MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS

CONTRATO N° 18/2025 | **FECHA:** 30 DE SETIEMBRE DE 2025

Licitación: 458771 - CONSTRUCCIONES VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS - AD REFERENDUM 2025

CERTIFICADO DE AVANCE DE OBRA N° 2 | **Avance del mes:** 16%

UBICACIÓN: HERNANDARIAS

CONTRATISTA MAVR CONSTRUCTORA | **Avance de obra:** 100%

Lote 6 - LOTE Nº 6: OBRA: Reparación de 4 (cuatro) Aulas, en la Escuela Básica Nº 2417 "San Antonio"

Ítem	Descripción del Bien	SEGÚN CONTRATO				CANTIDADES						MONTO			
		Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Anterior	%	Actual	%	Acumulada	%	Anterior	Actual	Acumulada	%
1	Cartel de Obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	2,00	660.000	1.320.000	2,00	100%	0,00	0%	2,00	100%	1.320.000	-	1.320.000	100,00%
2	Retiro de Ventanas y Puertas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	20,00	52.800	1.056.000	20,00	100%	0,00	0%	20,00	100%	1.056.000	-	1.056.000	100,00%
3	Retiro de Piso Existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	290,00	22.880	6.635.200	290,00	100%	0,00	0%	290,00	100%	6.635.200		6.635.200	100,00%
4	Retiro de techo Existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	325,00	19.360	6.292.000	325,00	100%	0,00	0%	325,00	100%	6.292.000		6.292.000	100,00%
5	Retiro de artefactos eléctricos	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.320.000	1.320.000	1,00	100%	0,00	0%	1,00	100%	1.320.000		1.320.000	100,00%
6	Reparación de Fisuras	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.980.000	1.980.000	1,00	100%	0,00	0%	1,00	100%	1.980.000		1.980.000	100,00%
7	Muro de elevación de 0,15 ladrillo común para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	80,00	92.400	7.392.000	80,00	100%	0,00	0%	80,00	100%	7.392.000		7.392.000	100,00%
8	Techo Cubierta de chapa zinc tipo teja N.º 27 color cerámico superior, sobre estructura existente con aislante de 5mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	345,00	162.800	56.166.000	345,00	100%	0,00	0%	0,00	0%	56.166.000		56.166.000	100,00%
9	Cumbrera	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	36,00	114.400	4.118.400	36,00	100%	0,00	0%	36,00	100%	4.118.400		4.118.400	100,00%
10	Cabreada Metálica	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	40,00	132.000	5.280.000	40,00	100%	0,00	0%	40,00	100%	5.280.000		5.280.000	100,00%
11	Revoque de mampostería	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	210,00	42.680	8.962.800	210,00	100%	0,00	0%	210,00	100%	8.962.800		8.962.800	100,00%
12	Carpeta de nivelación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	310,00	30.800	9.548.000	310,00	100%	0,00	0%	310,00	100%	9.548.000		9.548.000	100,00%
13	Piso Cerámico en aulas y galería (pi 4) Esmaltado de alto trafico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	310,00	83.600	25.916.000	310,00	100%	0,00	0%	310,00	100%	25.916.000		25.916.000	100,00%
14	Zócalo cerámico	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	155,00	22.000	3.410.000	155,00	100%	0,00	0%	155,00	100%	3.410.000		3.410.000	100,00%
15	Guarda Obra de Baldoson de Hº con cordón de ladrillo común	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	60,00	88.000	5.280.000	60,00	100%	0,00	0%	60,00	100%	5.280.000		5.280.000	100,00%
16	Ventana de Vidrio templado de 8 mm oscuro	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,00	660.000	13.200.000	20,00	100%	0,00	0%	20,00	100%	13.200.000		13.200.000	100,00%
17	Puerta tablero con marco y contra marco (0,90 x 2,10) m incluye cerradura	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	2.024.000	8.096.000	4,00	100%	0,00	0%	4,00	100%	8.096.000		8.096.000	100,00%
18	Reja en Ventanas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,00	334.400	6.688.000	20,00	100%	0,00	0%	20,00	100%	6.688.000		6.688.000	100,00%
Transporte					**172.660.400**							**172.660.400**	-	**172.660.400**	

