CONTRATO Nº 13/2018

Entre la Gobernación del Departamento Central, domiciliada en Ramal Capiatá - Areguá, Km 4, Compañía Costa Fleitas, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. **HUGO JAVIER GONZÁLEZ ALEGRE**, con Cédula de Identidad N° 1045980, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma ALFA & OMEGA con **RUC 80018641-9**, domiciliada enla calle Pedro Getto Nº. 355 c/ Rio Ypané, zona Norte, ciudad de Fernando de la Mora, República del Paraguay, representada para esteactoporel **José Gustavo Modesto Merlo**, con Cédula de Identidad N°869317, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA ADECUACION DE ESPACIOS A -COCINA COMEDOR" PLURIANUAL 2018-2019 ID 345463, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El objeto del presente contrato es la construcción de las siguientes obras según detalle:

Nº	Descripción de las obras	Entidad Educativa	Ciudad
1	Adecuación de cocina – comedor	Esc. Bas. Nº 5908 Inmaculada Concepción	J. Augusto Saldívar
2	Construcción de bloque de cocina – comedor 10,90 x 8,60 utilizando Viga de Hº Aº	Esc. Bas. Nº 3519 Alfeo Zanotti	Guarambaré
3	Adecuación de cocina – comedor	Centro Educativo Departamental Municipal Centro Educativo Departamental Municipal Juan E. O'leary	Itá
4	Adecuación de aula a cocina – comedor	Centro Educativo Departamental Municipal Santa Teresa de Ávila	Fernando de la Mora
5	Adecuación de espacio techado a cocina – comedor	Centro Educativo Departamental Municipal Dr. Eligio Ayala	Fernando de la Mora

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas omodificaciones;

(c) LasInstruccionesalOferente(IAO)ylasCondicionesGeneralesdelContrato(CGC) publicadas en el portal de ContratacionesPúblicas;

(d) Los datos cargados en el SICP(reporte);

(e) La oferta delProveedor;

(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Alfa & Omega SOCIEDAD ANONIMA

REPUBLICA DEL PARAGUAY GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarsemutuamente explicativos;encasodecontradicciónodiscrepanciaentrelosmismos,laprioridadsedará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto eneste.

3. IDENTIFICACIÓNDEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIREL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N°2051).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 345463.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N°2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Concurso de Ofertas (LCO) N° 03/2018, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la GobernacióndelDepartamentoCentral,según resolución N° 397/2018.Laadjudicación fue realizada por ResoluciónN° 509/18 de fecha 12/12/18

5. VIGENCIA DELCONTRATO

ElplazodevigenciadeesteContratoserádesde la firma de la misma hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

L*a validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria del Ejercicio Fiscal 2019* Artículo 14 de la Ley N° 2051/03.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N°2051)

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total (IVA INCLUIDO)
1	72131601-002	Preparación de obra - ESC. INMACULADA CONCEPCION	Unidad Medida Global	1	310.046	310.046
1.1		Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	22	2.055	45.210
1.2		Replanteo	Metros cuadrados	22	12.038	264.836
2	72131601-004	Estructura de H°A°	Unidad Medida Global	1	6.380.794	6.380.794
2.1		Excavacion para encadenado	Metro lineal	16	24.180	386.880
2.2		Excavacion y Cargado de Zapatas	Metros cúbicos	1,1	1.873.950	2.061.345
2.3		Pilares de H°A°	Metros cúbicos	0,12	2.007.668	240.920
2.4		Encadenados de H°A° - Inferior / Superior	Metros cúbicos	1,64	1.697.225	2.783.449
2.5		Relleno y Compactación	Metros cúbicos	8	113.525	908.200
3	72131601-001	Muros de Nivelación	Unidad Medida Global	1	686.712	686.712
3.1		De 0,15 cm	Metros cuadrados	4	171.678	686.712
4	72131601-006	Aislación Asfáltica	Unidad Medida Global	1	1.423.176	1.423.176
4.1		De Paredes	Metros cuadrados	15,2	93.630	1.423.176

