CONTRATO D.N.C.P. N° 20 / 2018
"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS"
LCO N° 02/2018 – ID N° 344.674

Entre la **DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS**, domiciliada en EE.UU. N° 961 c/ Teniente Fariña de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el Director Nacional, **ABG. PABLO SEITZ ORTIZ**, con Cédula de Identidad N° 2.068.393, calidad que acredita con la exhibición del testimonio de Decreto del Poder Ejecutivo Nº 285 de fecha 21 de septiembre de 2018, denominada en adelante LA CONTRATANTE, por una parte, y por la otra, la firma **AYALA PERDOMO INGENIERIA** con Registro Único de Contribuyentes N° 1514327-9, con domicilio en la calle Fernando de la Mora N° 252, de la ciudad de Villa Elisa, República del Paraguay, representada para este acto por el **SR. VICTOR JULIÁN AYALA PERDOMO**, con Cédula de Identidad N° 1.514.327, denominada en adelante EL PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato denominado **"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS",** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen la CONTRATANTE y el PROVEEDOR, en relación a la adjudicación del llamado denominado **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS".**

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) El Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los Datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 344.674**. Por ser una contratación de carácter plurianual, la

Abog. Pablo Seitz Ortiz
Director Nacional
DNCP

AYALA PERDOMO INGENIERIA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 252 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

validez de la partida presupuestaria correspondiente al ejercicio fiscal 2019 se encuentra sujeta a aprobación.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

El presente Contrato es el resultado del llamado a Licitación por Concurso de Ofertas N° 02/2018, convocado por la **DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS**. La adjudicación fue realizada según Resolución DNCP N° 4.187/2018 de fecha 01 de noviembre de 2018.

5. PRECIO UNITARIO Y TOTAL DE LOS SERVICIOS.

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)
1	Destranque de cañerías pluviales y cloacales. Registros en General.	Unidad	1	500.000
2	Destranque de cañerías de inodoros, mingitorios, lavatorios individuales.	Unidad	1	240.000
3	Limpieza de Registros fluviales (incluye revisión y destranque de ser necesario).	Unidad	1	350.000
4	Reparación de registros pluviales y cloacales (incluye destranques, vaciamientos del registro, alisado con cemento, aislación, ampliación de ser necesario.	Unidad	1	400.000
5	Cambio, provisión y colocación de cañerías para desagües pluviales.	Metros	1	65.000
6	Cambio, provisión y colocación de cañerías para desagües cloacales.	Metros	1	65.000
7	Cambio, provisión y colocación de codos para desagües pluviales.	Unidad	1	45.000
8	Cambio, provisión y colocación de codos para desagües cloacales.	Unidad	1	45.000
9	Reparación de pérdidas de agua de todo el Edificio (por sectores específicos). Incluye detección, reparación, revoque enduido y pintura.	Metros cuadrados	1	250.000
10	Cambio, provisión y colocación de canilla sencilla, de sanitarios y kitchenettes (según las existentes).	Unidad	1	150.000
11	Cambio, provisión y colocación de canilla con botón de presión (según las existentes).	Unidad	1	450.000
12	Cambio, provisión y colocación de termo calefones.	Unidad	1	650.000
13	Cambio, provisión y colocación de espejos.	Metros cuadrados	1	420.000
14	Cambio, provisión y colocación de KIT de Descarga de Inodoros (similar al existente).	Unidad	1	100.000
15	Cambio, provisión y colocación de acometidas por Sector (un sector equivalente a un piso).	Unidad	1	300.000
16	Cambio, provisión y colocación de conexión de entrada para mingitorios según los existentes.	Unidad	1	200.000
17	Cambio, provisión y colocación de conexión de descarga para mingitorios según los existentes.	Unidad	1	350.000
18	Cambio, provisión y colocación de conexión de descarga para lavatorios según los existentes.	Unidad	1	170.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 252 c/ G. R. de Francia
Tel. 861.867 - Villa Elisa

