Contrato N° 35/2014

Entre la **GOBERNACIÓN DE ALTO PARANA**, domiciliada en Av. Bernardino Caballero, República del Paraguay, representada para este acto por el **Ing. JUSTO A. ZACARIAS IRUN**, con Cédula de Identidad **N° 796.721**, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **SOMA S.A.**, domiciliada en Avda. Juan B. Flores c/ Avda. Brasil – Ciudad de Hernandarias, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. SERGIO ALBERTO AYALA GARCETE**, con Cédula de Identidad **N° 3.204.646**, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

CONSTRUCCION Y REPARACION DE AULAS EN DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) Pliego de Bases y Condiciones;
(c) Condiciones Especiales del Contrato (CEC);
(d) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;.
(e) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
(f) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(g) Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(h) La Oferta y la lista de cómputo métrico;
(i) El desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las **CEC)**
(j) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las **CEC.**

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el Subgrupo **520,** objeto del gasto específico **10-01, 30.06,30-07, 30-08, 30-11** incluidos en el Presupuesto General de la Nación, hasta la suma de ***Quinientos cuarenta y cuatro millones, ochocientos cuarenta y seis mil, cuatrocientos treinta y ocho guaraníes (Gs. 544.846.438).***

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código N° **279.580.**

GOBERNACION ALTO PARANA GOBERNADOR

SOMA S.A. Ruc: 80058562-3

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional **N° 04/14**, convocado por la **Gobernación de Alto Paraná**, según resolución **N° 869/14 G.A.P.** La adjudicación fue realizada por Resolución N° 1146/2014.-

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será de 180 días, contados a partir de la suscripción del mismo.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

Planilla de Computo Métrico y Presupuesto					
Obra: Construcción 1 Sala comedor con techo de teja sobre tirante de Hº Aº					
Institución: Centro Nacional de Formación Integral Juan de Dios Salinas					
Distrito: Juan E. O'Leary					
N°	**Descripción**	**Cant.**	**Unid.**	**P. Unitario**	**Total**
1	**Trabajos Preliminares**				
2	Limpieza y preparación del terreno	93,74	M²	4.338	406.644
3	Replanteo	93,74	M²	4.224	395.958
4	Excavación y Carga de Cimiento con P.B.C	13,00	M³	292.249	3.799.237
5	Excavación para cimiento de pilar	1,00	Gl	357.946	357.946
6	Cartel de Obra	1,00	Gl	923.938	923.938
7	***Estructura de HºAº***				-
8	Zapata de hormigón armado	1,30	M³	1.801.986	2.342.582
9	Pilar y tronco de pilar de Hº Aº 20X20	1,20	M³	1.801.986	2.162.383
10	Encadenado H°A° inferior	1,68	M³	1.801.986	3.027.336
11	Encadenado H°A° superior	1,68	M³	1.801.986	3.027.336
12	Viga de H° A° Cumbrera y dado de H°A°	1,04	M³	1.801.986	1.874.065
13	Viga de H° A° de galería	0,42	M³	1.801.986	756.834
14	***Muros de Nivelación h=0,50***				-
15	De 0,45m	14,50	M²	225.389	3.268.141
16	De 0,30	16,04	M²	168.579	2.704.007
17	Relleno y Compactación	1,00	gl	339.277	339.277
18	Aislación Asfaltica de paredes	46,10	M²	13.836	637.840
19	***Muros de Elevación***				-
20	De 0,30 m con dos hiladas ladrillo comunes para asiento de tirantes	69,46	M²	127.474	8.854.344

GOBERNACIÓN ALTO PARANA GOBERNADOR

SOMA S.A.
Ruc: 80058562-3

21	De 0,15 m con dos hiladas ladrillo comunes para asiento de tirantes	84,14	M²	77.301	6.504.106
22	Envarillado bajo abertura 2 ø 8 por hilada.(2 hiladas)	42,00	ML	39.577	1.662.234
23	***Revoques Fratachado y Filtrado***				-
24	Paredes interior a una capa con cal viva (filtrado)	185,00	M²	16.782	3.104.670
25	Paredes Exterior, con impermeabilizante a una capa con cal viva (filtrado)	108,00	M²	16.782	1.812.456
26	Mochetas de aberturas	40,60	ML	16.210	658.126
27	De pilares y Vigas en galería	16,50	ML	16.210	267.465
28	De viga cumbrera de HºAº	11,00	ML	16.782	184.602
29	***Techo:***				-
30	c) De tejas española, con Tejuelon de 1a, tirante de Hº Aº, con Isolant 2 mm.	120,00	M²	263.678	31.641.360
31	***Piso***				-
32	Contrapiso de Hormigón de cascote	89,74	M²	17.909	1.607.154
33	Carpeta para piso	89,74	M²	16.915	1.517.952
34	Cerámico en aulas y galería (pi 5) Esmaltado de alto trafico	89,74	M²	66.633	5.979.645
35	Zócalo Cerámico	55,90	ML	20.453	1.143.323
36	Guarda Obra Baldoson de Hormigón con Contrapiso y cordón de ladrillo común	26,50	M2	63.841	1.691.787
37	***Carpintería de madera***				-
38	De puerta madera de 1,1 x 2,1 tablero	1,00	UN	1.300.178	1.300.178
39	Puerta madera de 0,80 x2,10 - placa	3,00	UN	792.308	2.376.924
40	***Carpintería Metálicas***				-
41	Ventana corrediza con reja cuadriculada externa con pintura al horno	7,00	UN	816.810	5.717.670
42	Vidrios de 3 mm	12,60	M²	83.740	1.055.124
43	***Instalación Eléctrica***				-
44	Conexión a red interna según reglamento de ANDE	1,00	GI	662.769	662.769
45	Luces y tomadas, con cables de 2mm y 4mm, con tapa ciega (a ser determinada por la Fiscalización)	25,00	bc	60.945	1.523.625
46	Fluorescente de 3 elementos y 40 watts	1,00	un	206.475	206.475
47	Fluorescente de 2 elementos y 40 watts	8,00	un	102.525	820.200
48	Fluorescente de 1 elementos y 40 watts	2,00	un	72.825	145.650
49	Ventiladores de techo con caja metálica	3,00	un	295.575	886.725
50	***Desagüe Pluvial***				-

