Encarnación, 01 de febrero de 2024

Señor.
Javier Pereira Rieve
Gobernador del Departamento de Itapúa.
Presente.

REFERENCIA: ID.: 435.632 LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 26/2023 "CONSTRUCCIÓN DE 2 AULAS EN LA ESC. BÁS. N° 6.324 PAMITAL - PLURIANUAL".

De mi mayor consideración.

Por medio de la presente me dirijo a usted, a fin de presentar el Certificado de Obras N° 01 del Contrato N° 56/2023 de referencia, correspondiente a los meses diciembre 2023 y enero 2024.

Para el efecto adjunto a la presente nota todos los documentos con las mediciones y resúmenes correspondientes.

El monto neto del presente certificado es de guaraníes, **26.324.530 Gs.** (Veintiséis millones trescientos veinti cuatro mil quinientos treinta).

Sin otro particular aprovecho la oportunidad para saludarlo muy atentamente.

CONSTRUCTORA ITAPUA
Multiservicios
RUC: 5235819-4

Edgar Wilfrido Alfonso

Constructora Itapúa Multiservicios

CONTRATISTA
RUC. 5235819-4
CEL.: 0986-449580
CORREO ELECTÓNICO.: construc.itapua@hotmail.com

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA
MESA DE ENTRADA
Expte Nº: 1242
Fecha: 20 FEB 2024 Hora: 12:44
Firma: R Fojas: 14

GOBERNACION DE ITAPÚA

RESÚMEN DEL CERTIFICADO BÁSICO N° 1

Mes: Diciembre/Enero

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 26/2023 "Construcción de 2 Aulas en la Esc. Bás. N° 6.324 Pamital - Plurianual". ID.: 435.632

Posición	Conceptos	Importes Autorizados		Importes Certificados					
				Hasta Certificado Anterior		Presente Certificado		Total Certificado a la Fecha	
		%	(1)	% Avance de Obra	(2)	% Avance de Obra	(3)	% Avance de Obra	(2+3)
A	Certificaciones de Obra Ejecutada por Precio Unitario								
A.I	LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 26/2023 "Construcción de 2 Aulas en la Esc. Bás. N° 6.324 Pamital - Plurianual". ID.: 435.632	100%	234.948.432	0,00%	0	14,01%	32.905.663	14,01%	32.905.663
A	**Total por Contrato**	**100%**	**234.948.432**	**0,00%**	**0**	**14,01%**	**32.905.663**	**14,01%**	**32.905.663**

B	**Deducciones a la fecha**			**Hasta Certificado Anterior**	**Presente Certificado**	**Total Certificado a la Fecha**
B.I	Devolución de Anticipo	*20,00%*	46.989.686	0	6.581.133	6.581.133
B.II	Para Fondo de Reparo	*0,00%*	0	0	0	0
B	**Total Deducciones**		**46.989.686**	**0**	**6.581.133**	**6.581.133**
C.I	**Importe Liquido a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				26.324.530	
C.II	Multas				0	
C	**Importe Neto a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				**26.324.530**	

Certificado Básico Nº	**1**
Mes:	**Diciembre/Enero**
Contrato N°:	**56/2023**
Monto Básico:	**234.948.432**
Contratista:	**Constructora Itapúa Multiservicios - EDGAR W. ALFONSO**
Fecha de Inicio:	**22-dic-23**
Plazo de Ejecución:	**210 dias**
Fecha de terminación prevista:	**19-jul-24**
Prórroga:	.
Fecha de terminación con prórroga:	.

SON GUARANIES: Veintiseis millones trescientos veinti cuatro mil quinientos treinta.-

CONSTRUCTORA ITAPUA MULTISERVICIOS RUC: 5235819-4

Constructora Itapúa Multiservicios - EDGAR W. ALFONSO
Contratista-Representante Legal

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA - Secretaría de Obras Públicas y Transportes

Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa
Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Publicas y Transporte
Gobernacion de Itapúa

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA - Secretaría de Obras Públicas y Transportes

Secretario de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa
Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernacion de Itapúa

ACTA DE MEDICIÓN

CERTIFICADO BASICO Nº 01

CONTRATO Nº 56/2023

REFERENCIA: ID.: 435.632 LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 26/2023 "Construcción de 2 Aulas en la Esc. Bás. N° 6.324 Pamital - Plurianual".

CONTRATISTA: Constructora Itapúa Multiservicios - Edgar Wilfrido Alfonso

En la Ciudad de Carlos Antonio López, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, a los treinta días del mes de enero del 2024, se reúnen en representación de la Gobernación de Itapúa, el Ing. Fernando Oreggioni, y el Sr. Edgar Wilfrido Alfonso en representación de Constructora Itapúa Multiservicios.