MAVR CONSTRUCTORA de MIGUEL ABDON VERA RODRÍGUEZ RUC: 5806112-6

Ing. Civil Néstor J. Velázquez
Reg. Prof. M.O.P.C. 5680

Beatriz Villalba Legnizamón
Ingeniera Civil
M.O.P.C. N° 4877

Transporte					**172.660.400**							**172.660.400**	-	**172.660.400**		
19	Caja de llaves seccional, con 3 termo magnética tipo francesa en cada aula (1 circuito para Luces y tomada corriente y 1 circuito para A. A.)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	704.000	2.816.000	4,00	100%	0,00	0%	4,00	100%	2.816.000		2.816.000	100,00%	
20	Luces y tomacorriente (3), con cables de 2mm y 4 mm	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	440.000	1.760.000	4,00	100%	0,00	0%	4,00	100%	1.760.000		1.760.000	100,00%	
21	Lamparas tipo LED de 40 watts - 4 elementos por cada aula (incluye cableado)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	20,00	136.400	2.728.000	20,00	100%	0,00	0%	20,00	100%	2.728.000		2.728.000	100,00%	
22	Lamparas Tipo LED 40 watts, con Fotocélula, para encendido automático colocar previa autorización de la fiscalización (incluye cableado)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	114.400	457.600	4,00	100%	0,00	0%	4,00	100%	457.600		457.600	100,00%	
23	Provisión y colocación de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	8,00	660.000	5.280.000	8,00	100%	0,00	0%	8,00	100%	5.280.000		5.280.000	100,00%	
24	Alimentación para circuito de A. A.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	352.000	1.408.000	4,00	100%	0,00	0%	4,00	100%	1.408.000		1.408.000	100,00%	
25	Instalacion de Aire Acondicionado	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	2.860.000	11.440.000	4,00	100%	0,00	0%	4,00	100%	11.440.000		11.440.000	100,00%	
26	Servicio de colocacion de Canaletas	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	62,00	74.800	4.637.600	62,00	100%	0	0%	62,00	100%		4.637.600	4.637.600	100,00%	
27	Servicio de colocacion de Bajadas	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	40,00	74.800	2.992.000	40,00	100%	0	0%	40,00	100%		2.992.000	2.992.000	100,00%	
28	Pintura de pared interior y exterior con sellador, enduido y pintura a dos manos (zócalo sintético)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	580,00	39.600	22.968.000	0,00	0%	0,00	0%	580,00	100%		22.968.000	22.968.000	100,00%	
29	Pintura de abertura de madera	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,00	26.400	528.000	20,00	100%	10	50%	20,00	100%	264.000	264.000	528.000	100,00%	
30	Pinturae Rejas de Protección	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,00	22.000	440.000	0,00	0%	0	0%	20,00	100%	0	440.000	440.000	100,00%	
31	Pintura de Pizarrón con marco y porta tiza	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	704.000	2.816.000	0,00	0%	0	0%	4,00	100%	0	2.816.000	2.816.000	100,00%	
32	Pintura de Canaletas y bajas , anti oxido y pintura final.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	102,00	22.000	2.244.000	0,00	0%	0	0%	102,00	100%	0	2.244.000	2.244.000	100,00%	
33	Limpieza final y retiro de escombros	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	1.038.400	1.038.400	0,00	0%	0	0%	1,00	100%	0	1.038.400	1.038.400	100,00%	
				Total por Grupo:	**236.214.000**							**198.814.000**	**37.400.000**	**236.214.000**	**100%**	

Total Certificado N° 2		**37.400.000**
DEDUCCION DE ANTICIPO		**0**
Retención DE FONDO DE REPARO	5%	1.870.000
TOTAL A COBRAR CERTIFICADO 1		**35.530.000**

AVANCE ACTUAL CON RESPECTO AL CONTRATO	16%
AVANCE ACUMULADO CON RESPECTO AL CONTRATO	100%

Arq. Ronald Justiniado
Director de Obras y Urbanismo

ING. BEATRIZ VILLALBA
Fiscal de Obras
Ingeniera Civil
M.O.P.C. N° 4877

MAVR CONSTRUCTORA
PROPIETARIO

MAVR
CONSTRUCTORA
de MIGUEL ABDON VERA RODRÍGUEZ
RUC: 5806112-6

Ing. Civil Néstor J. Velázquez
Reg. Prof. M.O.P.C. 5680

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS

ACTA DE MEDICION

ACTA DE MEDICION N° 2

En la ciudad de Hernandarias, Departamento de Alto Paraná, a los 30 días del mes de setiembre del año 2025, en el sitio de obras correspondiente a la Licitación: IDN 458771 - CONSTRUCCIONES VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS - AD REFERENDUM 2025

LPN N° 02/2025 CONSTRUCCIONES VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS - AD REFERENDUM 2025 ID N° 458771

CONTRATO N° 18/2025 LOTE 6

UBICACIÓN: HERNANDARIAS | **FECHA:** | **30 DE SETIEMBRE DE 2025**

Lote 6 - LOTE Nº 6: OBRA: Reparación de 4 (cuatro) Aulas, en la Escuela Básica Nº 2417 "San Antonio"