GOBERNACION ALTO PARANA
GOBERNADOR

SOMA S.A.
Ruc: 80058562-3

51	Canaletas	25,00	Ml.	47.580	1.189.500
52	Bajadas	16,00	Ml	47.580	761.280
53	***Pintura***				-
54	Pared látex interior con enduido, sellador y pintura a dos manos	96,5	M²	23.850	2.301.525
55	Pared látex acrílico exterior, con sellador y pintura a dos manos	48,5	M²	25.276	1.225.886
56	Pared sintético a dos manos, con enduido en zócalos (1,50mts) en interior y exterior	142,00	M²	25.276	3.589.192
57	Pintura de Techo (Tirante de Hº Aº y Tejuelones)	120,00	M²	19.841	2.380.920
58	Barnizado de aberturas de madera	16,00	M²	17.880	286.080
59	Canaletas, antióxido y pintura final.	25,00	Ml	21.593	539.825
60	Bajadas, antióxido y pintura final.	16,00	Ml	21.593	345.488
61	Viga de Hº Aº de la cumbrera, con pintura al látex	12,00	Ml	25.593	307.116
62	***Instalación Sanitaria***				-
63	Agua corriente	1,00	Gl	1.162.755	1.162.755
64	***Desagüe cloacal***				-
65	Pileta de cocina con grifería	1,00	Gl	1.720.373	1.720.373
66	***Revestimientos***				-
67	Azulejo	6,10	M²	47.387	289.061
68	Provisión y colocación de placa conmemorativa según especificación	1,00	un	917.047	917.047
69	***Limpieza final***	1,00	Gl	1.427.086	1.427.086
	SUBTOTAL				**125.791.222**

Planilla de Computo Métrico y Presupuesto

Obra: Construcción 1 Sala comedor con techo de teja sobre tirante de Hº Aº

Institución: Escuela Básica Santiago Martínez

Distrito: Santa Fe del Paraná

N°	Descripción	Cant.	Unid.	P. Unitario	Total
1	**Trabajos Preliminares**				
2	Limpieza y preparación del terreno	93,74	M²	4.338	406.644
3	Replanteo	93,74	M²	4.224	395.958
4	Excavación y Carga de Cimiento con P.B.C	13,00	M³	292.249	3.799.237
5	Excavación para cimiento de pilar	1,00	Gl	357.946	357.946
6	Cartel de Obra	1,00	Gl	923.938	923.938
7	***Estructura de HºAº***				-
8	Zapata de hormigón armado	1,30	M³	1.801.986	2.342.582

GOBERNACIÓN ALTO PARANÁ GOBERNADOR

SOMA S.A.
Ruc: 80058562-3

9	Pilar y tronco de pilar de Hº Aº 20X20	1,20	M³	1.801.986	2.162.383
10	Encadenado H°A° inferior	1,68	M³	1.801.986	3.027.336
11	Encadenado H°A° superior	1,68	M³	1.801.986	3.027.336
12	Viga de H° A° Cumbrera y dado de H°A°	1,04	M³	1.801.986	1.874.065
13	Viga de H° A° de galería	0,42	M³	1.801.986	756.834
14	***Muros de Nivelación h=0,50***				-
15	De 0,45m	14,50	M²	225.389	3.268.141
16	De 0,30	16,04	M²	168.579	2.704.007
17	Relleno y Compactación	1,00	gl	339.277	339.277
18	Aislación Asfaltica de paredes	46,10	M²	13.836	637.840
19	***Muros de Elevación***				-
20	De 0,30 m con dos hiladas ladrillo comunes para asiento de tirantes	69,46	M²	127.474	8.854.344
21	De 0,15 m con dos hiladas ladrillo comunes para asiento de tirantes	84,14	M²	77.301	6.504.106
22	Envarillado bajo abertura 2 ø 8 por hilada.(2 hiladas)	42,00	ML	39.577	1.662.234
23	***Revoques Fratachado y Filtrado***				-
24	Paredes interior a una capa con cal viva (filtrado)	185,00	M²	16.782	3.104.670
25	Paredes Exterior, con impermeabilizante a una capa con cal viva (filtrado)	108,00	M²	16.782	1.812.456
26	Mochetas de aberturas	40,60	ML	16.210	658.126
27	De pilares y Vigas en galería	16,50	ML	16.210	267.465
28	De viga cumbrera de HºAº	11,00	ML	16.782	184.602
29	***Techo:***				-
30	c) De tejas española, con Tejuelon de 1a, tirante de Hº Aº, con Isolant 2 mm.	120,00	M²	263.678	31.641.360
31	***Piso***				-
32	Contrapiso de Hormigón de cascote	89,74	M²	17.909	1.607.154
33	Carpeta para piso	89,74	M²	16.915	1.517.952
34	Cerámico en aulas y galería (pi 5) Esmaltado de alto trafico	89,74	M²	66.633	5.979.645
35	Zócalo Cerámico	55,90	ML	20.453	1.143.323
36	Guarda Obra Baldoson de Hormigón con Contrapiso y cordón de ladrillo común	26,50	M2	63.841	1.691.787
37	***Carpintería de madera***				-
38	De puerta madera de 1,1 x 2,1 tablero	1,00	UN	1.300.178	1.300.178
39	Puerta madera de 0,80 x2,10 - placa	3,00	UN	792.308	2.376.924

