INFORME DE FISCALIZACIÓN DE OBRA

Obra: ´´PROYECTO DE REVITALIZACIÓN Y RENOVACIÓN DE LA PLAZA DE LAS RESIDENTAS – ETAPA 1´´
Ubicación: LUQUE
Contratista: RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
Contrato Nº: 04/ 2023
Fecha de la verificación de obra: 27 / 12 / 2023

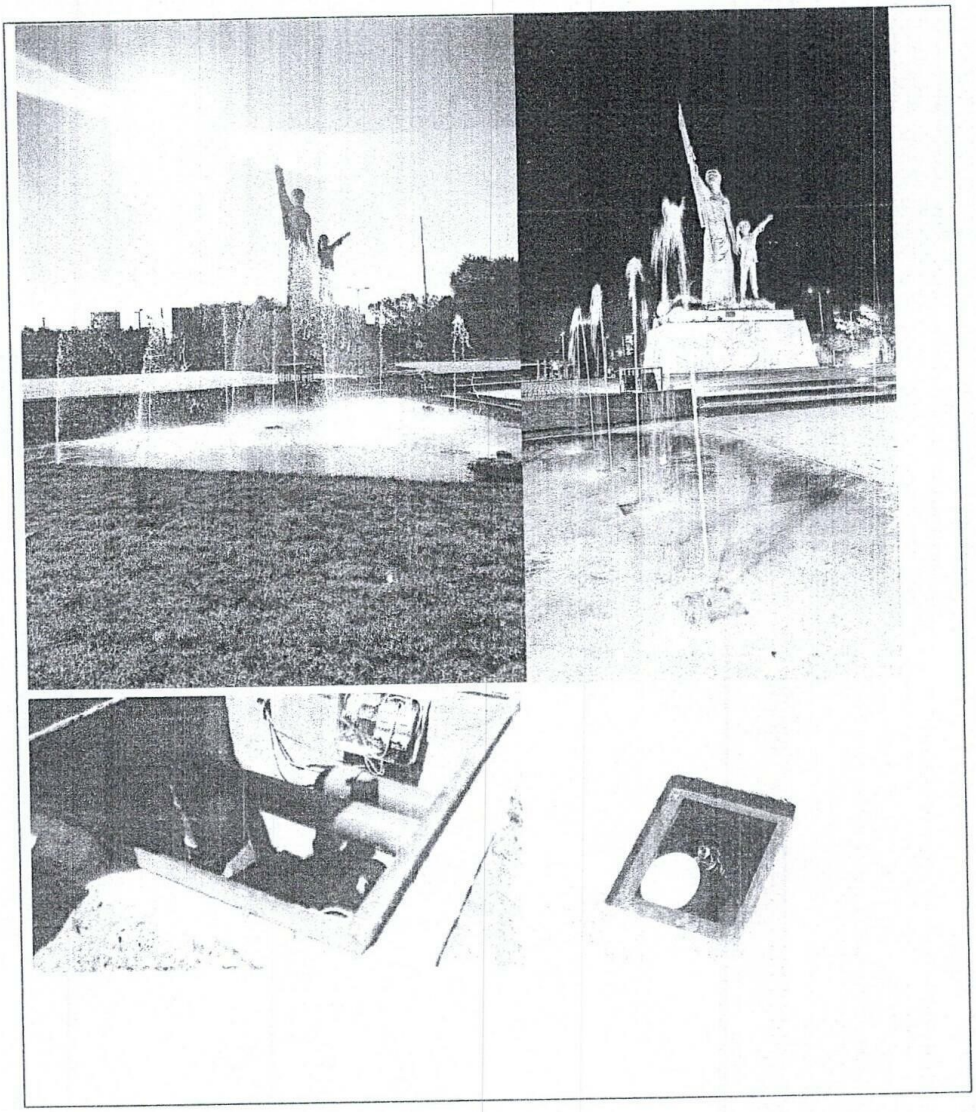
Se realiza el presente informe de acuerdo a la verificación final realizada de todos los rubros correspondientes a la adenda modificatoria del contrato detallado más arriba, por pedido de la empresa contratista para su **CERTIFICADO NRO. 1**

