GOBERNACION DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

# CONTRATO DE ADJUDICACION N° 10 /2017

En la Ciudad de San Juan Bautista, capital del Departamento de Misiones, entre la **GOBERNACIÓN DE MISIONES**, sito en Monseñor Gabino Rojas Nº 691 Esquina Dr. Martín María Llano, representado en este acto por el **ABG. DERLIS HERNAN MAIDANA ZARZA,** de nacionalidad Paraguaya, con C.I. N° 2.480.063, en su carácter de **Gobernador**, según en la Resolución N° 14/2013, emanada por el Tribunal Superior de Justicia Electoral, el **ABG. RICHARD ROLANDO RAMÍREZ RODRÍGUEZ**, con C.I. Nº. 2.895.739, en su carácter de **Secretario General**, denominado en adelante "LA CONTRATANTE", por una parte, y, por la otra, la firma "**EEC**" del **SEÑOR HUGO LEOPOLDO RAMOS LLANO**, con C.I. Nº 1.096.771, con RUC: Nº 1096771-0, con domicilio en la calle Capitán Fabio Martínez Nº1169 c/ Cabo Talavera , de la ciudad de San Juan Bautista – Misiones, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LA SEDE GUBERNAMENTAL (AD REFERENDUM 2017)"** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO**.

El objeto del presente contrato es el MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LA SEDE GUBERNAMENTAL (AD REFERENDUM 2017).

**2**. Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) La Carta Invitación y sus Adendas o modificaciones;
c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato *(CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas*;
d) La oferta del Proveedor;
e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO**.

Abg. Richard Ramirez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

Hugo L. Ramos

GOBERNACIÓN VIII DEPARTAMENTO REPUBLICA DEL PARAGUAY MISIONES

Los fondos para la presente contratación se encuentran expresamente previstos en el Objeto del Gasto Rubro 240 "Gastos por Mantenimiento y reparación", correspondiente a la GOBERNACIÓN DE MISIONES, para el ejercicio fiscal año 2017. Conforme al siguiente detalle:

| Año | T.P. | Programa | Sub Programa | Proyecto | Objeto de Gasto | F.F. | O.F. | Departamento | Monto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *2017* | *1* | *1* | *0* | *00* | *240* | *10* | *1* | *8* | *57.000.000* |
| | | | | | | | | *TOTAL* | *57.000.000* |

## 4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Contratación Directa N° 03/2017, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Misiones. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 174/2017.

## 5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

| Nro. De Orden | Nro. De Ítem/Lote | Descripción del Servicio | Unidad de Medida | Cantidad | Presentación | Precio Unitario (IVA incluido) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **LOTE NRO: 1** | | | | | | |
| **MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN DE EDIFICIO, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 26.500.000 Máximo: 53.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No** | | | | | | |
| 1 | 1 | Reparación de revoques | Metros cuadrados | 1 | EVENTO | 6.375 |
| 2 | 2 | Servicio de Pintura en Interiores, tipo látex | Metros cuadrados | 1 | EVENTO | 8.670 |
| 3 | 3 | *Servicio de Pintura en exteriores, tipo* látex | *Metros* cuadrados | 1 | *EVENTO* | 11.475 |
| 4 | 4 | Reparación de techo | Metros cuadrados | 1 | EVENTO | 25.500 |