Quienes suscriben la presente Acta, han procedido a la verificación y medición de los trabajos ejecutados durante los meses diciembre y enero del corriente.

En la verificación y medición realizada se observó que las obras se encuentran de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y los resultados se anexan en las planillas correspondientes.

De plena conformidad de las partes, se suscribe el presente Acta en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha indicados más arriba. -

CONSTRUCTORA ITAPUA
Multiservicios
RUC: 5488

Contratista

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Publicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 1

PLANILLA DE MEDICIÓN Y CERTIFICADO

MES: Diciembre/Enero

I POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 26/2023 "Construcción de 2 Aulas en la Esc. Bás. N° 6.324 Pamital - Piurlanual". ID.: 435.632

TA:	Constructora Itapúa Multiservici	FECHA DE INICIO:	22-dic-23
LA OFERTA:	234.949.432	FECHA DE TERMIACION PREVISTA:	19-jul-24
N°:	56/2023	PRÓRROGA:	-
EJECUCIÓN:	210 días	FECHA DE TERMIACION CON PRÓRROGA:	-

CAUDRO DE PRECIOS ADJUDICADOS					INCIDENCIA DEL RUBRO SOBRE EL TOTAL	PLANILLA DE MEDICIÓN						PLANILLA DE CERTIFICADO BÁSICO					
POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 26/2023 "Construcción de 2 Aulas en la Esc. Bás. N° 6.324 Pamital - Piurlanual". ID.: 435.632						EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			CANTIDAD EJECUTADA EN GS.		
Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA Incluído)	Precio total		ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL
paracion de obra - Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	124,80	6.561	818.813	0,003	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,003	0,003	0,00	124,80	124,80	0	818.813	818.813
lanteo y marcación	Metros cuadrados	124,80	6.871	857.501	0,004	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,004	0,004	0,00	124,80	124,80	0	857.501	857.501
lado de obra. - Preparacion de obra	Unidad Medida Global	1,00	3.037.655	3.037.655	0,013	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,013	0,013	0,00	1,00	1,00	0	3.037.655	3.037.655
tel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2.00 x 1,50 on impresión adhesiva.	Unidad	1,00	1.058.200	1.058.200	0,005	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,005	0,005	0,00	1,00	1,00	0	1.058.200	1.058.200
za de inauguración	Unidad Medida Global	1,00	1.258.840	1.258.840	0,005	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
paracion de obra - Excavación y carga de cimiento con	Metros cúbicos	28,00	511.665	14.326.620	0,061	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,061	0,061	0,00	28,00	28,00	0	14.326.620	14.326.620
lo de H° A° - de hormigon armado	Metros cúbicos	0,40	2.218.773	887.509	0,004	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,004	0,004	0,00	0,40	0,40	0	887.509	887.509
adenados de H° A° - de hórmigon armado	Metros cúbicos	3,72	2.128.230	7.917.016	0,034	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,034	0,034	0,00	3,72	3,72	0	7.917.016	7.917.016
eta sobre puerta de acceso - de hormigon armado	Unidad Medida Global	2,00	400.422	800.844	0,003	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
mposteria - Muros de nivélación :De 0,45 cm.	Metros cuadrados	5,50	308.388	1.696.134	0,007	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,007	0,007	0,00	5,50	5,50	0	1.696.134	1.696.134
mposteria - De 0,30 cm.	Metros cuadrados	13,10	176.047	2.306.216	0,010	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,010	0,010	0,00	13,10	13,10	0	2.306.216	2.306.216
mposteria - De 0,60 cm.	Metros cuadrados	0,90	375.750	338.175	0,001	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
leno y apisonado de interiores - Relleno y compactacion terreno	Metros cúbicos	46,00	80.520	3.703.920	0,016	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
acion asfaltica De paredes	Metros cuadrados	11,00	83.857	922.427	0,004	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
mposteria - Muros de elevacion - De 0,30 para revocar	Milímetros cuadrados	20,05	168.597	3.380.370	0,014	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
mposteria - De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	6,70	115.412	773.260	0,003	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
mposteria - De 0,30 visto ambas caras de ladrillos nunes prensados	Metros cuadrados	51,50	219.193	11.288.440	0,048	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
mposteria - De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes nsados	Metros cuadrados	64,00	126.148	8.073.472	0,034	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
varillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas) - mposteria	Metro lineal	32,00	19.385	620.320	0,003	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
r - De 0,45 x 0,45 visto para corredor	Metro lineal	11,00	252.395	2.776.345	0,012	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
visión y colocación de techo de chapa termo acústica de S prepintado, clavaderos de caño industrial de 30 x 50 y ed de 1,20 c/ 1,00m,tirantes de madera dura 2" x 6" con minación c/ 0,80 m. Incluye provisión y colocación de nbrera y bordes laterales de chapa doblada Nº 26.-	Metros cuadrados	168,50	339.973	57.285.451	0,244	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0

