Arq. Carolina Ruffinelli**
**Dirección de Infraestructura Física**
**Corte Suprema de Justicia**

**Presente**

**Ref.: PRESENTACION DE CERTIFICADO DE OBRA N°01.**
*LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL P.A.C. N° 86/2024. CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE 1RA. INSTANCIA DE YBY YAU – PLURIANUAL – ID 457449.*

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, en el marco del contrato de referencia, con el objeto de presentarle el Certificado de Obra N°01, con la correspondiente aprobación de la fiscalización.

Se adjuntan 4 (cuatro) copias del certificado.

Sin otro particular, me despido atentamente.

Ing. Osvaldo Aponte Rodríguez
*Representante Legal*
APONTE LATORRE
CONSTRUCTORA

RECIBIDO
CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA FISICA
Ent. N° 5 Fecha: 05/01 Hora: 10:30
Firma: Ortiz Espinola

RECIBIDO
Dpto. Obras y Proyectos - D.I.F.
Ent. N° 08 Fecha: 5/1 Firma: Deisy Escobar.

# CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

**Licitación: 457449 - CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE 1RA. INSTANCIA DE YBY YA´U – PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM - Nº51/2025**

APONTE LATORRE
CONSTRUCTORA

## CERTIFICADO DE OBRA Nº1
## DICIEMBRE-2025

# RESUMEN GENERAL

## RESUMEN DE CERTIFICADO DE OBRAS Nº1

### Licitación: 457449 - CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE 1RA. INSTANCIA DE YBY YA´U – PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Circunscripcion Judicial: Concepción** | | **INICIO DE OBRAS:** | **01/12/2025** |
| **Empresa Contratista: APONTE LATORRE S.A.** | | **PERIODO :** | **01/12/2025 al 31/12/2025** |
| **Contrato Nº: 51/2025** | | | |
| **Monto Total del Contrato:** | | **Gs.** | **25.367.351.736** |

| Descripción | CANTIDADES EJECUTADAS | | | | MONTO EN GUARANIES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Monto de contrato | % acumulado anterior | Ejecutado en el periodo | Acumulado actual | Certificado acumulado anterior | Certificado actual | Certificado acumulado |
| Total | 25.367.351.736 | 0,00% | 2,59% | 2,59% | 0 | 655.874.164 | 655.874.164 |
| **TOTAL ACOPIOS** | | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0 | 0 | 0 |
| **TOTAL Certificado Nº 1** | | | | | 0 | 655.874.164 | 655.874.164 |
| | | | | | **ESTE CERTIFICADO:** | **655.874.164** | |

**DEDUCCIONES**

| Concepto | Monto de contrato | % acumulado anterior | Ejecutado en el periodo | Acumulado actual | Certificado acumulado anteior | Certificado actual | Certificado acumulado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Devolución del Anticipo (20%) | 5.073.470.347 | 0,00% | 2,59% | 2,59% | 0 | 131.174.833 | 131.174.833 |
| Retención Para Fondo de Reparo (5%) | 1.268.367.587 | 0,00% | 2,59% | 2,59% | 0 | 32.793.708 | 32.793.708 |
| | | | | | **Monto en Factura:** | **524.699.331** | |
| | | | | | **RETENCIONES ACUMULADAS PARA FONDO DE REPAROS:** | **32.793.708** | |

| | |
|---|---|
| **Saldo:** | **24.711.477.572** |

| MULTAS | |
|---|---|
| **Concepto de la multa** | **Monto** |
| | |
| | |

Ing. Osvaldo Aponte Rodrigues
Representante Legal
APONTE LATORRE CONSTRUCTORA

Ing. Kevin Alexander Ferreira
Técnico
Dpto. Obras y Proyectos-D.I.F.

Arq. CAROLINA RUFFINELLI
Directora
Dirección de Infraestructura Física

| Contratista | Fiscalizacion | Supervision de Infraestructura Fisica | Direccion de Infraestructura Fisica |
|---|---|---|---|

TRSA Ingenieros & Consultores
Ing. Tomás R. Sosa A.
Fiscal de Obras

# PLANILLAS DE CERTIFICADO

## CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

## Licitación: 457449 - CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE 1RA. INSTANCIA DE YBY YA´U – PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM

**Contratista: APONTE LATORRE S.A.**

**Contrato Nº: 51/2025**

**Periodo: 01/12/2025 al 31/12/2025**

**CERTIFICADO DE OBRA Nº: 1 (UNO)**

| Item | Descripción de los Rubros | Unid. | Cantidad | Precio Unitario (Gs.) | Precio Total (Gs.) | Acumulado Anterior | | Presente Certificado | | Acumulado Actual | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Monto (Gs.) | % | Monto (Gs.) | % | Monto (Gs.) | % |
| 1 | TRABAJOS PRELIMINARES OBRAS PROVISORIAS | Unidad Medida Global | | | | | | | | | |
| 1.1 | Limpieza de terreno | metros cuadrados | 5.760,00 | 1.426 | 8.213.760 | - | 0,00% | 8.213.760 | 100,00% | 8.213.760 | 100,00% |
| 1.2 | Gastos de movilización y ejecución durante el periodo de obra. Ver Items de las Especificaciones Técnicas. | Unidad Medida Global | 1,00 | 691.672.589 | 691.672.589 | - | 0,00% | 594.838.427 | 86,00% | 594.838.427 | 86,00% |
| 2 | TRABAJOS PRELIMINARES OBRAS PROVISORIAS | Unidad Medida Global | | | | | | | | | |
| 2.1 | Replanteo y marcación de obra | metros cuadrados | 5.760,00 | 9.955 | 57.340.800 | - | 0,00% | - | 0,00% | - | 0,00% |
| 3 | MOVIMIENTO DE SUELO - EXCAVACIÓN | Unidad Medida Global | | | | | | | | | |
| 3.1 | Desbroce de terreno | metros cuadrados | 5.760,00 | 1.798 | 10.356.480 | - | 0,00% | 10.356.480 | 100,00% | 10.356.480 | 100,00% |
| 3.2 | Área de implantación del edificio. | metros cubicos | 298,00 | 36.631 | 10.916.038 | - | 0,00% | - | 0,00% | - | 0,00% |
| 3.3 | En áreas de pisos, camineros, veredas, rampas y escaleras exteriores hasta cota de contrapiso. | metros cubicos | 1.110,00 | 36.631 | 40.660.410 | - | 0,00% | 20.634.242 | 50,75% | 20.634.242 | 50,75% |
| 3.4 | Excavación para Tanque inferior | metros cubicos | 333,00 | 45.773 | 15.242.409 | - | 0,00% | - | 0,00% | - | 0,00% |
| 3.5 | Excavación para planta de tratamiento | metros cubicos | 118,00 | 45.773 | 5.401.214 | - | 0,00% | - | 0,00% | - | 0,00% |
| 3.6 | Excavación para caja de ascensor | metros cubicos | 14,00 | 45.773 | 640.822 | - | 0,00% | - | 0,00% | - | 0,00% |
| 4 | MOVIMIENTO DE SUELO - RELLENO Y COMPACTACIÓN | Unidad Medida Global | | | | | | | | | |
| 4.1 | Área de implantación del edificio. | metros cubicos | 1.282,00 | 38.756 | 49.685.192 | - | 0,00% | 21.831.255 | 43,94% | 21.831.255 | 43,94% |
| 4.2 | En áreas de pisos, camineros, veredas, rampas y escaleras exteriores hasta cota de contrapiso. | metros cubicos | 2.027,00 | 38.756 | 78.558.412 | - | 0,00% | - | 0,00% | - | 0,00% |
| 5 | CIMENTACIONES - PLANTA SUBSUELO | Unidad Medida Global | | | | | | | | | |
| 5.1 | Pilote Ø50 de HoAo | metros cubicos | 32,00 | 2.023.179 | 64.741.728 | - | 0,00% | - | 0,00% | - | 0,00% |
| 5.2 | Cabezales y Arranques de HoAo | metros cubicos | 8,00 | 1.798.381 | 14.387.048 | - | 0,00% | - | 0,00% | - | 0,00% |
| 5.3 | Vigas de Fund y Equilibrio de Ho Ao | metros cubicos | 6,00 | 1.517.384 | 9.104.304 | - | 0,00% | - | 0,00% | - | 0,00% |
| 5.4 | Losas de Ho Ao maciza | metros cubicos | 11,00 | 2.809.970 | 30.909.670 | - | 0,00% | - | 0,00% | - | 0,00% |
| 5.5 | Tanque inferior de HoAo | metros cubicos | 73,00 | 2.809.970 | 205.127.810 | - | 0,00% | - | 0,00% | - | 0,00% |

Ing. Osvaldo Aponte Rodríguez
Representante Legal
APONTE LATORRE CONSTRUCTORA

TRSA Ingenieros & Consultores
Ing. Tomás R. Sosa A.
Fiscal de Obras

Ing. Kevin Alexander Ferreira
Técnico
Dpto. de Estudios y Proyectos-D.I.F.

Arq. CAROLINA RUFFINELLI
Directora
Dirección de Infraestructura Física

## CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

**Licitación: 457449 - CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE 1RA. INSTANCIA DE YBY YA´U – PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM**

**Contratista: APONTE LATORRE S.A.** Periodo: 01/12/2025 al 31/12/2025

**Contrato Nº: 51/2025**

| CERTIFICADO DE OBRA Nº: 1 (UNO) | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Item | Descripción de los Rubros | | | | | Acumulado Anterior | | Presente Certificado | | Acumulado Actual | |
| | | Unid. | Cantidad | Precio Unitario (Gs.) | Precio Total (Gs.) | Monto (Gs.) | % | Monto (Gs.) | % | Monto (Gs.) | % |
| 206.6 | Capacitación a funcionarios para operación y control del sistema | Unidad Medida Global | 1,00 | 1.392.584 | 1.392.584 | - | 0,00% | - | 0,00% | - | 0,00% |
| | | | | Total por Grupo: | **25.367.351.736** | **-** | 0,00% | **655.874.164** | 2,59% | **655.874.164** | 2,59% |

Ing. Osvaldo Aponte Rodríguez
Representante Legal
APONTE LATORRE CONSTRUCTORA

TRSA Ingenieros & Consultores
Ing. Tomás R. Sosa A.
Fiscal de Obras

*Ing. Kevin Alexander Ferreira*
*Técnico*
*Dpto. Obras y Proyectos-D.I.F.*

*Arq. CAROLINA RUFFINELLI*
*Directora*
*Dirección de Infraestructura Física*

# ACTAS DE MEDICIÓN

# CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

## Licitación: 457449 - CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE 1RA. INSTANCIA DE YBY YA´U – PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM

**Contratista: APONTE LATORRE S.A.** **Periodo: 01/12/2025 al 31/12/2025**

**Contrato Nº: 51/2025**

## PLANILLA DE MEDICIONES

| | | | Contrato | Cantidades | | | Certtificado de Obra en % | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ítem | Descripción | Unidad de Medida | Cantidad | Acumulado Anterior | Presente Certificado | Acumulado Actual | Acumulado Anterior | Presente Certificado | Acumulado Actual |
| 1 | TRABAJOS PRELIMINARES OBRAS PROVISORIAS | | | | | | | | |
| 1.1 | Limpieza de terreno | metros cuadrados | 5.760,00 | 0,00 | 5.760,00 | 5.760,00 | 0,00% | 100,00% | 100,00% |
| 1.2 | Gastos de movilización y ejecución durante el periodo de obra. Ver Items de las Especificaciones Técnicas. | Unidad Medida Global | 1,00 | 0,00 | 0,86 | 0,86 | 0,00% | 86,00% | 86,00% |
| 2 | TRABAJOS PRELIMINARES OBRAS PROVISORIAS | | | | | | | | |
| 2.1 | Replanteo y marcación de obra | metros cuadrados | 5.760,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 3 | MOVIMIENTO DE SUELO - EXCAVACIÓN | | | | | 0,00 | | | |
| 3.1 | Desbroce de terreno | metros cuadrados | 5.760,00 | 0,00 | 5.760,00 | 5.760,00 | 0,00% | 100,00% | 100,00% |
| 3.2 | Área de implantación del edificio. | metros cubicos | 298,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 3.3 | En áreas de pisos, camineros, veredas, rampas y escaleras exteriores hasta cota de contrapiso. | metros cubicos | 1.110,00 | 0,00 | 563,30 | 563,30 | 0,00% | 50,75% | 50,75% |
| 3.4 | Excavación para Tanque inferior | metros cubicos | 333,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 3.5 | Excavación para planta de tratamiento | metros cubicos | 118,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 3.6 | Excavación para caja de ascensor | metros cubicos | 14,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 4 | MOVIMIENTO DE SUELO - RELLENO Y COMPACTACIÓN | | | | | | | | |
| 4.1 | Área de implantación del edificio. | metros cubicos | 1.282,00 | 0,00 | 563,30 | 563,30 | 0,00% | 43,94% | 43,94% |
| 4.2 | En áreas de pisos, camineros, veredas, rampas y escaleras exteriores hasta cota de contrapiso. | metros cubicos | 2.027,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 5 | CIMENTACIONES - PLANTA SUBSUELO | | | | | | | | |
| 5.1 | Pilote Ø50 de HoAo | metros cubicos | 32,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |

Ing. Osvaldo Aponte Rodríguez
Representante Legal
APONTE LATORRE CONSTRUCTORA

TRSA Ingenieros & Consultores
Ing. Tomás R. Sosa A.
Fiscal de Obras

Ing. Kevin Alexander Ferreira
Técnico
Dpto. Obras y Proyectos-D.I.F.

