CONTRATO UOC N° 01/2018

Entre la Municipalidad de Atyrá, domiciliada en la calle 4 de octubre esquina Calle San Francisco N° 495 esq. Calle Mcal. J. F. Estigarribia, Ciudad de Atyrá, Departamento de Cordillera, República del Paraguay, representada para este acto por el **Intendente Municipal, Sr. Juan Carlos Matto Maidana** con Cédula de Identidad N° 1.000.119, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **GC CONSTRUCCIONES**, de la ciudad de Arroyos y Esteros, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. Germán Cuenca**, con Cédula de Identidad N° 1.550.272, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente Contrato para la **"REPARACIÓN DE 3 (TRES) AULAS Y DIRECCIÓN EN LA ESCUELA BÁSICA N° 4.767 "JUAN PABLO OJEDA VERA", REPARACIÓN DE SANITARIOS EN LA ESCUELA BÁSICA N° 3.541 "SAN FRANCISCO DE ASÍS" Y REPARACIÓN DE SANITARIO EN LA ESCUELA BÁSICA N° 6.716 "VIRGEN DE LOS REMEDIOS"** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. **OBJETO**

"REPARACIÓN DE 3 (TRES) AULAS Y DIRECCIÓN EN LA ESCUELA BÁSICA N° 4.767 "JUAN PABLO OJEDA VERA", REPARACIÓN DE SANITARIOS EN LA ESCUELA BÁSICA N° 3.541 "SAN FRANCISCO DE ASÍS" Y REPARACIÓN DE SANITARIO EN LA ESCUELA BÁSICA N° 6.716 "VIRGEN DE LOS REMEDIOS"

2. **DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
e) La oferta del Proveedor;
f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

GC Construcciones
de Germán Cuenca
Cel.: (0991) 539-131

MUNICIPALIDAD DE ATYRÁ SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE ATYRÁ INTENDENCIA

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° **341.984**

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N° **01/2018**, convocado por la **Municipalidad de Atyrá**. La adjudicación fue realizada por Resolución IM N° 030/2018.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

"REPARACIÓN DE 3 (TRES) AULAS Y DIRECCIÓN EN LA ESCUELA BÁSICA N° 4.767 "JUAN PABLO OJEDA VERA", REPARACIÓN DE SANITARIOS EN LA ESCUELA BÁSICA N° 3.541 "SAN FRANCISCO DE ASÍS" Y REPARACIÓN DE SANITARIO EN LA ESCUELA BÁSICA N° 6.716 "VIRGEN DE LOS REMEDIOS"

N°	CÓDIGO DE CATÁLOGO	ÍTEMS	UN	CANT	P. UNIT	P. TOTAL
1	72131601-005	Envarillado de Pared – Esc. Bás. Juan Pablo Ojeda	un	35.00	33,408	1,169,280
2	72131601-007	Arreglo de Techo – Esc. Bás. Juan Pablo Ojeda	un	1.00	2,146,000	2,146,000
3	72131601-007	Arreglo de Contra viga con tensor de 5,20m – Esc. Bás. Juan Pablo Ojeda	un	2.00	700,000	1,400,000
4	72131601-015	Pilar de soporte de contra viga – Esc. Bás. Juan Pablo Ojeda	ml	14.00	83,520	1,169,280
5	72131601-010	Puertas con Cerraduras Placa – Esc. Bás. Juan Pablo Ojeda	un	3.00	730,800	2,192,400
6	72131601-012	Pintura de Pared – Esc. Bás. Juan Pablo Ojeda	m2	494.00	20,880	10,314,720
7	72131601-012	Pintura de Techo – Esc. Bás. Juan Pablo Ojeda	m2	225.00	22,000	4,950,000
8	72131601-012	Pintura de Aberturas – Esc. Bás. Juan Pablo Ojeda	m2	95.00	22,000	2,090,000
9	72131601-013	Limpieza Final – Esc. Bás. Juan Pablo Ojeda	un	1.00	928,000	928,000
10	72131601-003	Cimiento de P.B. Colocada – Esc. Bás. San Francisco	m3	1.00	371,200	371,200