Alfa & Omega
SOCIEDAD ANONIMA

5	72131601-001	Muros de Elevación	Unidad Medida Global	1	5.012.689	5.012.689
5.1		De 0,15 lad. Comunes para revocar	Metros cuadrados	44	88.905	3.911.820
5.2		Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	15,2	12.771	194.119
5.3		Caseta para garrafa de ladillos vistos comunes techo de Hª Aª 0,60X1,00 h=2,00	Unidad	1	906.750	906.750
6	72131601-007	Techo	Unidad Medida Global	1	7.802.366	7.802.366
6.1		De chapas galvanizadas nª 26 con est. Metalica y aislacion tipo isolan	Metros cuadrados	26,25	297.233	7.802.366
7	72131601-008	Revoques	Unidad Medida Global	1	2.802.912	2.802.912
7.1		De paredes interior a una capa	Metros cuadrados	96	29.197	2.802.912
8	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	20	41.457	829.140
9	72131601-009	Piso de baldosa calcarea	Metros cuadrados	20	75.502	1.510.040
10	72131601-009	Zocalocalcareo	Metro lineal	17,4	25.389	441.769
11	72131601-010	Aberturas de madera :	Unidad Medida Global	1	1.648.678	1.648.678
11.1		Puerta madera de 0,80 x 2,10 - placa	Unidad	2	824.339	1.648.678
12	72131601-010	Aberturas Metalicas	Unidad Medida Global	1	2.345.970	2.345.970
12.1		Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	5,04	354.933	1.788.862
12.2		Puertas metalica con persiana tipo americana p / caseta de garrafa 0,80x1,80 con marco y herraje	Metros cuadrados	1,44	386.880	557.107
13	72131601-001	Alfeizar de Ventanas	Unidad Medida Global	1	171.466	171.466
13.1		De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	12,72	13.480	171.466
14	72131601-012	Pinturas	Unidad Medida Global	1	5.690.030	5.690.030
14.1		De paredes a la cal- base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	96	21.315	2.046.240
14.2		De paredes revocados al latex	Metros cuadrados	96	23.923	2.296.608
14.3		De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	5,04	40.030	201.751
14.4		De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	17,04	25.510	434.690
14.5		Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	Metro lineal	14,3	34.306	490.576
14.6		e- De puerta metalica con pintura sintetica	Metros cuadrados	5,5	40.030	220.165
15	72131601-001	Revestido de Azulejos	Metros cuadrados	1,5	80.519	120.779
16	72131601-001	Vidrios Dobles	Metros cuadrados	5,4	199.485	1.077.219
17	72131601-011	Desague Pluvial	Unidad Medida Global	1	726.125	726.125
17.1		Canaleta y caño de bajada Nº 26 en techo metalico	Metro lineal	14,3	50.778	726.125
18	72131601-001	Mesada de hªAª para cocina	Metro lineal	3,2	157.170	502.944
19	72131601-	Mesada de madera para expendio	Unidad	1	302.250	302.250