CONSTRUCTORA ITAPUA
Multiservicios
RUC: 5235819-4

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

struccion/Colocacion de techo/tinglado - Provisión y ıcación de viga de perfil "U" de 6" con desarrollo de 45 y reticulado de ángulo de 1 1/4 x 1/8 a 30º. Incluye ura sintética	Metros cuadrados	15,30	308.660	4.722.498	0,020	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
struccion/Colocacion de techo/tinglado - Provisión y ıcación de viga de perfil "U" de 4" con desarrollo de 25 reticulado de ángulo de 1 1/4 x 1/8 a 30º. Incluye pintura ética	Metro lineal	15,30	250.507	3.832.757	0,016	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
oque de pared - De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	134,50	33.997	4.572.597	0,019	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
oques - Moldura lineal en balancines	Metro lineal	77,60	25.051	1.943.958	0,008	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
ɔcacion de pisos - contrapisos - Contra piso de hormigón re de 10 cm.-	Metros cuadrados	115,00	41.155	4.732.825	0,020	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
cerámico alto tráfico PI 4.-	Metros cuadrados	115,00	85.441	9.825.715	0,042	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
ɔcacion de pisos - contrapisos - Carpeta de cemento con dófugo, dosg: (1:3) de 2 cm.-	Metros cuadrados	115,00	40.260	4.629.900	0,020	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
ɔcacion de pisos - contrapisos - Zócalo	Metro lineal	67,00	26.840	1.798.280	0,008	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
rturas - Puerta metálica de 1,20 x 2,10	Unidad	2,00	2.245.613	4.491.226	0,019	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
rturas - Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	20,54	286.293	5.880.458	0,025	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
rturas - Puerta metálica de 1,20 x 2,10 (colocación)	Unidad	2,00	137.689	275.378	0,001	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
rturas - Ventanas tipo balancines de 1,50 x 1,68 cms. (ıcación)	Unidad	8,00	104.354	834.832	0,004	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
oques - Alfeizar de ventanas :De revoque 1 : 3 (cemento - ıa)	Metro lineal	52,00	23.261	1.209.572	0,005	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
icio de pintura - De paredes revocadas al látex con uido	Metros cuadrados	134,50	32.217	4.333.187	0,018	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
icio de pintura - De pilares vistos con anti moho incoloro	Metros cuadrados	20,00	27.735	554.700	0,002	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
icio de pintura - De balancines con pintura sintética	Metros cuadrados	20,54	32.471	666.954	0,003	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
icio de pintura - De ladrillos vistos con anti moho loro	Metros cuadrados	160,00	24.156	3.864.960	0,016	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
icio de pintura - De puerta metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	11,00	32.471	357.181	0,002	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
icio de pintura - De tirantes y listón de boca de madera al ético	Metros cuadrados	168,50	11.183	1.884.336	0,008	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
icio de pintura - Canaleta y caño de bajada con pintura ética	Metro lineal	43,50	24.156	1.050.786	0,004	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
ıcacion de vidrios - Vidrios dobles	Metros cuadrados	20,54	165.227	3.393.763	0,014	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
struccion de desague pluvial - Canaleta y caño de bajada 16 - desarrollo 40 cms.	Metro lineal	43,50	83.204	3.619.374	0,015	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
struccion e instalaciones electricas - Instalación del ero TS10 de 15 AG.	Unidad	24,00	94.208	2.260.992	0,010	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
struccion e instalaciones electricas - Instalación de eros de comando TC	Unidad	24,00	94.208	2.260.992	0,010	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
struccion e instalaciones electricas - Instalación de los eros de comando de ventiladores TCV	Unidad	16,00	94.208	1.507.328	0,006	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
struccion e instalaciones electricas - Alimentación de los uitos de luces	Unidad	20,00	101.455	2.029.100	0,009	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
struccion e instalaciones electricas - Alimentación de los uitos de tomas	Unidad	12,00	101.455	1.217.460	0,005	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
struccion e instalaciones electricas - Alimentación del uito del timbre	Unidad	1,00	101.455	101.455	0,000	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
struccion e instalaciones electricas - Alimentación de los uitos de ventiladores	Unidad	16,00	101.455	1.623.280	0,007	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
struccion e instalaciones electricas - Alimentación de los uitos del TC	Unidad	24,00	101.455	2.434.920	0,010	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
struccion e instalaciones electricas - Alimentación de los uitos de Toma Computadores	Unidad	68,00	144.936	9.855.648	0,042	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
struccion e instalaciones electricas - Artefactos rescentes de 3 x 40 W	Unidad	4,00	260.885	1.043.540	0,004	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0