# Juzgado de Primera Instancia de Yby Yau

## CRONOGRAMA DE OBRA

**Aponte Latorre S.A.**

| Item | Descripción | 1 DIC 25 - 31 DIC 25 | | | | 1 ENE 26 - 31 ENE 26 | | | | 1 FEB 26 - 28 FEB 26 | | | | 1 MAR 26 - 31 MAR 26 | | | | 1 ABR 26 - 30 ABR 26 | | | | 1 MAY 26 - 31 MAY 26 | | | | 1 JUN 26 - 30 JUN 26 | | | | 1 JUL 26 - 31 JUL 26 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Juzgado de Primera Instancia de Yby Yau | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | TRABAJOS PRELIMINARES OBRAS PROVISIONALES | 94,7 | 94,7 | 94,7 | 94,7 | 94,7 | 94,7 | 94,7 | 94,7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | MOVIMIENTO DE SUELO | | | | | 17,6 | 17,6 | 17,6 | 17,6 | 17,6 | 17,6 | 17,6 | 17,6 | 17,6 | 17,6 | 17,6 | 17,6 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | CIMENTACIONES | | | | | | | | | 20,3 | 20,3 | 20,3 | 20,3 | 20,3 | 20,3 | 20,3 | 20,3 | 20,3 | 20,3 | 20,3 | 20,3 | 20,3 | 20,3 | 20,3 | 20,3 | | | | | | | |
| 4 | ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 181,8 | 181,8 | 181,8 | 181,8 | 181,8 | 181,8 | 181,8 | 181,8 | 181,8 | 181,8 | 181,8 | 181,8 |
| 5 | MAMPOSTERÍA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 |
| 6 | CUBIERTA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | AISLACIONES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | REVOQUES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | CONTRAPISO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | PISOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | ZÓCALOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | REVESTIMIENTOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | CARPINTERÍA DE MADERA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | CARPINTERÍA METÁLICA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | CARPINTERÍA DE ALUMINIO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | MAMPARAS Y TABIQUES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | CIELORRASO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | PINTURAS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19 | CRISTALES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20 | INSTALACIÓN DE DESAGUE CLOACAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21 | INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 22 | ARTEFACTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 23 | INSTALACIÓN DE DESAGUE PLUVIAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 24 | INSTALACIÓN ELÉCTRICA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 25 | INSTALACIONES ESPECIALES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 26 | PATIOS Y ESPACIOS EXTERIORES - VARIOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 27 | AIRE ACONDICIONADO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 28 | VENTILACIÓN FORZADA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 29 | MATERIALES,MONTAJE Y PUESTA EN MARCHA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30 | SEGURIDAD ELECTRÓNICA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 31 | COMUNICACIÓN ORAL Y MÚSICA FUNCIONAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 32 | SISTEMA DE TELEFONÍA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 33 | RED DE DATOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 34 | GENERADOR DE EMERGENCIA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 35 | ASCENSORES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | **AVANCE PREVISTO** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Total Previsto del Periodo | | | 378.613.575 | | | | 449.100.567 | | | | 151.554.632 | | | | 151.554.632 | | | | 81.067.640 | | | | 808.382.660 | | | | 727.315.020 | | | | 800.512.096 | | | |
| | Total Previsto Acumulado | | | 378.613.575 | | | | 827.714.141 | | | | 979.268.774 | | | | 1.130.823.406 | | | | 1.211.891.046 | | | | 2.020.273.706 | | | | 2.747.588.726 | | | | 3.548.100.823 | | | |
| | % Previsto del Periodo | | | 1,49% | | | | 1,77% | | | | 0,60% | | | | 0,60% | | | | 0,32% | | | | 3,19% | | | | 2,87% | | | | 3,16% | | | |
| | % Previsto Acumulado | | | 1,49% | | | | 3,26% | | | | 3,86% | | | | 4,46% | | | | 4,78% | | | | 7,96% | | | | 10,83% | | | | 13,99% | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | **AVANCE EJECUTADO** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Total Ejecutado del Periodo | | | 655.874.164 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Total Ejecutado Acumulado | | | 655.874.164 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | % Ejecutado del Periodo | | | 2,59% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | % Ejecutado Acumulado | | | 2,59% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Ing. Osvaldo Aponte Rodríguez
Representante Legal
APONTE LATORRE CONSTRUCTORA