GOBERNACIÓN ALTO PARANA GOBERNADOR

SOMA S.A.
Ruc: 80058562-3

40	***Carpintería Metálicas***				-
41	Ventana corrediza con reja cuadriculada externa con pintura al horno	7,00	UN	816.810	5.717.670
42	Vidrios de 3 mm	12,60	M²	83.740	1.055.124
43	***Instalación Eléctrica***				-
44	Conexión a red interna según reglamento de ANDE	1,00	Gl	662.769	662.769
45	Luces y tomadas, con cables de 2mm y 4mm, con tapa ciega (a ser determinada por la Fiscalización)	25,00	bc	60.945	1.523.625
46	Fluorescente de 3 elementos y 40 watts	1,00	un	206.475	206.475
47	Fluorescente de 2 elementos y 40 watts	8,00	un	102.525	820.200
48	Fluorescente de 1 elementos y 40 watts	2,00	un	72.825	145.650
49	Ventiladores de techo con caja metálica	3,00	un	295.575	886.725
50	***Desagüe Pluvial***				-
51	Canaletas	25,00	Ml.	47.580	1.189.500
52	Bajadas	16,00	Ml	47.580	761.280
53	***Pintura***				-
54	Pared látex interior con enduido, sellador y pintura a dos manos	96,5	M²	23.850	2.301.525
55	Pared látex acrílico exterior, con sellador y pintura a dos manos	48,5	M²	25.276	1.225.886
56	Pared sintético a dos manos, con enduido en zócalos (1,50mts) en interior y exterior	142,00	M²	25.276	3.589.192
57	Pintura de Techo (Tirante de Hº Aº y Tejuelones)	120,00	M²	19.841	2.380.920
58	Barnizado de aberturas de madera	16,00	M²	17.880	286.080
59	Canaletas, antióxido y pintura final.	25,00	Ml	21.593	539.825
60	Bajadas, antióxido y pintura final.	16,00	Ml	21.593	345.488
61	Viga de Hº Aº de la cumbrera, con pintura al látex	12,00	Ml	25.593	307.116
62	***Instalación Sanitaria***				-
63	Agua corriente	1,00	Gl	1.162.755	1.162.755
64	***Desagüe cloacal***				-
65	Pileta de cocina con grifería	1,00	Gl	1.720.373	1.720.373
66	***Revestimientos***				-
67	Azulejo	6,10	M²	47.387	289.061
68	Provisión y colocación de placa conmemorativa según especificación	1,00	un	917.047	917.047
69	***Limpieza final***	1,00	Gl	1.427.086	1.427.086
	SUBTOTAL				**125.791.222**

Total Lote Nº 10 Gs. 251.582.444 (Doscientos cincuenta y un millones, quinientos ochenta y dos mil cuatrocientos cuarenta y cuatro)

GOBERNACIÓN ALTO PARANA
GOBERNADOR

SOMA S.A.
Ruc: 80058562-3

GOBERNACION DEL X DEPARTAMENTO ALTO PARANA
Av. Bernardino Caballero y Rogelio Benítez – Tel/Fax; (595) 61 518 105
Ciudad del Este – República del Paraguay
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (UOC)