CONSTRUCTORA ITAPUA
Multiservicios
RUC: 5.235819-4

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Obras Públicas y Transp

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de
Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

nstruccion e instalaciones electricas - Artefactos rescentes de 2 x 40 W	Unidad	8,00	222.504	1.780.032	0,008	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
nstruccion e instalaciones electricas - Artefactos rescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería	Unidad	4,00	115.949	463.796	0,002	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
nstruccion e instalaciones electricas - Tablero TS 10 de 15 con barra de fase y neutro	Unidad	1,00	471.042	471.042	0,002	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
nstruccion e instalaciones electricas - Tablero TC de 6 AG.	Unidad	2,00	130.442	260.884	0,001	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
nstruccion e instalaciones electricas - Tablero TCV para 4 es de ventiladores	Unidad	2,00	130.442	260.884	0,001	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
nstruccion e instalaciones electricas - Ventilador de techo 56 "	Unidad	8,00	674.579	5.396.632	0,023	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
nstruccion e instalaciones electricas -Timbre eléctrico	Unidad	1,00	344.447	344.447	0,001	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
nstruccion de rampa peatonal - Rampa de discapacitados, baranda de caño galvanizado. Incluye base antioxido y tura al sintético.-	Unidad Medida Global	1,00	1.103.736	1.103.736	0,005	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
ocacion de pisos - contrapisos - Guarda obra: contrapiso 10 cm hormigón de cascotes, carpeta de cemento 2cm junta de dilatación asfáltica de 1 cm y cordón de ladrillo nún.-	Metros cuadrados	37,88	102.887	3.897.360	0,017	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
ocacion de pisos - contrapisos - Caminero: contapiso de cm hormigón de cascotes, carpeta de cemento 2cm y dón de ladrillo común.-	Metros cuadrados	8,00	69.784	558.272	0,002	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
rpinteria metalica - Pizarrón acrilico.-	Unidad	2,00	1.370.710	2.741.420	0,012	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
npieza de obra final	Metros cuadrados	124,80	5.869	732.451	0,003	0,00%	0,00%	0,00%	-	-	-	0,00		0,00	0	0	0
Total				**234.948.432**	**100%**				**0,00%**	**14,01%**	**14,01%**				**0**	**32.905.663**	**32.905.663**

CONSTRUCTORA ITAPUA
Multiservicios
RUC: 5235819-4

Constructora Itapua Multiservicios - EDGAR W. ALFONSO
Contratista-Representante Legal

GOBIERNO DEPARTAMENTAL ITAPUA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa
Ing. Fernando Gregorioni
Secretario Departamental de
Obras Publicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

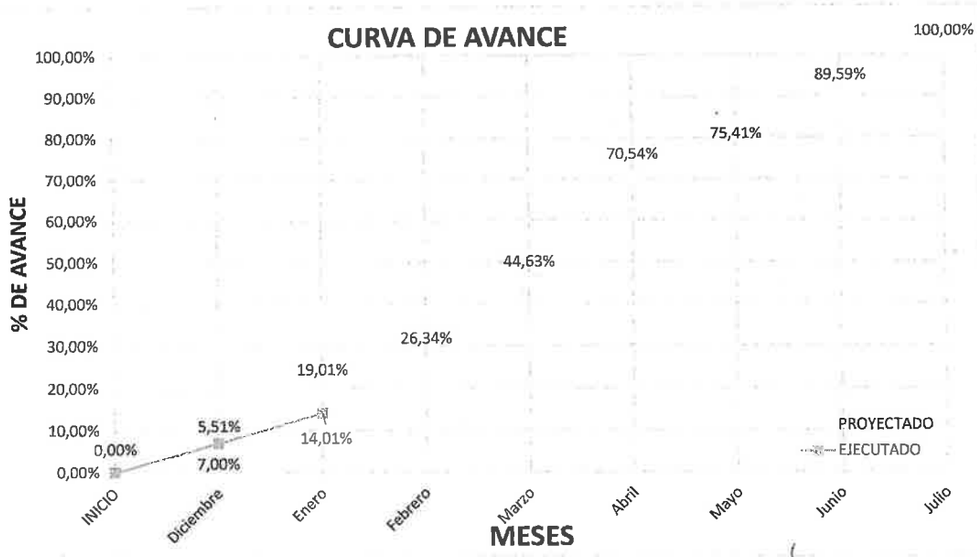
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA
CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 1
CUADRO Y CURVA DE AVANCE
MES: Diciembre/Enero