Abg. Richard Ramírez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

HUGO L. RAMOS

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 5 | cambio de cerradura o tambor | Unidad | 1 | EVENTO | 24.225 |
| 6 | 6 | Cambio de cerraduras para puerta blindex de bronce | Unidad | 1 | EVENTO | 86.063 |
| 7 | 7 | Mantenimiento de cisternas | Unidad | 1 | EVENTO | 35.700 |
| 8 | 8 | Mant. Y reparación de canilla para lavatorio | Unidad | 1 | EVENTO | 19.125 |
| 9 | 9 | Mantenimiento de Elemento de cisterna a mochila | Unidad | 1 | EVENTO | 12.750 |
| 10 | 10 | Cambio de tapa de inodoro | Unidad | 1 | EVENTO | 229.500 |
| 11 | 11 | Cambio de Canilla de ¾ | Unidad | 1 | EVENTO | 22.950 |
| 12 | 12 | Cambio de Codo de ¾ pulg. | Unidad | 1 | EVENTO | 3.188 |
| 13 | 13 | Cambio de Codo de ½ | Unidad | 1 | EVENTO | 2.550 |
| 14 | 14 | Cambio de Canilla de ½ | Unidad | 1 | EVENTO | 3.188 |
| 15 | 15 | Cambio de Unión corrediza de ½ | Unidad | 1 | EVENTO | 6.375 |
| 16 | 16 | Cambio de Unión Corrediza de 3/4 | Unidad | 1 | EVENTO | 8.100 |
| 17 | 17 | Mantenimiento del Sistema eléctrico | Unidad | 1 | EVENTO | 112.500 |
| 17.1 | 17.1 | Mantenimiento preventivo | Unidad | 1 | EVENTO | 56.250 |
| 17.2 | 17.2 | Mantenimiento de interruptores | Unidad | 1 | EVENTO | 18.750 |
| 17.3 | 17.3 | Mantenimiento de tomacorrientes | Unidad | 1 | EVENTO | 18.750 |
| 17.4 | 17.4 | Revisión de circuitos | Unidad | 1 | EVENTO | 18.750 |
| | | **PRECIO TOTAL** | | | | **618.234** |
| | | ***Monto mínimo** | **26.500.000. Gs.** | | | |
| | | ***Monto máximo** | **53.000.000. Gs.** | | | |

**LOTE NRO:2**

**Mantenimiento del Sistema de Extinción de Incendio, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 2.000.000 Máximo: 4.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **1** | **Mantenimiento del Sistema de Extinción de Incendio** | | | | |
| 1.1 | 1.1 | Mantenimiento de pulsadores | Unidad | 1 | EVENTO | 11.250 |
| 1.2 | 1.2 | Mantenimiento de extintores | Unidad | 1 | EVENTO | 37.500 |

Abg. Richard Ramirez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Darlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

HUGO L. RAMOS

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.3 | 1.3 | Mantenimiento de bocas de incendios equipadas | Unidad | 1 | EVENTO | 18.750 |
| | | ***PRECIO TOTAL*** | | | | ***67.500*** |

| | |
|---|---|
| ***Monto mínimo** | **2.000.000. Gs.** |
| ***Monto máximo** | **4.000.000. Gs.** |

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de GUARANIES VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS MIL **(Gs. 28.500.000)** y el monto máximo es de GUARANIES CINCUENTA Y SIETE MILLONES **(Gs. 57.000.000).**

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

## 6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato será hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

## 7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección: Monseñor Rojas e/ Martín Llano de la ciudad de San Juan Bautista Misiones.

## 8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de la Jefatura de Servicios Generales de la Gobernación de Misiones.

## 9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel

Abg. Richard Ramirez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abg. Doris Hernán Mendana Zarza
Gobernador de Misiones

HUGO L. RAMOS

GOBERNACIÓN VIII DEPARTAMENTO REPÚBLICA DEL PARAGUAY MISIONES

cumplimiento debe ser equivalente al 5 % del monto total del contrato.-

**10. MULTAS.**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

**11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

**12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Juan Bautista – Misiones, República del Paraguay el día 17 de Marzo del año 2017

Abg. Richard Ramirez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Delis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

HUGO L. RAMOS

GOBERNACIÓN VIII DEPARTAMENTO MISIONES REPUBLICA DEL PARAGUAY

GOBERNACION DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

ABOG. RICHARD R. RAMIREZ R
SECRETARIO GENERAL

ABOG. DERLIS HERNAN MAIDANA ZARZA
GOBERNADOR DE MISIONES

SR. HUGO LEOPOLDO RAMOS LLANO
CONTRATADO