CONTRATO Nº 273/2022

REPARACION DE AULAS Y SANITARIOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD PDTE. FRANCO.

Entre LA MUNICIPALIDAD DE CIUDAD PDTE. FRANCO, domiciliada en la Avda. Gaspar Rodríguez de Francia c/ Van Aaken, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Intendente Municipal el Ing. Roque Hernán Godoy Jara con Cedula de Identidad Nº 1.391.796 y el Secretario General el Sr. Miguel Ángel Faría Colman de Identidad Nº 751.865, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **FANN S.A.,** con **RUC N° 80050215-9,** domiciliada en km 8 Monday, Fracción Aracely M1. L9//Oficina, Ciudad del Este, República del Paraguay, representada en este acto por el Sr. Alberto Silva Torales, con Cédula de Identidad N° 3.492.838, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de "**REPARACION DE AULAS Y SANITARIOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD PDTE. FRANCO**" el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

REPARACION DE AULAS Y SANITARIOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD PDTE. FRANCO.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d) Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 416.054.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación por Excepción N° 02/2022, convocado por la Municipalidad de Pdte. Franco, según resolución IM N° 4.247/2022. La adjudicación fue realizada por Resolución I.M. N° 4.432/2022. ----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la Firma del presente contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

FANN S.A.
Ruc: 80050215-9

Miguel Ángel Farías
Secretario Municipal

Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

LOTE N° 01 "REPARACION DE AULAS Y SANITARIOS, ZONA 1"

Nº	RUBRO	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
	Reparación de baños, Esc. Bas. 7590 San Blas				
	DEMOLICIONES				
1	Azulejos, pisos, artefactos sanitarios.	gl.	1,00	2.000.000	2.000.000
	INSTALACIÓN SANITARIA				
2	Provisión de 2 lavatorios con pedestal y canillas de plástico.	un.	2,00	310.000	620.000
3	Provisión de 4 inodoros con cisterna alta	un.	4,00	410.000	1.640.000
4	Espejo simple	m2	3,20	152.000	486.400
	REVESTIDOS				
5	De cerámica esmaltada en ambos baños hasta la altura del marco.	m2	41,70	110.000	4.587.000
6	De pisos cerámicos Tipo PI4 en ambos baños.	m2	10,40	110.000	1.144.000
	VIDRIOS				
7	Provisión y colocación de vidrios.	m2	1,00	210.000	210.000
	INSTALACIÓN ELECTRICA				