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 26/2023 "Construcción de 2 Aulas en la Esc. Bás. N° 6.324 Pamital - Plurianual". ID.: 435.632

Contrato N°: 56/2023			
Monto del Contrato:	234.948.432	**Fecha de terminación prevista:**	19-jul-24
Plazo Contractual:	210 dias	**Prórroga:**	-
Inicio de Obra:	22-dic-23	**Fecha de terminación con prórroga:**	-

CUADRO DE AVANCE

MES	PREVISTO GS.		EJECUTADO GS.		PREVISTO %		EJECUTADO %	
	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO
INICIO	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Diciembre	12.935.479	12.935.479	16.452.832	16.452.832	5,51%	5,51%	7,00%	7,00%
Enero	31.727.185	44.662.663	16.452.832	32.905.663	13,50%	19,01%	7,00%	14,01%
Febrero	17.216.653	61.879.316			7,33%	26,34%		
Marzo	42.980.149	104.859.465			18,29%	44,63%		
Abril	60.878.759	165.738.224			25,91%	70,54%		
Mayo	11.439.826	177.178.049			4,87%	75,41%		
Junio	33.312.432	210.490.481			14,18%	89,59%		
Julio	24.457.951	234.948.432			10,41%	100,00%		



CONSTRUCTORA ITAPUA
Multiservicios
RUC: 5235819-4

Constructora Itapúa Multiservicios - EDGAR W. ALFONSO
Contratista-Representante Legal

Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

CERTIFICADO BASICO DE OBRAS N° 1

CRONOGRAMA FISICO - FINANCIERO

Mes: Diciembre/Enero

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 26/2023 "Construccion de 2 Aulas en la Esc. Bás. Nº 6 324 Pamital - Puriamua", ID.: 435 832			
CONTRATISTA:	Contructora Rapida Multiservicios	FECHA DE INICIO	27 de 03
MONTO DE LA OFERTA G.:	234 968 452	FECHA DE TERMINACIÓN PREVISTA	19 jul 24
CONTRATO Nº:	56/2023	MODALIDAD:	
PLAZO DE EJECUCIÓN:	210 días	FECHA DE TERMINACIÓN CON PRÓRROGA:	

