# CONTRATO Nº 30/2012

Contratación Directa Nº 03/2012 – "Construcción de Empedrado – Barrio Niño Jesús de Praga – Calle Brisas del Lago y México – Calle EEUU e/ Ypacarai y Guatemala"

Entre la **MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS**, domiciliada en la Avda. Cesar Gianotti esq. José Asunción Flores, Hernandarias, Alto Paraná, República del Paraguay, representada para este acto por el ***Intendente Municipal, Abog. Mario Castillo González***, con ***Cédula de Identidad Civil Nº 814.618***, y el ***Secretario General, Abcg. Jorge Daniel Arzamendia Alvarenga***, con ***Cédula de Identidad Civil Nº 3.214.972***, a los efectos de refrendar la firma conforme a lo establecido en el ***Art. 54 inc. b) de la Ley Nº 3966/2010 Orgánica Municipal***, con domicilio a los efectos legales correspondientes en la Avda. Cesar Gianotti e/ José Asunción Flores de esta ciudad, denominado en adelante ***EL CONTRATANTE***, por una parte, y, por la otra, la firma ***MD S.R.L.*** con ***RUC Nº 80052380-6***, domiciliada en la ***Calle Los Pinos 186, a dos cuadras de la Av. Julio César Riquelme del Barrio Ciudad Nueva de Ciudad del Este, República del Paraguay***, representada para este acto, por su representante legal, ***el Señor Marco Manuel Ortiz Rodriguez***, con ***Cédula de Identidad Civil Nº 3.847.134***, denominado en adelante ***LA CONTRATISTA***, denominadas en conjunto **"LAS PARTES"**, e individualmente, **"PARTE"**; convienen en celebrar el presente Contrato para la ***"Construcción de Empedrado" (Ref. I.D. Nº 241.131)*** detallados en la Cláusula Primera.

**1. OBJETO.**

La ***"Construcción de Empedrado – Barrio Niño Jesús de Praga – Calle Brisas del Lago y México – Calle EEUU e/ Ypacarai y Guatemala"***, conforme a las Bases y Condiciones del llamado a Licitación por ***Contratación Directa Nº 03/2012.-***

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

*(a)* Contrato firmado;
*(b)* La Oferta;
*(c)* Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas.
*(d)* Listas de Cantidades, incluyendo los precios unitarios y totales, conforme a lo cotizado por el Contratista en su oferta;
*(e)* El Pliego de Bases y Condiciones; y
*(f)* Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley Nº 2051).**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el objeto del gasto específico ***520 Construcciones***, incluidos en el Presupuesto General de la Municipalidad aprobado para el presente periodo.
Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código Nº ***241.131.-***

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley Nº 2051/2.003).**

El presente contrato es el resultado del procedimiento de la Licitación por ***"Construcción de Empedrado – Barrio Niño Jesús de Praga – Calle Brisas del Lago y México – Calle EEUU e/ Ypacarai y Guatemala"***, convocada por la Municipalidad de Hernandarias. La adjudicación fue realizada por ***Resolución Nº 1.192/2012*** de fecha ***28 de Junio del 2012***, de la ***Intendencia Municipal.-***

**5. VIGENCIA DEL CONTRATO.**

El plazo de vigencia del presente Contrato será de ***6 (seis) meses*** a partir de la firma del contrato.

**6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley Nº 2051/2.003).**

El precio correspondiente es de **Gs. 80.256.280.- (Guaranies Ochenta Millones, Doscientos cincuenta y Seis Mil, Doscientos Ochenta), IVA incluido, conforme a la Adjudicación, cuya Resolución de Adjudicación es el Nº 1.192/2012** de **fecha 28 de Junio de 2012**, emanada de la **Intendencia Municipal**.-

MD S.R.L.

Municipalidad de Hernandarias
- Intendencia Municipal -
Avda.César Gianotti esq. José Asunción Flores
www.hernandarias.gov.py
Hernandarias
Alto Paraná
Tel: (0631) 22212 Fax: (0631) 22462
intendencia@hernandarias.gov.py
Paraguay

# CONTRATO Nº 30/2012

Contratación Directa Nº 03/2012 – "Construcción de Empedrado – Barrio Niño Jesús de Praga – Calle Brisas del Lago y México – Calle EEUU e/ Ypacaraí y Guatemala"

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d) de la Ley N° 2051/2.003).**

El plazo de ejecución de las obras es de ***3 (tres) meses***, contado a partir de la Orden de Inicio de la Obra, las condiciones de las obras se encuentran detalladas en las Especificaciones Técnicas establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones, la Oferta Adjudicada y la Resolución de Adjudicación.