8	2 llave de luz, cableado nuevo y 2 Equipos de fluorescente de 2x40	gl.	1,00	1.900.000	1.900.000
	PINTURA GENERAL				
9	De Techo: tejuelones y tirantes; de paredes interiores, exteriores y aberturas.	m2	53,00	38.000	2.014.000
	CARPINTERIA DE MADERA				
10	Provisión y colocación de 2 puertas tableros y 4 puertas para boxes.	gl.	1,00	7.200.000	7.200.000
	LIMPIEZA FINAL				
11	Limpieza general y retiro de escombros.	gl.	1,00	1.000.000	1.000.000
	Reparación de baños, Esc. Bas. 3592 María Auxiliadora				
	DEMOLICIONES				
12	Azulejos, pisos, artefactos sanitarios, cañerías de alimentaciones y desagües	gl.	1,00	7.100.000	7.100.000
	INSTALACIÓN SANITARIA				
13	Provisión y colocación de caño de 100mm, con sus respectivos accesorios.	ml	61,80	52.000	3.213.600
14	Provisión y colocación de caño de 50mm, con sus respectivos accesorios.	ml	40,00	49.000	1.960.000
15	Provisión y colocación de caño de 40mm, con sus respectivos accesorios.	ml	40,00	40.000	1.600.000
16	Provisión y colocación de caño de 3/4 y 1/2, con sus respectivos accesorios.	ml	85,00	34.000	2.890.000
17	Provisión y colocación de 3 mingitorios con sus respectivas llaves y accesorios.	un.	3,00	720.000	2.160.000
18	Provisión y colocación de 10 inodoros con cisternas alta con sus respectivos accesorios	un.	10,00	670.000	6.700.000
19	Provisión y colocación de 8 lavatorios embutidos con sus respectivas canillas comando a presión, llave de paso y accesorios.	un.	8,00	780.000	6.240.000
20	Mesada de granito en todos los baños	m2	9,00	900.000	8.100.000
21	Espejos en todos los baños con marcos.	m2	8,40	360.000	3.024.000
	REVESTIDOS				
22	De cerámica esmaltada en ambos baños hasta la altura del marco.	m2	192,00	110.000	21.120.000
23	De pisos cerámicos Tipo PI4 en ambos baños.	m2	57,42	110.000	6.316.200
	VIDRIOS				
24	Provisión y colocación de vidrios.	m2	3,50	210.000	735.000
	INSTALACIÓN ELECTRICA				
25	Provisión y colocación de cable de 4mm y accesorios.	ml	120,00	10.500	1.260.000
26	Provisión y colocación de cable de 2mm y accesorios.	ml	150,00	7.350	1.102.500
27	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes de 2x40	un	4,00	283.500	1.134.000
28	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes de 1x40	un	2,00	189.000	378.000
	PINTURA GENERAL				
29	De Techo; de paredes interiores, exteriores y aberturas.	m2	365,00	38.850	14.180.250
	CARPINTERIA DE MADERA				
30	Provisión y colocación de 4 Puertas tableros de 0,80x2,10 y 8 puertas de boxes con herrajes y cerraduras	gl.	1,00	11.500.000	11.500.000
	LIMPIEZA FINAL				