ITEM	DESCRIPCION	Unid.de Medida	Cantidad Contractual	Medición Anterior	%	Medición Actual	%	Medición Acumulada	Avance %
1	Cartel de Obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	2,00	2,00	100%	0,00	0%	2,00	100%
2	Retiro de Ventanas y Puertas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	20,00	20,00	100%	0,00	0%	20,00	100%
3	Retiro de Piso Existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	290,00	290,00	100%	0,00	0%	290,00	100%
4	Retiro de techo Existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	325,00	325,00	100%	0,00	0%	325,00	100%
5	Retiro de artefactos eléctricos	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1,00	100%	0,00	0%	1,00	100%
6	Reparación de Fisuras	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1,00	100%	0,00	0%	1,00	100%
7	Muro de elevación de 0,15 ladrillo común para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	80.00	80,00	100%	0,00	0%	80,00	100%
8	Techo Cubierta de chapa zinc tipo teja N.º 27 color cerámico superior, sobre estructura existente con aislante de 5mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	345,00	345,00	100%	0,00	0%	345,00	100%
9	Cumbrera	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	36,00	36,00	100%	0,00	0%	36,00	100%
10	Cabreada Metálica	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	40,00	40,00	100%	0,00	0%	40,00	100%
11	Revoque de mampostería	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	210,00	210,00	100%	0,00	0%	210,00	100%
12	Carpeta de nivelación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	310,00	310,00	100%	0,00	0%	310,00	100%
13	Piso Cerámico en aulas y galería (pi 4) Esmaltado de alto tráfico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	310,00	310,00	100%	0,00	0%	310,00	100%
14	Zócalo cerámico	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	155,00	155,00	100%	0,00	0%	155,00	100%
15	Guarda Obra de Baldoson de Hº con cordón de ladrillo común	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	60,00	60,00	100%	0.00	0%	60,00	100%
16	Ventana de Vidrio templado de 8 mm oscuro	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,00	20,00	100%	0,00	0%	20,00	100%
17	Puerta tablero con marco y contra marco (0,90 x 2,10) m incluye cerradura	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	4,00	100%	0,00	0%	4,00	100%
18	Reja en Ventanas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,00	20,00	100%	0,00	0%	20,00	100%
19	Caja de llaves seccional, con 3 termo magnética tipo francesa en cada aula (1 circuito para Luces y tomada corriente y 1 circuito para A. A.)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	4,00	100%	0,00	0%	4,00	100%
20	Luces y tomacorriente (3), con cables de 2mm y 4 mm	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	4,00	100%	0,00	0%	4,00	100%
21	Lamparas tipo LED de 40 watts 4 elementos por cada aula (incluye cableado)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	20,00	20,00	100%	0,00	0%	20,00	100%
22	Lamparas Tipo LED 40 watts, con Fotocélula, para encendido automático colocar previa autorización de la fiscalización (incluye cableado)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4.00	4,00	100%	0.00	0%	4,00	100%
23	Provisión y colocación de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	8,00	8,00	100%	0,00	0%	8,00	100%
24	Alimentación para circuito de A. A.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	4,00	100%	0,00	0%	4,00	100%
25	Instalacion de Aire Acondicionado	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	4,00	100%	0,00	0%	4,00	100%
26	Servicio de colocacion de Canaletas	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	62,00	0,00	0%	62,00	100%	62,00	100%
27	Servicio de colocacion de Bajadas	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	40,00	0,00	0%	40,00	100%	40,00	100%
28	Pintura de pared interior y exterior con sellador, enduldo y pintura a dos manos (zócalo sintético)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	580,00	0,00	0%	580,00	100%	580,00	100%
29	Pintura de abertura de madera	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,00	10,00	50%	10,00	50%	20,00	100%
30	Pinturae Rejas de Protección	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,00	0,00	0%	20,00	100%	20,00	100%
31	Pintura de Pizarrón con marco y porta tiza	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	0,00	0%	4,00	100%	4,00	100%
32	Pintura de Canaletas y bajas , anti oxido y pintura final.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	102,00	0,00	0%	102,00	100%	102,00	100%
33	Limpieza final y retiro de escombros	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	0,00	0%	1,00	100%	1,00	100%

Arq. Ronald Justiniano
Director de Obras y Urbanismo

ING. BEATRIZ VILLALBA
Fiscal de Obra
Beatriz Villalba Segovia
Ingeniera Civil
M.O.P.C. N° 4877

MAVR CONSTRUCTORA
PROPIETARIO

MAVR
CONSTRUCTORA
de MIGUEL ABDON VERA RODRIGUEZ
RUC: 5806112-6

Ing. Civil Néstor J. Velázquez
Reg. Prof. M.O.P.C. 5680

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS

CONTRATO N° 18/2025

Licitación: 458771 - CONSTRUCCIONES VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS - AD REFERENDUM 2025

PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO

UBICACIÓN:	**HERNANDARIAS**
CONTRATISTA	**MAVR CONSTRUCTORA**

Lote 6 - LOTE Nº 6: OBRA: Reparación de 4 (cuatro) Aulas, en la Escuela Básica Nº 2417 "San Antonio"

Ítem	Descripción del Bien	SEGÚN CONTRATO			
		Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Cartel de Obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	2,00	660.000	1.320.000
2	Retiro de Ventanas y Puertas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	20,00	52.800	1.056.000
3	Retiro de Piso Existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	290,00	22.880	6.635.200
4	Retiro de techo Existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	325,00	19.360	6.292.000
5	Retiro de artefactos eléctricos	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.320.000	1.320.000
6	Reparación de Fisuras	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.980.000	1.980.000
7	Muro de elevación de 0,15 ladrillo común para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	80,00	92.400	7.392.000
8	Techo Cubierta de chapa zinc tipo teja N.º 27 color cerámico superior, sobre estructura existente con aislante de 5mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	345,00	162.800	56.166.000
9	Cumbrera	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	36,00	114.400	4.118.400
10	Cabreada Metálica	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	40,00	132.000	5.280.000
11	Revoque de mampostería	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	210,00	42.680	8.962.800
12	Carpeta de nivelación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	310,00	30.800	9.548.000
13	Piso Cerámico en aulas y galería (pi 4) Esmaltado de alto trafico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	310,00	83.600	25.916.000
14	Zócalo cerámico	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	155,00	22.000	3.410.000
15	Guarda Obra de Baldoson de Hº con cordón de ladrillo común	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	60,00	88.000	5.280.000
16	Ventana de Vidrio templado de 8 mm oscuro	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,00	660.000	13.200.000
17	Puerta tablero con marco y contra marco (0,90 x 2,10) m incluye cerradura	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	2.024.000	8.096.000
18	Reja en Ventanas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,00	334.400	6.688.000
Transporte					172.660.400

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS Dirección de Obras y Urbanismo

Beatriz Villalba Yegüiaramón
Ingeniero Civil
M.O.P.C. N° 4877

MAVR
MAVR CONSTRUCTORA de MIGUEL ABDON VERA RODRIGUEZ
RUC: 5806112-6

Ing. Civil Néstor J. Velázquez
Reg. Prof. M.O.P.C. 5680

Transporte					172.660.400
19	Caja de llaves seccional, con 3 termo magnética tipo francesa en cada aula (1 circuito para Luces y tomada corriente y 1 circuito para A. A.)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	704.000	2.816.000
20	Luces y tomacorriente (3), con cables de 2mm y 4 mm	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	440.000	1.760.000
21	Lamparas tipo LED de 40 watts - 4 elementos por cada aula (incluye cableado)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	20,00	136.400	2.728.000
22	Lamparas Tipo LED 40 watts, con Fotocélula, para encendido automático colocar previa autorización de la fiscalización (incluye cableado)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	114.400	457.600
23	Provisión y colocación de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	8,00	660.000	5.280.000
24	Alimentación para circuito de A. A.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	352.000	1.408.000
25	Instalacion de Aire Acondicionado	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	2.860.000	11.440.000
26	Servicio de colocacion de Canaletas	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	62,00	74.800	4.637.600
27	Servicio de colocacion de Bajadas	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	40,00	74.800	2.992.000
28	Pintura de pared interior y exterior con sellador, enduido y pintura a dos manos (zócalo sintético)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	580,00	39.600	22.968.000
29	Pintura de abertura de madera	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,00	26.400	528.000
30	Pinturae Rejas de Protección	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,00	22.000	440.000
31	Pintura de Pizarrón con marco y porta tiza	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	704.000	2.816.000
32	Pintura de Canaletas y bajas , anti oxido y pintura final.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	102,00	22.000	2.244.000
33	Limpieza final y retiro de escombros	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	1.038.400	1.038.400
				Total por Grupo:	**236.214.000**

Arq. Ronald Justiniano
Director de Obras y Urbanismo

Beatriz Villalba Legnicamón
Ingeniera Civil
M.O.P.C. N° 4877

ING. BEATRIZ VILLALBA
Fiscal de Obras

MAVR CONSTRUCTORA
PROPIETARIO
MAVR
CONSTRUCTORA
de MIGUEL ABDON VERA RODRIGUEZ
RUC: 5806112-6

Ing. Civil Néstor J. Velázquez
Reg. Prof. M.O.P.C. 5680