INTENDENCIA MUNICIPAL

CONTRATO Nº 007/2022

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 01/2022
"CONSTRUCCIÓN DE PORTAL DE ACCESO Y READECUACIÓN DE UN PABELLÓN EN EL COLEGIO NACIONAL MARISCAL FRANCISCO SOLANO LÓPEZ"
PLURIANUAL 2022 -2023 – ID Nº 406543

Entre la **Municipalidad de Mbaracayú**, domiciliada en la **Avda. Santiago II. Aranda - Centro Urbano, Ciudad de Mbaracayú, Alto Paraná, República del Paraguay**, representada para este acto por la **Intendenta Municipal, Lic. Nanci Marissa Algarin**, con **Cédula de Identidad Civil Nº 3.487.661**, y la **Secretaria General, Lic. Cynthia Paola Báez**, con **Cédula de Identidad Civil Nº 4.757.099**, a los efectos de refrendar la firma conforme a lo establecido en el **Art. 54 Inc. b) de la Ley Nº 3966/2010 Orgánica Municipal**, con domicilio a los efectos legales correspondientes en la **Avda. Santiago II. Aranda - Centro Urbano de esta ciudad**, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **"SH IMPORT EXPORT S.A.", con RUC Nº 80036826-6**, domiciliada en la **Ruta 07, Km. 26,5, Ciudad de Hernandarias, República del Paraguay**, representada para este acto por el **Señor Anderson Luis Lamb Vosch, con Cédula de Identidad Nº 4.922.349 y Señora Chen Feng Chen con Cédula de Identidad Nº 4.290.197**, denominada en adelante el **CONTRATISTA**, identificadas en conjunto como **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE"**, acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones::----------

Objeto del contrato

El objeto del contrato es:
El objeto del contrato es: El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen las partes contratantes y a cuyo fiel cumplimiento se obligan, dirigido a la ejecución de una obra por parte del **Contratista** para la **Municipalidad de Minga Porá**, cuya adjudicación fue realizada a través de un procedimiento licitatorio, con el nombre de **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 01/2022 CONSTRUCCIÓN DE PORTAL DE ACCESO Y READECUACIÓN DE UN PABELLÓN EN EL COLEGIO NACIONAL MARISCAL FRANCISCO SOLANO LÓPEZ PLURIANUAL EJERCICIO 2.022 2.023 - ID 406543.**----------

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
3. Los Aspectos Generales del Contrato
4. Los datos cargados en el SICP;
5. La oferta del proveedor:
6. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.
7. Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº: 406543.----------

Lic. Cynthia Paola Báez
Secretaria General

Lic. Nanci Algarin Martinez
Intendente Municipal
Mbaracayú

Escaneado con CamScanner

INTENDENCIA MUNICIPAL

CONTRATO N° 007/2022

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 01/2022
"CONSTRUCCIÓN DE PORTAL DE ACCESO Y READECUACIÓN DE UN PABELLÓN EN EL COLEGIO NACIONAL MARISCAL FRANCISCO SOLANO LÓPEZ"
PLURIANUAL 2022 -2023 – ID N° 406543

El plazo de ejecución contractual excede el ejercicio presupuestario. Se aclara que la validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente al ejercicio fiscal año 2023. Artículo 14 de la Ley N° 2051/03..----------

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 01/2022 CONSTRUCCIÓN DE PORTAL DE ACCESO Y READECUACIÓN DE UN PABELLÓN EN EL COLEGIO NACIONAL MARISCAL FRANCISCO SOLANO LÓPEZ PLURIANUAL EJERCICIO 2.022 2.023 - ID 406543**, convocado por la UOC de la Municipalidad de Mbaracayú. La adjudicación fue realizada según **Resolución I.M.N° 501/2022 de fecha 29 de Agosto de 2022** y refrendada a través de la **Resolución Nº 41/2021 de fecha 20 de Setiembre del corriente año, emanada de la Junta Municipal**.----------

Vigencia del Contrato

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde el día siguiente de su suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. .----------

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras.