TRSA Ingenieros & Consultores
Ing. Tomás R. Sosa A.
Fiscal de Obras

# Juzgado de Primera Instancia

## CRONOGRAMA DE OBRA

**Aponte Latorre S.A.**

| Item | Descripción | 1 AGO 26 - 31 AGO 26 | | | | 01 SET 26 - 30 SET 26 | | | | 01 OCT 26 - 31 OCT 26 | | | | 01 NOV 26 - 30 NOV 26 | | | | 01 DIC 26 - 31 DIC 26 | | | | 01 ENE 27 - 31 ENE 27 | | | | 01 FEB 27 - 28 FEB 27 | | | | 01 MAR 27 - 31 MAR 27 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Juzgado de Primera Instancia de Yby Yau | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | TRABAJOS PRELIMINARES OBRAS PROVISIONALES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | MOVIMIENTO DE SUELO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | CIMENTACIONES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO | 181,8 | 181,8 | 181,8 | 181,8 | 181,8 | 181,8 | 181,8 | 181,8 | 181,8 | 181,8 | 181,8 | 181,8 | 181,8 | 181,8 | 181,8 | 181,8 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | MAMPOSTERÍA | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | 18,3 | | | | |
| 6 | CUBIERTA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 35,4 | 35,4 | 35,4 | 35,4 | 35,4 | 35,4 | 35,4 | 35,4 | | | | |
| 7 | AISLACIONES | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 22,2 | | | | |
| 8 | REVOQUES | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 | 10,3 |
| 9 | CONTRAPISO | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 4,2 |
| 10 | PISOS | | | | | 28,1 | 28,1 | 28,1 | 28,1 | 28,1 | 28,1 | 28,1 | 28,1 | 28,1 | 28,1 | 28,1 | 28,1 | 28,1 | 28,1 | 28,1 | 28,1 | 28,1 | 28,1 | 28,1 | 28,1 | 28,1 | 28,1 | 28,1 | 28,1 | 28,1 | 28,1 | 28,1 | 28,1 |
| 11 | ZÓCALOS | | | | | | | | | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 |
| 12 | REVESTIMIENTOS | | | | | | | | | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 |
| 13 | CARPINTERÍA DE MADERA | | | | | | | | | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 |
| 14 | CARPINTERÍA METÁLICA | | | | | | | | | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 |
| 15 | CARPINTERÍA DE ALUMINIO | | | | | | | | | 11,7 | 11,7 | 11,7 | 11,7 | 11,7 | 11,7 | 11,7 | 11,7 | 11,7 | 11,7 | 11,7 | 11,7 | 11,7 | 11,7 | 11,7 | 11,7 | 11,7 | 11,7 | 11,7 | 11,7 | 11,7 | 11,7 | 11,7 | 11,7 |
| 16 | MAMPARAS Y TABIQUES | | | | | | | | | | | | | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 |
| 17 | CIELORRASO | | | | | | | | | | | | | 15,7 | 15,7 | 15,7 | 15,7 | 15,7 | 15,7 | 15,7 | 15,7 | 15,7 | 15,7 | 15,7 | 15,7 | 15,7 | 15,7 | 15,7 | 15,7 | 15,7 | 15,7 | 15,7 | 15,7 |
| 18 | PINTURAS | | | | | | | | | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 |
| 19 | CRISTALES | | | | | | | | | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 14,9 |
| 20 | INSTALACIÓN DE DESAGUE CLOACAL | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 |
| 21 | INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 |
| 22 | ARTEFACTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 16,0 | 16,0 | 16,0 | 16,0 | 16,0 | 16,0 | 16,0 | 16,0 |
| 23 | INSTALACIÓN DE DESAGUE PLUVIAL | | | | | | | | | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 |
| 24 | INSTALACIÓN ELÉCTRICA | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 |
| 25 | INSTALACIONES ESPECIALES | | | | | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 |
| 26 | PATIOS Y ESPACIOS EXTERIORES - VARIOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 101,8 | 101,8 | 101,8 | 101,8 | 101,8 | 101,8 | 101,8 | 101,8 | 101,8 | 101,8 | 101,8 | 101,8 |
| 27 | AIRE ACONDICIONADO | | | | | | | | | | | | | | | | | 72,4 | 72,4 | 72,4 | 72,4 | 72,4 | 72,4 | 72,4 | 72,4 | 72,4 | 72,4 | 72,4 | 72,4 | 72,4 | 72,4 | 72,4 | 72,4 |
| 28 | VENTILACIÓN FORZADA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 |
| 29 | MATERIALES,MONTAJE Y PUESTA EN MARCHA | | | | | | | | | | | | | | | | | 69,1 | 69,1 | 69,1 | 69,1 | 69,1 | 69,1 | 69,1 | 69,1 | 69,1 | 69,1 | 69,1 | 69,1 | 69,1 | 69,1 | 69,1 | 69,1 |
| 30 | SEGURIDAD ELECTRÓNICA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 57,2 | 57,2 | 57,2 | 57,2 | 57,2 | 57,2 | 57,2 | 57,2 |
| 31 | COMUNICACIÓN ORAL Y MÚSICA FUNCIONAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 11,1 | 11,1 | 11,1 | 11,1 | 11,1 | 11,1 | 11,1 | 11,1 |
| 32 | SISTEMA DE TELEFONÍA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 46,1 | 46,1 | 46,1 | 46,1 | 46,1 | 46,1 | 46,1 | 46,1 |
| 33 | RED DE DATOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 64,4 | 64,4 | 64,4 | 64,4 | 64,4 | 64,4 | 64,4 | 64,4 |
| 34 | GENERADOR DE EMERGENCIA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 46,7 | 46,7 | 46,7 | 46,7 |
| 35 | ASCENSORES | | | | | | | | | | | | | 16,7 | 16,7 | 16,7 | 16,7 | 16,7 | 16,7 | 16,7 | 16,7 | 16,7 | 16,7 | 16,7 | 16,7 | 16,7 | 16,7 | 16,7 | 16,7 | 16,7 | 16,7 | 16,7 | 16,7 |
| | AVANCE PREVISTO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Total Previsto del Periodo | | | 1.289.552.338 | | | 1.521.113.643 | | | | 1.738.800.955 | | | | 1.911.789.930 | | | | 1.750.603.266 | | | | 2.299.486.650 | | | | 3.080.593.513 | | | | 2.963.794.531 | | |
| | Total Previsto Acumulado | | | 4.837.653.160 | | | 6.358.766.804 | | | | 8.097.567.758 | | | | 10.009.357.688 | | | | 11.759.960.954 | | | | 14.059.447.605 | | | | 17.140.041.118 | | | | 20.103.835.649 | | |
| | % Previsto del Periodo | | 5,08% | | | | 6,00% | | | | 6,85% | | | | 7,54% | | | | 6,90% | | | | 9,06% | | | | 12,14% | | | | 11,68% | | |
| | % Previsto Acumulado | | 19,07% | | | | 25,07% | | | | 31,92% | | | | 39,46% | | | | 46,36% | | | | 55,42% | | | | 67,57% | | | | 79,25% | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | AVANCE EJECUTADO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Total Ejecutado del Periodo | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Total Ejecutado Acumulado | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | % Ejecutado del Periodo | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | % Ejecutado Acumulado | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Ing. Osvaldo Aponte Rodriguez
Representante Legal

