CONTRATO N° 004/2021.

Entre Universidad Nacional de Caaguazú - Rectorado, domiciliada en Carmelo Peralta y Jun Ángel Benítez de la Ciudad de Coronel Oviedo, República del Paraguay, representada para este acto por Prof. Lic. Ángel Rodríguez – Rector, con Cédula de Identidad N° 603.777, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma ALFRED de Blanca Ocampo de Pattenden, con RUC N° 559.096-5 domiciliada en Pancha Garmendia c/Tte Rojas Silva ciudad de Coronel Oviedo, República del Paraguay, representada para este acto por Oscar Pattenden Ocampos, con Cédula de Identidad N° 3.920.585, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL EDIFICIO DEL RECTORADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZÚ-"**el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL EDIFICIO DEL RECTORADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZÚ IDN°393.784

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) La carta de Invitación y sus Adendas o modificaciones;
c) Los datos cargados en el SICP;
d) La oferta del proveedor;
e) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la convocante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los mismos, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son: *No aplica.*

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

Oscar Pattenden O.
Representante Legal
CI. 3.920.585

Ángel Rodríguez González
Rector

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°**393.784.**

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de CDN°005/2021 Contratación Directa IDN°393.784, convocado por la *Unidad Operativa de Contrataciones del Rectorado de la Universidad Nacional de Caaguazú*. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°156/21 *Mantenimiento y Reparación del Edificio del Rectorado de la Universidad Nacional de Caaguazú.*

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

Óscar Pattenden O.
Representante Legal
C.I. 3.920.585

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZÚ Coronel Oviedo PARAGUAY Fundada en el año 2007

Ángel Rodríguez González
Rector

Universidad Nacional de Caaguazú. La adjudicación fue realizada según acto administrativo

PLANILLA DE COMPUTO METRICO.

CD N° 04/2021 Mantenimiento y Reparación del Edificio del Rectrado de la Universidad Nacional del Caaguazú. ID 393.784

Ítem	Codigo de catalogo	Descripción del bien	Unidad de medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (iva incluido)	Precio total
1	72102802-009	**Mantenimiento Reparación de depósito de salones**	Unidad de Medida Global	Unidad	1		
1.1		Instalaciones Eléctricas					
1.1.1		Desmonte de Instalación Eléctrica	Unidad de Medida Global	Unidad	1	200.000	200.000
1.1.2		Instalación Eléctrica incluye cableado nuevo para el sistema	Metro Lineal	Unidad	20	15.000	300.000
1.1.3		Artefactos de iluminación e instalación	Unidad de Medida Global	Unidad	1	150.000	150.000
1.2		**Techo**					
1.2.1		Demolición Techo	Metros cuadrados	Unidad	27	12.000	324.000

Óscar Patenden O.
Representante Legal
[illegible] 020 585

Ángel Rodríguez González
Rector

1.2.2		Techo de tejas y tejuelones Prensados	Metros cuadrados	Unidad	27,66	160.000	4.425.600
1.3		**Mampostería**					
1.3.1		Mampostería de Elevación con Ladrillo común 0.15m p/Rev	Metros cuadrados	Unidad	3.2	100.800	322.560
1.3.2		Envarrilado de muros sobre aberturas	Metro lineal	Unidad	3	40.000	120.000
1.4		**Revoque**					
1.4.1		Demolición de Revoque	Metros cuadrados	Unidad	99.55	9.000	895.950
1.4.2		Revoque Interior	Metros cuadrados	Unidad	62.09	28.000	1.738.520
1.4.3		Revoque exterior con hidrófugo	Metros cuadrados	Unidad	37,46	30.000	1.123.800
1.5		**Pintura**					
1.5.1		Pintura interior al latex con enduido	Metros cuadrados	Unidad	62,09	19.000	1.179.710
1.5.2		Pintura exterior	Metros cuadrados	Unidad	37.46	19.000	711.740
1.6		**Piso**					

Óscar Pattendorf O.
Representante Legal
C.I. 3.920.585

Ángel Rodríguez González
Rector

1.6.1		Piso cerámico esmaltado	Metros cuadrados	Unidad	20	75.000	1.500.000
1.6.2		Zocalo cerámico nacional	Metro lineal	Unidad	19.5	19.000	370.500
1.7		**Aberturas de madera y vidrio**					
1.7.1		Puerta placa 0.80Mtsx2.05mts	Unidad	Unidad	1	500.000	500.000
1.7.2		Ventana de vidrio templado con pasador 1.2x1.00mts.	Unidad	Unidad	1	500.000	500.000
1.8		**Limpieza final**					
1.8.1		Limpieza Final y Retiro de escombros	Unidad de medida global	Unidad	1	200.000	200.000
Precio Total Guaraníes :Catorce millones quinientos sesenta y dos mil, trescientos ochenta....							**14.562.380**

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: Catorce millones quinientos sesenta y dos mil, trescientos ochenta *guaranies.*

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en la Carta de Invitación.

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato es hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

Óscar Pattendon O.
Representante Legal
C.I. 3.920.585

Ángel Rodríguez González
Rector

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los servicios deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas de la Carta de Invitación, cito en Carmelo Peralta y Juan Ángel Benítez- Coronel Oviedo.

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de C.P Juan E. Gimenez.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en la Carta de Invitación, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

11. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

12. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme a la Carta de Invitación. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en la Carta de Invitación.

Óscar Patentien O.
Representante Legal

Rodríguez González
Rector

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en la Carta de Invitación.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Coronel Oviedo República del Paraguay al día 16 mes agosto y año 2021.

Óscar Patterden O.
Representante Legal
C.I. 3.020.585

Ángel Rodríguez González
Rector