FANN S.A.
Ruc 80050215-9

Miguel Angel Farias
Secretario Municipal

Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal

31	Limpieza general y retiro de escombros.	gl.	1,00	1.000.000	1.000.0
	Reparación 4 aulas, Esc. Bas. 7871 Bello Amanecer				
	DEMOLICIONES y CARTEL DE OBRA				
32	De techo, mamposterías, aberturas, pisos y zócalos.	un.	1,00	6.100.000	6.100.000
33	Cartel de obra	un.	1,00	1.500.000	1.500.000
	ESTRUCTURA DE HªAª				
34	13 Zapatas, 13pilares, viga cumbrera y sobre las mamposterías laterales para apoyo de los tirantes.	m3	10,90	2.200.000	23.980.000
	MAMPOSTERIA				
35	Pared de 0,15 de ladrillos comunes	m2	48,00	100.000	4.800.000
	TECHOS y ARREGLO DE GOTERAS				
36	Provisión y colocación de tejuelones y tejas de primera, con aislante hidrófugo isolant y tirantes de HªAª	m2	145,00	330.000	47.850.000
	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				
37	Provisión y colocación de cable de 4mm y accesorios.	ml	188,00	10.000	1.880.000
38	Provisión y colocación de cable de 2mm y accesorios.	ml	550,00	7.200	3.960.000
39	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes de 2x40	un	21,00	280.000	5.880.000
40	Provisión y colocación de ventiladores de techo de 56¨	un	12,00	570.000	6.840.000
	REVOQUE				
41	Revoque de paredes , vigas y pilares	m2	180,00	43.000	7.740.000
	ENVARILLADO				
42	Envarillado en fisuras existentes	ml	33,00	26.000	858.000
	PISOS Y ZÓCALOS				
43	Preparación del contrapiso y compactación del mismo.	m2	111,56	39.900	4.451.244
44	Confección de carpeta para asentamiento de piso.	m2	111,56	26.250	2.928.450
45	Provisión y colocación de pisos de cerámica esmaltada tipo PI4.	m2	111,56	110.000	12.271.600
46	Provisión y colocación de zócalos cerámicos.	ml	59,00	22.000	1.298.000
	ABERTURAS				
47	Provisión y colocación 2 puertas tableros y arreglo de 2 puertas existentes	gl	1,00	6.700.000	6.700.000
	DESAGUE PLUVIAL				
48	Provisión y colocación de canaletas y bajadas.	ml	88,30	113.000	9.977.900
	PINTURA GENERAL				
49	De Techo: tejuelones y tirantes; de paredes interiores, exteriores, pizarrones y aberturas.	m2	1.200,00	38.000	45.600.000
	VIDRIOS				
50	Provisión y colocación de vidrios sencillos de 4mm	m2	11,50	210.000	2.415.000
	LIMPIEZA FINAL				
51	Limpieza general y retiro de escombros.	gl	1,00	2.100.000	2.100.000
	Reparación de 4 Aulas, Col. Nac. Dr. Moisés Santiago Bertoni				
	DEMOLICIONES y CARTEL DE OBRA				
52	De artefactos eléctricos y ventiladores viejos.	un.	1,00	1.000.000	1.000.000
53	Cartel de obra	un.	1,00	1.500.000	1.500.000
	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				
54	Provisión y colocación de cable de 4mm y accesorios.	ml	324,00	10.500	3.402.000
55	Provisión y colocación de cable de 2mm y accesorios.	ml	240,00	7.350	1.764.000
56	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes de 2x40	un	24,00	280.000	6.720.000
57	Provisión y colocación de ventiladores de techo de 56¨	un	12,00	570.000	6.840.000
	PINTURA GENERAL				
58	De Techo: tejuelones y tirantes; de paredes interiores, exteriores, pizarrones, canaletas y aberturas.	m2	1.400,00	38.000	53.200.000
	VIDRIOS				
59	Provisión y colocación de vidrios sencillos de 4mm	m2	10,00	210.000	2.100.000
	LIMPIEZA FINAL				
60	Limpieza general y retiro de escombros.	gl	1,00	3.150.000	3.150.000
	Reparación de 1 aula, Col. Nac. Dr. Moisés Santiago Bertoni				
	DEMOLICIONES y CARTEL DE OBRA				
61	De artefactos eléctricos y ventiladores viejos.	un.	1,00	1.000.000	1.000.000
62	Cartel de obra	un.	1,00	1.500.000	1.500.000
	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				
63	Cambio de 2 llaves de un punto, 2 toma corriente, 6 Artefactos de fluorescentes de 2x40, cableado nuevo y 4 ventiladores de techo.	gl	1,00	5.000.000	5.000.000
	PINTURA GENERAL				
64	De Techo: tejuelones y tirantes; de paredes interiores, exteriores, pizarrones, canaletas y aberturas.	m2	350,00	38.000	13.300.000