APONTE LATORRE CONSTRUCTORA

TRSA Ingenieros & Consultores
Ing. Tomás R. Sosa A.
Fiscal de Obras

# Juzgado de Primera Instancia

## CRONOGRAMA DE OBRA

**Aponte Latorre S.A.**

**Fin**
31/05/2027

| Item | Descripción | 01 ABR 27 - 30 ABR 27 | | | | 01 MAY 27 - 31 MAY 27 | | | | MONTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Juzgado de Primera Instancia de Yby Yau | | | | | | | | | |
| 1 | TRABAJOS PRELIMINARES OBRAS PROVISIONALES | | | | | | | | | 757.227.149 |
| 2 | MOVIMIENTO DE SUELO | | | | | | | | | 211.460.977 |
| 3 | CIMENTACIONES | | | | | | | | | 324.270.560 |
| 4 | ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO | | | | | | | | | 5.091.205.141 |
| 5 | MAMPOSTERÍA | | | | | | | | | 585.576.610 |
| 6 | CUBIERTA | | | | | | | | | 283.077.340 |
| 7 | AISLACIONES | | | | | | | | | 622.948.235 |
| 8 | REVOQUES | | | | | | | | | 329.086.805 |
| 9 | CONTRAPISO | | | | | | | | | 132.970.006 |
| 10 | PISOS | | | | | | | | | 786.944.317 |
| 11 | ZÓCALOS | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | | | | | 86.813.424 |
| 12 | REVESTIMIENTOS | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 170.459.733 |
| 13 | CARPINTERÍA DE MADERA | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | | | | | 89.029.832 |
| 14 | CARPINTERÍA METÁLICA | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | | | | | 56.738.704 |
| 15 | CARPINTERÍA DE ALUMINIO | 11,7 | 11,7 | 11,7 | 11,7 | | | | | 327.232.516 |
| 16 | MAMPARAS Y TABIQUES | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | | | | | 260.016.083 |
| 17 | CIELORRASO | 15,7 | 15,7 | 15,7 | 15,7 | 15,7 | 15,7 | 15,7 | 15,7 | 439.842.930 |
| 18 | PINTURAS | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 346.855.959 |
| 19 | CRISTALES | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 14,9 | 476.565.549 |
| 20 | INSTALACIÓN DE DESAGUE CLOACAL | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 11,6 | 464.846.670 |
| 21 | INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 343.523.035 |
| 22 | ARTEFACTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS | 16,0 | 16,0 | 16,0 | 16,0 | 16,0 | 16,0 | 16,0 | 16,0 | 256.792.970 |
| 23 | INSTALACIÓN DE DESAGUE PLUVIAL | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | | | | | 94.350.618 |
| 24 | INSTALACIÓN ELÉCTRICA | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 65,4 | 2.614.535.644 |
| 25 | INSTALACIONES ESPECIALES | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 29,8 | 1.072.266.199 |
| 26 | PATIOS Y ESPACIOS EXTERIORES - VARIOS | 101,8 | 101,8 | 101,8 | 101,8 | 101,8 | 101,8 | 101,8 | 101,8 | 2.036.723.570 |
| 27 | AIRE ACONDICIONADO | 72,4 | 72,4 | 72,4 | 72,4 | 72,4 | 72,4 | 72,4 | 72,4 | 1.737.287.296 |
| 28 | VENTILACIÓN FORZADA | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 5.815.638 |
| 29 | MATERIALES,MONTAJE Y PUESTA EN MARCHA | 69,1 | 69,1 | 69,1 | 69,1 | 69,1 | 69,1 | 69,1 | 69,1 | 1.659.482.844 |
| 30 | SEGURIDAD ELECTRÓNICA | 57,2 | 57,2 | 57,2 | 57,2 | 57,2 | 57,2 | 57,2 | 57,2 | 915.891.929 |
| 31 | COMUNICACIÓN ORAL Y MÚSICA FUNCIONAL | 11,1 | 11,1 | 11,1 | 11,1 | 11,1 | 11,1 | 11,1 | 11,1 | 178.239.383 |
| 32 | SISTEMA DE TELEFONÍA | 46,1 | 46,1 | 46,1 | 46,1 | 46,1 | 46,1 | 46,1 | 46,1 | 737.535.551 |
| 33 | RED DE DATOS | 64,4 | 64,4 | 64,4 | 64,4 | 64,4 | 64,4 | 64,4 | 64,4 | 1.030.151.980 |
| 34 | GENERADOR DE EMERGENCIA | 46,7 | 46,7 | 46,7 | 46,7 | | | | | 373.858.739 |
| 35 | ASCENSORES | 16,7 | 16,7 | 16,7 | 16,7 | 16,7 | 16,7 | 16,7 | 16,7 | 467.727.800 |
| | AVANCE PREVISTO | | | | | | | | | 25.367.351.736 |
| | Total Previsto del Periodo | | | 2.793.616.813 | | | | 2.469.899.274 | | |
| | Total Previsto Acumulado | | | 22.897.452.462 | | | | 25.367.351.736 | | |
| | % Previsto del Periodo | | | 11,01% | | | | 9,74% | | |
| | % Previsto Acumulado | | | 90,26% | | | | 100,00% | | |
| | | | | | | | | | | |
| | AVANCE EJECUTADO | | | | | | | | | |
| | Total Ejecutado del Periodo | | | | | | | | | |
| | Total Ejecutado Acumulado | | | | | | | | | |
| | % Ejecutado del Periodo | | | | | | | | | |
| | % Ejecutado Acumulado | | | | | | | | | |