GC Construcciones
de Germán Cuenca
Cel.: (0991) 539-131

MUNICIPALIDAD DE ATYRÁ SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE ATYRÁ INTENDENCIA

11	72131601-005	Nivelación – Esc. Bás. San Francisco	m2	1.00	135,720	135,720
12	72131601-006	Aislación – Esc. Bás. San Francisco	ml	3.00	20,880	62,640
13	72131601-005	Pared 0.15 – Esc. Bás. San Francisco	m2	7.00	105,000	735,000
14	72131601-008	Revoque – Esc. Bás. San Francisco	m2	35.00	38,000	1,330,000
15	72131601-011	Demolición de Pared – Esc. Bás. San Francisco	un	1.00	104,400	104,400
16	72131601-011	Demolición de Azulejos – Esc. Bás. San Francisco	m2	16.00	18,792	300,672
17	72131601-011	Demolición de Piso – Esc. Bás. San Francisco	m2	5.00	15,000	75,000
18	72131601-009	Contra piso – Esc. Bás. San Francisco	m2	7.00	33,000	231,000
19	72131601-009	Piso cerámico – Esc. Bás. San Francisco	m2	12.00	105,000	1,260,000
20	72131601-011	Cañería de agua corriente, cañería de desagüe cloacal. 1 Llave de paso de 3/4 - 2 llave de paso de 1/2 - 3 inodoro completo - 4 canillas de lavadero - 3 cisterna - 6 conexiones - 2 mingitorio - Accesorios Varios - Mano de Obra. – Esc. Bás. San Francisco	un	1.00	6,200,000	6,200,000
21	72131601-010	Marcos y Puertas 0,60 x 1,80 – Esc. Bás. San Francisco	un	2.00	835,200	1,670,400
22	72131601-010	Puertas Placas 0,80 x 2,10 – Esc. Bás. San Francisco	un	2.00	751,680	1,503,360
23	72131601-011	Revestido de Azulejos – Esc. Bás. San Francisco	m2	51.00	95,000	4,845,000
24	72131601-012	Pintura de Pared – Esc. Bás. San Francisco	m2	63.00	20,880	1,315,440
25	72131601-012	Pintura de Aberturas – Esc. Bás. San Francisco	un	5.00	92,800	464,000
26	72131601-012	Pintura de Techo – Esc. Bás. San Francisco	m2	25.00	22,000	550,000
27	72131601-010	Ventana Balancín 0,40 x 0,60 – Esc. Bás. San Francisco	un	5.00	261,000	1,305,000
28	72131601-004	Dintel de Hormigón Armado – Esc. Bás. San Francisco	un	1.00	292,320	292,320
29	72131601-001	Instalación Eléctrica – Esc. Bás. San Francisco	un	1.00	1,252,800	1,252,800
30	72131601-007	Arreglo de techo – Esc. Bás. San Francisco	un	1.00	1,392,000	1,392,000
31	72131601-013	Limpieza Final – Esc. Bás. San Francisco	un	1.00	928,000	928,000
32	72131601-007	Arreglo de Techo – Virgen de los Remedios	un	1.00	835,200	835,200
33	72131601-008	Revoque – Virgen de los Remedios	m2	21.00	38,000	798,000
34	72131601-012	Pintura de Pared – Virgen de los Remedios	m2	72.00	20,880	1,503,360
35	72131601-012	Pintura de Techo – Virgen de los Remedios	m2	22.00	22,000	484,000
36	72131601-012	Pintura de Aberturas – Virgen de los Remedios	un	4.00	92,800	371,200
37	72131601-011	Arreglo del lavatorio Exterior – Virgen de los Remedios	un	1.00	788,800	788,800

GC Construcciones
de Germán Cuenca
Cel.: (0991) 539-131

MUNICIPALIDAD DE ATYRÁ SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE ATYRÁ INTENDENCIA

38	72131601-011	Arreglo del registro cloacal – Virgen de los Remedios	un	1.00	487,200	487,200
39	72131601-011	Arreglo de Piso y Azulejo – Virgen de los Remedios	un	1.00	626,400	626,400
40	72131601-011	Caño de 3/4, - Caño de 1/2 - 1 llave de paso de 3/4 - 2 Llave de paso de 1/2 - 2 lavatorio completo con pedestal - 1 inodoro completo- 2 mingitorio completo - 6 canilla para lavatorio - 4 canilla exterior - 2 ducha lorenzetti - Accesorios Varios - Mano de Obra – Virgen de los Remedios	un	1.00	8,000,000	8,000,000
41	72131601-001	Instalación Eléctrica – Virgen de los Remedios	un	1.00	1,252,800	1,252,800
42	72131601-010	Cambio de cerradura de puerta – Virgen de los Remedios	un	5.00	197,200	986,000
43	72131601-013	Limpieza Final – Virgen de los Remedios	un	1.00	754,000	754,000
					PRECIO TOTAL	69.570.592

Son guaraníes sesenta y nueve millones quinientos setenta mil quinientos noventa y dos, IVA INCLUIDO. ----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El plazo es de 90 (noventa) días desde la emisión de la orden de inicio, conforme a lo establecido en la Condiciones del Contrato, **en la Escuela Básica N° 4.767 "Juan Pablo Ojeda Vera" de la compañía Tacuaty de Atyrá; Escuela Básica N° 3.541 "San Francisco de Asís" del Barrio San Antonio de Atyrá y la Escuela Básica N° 6.716 "Virgen de los Remedios" de la compañía Ca'ugua de Atyrá.** ----------

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. FONDO DE REPARO.

Del monto de pago de cada certificado, la Contratante deducirá un cinco por ciento (5%) en concepto de fondo de reparos, suma que no devengará intereses y que será devuelta dentro de los plazos establecidos en el Artículo 39 de la Ley N° 2051/03.
Este fondo podrá ser sustituido por una póliza de seguros a satisfacción de la Contratante emitida por una Compañía de Seguros autorizada a operar y emitir pólizas en la República del Paraguay.

GC Construcciones
de Germán Cuenca
Cel.: (0991) 539-131

MUNICIPALIDAD DE ATYRÁ SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE ATYRÁ INTENDENCIA

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

La garantía de fiel cumplimiento será a través de Póliza de Seguro, equivalente al 5% (cinco por ciento) de monto total del Contrato. ----------

11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. ----------

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

"Reparación de 3 (tres) Aulas y Dirección en la Escuela Básica N° 4.767 "Juan Pablo Ojeda Vera", Reparación de Sanitarios en la Escuela Básica N° 3.541 "San Francisco De Asís" y Reparación de Sanitario en la Escuela Básica N° 6.716 "Virgen de los Remedios"

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

GC Construcciones
de Germán Cuenca
Cel.: (0991) 539-131

MUNICIPALIDAD DE ATYRÁ SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE ATYRÁ INTENDENCIA

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Atyrá, departamento de Cordillera, República del Paraguay, a los veinticuatro días del mes de febrero del año dos mil diez y ocho. ----------

Germán Cuenca
GC CONSTRUCCIONES
GC Construcciones
de Germán Cuenca
Cel.: (0991) 539-131

Juan Carlos Matto Maidana
INTENDENTE MUNICIPAL

Diosnel Figueredo Gómez
SECRETARIO GENERAL