FANN S.A
Ruc: 80050215-4

Miguel Angel Farias
Secretario Municipal

Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal

	VIDRIOS				
65	Provisión y colocación de vidrios sencillos de 4mm	m2	2,00	200.000	400.000
	LIMPIEZA FINAL				
66	Limpieza general y retiro de escombros.	gl	1,00	1.000.000	1.000.000
	Reparación de Baños, Col. Nac. Dr. Moisés Santiago Bertoni.				
	DEMOLICIONES				
67	Azulejos, pisos, artefactos sanitarios.	gl.	1,00	7.100.000	7.100.000
	INSTALACIÓN SANITARIA				
68	Provisión y colocación de caño de 100mm, con sus respectivos accesorios.	ml	44,10	50.000	2.205.000
69	Provisión y colocación de caño de 50mm, con sus respectivos accesorios.	ml	45,00	49.000	2.205.000
70	Provisión y colocación de caño de 40mm, con sus respectivos accesorios.	ml	45,00	40.000	1.800.000
71	Provisión y colocación de caño de 3/4 y 1/2, con sus respectivos accesorios.	ml	95,00	33.000	3.135.000
72	Provisión y colocación de 3 mingitorios con sus respectivas llaves y accesorios.	un.	7,00	610.000	4.270.000
73	Provisión y colocación de 10 inodoros con cisternas alta con sus respectivos accesorios	un.	10,00	670.000	6.700.000
74	Provisión y colocación de 8 lavatorios embutidos con sus respectivas canillas comando a presión, llave de paso y accesorios.	un.	8,00	780.000	6.240.000
75	Mesada de granito en todos los baños	m2	9,00	910.000	8.190.000
76	Espejos en todos los baños sin marcos	m2	8,40	155.000	1.302.000
	REVESTIDOS				
77	De cerámica esmaltada en ambos baños hasta la altura del marco.	m2	189,77	110.000	20.874.700
78	De pisos cerámicos Tipo PI4 en ambos baños.	m2	49,70	110.000	5.467.000
	VIDRIOS				
79	Provisión y colocación de vidrios.	m2	3,00	210.000	630.000
	INSTALACIÓN ELECTRICA				
80	3 llave de luz, cableado nuevo y 6 Equipos de fluorescente de 2x40 y 2 equipos de 1x40	gl.	1,00	3.600.000	3.600.000
	PINTURA GENERAL				
81	De Techo: tejuelones y tirantes; de paredes interiores, exteriores y aberturas.	m2	350,00	38.000	13.300.000
	CARPINTERIA DE MADERA				
82	Provisión y colocación de 3 puertas tableros y 8 puertas para boxes.	gl.	1,00	11.500.000	11.500.000
	LIMPIEZA FINAL				
83	Limpieza general y retiro de escombros.	gl.	1,00	1.000.000	1.000.000
	Reparación de 2 aulas, Esc. Bas. 1513 Jorge Rubén Peña				
	DEMOLICIONES y CARTEL DE OBRA				
84	De aberturas, pisos y zócalos.	un.	1,00	5.500.000	5.500.000
85	Cartel de obra	un.	1,00	1.500.000	1.500.000
	Reparación de goteras				
86	Reparación de goteras en ambas aulas.	gl	1,00	2.100.000	2.100.000
	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				
87	Provisión y colocación de cable de 4mm y accesorios.	ml	185,00	10.000	1.850.000
88	Provisión y colocación de cable de 2mm y accesorios.	ml	150,00	7.200	1.080.000
89	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes de 2x40	un	10,00	280.000	2.800.000
90	Provisión y colocación de ventiladores de techo de 56¨	un	8,00	550.000	4.400.000
	REVOQUE				
91	Revoque de paredes, vigas y pilares	m2	197,00	42.000	8.274.000
	ENVARILLADO				
92	Envarillado en fisuras existentes	ml	15,00	25.000	375.000
	PISOS Y ZÓCALOS				
93	Preparación del contrapiso y compactación del mismo.	m2	127,28	38.000	4.836.640
94	Confección de carpeta para asentamiento de piso.	m2	127,28	25.500	3.245.640,
95	Provisión y colocación de pisos de cerámica esmaltada tipo PI4.	m2	127,28	110.000	14.000.800
96	Provisión y colocación de zócalos cerámicos.	ml	63,90	22.000	1.405.800
	ABERTURAS				
97	Provisión y colocación 2 puertas tableros.	UN.	2,00	2.100.000	4.200.000
	DESAGUE PLUVIAL				
98	Provisión y colocación de canaletas y bajadas.	ml	54,00	110.000	5.940.000
	PINTURA GENERAL				
99	De Techo: tejuelones y tirantes; de paredes interiores, exteriores, pizarrones y aberturas.	m2	587,00	38.000	22.306.000