Obra: Reparación de Baño

Institución: Escuela Básica Nº 1017 Virgen de Fátima

Distrito: Ciudad del Este

LOTE: 15 **ITEM 1 - Código de Catalogo 72102304-001**

Nº	*Descripción*	*Cantidad*	*Unidad*	*P. Unitario (IVA INCLUIDO)*	*Total (IVA INCLUIDO)*
1	Cartel de Obra	1	Gl	1.498.017	1.498.017
	BAÑO 1				-
2	Reposición de puerta placa box	3	un	1.039.550	3.118.650
3	Provisión de lavatorio con pedestal y grifería	4	un	1.289.575	5.158.300
4	Demolición de Azulejos (en áreas de pérdidas de agua)	1	Gl	102.763	102.763
5	Reposición de Azulejos	3	m2	49.036	147.108
6	Pintura paredes interior	35	m2	27.845	974.575
7	Pintura aberturas metálicas	3,2	m2	27.325	87.440
8	Pintura aberturas maderas	23	m2	26.434	607.982
9	Reposición de inodoros con cisterna y tapa de inodoro	5	un	717.256	3.586.280
10	Reposición de Vidrio de 3mm	1,2	m2	155.720	186.864
11	Caja de llave seccional, con 1 termo magnético	2	un	354.019	708.038
12	Luces y tomadas, con cables de 2 mm y 4 mm, con tapa ciega	10	bc	180.488	1.804.880
13	Fluorescente de 1 elemento y 40 watts	7	un	121.830	852.810
14	Reparación de desagüe cloacal con ventilación	1	Gl	3.326.401	3.326.401
15	Instalación de agua	1	Gl	840.570	840.570
16	Demolición de piso	24	m2	19.306	463.344
17	Piso cerámico	24	m2	89.131	2.139.144
18	Contrapiso de cascote	12	m2	16.258	195.096
19	Carpeta de regularización	24	m2	20.721	497.304
20	Llave de paso	2	un	121.236	242.472
21	Pintura de techo	30	m2	20.717	621.510
22	Provisión de Canaletas y bajadas	15	ml	52.035	780.525
23	pintura de canaletas y bajadas	15	ml	17.286	259.290
24	Limpieza de Azulejos	1	Gl	668.251	668.251

GOBERNACIÓN ALTO PARANA GOBERNADOR

SOMA S.A.
Ruc: 80058562-3

25	Limpieza Final	1	Gl	1.614.195	1.614.195
	BAÑO 2				-
	Descripción	***Cant.***	***Un***		
26	Reposición de puerta placa box	1	un	1.039.550	1.039.550
27	Provisión de lavatorio con pedestal y grifería	2	un	1.289.575	2.579.150
28	Pintura paredes interior	20	m2	27.845	556.900
29	Pintura aberturas metálicas	3,2	m2	27.325	87.440
30	Pintura aberturas maderas	23	m2	26.434	607.982
31	Reposición de Sisterna y tapa de Inodoro	4	un	717.256	2.869.024
32	Fluorescente de 1 elemento y 40 watts	4	un	121.830	487.320
33	Barnizado de techo	28	m2	19.306	540.568
34	Limpieza de Azulejos	1	Gl	668.251	668.251
35	Limpieza Final	1	Gl	1.614.095	1.614.095
	BAÑO DE DOCENTE				-
36	Pintura paredes interior	5	m2	27.845	139.225
37	Pintura aberturas metálicas	0,4	m2	27.325	10.930
38	Pintura aberturas maderas	3,8	m2	26.434	100.449
39	Reposición de Sisterna y tapa de Inodoro	1	un	717.256	717.256
40	Limpieza Final	1	Gl	1.614.095	1.614.095
TOTAL (IVA INCLUIDO)					**44.114.044**

Obra: Reparación de Baño					
Institución: Escuela Básica Adela Speratti					
Distrito: Ciudad del Este					
LOTE: 15		***ITEM 2 - Código de Catalogo 72102304-001***			
Nº	***Descripción***	***Cantidad***	***Unidad***	***P. Unitario (IVA INCLUIDO)***	***Total (IVA INCLUIDO)***
1	Cartel de Obra	1	Gl	1.498.017	1.498.017
2	Reposición de Ducha	1	un	120.583	120.583
3	Reposición de puerta placa box (Con marco interior y exterior)	3	un	1.039.550	3.118.650
4	Reposición de bisagra	8	un	53.164	425.312
5	Reposición de Cerradura	1	un	90.289	90.289
6	Provisión de lavatorio con pedestal y grifería	3	un	1.289.575	3.868.725
7	Reposición de Azulejos	24	m2	49.036	1.176.864

GOBERNACION ALTO PARANA GOBERNADOR

SOMA S.A.
Ruc: 80058562-3

8	Pintura paredes interior	90	m2	27.845	2.506.050
9	Pintura aberturas metálicas	3,2	m2	27.325	87.440
10	Pintura aberturas maderas	32	m2	26.434	845.888
11	Reposición de inodoro con cisterna y tapa de inodoro	4	un	717.256	2.869.024
12	Reposición de Vidrio de 3mm	2,7	m2	155.720	420.444
13	Reposición de Mijitorio	4	m2	390.556	1.562.224
14	Provisión de lavatorio con pedestal y grifería	3	un	576.775	1.730.325
15	Fluorescente de 1 elemento y 40 watts	7	un	121.830	852.810
16	Reparación de desagüe cloacal	1	Gl	3.326.401	3.326.401
17	Contrapiso de Cascote	18	m2	16.258	292.644
18	Carpeta de Regularizacion	36	m2	20.721	745.956
19	Caja de llave seccional, con 1 termomagnético	2	un	354.019	708.038
20	Luces y tomadas, con cables de 2 mm y 4 mm, con tapa ciega	10	bc	180.488	1.804.880
21	Demolición de piso	36	m2	19.306	695.016
22	Piso cerámico	36	m2	89.131	3.208.716
23	Llave de paso	9	un	121.236	1.091.124
24	Pintura de techo	40	m2	27.845	1.113.800
25	Limpieza de Azulejos	1	Gl	288.091	288.091
26	Limpieza Final	1	Gl	1.614.195	1.614.195
TOTAL (IVA INCLUIDO)					***36.061.506***