TRSA Ingenieros & Consultores
Ing. Tomás R. Sosa A.
Fiscal de Obras

Ing. Osvaldo Aponte Rodríguez
Representante Legal
APONTE LATORRE CONSTRUCTORA

## JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE YBY YAU

### Datos Contractuales

**Contrato original** ₲ 25.367.351.736

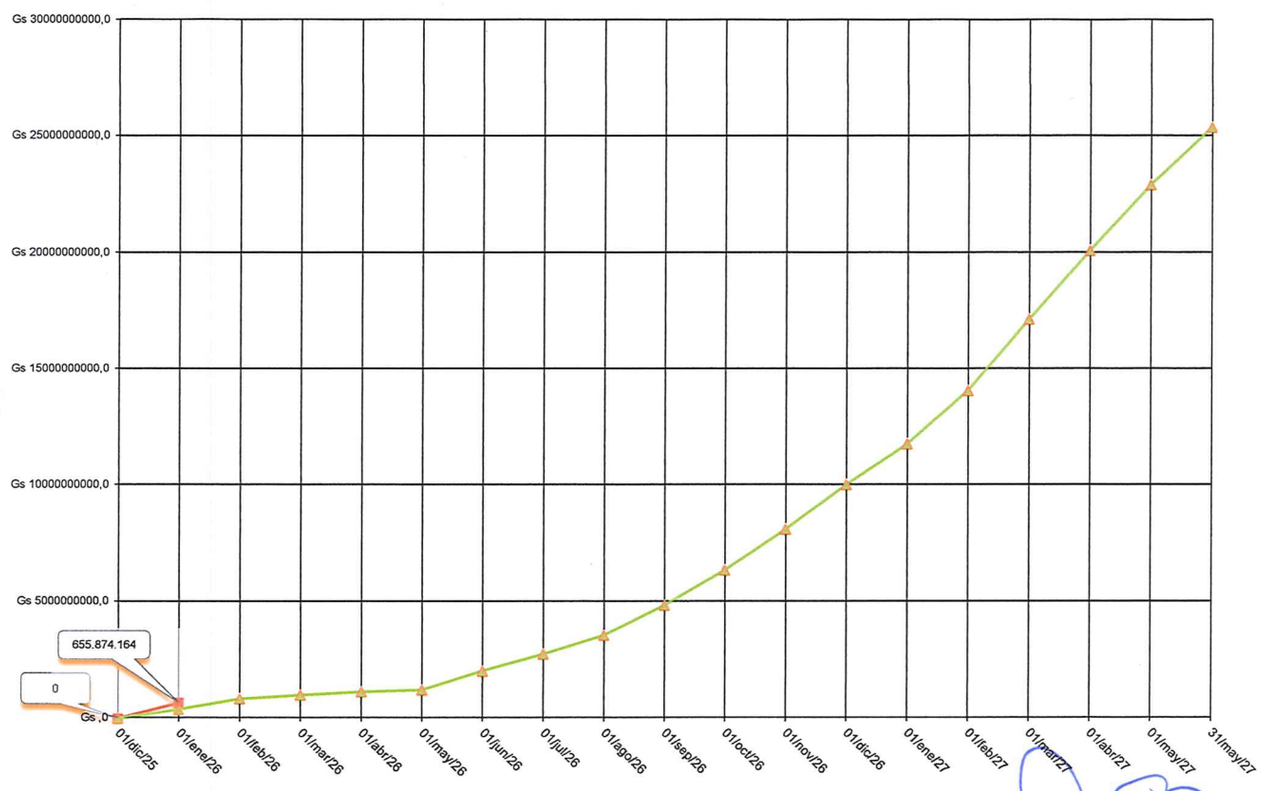
**Fecha Inicio:** 01-dic-25

Plazo 547

**Finalización:** 31-may-27

| | | CONTRATO Nº 51/2025 | | | | EJECUTADO | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Certificado de Obras | | AVANCE PREVISTO % | | CERTIFICACION PREVISTA | | AVANCE EJECUTADO % | | CERTIFICACION EJECUTADA | |
| Nº | Mes | Mensual | Acumulado | Mensual | Acumulado | Mensual | Acumulado | Mensual | Acumulado |
| | | | | | | | | | |
| | 01-dic-25 | | 0,00% | | 0 | | 0,00% | | 0 |
| 01 | 01-ene-26 | 1,49% | 1,49% | 378.613.575 | 378.613.575 | 2,59% | 2,59% | 655.874.164 | 655.874.164 |
| 02 | 01-feb-26 | 1,77% | 3,26% | 449.100.567 | 827.714.141 | | | | |
| 03 | 01-mar-26 | 0,60% | 3,86% | 151.554.632 | 979.268.774 | | | | |
| 04 | 01-abr-26 | 0,60% | 4,46% | 151.554.632 | 1.130.823.406 | | | | |
| 05 | 01-may-26 | 0,32% | 4,78% | 81.067.640 | 1.211.891.046 | | | | |
| 06 | 01-jun-26 | 3,19% | 7,96% | 808.382.660 | 2.020.273.706 | | | | |
| 07 | 01-jul-26 | 2,87% | 10,83% | 727.315.020 | 2.747.588.726 | | | | |
| 08 | 01-ago-26 | 3,16% | 13,99% | 800.512.096 | 3.548.100.823 | | | | |
| 09 | 01-sep-26 | 5,08% | 19,07% | 1.289.552.338 | 4.837.653.160 | | | | |
| 10 | 01-oct-26 | 6,00% | 25,07% | 1.521.113.643 | 6.358.766.804 | | | | |
| 11 | 01-nov-26 | 6,85% | 31,92% | 1.738.800.955 | 8.097.567.758 | | | | |
| 12 | 01-dic-26 | 7,54% | 39,46% | 1.911.789.930 | 10.009.357.688 | | | | |
| 13 | 01-ene-27 | 6,90% | 46,36% | 1.750.603.266 | 11.759.960.954 | | | | |
| 14 | 01-feb-27 | 9,06% | 55,42% | 2.299.486.650 | 14.059.447.605 | | | | |
| 15 | 01-mar-27 | 12,14% | 67,57% | 3.080.593.513 | 17.140.041.118 | | | | |
| 16 | 01-abr-27 | 11,68% | 79,25% | 2.963.794.531 | 20.103.835.649 | | | | |
| 17 | 01-may-27 | 11,01% | 90,26% | 2.793.616.813 | 22.897.452.462 | | | | |
| 18 | 31-may-27 | 9,74% | 100,00% | 2.469.899.274 | 25.367.351.736 | | | | |
| SUMATORIA | | 100,00% | | 25.367.351.736 | | 2,59% | | 655.874.164 | |

