# CERTIFICADO Nº4

**Obras en Residencia Universitaria y Facultad de Medicina - Plurianual 2022-2023 con ID: 409650**

LOTE NRO: 1

Residencia Universitaria y Entorno de Medicina

| | | | | | | | Ejecutado | | | Porcentaje | | | Monto | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total | Cantidad Anterior | Cantidad Actual | Cantidad Acumulado | % Avance Anterior | % Avance Actual | % Avance Acumulado | Certificado Anterior | Certificado Actual | Certificado Acumulado |
| 1 | 72131601-002 | PREPARACION DE OBRA | Unidad | 1 | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | | REPLANTEO DE OBRA | Metros cuadrados | 210 | 4.930 | 1.035.300 | 210,00 | | 210,00 | 100% | 0% | 100% | 1.035.300 | - | 1.035.300 |
| 1.2 | | OBRADOR PARA PERSONAL - MEDIDAS 5M X 3M | Unidad Medida Global | 1 | 1.776.350 | 1.776.350 | 1,00 | | 1,00 | 100% | 0% | 100% | 1.776.350 | - | 1.776.350 |
| 1.3 | | Cartel de Obra 1,50m x2,00m de lona Vinilica con Estructura Metálica y Soporte para suelo con dado de hormigón. | Unidad | 1 | 1.132.400 | 1.132.400 | 1,00 | | 1,00 | 100% | 0% | 100% | 1.132.400 | - | 1.132.400 |
| 1.4 | | Instalación Eléctrica Provisoria | Unidad Medida Global | 1 | 416.650 | 416.650 | 1,00 | | 1,00 | 100% | 0% | 100% | 416.650 | - | 416.650 |
| 1.5 | | Retiro de árbol | Unidad | 1 | 288.350 | 288.350 | 1,00 | | 1,00 | 100% | 0% | 100% | 288.350 | - | 288.350 |
| 1.6 | | Desmonte, perfilado y nivelación con suelo compactado | Metros cuadrados | 218 | 10.450 | 2.278.100 | 215,00 | 3,00 | 218,00 | 99% | 1% | 100% | 2.246.750 | 31.350 | 2.278.100 |
| 1.7 | | Baños sanitarios tipo quimico | Unidad | 1 | 3.137.050 | 3.137.050 | 1,00 | | 1,00 | 100% | 0% | 100% | 3.137.050 | - | 3.137.050 |
| 2 | 72103004-001 | Servicio de Excavación Estructural, para cimiento de muro de PBC (según diseño) | Metros cúbicos | 15,9 | 85.400 | 1.357.860 | 15,90 | | 15,90 | 100% | 0% | 100% | 1.357.860 | - | 1.357.860 |
| 3 | 72103004-003 | Servicio de Excavación de Zanja de Drenaje de suelo para desagües. (según diseño) | Metros cúbicos | 9,1 | 83.250 | 757.575 | 9,10 | | 9,10 | 100% | 0% | 100% | 757.575 | - | 757.575 |
| 4 | 72102905-001 | Relleno y compactación de terreno - suelo. | Metros cúbicos | 9 | 117.650 | 1.058.850 | 9,00 | | 9,00 | 100% | 0% | 100% | 1.058.850 | - | 1.058.850 |
| 5 | 72103003-001 | Servicio de Demolicion | Metros cuadrados | 1 | | | | | | | | | | | |
| 5.1 | | Contrapiso, con retiro de material sobrante | Metros cuadrados | 222 | 14.850 | 3.296.700 | 222,00 | | 222,00 | 100% | 0% | 100% | 3.296.700 | - | 3.296.700 |
| 5.2 | | Piso de baldoson de cemento | Metros cuadrados | 28 | 12.750 | 357.000 | 28,00 | | 28,00 | 100% | 0% | 100% | 357.000 | - | 357.000 |
| 5.3 | | mampostería y retiro | Metros cuadrados | 4 | 16.650 | 66.600 | 0,00 | 4,00 | 4,00 | 0% | 100% | 100% | - | 66.600 | 66.600 |