Abog. Pablo Seitz Ortiz
Director Nacional
DNCP

19	Cambio, provisión y colocación de Cisterna según las existentes.	Unidad	1	300.000
20	Cambio, provisión y colocación de inodoro idéntico al existente.	Unidad	1	450.000
21	Cambio, provisión y colocación de tapa inodoro acolchado.	Unidad	1	90.000
22	Cambio, provisión y colocación de taza lavatorio en mesada de mármol idéntico al existente.	Unidad	1	190.000
23	Cambio, provisión y colocación de mingitorios idénticos a los existentes.	Unidad	1	450.000
24	Cambio, provisión y colocación de caño corrugado para mingitorio.	Unidad	1	70.000
25	Trabajo de plomería en general (incluye la asistencia urgente de un plomero para las reparaciones correctivas de urgencia (pérdidas de agua en sanitarios, techos, pisos, paredes embutidas etc.).	Unidad	1	700.000
26	Cambio, provisión y colocación de válvulas de Pie (retención) de 1 1/2"	Unidad	1	400.000
27	Cambio, provisión y colocación de válvula de retención intermedia de 1"	Unidad	1	350.000
28	Cambio, provisión y colocación de tornillo de sujeción para sanitario	Unidad	1	40.000
29	Cambio, provisión y colocación de unión doble de PVC ros cable de 1" 1/4	Unidad	1	65.000
30	Cambio, provisión y colocación de tarraja manual de 1" 1/4	Unidad	1	80.000
31	Cambio, provisión y colocación de reflectores de fachadas frontales y zona de estacionamiento.	Unidad	1	420.000
32	Cambio, provisión y colocación de focos para reflectores de fachadas frontal y estacionamiento.	Unidad	1	150.000
33	Cambio, provisión y colocación de artefactos lumínicos de la terraza y estacionamiento.	Unidad	1	200.000
34	Cambio, provisión y colocación de motor de portones eléctricos.	Unidad	1	2.500.000
35	Cambio, provisión y colocación de cadenas de portones eléctricos.	Unidad	1	250.000
36	Cambio, provisión y colocación de cajas para fluorescentes embutidas de 3 unidades de fluorescentes de 40 watt.	Unidad	1	300.000
37	Cambio, provisión y colocación de tubos fluorescentes de 40 watt.	Unidad	1	10.000
38	Cambio, provisión y colocación de canaletas de plástico.	Metros	1	30.000
39	Cambio, provisión y colocación de tomas eléctricas.	Unidad	1	150.000
40	Reparación de Ventiladores de Techo (incluye cambio de piezas eléctricas).	Unidad	1	150.000
41	Reparación de Ventiladores de pared (incluye cambio de piezas eléctricas).	Unidad	1	120.000
42	Cambio, provisión y colocación de forzadores eléctricos.	Unidad	1	360.000
43	Cambio, provisión y colocación de Bandeja Metálicas con tapa para recorrido de cable eléctrico de 50 cm x 10 cm de alto.	Metros	1	200.000
44	Cambio, provisión y colocación de CABLE ELECTRICO DE 6 MM.	Metros	1	25.000
45	Cambio, provisión y colocación de CABLE ELECTRICO DE 10 MM.	Metros	1	35.000
46	Reparación de CERCO ELECTRICO -incluido materiales	Metros	1	580.000
47	Reparación de filtración y humedad de paredes (Incluye detección, reparación, revoque, enduido y pintura).	Metros cuadrados	1	100.000
48	Reparación de rajaduras en techos planos y terrazas (incluye, cambio de la aislación existente).	Metros cuadrados	1	110.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1614827-9
Fdo. de la Mora 252 p/ G/R. de Ecuador
Tel: 021-987 - Villa Elisa