SOCIEDAD ANONIMA

	001					
20	72131601-001	InstalacionElectrica	Unidad Medida Global	1	1.063.920	1.063.920
20.1		Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	2	90.675	181.350
20.2		Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	4	90.675	362.700
20.3		Alimentacion para estactor de cocina	Unidad	2	90.675	181.350
20.4		Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Unidad	2	169.260	338.520
21	72131601-011	Instalacion sanitaria	Unidad Medida Global	1	5.602.343	5.602.343
21.1		Intalacion de Agua Corriente	Unidad	1	195.858	195.858
21.2		Instalacion de Griferia y Pileta de Acero Inoxidable	Unidad	1	691.858	691.858
21.3		Desague Cloacal	Unidad	1	353.415	353.415
21.4		Registro 40x40	Unidad	2	254.289	508.578
21.5		CamaraSeptica	Unidad	1	1.498.436	1.498.436
21.6		Pozo ciego diametro 1,50 m. y h:3,00 m.	Unidad	1	2.267.266	2.267.266
21.7		Desengrasador	Unidad	1	86.932	86.932
22	72131601-001	Conexión para gas de caseta a cocina .Caneria de cobre	Metro lineal	2	181.350	362.700
23	72131601 013	Limpieza final	Metros cuadrados	22	2.055	45.210
24	72131601-002	**Preparación de la obra - Esc. Basica Nº 3519 Alfeo Zanottl**	**Unidad Medida Global**	1	1.321.923	1.321.923
24.1		Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	93,8	2.055	192.759
24.2		Replanteo	Metros cuadrados	93,8	12.038	1.129.164
25	72131601-003	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	10,73	512.284	5.496.807
26	72131601-004	Estructura de H°A°:	Unidad Medida Global	1	11.028.989	11.028.989
26.1		Zapatas de HºAº	Metros cúbicos	0,65	2.038.797	1.325.218
26.2		Pilares de HºAº	Metros cúbicos	0,85	2.112.063	1.795.254
26.3		Viga cumbrera, galería y dado de HºAº	Metros cúbicos	1,21	2.143.799	2.593.997
26.4		Encadenados de H°A° - Inferior y Superior	Metros cúbicos	3,06	1.697.225	5.193.509
26.5		Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	1	121.012	121.012
27	72131601-001	Muros de nivelación	Unidad Medida Global	1	3.567.469	3.567.469
27.1		De 0,30 m.	Metros cuadrados	20,78	171.678	3.567.469
28	72131601-001	Relleno y apisonado de interiores	Metros cuadrados	23,44	113.525	2.661.026
29	72131601-006	Aislación asfáltica	Unidad Medida Global	1	714.397	714.397
29.1		De paredes	Metros cuadrados	7,63	93.630	714.397
30	72131601-001	Muros de elevación	Unidad Medida Global	1	17.031.435	17.031.435

SOCIEDAD ANONIMA

GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

30.1		De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	46,04	88.905	4.093.186
30.2		De 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	97,23	120.853	11.750.537
30.3		Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	22	12.771	280.962
30.4		Caseta para garrafa de ladrillos vistos comunes y techo de Hª Aª 0,60x1,00 h=2,00	Unidad	1	906.750	906.750
31	72131601-015	Pilares	Unidad Medida Global	1	2.290.956	2.290.956
31.1		De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos semiprensados macizos	Metro lineal	8,64	265.157	2.290.956
32	72131601-007	Techo	Unidad Medida Global	1	30.622.715	30.622.715
32.1		Tejas con tejuelones prensados y tirantes de HºAº de 2" x 6" con listón de boca.	Metros cuadrados	123,2	248.561	30.622.715
33	72131601-008	Revoques	Unidad Medida Global	1	9.044.510	9.044.510
33.1		De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	176,02	29.197	5.139.256
33.2		De viga cumbrera, galería y encadenados de H°A°	Metros cuadrados	37,44	67.372	2.522.408
33.3		De pilares de H°A°	Metro lineal	7	49.479	346.353
33.4		Moldura lineal en balancines	Metro lineal	35,5	29.197	1.036.494
34	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes 10 cm.	Metros cuadrados	87,28	41.457	3.618.367
35	72131601-009	Piso mosaico granítico base gris pulido de 30 x 30 cm.	Metros cuadrados	87,28	141.695	12.367.140
36	72131601-009	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cm.	Metro lineal	53,9	76.636	4.130.680
37	72131601-001	Mesada de hªAª para cocina	Metro lineal	2,2	157.170	345.774
38	72131601-010	Aberturas de madera	Unidad Medida Global	1	1.950.928	1.950.928
38.1		Puerta placa de 0,80 x 2,10 con marco y herrajes	Unidad	2	824.339	1.648.678
38.2		Mesada de madera para expendio	Unidad	1	302.250	302.250
39	72131601-010	Aberturas metálicas	Unidad Medida Global	1	7.949.845	7.949.845
39.1		Puerta metálica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	Unidad	1	1.131.720	1.131.720
39.2		Ventanas balancines	Metros cuadrados	17,64	354.933	6.261.018
39.3		Puerta metalica con persianas tipo americana p/ caseta de garrafa. 0,80x1,80 con marco y herrajes	Metros cuadrados	1,44	386.880	557.107
40	72131601-001	Alfeizar de ventanas	Unidad Medida Global	1	603.920	603.920
40.1		De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	44,8	13.480	603.904
41	72131601-012	Pinturas	Unidad Medida Global	1	18.862.982	18.862.982
41.1		De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	176,02	21.315	3.751.866
41.2		De paredes revocados al latex	Metros cuadrados	176,02	23.923	4.210.926
41.3		De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Metros cuadrados	13,13	25.510	334.946
41.4		De viga cumbrera, galería, encadenado y pilares al latex	Metros cuadrados	37,44	23.923	895.677

