# ***CONTRATO Nº 16/2023***

***CELEBRADO ENTRE EL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA ELECTORAL Y LA EMPRESA TK ELEVADORES PARAGUAY S.R.L. (DE CONFORMIDAD A LAS CLÁUSULAS MÍNIMAS DEL ARTÍCULO 37 DE LA LEY Nº 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS").***

*El **TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA ELECTORAL**, con domicilio en la Avda. Eusebio Ayala N° 2759 esq. Santa Cruz de la Sierra, de la ciudad de Asunción, representado en este acto por el **Ing. Com. Marcelo Andrés Denis Torrez**, con **Cédula de Identidad N° 2.243.262**, designado como Director de la Unidad Ejecutora de Contratos, por Resolución DGAF/PRESIDENCIA N° 522/2019 de fecha 21 de mayo de 2019 y autorizado por Resolución DGAF/TSJE Nº 31/2023 de fecha 30 de enero de 2023, para suscribir contratos vinculados a los procesos de adquisiciones de bienes y servicios, así como los demás actos administrativos regidos por la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas", denominado en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la empresa **TK ELEVADORES PARAGUAY S.R.L.**, domiciliada en la calle Tte. Sindulfo Casco N° 5119 c/ Avda. Boggiani, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. Daniel Souto de Lira e Silva**, con **Cédula de Identidad N° 8.178.201** y la **Sra. Alba Vanessa Ortiz Gonzalez,** con **Cédula de Identidad N° 5.642.681**, en carácter de Representantes Legales, denominado en adelante el **PROVEEDOR**, denominados en conjunto "LAS PARTES", acuerdan celebrar el presente Contrato, para la **"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE ASCENSORES DE LOS BLOQUES A Y B DE LA SEDE CENTRAL DE LA JUSTICIA ELECTORAL - PLURIANUAL 2023/2024", ID N° 431400**, derivado de la **CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 4/2023**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:*

## *1. OBJETO.*

***"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE ASCENSORES DE LOS BLOQUES A Y B DE LA SEDE CENTRAL DE LA JUSTICIA ELECTORAL - PLURIANUAL 2023/2024".***

## *2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.*

*Los documentos contractuales firmados por "LAS PARTES" y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:*

*a) Contrato;*
*b) La Carta de Invitación y sus Adendas o modificaciones y aclaraciones publicadas en el SICP;*
*c) La oferta del **PROVEEDOR**;*
*d) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la **CONTRATANTE** y su respectiva notificación.*

*Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones de la Carta de Invitación, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en esta.*

## *3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO*

*Los documentos adicionales del Contrato son: **No Aplica.***

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
UNIDAD EJECUTORA DE CONTRATOS
JUSTICIA ELECTORAL

Ing. Com. Marcelo Denis
Director
Unidad Ejecutora de Contratos

Alba Vanessa Ortiz
TK Elevadores Paraguay S.R.L.
RUC: 80025240 - 3
Tte. Sindulfo Casco N° 5119 c/ Avda. Boggiani

## 4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO. (Art. 37 Inc. a, de la Ley Nº 2051)

*El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato, está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) individualizado con el* ***ID N° 431400****, contemplado dentro del Presupuesto aprobado para la Entidad en el Presupuesto General de la Nación correspondiente al Ejercicio Fiscal 2023 y sujeto a la aprobación del Presupuesto General de la Nación correspondiente al Ejercicio Fiscal 2024.*

## 5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN. (Art. 37 Inc. b, de la Ley Nº 2051)

*El presente Contrato es el resultado del procedimiento de* ***CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 4/2023 PARA LA "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE ASCENSORES DE LOS BLOQUES A Y B DE LA SEDE CENTRAL DE LA JUSTICIA ELECTORAL - PLURIANUAL 2023/2024", ID N° 431400****, convocado por la Unidad Operativa de Contratación de la Institución. La adjudicación fue realizada por Resolución DGAF/TSJE Nº 358/2023.*