Abog. Pablo Ortiz Ortiz
Director Nacional
DNCP

49	Cambio, provisión y colocación de aislaciones de membrana asfáltica.	Metros cuadrados	1	76.500
50	Cambio, provisión y colocación de aislaciones de membrana tipo de aluminio.	Metros cuadrados	1	150.000
51	Cambio, provisión y colocación de aislaciones de pinturas tipo impacril.	Metros cuadrados	1	85.000
52	Aislación perimetral en terrazas.	Metros	1	97.000
53	Reparación de Revoque con mezcla aislante en Ductos y Aire Luz.	Metros cuadrados	1	85.000
54	Cambio, provisión y colocación de cielorraso con estructura metálica de soporte correspondiente.	Metros cuadrados	1	210.000
55	Reparación de canaletas embutida con aislación para exterior.	Metros	1	100.000
56	Cambio, provisión y colocación de canaleta embutida. Incluye remoción de techo de tejas o chapa, reposición del material removido.	Metros	1	180.000
57	Reparación de Mampostería armada de 0,15 con varilla de 6 mm.	Metros cuadrados	1	75.000
58	Reparación de revoque en general.	Metros cuadrados	1	65.000
59	Revoque en lugares por roturas. Incluye reparación, revoque, enduido y pintura.	Metros cuadrados	1	75.000
60	Reparación de Roturas o Quiebres de estructuras de YESO.	Metros cuadrados	1	50.000
61	Reparación de roturas de paredes con envarillado.	Metros cuadrados	1	90.000
62	Cambio, provisión y colocación de chapas de techo.	Metros cuadrados	1	110.000
63	Provisión y cambio de canaletas del edificio, con colocación y pintura.	Metros	1	150.000
64	Cambio, provisión y colocación de pisos de porcellanatto.	Metros cuadrados	1	210.000
65	Cambio, provisión y colocación de piso cerámico PD4.	Metros cuadrados	1	150.000
66	Cambio, provisión y colocación de piso tipo layotitas (terrazas).	Metros cuadrados	1	90.000
67	Cambio, provisión y colocación de pisos tipo baldosones de hormigón.	Metros cuadrados	1	90.000
68	Cambio, provisión y colocación de piso tipo granito idéntico al existente.	Metros cuadrados	1	101.000
69	Cambio, provisión y colocación de piso de vereda.	Metros cuadrados	1	140.000
70	Cambio, provisión y colocación de azulejos de baños.	Metros cuadrados	1	110.000
71	Cambio, provisión y colocación de mesadas para baño de mármol.	Metros cuadrados	1	450.000
72	Cambio, provisión y colocación de lavatorio de acero inoxidable de kitchenette idéntico al existente.	Unidad	1	450.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 252 c/ G. R. de Francia
Tel. 981.887 - Villa Elisa

Abog. Pablo Sanz Ortiz
Director Nacional
DNCP

73	Cambio, provisión y colocación de bacha de acero inoxidable idéntica a la existente.	Unidad	1	600.000
74	Cambio, provisión y colocación de zócalo de mesadas para baño de mármol.	Metros	1	100.000
75	Cambio, provisión y colocación de zócalo de piso porcelanatto.	Metros cuadrados	1	106.200
76	Cambio, provisión y colocación de zócalo de piso PD4.	Metros cuadrados	1	50.000
77	Cambio, provisión y colocación de zócalo de madera.	Metros	1	45.000
78	Cambio, provisión y colocación de zócalo de cerámica.	Metros	1	42.500
79	Lustre de mamparas de madera con tratamiento contra plagas.	Metros cuadrados	1	140.000
80	Reparación de mamparas de madera (incluye reparación de roturas, rajaduras y pintura según la existente).	Metros cuadrados	1	130.000
81	Cambio, provisión y colocación de mamparas de madera (incluye pintura según la existente).	Metros cuadrados	1	250.000
82	Reparación de mamparas de madera-vidrio (incluye reparación de roturas, rajaduras y pintura según la existente).	Metros cuadrados	1	200.000
83	Cambio, provisión y colocación de mamparas madera - vidrio (incluye pintura según la existente).	Metros cuadrados	1	280.000
84	Reparación de mamparas de DURLOCK (incluye reparación de roturas, rajaduras, enduido y pintura según la existente).	Metros cuadrados	1	120.000
85	Cambio, provisión y colocación de mamparas de DURLOCK (incluye enduido y pintura según la existente).	Metros cuadrados	1	250.000
86	Cambio, provisión y colocación de mamparas de baños de vidrios esmerilados.	Unidad	1	300.000
87	Reparación de Pared Externa del Edificio (incluye paredes de altura a ser realizados con Silleteros especializados o andamios). 3er piso para arriba	Metros cuadrados	1	150.000
88	Reparación de Pared Externa Trasera del Edificio (diseño azulejado).	Metros cuadrados	1	152.000
89	Retiro y limpieza de Escombro (camión de 5 toneladas como mínimo).	Unidad	1	300.000
90	Cambio, provisión y colocación de alveolar de policarbonato.	Metros cuadrados	1	350.000
91	Cambio, provisión y colocación de techos de teja (incluye materiales).	Metros cuadrados	1	380.000
92	Reparación de alisado en piso de cemento.	Metros cuadrados	1	60.000
93	Reparación de piso de hormigón - incluye demolición y retiro de escombros.	Metros cuadrados	1	180.000
94	Cambio, provisión y colocación de tapas de registros fluviales o cloacales de cemento.	Metros cuadrados	1	200.000
95	Demolición de PISO para colocación de cañerías o desagües, Incluye alisado y pintura	Metros cuadrados	1	100.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514827-9
Fdo. de la Mora 252 c/ G. R. de Francia
Tel. 991.867 - Villa Elisa

