CONTRATO ABIERTO Nº 16 /2013

"SERVICIO DE FUMIGACION"

LA SECRETARÍA NACIONAL DE TURISMO, con domicilio en Palma 468 e/ 14 de Mayo y Alberdi, representada por su Ministra, la Sra. LIZ ROSANNA CRAMER CAMPOS, en adelante la **CONTRATANTE** y la firma JD ELECTROMECANICA, con RUC Nº 3378226-1, representado por el Sr. JORGE DANIEL ARGUELLO AQUINO, C.I. N° 3.378.226, en su carácter de representante legal, domiciliado en Avda. M.R. Zavala esq. Libertad - Luque, en adelante el **CONTRATISTA**, de común acuerdo, convienen en celebrar el presente contrato para el **SERVICIO DE FUMIGACION,** detallada en la Cláusula Primera.

CLAÚSULA PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO
El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen la **CONTRATANTE** y el **CONTRATISTA**, con respecto a la realización del SERVICIO DE FUMIGACION, a favor de la **CONTRATANTE**, de acuerdo a los documentos del presente Contrato y a la Resolución del Adjudicación Nº 370 /2013 de fecha 25 de Abril del año 2013, y comprende el SERVICIO DE FUMIGACION detallada en la Cláusula Primera según las Especificaciones Técnicas establecidas en la Carta de Invitación del Llamado a Contratación Directa N° 09/2013; ID Nº 258.059.-

CLAÚSULA SEGUNDA: DOCUMENTOS DEL CONTRATO
Los documentos del contrato son los siguientes:

a) La Carta de Invitación del Llamado a CD Nº 09/2013 Exp. Nº 310.365.-
b) El presente Texto del Contrato
c) La oferta y demás documentos enviados por el contratista
d) La planilla de precios
e) Las especificaciones técnicas
f) La Garantía de Cumplimiento de Contrato.

Los documentos mencionados forman parte del contrato, constituyen elementos esenciales del mismo y tienen como fin específico señalar a los contratantes las modificaciones de ejecución del servicio y éstos se obligan a respetarlos.
En caso que surgieran dudas en la interpretación de los documentos del contrato, existieren contradicciones o se estimare que el contenido de alguna parte es contrario o contradictorio a lo estipulado en otra, tendrá preferente aplicación las contenidas en las cláusulas del contrato

CLAÚSULA TERCERA: VIGENCIA DEL CONTRATO
La prestación del Servicio de Fumigación adjudicado en virtud del presente Contrato es a partir de la fecha de la firma del mismo y hasta el 31 de Diciembre del 2013, de acuerdo con lo contemplado en su Propuesta Técnica.

CLAÚSULA CUARTA: ALCANCE Y LISTADO REFERENCIAL DEL SERVICIO CONTRATADO
EL CONTRATISTA, se compromete a brindar el SERVICIO DE FUMIGACION solicitadas del llamado a Contratación Directa Nº 09/2013, según el siguiente detalle a tener en cuenta:
EL CONTRATISTA,