Alfa & Omega
SOCIEDAD ANONIMA

REPUBLICA DEL PARAGUAY
GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

41.5		De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	17,64	40.030	706.129
41.6		De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Metros cuadrados	97,19	25.510	2.479.317
41.7		De tejuelones con barniz	Metros cuadrados	102,87	27.480	2.826.868
41.8		De puerta metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	5,5	40.030	220.165
41.9		De puerta madera con barniz sintètico	Metros cuadrados	10,3	52.717	542.985
41.10		De tirantes y listón de boca de H°A° al latex	Metros cuadrados	79,8	24.422	1.948.876
41.11		Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	Metro lineal	37,8	25.006	945.227
42	72131601-001	Revestido de Azulejos (frente y lateral de mesada h= 0,45 m.)	Metros cuadrados	1,9	80.519	152.986
43	72131601-001	Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	17,64	199.485	3.518.915
44	72131601-9984	Rampa peatonal	Unidad Medida Global	1	594.382	594.382
45	72131601-001	Desague Pluvial	Unidad Medida Global	1	1.919.408	1.919.408
5.1		Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cm.	Metro lineal	37,8	50.778	1.919.408
46	72131601-001	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	23,4	65.607	1.535.204
47	72131601-001	Instalación eléctrica	Unidad Medida Global	1	4.654.650	4.654.650
47.1		Instalación del tablero TS10 de 10 AG	Unidad	6	84.630	507.780
47.2		Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	4	84.630	338.520
47.3		Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	12	90.675	1.088.100
47.4		Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	11	90.675	997.425
47.5		Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	5	90.675	453.375
47.6		Alimentaciòn 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Metros	25	43.524	1.088.100
47.7		Alimentacion para estractor de cocina	Unidad	2	90.675	181.350
48	72131601-001	Artefactos electricos	Unidad Medida Global	1	4.229.082	4.229.082
48.1		Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Unidad	6	169.260	1.015.560
48.2		Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería	Unidad	6	102.765	616.590
48.3		Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	1	217.620	217.620
48.4		Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	1	82.212	82.212
48.5		Ventilador de techo de 56 "	Unidad	5	459.420	2.297.100
49	72131601-001	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cm.	Unidad	3	217.620	652.860
50	72131601-011	Instalación Sanitaria	Unidad Medida Global	1	5.515.411	5.515.411
50.1		Instalación de Agua Corriente para mesada de cocina	Unidad	1	195.858	195.858
50.2		Inst. y provicion de grifería y pileta de acero inoxidable	Unidad	1	691.858	691.858
50.3		c- Desagüe Cloacal de pileta con desengrasador	Unidad	1	353.415	353.415
50.4		Registro 40x40	Unidad	2	254.289	508.578
50.5		CamaraSeptica	Unidad	1	1.498.436	1.498.436
50.6		Pozo ciego diametro 1.50 m y h =3.00m	Unidad	1	2.267.266	2.267.266
51	72131601-001	Conexion para gas de caseta a cocina .Cañeria de 3/4" Galv.	Metro lineal	2	181.350	362.700