Correspondiente a los ítems ejecutados en lo que corresponde al rubro de **TRABAJOS PRELIMINARES** los mismos ya fueron realizados en su totalidad y se encuentran aprobados por parte de la fiscalización de obras, en cuanto al rubro **VEREDA Y PLATAFORMA**, también en su mayoría todos los trabajos se encuentran finalizados y aprobados según especificaciones técnicas, como así también aun quedan pendientes algunas correcciones en cuanto a las terminaciones, como pinturas y acabados, y otros en proceso de culminación conforme a las especificaciones técnicas contractuales, y las cantidades establecidas en la planilla de certificación adjunta, también se menciona que todos los trabajos cuentan con su registro fotográfico correspondiente, a manera de respaldar y documentar la situación de la obra en el momento de la recepción provisoria de los trabajos.

También se menciona que los trabajos correspondientes al rubro: **PINTURA TERMOPLÁSTICA PARA DEMARCACIÓN VIAL EN CALIENTE (FRANJAS PEATONALES Y FLECHAS DIRECCIONALES)** se encuentra aún en proceso debido a que los mismos dependen de trabajos en simultaneo que debe ser realizados con personal de cuadrilla municipal a manera de garantizar una adecuada realización de los rubros mencionados, y los mismos serán verificados nuevamente en el periodo estimado contractualmente entre la recepción provisoria de la obra y la definitiva, al igual que todos los demás trabajos serán

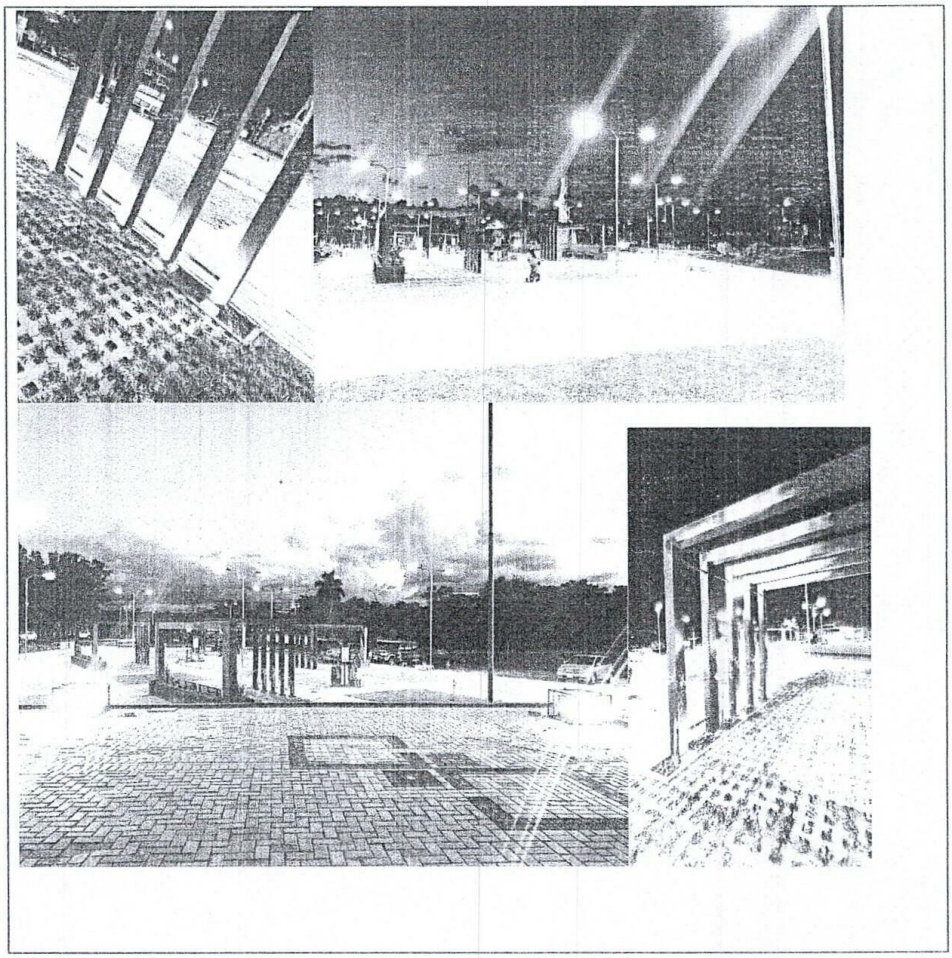
Arq. Vanessa Benítez
Fiscal de Obras
Municipalidad de Luque