Obra: Reparación de Baño					
Institución: Colegio Nacional San Ramón					
Distrito: Hernandarias					
LOTE: 15		***ITEM 3 - Código de Catalogo 72102304-001***			
Nº	***Descripción***	***Cantidad***	***Unidad***	***P. Unitario (IVA INCLUIDO)***	***Total (IVA INCLUIDO)***
1	Cartel de Obra	1	Gl	1.498.017	1.498.017
	BAÑO 1				-
2	Reposición de puerta placa box	4	un	1.039.550	4.158.200
3	Provisión de lavatorio con pedestal y grifería	4	un	1.289.575	5.158.300
4	Pintura paredes interior y exterior	50	m2	27.845	1.392.250
5	Pintura aberturas metálicas	3,2	m2	27.325	87.440
6	Pintura aberturas maderas	24	m2	26.434	634.416

GOBERNACIÓN ALTO PARANA GOBERNADOR

SOMA S.A.
Ruc: 80058562-3

7	Reposición de inodoro con cisterna y tapa de inodoro	6	un	539.056	3.234.336
8	Colocación de Mijitorio	2	un	390.556	781.112
9	Reposición de Azulejos	4	m2	49.036	196.144
10	Caja de llave seccional, con 1 termomagnético	2	un	354.019	708.038
11	Luces y tomadas, con cables de 2 mm y 4 mm, con tapa ciega	10	bc	180.488	1.804.880
12	Fluorescente de 1 elemento y 40 watts	7	un	121.830	852.810
13	Pintura de techo	28	m2	20.717	580.076
14	Limpieza de Azulejos	1	Gl	288.091	288.091
15	Reparación de desagüe cloacal	1	Gl	3.326.401	3.326.401
16	Demolición de piso	24	m2	19.306	463.344
17	Contrapiso de cascote	12	m2	16.258	195.096
18	Carpeta de Regularizacion	24	m2	28.680	688.320
19	piso cerámico	24	m2	89.131	2.139.144
20	Llave de paso	2	un	121.236	242.472
21	Limpieza Final	1	Gl	1.614.195	1.614.195
	BAÑO 2				-
22	Provisión de grifería	4	un	119.603	478.412
23	Reposición de Sisterna	5	un	58.807	294.035
24	Cerradura	3	un	90.289	270.867
25	Limpieza de Azulejos	1	Gl	288.091	288.091
26	Limpieza Final	1	Gl	340.362	340.362
	BAÑO 3				-
27	Demolición de Azulejos (en área de pérdida de agua)	1	Gl	102.763	102.763
28	Reposición de Azulejos	14	m2	49.036	686.504
29	Limpieza de Azulejos	1	un	288.091	288.091
30	Llave de paso	1	Gl	121.236	121.236
31	Limpieza Final	1	Gl	340.362	340.362
TOTAL (IVA INCLUIDO)					***33.253.805***

Obra: Reparación de Baño					
Institución: Escuela Básica Nº 5420 Inmaculada Concepción					
Distrito: Ciudad del Este					
LOTE: 15		***ITEM 4 - Código de Catalogo 72102304-001***			
Nº	***Descripción***	***Cantidad***	***Unidad***	***P. Unitario (IVA INCLUIDO)***	***Total (IVA INCLUIDO)***
1	Cartel de Obra	1	Gl	1.498.017	1.498.017
	BAÑO 1				-

GOBERNACIÓN ALTO PARANA
GOBERNADOR

SOMA S.A.
Ruc: 80058562-3

2	Reposición de puerta placa box	3	un	1.039.550	3.118.650
3	Provisión de lavatorio con pedestal y grifería	4	un	1.289.575	5.158.300
4	Pintura paredes interior	150	m2	27.845	4.176.750
5	Pintura aberturas metálicas	3,2	m2	27.325	87.440
6	Ventana Balancín con vidrio 1.50 x 1.00	2	un	675.470	1.350.940
7	Reparación de Fisura y revoque	1	Gl	337.096	337.096
8	Pintura aberturas maderas	27	m2	26.434	713.718
9	Reparación de Portón metálico	1	Gl	980.101	980.101
10	Pintura de portón metálico	11	m2	27.325	300.575
11	Reparación de Azulejo	1	Gl	49.036	49.036
12	Fluorescente de 1 elemento y 40 watts	5	un	121.830	609.150
13	Reparación de desagüe cloacal	1	Gl	3.326.401	3.326.401
14	Llave de paso	2	un	121.236	242.472
15	Limpieza de Azulejos	1	Gl	288.091	288.091
16	Limpieza Final	1	Gl	1.614.195	1.614.195
	TOTAL (IVA INCLUIDO)				**23.850.932**

