CERTIFICADO DE OBRA.

Certificado Nº: 1

Fecha: 5/12/2023

Desde: 24/11/2023 hasta 05/12/2023

Obra: CONSTRUCCION DE SANITARIOS PARA ALUMNOS DEL CENTRO DE EDUCACIÓN BÁSICA PARA PERSONAS JÓVENES Y ADULTAS Nº 9-38. Y EL CENTRO DE EDUCACIÓN MEDIA PARA PERSONAS JÓVENES Y ADULTAS Nº 216 CON ID 436442

Avance de la Obra: 64,38 %

Nº	DESCRIPCION	CONTRATO				CANTIDADES			Montos en Guaraníes			% DE EJECUCION
		UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD SEGÚN CONTRATO	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO	ACUMULADO ANTERIOR	CERTIFICADO ACTUAL	ACUMULADO ACTUAL	
1	Centro de Educación Básica para Personas Jóvenes y Adultas N° 9-38a.: Limpieza y preparación del terreno.	Metros cuadrados	7,6	5.609	42.628	0	7,6	7,6		42.628	42.628	100
2	b- Replanteo y marcación.	Metros cuadrados	19,5	13.550	264.225	0	19,5	19,5		264.225	264.225	100
3	Excavación y Carga de Cimiento con PBC.	Metros cúbicos	4,9	674.500	3.305.050	0	4,9	4,9		3.305.050	3.305.050	100
4	Estructura de Hº Aº: a- Encadenados de Hº Aº.	Metros cúbicos	0,7	2.272.000	1.590.400	0	0,7	0,7		1.590.400	1.590.400	100
5	Muros de Nivelación: a- De 0,30 cm.	Metros cuadrados	5,5	167.000	918.500	0	5,5	5,5		918.500	918.500	100
6	Relleno y Apisonado de interiores.	Metros cúbicos	4	187.500	750.000	0	4	4,0		750.000	750.000	100
7	Aislación Asfática.: a- De paredes.	Metros cuadrados	8,23	73.000	600.790	0	8,23	8,2		600.790	600.790	100
8	Muro de Elevación: a- De 0,15 para revocar.	Metros cuadrados	20,5	135.500	2.777.750	0	20,5	20,5		2.777.750	2.777.750	100
9	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillo comunes	Metros cuadrados	35,6	145.200	5.169.120	0	35,6	35,6		5.169.120	5.169.120	100
10	c- Envarillado bajo aberturas 2 ? 8 por hilada (2 hiladas).	Metro lineal	20	19.100	382.000	0	20	20,0		382.000	382.000	100
11	Techo: a- De tejas y Tejuelones prensadas a máquina con tirantes de H° prefabricados.	Metros cuadrados	17	313.950	5.337.150	0	17	17,0		5.337.150	5.337.150	100
12	Revoques: a- De paredes interiores y exteriores a una capa.	Metros cuadrados	75	62.000	4.650.000	0	75	75,0		4.650.000	4.650.000	100
13	Contrapiso de Hº de cascotes.	Metros cuadrados	16,6	71.600	1.188.560	0	16,6	16,6		1.188.560	1.188.560	100
14	Carpeta para base de piso.	Metros cuadrados	16,6	72.000	1.195.200	0	16,6	16,6		1.195.200	1.195.200	100

