MUNICIPALIDAD SAN RAFAEL DEL PARANA
**INTENDENCIA MUNICIPAL**
San Rafael del Paraná Km.11 www.sanrafaeldelparana.gov.py

*Entre la Municipalidad de SAN RAFAEL DEL PARANÁ, con RUC 80029786-5, domiciliada en San Rafael km. 11, del Distrito de San Rafael del Paraná, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal* ***LIC. GLADYS MARICEL RIVAROLA AQUINO****, y el Secretario General* ***Abog. ALDO FLORENTIN GONZALEZ****, denominada en adelante la* ***CONTRATANTE****, por una parte, y, por la otra, la firma* ***CONSTRUCTORA A.O.C.****, con RUC Nº 5406236-5, domiciliada San Rafael km. 10, representada para este acto por el señor ANTONIO OSMAR CUBA FIGUEREDO, con Cédula de Identidad N° 5406236, en carácter de PROPIETARIO, denominada en adelante* ***EL PROVEEDOR****, denominadas en conjunto "****LAS PARTES****" e, individualmente, "****PARTE****", acuerdan celebrar el presente* **"REFACCION DE AULAS EN LA ESCUELA VICENTE IGNACIO ITURBE"****, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: ----------*

***1. OBJETO:*** *El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen* ***LAS PARTES,*** *según el siguiente detalle:*

| PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **REFACCION DE AULAS EN LA ESCUELA BASICA VICENTE IGNACIO ITURBE** | | | | |
| LOCALIZACIÓN: SAN RAFAEL DEL PARANÁ | SUPERFICIE A CONSTRUIR: 246 M2 | | | |
| PROPIETARIO:M. E. C. | | | | |
| **RUBRO** | **U/M** | **CANT.** | **P.UNITARIO** | **P.TOTAL** |
| **1. Excavación de suelo y carga de cimiento PBC** | M3 | 5 | 600.000 | 3.000.000 |
| **2. Estructura de Hormigón Armado** | | | | |
| 2.1 Vigas cumbrera de hormigón armado | M3 | 3,28 | 1.940.000 | 6.363.200 |
| 2.2 Zapata 60x60cm y columna de 25x20cm HºAº | M3 | 1,75 | 1.940.000 | 3.395.000 |
| 2.3 viga cadena superior de 0.15 x .0.27cm HºAº | M3 | 2,2 | 1.940.000 | 4.268.000 |
| **3. SUSTITUCION TOTAL DE TECHO** | | | | |
| 3.1 Desmontaje de techo | M2 | 246 | 22.000 | 5.412.000 |
| 3.2 Demolicion de relleno de tirantes | M2 | 14,68 | 33.000 | 484.440 |
| 3.3 De teja portuguesa sobre tejuelones prensados | M2 | 246 | 261.100 | 64.230.600 |
| c/ tirantes 6x2" pend. 35% | | | | |
| **4. Muros de Nivelación** | | | | |
| 4.1 De 0,60 cm | M2 | 1,8 | 294.000 | 529.200 |
| **5. SUSTITUCION VIGAS DE MADERA** | | | | |
| 5.1 Sustitucion de vigas de madera por Hormigon Armado | M3 | 1,26 | 2.500.500 | 3.150.630 |
| en galeria | | | | |
| **6. PILARES DE GALERIA** | | | | |
| 6.1 De 0.45 x 0.45 ladrillo comun visto c/ alma de Hº Aº | M2 | 1,26 | 1.550.000 | 1.953.000 |
| **7. Revoque** | | | | |