## 6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS SERVICIOS. (Art. 37 Inc. c, de la Ley Nº 2051)

| PLANILLA DE ADJUDICACIÓN | | | | | | TK ELEVADORES PARAGUAY S.R.L. | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| LOTE N° 2 – Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo del Ascensor Bloque B. | | | | | | | |
| Ítem | Código de Catálogo | Descripción de los Servicios | Unidad de Medida | Presentación | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total (IVA incluido) |
| 1 | 72101506-001 | Servicio de mantenimiento preventivo del Ascensor Bloque B | Mes | Evento | 1 | 7.740.667 | 7.740.667 |
| 2 | 72101506-003 | Cuadro de maniobra VVF/MRL, MANIOBRA COLECTIVA DE BAJADA, 220 V/ 50 HZ | Unidad | Evento | 1 | 26.208.333 | 26.208.333 |
| 3 | 80111613-9999 | Mano de obra de cuadro de maniobra | Unidad | Evento | 1 | 5.865.000 | 5.865.000 |
| 4 | 72101506-003 | Equipo de Premontada | Unidad | Evento | 1 | 10.959.475 | 10.959.475 |
| 5 | 80111613-9999 | Mano de obra de equipo de premontada | Unidad | Evento | 1 | 4.618.333 | 4.618.333 |
| 6 | 72101506-003 | Cabo de tracción ½" – 40 metros. | Metros | Evento | 1 | 1.275.000 | 1.275.000 |
| 7 | 80111613-9999 | Mano de obra cabo de tracción ½" | Unidad | Evento | 1 | 623.333 | 623.333 |
| 8 | 72101506-003 | Cabo de tracción ¾" – 40 metros | Metros | Evento | 1 | 1.147.500 | 1.147.500 |
| 9 | 80111613-9999 | Mano de obra cabo de tracción ¾" | Unidad | Evento | 1 | 510.000 | 510.000 |
| 10 | 72101506-003 | Cabo de tracción 5/8" – 40 metros | Metros | Evento | 1 | 1.260.833 | 1.260.833 |
| 11 | 80111613-9999 | Mano de obra cabo de tracción 5/8" | Unidad | Evento | 1 | 467.500 | 467.500 |
| 12 | 72101506-003 | Cabo de tracción 8 mm – 40 metros | Metros | Evento | 1 | 609.167 | 609.167 |
| 13 | 80111613-9999 | Mano de obra de Cabo de tracción 8 mm | Unidad | Evento | 1 | 467.500 | 467.500 |
| 14 | 72101506-003 | Puerta de cabina completa, marca Fermator, 2 hojas en Inox, apertura lateral SX, luz 800 x 2100 mm, pizadera de 90 mm | Unidad | Evento | 1 | 10.412.500 | 10.412.500 |
| 15 | 80111613-9999 | Mano de obra de puerta de cabina | Unidad | Evento | 1 | 6.743.333 | 6.743.333 |
| 16 | 72101506-003 | Puerta de pasillo completa, marca Fermator, 2 hojas en Inox, apertura lateral SX, luz 800 x 2100 mm, pizadera de 90 mm | Unidad | Evento | 1 | 21.218.833 | 21.218.833 |
| 17 | 80111613-9999 | Mano de obra de puerta de pasillo. | Unidad | Evento | 1 | 7.678.333 | 7.678.333 |
| Total | | | | | | | 107.805.640 |

*La adjudicación del presente Contrato, dentro del* ***Lote N° 2****, es por un* ***monto mínimo*** *de* ***Gs. 65.000.000.- (Guaraníes Sesenta y Cinco Millones)****, incluido todos los impuestos y por un* ***monto máximo*** *de* ***Gs. 130.000.000.- (Guaraníes Ciento Treinta Millones)****, incluido todos los impuestos.*