CALCULO DE PRECIOS ADJUDICADOS															
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 26/2023 "Construccion de 2 Aulas en la Esc. Bás. Nº 6 324 Pamital - Puriamua", ID.: 435 832				Contructora Rapida Multiservicios - EDGAR W. ALFONSO	PLANO DE EJECUCIÓN								TOTAL
Item	Descripción del Item	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	DICIEMBRE	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	
1	Preparacion de obra - Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	124,60	6 561	818 013	$ 818 013								$ 818 013
2	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	124,60	6 871	856 501	$ 856 501								$ 856 501
3	Valado de obra - Preparación de obra	Unidad Medida Global	1,00	3 037 655	3 037 655	$ 3 037 655								$ 3 037 655
4	Cartel de obra (estructura metálica y chapa nº 24) 2,00 x 1,50 m con impresión adhesiva	Unidad	1,00	1 058 200	1 058 200	$ 1 058 200								$ 1 058 200
5	Plana de inauguración	Unidad Medida Global	1,00	1 258 840	1 258 840								$ 1 258 840	$ 1 258 840
6	Preparacion de obra - Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	28,00	511 665	14 326 620	$ 7 163 310	$ 7 163 310							$ 14 326 620
7	Dado de H° A° - de hormigon armado	Metros cúbicos	0,40	2 218 773	887 509		$ 887 509							$ 887 509
8	Encadenados de H° A° - de hormigon armado	Metros cúbicos	3,72	2 128 330	7 917 026		$ 3 958 513	$ 3 958 513						$ 7 917 026
9	Lonete sobre puerta de acceso - de hormigon armado	Unidad Medida Global	2,00	400 422	800 844			$ 800 844						$ 800 844
10	Mampostería - Muros de nivelación - De 0,45 cm	Metros cuadrados	5,50	508 388	2 796 134		$ 1 398 134							$ 2 796 134
11	Mampostería - De 0,30 cm	Metros cuadrados	13,10	196 047	2 568 216		$ 2 568 216							$ 2 568 216
12	Mampostería - De 0,60 cm	Metros cuadrados	0,90	375 750	338 175		$ 338 175							$ 338 175
13	Relleno y apisonado de interiores - Relleno y compactacion de terreno	Metros cúbicos	46,00	80 520	3 703 920					$ 3 703 920				$ 3 703 920
14	Aislacion asfaltica De paredes	Metros cuadrados	11,00	83 857	922 427		$ 922 427							$ 922 427
15	Mampostería - Muros de elevacion - De 0,30 para revocar	Milimetros cuadrados	20,05	168 597	3 380 170		$ 3 380 170							$ 3 380 170
16	Mampostería - De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	6,70	115 413	773 260		$ 773 260							$ 773 260
17	Mampostería - De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	51,50	219 193	11 288 440		$ 5 644 220	$ 5 644 220						$ 11 288 440
18	Mampostería - De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	64,00	126 148	8 073 472		$ 4 036 736	$ 4 036 736						$ 8 073 472
19	Encofrado bajo aberturas 2 @ 8 por hilada (2 hiladas) - Mampostería	Metro lineal	32,00	19 385	620 320		$ 620 320							$ 620 320
20	Pilar - De 0,45 x 0,45 visto para corredor	Metro lineal	11,00	252 395	2 776 345			$ 2 776 345						$ 2 776 345
21	Provisión y colocación de techo de chapa termo acustica de 5 cm prepintado, elevadores de caño industrial de 30 x 50 y pared de 1,20 c/ 1,00m,tirantes de madera dura 2" x 6" con terminación c/ 0,60 m. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada Nº 26 -	Metros cuadrados	168,50	339 973	57 295 493				$ 28 647 746	$ 28 647 746				$ 57 295 493
22	Construccion/Colocacion de techo/cielorraso - Provisión y colocación de viga de perfil "U" de 6" con desarrollo de 45 cm y reticulado de ángulo de 1 1/4 x 1/8 a 30º Incluye pintura sintética	Metros cuadrados	15,30	308 660	4 722 498				$ 4 722 498					$ 4 722 498
23	Construccion/Colocacion de techo/cielorraso - Provisión y colocación de viga de perfil "U" de 4" con desarrollo de 25 cm reticulado de ángulo de 1 1/4 x 1/8 a 30º Incluye pintura sintética	Metro lineal	15,30	252 507	3 832 757				$ 3 832 757					$ 3 832 757
24	Revoque de pared - De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	134,50	33 997	4 572 597				$ 4 572 597					$ 4 572 597
25	Revoques - Moldura lineal en balaustres	Metro lineal	77,60	25 051	1 943 958					$ 1 943 958				$ 1 943 958
26	Colocacion de pisos - contrapisos - Contra piso de hormigón sobre de 10 cm	Metros cuadrados	115,00	41 155	4 732 825					$ 4 732 825				$ 4 732 825
27	Piso cerámico alto tráfico PI 4	Metros cuadrados	115,00	85 441	9 825 715					$ 9 825 715				$ 9 825 715
28	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta de cemento con hidrófugo, espe. 2 cm	Metros cuadrados	118,00	40 260	4 629 900					$ 4 629 900				$ 4 629 900
29	Colocacion de pisos - contrapisos - Zócalo	Metro lineal	67,00	26 840	1 798 280					$ 1 798 280				$ 1 798 280
30	Aberturas - Puerta metálica de 1,20 x 2,10	Unidad	2,00	2 245 618	4 491 236					$ 4 491 236				$ 4 491 236
31	Aberturas - Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	20,54	286 293	5 880 458						$ 5 880 458			$ 5 880 458
32	Aberturas - Puerta metálica de 1,20 x 2,10 (colocación)	Unidad	2,00	137 689	275 378					$ 275 378				$ 275 378
33	Aberturas - Ventanas tipo balancines de 1,50 x 1,66 cms. (colocación)	Unidad	8,00	104 354	834 832					$ 834 832				$ 834 832
