CONTRATO Nº 36/2016

CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MUEBLES Y ENSERES PARA EL CONGRESO DE LA NACIÓN

Entre el **CONGRESO DE LA NACIÓN**, domiciliado en 14 de Mayo esq. Avda República, Asunción, República del Paraguay, representado para este acto por el Presidente **SENADOR MARIO ABDO BENÍTEZ**, con Cédula de Identidad N° 674.198, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **ARCONDO INDUSTRIA & CONSTRUCCIONES**, con R.U.C. N° 262456-7, domiciliada en Justo Román N° 658 c/ Avda. Augusto Roa Abasto, Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por **EDITH KALLSEN DE ARCONDO**, con Cédula de Identidad N° 262.456, denominada en adelante el **CONTRATISTA**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MUEBLES Y ENSERES ", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.
SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MUEBLES Y ENSERES

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del **CONTRATISTA**;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en el PBC.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Dpto.	Monto
2016	1	**1**	0	0	240	10	1	99	**Gs. 100.000.000.-**
2017	1	**1**	0	0	240	10	1	99	**Gs. 100.000.000.-**

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 305842.

Arcondo
Industrias & Construcciones

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concurso de Ofertas N° 14/2016, convocado por el Congreso de la Nación. La adjudicación fue realizada según Resolución N° 4284 (b) de fecha 3 de junio del 2016.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

N° Item	Código Catalogo	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio unitario (IVA incluido)
	A	ESCRITORIOS Y ARMARIOS				
		GAVETAS DE MADERA				
1	72102602-002	Reparación de cajones	UNID	1	EVENTO	25.000
2	72102602-002	Reposición de cerraduras	UNID	1	EVENTO	15.000
3	72102602-002	Lustre	UNID	1	EVENTO	130.000
4	72102602-002	Reposición de tiradores	UNID	1	EVENTO	8.000
		ESCRITORIO TIPO DIRECTOR 1,70x0,85m				
5	72102602-002	Reparación de cajones	UNID	1	EVENTO	25.000
6	72102602-002	Lustre	UNID	1	EVENTO	140.000
7	72102602-002	Reposición de cerraduras	UNID	1	EVENTO	16.000
8	72102602-002	Vidrio	UNID	1	EVENTO	300.000
		ESCRITORIO DE 1,50x0,65m				
9	72102602-002	Reparación de cajones	UNID	1	EVENTO	25.000
10	72102602-002	Lustre	UNID	1	EVENTO	120.000
11	72102602-002	Reposición de cerraduras	UNID	1	EVENTO	16.000
12	72102602-002	Vidrio	UNID	1	EVENTO	230.000
		ESCRITORIO TIPO SECRETARIA 1,20x0,65m				
13	72102602-002	Reparación de cajones	UNID	1	EVENTO	25.000
14	72102602-002	Lustre	UNID	1	EVENTO	110.000
15	72102602-002	Reposición de cerraduras	UNID	1	EVENTO	16.000
16	72102602-002	Vidrio	UNID	1	EVENTO	165.000
		ESCRITORIO TIPO APOYO PARA COMPUTADORA 1,05x0,45m				
17	72102602-002	Reparación de cajones	UNID	1	EVENTO	25.000
18	72102602-002	Lustre	UNID	1	EVENTO	90.000
19	72102602-002	Reposición de cerraduras	UNID	1	EVENTO	16.000
20	72102602-002	Vidrio	UNID	1	EVENTO	110.000

