CONTRATO N 37/2023.

CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO (PRIMERA ETAPA) EN EL COLEGIO NACIONAL DE YATYTAY con ID 432183. ----------

Entre la Municipalidad de Yatytay, domiciliada en Yatytay km. 16, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, representada para este acto por el Dr. CHRISTIAN AGUSTIN RODRIGUEZ ARGUELLO, con Cédula de Identidad N° 2.571.848, refrendada por el Lic. ANTONIO CARDOZO GOMEZ con C.I. N° 2.244.962, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma C.A. CONSTRUCTORA, domiciliada en Yatytay, República del Paraguay, representada en este acto por HERMELINDA ARRUA LOPEZ, con Cédula de Identidad N° 2.962.783 en su carácter de Propietaria, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente para la **CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO (PRIMERA ETAPA) EN EL COLEGIO NACIONAL DE YATYTAY con ID 432183**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO (PRIMERA ETAPA) EN EL COLEGIO NACIONAL DE YATYTAY con ID 432183. ----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d)Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(g) [Agregar aquí cualquier otro(s) documento(s)]

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03). -

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 432183. ----------

C.A. Constructora
RUC. 2962783 - 4
Cel (0985) 835 376

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY · SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY · INTENDENCIA

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concurso de Oferta L.C.O. N° 01/2023, convocado por UOC DE LA MUNICIPALIDAD DE YATYTAY, La adjudicación fue realizada por Resolución Municipal N° 440/2023 y aprobado por la Junta Municipal mediante la Resolución J.M. N° 126/2023. ----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. ----------

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. C) de la Ley N° 2051/03)

Ítems del llamado CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO (PRIMERA ETAPA) EN EL COLEGIO NACIONAL DE YATYTAY con ID: 432183					
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	PREPARACIÓN DE OBRA Limpieza y preparación de terreno	Metros cuadrados	705	2.292	1.615.860
2	Trazado, Replanteo y Marcación.	Metros cuadrados	705	2.562	1.806.210
3	Obrador (Depósito) de 3,00x5,00 m.	Unidad	1	3.153.430	3.153.430
4	Cartel de obra	Unidad	1	1.214.720	1.214.720
5	Vallado de obra, h= 1,50	Unidad Medida Global	1	2.186.763	2.186.763
6	DESMONTE Y DEMOLICION Demolición de pista existente.	Metros cuadrados	704	8.040	5.660.160
7	Demolición de gradería existente. Incluye mampostería de ladrillo común y retiro de maderamen.	Metros cuadrados	704	10.074	7.092.096
8	Retiro de columnas de H°A° con sus respectivos alumbrados.	Unidad	4	114.574	458.296
9	EXCAVACION Excavación para cimientos de H°A° (Zapatas y encadenado Inferior)	Metros cúbicos	79,5	111.071	8.830.145
10	Relleno y compactación de terreno.	Metros cúbicos	120	67.071	8.048.520
11	HORMIGON ARMADO Zapatas de hormigón (Según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	14,85	3.145.157	46.705.581
12	Columnas de hormigón de cara vista, sin esquinas (según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	25,4	3.145.157	79.886.988
13	Viga inferior de hormigón (según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	10,7	3.145.157	33.653.180
14	Viga Intermedia de cara vista, sin esquinas (según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	11,15	3.145.157	35.068.501
15	Viga Superior de cara vistas, sin esquinas (según plano estructural adjunto) fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	11,15	3.145.157	35.068.501