| 5.4 | | Postes y tejido metálico | Metro lineal | 50 | 14.700 | 735.000 | 50,00 | | 50,00 | 100% | 0% | 100% | 735.000 | - | 735.000 |
| 5.5 | | Cordón de hormigón | Metro lineal | 25 | 19.600 | 490.000 | 25,00 | | 25,00 | 100% | 0% | 100% | 490.000 | - | 490.000 |
| 6 | 72131601-004 | Colocacion de hormigon armado | Metros cuadrados | 1 | | | | | | | | | | | |
| 6.1 | | Piso Hormigón Armado espesor 12 cm con malla ø 6 cada 20cm incluye junta de dilatación para paso Peatonal. | Metros cuadrados | 25 | 166.650 | 4.166.250 | 25,00 | | 25,00 | 100% | 0% | 100% | 4.166.250 | - | 4.166.250 |
| 6.2 | | Piso Hormigón Armado espesor 12 cm con malla ø 6 cada 20cm incluye junta de dilatacion para acceso vehicular en portones | Metros cuadrados | 90,8 | 166.650 | 15.131.820 | 90,80 | | 90,80 | 100% | 0% | 100% | 15.131.820 | - | 15.131.820 |
| 7 | 72101703-003 | Construcción de muralla o muro | Unidad | 1 | | | | | | | | | | | |
| 7.1 | | Muralla de ladrillo laminado de 21 agujeros visto ambas caras con envarillado de 2 ø 6 en dos sectores de la mampostería, incluye Pilares de 0,38x0,38m con alma de hormigon, varilla ø 10 y cimiento de piedra bruta colocada 0,38x0,60m según diseño | Metro lineal | 37 | 480.350 | 17.772.950 | 30,20 | 6,80 | 37,00 | 82% | 18% | 100% | 14.506.570 | 3.266.380 | 17.772.950 |
| 7.2 | | Muralla de ladrillo laminado de 21 agujeros en panderete visto y aparejo a sogas en dos sectores vistos ambas caras, con envarillado de 2 ø 6 en cuatro sectores de la mampostería, altura de 2 metros incluye Pilares de 0,38x0,38m con alma de hormigón, varilla ø 10 y cimiento de piedra bruta colocada 0,38x0,60m según diseño | Metro lineal | 32,7 | 441.150 | 14.425.605 | 29,30 | | 29,30 | 90% | 0% | 90% | 12.925.695 | - | 12.925.695 |
| 8 | 72131601-005 | Mampostería | Unidad | 1 | | | | | | | | | | | |
| 8.1 | | De ladrillos cerámico comunes 0,15 m con envarillado de 2 ø 6 en dos sectores de la mampostería (dos varillas juntas) | Metros cuadrados | 72 | 113.450 | 8.168.400 | 72,00 | | 72,00 | 100% | 0% | 100% | 8.168.400 | - | 8.168.400 |
| 8.2 | | De ladrillo laminado de 21 agujeros espesor 0,15m visto ambas caras en caseta de pozo artesiano | Metros cuadrados | 6,5 | 126.500 | 822.250 | 6,50 | | 6,50 | 100% | 0% | 100% | 822.250 | - | 822.250 |
| 8.3 | | De Nivelación de ladrillo común espesor 0,30m. Incluye envarillado 2 Ø de 6 mm | Metros cuadrados | 21,9 | 132.350 | 2.898.465 | 21,90 | | 21,90 | 100% | 0% | 100% | 2.898.465 | - | 2.898.465 |
| 8.4 | | De ladrillos cerámico comunes en panderete | Metros cuadrados | 30 | 100.950 | 3.028.500 | 30,00 | | 30,00 | 100% | 0% | 100% | 3.028.500 | - | 3.028.500 |
| 8.5 | | Cordón de ladrillo común espesor 0,15m sector adoquinado incluye revoque | Metro lineal | 187 | 24.500 | 4.581.500 | 35,00 | | 35,00 | 19% | 0% | 19% | 857.500 | - | 857.500 |