Miguel Angel Farias
Secretario Municipal

Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal

FANN S.A.
Ruc: 80050215-9

	VIDRIOS				
100	Provisión y colocación de vidrios sencillos de 4mm	m2	7,00	210.000	1.470.000
	LIMPIEZA FINAL				
101	Limpieza general y retiro de escombros.	gl	1,00	2.000.000	2.000.000
	Reparación de 1 aula, 1 sanitario y sala de profesores, Esc. Bas. N° 1513 Jorge Rubén Peña				
	DEMOLICIONES y CARTEL DE OBRA				
102	De techo, mamposterías, cañerías de desagüe, alimentación, losas sanitarias, aberturas, pisos y zócalos.	un.	1,00	6.100.000	6.100.000
103	Cartel de obra	un.	1,00	1.500.000	1.500.000
	ESTRUCTURA DE HªAª				
104	12 Zapatas, 12pilares, viga cumbrera y sobre las mamposterías laterales para apoyo de los tirantes.	m3	8,77	2.200.000	19.294.000
	INSTALACIÓN SANITARIA				
105	Provisión y colocación de caño de 100mm, con sus respectivos accesorios.	ml	50,00	50.000	2.500.000
106	Provisión y colocación de caño de 50mm, con sus respectivos accesorios.	ml	40,00	49.000	1.960.000
107	Provisión y colocación de caño de 40mm, con sus respectivos accesorios.	ml	40,00	40.000	1.600.000
108	Provisión y colocación de caño de 3/4 y 1/2, con sus respectivos accesorios.	ml	85,00	33.000	2.805.000
109	Provisión y colocación de 3 mingitorios con sus respectivas llaves y accesorios.	un.	3,00	770.000	2.310.000
110	Provisión y colocación de 10 inodoros con cisternas alta con sus respectivos accesorios	un.	10,00	680.000	6.800.000
111	Provisión y colocación de 8 lavatorios embutidos con sus respectivas canillas comando a presión, llave de paso y accesorios.	un.	8,00	780.000	6.240.000
112	Mesada de granito en todos los baños	m2	7,10	910.000	6.461.000
113	Espejos en todos los baños	m2	8,40	350.000	2.940.000
	MAMPOSTERIA				
114	Pared de 0,15 de ladrillos comunes	m2	27,00	98.000	2.646.000
	TECHOS				
115	Provisión y colocación de tejuelones y tejas de primera, con aislante hidrófugo isolant y tirantes de HªAª	m2	221,43	330.000	73.071.900
	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				
116	Provisión y colocación de cable de 4mm y accesorios.	ml	242,30	10.500	2.544.150
117	Provisión y colocación de cable de 2mm y accesorios.	ml	300,00	7.350	2.205.000
118	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes de 2x40	un	13,00	280.000	3.640.000
119	Provisión y colocación de ventiladores de techo de 56"	un	8,00	550.000	4.400.000
	REVOQUE				
120	Revoque de paredes, vigas y pilares	m2	115,00	43.000	4.945.000
	ENVARILLADO				
121	Envarillado en fisuras existentes	ml	17,00	25.000	425.000
	PISOS Y ZÓCALOS				
122	Preparación del contrapiso y compactación del mismo.	m2	156,22	38.000	5.936.360
123	Confección de carpeta para asentamiento de piso.	m2	156,22	26.000	4.061.720
124	Provisión y colocación de pisos de cerámica esmaltada tipo PI4.	m2	156,22	110.000	17.184.200
125	Provisión y colocación de zócalos cerámicos.	ml	42,50	22.000	935.000
	ABERTURAS				
126	Provisión y colocación 5 puertas tableros y 8 puertas para boxes	gl	1,00	12.500.000	12.500.000
	DESAGUE PLUVIAL				
127	Provisión y colocación de canaletas y bajadas.	ml	52,00	110.000	5.720.000
	PINTURA GENERAL				
128	De Techo: tejuelones y tirantes; de paredes interiores, exteriores, pizarrones y aberturas.	m2	495,00	38.000	18.810.000
	VIDRIOS				
129	Provisión y colocación de vidrios sencillos de 4mm	m2	10,00	210.000	2.100.000
	LIMPIEZA FINAL				
130	Limpieza general y retiro de escombros.	gl	1,00	1.500.000	1.500.000
	Reparación de 3 aulas, Esc. Bas. 3589 Daniel Santacruz				
	DEMOLICIONES y CARTEL DE OBRA				
131	De tratamiento de losa existente, de ventiladores, artefactos de iluminación y puertas.	un.	1,00	6.100.000	6.100.000
132	Cartel de obra	un.	1,00	1.500.000	1.500.000
	AISLACIÓN				
133	Aislación de losa con tela bidim y membrana liquida en toda la superficie.	m2	207,00	150.000	31.050.000
	INSTALACIÓN ELECTRICA				

