CONSORCIO TAPE RORY

John F. Kennedy N° 1083 c/ José A. Flores – Tel Fax. 207699

MESA DE ENTRADA
Caja de Jubilaciones y Pensiones del Personal de la Administracion Nacional de Electricidad
SECRETARIA GENERAL
Exp. N° 1198
Fecha: 27 AGO 2021
Hora: 11:40
Recibido: Edith

Asunción, 27 de agosto de 2021

Señor:
PRESIDENTE
CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES del PERSONAL de la ANDE
c/c CONSORCIO VEKA-FISCALIZACION

Presente

Referencia: LICITACION PUBLICA es NACIONAL N° 01/19 "CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS EN LA CUIDAD DE ASUNCION" ID N° 361.779.
Nota CTR-CJP-ANDE 96/21

Motivo: PRESENTACION CERTFICADO DE OBRA No. 7

Nos dirigimos a ustedes a los efectos de presentar el Certificado No. 4 de la Obra de Referencia, conjuntamente con el Acta de Medición acorde a los términos contractuales. El Monto bruto del Certificado No. 7asciende a Gs. 203.932.677.- (GUARANIES DOSCIENTO TRES MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL, SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE).

Esta presentación consta de los siguientes documentos:

1. Certificado No. 7 de Obra (13 paginas)
2. Resumen con % y Curvas de Avance Proyectado y Real (1 pagina)
3. Resumen estadístico (1 pagina)
4. Acta de Medición (14 paginas)
5. Factura No. 001-001-00000~~767~~ léase 777 Cuyo monto asciende a Gs. 203.932.677.-
6. Certificado de Cumplimiento Tributario
7. Constancia de cuenta corriente para el deposito respectivo
8. Lista de personal inscripto en IPS

Sin otro motivo en particular, le saludamos atentamente.

Ing. Ricardo Díaz M
Representante Legal
CONSORCIO TAPE RORY

Ing. Ricardo Díaz.
Representante Legal

DE GERENCIA GENERAL
... (INTERNA)
... Y ASISTENCIA SOCIAL (CABA)
... DE INF. Y COMUNICACIÓN (CTIC)
... RECURSOS HUMANOS (RRHH)
... AUDITORIA INTERNA (AUDI)
... LEGAL INTERNA (ALEG)
... ECONOMICA, ACTUARIAL Y DE SEGURIDAD SOCIAL (AEAS)

A sus efectos
Abg. Ana Julia González P.

Caja de Jubilaciones y Pensiones del Personal de la ANDE

Nuestra Caja. Tu futuro!

INFORME TECNICO N° 36/2021

Fecha: 01/09/2021
Referencia: Expediente 1198/21 (27/08/2021) – **TAPE RORY**
Presentación de Certificado de Obra N° 7

Señor Jefe:

En el marco de la LPN N° 01/19, Contrato N° 42/2019 –"*Construcción de Edificio de Departamentos en la ciudad de Asunción*", la firma Contratista TAPE RORY, ha presentado a la Caja de Jubilaciones y Pensiones del Personal de ANDE la Nota de fecha 27 de agosto de 2021, registrada como Expediente N° 1198/2021, por la cual presenta el **CERTIFICADO DE OBRA N° 7.**

El Certificado de Obra N° 7 que totaliza la suma de **G. 203.932.677**, presenta adjunto el Avance Financiero donde el total acumulado a la fecha es de **11,000 %**, el Cronograma Comparativo de curvas – Mes 7 (periodo 01/05/2021-12/05/2021) y Acta de Medición, avalada por el Consorcio VEKA encargada de la Fiscalización de la Obra.

Se ha procedido a verificar los rubros incluidos en la Planilla verificando que:

- Las cantidades de cada Ítem indicadas como "acumulado anterior" reflejan las cantidades finales del Certificado de Obra N° 6.
- Las cantidades certificadas en el presente documento corresponden al Acta de Medición N° 7, que se encuentra avalada por el Consorcio VEKA, encargada de la fiscalización de esta Obra.
- Los montos que corresponden a las cantidades actuales son producto de los precios unitarios establecidos por Planilla de Contrato para cada Ítem.
- El Certificado N° 7 se encuentra ratificado por el Ing. Carlos Miglio, Supervisor de Obra por parte de la Caja de Jubilaciones de la ANDE.

Por tanto, en base a la evaluación realizada, se recomienda la prosecución de los trámites de Norma para el pago del presente **Certificado de Obras N° 7.**

Atentamente,

ARQ. CARMEN BORDENAVE
Asesor Técnico Inmobiliario

AL Lic. Luis Amarilla (Auditor Interno)
Con ruego de su análisis e informe

31/08/21

C.P. ALBERTO R. HARAY ORTIZ
Jefe Dpto. Administrativo

Pagina N° 03
Nota Exp. No 1198/2021
Fecha: 27/08/2021
Objeto: LP N° 01/19 Construcción del Edificio Departamento en la ciudad de Asunción.

A Gerencia General:

Conforme a los documentos presentados a esta auditoría, para el pago de la firma TAPE RORY y visto el informe presentado por la Arq. Carmen Bordenave "Asesor Técnico Inmobiliario", visto la Certificación de Obras N° 7, Avance Financiero, Cronograma Comparativo de curvas Mes 7 (periodo 01/05/2021 al 12/05/2021) y Acta de Medición, avalada por el Consorcio VEKA encargada de la Fiscalización de Obra y que la misma presenta su certificado de Cumplimiento Tributario y el Certificado de Cumplimiento con el Seguro Social.

Por lo expuesto esta auditoria no ve impedimento legal para el pago correspondiente.

Salvo mejor parecer.

Atentamente.

Lic. Luis E. Amarilla C.
Auditoría Interna

Al Departamento Administrativo proceder al pago.

Atentamente.

Lic. Ana Julia González P.
Gerente Gral.
2/09/2021