CERTIFICADO APROBADO

Arq. Katerine Solis
Fiscal de Obras
Municipalidad de Pirayú

CONSTRUCTORA RF
RUC: 4406663 - 2

15	Piso cerámico antideslizante	Metros cuadrados	16,6	72.000	1.195.200	0	0	0,0		0	0	0
16	Zócalo cerámico antideslizante.	Metro lineal	2,6	28.000	72.800		0	0,0		0	0	0
17	Guardaobra piso alisada de cemento de 6 cm.	Metros cuadrados	26	76.000	1.976.000		0	0,0		0	0	0
18	Aberturas de Madera: a- Puerta Tablero.	Unidad	2	1.150.000	2.300.000		0	0,0		0	0	0
19	b- Para Boxes enchapados con formica.	Unidad	3	755.000	2.265.000		0	0,0		0	0	0
20	Aberturas Metálicas: a- Ventanas Tipo Balancines.	Unidad	2	328.000	656.000		0	0,0		0	0	0
21	Alfeizar de Ventanas: a- De revoque 1:3 (cemento- arena).	Metro lineal	12,5	27.500	343.750		0	0,0		0	0	0
22	Pinturas: a- De paredes al látex interior y exterior.	Metros cuadrados	40	40.850	1.634.000		0	0,0		0	0	0
23	b- De aberturas de Madera con barníz sintético.	Metros cuadrados	8,5	23.500	199.750			0,0		0	0	0
24	c- De aberturas Metálicas con pintura sintética.	Unidad	2	28.000	56.000			0,0		0	0	0
25	d- De ladrillos vistos con antimoho incoloro.	Metros cuadrados	35,6	28.000	996.800			0,0		0	0	0
26	e- De tejuelones con barniz.	Metros cuadrados	17	24.000	408.000			0,0		0	0	0
27	Revestimientos: a- De azulejos de 0,30 x 0,60 cm.	Metros cuadrados	38	90.000	3.420.000			0,0		0	0	0
28	Vidrios dobles.	Metros cuadrados	3,36	194.000	651.840			0,0		0	0	0
29	Instalación Eléctrica.	Unidad Medida Global	1	2.150.000	2.150.000		1	1,0		2.150.000	2.150.000	100
30	Artefactos Eléctricos.	Unidad Medida Global	1	1.250.000	1.250.000			0,0		0	0	0
31	Instalación Sanitaria: a- Agua Corriente. Desague cloacal. Cámara de inspección y artefactos sanitario completo.	Unidad Medida Global	1	11.900.000	11.900.000		0,5	0,5		5.950.000	5.950.000	50
32	b- Cámara séptica 0,75 x 1,50	Unidad	1	3.600.000	3.600.000		1	1,0		3.600.000	3.600.000	100
33	c- Pozo Absorvente 1,50 x 2,50	Unidad	1	6.100.000	6.100.000		1	1,0		6.100.000	6.100.000	100
34	Desague pluvial: a-Canaleta y caño de bajada Nº 26- desarrollo 33 cm.	Metro lineal	11	129.000	1.419.000			0,0		0	0	0
35	Placa de Reconocimiento.	Unidad Medida Global	1	561.000	561.000			0,0		0	0	0
36	Limpieza Final.	Metros cuadrados	27	8.800	237.600			0,0		0	0	0
37	Centro de Educación Media para Personas Jóvenes y Adultas N° 216: a. Limpieza y preparación del terreno.	Metros cuadrados	7,6	5.650	42.940		7,6	7,6		42.940	42.940	100
38	b- Replanteo y marcación.	Metros cuadrados	19,5	13.500	263.250		19,5	19,5		263.250	263.250	100
39	Excavación y Carga de Cimiento con PBC.	Metros cúbicos	4,9	674.500	3.305.050		4,9	4,9		3.305.050	3.305.050	100