Abog. Pablo Seitz Ortiz
Director Nacional
DNCP

96	Cambio, provisión y colocación de cerraduras.	Unidad	1	150.000
97	Cambio, provisión y colocación de puertas de madera según las existentes SIN VIDRIO.	Unidad	1	900.000
98	Cambio, provisión y colocación de puertas de madera según las existentes CON VIDRIO.	Unidad	1	1.000.000
99	Cambio, provisión y colocación de puertas de EUCATEX según las existentes SIN VIDRIO.	Unidad	1	380.000
100	Cambio, provisión y colocación de puertas de EUCATEX según las existentes CON VIDRIO.	Unidad	1	420.000
101	Cambio, provisión y colocación de MARCOS de madera según medida estándar, pintado y barnizado.	Unidad	1	350.000
102	Pintura en puertas y ventanas de maderas con tratamiento contra plagas.	Metros cuadrados	1	32.500
103	Cambio, provisión y colocación de tapa de chapa 3 mm metal desplegado con marco y refuerzos.	Metros cuadrados	1	550.000
104	Reparación de aberturas de ventanas con colocación de tindeles y mucheta terminada (demolición de pared con mochetas para colocación de ventana, previo adintelado. Prever trabajo en horario nocturno o días feriados).	Metros cuadrados	1	250.000
105	Cambio, provisión y colocación de POLARIZADO TIPO ESPEJADO, en puertas o ventanas.	Metros cuadrados	1	130.000
106	Siliconado de estructuras con SILICONA NORMAL	Metros	1	40.500
107	Siliconado de estructuras con SILICONA ESTRUCTURAL TIPO 3M	Metros	1	49.200
108	Realización de aberturas en estructura de mampostería para ventanas o puertas con colocación de tindeles y mucheta terminada (demolición de pared con mochetas para colocación de ventana, previo adintelado. Prever trabajo en horario nocturno o días feriados).	Metros cuadrados	1	400.000
109	Servicio de pintura Látex para interior -incluye materiales-	Metros cuadrados	1	30.500
110	Servicio de pintura Látex para exterior-incluye materiales-	Metros cuadrados	1	35.000
111	Servicio de pintura Látex para exterior con tratamiento antihumedad (lijado, reparación de fisuras, enduido) -incluye materiales-	Metros cuadrados	1	38.500
112	Servicio de pintura de Látex Exterior. Edificio en altura a ser realizado con Silleteros (3er piso para arriba)-incluye materiales-	Metros cuadrados	1	65.000
113	Servicio de pintura sintética para interior/exterior mate -incluye materiales-	Metros cuadrados	1	38.500
114	Servicio de pintura sintética para interior/exterior brilloso -incluye materiales-	Metros cuadrados	1	38.500
115	Servicio de pintura de cielorraso -incluye materiales-	Metros cuadrados	1	35.000
116	Servicio de pintura de revestimiento Wall cap. -incluye materiales-	Metros cuadrados	1	58.000
117	Servicio de pintura de barandas de escaleras y terrazas. -incluye materiales-	Metros	1	30.000