| 9 | 72131601-999 | Construcción y/o colación de dinteles - de varilla de 2 Ø de 8 mm. sobre aberturas | Metro lineal | 10 | 33.950 | 339.500 | 10,00 | | 10,00 | 100% | 0% | 100% | 339.500 | - | 339.500 |
| 10 | 72131601-006 | Aislación - Horizontal con mortero 1:3 + hidrófugo y asfalto en U de 45 cm de desarrollo | Metro lineal | 4,6 | 23.900 | 109.940 | 4,38 | 0,22 | 4,60 | 95% | 5% | 100% | 104.682 | 5.258 | 109.940 |
| 11 | 72131601-008 | Revoques | Unidad | 1 | | | | | | | | | | | |
| 11.1 | | De vigas, columnas a una capa c/ hidrófugo y terminación con filtrado | Metros cuadrados | 95 | 56.850 | 5.400.750 | 85,50 | 9,50 | 95,00 | 90% | 10% | 100% | 4.860.675 | 540.075 | 5.400.750 |
| 11.2 | | Impermeable exterior 1:3 con hidrófugo a dos capas mas fino | Metros cuadrados | 166 | 45.050 | 7.478.300 | 98,50 | 67,50 | 166,00 | 59% | 41% | 100% | 4.437.425 | 3.040.875 | 7.478.300 |
| 11.3 | | Interior a 2 capas grueso mas fino con filtrado | Metros cuadrados | 278 | 42.150 | 11.717.700 | 72,70 | 63,30 | 136,00 | 26% | 23% | 49% | 3.064.305 | 2.668.095 | 5.732.400 |
| 11.4 | | Recuadro en Ventanas | Metro lineal | 50 | 24.500 | 1.225.000 | 40,80 | 9,20 | 50,00 | 82% | 18% | 100% | 999.600 | 225.400 | 1.225.000 |
| 12 | 72131601-010 | Aberturas | Unidad | 1 | | | | | | | | | | | |
| 12.1 | | Puerta placa de canafisto de 0,90x2,10m c/marco de canafisto o similar de 2"x 6" c/ contramarco, c/barniz manos necesarias incluye herrajes, y cerradura tipo manija a tambor | Unidad | 2 | 715.650 | 1.431.300 | 1,00 | 1,00 | 2,00 | 50% | 50% | 100% | 715.650 | 715.650 | 1.431.300 |
| 12.2 | | Puerta placa de canafisto de 0,70x2,10m c/marco de canafisto o similar de 2"x 6" c/ contramarco, c/barniz manos necesarias incluye herrajes, y cerradura tipo manija | Unidad | 2 | 696.000 | 1.392.000 | 1,00 | 1,00 | 2,00 | 50% | 50% | 100% | 696.000 | 696.000 | 1.392.000 |
| 12.3 | | Puerta de carpintería de aluminio color negro con vidrios templados transparentes esp. 6mm, cerraduras, manillas verticales ,incluye accesorios y herrajes. Dimensiones 2,00x2,10m según diseño. | Unidad | 1 | 2.548.850 | 2.548.850 | 0,00 | | - | 0% | 0% | 0% | - | - | - |
| 12.4 | | Ventana con un paño fijo (incluye vidrios fumé de 8mm espesor) 1,90x0,50m. Con carpinteria de aluminio color negro. Según diseño | Unidad | 1 | 686.200 | 686.200 | 0,00 | | - | 0% | 0% | 0% | - | - | - |
| 12.5 | | Ventana hoja corrediza (incluye vidrios fumé de 8mm espesor). 1,50x1,20 m. Con carpinteria de aluminio color negro. Según diseño | Unidad | 3 | 1.510.050 | 4.530.150 | 0,00 | | - | 0% | 0% | 0% | - | - | - |

Arq. Fabio López
Reg. Prof N° 3732

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12.6 | | Ventana pivotante (incluye vidrios fumé de 8mm espesor). 1,50x1,20 m. Con carpintería de aluminio color negro. Según diseño | Unidad | 6 | 1.538.100 | 9.228.600 | 0,00 | | - | 0% | 0% | 0% | - | - | - |
