MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS

CONTRATO N° 18/2025 | **FECHA:** | **30 DE JULIO DE 2025**

Licitación: 458771 - CONSTRUCCIONES VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS - AD REFERENDUM 2025

Avance del mes: 84%

UBICACIÓN: HERNANDARIAS

CONTRATISTA MAVR CONSTRUCTORA

Avance de obra: 84%

Lote 6 - LOTE Nº 6: OBRA: Reparación de 4 (cuatro) Aulas, en la Escuela Básica Nº 2417 "San Antonio"

Item	Descripción del Bien	SEGÚN CONTRATO				CANTIDADES						MONTO			
		Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Anterior	%	Actual	%	Acumulada	%	Anterior	Actual	Acumulada	%
1	Cartel de Obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	2,00	660.000	1.320.000	0,00	0%	2,00	100%	2,00	100%	0	1.320.000	1.320.000	100,00%
2	Retiro de Ventanas y Puertas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	20,00	52.800	1.056.000	0,00	0%	20,00	100%	20,00	100%	0	1.056.000	1.056.000	100,00%
3	Retiro de Piso Existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	290,00	22.880	6.635.200	0,00	0%	290,00	100%	290,00	100%	0	6.635.200	6.635.200	100,00%
4	Retiro de techo Existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	325,00	19.360	6.292.000	0,00	0%	325,00	100%	325,00	100%	0	6.292.000	6.292.000	100,00%
5	Retiro de artefactos eléctricos	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.320.000	1.320.000	0,00	0%	1,00	100%	1,00	100%	0	1.320.000	1.320.000	100,00%
6	Reparación de Fisuras	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.980.000	1.980.000	0,00	0%	1,00	100%	1,00	100%	0	1.980.000	1.980.000	100,00%
7	Muro de elevación de 0,15 ladrillo común para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	80,00	92.400	7.392.000	0,00	0%	80,00	100%	80,00	100%	0	7.392.000	7.392.000	100,00%
8	Techo Cubierta de chapa zinc tipo teja N.º 27 color cerámico superior, sobre estructura existente con aislante de 5mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	345,00	162.800	56.166.000	0,00	0%	345,00	100%	345,00	100%	0	56.166.000	56.166.000	100,00%
9	Cumbrera	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	36,00	114.400	4.118.400	0,00	0%	36,00	100%	36,00	100%	0	4.118.400	4.118.400	100,00%
10	Cabreada Metálica	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	40,00	132.000	5.280.000	0,00	0%	40,00	100%	40,00	100%	0	5.280.000	5.280.000	100,00%
11	Revoque de mampostería	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	210,00	42.680	8.962.800	0,00	0%	210,00	100%	210,00	100%	0	8.962.800	8.962.800	100,00%
12	Carpeta de nivelación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	310,00	30.800	9.548.000	0,00	0%	310,00	100%	310,00	100%	0	9.548.000	9.548.000	100,00%
13	Piso Cerámico en aulas y galería (pi 4) Esmaltado de alto trafico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	310,00	83.600	25.916.000	0,00	0%	310,00	100%	310,00	100%	0	25.916.000	25.916.000	100,00%
14	Zócalo cerámico	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	155,00	22.000	3.410.000	0,00	0%	155,00	100%	155,00	100%	0	3.410.000	3.410.000	100,00%
15	Guarda Obra de Baldoson de Hº con cordón de ladrillo común	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	60,00	88.000	5.280.000	0,00	0%	60,00	100%	60,00	100%	0	5.280.000	5.280.000	100,00%
16	Ventana de Vidrio templado de 8 mm oscuro	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,00	660.000	13.200.000	0,00	0%	20,00	100%	20,00	100%	0	13.200.000	13.200.000	100,00%
17	Puerta tablero con marco y contra marco (0,90 x 2,10) m incluye cerradura	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	2.024.000	8.096.000	0,00	0%	4,00	100%	4,00	100%	0	8.096.000	8.096.000	100,00%
18	Reja en Ventanas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,00	334.400	6.688.000	0,00	0%	20,00	100%	20,00	100%	0	6.688.000	6.688.000	100,00%
19	Caja de llaves seccional, con 3 termo magnética tipo francesa en cada aula (1 circuito para Luces y tomada corriente y 1 circuito para A. A.)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	704.000	2.816.000	0,00	0%	4,00	100%	4,00	100%	0	2.816.000	2.816.000	100,00%
20	Luces y tomacorriente (3), con cables de 2mm y 4 mm	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	440.000	1.760.000	0,00	0%	4,00	100%	4,00	100%	0	1.760.000	1.760.000	100,00%
21	Lamparas tipo LED de 40 watts - 4 elementos por cada aula (incluye cableado)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	20,00	136.400	2.728.000	0,00	0%	20,00	100%	20,00	100%	0	2.728.000	2.728.000	100,00%
22	Lamparas Tipo LED 40 watts, con Fotocélula, para encendido automático colocar previa autorización de la fiscalización (incluye cableado)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	114.400	457.600	0,00	0%	4,00	100%	4,00	100%	0	457.600	457.600	100,00%
23	Provisión y colocación de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	8,00	660.000	5.280.000	0,00	0%	8,00	100%	8,00	100%	0	5.280.000	5.280.000	100,00%

100%	0
100%	0
0%	0
0%	0
0%	0
50%	0
0%	0
0%	0
0%	0
0%	0

Beatriz Villalba Leguizamón
Ingeniera Civil
M.O.P.C. Nº 4877

MAVR CONSTRUCTORA de MIGUEL ABDON VERA RODRIGUEZ RUC: 5806112-6

Ing. Civil Néstor J. Velázquez
Reg. Prof. M.O.P.C 5680

MAVR CONSTRUCTORA ABDON VERA RODRIGUEZ C: 5806112-6

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIA

ACTA DE MEDICION

ACTA DE MEDICION N° 1

En la ciudad de Hernandarias, Departamento de Alto Paraná, en el mes de Julio del año 2025, en el sitio de obras correspondiente a la Licitación: IDN 458771 - CONSTRUCCIONES VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS - AD REFERENDUM 2025

LPN N° 02/2025 CONSTRUCCIONES VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS - AD REFERENDUM 2025 ID N° 458771

CONTRATO N° 18/2025 LOTE 6

UBICACIÓN: HERNANDARIAS — **FECHA: 30 DE JULIO DE 2025**

Lote 6 - LOTE Nº 6: OBRA: Reparación de 4 (cuatro) Aulas, en la Escuela Básica Nº 2417 "San Antonio"

ITEM	DESCRIPCION	Unid.de Medida	Cantidad Contractual	Medición Anterior	%	Medición Actual	%	Medición Acumulada	Avance %
1	Cartel de Obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	2,00	0,00	0%	2,00	100%	2,00	100%
2	Retiro de Ventanas y Puertas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	20,00	0,00	0%	20,00	100%	20,00	100%
3	Retiro de Piso Existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	290,00	0,00	0%	290,00	100%	290,00	100%
4	Retiro de techo Existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	325,00	0,00	0%	325,00	100%	325,00	100%
5	Retiro de artefactos eléctricos	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	0,00	0%	1,00	100%	1,00	100%
6	Reparación de Fisuras	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	0,00	0%	1,00	100%	1,00	100%
7	Muro de elevación de 0,15 ladrillo común para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	80,00	0,00	0%	80,00	100%	80,00	100%
8	Techo Cubierta de chapa zinc tipo teja N.º 27 color cerámico superior, sobre estructura existente con aislante de 5mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	345,00	0,00	0%	345,00	100%	345,00	100%
9	Cumbrera	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	36,00	0,00	0%	36,00	100%	36,00	100%
10	Cabreada Metálica	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	40,00	0,00	0%	40,00	100%	40,00	100%
11	Revoque de mamposteria	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	210,00	0,00	0%	210,00	100%	210,00	100%
12	Carpeta de nivelación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	310,00	0,00	0%	310,00	100%	310,00	100%
13	Piso Cerámico en aulas y galeria (pi 4) Esmaltado de alto trafico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	310,00	0,00	0%	310,00	100%	310,00	100%
14	Zócalo cerámico	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	155,00	0,00	0%	155,00	100%	155,00	100%
15	Guarda Obra de Baldoson de Hº con cordón de ladrillo comun	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	60,00	0,00	0%	60,00	100%	60,00	100%
16	Ventana de Vidrio templado de 8 mm oscuro	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,00	0,00	0%	20,00	100%	20,00	100%
17	Puerta tablero con marco y contra marco (0,90 x 2,10) m incluye cerradura	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	0,00	0%	4,00	100%	4,00	100%
18	Reja en Ventanas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,00	0,00	0%	20,00	100%	20,00	100%
19	Caja de llaves seccional, con 3 termo magnetica tipo francesa en cada aula (1 circuito para Luces y tomada corriente y 1 circuito para A. A.)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	0,00	0%	4,00	100%	4,00	100%
20	Luces y tomacorriente (3), con cables de 2mm y 4 mm	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	0,00	0%	4,00	100%	4,00	100%
21	Lamparas tipo LED de 40 watts - 4 elementos por cada aula (incluye cableado)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	20,00	0,00	0%	20,00	100%	20,00	100%
22	Lamparas Tipo LED 40 watts, con Fotocélula, para encendido automatico colocar previa autorización de la fiscalización (incluye cableado)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	0,00	0%	4,00	100%	4,00	100%
23	Provisión y colocación de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	8,00	0,00	0%	8,00	100%	8,00	100%
24	Alimentación para circuito de A. A.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	0,00	0%	4,00	100%	4,00	100%
25	Instalacion de Aire Acondicionado	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	0,00	0%	4,00	100%	4,00	100%
26	Servicio de colocacion de Canaletas	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	62,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%
27	Servicio de colocacion de Bajadas	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	40,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%
28	Pintura de pared interior y exterior con sellador, enduido y pintura a dos manos (zócalo sintético)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	580,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%
29	Pintura de abertura de madera	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,00	0,00	0%	10,00	50%	10,00	50%
30	Pinturae Rejas de Protección	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%
31	Pintura de Pizarrón con marco y porta tiza	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%
32	Pintura de Canaletas y bajas , anti oxido y pintura final.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	102,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%
33	Limpieza final y retiro de escombros	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%

Fiscal de Obras

Beatriz Villalba Leguizamón
Ingeniera Civil
M.O.P.C. N° 4877

Director de Obras y Urbanismo

MAVR CONSTRUCTORA
PROPIETARIO

Ing. Civil Néstor J. Velázquez
Reg. Prof. M.O.P.C 568

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS

Lote 6 - LOTE Nº 6: OBRA: Reparación de 4 (cuatro) Aulas, en la Escuela Básica Nº 2417 "San Antonio"

Ítem	Descripción del Bien	Cantidad	Precio Unitario	Unidad de Medidas	Total Construido
1	Cartel de Obra	2	660.000	Metros cuadrados	
2	Retiro de Ventanas y Puertas	20	52.800	Unidad	
3	Retiro de Piso Existente	290	22.880	Metros cuadrados	
4	Retiro de techo Existente	325	19.360	Metros cuadrados	
5	Retiro de artefactos eléctricos	1	1.320.000	Unidad	
6	Reparación de Fisuras	1	1.980.000	Unidad	
7	Muro de elevación de 0,15 ladrillo común para revocar	80	92.400	Metros cuadrados	
8	Techo Cubierta de chapa zinc tipo teja N.º 27 color cerámico superior, sobre estructura existente con aislante de 5mm	345	162.800	Metros cuadrados	
9	Cumbrera	36	114.400	Metro lineal	
10	Cabreada Metálica	40	132.000	Metro lineal	
11	Revoque de mampostería	210	42.680	Metros cuadrados	
12	Carpeta de nivelación	310	30.800	Metros cuadrados	
13	Piso Cerámico en aulas y galería (pi 4) Esmaltado de alto trafico	310	83.600	Metros cuadrados	
14	Zócalo cerámico	155	22.000	Metro lineal	
15	Guarda Obra de Baldoson de Hº con cordón de ladrillo común	60	88.000	Metros cuadrados	
16	Ventana de Vidrio templado de 8 mm oscuro	20	660.000	Metros cuadrados	
17	Puerta tablero con marco y contra marco (0,90 x 2,10) m incluye cerradura	4	2.024.000	Unidad	
18	Reja en Ventanas	20	334.400	Metros cuadrados	
19	Caja de llaves seccional, con 3 termo magnética tipo francesa en cada aula (1 circuito para Luces y tomada corriente y 1 circuito para A. A.)	4	704.000	Unidad	
20	Luces y tomacorriente (3), con cables de 2mm y 4 mm	4	440.000	Unidad	
21	Lamparas tipo LED de 40 watts - 4 elementos por cada aula (incluye cableado)	20	136.400	Unidad	
22	Lamparas Tipo LED 40 watts, con Fotocélula, para encendido automático colocar previa autorización de la fiscalización (incluye cableado)	4	114.400	Unidad	
23	Provisión y colocación de ventiladores	8	660.000	Unidad	
24	Alimentación para circuito de A. A.	4	352.000	Unidad	
25	Instalacion de Aire Acondicionado	4	2.860.000	Unidad	
26	Servicio de colocacion de Canaletas	62	74.800	Metro lineal	
27	Servicio de colocacion de Bajadas	40	74.800	Metro lineal	
28	Pintura de pared interior y exterior con sellador, enduido y pintura a dos manos (zócalo sintético)	580	39.600	Metros cuadrados	
29	Pintura de abertura de madera	20	26.400	Metros cuadrados	
30	Pinturae Rejas de Protección	20	22.000	Metros cuadrados	
31	Pintura de Pizarrón con marco y porta tiza	4	704.000	Unidad	
32	Pintura de Canaletas y bajas , anti oxido y pintura final.	102	22.000	Metro lineal	
33	Limpieza final y retiro de escombros	1	1.038.400	Unidad de Medida Global	

Ing. Beatriz Villalba
Fiscal de Obras

Beatriz Villalba Leguizamón
Ingeniera Civil
M.O.P.C. Nº 4877

Arq. Ronal Justiniano
Dtor. de Obras y Urbanismos

MAVR CONSTRUCTORA
PROPIETARIO

Ing. Civil Néstor J. Velázquez
Reg. Prof. M.O.P.C 5680

MAVR
CONSTRUCTORA
de MIGUEL ABDON VERA RODRIGU
RUC: 5806112-6