Arcondo Industrias & Construcciones

N° Item	Código Catalogo	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio unitario (IVA incluido)
		ARMARIO DE METAL TIPO GAVETA				
21	72102602-002	Pintura	UNID	1	EVENTO	**140.000**
22	72102602-002	Reposición de cerraduras	UNID	1	EVENTO	**20.000**
23	72102602-002	Reposición de tiradores	UNID	1	EVENTO	**10.000**
24	72102602-002	Reposición de pasadores	UNID	1	EVENTO	**10.000**
25	72102602-002	Reparación y/o reposición de guías	UNID	1	EVENTO	**15.000**
		ARMARIO ALTO				
26	72102602-002	Pintura	UNID	1	EVENTO	**130.000**
27	72102602-002	Reposición de cerraduras	UNID	1	EVENTO	**20.000**
28	72102602-002	Reposición de tiradores	UNID	1	EVENTO	**10.000**
29	72102602-002	Reposición de pasadores	UNID	1	EVENTO	**8.000**
30	72102602-002	Cambio de bisagras con golpetes	UNID	1	EVENTO	**12.000**
31	72102602-002	Arreglo de puertas	UNID	1	EVENTO	**30.000**
32	72102602-002	Reparación y/o reposición de guías	UNID	1	EVENTO	**10.000**
		ARMARIO BAJO 1,10x0,45x1,20m				
33	72102602-002	Lustre de muebles	UNID	1	EVENTO	**110.000**
34	72102602-002	Reposición de cerraduras	UNID	1	EVENTO	**15.000**
35	72102602-002	Reposición de tiradores	UNID	1	EVENTO	**10.000**
36	72102602-002	Reposición de pasadores	UNID	1	EVENTO	**10.000**
37	72102602-002	Reparación y/o reposición de guías	UNID	1	EVENTO	**15.000**
38	72102602-002	Cambio de bisagras con golpetes	UNID	1	EVENTO	**10.000**
39	72102602-002	Arreglos de puertas	UNID	1	EVENTO	**30.000**
		ESTANTE DE MADERA 1,20x0,45x1,80				
40	72102602-002	Lustre de muebles	UNID	1	EVENTO	**130.000**
41	72102602-002	Reparación de estructura	UNID	1	EVENTO	**50.000**
42	72102602-002	Reparación en Gral.	UNID	1	EVENTO	**80.000**
		MESAS DE REUNIONES PARA 10 PERS.				
43	72102602-002	Reparación de patas	UNID	1	EVENTO	**35.000**
44	72102602-002	Lustre	UNID	1	EVENTO	**160.000**
45	72102602-002	Cambio de patas	UNID	1	EVENTO	**40.000**
46	72102602-002	Reposición y mantenimiento de base y tablero	UNID	1	EVENTO	**90.000**

Arcondo
Industrias & Construcciones

N° Item	Código Catalogo	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio unitario (IVA incluido)
47	72102602-002	Vidrio	UNID	1	EVENTO	450.000
		MESAS DE REUNIONES PARA 8 PERS.				
48	72102602-002	Reparación de patas	UNID	1	EVENTO	35.000
49	72102602-002	Lustre	UNID	1	EVENTO	150.000
50	72102602-002	Cambio de patas	UNID	1	EVENTO	40.000
51	72102602-002	Reposición y mantenimiento de base y tablero	UNID	1	EVENTO	90.000
52	72102602-002	Vidrio	UNID	1	EVENTO	380.000
		MESAS DE REUNIONES PARA 6 PERS.				
53	72102602-002	Reparación de patas	UNID	1	EVENTO	35.000
54	72102602-002	Lustre	UNID	1	EVENTO	130.000
55	72102602-002	Cambio de patas	UNID	1	EVENTO	40.000
56	72102602-002	Reposición y mantenimiento de base y tablero	UNID	1	EVENTO	90.000
57	72102602-002	Vidrio	UNID	1	EVENTO	265.000
		ESCRITORIO DE MADERA TIPO "L" 2,00x0,65m				
58	72102602-002	Reparación de patas	UNID	1	EVENTO	30.000
59	72102602-002	Lustre	UNID	1	EVENTO	160.000
60	72102602-002	Reposición de cerraduras	UNID	1	EVENTO	15.000
61	72102602-002	Vidrio	UNID	1	EVENTO	270.000
		ARMARIO BAJO PARA PARLAMENTARIO				
62	72102602-002	Lustre de muebles	UNID	1	EVENTO	130.000
63	72102602-002	Reposición de cerraduras	UNID	1	EVENTO	15.000
64	72102602-002	Reposición de tiradores	UNID	1	EVENTO	10.000
65	72102602-002	Reposición de pasadores	UNID	1	EVENTO	10.000
66	72102602-002	Reparación y/o reposición de guías	UNID	1	EVENTO	15.000
67	72102602-002	Cambio de bisagras con golpetes	UNID	1	EVENTO	10.000
68	72102602-002	Arreglos de puertas	UNID	1	EVENTO	30.000
B		**SILLONES Y SILLAS**				
		SILLÓN GIRATORIO PARA DIRECTOR				
69	72102602-002	Retapizado y acolchado	UNID	1	EVENTO	290.000
70	72102602-002	Reposición de ruedas	UNID	1	EVENTO	10.000
71	72102602-002	Soldadura	UNID	1	EVENTO	30.000
72	72102602-002	Reposición de respaldero y/o sentadero	UNID	1	EVENTO	25.000