Item	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
		Construcción de portal de Acceso				
1	72131601-9974	Replanteo y Marcación	m2	54.40	6.000	326.400
2	72131601-003	Excavacion de cimiento de PBC	m3	5.15	332.000	1.709.800
3	72131601-005	Nivelacion de Ladrillo Comun	m2	6.86	101.000	692.860
4	72131601-004	Viga de Fundacion	m2	1.37	2.203.681	3.019.043
5	72131601-005	Elevacion de Ladrillo visto	m2	52.20	120.000	6.264.000
6	72131601-004	Techo de Losa de H° A°	m3	1.00	2.300.000	2.300.000
7	72131601-008	Revoque de Pared	m2	28.80	65.500	1.886.400
8	72131601-004	Estructura de H° A° pilares	m3	2.90	2.150.000	6.235.000
9	72131601-015	Pilar de Ladrillo 0,30 x 0,30 s/ EE.TT	ml	3.00	310.000	930.000
10	72131601-007	Estructura de Metal pergolado	gl	1.00	6.200.000	6.200.000
11	72131601-009	Contra piso y Carpeta para guarda obra	m2	54.40	81.000	4.406.400
12	72131601-009	Guarda Obra de Baldoson	m2	13.50	185.000	2.497.500
13	72131601-014	Arreglo de escalera de acceso	m2	42.32	110.000	4.655.200
14	72131601-9984	Rampa de Acceso para capacidades diferentes	m2	21.60	560.000	12.096.000
15	72131601-9984	Baranda para Rampa de acceso y escalera	m2	27.20	269.000	7.316.800
16	72131601-009	Zocalo	ml	20.00	21.000	420.000
17	72131601-012	Pintura de pared	m2	28.80	47.000	1.353.600

Lic. Cynthia Paola Báez
Secretaria General

Lic. Nanci Algarin Martinez
Intendente Municipal
Mbaracayú

Escaneado con CamScanner

INTENDENCIA MUNICIPAL

CONTRATO N° 007/2022

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 01/2022
"CONSTRUCCIÓN DE PORTAL DE ACCESO Y READECUACIÓN DE UN PABELLÓN EN EL COLEGIO NACIONAL MARISCAL FRANCISCO SOLANO LÓPEZ"
PLURIANUAL 2022 -2023 – ID N° 406543