| 12.7 | | Ventana pivotante (incluye vidrios fumé de 8mm espesor). 0,50x0,70 m. Con carpintería de aluminio color negro. Según diseño | Unidad | 2 | 299.050 | 598.100 | 0,00 | | - | 0% | 0% | 0% | - | - | - |
| 12.8 | | Puerta metálica de abrir metálico 2,00 x 0,90 de chapa lisa y caños 20 x 30 s/diseño y especificaciones | Unidad | 1 | 1.761.150 | 1.761.150 | 0,00 | | - | 0% | 0% | 0% | - | - | - |
| 13 | 72131601-009 | Colocación de pisos - contrapisos | Metros cuadrados | 1 | | | | | | | | | | | |
| 13.1 | | Piso de cerámica esmaltada PEI 4 | Metros cuadrados | 210 | 94.350 | 19.813.500 | 190,00 | 20,00 | 210,00 | 90% | 10% | 100% | 17.926.500 | 1.887.000 | 19.813.500 |
| 13.2 | | Contrapiso de cascotes espesor 8cm | Metros cuadrados | 210 | 41.550 | 8.725.500 | 210,00 | | 210,00 | 100% | 0% | 100% | 8.725.500 | - | 8.725.500 |
| 13.3 | | Carpeta de asiento tipo alisado para piso cerámico | Metros cuadrados | 210 | 30.600 | 6.426.000 | 210,00 | | 210,00 | 100% | 0% | 100% | 6.426.000 | - | 6.426.000 |
| 13.4 | | Zócalo cerámico | Metro lineal | 143 | 41.050 | 5.870.150 | 120,00 | 23,00 | 143,00 | 84% | 16% | 100% | 4.926.000 | 944.150 | 5.870.150 |
| 13.5 | | Carpeta recuadro de escalera | Metros cuadrados | 26 | 30.600 | 795.600 | 0,00 | | - | 0% | 0% | 0% | - | - | - |
| 13.6 | | Piso de granito reconstituido en escalera | Metros cuadrados | 26 | 288.350 | 7.497.100 | 0,00 | | - | 0% | 0% | 0% | - | - | - |
| 13.7 | | Zócalo de granito reconstituido en escalera | Metro lineal | 11 | 64.600 | 710.600 | 0,00 | | - | 0% | 0% | 0% | - | - | - |
| 13.8 | | Contrapiso de cascotes sobre suelo compactado, espesor de 10cm, para exterior | Metros cuadrados | 342 | 43.050 | 14.723.100 | 262,00 | 58,00 | 320,00 | 77% | 17% | 94% | 11.279.100 | 2.496.900 | 13.776.000 |
| 13.9 | | Colocación de adoquín rectangular sector medicina | Metros cuadrados | 165 | 97.450 | 16.079.250 | 165,00 | | 165,00 | 100% | 0% | 100% | 16.079.250 | - | 16.079.250 |
| 13.10 | | Piso Baldosón de Hormigón 0,40 x0.40m | Metros cuadrados | 320 | 76.850 | 24.592.000 | 262,00 | 58,00 | 320,00 | 82% | 18% | 100% | 20.134.700 | 4.457.300 | 24.592.000 |
| 14 | 72101607-002 | Revestimiento de pared o muros | Metros cuadrados | 1 | | | | | | | | | | | |
| 14.1 | | Revestimiento cerámico en sanitarios | Metros cuadrados | 32 | 88.200 | 2.822.400 | 32,00 | | 32,00 | 100% | 0% | 100% | 2.822.400 | - | 2.822.400 |
| 14.2 | | Revestimiento cerámico tipo simil madera para fachada, idem al existente | Metros cuadrados | 6 | 155.250 | 931.500 | 0,00 | | - | 0% | 0% | 0% | - | - | - |
| 15 | 72131601-007 | Construcción/Colocación de techo/tinglado | Metros cuadrados | 1 | | | | | | | | | | | |