AYALA PERDOMO INGENIERIA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 252 c/ G. R. de Francia
Tel. 931.867 - Villa Elisa

Abog. Pablo Seitz Ortiz
Director Nacional
DNCP

118	Servicio de pintura de entrada al estacionamiento tipo de cancha deportiva. -incluye materiales-	Metros cuadrados	1	65.000
119	Servicio de pintura de cancha deportiva (plastificante, tipo cancha de tenis color azul o verde y franjas colores blanco o amarillo). -incluye materiales-	Metros cuadrados	1	75.000
120	Servicio de pintura plastificante para madera de pergolado. -incluye materiales-	Metros cuadrados	1	45.500
121	Servicio de pintura para paredes del estacionamiento. -incluye materiales-	Metros cuadrados	1	32.500
122	Servicio de pintura de escaleras de emergencias. -incluye materiales-	Metros cuadrados	1	35.000
123	Servicio de pintura de puertas de emergencias.	Metros cuadrados	1	45.000
124	Servicio de pintura de portones eléctricos para mantenimiento de los portones del edificio. -incluye materiales-	Metros cuadrados	1	45.000
125	Servicio de pintura y alineación de puertas de salidas contra incendio. -incluye materiales-	Metros cuadrados	1	250.000
126	Servicio de pintura especial atoxica e impermeable para tanque subterráneo reservorio de agua. -incluye materiales-	Metros cuadrados	1	140.000
127	Servicio de pintura de franja de seguridad de camino (negro amarillo), sintético brilloso. -incluye materiales-	Metros cuadrados	1	55.000
128	Servicio de pintura TIPO TEXTURADO. -incluye materiales-	Metros cuadrados	1	48.500
129	Servicio de pintura anti oxido para todo tipo de estructuras METALICAS.-incluye materiales-	Metros cuadrados	1	40.000
130	Poda de árboles con retiro (de total existente).	Unidad	1	450.000
131	Servicio de relleno de terreno con provisión de piedra triturada.	Metros cuadrados	1	55.000
132	Limpieza del "Bosque de la DNCP".	Unidad	1	750.000
133	Mantenimiento de motobomba tipo 1	Unidad	1	572.000
134	Mantenimiento de motobomba tipo 2	Unidad	1	592.100
135	Mantenimiento de motobomba tipo 3	Unidad	1	685.000
136	Mantenimiento de motobomba tipo 4	Unidad	1	685.000
137	Mantenimiento de motobomba tipo 5	Unidad	1	700.000
138	Reparación de motobomba tipo 1	Unidad	1	705.900
139	Reparación de motobomba tipo 2	Unidad	1	705.900
140	Reparación de motobomba tipo 3	Unidad	1	730.000
141	Reparación de motobomba tipo 4	Unidad	1	780.000
142	Reparación de motobomba tipo 5	Unidad	1	830.000
143	Limpieza de tanques de agua inferior.	Unidad	1	350.000
144	Ajuste y reparación de muebles de cocina.	Unidad	1	550.000
145	Cambio, provisión y colocación de Rieles de soporte para los cuadros en Salón de Obras.	Metros	1	200.000

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 252 c/ G.R. de Francia
Tel. 851.867 - Villa Elisa