18	72131601-012	Pintura de pared con silicona antimoho	m2	37.80	42.000	1.587.600
19	72131601-012	Pintura de Pergolado (estructura de metal) s/ EETT	gl	1.00	2.860.000	2.860.000
20	72131601-010	Porton de Metal s/ EE.TT	m2	8.80	790.000	6.952.000
21	72131601-001	Letras Corporeas de Metal Inoxidable	gl	1.00	4.665.000	4.665.000
22	72131601-010	Abertura de Vidrio tipo Blindex	m2	1.80	1.057.000	1.902.600
23	72131601-010	Abertura (Puerta) s/ EETT	un	1.00	1.774.000	1.774.000
24	72131601-001	Instalacion Electrica	un	1.00	1.837.000	1.837.000
25	72131601-002	Cartel de Obra	un	1.00	1.480.000	1.480.000
26	72131601-013	Limpieza final	un	1.00	1.166.000	1.166.000
		Acceso 02 - Costado del Colegio (Vehicular)				
27	72131601-9974	Replanteo y Marcacion	m2	19.60	6.000	117.600
28	72131601-003	Excavacion de cimiento de PBC	m2	1.12	329.000	368.480
29	72131601-005	Nivelacion de Ladrillo Comun	m2	1.50	100.000	150.000
30	72131601-004	Estructura de H° A° pilares	m3	1.05	2.224.000	2.335.200
31	72131601-015	Pilar de Ladrillo s/ EE.TT	ml	4.00	318.102	1.272.408
32	72131601-007	Estructura de Metal pergolado	un	1.00	4.212.300	4.212.300
33	72131601-009	Contra piso y Carpeta	m2	19.60	82.000	1.607.200
34	72131601-010	Porton de Metal s/ EE.TT	m2	17.60	795.000	13.992.000
35	72131601-012	Pintura de Pilar con silicona Atnimoho	m2	24.00	41.500	996.000
36	72131601-012	Pintura de Estructura de Metal	gl	1.00	1.810.000	1.810.000
37	72131601-013	Limpieza final	gl	1.00	1.000.000	1.000.000
		Readecuación de un Pabellón en el Colegio Nacional Mariscal Francisco Solano López				
38	72131601-002	Desmonte Piso Existente	m2	701.78	9.800	6.877.444
39	72131601-004	Estructura de H°A° excavación y Viga Encadenada inferior 0,13 x 20 x 52	ml	104.00	295.000	30.680.000
40	72131601-005	Muro de Contención de piedra del Lado derecho (mirando de frente reforzado con varilla de 10 mm)	m3	52.00	520.000	27.040.000
41	72131601-004	Zapata de H°A° (varilla de 10 mm)	m3	9.00	800.000	7.200.000
42	72131601-004	Provision y colocacion de piso de estructura de varilla y H°A°	m2	701.78	130.500	91.582.290
43	72131601-009	Provision y colocacion de piso ceramico	m2	701.78	95.750	67.195.435
44	72131601-008	Reparacion de Grietas en el Revoque m2	m2	50.00	56.800	2.840.000
45	72131601-012	Pintura y Enduido de Paredes inferior y exterior, ademas de los pizarrones	m2	1,425.92	52.000	74.147.840

Lic. Cynthia Paola Báez
Secretaria General

Lic. Nanci Algarin Martinez
Intendente Municipal
Mbaracayú

Escaneado con CamScanner

CONTRATO N° 007/2022

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 01/2022
"CONSTRUCCIÓN DE PORTAL DE ACCESO Y READECUACIÓN DE UN PABELLÓN EN EL COLEGIO NACIONAL MARISCAL FRANCISCO SOLANO LÓPEZ"
PLURIANUAL 2022 -2023 – ID N° 406543

46	72131601-009	Contrapiso y Carpeta de para guarda Obra	m2	127.58	82.000	10.461.560
47	72131601-009	Guarda Obra de Baldoson s/ EETT	m2	127.58	90.500	11.545.990
48	72131601-9984	Rampa de Acceso para capacidades diferentes	m2	10.50	522.000	5.481.000
49	72131601-9984	Baranda para Rampa de acceso	m2	13.00	516.000	6.708.000
50	72131601-009	Zocalo	ml	390.00	22.000	8.580.000
51	72131601-012	Pintura de Aberturas (Ventana)	m2	169.00	34.500	5.830.500
52	72131601-012	Pintura de Aberturas (puertas y Marcos)	m2	52.92	33.800	1.788.696
53	72131601-002	Cartel de Obra	un	1.00	1.480.000	1.480.000
54	72131601-013	Limpieza final	un	1.00	1.166.854	1.166.854
TOTAL GERNERAL GS.						**475.000.000**

El monto total del presente contrato asciende a la suma de **Gs. 475.000.000 (GUARANÍES CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES) IVA INCLUIDO.**

Plazo, lugar y condiciones de la obra.

Periodo de construcción: 200 (doscientos) días corridos. Dicho plazo se contará a partir de la fecha de recepción por parte del contratista de la orden de inicio para comenzar las obras, que deberá emitirse una vez que estén dadas las siguientes condiciones:

a) La aprobación de autoridades públicas competentes.-
b) La entrega por la contratante del anticipo cuando éste fuere previsto en el SICP.-
c) La entrega de la zona de obras por la contratante al contratista.-

Lugar: La obra de Construcción de Portal de Acceso y Readecuación de un Pabellón, serán ejecutadas en el Colegio Nacional Mariscal Francisco Solano López-, según aprobación del MEC, Código de Local 1017002 y Código de Institución 7446, del Distrito de Maracayú, según la geolocalización remitida adjunto a este proceso.----------

La RECEPCIÓN PROVISORIA de las Obras será: POR EL TOTAL.