Jorge D. Argüello
J.D.
Electromecánica

Ítem	Descripción de (los) Servicios(s) requeridos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Inc. si corresponde)	Precio Total (IVA Inc. si corresponde)
1	Fumigación total del previo de las Reducciones Jesuíticas de Santos Cosme y Damián, (Las fumigaciones en todos los casos deberán ser contra murciélagos, termitas, cucarachas, hormiguitas, ratas en general, mosquitos, polillas, pulgas, piojillo, etc.) Iglesia, colegio, oficina, salón de artesanía, sala multimedia, planetario, observatorio, deposito de tractor y casa de la cultura.	1	1.850.000	1.850.000
2	Fumigación total del previo de las Misión Jesuíticas de Jesús de Tavarangue, (Las fumigaciones en todos los casos deberán ser contra murciélagos, termitas, cucarachas, hormiguitas, ratas en general, mosquitos, polillas, pulgas, piojillo, etc.) Deposito, baños y duchas, oficinas, cocina y baños, museo, salón de exposiciones, sala de interpretaciones, perceptoria, pasillos, predio y estacionamiento del sitio.	1	1.850.000	1.850.000
3	Fumigación total del previo de las Misión Jesuíticas de La Santísima Trinidad del Paraná (Las fumigaciones en todos los casos deberán ser contra murciélagos, termitas, cucarachas, hormiguitas, ratas en general, mosquitos, polillas, pulgas, piojillo, etc.) Area administrativa, sala interpretativa, torre de control de luces y sonido, pabellones de casas de indio, iglesia mayor y el claustro, iglesia primitiva y torre del campanario.	1	1.850.000	1.850.000
4	Fumigación total de Oficina central de la SENATUR (Las fumigaciones en todos los casos deberán ser contra insectos rastreros, voladores, hormigas, desratización y aplicación biolarvicida, control de larva del zancudo y murciélago y palomas en los A.A en las oficinas y demás sitios)	1	900.000	900.000
5	Fumigación total de La Casona de Aregua (Las fumigaciones en todos los casos deberán ser contra insectos rastreros, voladores, hormigas, desratización y aplicación biolarvicida, control de larva del zancudo y murciélago y palomas en los A.A en las oficinas y demás sitios)	1	500.000	500.000
6	Fumigación total del Hotel Nacional de Villa Florida (Las fumigaciones en todos los casos deberán ser en todas la habitaciones con jacto e insecticidas en esquinas, zócalos y registros. Además con termo fumigador haciendo niebla hasta saturación de forma que el producto penetre en los colchones y en todas las rendijas.)	1	1.200.000	1.200.000
7	Fumigación total de los Museos de Santa Maria y San Ignacio (Las fumigaciones en todos los casos deberán ser contra murciélagos, termitas, cucarachas, hormiguitas, ratas en general, mosquitos, polillas, pulgas, piojillo, etc.)	1	1.850.000	1.850.000
	TOTAL			**Gs. 10.000.000**

Observaciones: En el museo de Santa María se deberá considerar la presencia de mamíferos en el área, específicamente se trata de ocho monos los cuales conviven en el predio de la plaza que se encuentra enfrente y por las noches se trasladan a los arboles detrás del museo; por tanto se ruega tener precaución con el tipo de veneno a ser utilizado en el área de los arboles. En el caso del Museo de San Ignacio es importante que la fumigación contra termitas debe realizarse también en el área de los arboles cercanos al museo.

CLAÚSULA NOVENA: PRECIO Y VALOR DEL CONTRATO

Para los fines de este contrato, se conviene en establecer que el precio del **SERVICIO DE FUMIGACION** es la suma mínima es de Gs. **12.500.000.- (Guaraníes; Doce millones quinientos mil**) y por la suma máxima de Gs. **25.000.000.- (Guaraníes; Veinticinco millones**), INCLUIDOS LOS TRIBUTOS Y GRAVAMENES, y cualquier otro gasto que derive de la prestación del/los servicio/s ofertado/s..

CLAÚSULA DECIMA: FINANCIACION Y PAGO
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el sub grupo 240, incluidos en el Presupuesto General de la Nación.

Los pagos serán efectuados a través de la Dirección General de Administración y Finanzas (DGAF), contra prestación de la factura crédito acompañada de la Orden de trabajo por cada servicio realizado; debidamente firmada por el Jefe Responsable. Los pagos serán efectuados en todos los casos y sin excepción alguna, en guaraníes.

CLAÚSULA DECIMOPRIMERA: CASOS FORTUITOS O FUERZA MAYOR
El **CONTRATISTA** y la **CONTRATANTE**, estarán exentos de responsabilidad en el cumplimiento de los plazos establecidos en este contrato, toda vez que estén impedidos por causas atribuidas a casos fortuitos a fuerza mayor. Para los fines de este contrato se considerarán casos fortuitos o de fuerza mayor los que como ejemplos, pero no limitativamente se mencionan a continuación, siempre que tales casos hayan tenido efectiva influencia o producida interrupción en la ejecución del contrato y se haya utilizado la debida diligencia para prevenir o limitar su influencia:

a. Huelgas, actos de sabotajes, maniobras subversivas
b. Epidemias
c. Catástrofe naturales tales como sismos
d. Incendios o naufragios

Al producirse un caso fortuito o de fuerza mayor la parte interesada deberá comunicarlo a la otra de forma inmediata, existiendo el plazo de 15 (quince) días para aportar las pruebas correspondientes a menos que existan graves impedimentos para ello, anexando a esta comunicación la documentación correspondiente

CLAÚSULA DECIMOSEGUNDA: GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO
El **CONTRATISTA**, deberá entregar la garantía de cumplimiento de contrato a más tardar dentro de los diez días calendarios siguientes a la firma del contrato, salvo que los servicios se realicen dentro del citado plazo. Dicha garantía deberá ser otorgada por un Banco o por una Compañía de Seguros establecidos en el país, y deberá cubrir hasta una suma equivalente al 10 (diez) por ciento del valor total del Contrato.
La **CONTRATANTE** se reserva el derecho de rechazar garantía que no cumpla con los requisitos señalados o que no fueran satisfactorias.