Ing. Com. Marcelo Denis
Director
Unidad Ejecutora de Contratos

TK Elevadores Paraguay S.R.L.
RUC: 80025240 - 3



Tte. Sindulfo Casco N° 5119 c/ Avda. Boggiani
Avda. Eusebio Ayala N° 2759 esq. Santa Cruz de la Sierra - Tel: (+59521) 6180767 - Asunción – Paraguay
www.tsje.gov.py

*El **PROVEEDOR** se compromete a prestar los servicios a la **CONTRATANTE** y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.*
*La **CONTRATANTE** se compromete a pagar al **PROVEEDOR** como contrapartida de la prestación de los servicios y la subsanación de sus defectos, el precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en la Carta de Invitación.*
*El precio del contrato estará sujeto a reajustes. La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes:*
*El precio del Contrato estará sujeto a reajustes siempre y cuando el IPC, publicado por el BCP, haya sufrido una variación igual o mayor al 15% (quince por ciento) con relación al vigente a la fecha de apertura de ofertas, conforme a la siguiente fórmula:*

***A= P x I.I.B.C.P***

***Dónde:***
***A:** Precio ajustado de los servicios facturados.*
***P:** Precio facturado de los servicios ofertados.*
***I.I.B.C.P:** Índice de inflación emitido por el Banco Central del Paraguay.*
*El reajuste solo será aplicado a solicitud del **PROVEEDOR**, el cual deberá hacerlo por escrito. La solicitud debe realizarse indefectiblemente dentro del mes siguiente al cual se produjeron las variaciones, bajo pena de no poder solicitarlo posteriormente.*

- *En caso de que el **PROVEEDOR** se encuentre atrasado con respecto al plazo de prestación de los servicios indicados en el apartado "Plan de entrega de los servicios" de la Sección "Suministros Requeridos – Especificaciones Técnicas", establecidos en la Carta de Invitación, no se reconocerá reajuste de precios.*
- *El **PROVEEDOR** presentará las facturas de reajuste en forma independiente y simultáneamente con las facturas específicas por la prestación de los servicios.*
- *El reajuste será aplicado a aquella parte de los servicios pendientes de prestación, luego de la variación del precio y solo será a solicitud de la PARTE.*

## *7. VIGENCIA DEL CONTRATO.*

*El plazo de vigencia de este contrato será a partir de la firma del mismo hasta el 31 de diciembre de 2024.*

## *8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS. (Art. 37 Inc. d, de la Ley Nº 2051)*

*Una vez firmado el Contrato, se procederá a la emisión de las Orden de Trabajo y/o Servicios para la prestación de los servicios, según la necesidad requerida por la **CONTRATANTE**, conforme a las especificaciones técnicas establecidas en la Carta de Invitación.*
*A partir de la fecha de recepción de la Orden de Trabajo y/o Servicios, el **PROVEEDOR** tendrá un plazo de 24 (veinticuatro) horas para la prestación del servicio y poner en funcionamiento los ascensores.*
*Excepcionalmente, en aquellos casos complejos cuya reparación requiera de un plazo superior al establecido para los trabajos normales y/o menores, a pedido expreso del **PROVEEDOR**, la Dirección de Logística Administrativa podrá autorizar justificadamente y por escrito el otorgamiento de un plazo mayor.*

Ing. Com. Marcelo Denis
Director
Unidad Ejecutora de Contratos

TK Elevadores Paraguay S.R.L.
RUC: 80026240 - 3
Tte. Sindulfo Cauco Nº 5119 c/ Avda. Boggiani



Avda. Eusebio Ayala N° 2759 esq. Santa Cruz de la Sierra - Tel: (+59521) 6180767 - Asunción – Paraguay
www.tsje.gov.py