34	Revoques - Afinar de ventanas - De revoque 1 - 3 (cemento - arena)	Metro lineal	52,00	23 163	1 205 572				$ 1 205 572					$ 1 205 572
35	Servicio de pintura - De paredes revocadas al látex con enduido	Metros cuadrados	134,50	32 217	4 333 187								$ 4 333 187	$ 4 333 187
36	Servicio de pintura - De pilares vistos con anti moho incoloro	Metros cuadrados	20,00	27 735	554 700								$ 554 700	$ 554 700
37	Servicio de pintura - De balancines con pintura sintética	Metros cuadrados	20,54	32 491	666 954								$ 666 954	$ 666 954
38	Servicio de pintura - De ladrillos vistos con anti moho incoloro	Metros cuadrados	160,00	24 156	3 864 960								$ 3 864 960	$ 3 864 960
39	Servicio de pintura - De puerta metalica con pintura sintetica	Metros cuadrados	11,00	32 471	357 181								$ 357 181	$ 357 181
40	Servicio de pintura - De tirantes y listón de boca de madera al sintetico	Metros cuadrados	168,50	11 183	1 884 336								$ 1 884 336	$ 1 884 336
41	Servicio de pintura - Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Metro lineal	43,50	24 156	1 050 786								$ 1 050 786	$ 1 050 786
42	Colocacion de vidrios - Vidrios dobles	Metros cuadrados	20,54	165 227	3 393 763								$ 3 393 763	$ 3 393 763
43	Construccion de desague pluvial - Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	Metro lineal	43,50	89 204	3 879 324								$ 3 879 324	$ 3 879 324
44	Construccion e Instalaciones electricas - Instalación del tablero TS10 de 15 AG	Unidad	24,00	94 208	2 260 992							$ 2 260 992		$ 2 260 992
45	Construccion e instalaciones electricas - Instalación de tableros de comando TC	Unidad	24,00	94 208	2 260 992							$ 2 260 992		$ 2 260 992
46	Construccion e instalaciones electricas - Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	16,00	94 208	1 507 328							$ 1 507 328		$ 1 507 328
47	Construccion e instalaciones electricas - Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	20,00	101 455	2 029 100							$ 2 029 100		$ 2 029 100
48	Construccion e instalaciones electricas - Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	12,00	101 455	1 217 460							$ 1 217 460		$ 1 217 460
49	Construccion e instalaciones electricas - Alimentación del circuito del timbre	Unidad	1,00	101 455	101 455							$ 101 455		$ 101 455
50	Construccion e instalaciones electricas - Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	16,00	101 455	1 623 280							$ 1 623 280		$ 1 623 280
51	Construccion e instalaciones electricas - Alimentación de los circuitos del TC	Unidad	24,00	101 455	2 434 920							$ 2 434 920		$ 2 434 920
52	Construccion e instalaciones electricas - Alimentación de los circuitos de Toma Computadores	Unidad	68,00	144 036	9 855 648							$ 9 855 648		$ 9 855 648
53	Construccion e instalaciones electricas - Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	Unidad	4,00	260 865	1 043 540							$ 1 043 540		$ 1 043 540
54	Construccion e instalaciones electricas - Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Unidad	8,00	222 504	1 780 032							$ 1 780 032		$ 1 780 032
55	Construccion e instalaciones electricas - Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en pared	Unidad	4,00	115 949	463 796							$ 463 796		$ 463 796
56	Construccion e instalaciones electricas - Tablero TS 10 de 15 AG, con barra de fase y neutro	Unidad	1,00	471 042	471 042							$ 471 042		$ 471 042
57	Construccion e instalaciones electricas - Tablero TC de 6 AG	Unidad	2,00	130 442	260 884							$ 260 884		$ 260 884
58	Construccion e instalaciones electricas - Tablero TCV para 4 filas de ventiladores	Unidad	2,00	130 442	260 884							$ 260 884		$ 260 884
59	Construccion e instalaciones electricas - Ventilador de techo de 56"	Unidad	8,00	674 579	5 396 632							$ 5 396 632		$ 5 396 632
60	Construccion e instalaciones electricas - Timbre electrico	Unidad	1,00	344 447	344 447							$ 344 447		$ 344 447
61	Construccion de rampa peatonal - Rampa de discapacitados, con baranda de caño galvanizado. Incluye base anticoido y pintura al sintetico -	Unidad Medida Global	1,00	1 103 736	1 103 736						$ 1 103 736			$ 1 103 736
62	Colocacion de pisos - contrapisos - Guarda obra - contrapiso de 10 cm hormigón de cascotes, carpeta de cemento 2cm con juntas de dilatación asfáltica de 1 cm y cordón de ladrillo común	Metros cuadrados	37,65	102 867	3 872 360						$ 3 872 360			$ 3 872 360
63	Colocacion de pisos - contrapisos - Cumbrera: contrapiso de 10 cm hormigón de cascotes, carpeta de cemento 2cm y cordón de ladrillo común -	Metros cuadrados	8,00	69 384	555 072						$ 555 072			$ 555 072
64	Carpintería metalica - Portón atrico -	Unidad	2,00	1 370 710	2 741 420								$ 2 741 420	$ 2 741 420
65	Limpieza de obra final	Metros cuadrados	124,60	5 869	732 451								$ 732 451	$ 732 451
	Total				234 968 452									$ 234 968 452
	PAGO MENSUAL EN GUARANIES					12 855 679	31 337 183	17 236 653	42 583 743	69 875 759	11 474 816	33 117 432	26 412 951	234 968 452
	PAGO MENSUAL EN PORCENTAJE					5,47%	13,34%	7,33%	18,13%	29,73%	4,88%	14,10%	11,24%	100,00%