FANN S.A.
Ruc: 80050215-9

Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal

134	Provisión y colocación de cable de 4mm y accesorios.	ml	126,00	10.500	1.323.000
135	Provisión y colocación de cable de 2mm y accesorios.	ml	100,00	7.350	735.000
136	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes de 2x40	un	12,00	280.000	3.360.000
137	Provisión y colocación de ventiladores de techo de 56¨	un	6,00	550.000	3.300.000
	REVOQUE				
138	Retoque de revoque	m2	33,00	43.000	1.419.000
	ABERTURAS				
139	Provisión y colocación 3 puertas tableros	gl	3,00	2.100.000	6.300.000
	PINTURA GENERAL				
140	De cielorraso, de paredes interiores, exteriores, pizarrones y aberturas.	m2	530,00	38.000	20.140.000
	VIDRIOS				
141	Provisión y colocación de vidrios sencillos de 4mm	m2	5,00	210.000	1.050.000
	LIMPIEZA FINAL				
142	Limpieza general y retiro de escombros.	gl	1,00	1.000.000	1.000.000
	Reparación de 1 aula, Esc. Bas. 3591 San Lorenzo				
	DEMOLICIONES y CARTEL DE OBRA				
143	De Techo (15 Tirantes de madera).	Gl	1,00	2.100.000	2.100.000
144	Cartel de obra	Un.	1,00	1.500.000	1.500.000
	TECHOS				
145	Provisión y colocación de tejuelones y tejas de primera, con aislante hidrófugo isolant y 15 tirantes de madera idéntico a los existentes.	m2	24,70	270.000	6.669.000
	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				
146	Cambio de 2 llaves de un punto, 2 toma corriente, 4 Artefactos de fluorescentes de 2x40, cableado nuevo y 2 ventiladores de techo.	Gl	1,00	3.500.000	3.500.000
	ENVARILLADO				
147	Envarillado en fisuras existentes	ml	12,00	25.000	300.000
	PINTURA GENERAL				
148	De Techo: tejuelones y tirantes; de paredes interiores, exteriores, pizarrones y aberturas.	m2	310,00	38.000	11.780.000
	VIDRIOS				
149	Provisión y colocación de vidrios sencillos de 4mm	m2	2,00	210.000	420.000
	LIMPIEZA FINAL				
150	Limpieza general y retiro de escombros.	gl.	1,00	700.000	700.000
	Reparación de Baños, Esc. Bas. 3591 San Lorenzo				
	DEMOLICIONES				
151	Azulejos, pisos, artefactos sanitarios, cañerías de alimentaciones y desagües	gl.	1,00	5.000.000	5.000.000
	INSTALACIÓN SANITARIA				
152	Provisión y colocación de caño de 100mm, con sus respectivos accesorios.	ml	63,06	50.000	3.153.000
153	Provisión y colocación de caño de 50mm, con sus respectivos accesorios.	ml	57,00	48.000	2.736.000
154	Provisión y colocación de caño de 40mm, con sus respectivos accesorios.	ml	57,00	40.000	2.280.000
155	Provisión y colocación de caño de 3/4 y 1/2, con sus respectivos accesorios.	ml	85,00	33.000	2.805.000
156	Provisión y colocación de 2 mingitorios con sus respectivas llaves y accesorios.	un.	2,00	770.000	1.540.000
157	Provisión y colocación de 6 inodoros con cisternas alta con sus respectivos accesorios	un.	6,00	680.000	4.080.000
158	Provisión y colocación de 5 lavatorios embutidos con sus respectivas canillas comando a presión, llave de paso y accesorios.	un.	8,00	780.000	6.240.000
159	Mesada de granito en todos los baños	m2	4,35	910.000	3.958.500
160	Espejos en todos los baños con marcos	m2	4,00	350.000	1.400.000
	REVESTIDOS				
161	De cerámica esmaltada en ambos baños hasta la altura del marco.	m2	110,00	110.000	12.100.000
162	De pisos cerámicos Tipo PI4 en ambos baños.	m2	26,00	110.000	2.860.000
	VIDRIOS				
163	Provisión y colocación de vidrios.	m2	3,00	210.000	630.000
	INSTALACIÓN ELECTRICA				
164	3llave de luz, cableado nuevo, 5 Equipos de fluorescente de 2x40 y 2 equipo de fluorescente de 1x40.	gl.	1,00	4.200.000	4.200.000
	PINTURA GENERAL				
165	De Techo: tejuelones y tirantes; de paredes interiores, exteriores y	m2	195,00	38.000	7.410.000