*El **PROVEEDOR** deberá acreditar el cumplimiento del Contrato mediante la presentación de Informes Técnico o de Actividades a la **CONTRATANTE**, dónde deben constar los servicios prestados, conforme a lo establecido en la Carta de Invitación.*
*Los servicios serán prestados en el Bloque B de la Sede Central de la Justicia Electoral, sito en la Avda. Eusebio Ayala N° 2759 esq. Santa Cruz de la Sierra, en coordinación con la Dirección de Logística Administrativa.*
*Los servicios se podrán realizar de lunes a viernes de 06:00 a 18:00 hs. para los mantenimientos preventivos, y de 06:00 a 22:00 hs. para los mantenimientos correctivos.*
*Se requerirá de la asistencia técnica en casos excepcionales, por lo cual el **PROVEEDOR** deberá mantener una guardia permanente durante las 24 horas (365 días del año), aún en días inhábiles, para atender los casos de funcionamiento con peligro de accidentes o personas atrapadas dentro de la cabina del ascensor. El **PROVEEDOR** atenderá el aviso en la brevedad posible.*
*Las inspecciones y pruebas serán como se indica a continuación:*
*La **CONTRATANTE** se encargará de la inspección y revisión de los servicios adjudicados y la misma será realizada por la Dirección encargada de administrar el Contrato, y se tendrá en cuenta los siguientes criterios:*

- *Cumplir con lo establecido en los apartados "Detalles de los productos y servicios con las respectivas especificaciones técnicas - CPS" y "Plan de entrega de los servicios", solicitados en la Sección "Suministros Requeridos - Especificaciones Técnicas" establecidas en la Carta de Invitación.*
- *Una vez realizada la revisión e inspección de los servicios prestados, en base a los criterios anteriormente señalados, y si los mismos no fueren de la entera conformidad de la **CONTRATANTE**, se procederá a rechazarlos.*
- *Si el servicio prestado no fuere aprobado por no ajustarse a lo requerido por la **CONTRATANTE**, se solicitará mediante nota o correo electrónico la corrección de los defectos en los servicios en el plazo de 6 (seis) horas de ser solicitada, hasta ajustarse a lo requerido por la **CONTRATANTE**.*

*Esto se efectuará a fin de garantizar la calidad de los servicios y así cumplir satisfactoriamente con las Especificaciones Técnicas.*

### *9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES. (Art. 37 Inc. f, de la Ley Nº 2051)*

*Se otorgará un anticipo de hasta 10% (diez por ciento) del valor del Contrato, a las MIPYMES (Micro, Pequeña y Mediana Empresas) conforme lo establece la ley Nª 7050/2023 en su Artículo 188. El **PROVEEDOR** deberá acreditar su carácter de MIPYMES (Micro, Pequeña y Mediana Empresas) dentro de los 10 (diez) días calendario posterior a la firma del Contrato, además de remitir adjunto la solicitud de pago de anticipo acompañada de:*
*a) Garantía de Anticipo, en alguna de las formas establecidas en la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", y de conformidad a lo dispuesto en la Ley N° 7050/2023 "Que Aprueba el Presupuesto General de la Nación para el Ejercicio Fiscal 2023", en su Artículo N° 188, en su Decreto Reglamentario N° 8759/2023, Artículo N° 353 y en la Circular DNCP N° 02/2023.*
*b) La factura correspondiente.*
*Para los efectos el **PROVEEDOR** deberá cumplir satisfactoriamente con lo establecido en el apartado "Solicitud de Pago de Anticipo", estipuladas en las Condiciones Contractuales de la Carta de Invitación, y deberán ser entregados a la Dirección de la Unidad Ejecutora de Contratos (UEC).*

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
UNIDAD EJECUTORA DE CONTRATACIONES

Ing. Com. Marcelo Denis
Director
Unidad Ejecutora de Contratos

TK Elevadores Paraguay S.R.L.
RUC: 80025240 - 3



Tte. Sindulfo Casco Nº 5119 c/ Avda. Boggiani
Avda. Eusebio Ayala N° 2759 esq. Santa Cruz de la Sierra - Tel: (+59521) 6180767 - Asunción – Paraguay
www.tsje.gov.py

***10. CONDICIONES DE PAGO.***

*El **PROVEEDOR** para solicitar el pago de las obligaciones deberá cumplir satisfactoriamente con lo establecido en las Formas y Condiciones de Pago, estipuladas en las Condiciones Contractuales de la Carta de Invitación.*