SOCIEDAD ANONIMA

GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

52	72131601-013	Limpieza final	Metros cuadrados	93,8	2.055	192.759
53	72131601-002	**Preparación de obra - CEDM Juan E Olearyltá**	**Unidad Medida Global**	**1**	**56.372**	**56.372**
53.1		Limpieza y preparacion del terreno	Metros cuadrados	4	2.055	8.220
53.2		Replanteo	Metros cuadrados	4	12.038	48.152
54	72131601-004	Estructura de HºAº	Unidad Medida Global	1	1.068.651	1.068.651
54.1		Cortado y excavacion para encadenado	Metro lineal	9,1	24.180	220.038
54.2		Encadenados de H°A° - Inferior	Metros cúbicos	0,5	1.697.225	848.613
55	72131601-001	Muros de Nivelación	Unidad Medida Global	1	359.352	359.352
55.1		De 0,15 cm	Metros cuadrados	2,1	171.120	359.352
56	72131601-006	Aislacion Asfáltica	Unidad Medida Global	1	702.225	702.225
56.1		De paredes	Metros cuadrados	7,5	93.630	702.225
57	72131601-001	Muros de Elevación	Unidad Medida Global	1	3.576.332	3.576.332
57.1		De 0,15 lad. Comunes para revocar	Metros cuadrados	28,95	88.905	2.573.800
57.2		Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	7,5	12.771	95.783
57.3		Caseta para garrafa de ladrillos vistos comunes y techo de Hª Aª 0,60x1,00 h=2,00	Unidad	1	906.750	906.750
58	72131601-008	Revoques	Unidad Medida Global	1	1.823.645	1.823.645
58.1		De paredes interior a una capa	Metros cuadrados	62,46	29.197	1.823.645
59	72131601-009	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 10	Metro lineal	15	76.636	1.149.540
60	72131601-010	Aberturas de madera	Unidad Medida Global	1	1.648.678	1.648.678
60.1		Puerta madera de 0,80 x 2,10 - placa	Unidad	2	824.339	1.648.678
61	72131601-010	Aberturas metálicas	Unidad Medida Global	1	3.240.401	3.240.401
61.1		Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	7,56	354.933	2.683.293
61.2		Puertas metalica con persiana tipo americana p / caseta de garrafa 0,80x1,80 con marco y herraje	Metros cuadrados	1,44	386.880	557.107
62	72131601-001	Alfeizar de ventanas	Unidad Medida Global	1	257.198	257.198
62.1		De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	19,08	13.480	257.198
63	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad Medida Global	1	10.996.612	10.996.612
63.1		De paredes a la cal- base para latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	227,2	21.315	4.842.768
63.2		De paredes revocados al latex	Metros cuadrados	227,2	23.923	5.435.306

SOCIEDAD ANONIMA

REPUBLICA DEL PARAGUAY
GOBERNACION DEPARTAMENTAL

63.3		De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	12,45	40.030	498.374
63.4		De puerta metalica con pintura sitetica	Metros cuadrados	5,5	40.030	220.165
64	72131601-001	Vidrios dobles	Metros cuadrados	7,56	199.485	1.508.107
65	72131601-001	Mesada de madera para expendio	Unidad	1	302.250	302.250
66	72131601-001	Instalaciones eléctricas	Unidad Medida Global	1	519.870	519.870
66.1		Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	2	90.675	181.350
66.2		Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Unidad	2	169.260	338.520
67	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad Medida Global	1	1.553.851	1.553.851
67.1		Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	Unidad	1	691.858	691.858
67.2		Desagüe Cloacal	Unidad	1	353.415	353.415
67.3		Registro 40x40	Unidad	2	254.289	508.578
68	72131601-001	Alimentación para extractor de cocina	Unidad	2	90.675	181.350
69	72131601-001	Conexión para gas de caseta a cocina , Caneria de cobre	Metro lineal	2	181.350	362.700
70	72131601-001	Extencion de cañeria hasta el desague. Pvc de 100mm	Metro lineal	15	38.688	580.320
71	72131601-013	Limpieza de obra	Metros cuadrados	80	2.055	164.400
72	72131601-002	Preparacion de obra - CEDM SANTA TERESA DE AVILA	Unidad Medida Global	1	875.749	875.749
72.1		Replanteo	Metros cuadrados	33,28	12.964	431.442
72.2		Demolicion de mampostia de 0,15 con retiro de escombros	Metros cuadrados	9,75	45.570	444.308
73	72131601-004	Estructura de H°A°	Unidad Medida Global	1	866.842	866.842
73.1		Cortado y excavacion para encadenado	Metro lineal	8,02	26.040	208.841
73.2		Encadenados de H°A° - Inferior	Metros cúbicos	0,36	1.827.780	658.001
74	72131601-001	Muros de nivelación	Unidad Medida Global	1	1.294.188	1.294.188
74.1		De 0,15 cm.	Metros cuadrados	7	184.884	1.294.188
75	72131601-006	Aislación asfaltica	Unidad Medida Global	1	443.661	443.661
75.1		De paredes	Metros cuadrados	4,4	100.832	443.661
76	72131601-001	Muros de elevación	Unidad Medida Global	1	3.494.404	3.494.404
76.1		De 0,15 lad. Comunes para revocar	Metros cuadrados	24	95.744	2.297.856
76.2		Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	16	13.753	220.048
76.3		Caseta para garrafa de ladrillos vistos comunes y techo de Hª Aª 0,60x1,00 h=2,00	Unidad	1	976.500	976.500
77	72131601-008	Revoques	Unidad Medida Global	1	2.220.505	2.220.505
77.1		De paredes interior a una capa	Metros cuadrados	48,12	31.443	1.513.037
77.2		De mochetas	Metro lineal	22,5	31.443	707.468