CERTIFICADO APROBADO

Ana Katerine Solís
Fiscal de Obras
Municipalidad de Pirayú

CONSTRUCTORA R.F.
RUC: 4460863 - 2

40	Estructura de Hº Aº: a- Encadenados de Hº Aº.	Metros cúbicos	0,7	2.271.700	1.590.190		**0,7**	0,7		1.590.190	1.590.190	100
41	Muros de Nivelación: a- De 0,30 cm.	Metros cuadrados	5,5	168.100	924.550		**5,5**	5,5		924.550	924.550	100
42	Relleno y Apisonado de interiores.	Metros cúbicos	4	187.500	750.000		**4**	4,0		750.000	750.000	100
43	Aislación Asfática: a- De paredes.	Metros cuadrados	8,23	72.650	597.910		**8,23**	8,2		597.910	597.910	100
44	Muro de Elevación: a- De 0,15 para revocar.	Metros cuadrados	20,5	135.500	2.777.750		**20,5**	20,5		2.777.750	2.777.750	100
45	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillo comunes	Metros cuadrados	35,6	146.600	5.218.960		**35,6**	35,6		5.218.960	5.218.960	100
46	c- Envarillado bajo aberturas 2 ? 8 por hilada (2 hiladas).	Metro lineal	20	19.100	382.000		**20**	20,0		382.000	382.000	100
47	Techo: a- De tejas y Tejuelones prensadas a máquina con tirantes de H° prefabricados.	Metros cuadrados	17	313.800	5.334.600		17,00	17,0		5.334.600	5.334.600	100
48	Revoques: a- De paredes interiores y exteriores a una capa.	Metros cuadrados	75	62.200	4.665.000		75,00	75,0		4.665.000	4.665.000	100
49	Contrapiso de Hº de cascotes.	Metros cuadrados	16,6	70.990	1.178.434		16,60	16,6		1.178.434	1.178.434	100
50	Carpeta para base de piso.	Metros cuadrados	16,6	71.250	1.182.750		16,60	16,6		1.182.750	1.182.750	100
51	Piso cerámico antideslizante	Metros cuadrados	16,6	71.700	1.190.220			0,0		0	0	0
52	Zócalo cerámico antideslizante.	Metro lineal	2,6	27.990	72.774			0,0		0	0	0
53	Guardaobra piso alisada de cemento de 6 cm.	Metros cuadrados	26	75.400	1.960.400			0,0		0	0	0
54	Aberturas de Madera: a- Puerta Tablero.	Unidad	2	1.022.800	2.045.600			0,0		0	0	0
55	b- Para Boxes enchapados con formica.	Unidad	3	754.300	2.262.900			0,0		0	0	0
56	Aberturas Metálicas: a- Ventanas Tipo Balancines.	Unidad	2	327.860	655.720			0,0		0	0	0
57	Alfeizar de Ventanas: a- De revoque 1:3 (cemento- arena).	Metro lineal	12,5	27.150	339.375			0,0		0	0	0
58	Pinturas: a- De paredes al látex interior y exterior.	Metros cuadrados	40	40.500	1.620.000			0,0		0	0	0
59	b- De aberturas de Madera con barníz sintético.	Metros cuadrados	8,5	23.350	198.475			0,0		0	0	0
60	c- De aberturas Metálicas con pintura sintética.	Unidad	2	27.690	55.380			0,0		0	0	0
61	d- De ladrillos vistos con antimoho incoloro.	Metros cuadrados	35,6	27.200	968.320			0,0		0	0	0
62	e- De tejuelones con barniz.	Metros cuadrados	17	23.350	396.950			0,0		0	0	0
63	Revestimientos: a- De azulejos de 0,30 x 0,60 cm.	Metros cuadrados	38	91.200	3.465.600			0,0		0	0	0
64	Vidrios dobles.	Metros cuadrados	3,36	193.150	648.984			0,0		0	0	0
65	Instalación Eléctrica.	Unidad Medida Global	1	2.150.000	2.150.000		1,00	1,0		2.150.000	2.150.000	100

CERTIFICADO APROBADO

CONSTRUCTORA R.F. RUC: 4460863-2

Arq. Katerine Solís
Fiscal de Obras
Municipalidad de Pirayú

66	Artefactos Eléctricos.	Unidad Medida Global	1	1.250.000	1.250.000			0,0		0	0	0
67	Instalación Sanitaria: a- Agua Corriente. Desague cloacal. Cámara de inspección y artefactos sanitario completo.	Unidad Medida Global	1	11.900.000	11.900.000		0,50	0,5		5.950.000	5.950.000	50
68	b- Cámara séptica 0,75 x 1,50	Unidad	1	3.600.000	3.600.000		1,00	1,0		3.600.000	3.600.000	100
69	c- Pozo Absorvente 1,50 x 2,50	Unidad	1	6.100.000	6.100.000		1,00	1,0		6.100.000	6.100.000	100
70	Desague pluvial :a-Canaleta y caño de bajada Nº 26- desarrollo 33 cm.	Metro lineal	11	128.750	1.416.250			0,0		0	0	0
71	Placa de Reconocimiento.	Unidad Medida Global	1	560.700	560.700			0,0		0	0	0
72	Limpieza Final.	Metros cuadrados	27	8.900	240.300			0,0		0	0	0
	TOTAL GENERAL.				***142.875.445***					91.984.757	***91.984.757***	64,38

TRABAJOS CEERTIFICADOS	
Monto del Certificado Actual	91.984.757
Descuento Fondo Reparo 5%	4.599.238
Descuento por Anticipo 10%	9.198.476
Monto Neto a Pagar por el Presente Certificado	**78.187.043**

RESUMEN DEL CONTRATO	
Monto del Contrato	142.875.445
Monto de Certifiados Acumulados	91.984.757
Fondo Reparo 5% Acumulados	4.599.238
Anticipo 10% Acumulados	9.198.476
SALDO DEL CONTRATO	**50.890.688**

CERTIFICADO APROBADO

CONTRATISTA

CONSTRUCTORA RF RUC: 4960863 - 2

Arq. Katerine Solis
Fiscal de Obras
Municipalidad de Pirayú

FISCAL DE OBRAS