Constructora A.O.C.
RUC: 5406236 - 5
San Rafael del Paraná

Abog. Aldo Florentín G.
Secretario General

MUNICIPALIDAD SAN RAFAEL
INTENDENTE MUNICIPAL

Lic. Gladys M. Rivarola A.
Intendente

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 7.1 De viga cumbrera de hormigón armado | M2 | 41,2 | 34.500 | 1.421.400 |
| 7.2 De viga de galeria de hormigón armado | M2 | 18,7 | 34.500 | 645.150 |
| 7.3 De columnas interiores de hormigón armado | M2 | 16,25 | 34.500 | 560.625 |
| 7.4 De vigas cadena de hormigón armado | M2 | 14,68 | 34.500 | 506.460 |
| **8.Pinturas** | | | | |
| 8.1 De paredes a latex interior | M2 | 180 | 16.500 | 2.970.000 |
| 8.2 De paredes a latex exterior | M2 | 165 | 16.500 | 2.722.500 |
| 8.3 De pilares vistos con patinal D (exterior) | M2 | 35,7 | 23.400 | 835.380 |
| 8.4 De viga cumbrera a latex | M2 | 41,2 | 22.100 | 910.520 |
| 8.5 De aberturas metálicas con pintura sintética | M2 | 27,36 | 37.000 | 1.012.320 |
| 8.6 De maderamen y tejuelones al barniz | M2 | 246 | 28.800 | 7.084.800 |
| 8.7 De aberturas de madera al barniz | M2 | 22 | 38.000 | 836.000 |
| **9.Vidrios dobles** | M2 | 6,84 | 215.600 | 1.474.704 |
| **10.Intalacion eléctrica** | | | | |
| 10.1 boca de luces y tomacorrientes | unidad | 16 | 140.000 | 2.240.000 |
| 10.2 artefacto fluorescente 2x 40 watts | Unidad | 16 | 298.500 | 4.776.000 |
| 10.3 ventiladores de techo | Unidad | 8 | 480.500 | 3.844.000 |
| 10.4 Tablero seccional | Unidad | 1 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| **24. Vallado protector de la obra** | global | 1 | 1.400.000 | 1.400.000 |
| | | | **Total:** | 109.999.729 |

***TOTAL: 109.999.729 (CIENTO NUEVE MILLONES NOVECEINTOSN NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE GUARANIES) IVA INCLUIDO.----------***

***2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO:*** *Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes: a) Contrato; b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones; c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas; d) La oferta del Proveedor; e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación. Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del*

Abog. Aldo Florentín G.
Secretario General

MUNICIPALIDAD SAN RAFAEL
INTENDENTE MUNICIPAL
ITAPÚA - PARAGUAY

Lic. Gladys M. Rivarola A.
Intendente

Constructora A.O.C.
RUC: 5406236 - 5
San Rafael del Paraná

*Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradiga la carta de invitación.-*

***3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO**: El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle:*

| Año | T.P | Programa | Sub. Programa | Proyecto | O.G | F.F | O.F | Departamento | Monto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.016 | 1 | 1 | 1 | 500 | 520 | 30 | 03 | 7 | 109.999.729 |

*Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº* 314155.-

***4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN:** El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 11-2016, convocado por la MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL DEL PARANÁ. La adjudicación fue realizada según Resolución Intendencia Nº 736/2016 de fecha 30 de JUNIO de 2016.----------*

***5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS:** El monto total del contrato es de **109.999.729 (CIENTO NUEVE MILLONES NOVECEINTOSN NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE GUARANIES) IVA INCLUIDO.** Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código Nº* 314155.---

***6. VIGENCIA DEL CONTRATO*** El plazo de vigencia de este Contrato es hasta el 31 (treinta y uno) de diciembre del corriente, desde la firma del mismo.----------

***7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES:** según se indica en el plan de entregas del pliego de bases y condiciones.----------*

***8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO:** La administración del contrato estará a cargo de: la TESORERIA MUNICIPAL.----------*

***9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:** La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 5 % del monto total del contrato por el plazo de vigencia del mismo.----------*

***10. MULTAS:** Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan. La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse*

Abog. Aldo Florentín G.
Secretario General

MUNICIPALIDAD SAN RAFAEL
INTENDENTE MUNICIPAL
Lic. Gladys M. Rivarola A.
Intendente

Construc... S.A.C.E.
RUC: 5406236 - 5
San Rafael del Paraná

*a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".----------*

***11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO:*** *Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).----------*

***12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:*** *Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------*

***13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN:*** *Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.----------*

*EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el Distrito de SAN RAFAEL DEL PARANÁ, República del Paraguay al día CUATRO DIAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.----------*

*Abog. Aldo Florentín González*
*Secretario General*

*Lic. Gladys Maricel Rivarola A.*
*Intendente Municipal*

Gladys M. Rivarola A.
Intendente

*ANTONIO OSMAR CUBA FIGUEREDO*
*CONSTRUCTORA A.O.C.*

Constructora A.O.C.
RUC: 5406236 - 5
San Rafael del Paraná