Obra: Reparación de Baño

Institución: Colegio Nacional Moisses Bertoni

Distrito: Presidente Franco

LOTE: 15 ***ITEM 5 - Código de Catalogo 72102304-001***

Nº	*Descripción*	*Cantidad*	*Unidad*	*P. Unitario (IVA INCLUIDO)*	*Total (IVA INCLUIDO)*
1	Cartel de Obra	1	Gl	1.498.017	1.498.017
	BAÑO 1				-
2	Reposición de Ducha	1	un	120.583	120.583
3	Reposición de puerta placa box (Con marco interior y exterior)	3	un	1.039.550	3.118.650
4	Reposición de bisagra	8	un	53.164	425.312
5	Reposición de Cerradura	1	un	90.289	90.289
6	Provisión de lavatorio con pedestal y grifería	3	un	1.289.575	3.868.725
7	Reposición de Azulejos	24	m2	49.036	1.176.864
8	Pintura paredes interior	90	m2	27.845	2.506.050
9	Pintura aberturas metálicas	3,2	m2	27.325	87.440
10	Pintura aberturas maderas	32	m2	26.434	845.888
11	Reposición de inodoro con cisterna y tapa de inodoro	4	un	539.056	2.156.224
12	Reposición de Vidrio de 3mm	2,7	m2	155.720	420.444
13	Reposición de Mijitorio	4	m2	390.556	1.562.224

GOBERNACIÓN ALTO PARANÁ GOBERNADOR

SOMA S.A.
Ruc: 80058562-3

14	Provisión de lavatorio con pedestal y grifería	3	un	1.289.575	3.868.725
15	Fluorescente de 1 elemento y 40 watts	7	un	121.830	852.810
16	Reparación de desagüe cloacal	1	Gl	3.326.401	3.326.401
17	Contrapiso de Cascote	18	m2	16.258	292.644
18	Carpeta de Regularizacion	36	m2	20.721	745.956
19	Caja de llave seccional, con 1 termomagnético	2	un	354.019	708.038
20	Luces y tomadas, con cables de 2 mm y 4 mm, con tapa ciega	10	bc	180.488	1.804.880
21	Demolición de piso	36	m2	19.306	695.016
22	Piso cerámico	36	m2	89.131	3.208.716
23	Llave de paso	9	un	121.236	1.091.124
24	Pintura de techo	40	m2	27.845	1.113.800
25	Limpieza de Azulejos	1	Gl	288.091	288.091
26	Limpieza Final	1	Gl	1.614.195	1.614.195
TOTAL (IVA INCLUIDO)					***37.487.106***

Obra: Reparación de Baño					
Institución: Escuela Básica y Colegio Nº 3861 San Carlos					
Distrito: Minga Guazu					
LOTE: 15		***ITEM 6 - Código de Catalogo 72102304-001***			
Nº	***Descripción***	***Cantidad***	***Unidad***	***P. Unitario (IVA INCLUIDO)***	***Total (IVA INCLUIDO)***
1	Cartel de Obra	1	Gl	1.498.017	1.498.017
	BAÑO 1				-
2	Reposición de puerta placa box	7	un	1.039.550	7.276.850
3	Reposición de cerradura	2	un	90.289	180.578
4	Reposición de tapa de inodoro	6	un	55.837	335.022
5	Reposición de Cisterna	3	un	63.262	189.786
6	Provisión grifería y caño Flexible	6	un	81.082	486.492
7	Provisión de llave de paso	2	un	121.236	242.472
8	Reparación de Fisura	1	Gl	337.096	337.096
9	Reparación de Cielorraso	1	Gl	212.653	212.653
10	Pintura de techo	30	m2	27.845	835.350
11	Pintura de pared interior	74	m2	27.845	2.060.530
12	Fluorescente de 1 elemento y 40 watts	4	un	121.830	487.320
13	Demolición de piso	28	m2	12.178	340.984
14	Contrapiso de Cascote	14	m2	16.258	227.612
15	Carpeta de regularización	28	m2	28.680	803.040
16	piso cerámico	28	m2	89.131	2.495.668

GOBERNACIÓN ALTO PARANA
GOBERNADOR

SOMA S.A.
Ruc: 80058562-3

17	Pintura aberturas metálicas	3,2	m2	27.325	87.440
18	Pintura aberturas maderas	23	m2	26.434	607.982
19	Reparación de desagüe cloacal	1	Gl	3.326.401	3.326.401
20	Limpieza de Azulejos	1	Gl	311.851	311.851
21	Limpieza Final	1	Gl	1.226.610	1.226.610
	BAÑO 2				-
22	Reposición de puerta placa box	2	un	1.039.550	2.079.100
23	Reposición de cerradura	3	un	90.289	270.867
24	Reposición de tapa de inodoro	6	un	55.837	335.022
25	Reposición de Cisterna	6	un	66.262	397.572
26	Provisión grifería y caño Flexible	8	un	81.082	648.656
27	Provisión de llave de paso	3	un	121.236	363.708
28	Pintura de pared interior	74	m2	27.845	2.060.530
29	Fluorescente de 1 elemento y 40 watts	4	un	121.830	487.320
30	Demolición de piso	28	m2	12.178	340.984
31	Contrapiso de Cascote	14	m2	16.258	227.612
32	Carpeta de regularización	28	m2	28.680	803.040
33	Reposición de piso	28	m2	89.131	2.495.668
34	Pintura aberturas metálicas	3,2	m2	27.325	87.440
35	Pintura aberturas maderas	23	m2	26.434	607.982
36	Reparación de desagüe cloacal	1	Gl	3.326.401	3.326.401
37	Limpieza de Azulejos	1	Gl	311.851	311.851
38	Limpieza Final	1	Gl	1.226.610	1.226.610
	TOTAL (IVA INCLUIDO)				***39.640.117***