Abog. Pablo Sosa Ortiz
Director Nacional
DNCP

146	Cambio, provisión y colocación de Carteles Individuales de Puertas idénticos a los existentes (cinta adhesiva con impresión digital full color medidas 0,18 x 0,25).	Unidad	1	123.700
147	Cambio, provisión y colocación de Cartelería interna indicadora de oficinas de la DNCP idénticas a las existentes (adhesivo impresión digital superpuesto sobre base de madera medidas de 1,00 x 0,60).	Unidad	1	650.000
148	Cambio, provisión y colocación de PLOTEADOS de fachadas.	Metros cuadrados	1	250.000
149	Cambio, provisión y colocación de ploteados. Logo Discapacidad.	Unidad	1	250.000
150	Cambio, provisión y colocación de letras corpóreas de FACHADA dentera del Edificio principal de la DNCP idéntica a la existente.	Unidad	1	528.000
151	Cambio, provisión y colocación de letras corpóreas de FACHADA dentera del Edificio Centro de Capacitación idéntica a la existente.	Unidad	1	360.500
152	Cambio, provisión y colocación de ploteado FACHADA delantera del Edificio Principal de la DNCP idéntica a la existente.	Metros cuadrados	1	250.000
153	Cambio, provisión y colocación de ploteado FACHADA delantera del Edificio Centro de Capacitación de la DNCP idéntica a la existente.	Metros cuadrados	1	250.000
154	Cambio, provisión y colocación de LOGO CORPOREO ISO 9001 e ISO 14001.	Unidad	1	980.000
155	Cambio, provisión y colocación de Letras Corpóreas en acero inoxidable N° 0.60 tipo espejado con cobertor en PVC.	Metros cuadrados	1	980.000
156	Trabajos de carpintería en Gral.	Metros cuadrados	1	500.000
157	Trabajos de carpintería en Gral.	Metros	1	335.000
158	Trabajos de herrería en Gral.	Metros cuadrados	1	530.000
159	Trabajos de herrería en Gral.	Metros	1	325.000
160	Cambio, provisión y colocación de tela tipo media sombra.	Metros cuadrados	1	140.000
161	Cambio, provisión y colocación de alfombra.	Metros cuadrados	1	150.000
162	Cambio, provisión y colocación de zócalo de alfombra	Metros	1	50.550
163	Cambio, provisión y colocación de piso de goma antideslizante negro.	Metros cuadrados	1	150.000
164	Cambio, provisión y colocación de piso tipo vinílico igual al existente.	Metros cuadrados	1	200.000
165	Cambio, provisión y colocación de cinta tipo antideslizante transparente para bordes de escalera 3M.	Metros	1	28.550
166	Cambio, provisión y colocación de redes de nylon de red perimetral de cancha deportiva	Metros cuadrados	1	95.700

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de **Gs. 90.000.000** (guaraníes noventa millones) y el monto máximo es de **Gs. 180.000.000** (guaraníes ciento ochenta millones).

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 202 c/ G.R. de Panamá
Tel. 991.867 - Villa Elisa

Abog. Pablo Seitz Ortiz
Director Nacional
DNCP

El Proveedor se compromete a prestar los servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.
La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida de la prestación de los servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO.
El plazo de vigencia de este Contrato será de **12 (doce) meses**, contado desde el día hábil siguiente a su suscripción.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS.
Los servicios serán prestados conforme a las especificaciones técnicas y a los plazos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.
La administración del contrato estará a cargo de la Jefatura de Servicios Generales, dependiente de la Coordinación de Recursos Administrativos de la DNCP.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.
La Garantía de Fiel Cumplimiento debe ser equivalente al 10% (diez por ciento) del monto total del contrato y la validez deberá ser extendida por **14 (catorce) meses**, contados desde la suscripción del contrato. La falta de constitución y entrega oportuna de la garantía será causal de rescisión del contrato por causa imputable al proveedor.

10. MULTAS.
Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

AYALA PERDOMO INGENIERIA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 252 c/ G.R. de Francia
Tel: 951 867 - Villa Elisa

Abog. Pablo Seitz Ortiz
Director Nacional
DNCP

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del Contrato se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, el 16 de noviembre de 2018.

POR LA CONTRATANTE:

DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

ABG. PABLO SEITZ ORTIZ
Cédula de Identidad N° 2.068.393

POR EL PROVEEDOR:

AYALA PERDOMO INGENIERÍA
RUC: 1514327-9
Fdo. de la Mora 252 c/ G. R. de Francia
Tel. 951.867 - Villa Elisa

SR. VICTOR JULIÁN AYALA PERDOMO
Cédula de Identidad N° 1.514.327