Alfa & Omega
SOCIEDAD ANONIMA
REPUBLICA DEL PARAGUAY
GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

78	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	1,5	44.646	66.969
79	72131601-009	Reposicion de Piso de baldosa calcarea	Metros cuadrados	1,5	81.310	121.965
80	72131601 009	Zocalocalcareo	Metro lineal	17	27.446	466.582
81	72131601 010	Aberturas de madera	Unidad Medida Global	1	1.775.498	1.775.498
81.1		Puerta madera de 0,80 x 2,10 - placa	Unidad	2	887.749	1.775.498
82	72131601-010	Aberturas Metalicas	Unidad Medida Global	1	1.211.538	1.211.538
82.1		Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	1,6	382.235	611.576
82.2		Puerta metalica con persianas tipo americana p/ caseta de garrafa. 0,80x1,80 con marco y herrajes	Metros cuadrados	1,44	416.640	599.962
83	72131601-012	Pinturas	Unidad Medida Global	1	2.086.628	2.086.628
83.1		De paredes al agua	Metros cuadrados	48,12	25.764	1.239.764
83.2		De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	6,08	43.109	262.103
83.3		De puertas de madera con barniz sintetico	Metros cuadrados	10,3	56.773	584.762
84	72131601-001	Revestido de Azulejos	Metros cuadrados	6,15	86.713	533.285
85	72131601-001	Vidrios dobles	Metros cuadrados	1,6	214.830	343.728
86	72131601 001	Mesada de h°A° para cocina	Metro lineal	3,95	169.260	668.577
87	72131601-001	Mesada de madera para expendio	Unidad	1	325.500	325.500
88	72131601-001	Instalación eléctrica	Unidad Medida Global	1	7.841.946	7.841.946
88.1		Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	Unidad	8	91.140	729.120
88.2		Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	4	91.140	364.560
88.3		Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	8	97.650	781.200
88.4		Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	12	97.650	1.171.800
88.5		Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	5	97.650	488.250
88.6		Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Unidad	6	182.280	1.093.680
88.7		Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	Unidad	2	110.670	221.340
88.8		Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	1	234.360	234.360
88.9		Tablero TCV para 3 llaves de ventiladores	Unidad	1	88.536	88.536
88.10		Alimentacion para estractor de cocina	Unidad	2	97.650	195.300
88.11		Ventilador de techo de 56 "	Unidad	5	494.760	2.473.800
89	72131601-011	Instalacion sanitaria	Unidad Medida Global	1	1.336.602	1.336.602
89.1		Instalación de Agua Corriente	Unidad	1	210.924	210.924
89.2		Desagüe Cloacal de pileta con desengrasador	Costo por Mil	1	380.601	380.601
89.3		Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	Unidad	1	745.077	745.077
90	72131601-001	Coneccion para gas de caseta a cocina .Cañeria de 3/4" Galv.	Metro lineal	15	195.300	2.929.500
91	72131601 013	Limpieza final	Metros	70,5	6.015	424.058
92	72131601 002	**Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	1	502.809	502.809