CLAÚSULA DECIMOTERCERA: JURISDICCION
En caso de discrepancia entre las partes que no puedan resolverse por la vía administrativa, se recurrirá a los Tribunales de la Ciudad de Asunción.

CLAÚSULA DÉCIMOCUARTA: PENALIZACIONES
Si de las verificaciones efectuadas por la **CONTRATANTE** se observaren deficiencias en el servicio prestado, por causas imputables al **CONTRATISTA**, se le aplicará una multa equivalente al 1 % (un por ciento) por semana sobre el monto mensual del Servicio, que será deducida automáticamente de cualquier suma adeudada a LA CONTRATANTE o en su caso, ejecutada la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato. El monto máximo de las multas será del 10% sobre el valor del Contrato.

CLAÚSULA DECIMOQUINTA: RESCISION DEL CONTRATO POR RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA
15.1. Cualquiera de los motivos indicados a continuación, debidamente comprobados, dará derecho a la **CONTRATANTE** a la rescisión del contrato de forma unilateral y sin cargo alguno para la misma:

Jorge D. Argüello
J.D.
Electromecánica

a. Si el **CONTRATISTA** no proveyera los bienes y servicios contratados de conformidad a lo estipulado en el Pliego de Bases y Condiciones y en el presente Contrato
b. Si el **CONTRATISTA** fuera declarado en quiebra o en estado de insolvencia o hubiera pedido arreglo judicial o extrajudicial con la totalidad de sus acreedores, que le prive de la administración de sus bienes
c. En caso de 3 (tres) quejas o reclamos por servicios prestados por el **CONTRATISTA**.
d. Si se demostrara la colusión o fraude del **CONTRATISTA** con personal perteneciente a la Secretaría Nacional de Turismo
e. Si el **CONTRATISTA** transgrediera otras obligaciones establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones

15.2. Si la **CONTRATANTE** decidiera rescindir del Contrato por culpa del **CONTRATISTA**, notificará dicha determinación al mismo y surtirá efecto de inmediato, debiendo en este caso hacerse efectiva la garantía de fiel cumplimiento del Contrato por parte de la Secretaría Nacional de Turismo.
15.3. Determinada la rescisión las partes procederán a elaborar el Estado de Cuenta que contabilizará la parte del servicio ya efectuado, las indemnizaciones a favor de la **CONTRATANTE** y cualquier otro rubro que establezca el saldo final entre las partes.
15.4 El pago restante del Estado de Cuenta será hecho por la parte deudora, dentro de los 90 (noventa) días calendario subsiguiente a la fecha de dicho Estado de Cuentas.

CLAÚSULA DÉCIMOSEXTA: PUBLICIDAD
El **CONTRATISTA** se compromete a no hacer referencia a este Contrato en cualquier forma de publicidad, inclusive en su lista de clientes, sugiriendo que la **CONTRATANTE** prefiere sus servicios a los de otras firmas o empresas. El **CONTRATISTA** se compromete a obtener autorización expresa y escrita del representante autorizado de la **CONTRATANTE**, antes de utilizar el nombre de la **CONTRATANTE** para cualquier fin.

CLAÚSULA DÉCIMOSEPTIMA: NOTIFICACIÓN
Cualquier notificación concerniente a este Contrato se considerará debidamente hecha cuando se haya entregado, personalmente o por correo certificado a la parte correspondiente, en la siguiente dirección:

CONTRATANTE
Dirección : Palma Nº 468 e/ 14 de Mayo y Alberdi
Ciudad : Asunción
Tel/fax : 450-966
CONTRATISTA
Dirección : Avda. M.R. Zavala e/ Libertad – Luque.
Ciudad : Asunción
Tel/fax : (021) 694 - 632.

EN FE DE LO CUAL, LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA, actuando cada uno por intermedio de su representante debidamente autorizado, firman el presente Contrato en dos (2) ejemplares del mismo tenor y a un solo efecto, en Asunción del Paraguay, a los 26 días del mes de Abril del año dos mil trece.

CONTRATISTA	CONTRATANTE
JORGE DANIEL ARGUELLO AQUINO	LIZ ROSANNA CRAMER CAMPOS
Jorge D. Arguello J.D. Electromecánica	