| 15.1 | | Colocación de cielorraso de PVC color blanco con estructura colgantes según especificaciones técnicas incluye escotilla y corniza | Metros cuadrados | 140 | 146.050 | 20.447.000 | 110,00 | 17,40 | 127,40 | 79% | 12% | 91% | 16.065.500 | 2.541.270 | 18.606.770 |
| 15.2 | | Techo de chapa de zinc sinusoidal Nº 27 sobre estructura de perfiles metálicos s/diseño y especificaciones | Metros cuadrados | 11,7 | 217.100 | 2.540.070 | 11,70 | | 11,70 | 100% | 0% | 100% | 2.540.070 | - | 2.540.070 |
| 15.3 | | Escalera metálica tipo marinera s/diseño y especificaciones | Unidad Medida Global | 1 | 2.450.800 | 2.450.800 | 0,00 | | - | 0% | 0% | 0% | - | - | - |
| 15.4 | | Colocación de poste metálico de perfil doble T de 6" de ala (Incluye excavación, dado de hormigón y pintura de señalización). | Metro lineal | 6 | 245.050 | 1.470.300 | 6,00 | | 6,00 | 100% | 0% | 100% | 1.470.300 | - | 1.470.300 |
| 16 | 72102602-010 | Colocación de pasamano - Baranda pasamanos de caños metálicos redondos de 1 1/2" y de 2". Incluye pintura. Según diseño | Metro lineal | 9,4 | 225.450 | 2.119.230 | 0,00 | | - | 0% | 0% | 0% | - | - | - |
| 17 | 72101510-005 | Construcción de desagüe pluvial | Unidad | 1 | | | | | | | | | | | |
| 17.1 | | Caños de bajada de pvc de 100 mm incluye pintura | Metro lineal | 71,9 | 45.050 | 3.239.095 | 0,00 | 56,00 | 56,00 | 0% | 78% | 78% | - | 2.522.800 | 2.522.800 |
| 17.2 | | Canaleta de chapa Nº24 con desarrollo 0,60m (Incluye esmalte sintético, antióxido y garganta circular) | Metro lineal | 44,6 | 103.000 | 4.593.800 | 44,60 | | 44,60 | 100% | 0% | 100% | 4.593.803 | - | 4.593.803 |
| 17.3 | | Desagüe Pluvial , con mampostería de ladrillo común 0,15m y fondo de ladrillo común, ancho 0,46 incluye rejilla metálica y revoque | Metro lineal | 36,8 | 163.250 | 6.007.600 | 25,20 | 11,60 | 36,80 | 68% | 32% | 100% | 4.113.900 | 1.893.700 | 6.007.600 |
| 17.4 | | Desagüe Pluvial con caño de 100 mm | Metro lineal | 50 | 49.000 | 2.450.000 | 24,00 | 26,00 | 50,00 | 48% | 52% | 100% | 1.176.000 | 1.274.000 | 2.450.000 |
| 17.5 | | Registro pluvial de 40x40cm de mampostería de ladrillo. con marco y rejilla metálica | Unidad | 5 | 190.300 | 951.500 | 1,00 | 3,00 | 4,00 | 20% | 60% | 80% | 190.300 | 570.900 | 761.200 |
| 17.6 | | Registro Pluvial de 40x40cm de mampostería de ladrillo. con marco y tapa metálica | Unidad | 1 | 174.350 | 174.350 | 1,00 | | 1,00 | 100% | 0% | 100% | 174.350 | - | 174.350 |
| 18 | 72131601-001 | Construcción e instalaciones eléctricas | Unidad | 1 | | | | | | | | | | | |
| 18.1 | | DISYUNTOR DIFERENCIAL 4x40A incluye instalacón | Unidad | 1 | 686.200 | 686.200 | 0,00 | 1,00 | 1,00 | 0% | 100% | 100% | - | 686.200 | 686.200 |
| 18.2 | | Equipos de focos de bajo consumo de rosca fina de 40w con portalámparas | Unidad | 22 | 84.500 | 1.859.000 | 0,00 | 22,00 | 22,00 | 0% | 100% | 100% | - | 1.859.000 | 1.859.000 |