SOCIEDAD ANONIMA

GOBERNACION DEPARTAMENTO

92.1		Replanteo	Metros cuadrados	63,35	7.937	502.809
93	72131601-004	Estructura de H°A°	Unidad Medida Global	1	11.932.312	11.932.312
93.1		Excavacion Y cargado de zapata	Metros cúbicos	1,73	2.018.100	3.491.313
93.2		Zapata de H°A°	Metros cúbicos	1,73	2.195.628	3.798.436
93.3		Cortado y excavacion para encadenado	Metro lineal	30,2	26.040	786.408
93.4		Encadenados de H°A° - Inferior	Metros cúbicos	1,4	1.827.780	2.558.892
93.5		Pilar de H°A° - Inferior	Metros cúbicos	0,6	2.162.104	1.297.262
94	72131601-001	Muros de nivelación	Unidad Medida Global	1	1.675.049	1.675.049
94.1		De 0,15 cm.	Metros cuadrados	9,06	184.884	1.675.049
95	72131601-006	Aislacion asfáltica	Unidad Medida Global	1	1.371.315	1.371.315
95.1		De paredes	Metros cuadrados	13,6	100.832	1.371.315
96	72131601-001	Muros de elevación	Unidad Medida Global	1	10.721.043	10.721.043
96.1		De 0,15 lad. Vistos comunes para revocar	Metros cuadrados	90,6	100.590	9.113.454
96.2		Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	30,2	20.897	631.089
96.3		Caseta para garrafa de ladrillos vistos comunes y techo de Hª Aª 0,60x1,00 h=2,00	Unidad	1	976.500	976.500
97	72131601-008	Revoques	Unidad Medida Global	1	4.265.306	4.265.306
97.1		De paredes interior a una capa	Metros cuadrados	141,78	27.329	3.874.706
97.2		De mochetas	Metro lineal	15	26.040	390.600
98	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	63,53	44.646	2.836.360
99	72131601-009	Piso de baldosa calcarea	Metros cuadrados	57,83	81.310	4.702.157
100	72131601-009	Zocalo mosaico granitico granitico base gris pulido 10 x 30 cm	Metro lineal	47,26	82.531	3.900.415
101	72131601-010	Aberturas de madera	Unidad Medida Global	1	2.312.469	2.312.469
101.1		Puerta madera de 1,20 x 2,10 - placa	Unidad	1	887.749	887.749
101.2		Puerta madera de 0,80 x 2,10 - placa con marco y herraje	Unidad	2	712.360	1.424.720
102	72131601-010	Aberturas metálicas	Unidad Medida Global	1	5.633.412	5.633.412
102.1		Puerta metálica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	Unidad	1	1.218.775	1.218.775
102.2		Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	9,98	382.232	3.814.675
102.3		Puerta metalica con persianas tipo americana p/ caseta de garrafa. 0,80x1,80 con marco y herrajes	Metros cuadrados	1,44	416.640	599.962
103	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad Medida Global	1	7.188.343	7.188.343
103.1		De paredes al latex	Metros cuadrados	141,78	29.295	4.153.445