**8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).**

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme a las Especificaciones Técnicas y las Condiciones del PBC del llamado.

**9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley 2051)**

En el presente llamado se otorgará un ***Anticipo del 30 % (Treinta por Ciento) del valor total del Contrato y el saldo conforme al avance de obras, previa presentación de la Certificación correspondiente y aprobación de la fiscalización de obras y de la Dirección de Obras de la Institución Municipal, conforme a las disposiciones legales que rigen la materia, una vez que la Municipalidad de Hernandarias, disponga de los fondos correspondientes.*** Para la concepción del ***Anticipo***, el Contratista deberá presentar una solicitud a la Contratante, dentro del plazo de ***10 (diez) días***, contados a partir de la fecha de la firma del contrato, y constituir previamente la ***Garantía (por el 100% de lo solicitado)***, de conformidad a lo establecido en el Art. 39 inc. b) de la Ley Nº 2051, dicha Garantía tendrá un plazo de 7 ***(siete) meses***. El anticipo de los pagos incluido en este contrato se reembolsará de la siguiente manera: ***de cada certificado se descontará el mismo porcentaje del anticipo concedido, sobre el valor del certificado presentado.***

**10. LAS DEDUCCIONES QUE SE REALIZARÁN SOBRE LAS CERTIFICACIONES SERÁN:**

- Retención de ***Fondo de Reparos*** equivalente al ***5%.***
- Multas y recargos por atraso de la obra, si correspondiere.
- Cualquier otro establecido en el P.B.C.

La factura deberá ser presentada en la Municipalidad de Hernandarias, una vez aprobado el certificado, por la fiscalización y por las áreas correspondientes.-

**11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).**

Porcentaje de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de ***5% (cinco por ciento).*** La liberacion de la Garantía de Cumplimiento tendrá lugar ***10 (diez) días después de la Recepción Definitiva de la Obra***. El período de validez de la Garantía de cumplimiento de contrato será de ***7 (siete) meses***.

Las garantías, tanto el de Cumplimiento de Contrato como el de Anticipo, deberán ajustarse a lo establecido en el **Numeral 24 del Anexo I; y Numeral 8 del Anexo 3 respectivamente**, del Pliego de Bases y Condiciones. A tal efecto, deberá presentar al Contratante, dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a partir de la fecha de adjudicación del Contrato, a elección del Oferente, bajo alguna de las siguientes formas:

*a)* **Una póliza de seguros emitida por una Compañía de Seguros autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en la República del Paraguay; o**

*b)* **Una garantía bancaria otorgada por un banco establecido en la República del Paraguay, y con autorización para operar emitida por el Banco Central del Paraguay.**

**12. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).**

Penalidades Diarias por Retrasos en la Ejecución de los Trabajos: El método de cálculo de la multa diaria por retraso en la ejecución de la obra es el siguiente: ***0.30% por día calendario de atraso***, del valor del contrato.
El monto máximo de las multas es de: ***10% del valor del contrato***.

**13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).**

*CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO - CALLE BRISAS DEL LAGO - BARRIO NIÑO JESÚS DE PRAGA*

| Item | Código de Catalogo | DESCRIPCION | U.M. | Cant. | P. Unitario | P. Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 01 | 72331701-002 CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS | PREPARACIÓN DE OBRA Y TRABAJOS PRELIMINARES | | | | |
| | | Colocación de Carteles (medida 2m x 1m) | Un. | 1,00 | 1.100.000 | 1.100.000 |
| | | Marcación y replanteo s/ pl planaltimétrico | m2 | 692,00 | 950 | 657.400 |
| 02 | | MOVIMIENTO DE SUELO | | | | |
| | | Preparación de terreno para caja Empedrado | m2 | 692,00 | 2.000 | 1.384.000 |
| 03 | | CORDON | | | | |

MD S.R.L.