Una vez finalizados la totalidad de los trabajos contratados, el Contratista notificará por escrito simultáneamente a la Contratante y al Fiscal de Obra sobre la finalización de los mismos.----------

La Contratante, conjuntamente con la Fiscalización dispondrá la inspección de todo el trabajo que incluye el Contrato, para su recepción dentro de los 30 (treinta) días de haber recibido el aviso del contratista que el trabajo está terminado. Si durante esta inspección se comprueba que el trabajo no está conforme, se dará aviso por escrito al Contratista sobre los defectos que deben ser corregidos de lo cual se dejara constancia en el Acta de Recepción Provisoria.----------

La **RECEPCIÓN DEFINITIVA** tendrá lugar en el plazo de: 30 (treinta) días contados a partir de la fecha del acta de Recepción Provisoria.

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de: Secretaría de Administración Contractual.----------

MUNICIPALIDAD DE MBARACAYÚ SECRETARIA
Lic. Cynthia Paola Báez
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE MBARACAYÚ INTENDENCIA
Lic. Nanci Algarin Martinez
Intendente Municipal
Mbaracayú

Escaneado con CamScanner

CONTRATO N° 007/2022

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 01/2022
"CONSTRUCCIÓN DE PORTAL DE ACCESO Y READECUACIÓN DE UN PABELLÓN EN EL COLEGIO NACIONAL MARISCAL FRANCISCO SOLANO LÓPEZ"
PLURIANUAL 2022 -2023 – ID N° 406543

Programa de ejecución de los trabajos

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.----------

Porcentaje, números y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones

No Aplica.----------

Formas y términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato

No se otorgará Anticipo. El Proveedor deberá garantizar el Fiel Cumplimiento de Contrato por un porcentaje de 5% (cinco por ciento) del valor total del contrato, de conformidad al Art. 39 inc. c) de la Ley 2051/03. Dicha garantía podrá ser presentada mediante póliza de seguro o garantía bancaria. El período de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de 370 (trescientos setenta) días. Dicha garantía de cumplimiento de contrato deberá ser presentada por el Contratista dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a partir de la fecha de suscripción del Contrato. ----------

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.----------

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.----------

Descripción de las obras

La obra de **CONSTRUCCIÓN DE PORTAL DE ACCESO Y READECUACIÓN DE UN PABELLÓN**, serán ejecutadas en el **COLEGIO NACIONAL MARISCAL FRANCISCO SOLANO LÓPEZ**, según aprobación del MEC, Código de Local 1017002 y Código de Institución 7446, del Distrito de Mbaracayú.-

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir el contrato

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales.------

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.----------

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.----------

Lic. Cynthia Paola Báez
Secretaria General

Lic. Nanci Algarin Martinez
Intendente Municipal
Mbaracayú

Escaneado con CamScanner

INTENDENCIA MUNICIPAL

CONTRATO N° 007/2022

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 01/2022
"CONSTRUCCIÓN DE PORTAL DE ACCESO Y READECUACIÓN DE UN PABELLÓN EN EL COLEGIO NACIONAL MARISCAL FRANCISCO SOLANO LÓPEZ"
PLURIANUAL 2022 -2023 – ID N° 406543

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.----------

Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben **3 (tres) ejemplares** de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Mbaracayú, República del Paraguay al día 30 del mes de setiembre y año 2022.----------

Lic. Cynthia Paola Báez
Secretaria General

Lic. Nanci Marissa Algarin
Intendente Municipal

Anderson Luis Lamb Vosch
"SH IMPORT EXPORT S.A."
Contratista

Chen Feng Chen
"SH IMPORT EXPORT S.A."
Contratista

SH IMPORT EXPORT S.A.
Ruc: 80036826-6

Escaneado con CamScanner