Obra: Reparación de Baño
Institución: Escuela Básica Nº 6008 Sor Serafina Rodríguez
Distrito: Minga Guazu
LOTE: 15 ***ITEM 7 - Código de Catalogo 72102304-001***

Nº	***Descripción***	***Cantidad***	***Unidad***	***P. Unitario (IVA INCLUIDO)***	***Total (IVA INCLUIDO)***
1	Cartel de Obra	1	Gl	1.498.017	1.498.017
	BAÑO 1				-
2	Reposición de puerta placa box	4	un	1.039.550	4.158.200
3	Provisión de lavatorio con pedestal y grifería	2	un	1.289.575	2.579.150
4	Reposición de cisterna	2	un	119.603	239.206
5	Reposición de tapa de inodoro	4	un	89.903	359.612
6	Pintura de pared interior	30	m2	27.845	835.350

GOBERNACIÓN ALTO PARANA GOBERNADOR

SOMA S.A.
Ruc: 80058562-3

7	Pintura aberturas metálicas	3,2	m2	27.325	87.440
8	Pintura aberturas maderas	12	m2	26.434	317.208
9	Fluorescente de 1 elemento y 40 watts	2	un	121.830	243.660
10	Limpieza de Azulejos	1	Gl	720.226	720.226
11	Limpieza Final	1	Gl	1.048.410	1.048.410
	BAÑO (PREESCOLAR)				-
12	Reposición de puerta placa box con marco	2	un	1.039.550	2.079.100
13	Mantenimiento de lavatorio existente	1	Gl	112.178	112.178
14	Demolición y reposición de azulejo	1	Gl	718.979	718.979
15	Pintura aberturas maderas	6,2	m2	26.434	163.891
16	Box de baño de mampara	2	Gl	954.103	1.908.206
17	Limpieza Final	1	Gl	1.583.010	1.583.010
TOTAL (IVA INCLUIDO)					***18.651.843***

Obra: Reparación de Baño					
Institución: Escuela Básica Nº 1938 Santa Lucia					
Distrito: Santa Rita					
LOTE: 15		***ITEM 8 - Código de Catalogo 72102304-001***			
Nº	***Descripción***	***Cantidad***	***Unidad***	***P. Unitario (IVA INCLUIDO)***	***Total (IVA INCLUIDO)***
1	Cartel de Obra	1	Gl	1.498.017	1.498.017
	BAÑO 1				-
2	Provisión de lavatorio con pedestal y grifería	3	un	1.289.575	3.868.725
3	Reposición de Azulejos	1	Gl	57.293	57.293
4	Pintura paredes interior	40	m2	27.845	1.113.800
5	Pintura aberturas metálicas	3,2	m2	27.325	87.440
6	Pintura aberturas maderas	14	m2	26.434	370.076
7	Provisión de Mijitorio	2	un	390.556	781.112
8	Reposición de cisterna y tapa de inodoro	10	un	179.003	1.790.030
9	Fluorescente de 1 elemento y 40 watts	4	un	121.830	487.320
10	Reparación de desagüe cloacal con ventilación	1	Gl	3.326.401	3.326.401
11	instalación de agua	1	Gl	1.249.955	1.249.955
12	Demolición de piso	18	m2	12.178	219.204
13	Piso cerámico	18	m2	89.131	1.604.358
14	Contrapiso de cascote	9	m2	16.258	146.322
15	Carpeta de regularización	18	m2	28.680	516.240
16	Llave de paso	2	un	121.236	242.472
17	Pintura de techo	25	m2	27.845	696.125

GOBERNACION ALTO PARANA GOBERNADOR

SOMA S.A.
Ruc: 80058562-3

18	Limpieza de Azulejos	1	Gl	720.226	720.226
19	Cámara séptica	1	Gl	3.155.626	3.155.626
20	Limpieza Final	1	Gl	1.614.195	1.614.195
	TOTAL (IVA INCLUIDO)				***23.544.937***

Obra: Reparación de Baño
Institución: Escuela Básica Nº 670 Bernardino Caballero
Distrito: Ciudad del Este
LOTE: 15 ***ITEM 9 - Código de Catalogo 72102304-001***