Contructora Rapida Multiservicios - EDGAR W. ALFONSO
Contratista-Representante Legal

Jefe de Obras

DEPARTAMENTAL DE NAPUA

Arq. Fernando Gregoni
Gerente Departamental de Obras Norte

FISCALIZACIÓN DE OBRAS

INFORME: 01 – CERTIFICADO N° 01 DICIEMBRE-ENERO 2024

CONCURSO DE OFERTAS Nº 26/2023: "CONSTRUCCIÓN DE 2 AULAS EN LA ESC. BÁS. N° 6.324 PAMITAL – PLURIANUAL – Contrato N° 56/2023 - I. D. N° 435.632

OBRA: Construcción de 2 Aulas
BENEFICIARIO: Escuela Básica N° 6324 "Palmital"
FISCAL DE OBRAS: Ing. Fernando Oreggioni
FECHA DE VISITA: 31/Enero/2024
AVANCE DE OBRA: 14,01%
FISCAL A CARGO: Ing. Fernando Oreggioni

UBICACIÓN	DISTRITO	MONTO DE LA OBRA
Escuela Básica N° 6324 "Palmital"	Carlos A. López	234.948.432 Gs.
CONTRATISTA	**N° DE TELEFONO**	**N° DE CONTRATO**
Edgar Wilfrido Alfonso	0986-449-580	56/2023
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**
210 días	22/12/2023	19/07/2024

OBSERVACIONES GENERALES:

En la visita al sitio realizada en la fecha 31/01/2024 se ha constatado el avance de la obra de los siguientes trabajos: preparación de obra, replanteo y marcación, instalación de vallado y cartel, trabajos en hormigón y mampostería.

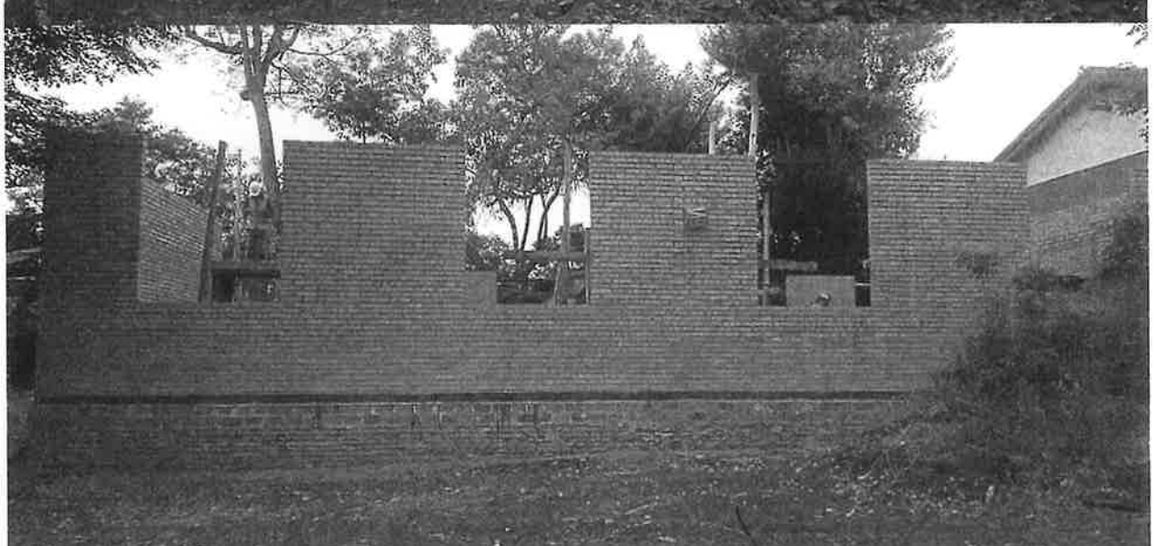
El avance hasta la fecha es de 14,01%, según su cronograma físico financiero correspondiente a los meses de diciembre y enero.

La ejecución se está dando de forma continua y rápida, cumpliendo los plazos establecidos y las exigencias de calidad de la obra.

Se adjuntan fotografías, planilla de avance de obra, cronograma físico financiero, cuadro y curva de avance.

.....
Ing. Fernando Oreggioni
Fiscal de Obras

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA – Secretaría de Obras Públicas y Transporte
Ing. Fernando Oreggioni – Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte – Gobernación de Itapúa



Ing. Fernando Oreggioni
Director Departamental de Obras y Transporte