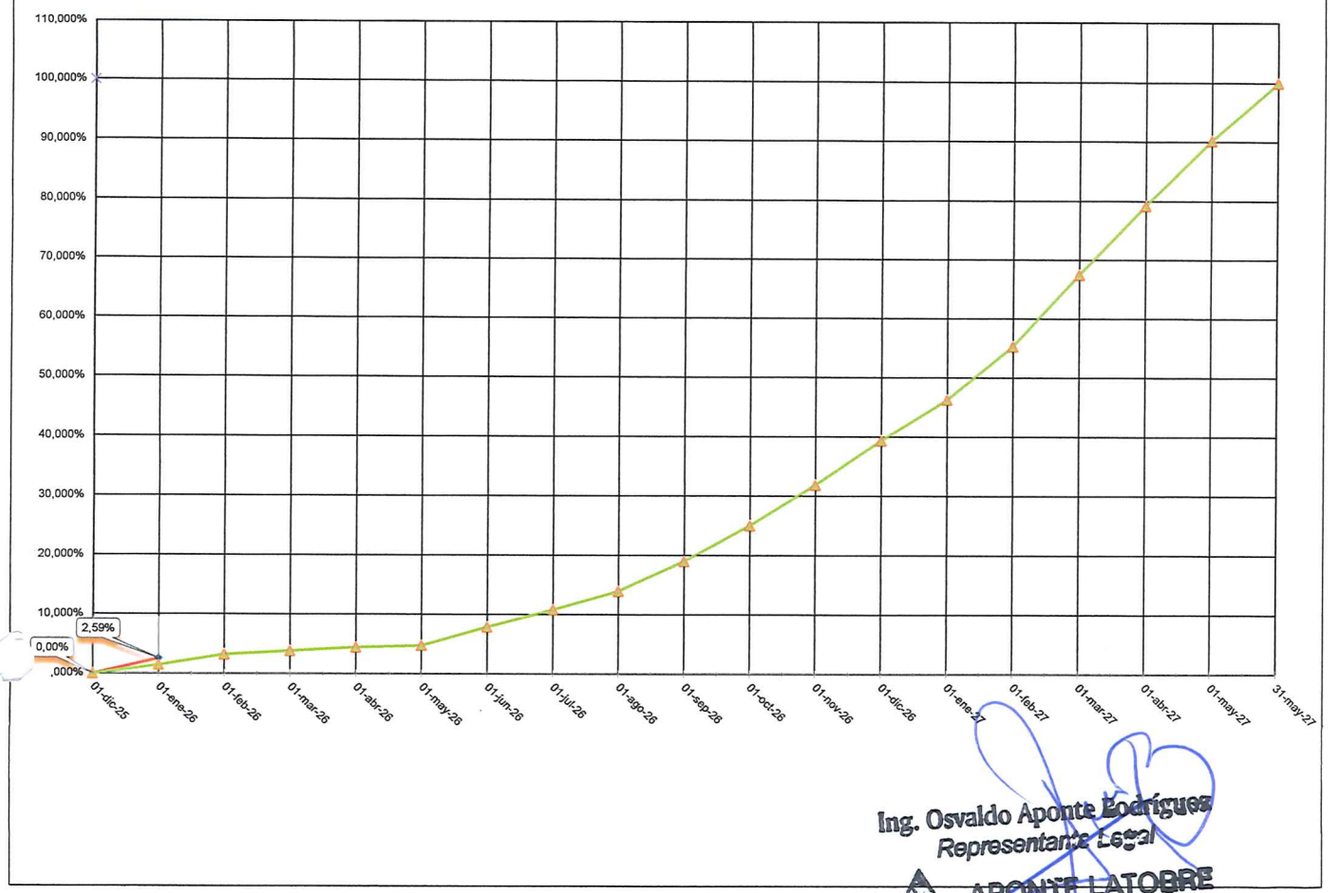
### *Avance Proyectado y ejecutado en Montos*




Ing. Osvaldo Aponte Rodriguez
Representante Legal
APONTE LATORRE CONSTRUCTORA

TRSA Ingenieros & Consultores
Ing. Tomás R. Sosa A.
Fiscal de Obras

## *Avance Proyectado y Ejecutado en Porcentajes*




Ing. Osvaldo Aponte Rodríguez
*Representante Legal*
APONTE LATOBRE
CONSTRUCTORA

TRSA Ingenieros & Consultores
Ing. Tomás R. Sosa A.
Fiscal de Obras