SOCIEDAD ANONIMA

103.2		De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	12,86	37.902	487.420
103.3		De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Metros cuadrados	92,73	27.472	2.547.479
104	72131601-001	Revestido de Azulejos frente y lateral mesada h= 0,45h	Metros cuadrados	3,9	86.713	338.181
105	72131601-001	Vidrios dobles 4mm	Metros cuadrados	1,6	214.830	343.728
106	72131601-001	Mesada de HºAº para cocina	Metro lineal	2,16	169.260	365.602
107	72131601-001	Mesada de madera para expendio	Unidad	1	325.522	325.522
108	72131601-001	Instalaciones electricas	Unidad Medida Global	1	8.796.312	8.796.312
108.1		Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	Unidad	4	91.140	364.560
108.2		Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	5	91.140	455.700
108.3		Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	12	109.368	1.312.416
108.4		Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	12	97.650	1.171.800
108.5		Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	5	97.650	488.250
108.6		Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Unidad	9	182.280	1.640.520
108.7		Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	Unidad	3	110.670	332.010
108.8		Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	1	234.360	234.360
108.9		Tablero TCV para 3 llaves de ventiladores	Unidad	1	127.596	127.596
108.10		Ventilador de techo de 56 "	Unidad	5	494.760	2.473.800
108.11		Alimentacion para estractor de cocina	Unidad	2	97.650	195.300
109	72131601-011	Instalación Sanitaria	Unidad Medida Global	1	1.229.421	1.229.421
109.1		Instalación de Agua Corriente	Unidad	1	210.924	210.924
109.2		Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	Unidad	1	745.077	745.077
109.3		Desagüe Cloacal de pileta con desengrasador	Unidad	1	273.420	273.420
110	72131601-001	Conexión para gas de caseta a cocina . Cañeria de 3/4" Galv,	Metro lineal	4	195.300	781.200
111	72131601-013	Limpieza final	Metros cuadrados	63,35	2.213	140.194
PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO						332.538.227

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: **(GUARANÍES TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE). --**

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

El Periodo de ejecución de la obra sito en las ciudades de J. Augusto Saldívar, Guarambaré, Itá y Fernando de la Mora es de 50 (cincuenta) días contados a partir de la emisión de la Orden de Inicio de Obras por parte de la convocante.

La Recepción Provisoria de las Obras será expedida por el Fiscal de Obras, a los 10 (diez) días concluidos el periodo de ejecución de obras.

La Recepción Definitiva tendrá lugar en el plazo de 10 (diez) días contados desde la fecha de recepción provisoria.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N°2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

REPUBLICA DEL PARAGUAY GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

Alfa & Omega SOCIEDAD ANONIMA

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N°2051).

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

10. FORMAYTÉRMINOSPARAGARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N°2051).

El porcentaje de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de/ 10% (diez por ciento) del monto total del contrato en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03.

El período de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de: 120 (ciento veinte) días contados a partir de la firma del contrato.

La Garantía de mantenimiento de la oferta deberá ser a través de alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03, por el 100% (cien por ciento) del monto total anticipado.

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N°2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N°2051).

Nº	Descripción de las obras	Entidad Educativa	Ciudad
1	Adecuación de cocina – comedor	Esc. Bas. Nº 5908 Inmaculada Concepción	J. Augusto Saldívar
2	Construcción de bloque de cocina – comedor 10,90 x 8,60 utilizando Viga de Hº Aº	Esc. Bas. Nº 3519 Alfeo Zanotti	Guarambaré
3	Adecuación de cocina – comedor	Centro Educativo Departamental Municipal Centro Educativo Departamental Municipal Juan E. O'leary	Itá
4	Adecuación de aula a cocina – comedor	Centro Educativo Departamental Municipal Santa Teresa de Ávila	Fernando de la Mora
5	Adecuación de espacio techado a cocina – comedor	Centro Educativo Departamental Municipal Dr. Eligio Ayala	Fernando de la Mora

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N°2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

REPUBLICA DEL PARAGUAY GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

Alfa & Omega SOCIEDAD ANONIMA

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LAD.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 I, Ley N°2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especialesdel Contrato

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidiráconforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partesestableceenlacompetenciadelostribunalesdelaciudaddeasunción, Repúblicadel Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Areguá, República del Paraguay, a los Trece días del mes de Diciembre de 2018.

JOSE GUSTAVO MODESTO
ALFA & OMEGA SA

Alfa & Omega
SOCIEDAD ANONIMA

HUGO JAVIER GONZALEZ ALEGRE
GOBERNADOR DPTO. CENTRAL

ARQ. CARLOS A. VERA
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICA