MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

OBRA: CONSTRUCCION Y REPARACION DE SEDES EDUCATIVAS
CONTRATACION DIRECTA N° 14/2023 - LOTE N° 3 ESCUELA BASICA N° 7517 PRIMAVERA - ID: 432.038
EMPRESA CONTRATISTA: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA - ING. RAFAEL SANCHEZ
PANILLA DE CERTIFICADO N° 1

PERIODO: SEPTIEMBRE - OCTUBRE 2023

FECHA DE PRESENTACION	20/10/2023
FECHA DE INICIO	18/09/2023
PLAZO INICIAL	90
DIAS DE LLUVIA	0
PLAZO INICIAL ACTUAL + PRORROGAS	0
DIAS TRANSCURRIDOS	30
DIAS DE RETRAZO	0

RESUMEN GENERAL

	DESCRIPCION	MONTO CONTRACTUAL	AVANCE %			MONTO BRUTO		
			ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
A	OBRA: CONSTRUCCION Y REPARACION DE SEDES EDUCATIVAS	114.966.650	0,00%	33,91%	33,91%	-	38.983.870	38.983.870
	DEDUCCIONES A LA FECHA							
B.1	0,05% x dia MULTAS	57.483	-	-	-	-	-	-
B.2	20% DESCUENTO DEL ANTICIPO	22.993.330	-	33,91%	33,91%	-	7.796.774	7.796.774
B.3	5% RETENCION CAUCIONAL (FONDO DE REPARO)	5.748.333	-	33,91%	33,91%	-	1.949.194	1.949.194
B	TOTAL DEDUCCIONES	28.741.663	-	33,91%	33,91%	-	9.745.968	9.745.968
C	MONTO NETO A PAGAR (A-B)					-	29.237.902	29.237.902

SON GUARANIES: VEINTE Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS DOS .-

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. N°: 3873

ING. RAFAEL ALEJANDRO SANCHEZ JARA
REPRESENTANTE
CONTRATISTA: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA

ARQ. DIEGO VALDEZ
FISCALIZACION
MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZU
Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

OBRA: CONSTRUCCION Y REPARACION DE SEDES EDUCATIVAS
CONTRATACION DIRECTA Nº 14/2023 - LOTE Nº 3 ESCUELA BASICA Nº 7517 PRIMAVERA - ID: 432.038
PANILLA DE CERTIFICADO Nº 1
PERIODO: SEPTIEMBRE - OCTUBRE 2023

FECHA DE PREBENTACION	20/10/2023
FECHA DE INICIO	18/09/2023
PLAZO INICIAL	60
DIAS DE LLUVIA	0
PLAZO INICIAL ACTUAL + PRORROGAS	0
DIAS TRANSCURRIDOS	30
DIAS DE RETRAZO	0

		Contractual				CANTIDADES			MONTOS			PORCENTAJE		
Nº	Descripción	Unid.	Cant.	Precio Unitario (Gs)	Precios Totales (Gs)	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1	Replantee y marcación	M2	27,1	5.700	154.470	-	27,1	27,10	-	154.470	154.470	0%	100%	100%
2	Relleno Compactación	M3	7,2	75.000	540.000		7,2	7,20	-	540.000	540.000	0%	100%	100%
3	Preparacion de obra	GL	1						-					
3.1	Vallado Perimetral	ML	20	132.500	2.650.000		20	20,00	-	2.650.000	2.650.000	0%	100%	100%
3.2	Obrador	M2	40	185.000	7.400.000		40	40,00	-	7.400.000	7.400.000	0%	100%	100%
4	Cimiento	GL							-					
4.1	EXCAVACION Y CARGA DE CIMIENTO CON PBC	M3	9	380.000	3.420.000		9	9,00	-	3.420.000	3.420.000	0%	100%	100%
5	Colocacion de hormigon armado								-					
5.1	Encadenado de Hº Aº	M3	1,9	2.500.000	4.750.000		1,9	1,90	-	4.750.000	4.750.000	0%	100%	100%
6	Mamposteria								-					
6.1	Nivelación de 0,30cm	M2	11	175.000	1.925.000		11	11,00	-	1.925.000	1.925.000	0%	100%	100%
6.2	Elevacion de 0,15 para revocar	M2	60	85.000	5.100.000		30,00	30,00	-	2.550.000	2.550.000	0%	50%	50%
6.3	Elevacion 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensasos	M2	44	100.000	4.400.000		22,00	22,00	-	2.200.000	2.200.000	0%	50%	50%
6.4	Envarillado bajo abertura 2Ø8 Por Hiladas	ML	15,6	78.000	1.216.800		7,80	7,80	-	608.400	608.400	0%	50%	50%
7	Aislacion								-					
7.1	Asfáltica de paredes	ML	38	32.000	1.216.000		38	38,00	-	1.216.000	1.216.000	0%	100%	100%
8	Construcción/Colocación de techo/								-					
8.1	Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº de 2"x6" con listón de boca	M2	40	335.000	13.400.000		12,00	12,00	-	4.020.000	4.020.000	0%	30%	30%
9	Revoques								-					
9.1	De paredes interior y exterior a una capa	M2	80	33.000	2.640.000				-	-	-	0%	0%	0%
9.2	Moldura lineal en balancines	ML	20,4	32.000	652.800				-	-	-	0%	0%	0%
10	Colocacion de pisos- contrapisos	M2	1						-					
10.1	Contrapiso de Hº de cascotes 10cms	M2	35	35.000	1.225.000				-	-	-	0%	0%	0%
10.2	Piso se 30x30cm	M2	22	135.000	2.970.000				-	-	-	0%	0%	0%
10.3	Guarda de obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	13,5	57.500	776.250				-	-	-	0%	0%	0%
11	Construccion de rampa peatonal	UN	1	1.100.000	1.100.000				-	-	-	0%	0%	0%
12	Aberturas	GL	1						-					
12.1	Puerta tablero de 0,90x2,10 marco, contramarco y cerradura	UN	1	1.200.000	1.200.000				-	-	-	0%	0%	0%
12.2	Puerta tablero de 0,80x2,10 marco, contramarco y cerradura	UN	2	1.110.000	2.220.000				-	-	-	0%	0%	0%
12.3	Puerta para boxes enchapados en formica	UN	4	750.000	3.000.000				-	-	-	0%	0%	0%
12.4	Ventanas balancines	M2	3,17	335.000	1.061.950				-	-	-	0%	0%	0%
12.5	Placa conmemorativa	UN	1	1.650.000	1.650.000				-	-	-	0%	0%	0%
12.6	Alfeizar de ventanas de revoque	ML	18	35.000	630.000				-	-	-	0%	0%	0%
13	Cartel con impresión	UN	1	1.850.000	1.850.000		1,00	1,00	-	1.850.000	1.850.000	0%	100%	100%
14	Servicion de Pinturas	GL	1						-					
14.1	De paredes	M2	63	14.500	913.500				-	-	-	0%	0%	0%
14.2	De paredes revocadas	M2	63	24.000	1.512.000				-	-	-	0%	0%	0%
14.3	De aberturas de maderas	M2	16,2	23.000	372.600				-	-	-	0%	0%	0%
14.4	De averturas	M2	3,17	31.000	98.270				-	-	-	0%	0%	0%
14.5	De ladrillos vistos	M2	44	20.000	880.000				-	-	-	0%	0%	0%
14.6	De tejuelones	M2	37	20.000	740.000				-	-	-	0%	0%	0%
14.7	De tirantes y listón de boca de Hº Aº	M2	23,5	20.000	470.000				-	-	-	0%	0%	0%
14.8	Canaleta y caño	ML	17,5	27.500	481.250				-	-	-	0%	0%	0%
15	Revestimiento de azulejos	M2	78	80.000	6.240.000				-	-	-	0%	0%	0%
16	Colocación de vidrios	M2	3,17	163.000	516.710				-	-	-	0%	0%	0%
17	Construccion de desague pluvial	GL	1						-					

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. Nº: 3873

		Contractual				CANTIDADES			MONTOS			PORCENTAJE		
N°	Descripción	Unid.	Cant.	Precio Unitario (Gs)	Precios Totales (Gs)	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
17.1	Canaleta y caño	ML	17,5	80.000	1 400.000				-	-	-	0%	0%	0%
18	Construccion e instalaciones electricas	GL	1						-					
18.1	Instalacion de tablero TS de 3 AG	UN	2	100.000	200.000				-	-	-	0%	0%	0%
18.2	Alimentacion se los circultos de luces	UN	10	98.000	980.000				-	-	-	0%	0%	0%
18.3	Alimentacion 2x6 mm.NYY al tablero existente	ML	25	40.000	1 000.000				-	-	-	0%	0%	0%
18.4	Artefactos fluorescentes de 1x40W	UN	10	120.000	1 200.000				-	-	-	0%	0%	0%
18.5	Registro electrico	UN	3	180.000	540.000				-	-	-	0%	0%	0%
19	Instalaciones sanitarias	GL	1						-					
19.1	Agua corriente-desgue cloacal-camara de insoeccion y artefactos sanitarios	UN	1	14 250.000	14 250.000		0,40	0,40	-	5 700.000	5.700.000	0%	40%	40%
19.2	Pozo absorbente tipo 2 de 2,50 x 3,00	osto por	1	5 250.000	5 250.000				-	-	-	0%	0%	0%
19.3	Barra de asinamiento	UN	2	300.000	600.000				-	-	-	0%	0%	0%
20	Construccion de camara septica	UN	1	10.025.000	10 025.000				-	-	-	0%	0%	0%
21	Limpieza de obra	M2	27.1	5.500	149.050				-	-	-	0%	0%	0%
TOTAL DE TRABAJOS EJECUTADOS (Gs)					**114.966.650**	-	-	-		**38.983.870**	**38.983.870**	**0%**	**33,91%**	**33,91%**

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. Nº: 3873

ING. RAFAEL ALEJANDRO SANCHEZ JARA
REPRESENTANTE
Contratista: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA

ARQ. DIEGO VALDEZ
Fiscal de Obra
MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZU

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES
ACTA DE MEDICIÓN

"CD N° 14/2023 - CONSTRUCCION Y REPARACION DE SEDES EDUCATIVAS" LOTE N° 3 ESCUELA BASICA N° 7517 PRIMAVERA - ID: 432.038
CONTRATISTA: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA - ING. RAFAEL SANCHEZ
PLANILLA DE CERTIFICADO Nº 1 - PERIODO : SEPTIEMBRE - OCTUBRE 2023

En el lugar de la obra, Distrito de San Ignacio Guazu, Departamento de Misiones, a los 18 días de Octubre del año 2023, se reunen la EMPRESA CONTRATISTA "RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA", REPRESENTADA POR el Ing. Rafael Alejandro Sánchez Jara, la FISCALIZACION, Representada por el Arq. Diego Valdez, con el objeto de proceder a la verificación de los ítems del presente certificado. A continuación se detallan las mediciones correspondientes:

Nº	Descripción	CONTRACTUAL		CANTIDADES		
		Unid.	Cant.	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1	**Replanteo y marcación**	**M2**	**27,10**		**27,10**	
2	**Relleno Compactación**	**M3**	**7,20**		**7,20**	
3	**Preparacion de obra**	**GL**	**1,00**			
3.1	Vallado Perimetral	ML	20,00		20,00	
3.2	Obrador	M2	40,00		40,00	
4	**Cimiento**	**GL**	**1,00**			
4.1	EXCAVACION Y CARGA DE CIMIENTO CON PBC	M3	9,00		9,00	
5	**Colocacion de hormigon armado**	**GL**	**1,00**			
5.1	Encadenado de Hº Aº	M3	1,90		1,90	
6	**Mamposteria**	**GL**	**1,00**			
6.1	Nivelación de 0,30cm	M2	11,00		11,00	
6.2	Elevacion de 0,15 para revocar	M2	60,00		30,00	
6.3	Elevacion 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensasos	M2	44,00		22,00	
6.4	Envarillado bajo abertura 2Ø8 Por Hiladas	ML	15,60		7,80	
7	**Aislacion**	**GL**	**1,00**			
7.1	Asfáltica de paredes	ML	38,00		38,00	
8	**Construcción/Colocación de techo/**	**GL**	**1,00**			
8.1	Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº de 2"x6" con listón de boca	M2	40,00		12,00	
9	**Revoques**	**GL**	**1,00**			
9.1	De paredes interior y exterior a una capa	M2	80,00			
9.2	Moldura lineal en balancines	ML	20,40			
10	**Colocacion de pisos- contrapisos**	**M2**	**1,00**			
10.1	Contrapiso de Hº de cascotes 10cms	M2	35,00			
10.2	Piso se 30x30cm	M2	22,00			
10.3	Guarda de obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	13,50			
11	**Construccion de rampa peatonal**	**UN**	**1,00**			
12	**Aberturas**	**GL**	**1,00**			
12.1	Puerta tablero de 0,90x2,10 marco, contramarco y cerradura	UN	1,00			
12.2	Puerta tablero de 0,80x2,10 marco, contramarco y cerradura	UN	2,00			
12.3	Puerta para boxes enchapados en formica	UN	4,00			
12.4	Ventanas balancines	M2	3,17			
12.5	Placa conmemorativa	UN	1,00			
12.6	Alfeizar de ventanas de revoque	ML	18,00			
13	**Cartel con Impresión**	**UN**	**1,00**		**1,00**	
14	**Servicion de Pinturas**	**GL**	**1,00**			
14.1	De paredes	M2	63,00			
14.2	De paredes revocadas	M2	63,00			
14.3	De aberturas de maderas	M2	16,20			
14.4	De averturas	M2	3,17			
14.5	De ladrillos vistos	M2	44,00			
14.6	De tejuelones	M2	37,00			
14.7	De tirantes y listón de boca de Hº Aº	M2	23,50			
14.8	Canaleta y caño	ML	17,50			
15	**Revestimiento de azulejos**	**M2**	**78,00**			
16	**Colocación de vidrios**	**M2**	**3,17**			
17	**Construccion de desague pluvial**	**GL**	**1,00**			
17.1	Canaleta y caño	ML	17,50			
18	**Construccion e instalaciones electricas**	**GL**	**1,00**			
18.1	Instalacion de tablero TS de 3 AG	UN	2,00			
18.2	Alimentacion se los circuitos de luces	UN	10,00			
18.3	Alimentacion 2x6 mm.NYY al tablero existente	ML	25,00			
18.4	Artefactos fluorescentes de 1x40W	UN	10,00			
18.5	Registro electrico	UN	3,00			
19	**Instalaciones sanitarias**	**GL**	**1,00**			
19.1	Agua corriente-desgue cloacal-camara de Insoeccion y artefactos sanitarios	UN	1,00		0,40	
19.2	Pozo absorbente tipo 2 de 2,50 x 3,00	Costo por Mil	1,00			