| 18.3 | | Readecuación de circuitos electricos, incluye ductos, cables y conexión a tablero (ubicar por el cielorraso) | Unidad Medida Global | 1 | 2.450.800 | 2.450.800 | 1,00 | | 1,00 | 100% | 0% | 100% | 2.450.800 | - | 2.450.800 |
| 18.4 | | Toma corriente doble | Unidad | 25 | 93.800 | 2.345.000 | 0,00 | 25,00 | 25,00 | 0% | 100% | 100% | - | 2.345.000 | 2.345.000 |
| 18.5 | | Llave TM de 1x32A | Unidad | 2 | 93.800 | 187.600 | 0,00 | 2,00 | 2,00 | 0% | 100% | 100% | - | 187.600 | 187.600 |
| 18.6 | | Llave TM. de 1x20 A. | Unidad | 1 | 93.800 | 93.800 | 0,00 | 1,00 | 1,00 | 0% | 100% | 100% | - | 93.800 | 93.800 |
| 18.7 | | Llave TM de 1x16A | Unidad | 3 | 93.800 | 281.400 | 0,00 | 3,00 | 3,00 | 0% | 100% | 100% | - | 281.400 | 281.400 |
| 18.8 | | Llave TM. de 25 A. | Unidad | 9 | 257.600 | 2.318.400 | 0,00 | 9,00 | 9,00 | 0% | 100% | 100% | - | 2.318.400 | 2.318.400 |
| 18.9 | | Circuito para Luz de Emergencia | Unidad | 7 | 117.500 | 822.500 | 0,00 | 7,00 | 7,00 | 0% | 100% | 100% | - | 822.500 | 822.500 |
| 18.10 | | Llave bipolar para A.A. | Unidad | 7 | 105.200 | 736.400 | 0,00 | 7,00 | 7,00 | 0% | 100% | 100% | - | 736.400 | 736.400 |
| 18.11 | | Llave TM de 1x25A | Unidad | 3 | 93.800 | 281.400 | 0,00 | 3,00 | 3,00 | 0% | 100% | 100% | - | 281.400 | 281.400 |
| 18.12 | | Llave TM de 3x60A | Unidad | 1 | 837.450 | 837.450 | 0,00 | 1,00 | 1,00 | 0% | 100% | 100% | - | 837.450 | 837.450 |
| 18.13 | | Llaves de 1 punto y toma | Unidad | 13 | 43.950 | 571.350 | 0,00 | 13,00 | 13,00 | 0% | 100% | 100% | - | 571.350 | 571.350 |
| 18.14 | | Cajas metálicas hexagonales | Unidad | 15 | 4.850 | 72.750 | 14,00 | 1,00 | 15,00 | 93% | 7% | 100% | 67.900 | 4.850 | 72.750 |
| 18.15 | | Cajas metálicas rectangulares para llaves | Unidad | 30 | 4.850 | 145.500 | 28,00 | 2,00 | 30,00 | 93% | 7% | 100% | 135.800 | 9.700 | 145.500 |
| 18.16 | | Cable de 4 mm2 | Unidad Medida Global | 1 | 2.401.800 | 2.401.800 | 0,65 | 0,35 | 1,00 | 65% | 35% | 100% | 1.561.170 | 840.630 | 2.401.800 |
| 18.17 | | Cable de 2 mm2 | Unidad Medida Global | 1 | 1.372.450 | 1.372.450 | 0,60 | 0,40 | 1,00 | 60% | 40% | 100% | 823.470 | 548.980 | 1.372.450 |
| 18.18 | | Caño corrugado antillama de 3/4" | Unidad Medida Global | 1 | 389.650 | 389.650 | 1,00 | | 1,00 | 100% | 0% | 100% | 389.650 | - | 389.650 |
| 18.19 | | Circuito para ducha electrica incluye llave | Unidad | 2 | 148.000 | 296.000 | 1,00 | 1,00 | 2,00 | 50% | 50% | 100% | 148.000 | 148.000 | 296.000 |
| 18.20 | | Circuito eléctrico para ventiladores (Incluye cables de 2mm2) | Unidad | 12 | 230.700 | 2.768.400 | 6,00 | 6,00 | 12,00 | 50% | 50% | 100% | 1.384.200 | 1.384.200 | 2.768.400 |
| 18.21 | | Instalación de circuitos para AA | Unidad | 7 | 199.950 | 1.399.650 | 3,00 | 4,00 | 7,00 | 43% | 57% | 100% | 599.850 | 799.800 | 1.399.650 |