Arcondo Industrias & Construcciones

N° Item	Código Catalogo	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio unitario (IVA incluido)
73	72102602-002	Reposición de posabrazos	UNID	1	EVENTO	60.000
74	72102602-002	Mecanismos de regulación de altura y respaldo	UNID	1	EVENTO	240.000
		SILLÓN GIRATORIO PARA SECRETARIA				
75	72102602-002	Retapizado y acolchado	UNID	1	EVENTO	150.000
76	72102602-002	Reposición de ruedas	UNID	1	EVENTO	10.000
77	72102602-002	Soldadura	UNID	1	EVENTO	30.000
78	72102602-002	Reposición de respaldero y/o sentadero	UNID	1	EVENTO	25.000
79	72102602-002	Reposición de posabrazos	UNID	1	EVENTO	60.000
80	72102602-002	Mecanismos de regulación de altura y respaldo	UNID	1	EVENTO	200.000
		SILLÓN TIPO INTERLOCUTOR (PATA "S")				
81	72102602-002	Pintura	UNID	1	EVENTO	20.000
82	72102602-002	Retapizado y acolchado	UNID	1	EVENTO	120.000
83	72102602-002	Reposición de regatones de plastico	UNID	1	EVENTO	1.000
84	72102602-002	Soldadura	UNID	1	EVENTO	30.000
85	72102602-002	Reposición de respaldero y/o sentadero	UNID	1	EVENTO	25.000
86	72102602-002	Reposición de posabrazos	UNID	1	EVENTO	60.000
		SOFA DE 1 CUERPO				
87	72102602-002	Retapizado en cuerina y acolchado	UNID	1	EVENTO	290.000
88	72102602-002	Cambio de resorte metálico	UNID	1	EVENTO	20.000
89	72102602-002	Lustre	UNID	1	EVENTO	20.000
90	72102602-002	Reparación de estructura de madera	UNID	1	EVENTO	50.000
		SOFA DE 2 CUERPOS				
91	72102602-002	Retapizado en cuerina y acolchado	UNID	1	EVENTO	550.000
92	72102602-002	Cambio de resorte metálico	UNID	1	EVENTO	20.000
93	72102602-002	Lustre	UNID	1	EVENTO	20.000
94	72102602-002	Reparación de estructura de madera	UNID	1	EVENTO	70.000
		SOFA DE 3 CUERPOS				
95	72102602-002	Retapizado en cuerina y acolchado	UNID	1	EVENTO	1.200.000
96	72102602-002	Cambio de resorte metálico	UNID	1	EVENTO	20.000
97	72102602-002	Lustre	UNID	1	EVENTO	25.000

Ancondo Industrias & Construcciones

N° Item	Código Catalogo	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio unitario (IVA incluido)
98	72102602-002	Reparación de estructura de madera	UNID	1	EVENTO	**100.000**
		SILLA TIPO LONGARINA DE 3 ASIENTOS				
99	72102602-002	Pintura	UNID	1	EVENTO	**20.000**
100	72102602-002	Retapizado y acolchado	UNID	1	EVENTO	**110.000**
101	72102602-002	Reposición de regatones de plastico	UNID	1	EVENTO	**1.000**
102	72102602-002	Soldadura	UNID	1	EVENTO	**30.000**
103	72102602-002	Reposición de respaldero y/o sentadero	UNID	1	EVENTO	**25.000**

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de **G. 100.000.000.- (guaraníes cien millones)** y un monto máximo de **G. 200.000.000.- (guaraníes doscientos millones) PLURIANUAL**, incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieran, distribuidos de la siguiente manera: para el periodo que corresponde al **2016** el valor máximo de la prestación del servicio será de **G. 100.000.000.- (guaraníes cien millones)** y para el periodo que corresponde al periodo **2017** el valor máximo de la prestación del servicio será de **G. 100.000.000.- (guaraníes cien millones**).

El **CONTRATISTA** se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al **CONTRATISTA** como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato es desde la firma del mismo y hasta el 31 de diciembre de 2017.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los Servicios adjudicados deberán ser entregados a partir de la firma del Contrato y hasta el 31 de diciembre de 2017, cada pedido parcial será formalizado a través de una **ORDEN DE TRABAJO Y/O SERVICIO** emitido por la Convocante, de acuerdo a las necesidades de la Institución, en la que se establecerá un plazo de entrega razonable para la prestación del servicio.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de **ARQ. GLORIA AYALA,** designada por la Dirección de Mantenimiento del Congreso de la Nación.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 5 % del monto total del contrato.- Además se deberá presentar garantía de anticipo por el 100% del valor del anticipo.

Arcondo Industrias & Construcciones

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, al día 20 del mes de junio y del año 2016.

MARIO ABDO B.
CONTRATANTE

EDITH KALLSEN DE ARCONDO
CONTRATISTA

Arq. Edith Kallsen de Arcondo
Patente Prof. N° 20.288

Arcondo
Industrias & Construcciones