Arq. Vanessa Benítez
Fiscal de Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

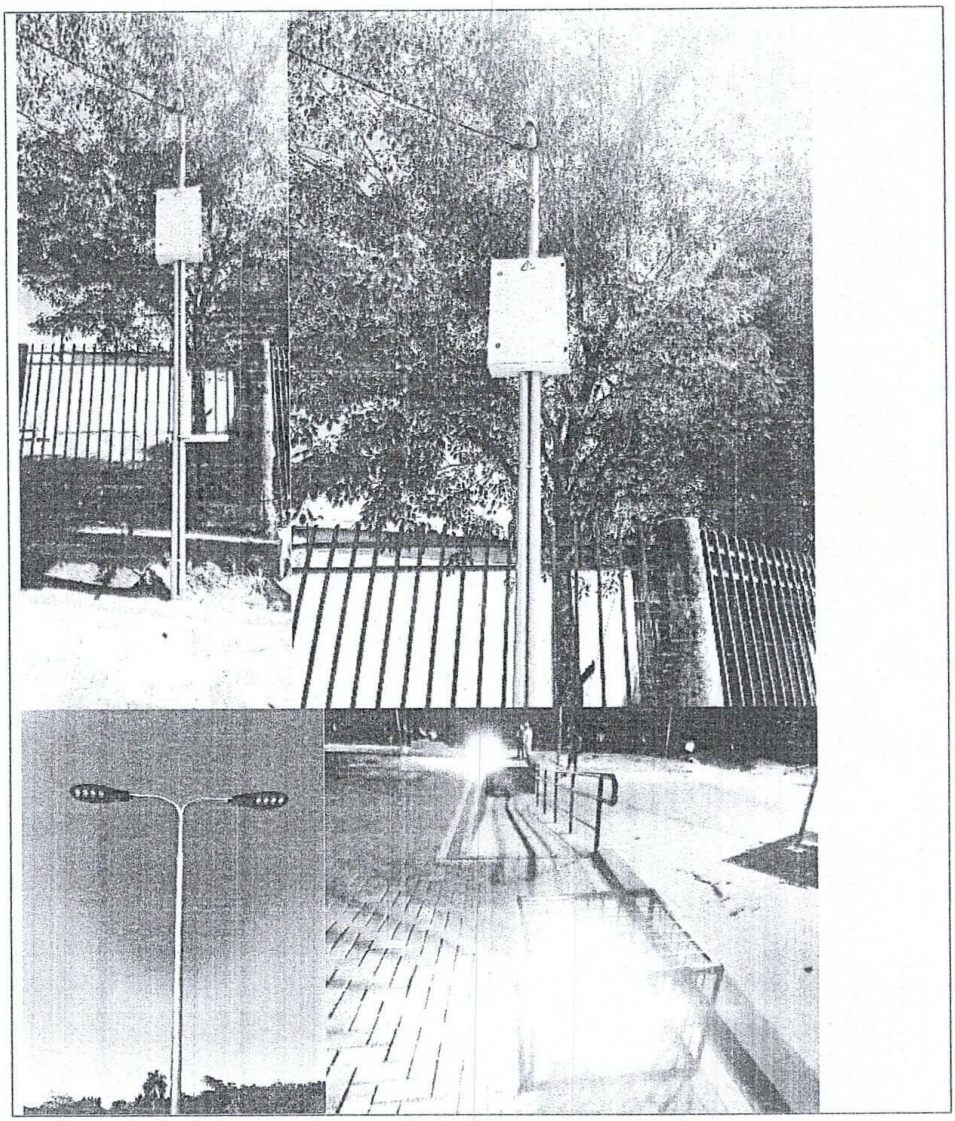


Arq. Vanessa Benítez
Fiscal de Obras
Municipalidad de Luque

INSTALACIÓN ELÉCTRICA



Arq. Vanessa Benítez
Fiscal de Obras
Municipalidad de Luque



Arq. Vanessa Benítez
Fiscal de Obras
Municipalidad de Luque