| 19 | 72131601-011 | Instalaciones sanitarias | Unidad | 1 | | | | | | | | | | | |
| 19.1 | | Provisión y conexión de tanque de agua de fibra de 5.000 lts, incluye accesorios y fijación | Unidad Medida Global | 1 | 4.901.650 | 4.901.650 | 1,00 | | 1,00 | 100% | 0% | 100% | 4.901.650 | - | 4.901.650 |
| 19.2 | | Alimentación de agua corriente subida de cañerías de termofusión 1" hasta tanque de agua. | Unidad Medida Global | 1 | 1.960.650 | 1.960.650 | 1,00 | | 1,00 | 100% | 0% | 100% | 1.960.650 | - | 1.960.650 |
| 19.3 | | Alimentación de agua corriente bajada de cañerías de 1" termofusión a primer piso | Unidad Medida Global | 1 | 980.300 | 980.300 | 1,00 | | 1,00 | 100% | 0% | 100% | 980.300 | - | 980.300 |
| 19.4 | | Alimentación de agua corriente cañerías de 1" termofusión, conexión a red existente | Unidad Medida Global | 1 | 1.470.500 | 1.470.500 | 1,00 | | 1,00 | 100% | 0% | 100% | 1.470.500 | - | 1.470.500 |

Arq. Fabio Lopez
Reg. Prof N° 3732

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 19.5 | | Alimentación de agua corriente hasta artefactos sanitarios cañerías de 3/4" termofusión | Unidad Medida Global | 1 | 1.274.400 | 1.274.400 | 1,00 | | 1,00 | 100% | 0% | 100% | 1.274.400 | - | 1.274.400 |
| 19.6 | | Caño de PVC flexible - para lavatorio baño | Unidad | 4 | 58.000 | 232.000 | 4,00 | | 4,00 | 100% | 0% | 100% | 232.000 | - | 232.000 |
| 19.7 | | Cañería de Ø 1/2" termofusión | Unidad Medida Global | 1 | 392.100 | 392.100 | 1,00 | | 1,00 | 100% | 0% | 100% | 392.100 | - | 392.100 |
| 19.8 | | Provisión y colocación de Inodoro blanco con cisterna alta | Unidad | 2 | 441.150 | 882.300 | 2,00 | | 2,00 | 100% | 0% | 100% | 882.300 | - | 882.300 |
| 19.9 | | Provisión y colocación de Lavatorio con pedestal color blanco | Unidad | 2 | 323.500 | 647.000 | 2,00 | | 2,00 | 100% | 0% | 100% | 647.000 | - | 647.000 |
| 19.10 | | Provisión y colocación de Jaboneras | Unidad | 4 | 50.450 | 201.800 | 0,00 | 4,00 | 4,00 | 0% | 100% | 100% | - | 201.800 | 201.800 |
| 19.11 | | Provisión y colocación de toalleras | Unidad | 2 | 65.200 | 130.400 | 0,00 | 2,00 | 2,00 | 0% | 100% | 100% | - | 130.400 | 130.400 |
| 19.12 | | Provisión y colocación de porta rollo | Unidad | 2 | 65.200 | 130.400 | 0,00 | 2,00 | 2,00 | 0% | 100% | 100% | - | 130.400 | 130.400 |
| 19.13 | | Duchas eléctricas incluye brazo de ducha | Unidad | 2 | 147.050 | 294.100 | 2,00 | | 2,00 | 100% | 0% | 100% | 294.100 | - | 294.100 |
| 19.14 | | Provisión y Colocación de rejillas de piso sifonada de 10cm x 10cm | Unidad | 2 | 132.650 | 265.300 | 2,00 | | 2,00 | 100% | 0% | 100% | 265.300 | - | 265.300 |
| 19.15 | | Provisión y Colocación de desagüe cloacal (PVC 100 mm) con accesorios. | Unidad Medida Global | 1 | 833.250 | 833.250 | 1,00 | | 1,00 | 100% | 0% | 100% | 833.250 | - | 833.250 |