FANN S.A.
Ruc: 80050215-9

Miguel Angel Tarias
Secretario Municipal

Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal

	aberturas.				
	CARPINTERIA DE MADERA				
166	Provisión y colocación de 3 Puertas tableros de 0,80x2,10 y 5 puertas de boxes con herrajes y cerraduras	gl.	1,00	10.000.000	10.000.000
	LIMPIEZA FINAL				
167	Limpieza general y retiro de escombros.	gl.	1,00	1.000.000	1.000.000
	Reparación de baños, Esc. Bas. 3684 Mariano Bobadilla				
	DEMOLICIONES Y ALBAÑILERIA				
168	Demoliciones de: mamposterías, aberturas, azulejos, pisos, cañerías y artefactos sanitarios.	gl.	1,00	5.000.000	5.000.000
169	Encadenado inferior y superior de HªAª	ml	12,00	240.000	2.880.000
170	Mampostería	m2	18,00	98.000	1.764.000
171	Revoque	m2	36,00	43.000	1.548.000
	INSTALACIÓN SANITARIA				
172	Provisión y colocación de caño de 100mm, hasta el pozo ciego existente con sus respectivos accesorios.	ml	80,56	50.000	4.028.000
173	Provisión y colocación de caño de 50mm, con sus respectivos accesorios.	ml	62,00	49.000	3.038.000
174	Provisión y colocación de caño de 40mm, con sus respectivos accesorios.	ml	62,00	40.000	2.480.000
175	Provisión y colocación de caño de 3/4 y 1/2, con sus respectivos accesorios.	ml	85,00	33.000	2.805.000
176	Provisión y colocación de 3 mingitorios con sus respectivas llaves y accesorios.	un.	3,00	770.000	2.310.000
177	Provisión y colocación de 5 inodoros con cisternas alta con sus respectivos accesorios	un.	5,00	680.000	3.400.000
178	Provisión y colocación de 5 lavatorios embutidos con sus respectivas canillas comando a presión, llave de paso y accesorios.	un.	5,00	780.000	3.900.000
179	Mesada de granito en todos los baños	m2	4,50	910.000	4.095.000
180	Espejos en todos los baños	m2	8,40	350.000	2.940.000
	REVESTIDOS				
181	De cerámica esmaltada en ambos baños hasta la altura del marco.	m2	105,00	110.000	11.550.000
182	De pisos cerámicos Tipo PI4 en ambos baños.	m2	35,00	110.000	3.850.000
	VIDRIOS				
183	Provisión y colocación de vidrios.	m2	3,00	210.000	630.000
	INSTALACIÓN ELECTRICA				
184	3 llave de luz, cableado nuevo y 7 Equipos de fluorescente de 2x40 y 2 equipos de 1x40	gl.	1,00	7.100.000	7.100.000
	PINTURA GENERAL				
185	De Techo: tejuelones y tirantes; de paredes interiores, exteriores y aberturas.	m2	245,00	38.000	9.310.000
	CARPINTERIA DE MADERA				
186	Provisión y colocación de 3 puertas tableros y 4 puertas para boxes.	gl.	1,00	9.500.000	9.500.000
	LIMPIEZA FINAL				
187	Limpieza general y retiro de escombros.	gl.	1,00	1.000.000	1.000.000
				Precio Total	**1.094.224.554**

El monto total del presente contrato asciende a la suma de **Gs. 1.094.224.554 (Guaraníes: Mil noventa y cuatro millones doscientos veinticuatro mil quinientos cincuenta y cuatro, IVA Incluido).**

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

N°	Descripción	UBICACIÓN	Plazo de la Obra
1	Reparación de Aulas y Sanitarios en Instituciones Educativas de Ciudad Pdte. Franco	- Esc. Bas. 7590 San Blas. - Esc. Bas. 3592 María Auxiliadora. - Esc. Bas. 7871 Bello Amanecer. - Col. Nac. Dr. Moisés Santiago Bertoni. - Esc. Bas. 1513 Jorge Rubén Peña. - Esc. Bas. 3589 Daniel Santacruz. - Esc. Bas. 3591 San Lorenzo. - Esc. Bas. 3684 Mariano Bobadilla.	90 días posteriores a la recepción de la orden de inicio.

FANN S.A.
Ruc 80050215-9

Miguel Angel Farias
Secretario Municipal

Ing. Roque Godoy

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Administración y Finanzas de la Municipalidad de Pdte. Franco.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. E) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

No Aplica.

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 5 % del monto total del contrato. -

12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA.

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

REPARACION DE AULAS Y SANITARIOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD PDTE. FRANCO.

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada

FANN S.A. Ruc 80050215-9 — Miguel Angel Farias, Secretario Municipal — Ing. Roque Godoy, Intendente Municipal

o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de presidente Franco, República del Paraguay, a los 30 días del mes de junio de 2.022.

MIGUEL ÁNGEL FARIA COLMAN
SECRETARIO GENERAL

ING. ROQUE HERNÁN GODOY JARA
INTENDENTE MUNICIPAL

ALBERTO SILVA TORALES
REPRESENTANTE LEGAL
FANN S.A.

FANN S.A.
Ruc 80050215-9