Nº	***Descripción***	***Cantidad***	***Unidad***	***P. Unitario (IVA INCLUIDO)***	***Total (IVA INCLUIDO)***
1	Cartel de Obra	1	Gl	1.498.017	1.498.017
	BAÑO 1				-
2	Reposición de puerta placa box	5	un	816.800	4.084.000
3	Provisión de lavatorio con pedestal y grifería	1	un	571.132	571.132
4	Pintura paredes interior	24	m2	27.845	668.280
5	Pintura aberturas metálicas	3,2	m2	27.325	87.440
6	Pintura aberturas maderas	24	m2	26.434	634.416
7	Reposición de inodoros con cisterna y tapa de inodoro	1	un	179.003	179.003
8	Reposición de cisterna	5	un	119.603	598.015
9	Colocación de Mijitorio	2	un	390.556	781.112
10	Reposición de Azulejos	4	m2	57.293	229.172
11	Reposición de Vidrio de 3mm	0,5	m2	155.720	77.860
12	Caja de llave seccional, con 1 termomagnético	2	un	354.019	708.038
13	Luces y tomadas, con cables de 2 mm y 4 mm, con tapa ciega	10	bc	122.484	1.224.840
14	Fluorescente de 1 elemento y 40 watts	7	un	121.830	852.810
15	Provisión de Cerradura	3	un	90.289	270.867
16	Pintura de techo	28	m2	27.845	779.660
17	Pintura de aberturas de madera	23	m2	26.434	607.982
18	Pintura de Aberturas metálicas	3,2	m2	27.325	87.440
19	Limpieza de Azulejos	1	Gl	288.091	288.091
20	Reparación de desagüe cloacal	1	Gl	2.138.401	2.138.401
21	Demolición de piso	24	m2	19.306	463.344
22	Contrapiso de cascote	12	m2	24.208	290.496
23	Carpeta de regularización	24	m2	28.680	688.320
24	piso cerámico	24	m2	59.431	1.426.344
25	Llave de paso	2	un	121.236	242.472
26	Limpieza Final	1	Gl	1.346.895	1.346.895
	BAÑO 2				-
27	Provisión de lavatorio con pedestal y grifería	2	un	1.289.575	2.579.150
28	Pintura paredes interior	35	m2	27.845	974.575
29	Reposición de cisterna	4	un	256.906	1.027.624
30	Lavatorio con pedestal y grifería pequeño (para jardín)	3	un	769.825	2.309.475
31	Colocación de Mijitorio	1	un	390.556	390.556
32	Reposición de Azulejos	2	m2	155.720	311.440
33	Pintura de techo	50	m2	27.845	1.392.250

GOBERNACIÓN ALTO PARANÁ GOBERNADOR

SOMA S.A.
Ruc: 80058562-3

34	Pintura de aberturas de madera	24	m2	27.325	655.800
35	Pintura de Aberturas metálicas	3,2	m2	27.325	87.440
36	Limpieza de Azulejos	1	Gl	288.091	288.091
37	Reparación de desagüe cloacal	1	Gl	2.494.801	2.494.801
38	Demolición de piso	16	m2	19.306	308.896
39	Contrapiso de cascote	8	m2	16.258	130.064
40	Carpeta de regularización	16	m2	21.552	344.832
41	Piso cerámico	16	m2	59.431	950.896
42	Llave de paso	2	un	121.236	242.472
43	Limpieza Final	1	Gl	1.346.895	1.346.895
TOTAL (IVA INCLUIDO)					***36.659.704***

Total Lote Nº 15 Gs. 293.263.994 (Doscientos noventa y tres millones, doscientos sesenta y tres mil, novecientos noventa y cuatro)

El monto total del presente contrato asciende a la suma de Guaraníes: ***544.846.438 (Quinientos cuarenta y cuatro millones, ochocientos cuarenta y seis mil, cuatrocientos treinta y ocho)***

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

El Proveedor se obliga expresamente, salvo motivo de fuerza mayor debidamente comprobada y aceptada por la Gobernación, a entregar, a satisfacción de la Gobernación, los servicios contratados a partir de la entrega de la Orden de inicio y así sucesivamente, conforme el Pliego de Bases y Condiciones que forma parte de este contrato.

La verificación y fiscalización de los servicios se hará por medio del **Ing. Ronny González Secretario de la Secretaría de Obras,** así mismo se establece que para proceder al pago, la Secretaria afectada debe emitir una certificación previa a la Secretaria de Hacienda y Crédito Público en el cual informa que el avance de obras están en condiciones y que puede procederse al pago respectivo, habiendo cumplido en tiempo y forma y a satisfacción de la Gobernación conforme a los términos de referencia.

La Obra **CONSTRUCCION Y REPARACION DE AULAS EN LAS DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO**, son los detallados en la oferta Adjudicada, en la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y especiales del Contrato.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

No se otorgará anticipos.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

La garantía de anticipo no aplica.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de

GOBERNACION ALTO PARANA

SOMA S.A.
Ruc: 80058562-3

los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.-

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato, llegando al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. C) de la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan, la ejecución de las multas se hará por medio del Director de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público el Abog. Yamil Aquino previo al informe del Director de Obras en el cual conste de ejemplo: retrasos, trabajos de mala calidad, incumplimiento o escases de los accesorios que deben ir en la obra.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

Licitación Pública Nacional N° 04-14 Construcción y Reparación de Aulas en las Distintas Instituciones Educativas del Departamento.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

Independientemente de la facultad de aplicar multas conforme a la cláusula anterior, ante el incumplimiento de las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC) por parte del Proveedor, la Contratante podrá optar directamente por aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. a) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", previo apercibimiento por escrito a que se dé cumplimiento a los términos contractuales en un plazo no mayor a tres días hábiles.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de

GOBERNACION ALTO PARANA GOBERNADOR

SOMA S.A.
Ruc: 80058562-3

ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de Ciudad del Este, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en Ciudad del Este, República del Paraguay, el 19 de Setiembre del 2014.

Firmado por: ***LA GOBERNANCION DEL ALTO PARANA***

Ing. JUSTO ARICIO ZACARIAS IRUN
C.I.Nº. 796.721
GOBERNADOR DEL ALTO PARANA

Firmado por la Firma: SOMA S.A.

Sr. SERGIO ALBERTO AYALA GARCETE
C.I.N° 3.204.646
PROPIETARIO

SOMA S.A.
Ruc: 80058562-3