...A. Constructora
RUC: 2962783 - 4
Cel (0985) 835 376

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY INTENDENCIA

16	Piso de Hormigón armado	Metros cuadrados	623,25	247.145	154.033.121
17	CUBIERTA METALICA Cubierta de Chapa trapezoidal N° 26 sobre clavadores de perfil "C" y estructura metálica tipo Cabriada - Pend.15% (Según detalle de estructura) Incluye pintura al sintético con base antióxido de estructura.	Metros cuadrados	762,6	423.467	322.935.934
18	Provisión y colocación de Caños de bajada de chapa Nº 26. Desarrollo de 40 cm.	Metro lineal	118,6	108.512	12.869.523
19	GUARDA OBRA Guarda Obra; cordón de ladrillo común, contrapiso de cascotes de 10 cm, alisado de cemento y pintura polideportivo. Incluye pintura para piso polideportivo.	Metros cuadrados	85,5	116.670	9.975.285
20	INSTALACION ELECTRICA Registro con tapa de HºAº , dimensiones interior : 40 x 40 x 40 cm . Fondo 10 cm de piedra triturada.	Unidad	8	383.785	3.070.280
21	Suministro e Instalación de tablero metálico con barras Trifásico 12 módulos.	Unidad	1	1.740.103	1.740.103
22	Alimentación eléctrica subterránea a 40 cm de profundidad en electro ducto con protección mecánica, cable subterráneo tipo NYY 4x16mm2.	Metro lineal	160	34.080	5.452.800
23	Puesta a tierra; una jabalina instalado en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2.	Unidad	1	460.886	460.886
24	Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético trifásico.	Unidad	2	303.468	606.936
25	Suministro e Instalación de disyuntor diferencial trifásico.	Unidad	1	1.061.571	1.061.571
26	Suministro e instalación de Reflector LED mínimo 20000Lm, máx. 200W.	Unidad	10	1.750.290	17.502.900
27	Suministro e instalación de Alumbrado de 200W con brazo corto.	Unidad	8	1.185.129	9.481.032
28	Suministro e instalación de fotocélula.	Unidad	1	268.329	268.329
29	DESAGUE PLUVIAL Registro 40x40,con rejilla metálica	Unidad	8	381.707	3.053.656
30	Caños PVC de 100 mm, con protección mecánica de ladrillo común- hasta la calle.	Metro lineal	110	50.037	5.504.070
31	PINTURAS Pintura látex de columnas y vigas al látex acrílico.	Metros cuadrados	549,6	26.974	14.824.910
32	Canaleta, cenefas y caño de bajada con pintura sintética	Metro lineal	118,6	31.507	3.736.730
33	Pintura de cancha (fondo y líneas de área con pintura epoxi- según plano)	Metros cuadrados	463	74.317	34.408.771
34	Pintura de piso con pintura para piso polideportivo.	Metros cuadrados	160,3	39.083	6.265.005
35	OBRAS COMPLEMENTARIAS Arcos metálicos para futbol (según diseño- incluye red de arco) - 2 unidades	Unidad	2	3.710.000	7.420.000
36	Torre de básquet, rebatible, con sistema de protección (según diseño) - 2 unidades	Unidad	2	9.672.722	19.345.444
37	Poste para red de vóley (Caño galvanizado de 3"- según diseño)	Unidad	2	1.184.773	2.369.546
38	Valla protectora (detalles en planos)	Metros cuadrados	115	97.067	11.162.705
39	LIMPIEZA FINAL DE OBRA Limpieza final y retiro de escombros de la zona de obra	Metros cuadrados	705	2.833	1.997.265
				Precio Total	**919.995.753**

C.A. Constructora
RUC: 2962783 - 4
Cel (0985) 835 376

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY · SECRETARIA ·

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY · INTENDENCIA ·

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03). -

PLAZO DE CONSTRUCCION: 120 (ciento veinte días calendario), computados a partir de la fecha de la orden de inicio de obra. LUGAR: COLEGIO NACIONAL DE YATYTAY - YATYTAY KM 16. ----------

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO. -

La administración del contrato estará a cargo de: UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES. ----------

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03). -

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales. ----------

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03). -

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales. ----------

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03). -

El porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato es de: 10 % del monto contractual. -------

La Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato deberá ser presentada por el proveedor, dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a partir de la fecha de suscripción del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 39 de la Ley N° 2051/2003.

12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03). -

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Contractuales. ----------

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03). -

"CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO (PRIMERA ETAPA) EN EL COLEGIO NACIONAL DE YATYTAY con ID 432183". ----------

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03). -

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales. ----------

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP. -

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si

C.A. Constructora
RUC. 2962783 - 4
Cel (0985) 835 376

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY · SECRETARIA ·

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY · INTENDENCIA ·

dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato. ----------

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03). -

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales. ----------

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay. ---------

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Yatytay, República del Paraguay, a los 27 días del mes de noviembre de 2023. ----------

Lic. Antonio Cardozo Gómez
Secretario General

Dr. Christian Rodríguez Arguello
Intendente Municipal

Hermelinda Arrua Lopez
C.A. CONSTRUCTORA

C.A. Constructora
RUC: 2962783 - 4
Cel (0985) 835 376