## CONTRATO Nº 30/2012

Contratación Directa Nº 03/2012 – "Construcción de Empedrado – Barrio Niño Jesús de Praga – Calle Brisas del Lago y México – Calle EEUU e/ Ypacaraí y Guatemala"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Colocación de cordón prefabricado 10x30x50 cm | ml | 173,00 | 25.500 | 4.411.500 |
| | | Relleno para soporte de cordones | m3 | 25,95 | 8.000 | 207.600 |
| | | Pintura a la cal | ml | 173,00 | 1.900 | 328.700 |
| 04 | | **EMPEDRADO** | | | | |
| | | Pavimento Tipo Empedrado sobre colchón de tierra roja | m2 | 692,00 | 30.800 | 21.313.600 |
| | | Compactación y Relleno de espacios entre piedras | m2 | 692,00 | 4.400 | 3.044.800 |
| 05 | | **LIMPIEZA DE OBRAS Y TRABAJOS FINALES** | | | | |
| | | Limpieza Final y Entrega de Obra | m2 | 692,00 | 490 | 339.080 |
| **MONTO TOTAL Gs.** | | | | | | **32.786.680** |

CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO - CALLE EE.UU. - BARRIO NIÑO JESÚS DE PRAGA

| Item | Código de Catálogo | DESCRIPCION | U.M. | Cant. | P. Unitario | P. Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 01 | 72131701-002 CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS | **PREPARACIÓN DE OBRA Y TRABAJOS PRELIMINARES** | | | | |
| | | Colocación de Carteles (medida 2m x 1m) | Un | 1,00 | 1.100.000 | 1.100.000 |
| | | Marcación y replanteo s/ pl planaltimétrico | m2 | 1.008,00 | 950 | 957.600 |
| 02 | | **MOVIMIENTO DE SUELO** | | | | |
| | | Preparación de terreno para caja Empedrado | m2 | 1.008,00 | 2.000 | 2.016.000 |
| 03 | | **CORDON** | | | | |
| | | Colocación de cordón prefabricado 10x30x50 cm | ml | 268,00 | 25.500 | 6.834.000 |
| | | Relleno para soporte de cordones | m3 | 40,20 | 8.000 | 321.600 |
| | | Pintura a la cal | ml | 252,00 | 1.900 | 478.800 |
| 04 | | **EMPEDRADO** | | | | |
| | | Pavimento Tipo Empedrado sobre colchón de tierra roja | m2 | 1.008,00 | 30.800 | 31.046.400 |
| | | Compactación y Relleno de espacios entre piedras | m2 | 1.008,00 | 4.400 | 4.435.200 |
| 05 | | **LIMPIEZA DE OBRAS Y TRABAJOS FINALES** | | | | |
| | | Limpieza Final y Entrega de Obra | m2 | 1,00 | 280.000 | 280.000 |
| **MONTO TOTAL Gs.** | | | | | | **47.469.600** |

### 14. FORMAS DE PAGO:

El pago se realizara dentro de los ***30 (treinta)* días** a la aprobación del pedido de parte de la contratista. Los procedimientos y formularios a utilizar para preparar los certificados son los siguientes: La certificación incluirá la relación de las obras ejecutadas en conformidad con las verificaciones realizadas por ambas partes, de acuerdo a un formulario de Certificación Establecido por la Contratante.

### 15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley Nº 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03.

### 16. REMISIONES:

Las condiciones y demás cláusulas, no previstas en el presente contrato se regirá automáticamente por lo establecido en el Pliego de Bases y condiciones, y en caso de dudas en la interpretación de las cláusulas del contrato se priorizará lo dispuesto en el Pliego de Bases y Condiciones y en caso de subsistir por lo establecido en la ley 2051/2003 de Contrataciones Públicas.

### 17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051).

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos regulados por esta ley se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051.

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS INTENDENCIA

S.R.L.

## CONTRATO Nº 30/2012

Contratación Directa Nº 03/2012 – "Construcción de Empedrado – Barrio Niño Jesús de Praga – Calle Brisas del Lago y México – Calle EEUU a/ Ypacarai y Guatemala"

Cualquier controversia que se suscite con relación a la interpretación y cumplimiento del Contrato y cue las partes no llegasen a un acuerdo, será dirimida por la Jurisdicción Civil y Comercial de los Tribunales Ordinarios de la Ciudad de Hernandarias, en los términos del Código de Procedimientos Civiles y Comerciales del Capítulo pertinente

En prueba de conformidad se suscriben 4 (cuatro) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Hernandarias, República del Paraguay, a los ***dos días del mes de Julio del año 2012*** -

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS – SECRETARIA GENERAL

.....
*Abog. Jorge Daniel Arzamendia Alvarenga*
**Secretario General**

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS – INTENDENTE

.....
*Abog. Mario Castillo González*
**Intendente Municipal**

**MD S.R.L.**

.....
*Marco Manuel Ortiz Rodriguez*
*C.I. Nº 3.847.134*
*MD S.R.L,*
**Contratista**