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. Nº: 3873

19.3	Barra de asinamiento	UN	2,00			
20	**Construccion de camara septica**	**UN**	**1,00**			
21	**Limpieza de obra**	**M2**	**27,10**			

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. Nº: 3873

Ing. Rafael A. Sánchez Jara
Representante
Contratista: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA

Arq. Diego Valdez
Fiscal de Obra
MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZU

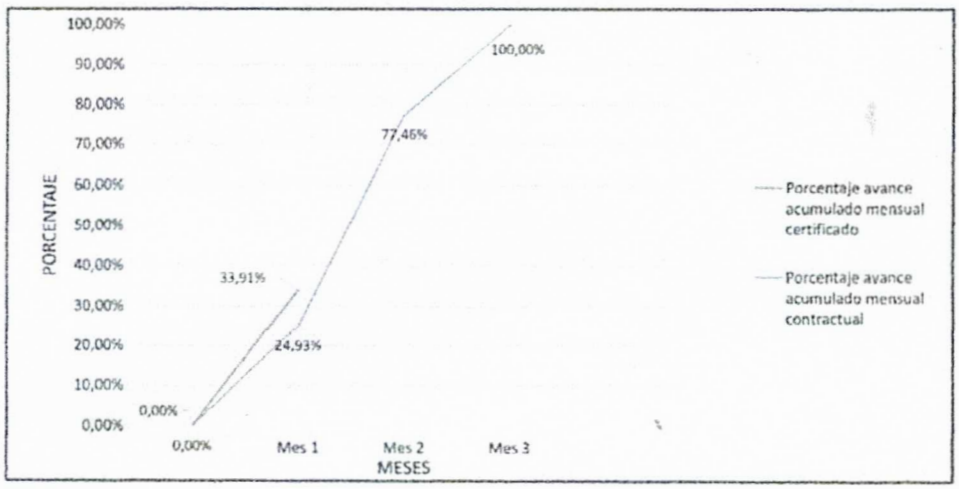
Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

19.2	Pozo absorbente tipo 2 de 2,50 x 3,00								5.250.000	4,57%
19.3	Barra de asinamiento								600.000	0,52%
20	**Construccion de camara septica**								**10.025.000**	**8,72%**
21	**Limpieza de obra**								**149.050**	**0,13%**
	MONTO TOTAL GENERAL I.V.A INCLUIDO								**114.966.650**	**100,00%**

CONTRACTUAL			
Monto bruto mensual contractual	28.655.470	60.396.800	25.914.380
Monto bruto acumulado mensual contractual	28.655.470	89.052.270	114.966.650
Porcentajo Avance mensual contractual	24,93%	52,53%	22,54%
Porcentaje Avance acumulado mensual contractual	24,93%	77,46%	100,00%

CERTIFICADO			
Monto bruto mensual certificado	38.983.870		
Monto bruto acumulado mensual certificado	38.983.870		
Porcentaje Avance mensual certificado	33,91%		
Porcentaje Avance acumulado mensual certificado	33,91%		

	MES 1	**MES 2**	**MES 3**
Porcentaje Avance acumulado mensual contractual	24,93%	77,46%	100%
Porcentaje Avance acumulado mensual certificado	33,91%		



Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. Nº: 3873

ING. RAFAEL A. SANCHEZ JARA
Representante
RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA

ARQ. DIEGO VALDEZ
Fiscal de Obra
MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO MISIONES

"CD Nº 14/2023" - CONSTRUCCION Y REPARACION DE SEDES EDUCATIVAS" LOTE Nº 3 ESCUELA BASICA Nº 7517 PRIMAVERA - ID: 432.038

CONTRATISTA: RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA
FISCALIZACIÓN: ARQ. DIEGO VALDEZ

CRONOGRAMA DE OBRA

OBRA:	Construccion y reparacion de sedes educativas
MONTO TOTAL DE OBRA:	114.968.650
TIEMPO DE EJECUCIÓN	90 dias

ITEM	DESCRIPCION	OCTUBRE 2023	NOVIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2023	MONTO	%
		30 dias	30 dias	30 dias	90 dias	
1	**Replanteo y marcación**				154.470	0,13%
2	**Relleno Compactación**				540.000	0,47%
3	**Preparacion de obra**					
3.1	Vallado Perimetral				2.650.000	2,31%
3.2	Obrador				7.400.000	6,44%
4	**Cimiento**					
4.1	EXCAVACION Y CARGA DE CIMIENTO CON PBC				3.420.000	2,97%
5	**Colocacion de hormigon armado**					
5.1	Encadenado de Hº Aº				4.750.000	4,13%
6	**Mamposteria**					
6.1	Nivelación de 0,30cm				1.925.000	1,67%
6.2	Elevacion de 0,15 para revocar				5.100.000	4,44%
6.3	Elevacion 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensasos				4.400.000	3,83%
6.4	Envarillado bajo abertura 2Ø8 Por Hiladas				1.216.800	1,06%
7	**Aislacion**					
7.1	Asfáltica de paredes				1.216.000	1,06%
8	**Construcción/Colocación de techo/**					
8.1	Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº de 2"x6" con listón de boca				13.400.000	11,66%
9	**Revoques**					
9.1	De paredes interior y exterior a una capa				2.640.000	2,30%
9.2	Moldura lineal en balancines				652.800	0,57%
10	**Colocacion de pisos- contrapisos**					
10.1	Contrapiso de Hº de cascotes 10cms				1.225.000	1,07%
10.2	Piso se 30x30cm				2.970.000	2,58%
10.3	Guarda de obra de alisado de cemento con contrapiso				776.250	0,68%
11	**Construccion de rampa peatonal**				1.100.000	0,96%
12	**Aberturas**					
12.1	Puerta tablero de 0,90x2,10 marco, contramarco y cerradura				1.200.000	1,04%
12.2	Puerta tablero de 0,80x2,10 marco, contramarco y cerradura				2.220.000	1,93%
12.3	Puerta para boxes enchapados en formica				3.000.000	2,61%
12.4	Ventanas balancines				1.061.950	0,92%
12.5	Placa conmemorativa				1.650.000	1,44%
12.6	Alfeizar de ventanas de revoque				630.000	0,55%
13	**Cartel con impresión**				1.850.000	1,61%
14	**Servicios de Pinturas**					
14.1	De paredes				913.500	0,79%
14.2	De paredes revocadas				1.512.000	1,32%
14.3	De aberturas de maderas				372.600	0,32%
14.4	De averturas				98.270	0,09%
14.5	De ladrillos vistos				880.000	0,77%
14.6	De tejuelones				740.000	0,64%
14.7	De tirantes y listón de boca de Hº Aº				470.000	0,41%
14.8	Canaleta y caño				481.250	0,42%
15	**Revestimiento de azulejos**				6.240.000	5,43%
16	**Colocación de vidrios**				516.710	0,45%
17	**Construccion de desague pluvial**					
17.1	Canaleta y caño				1.400.000	1,22%
18	**Construccion e instalaciones electricas**					
18.1	Instalacion de tablero TS de 3 AG				200.000	0,17%
18.2	Alimentacion se los circuitos de luces				980.000	0,85%
18.3	Alimentacion 2x6 mm.NYY al tablero existente				1.000.000	0,87%
18.4	Artefactos fluorescentes de 1x40W				1.200.000	1,04%
18.5	Registro electrico				540.000	0,47%
19	**Instalaciones sanitarias**					
19.1	Agua corriente-desgue cloacal-camara de insoeccion y artefactos sanitarios				14.250.000	12,39%

Arq. Diego A. Valdez A.
Fiscal De Obra

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. Nº: 3873