| 19.16 | | Provisión y Colocación de desagüe cloacal (PVC 50 mm) con accesorios. | Unidad Medida Global | 1 | 294.100 | 294.100 | 1,00 | | 1,00 | 100% | 0% | 100% | 294.100 | - | 294.100 |
| 19.17 | | Provisión y Colocación de desagüe cloacal (PVC 40 mm) con accesorios. | Unidad Medida Global | 1 | 196.050 | 196.050 | 1,00 | | 1,00 | 100% | 0% | 100% | 196.050 | - | 196.050 |
| 19.18 | | Espejo de 0,70x0,90 con elementos de fijación | Unidad | 2 | 147.050 | 294.100 | 0,00 | | - | 0% | 0% | 0% | - | - | - |
| 19.19 | | llave de paso de 1/2" | Unidad | 2 | 107.800 | 215.600 | 2,00 | | 2,00 | 100% | 0% | 100% | 215.600 | - | 215.600 |
| 19.20 | | llave de paso de 1" | Unidad | 2 | 166.650 | 333.300 | 2,00 | | 2,00 | 100% | 0% | 100% | 333.300 | - | 333.300 |
| 19.21 | | Caja de hidrante incluye ( valvula de globo 2" 1/2", adaptador, manguera de caucho de 25 metros y pintura y instalacion | Unidad | 4 | 2.494.950 | 9.979.800 | 0,00 | 2,00 | 2,00 | 0% | 50% | 50% | - | 4.989.900 | 4.989.900 |
| 19.22 | | Grifería monocomando para baño | Unidad | 2 | 323.500 | 647.000 | 0,00 | 2,00 | 2,00 | 0% | 100% | 100% | - | 647.000 | 647.000 |
| 19.23 | | Bajadas de colectora a cajas de hidrantes de caño galvanizado 2 1/2" incluye conexiones y pintura | Metro lineal | 10,2 | 186.250 | 1.899.750 | 0,00 | 6,00 | 6,00 | 0% | 59% | 59% | - | 1.117.500 | 1.117.500 |
| 19.24 | | Colector para agua de caño galvanizado de 2" 1/2" (Incluye accesorios, conexiones al tanque y pintura) | Metro lineal | 25 | 186.250 | 4.656.250 | 0,00 | 15,00 | 15,00 | 0% | 60% | 60% | - | 2.793.750 | 2.793.750 |
| 20 | 72131601-012 | Servicio de pintura | Metros cuadrados | 1 | | | | | | | | | | | |
| 20.1 | | Interiores al látex , manos necesarias | Metros cuadrados | 380 | 20.300 | 7.714.000 | 270,00 | 43,00 | 313,00 | 71% | 11% | 82% | 5.481.000 | 872.900 | 6.353.900 |
| 20.2 | | Exterior al látex, manos necesarias | Metros cuadrados | 339 | 23.550 | 7.983.450 | 0,00 | 184,70 | 184,70 | 0% | 54% | 54% | - | 4.349.685 | 4.349.685 |
| 20.3 | | Pintura siliconada para ladrillos vistos | Metros cuadrados | 290 | 17.650 | 5.118.500 | 0,00 | 222,00 | 222,00 | 0% | 77% | 77% | - | 3.918.300 | 3.918.300 |
| 21 | 72131601-013 | Limpieza de obra - final | Unidad Medida Global | 1 | 2.450.800 | 2.450.800 | 0,00 | | - | 0% | 0% | 0% | - | - | - |
| | | | | | | | Monto Bruto Certificado | | | 65,28% | 17,15% | 82,43% | 242.667.235 | 63.751.998 | 306.419.233 |
| | | | | | | | Devolucion Anticipo 20 % | | | | | | 48.533.447 | 12.750.400 | 61.283.847 |
| | | | | | Precio Total | 371.753.860 | Monto Neto | | | | CERTIFICADO Nº4 | | 194.133.788 | **51.001.598** | 245.135.386 |
| | | | | | | | Son Guaranies: Cincuenta y un millones mil quinientos noventa y ocho | | | | | | | | |

Arq. Fabio López
Contratista.

Arq. Fabio López
Reg. Prof N° 3732

Arq. Myriam Morinigo