## CONTRATO PARA LA CONSTRUCCION DE OBRA

Entre LA MUNICIPALIDAD DE JOSE LEANDRO OVIEDO, domiciliada en Calle Bernardino Caballero y Calle Progreso, Departamento de Itapuá, República del Paraguay, representada para este acto por LA INTENDENTA MUNICIPAL ABOG. DEL PILAR VAZQUEZ CABRERA, y refrendado por EL SECRETARIO GENERAL EUGENIO ALCIDES TRINIDAD DUARTE denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte; y, por la otra, LA EMPRESA CONSTRUC. SERVICE SAN JOSE DE JOSE DOMINGO CRISTALDO CON RUC Nº2340135-4, representada en este acto por *JOSE DOMINGO CRISTALDO,* con Cédula de Identidad N°2340135 en su carácter de propietario, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones

### 1. OBJETO

Atento a las disposiciones legales establecidas en el Código Civil, se establece como objeto del presente contrato **LA CONTRATISTA** se obliga a realizar las obras de Construcción de Escenario, conforme a las especificaciones técnicas y a la oferta presentada por la empresa en la CONTRATACIÓN DIRECTA (CD) Nº07/2022 – CONSTRUCCION DE ESCENERIO - LIC. NACIONAL MAYOR DE RESERVA ALCIDES OVIEDO ID N° 414.540.-

### 2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d)Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

### 3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°414.540.

Eugenio Alcides Trinidad Duarte
Secretario General
Municipalidad de José Leandro Oviedo

MUNICIPALIDAD DE JOSE LEANDRO OVIEDO
Intendencia

Intendenta Municipal
José Leandro Oviedo

CONSTRUC. SERVI
SAN JOSÉ
RUC. 2340135 - 4

## 4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de CONTRATACIÓN DIRECTA (CD) Nº07/2022 – CONSTRUCCION DE ESCENERIO - LIC. NACIONAL MAYOR DE RESERVA ALCIDES OVIEDO ID N° 414.540, convocado por LA MUNICIPALIDAD DE JOSE LEANDRO OVIEDO. La adjudicación fue realizada por Resolución N°76/2022 de fecha 20/05/2022.-

## 5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde Firma del Acta de Inicio de Obras, hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

5.2. Que, si el plazo de ejecución contractual excede el ejercicio presupuestario. En estos casos deberá aclararse que la validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente. Artículo 14 de la Ley N° 2051/03

## 6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03):

| Ítem | Descripción del Bien | UND | CanT | P.UN | P. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CONSTRUCCION DE ESCENERIO - LIC. NACIONAL MAYOR DE RESERVA ALCIDES OVIEDO | GL | 1 | 69.067.787 | |
| 1.1 | Replanteo y marcacion | M2 | 60 | 8.795 | 527.700 |
| 1.2 | Cimiento de piedra bruta colocada | M3 | 7,2 | 338.207 | 2.435.090 |
| 1.3 | Muro de nivelacion de 0,30 | M2 | 12,8 | 187.178 | 2.395.878 |
| 1.4 | Relleno y compactación de escenario | M3 | 33 | 89.240 | 2.944.920 |
| 1.5 | Zapata de H "A" | M3 | 0,88 | 1.988.500 | 1.749.880 |
| 1.6 | Encadenados de H"A" 13X27cm | M3 | 1,43 | 1.988.500 | 2.843.555 |
| 1.7 | Pilar de H "A "0,15 X 0,25 cm | M3 | 1,35 | 1.988.500 | 2.684.475 |
| 1.8 | Elevación con ladrillos comun prensado a la vista de 0,30m | M2 | 72,69 | 170.979 | 12.428.464 |
| 1.9 | Revoque Exterior a 1 capas( superficies señaladas en plano) | M2 | 40,5 | 30.717 | 1.244.039 |
| 1.10 | Techo de chapa trapezoidal prepintada N°26 sobre estructura metálica de perfil tipo "C" de 100 x 50m y vigas reticuladas metálica tipo "U" de 100mm(10x30), y Vigas reticulas metalicas tipo U de 150mm(15x45), caño rectangular de 25x20 cm, y soporte de caño rectangula de 2x1", según plano | M2 | 60 | 249.613 | 14.976.780 |
| 1.11 | Canaleta y bajadas de chapa galvanizada N°28 | ML | 10 | 89.951 | 899.510 |
| 1.12 | Contrapiso apisonado de cascotes para escenario de 10 cm | M2 | 60 | 31.687 | 1.901.220 |
| 1.13 | Piso de ceramico PEI 5 | M2 | 60 | 92.797 | 5.567.820 |
| 1.14 | Provisión y colocación de tablero seccional | UN | 1 | 698.400 | 698.400 |
| 1.15 | Provision e instalación de circuito de alimentación desde tablero, incluye interruptor termomagnetico,cañeria y cableado | UN | 1 | 1.299.800 | 1.299.800 |
| 1.16 | Tomas e interruptor | UN | 4 | 78.570 | 314.280 |
| 1.17 | Provisión e instalación de circuito(bocas) de iluminación ( incluye cañerias antillamas y cableado | UN | 16 | 82.094 | 1.313.504 |
| 1.18 | Provisión e instalación de reflectores Led de 100w | UN | 8 | 241.174 | 1.929.392 |
| 1.19 | Provisión e instalación de luces embutidas LED de 24W | UN | 8 | 177.057 | 1.416.456 |
| 1.20 | Tratamiento impermeable de ladrillo a la vista-siliconado | M2 | 104 | 29.100 | 3.026.400 |
| 1.21 | Pintura para estructura metalica con base antioxido(estructura detallada) | GL | 1 | 2.489.667 | 2.489.667 |
| 1.22 | Pintura latex exterior con enduido | M2 | 40,5 | 36.860 | 1.492.830 |
| 1.23 | Limpieza final | M2 | 60 | 9.130 | 547.800 |

Eugenio Alcides Trinidad Duarte
Secretario General
Municipalidad de José Leandro Oviedo

MUNICIPALIDAD DE JOSE LEANDRO OVIEDO
Intendencia

Intendente Municipal
José Leandro Oviedo

CONSTRUC. SERVI
SAN JOSÉ
RUC. 2340135 - 4

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.24 | Placa de granito | UN | 1 | 953.833 | 953.833 |
| 1.25 | Cartel de obras | UN | 1 | 986.167 | 986.094 |
| | Precio Total | | | 69.067.787 | |

El monto total del contrato que asciende la suma: ***GS 69.067.787(sesenta y nueve millones sesenta y siete mil setecientos ochenta y siete guaraníes).-***

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)**

***Vigencia del Contrato:*** *La vigencia del contrato será HASTA RECEPCION DEFINITIVA.-*

La obra a ser realizada será conforme a lo siguiente:

- **Periodo de construcción: 120(CIENTO VEINTE) Días .-**
- **Lugar de la obra: LIC. NACIONAL MAYOR DE RESERVA ALCIDES OVIEDO**

**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO**

La administración del contrato estará a cargo de: : LA MUNICIPALIDAD DE JOSE LEANDRO OVIEDO Y LA EMPRESA CONTRATISTA

**9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)**

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

**10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)**

NO APLICA.-

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

**11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)**

El valor de la Garantía de Cumplimiento de Contrato es de: 5(CINCO) % del valor total del contrato. Podrá ser presentada mediante póliza de seguro o garantía bancaria, dentro de los diez días posteriores a la firma del Contrato. La vigencia de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de: 240 días contados desde el día siguiente a la fecha de suscripción del contrato

**12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA**

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

**13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)**

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Contractuales.

Eugenio Alcides Trinidad Duarte
Secretario General
Municipalidad de José Leandro Oviedo

MUNICIPALIDAD DE JOSÉ LEANDRO OVIEDO
Intendencia

Intendente Municipal
José Leandro Oviedo

CONSTRUC. SERVI SAN JOSÉ
RUC. 2340135 - 4

**14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)**

*RESOLUCION DE ADJUDICACION I.M N°76/2022* - CONTRATACIÓN DIRECTA (CD) Nº07/2022 – CONSTRUCCION DE ESCENERIO - LIC. NACIONAL MAYOR DE RESERVA ALCIDES OVIEDO ID N° 414.540, A FAVOR DE LA EMPRESA CONSTRUC. SERVICE SAN JOSE DE JOSE DOMINGO CRISTALDO CON RUC Nº2340135-4, POR EL MONTO TOTAL DE GS 69.067.787(SESENTA Y NUEVE MILLONES SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE GUARANIES).-

**15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

**16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de José Leandro Oviedo, República del Paraguay, a los 30 días del mes de mayo de 2022.-

*Eugenio Alcides Trinidad Duarte*
Secretario General

*Abg. Del Pilar Vazquez Cabrera*
Intendenta Municipal

***José Domingo Cristaldo***
CONSTRU SERVI SAN JOSE

CONSTRUC. SERVI SAN JOSÉ RUC. 2340135 - 4