*Las formas y condiciones de pago al **PROVEEDOR**, en virtud del Contrato serán las siguientes: **Con Anticipo**.*

*El pago se realizará a crédito, en guaraníes; y en un plazo no mayor de 60 (sesenta) días luego de haber recibido la factura crédito y los documentos que avalen la prestación de los servicios adjudicados, tales como Informes Técnico o de Actividades, dentro de la partida de la Programación Presupuestaria del Presupuesto asignado a la Justicia Electoral dentro del Presupuesto General de la Nación correspondiente al Ejercicio Fiscal 2023 y sujeto a la aprobación del Presupuesto General de la Nación correspondiente al Ejercicio Fiscal 2024, de acuerdo con el Plan de Caja otorgado a la Justicia Electoral por el Ministerio de Hacienda y la transferencia de fondos a ser efectuada por dicho organismo.*

*Del monto total facturado, se efectuarán las retenciones correspondientes al IVA y el Impuesto a la Renta, según lo establecido por las disposiciones legales de la República del Paraguay. Independientemente a estas retenciones impositivas se aplicará una retención del 0,5% (cero coma cinco por ciento) sobre el monto de las facturas pagadas, deducidos los impuestos reflejados en las mismas, en carácter de "Contribución", de conformidad a la normativa emitida por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), la misma deberá ser depositada obligatoriamente en una Cta. Cte. indicada por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP).*

***11. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.***

*La administración del Contrato estará a cargo de la Dirección de Logística Administrativa, y tendrá la responsabilidad de la gestión de éste, monitoreando el cumplimiento de las condiciones pactadas, los plazos, la prestación de los servicios a conformidad, el seguimiento continuo al Contrato con el acompañamiento necesario, además de realizar las acciones necesarias para asegurar una correcta ejecución contractual.*

*El administrador del Contrato será el responsable de solicitar la emisión para la suscripción de la Orden de Trabajo y/o Servicios. En caso de ausencia justificada de éste, podrá suscribir el Coordinador General u otro funcionario designado del área respectiva, previa autorización de la Coordinación General de Administración y Finanzas (CGAF).*

*Corresponderá a la Dirección de la Unidad Ejecutora de Contratos (UEC), de manera enunciativa y no limitativa, gestionar garantías, adendas, realizar el seguimiento de la ejecución contractual de conformidad con las condiciones pactadas, gestionar aplicación de multas, sanciones y la rescisión del contrato cuando así corresponda.*

*El responsable de la administración del Contrato, deberá remitir a la Dirección de la Unidad Ejecutora de Contratos (UEC), un Informe detallando el porcentaje de ejecución del Contrato, de acuerdo a los servicios efectivamente prestados, como así también, todas las documentaciones respaldatorias de la prestación de los servicios, a fin de realizar el seguimiento de las condiciones pactadas, dar acompañamiento a la correcta ejecución de los mismos de acuerdo a los plazos establecidos y realizar el trámite correspondiente para el registro contable de obligación y la generación de la solicitud de transferencia de recursos para el pago correspondiente al **PROVEEDOR**.*

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
UNIDAD EJECUTORA DE CONTRATOS

Ing. Com. Marcelo Denis
Director
Unidad Ejecutora de Contratos

Alba Vanessa Ortiz G.

TK Elevadores Paraguay S.R.L.
RUC: 80025240 - 3
Tte. Sindulfo Casco N° 5119 c/ Avda. Boggiani

### *12. GARANTÍAS PARA EL FUNCIONAMIENTO Y OPERACIÓN DE LOS BIENES Y PARA EL SUMINISTRO DE LAS PARTES, REFACCIONES, TRANSFERENCIAS DE TECNOLOGÍA Y CAPACITACIÓN. (Art. 37 Inc. h, Ley Nº 2051)*

*El plazo de validez de la Garantía de los bienes será:*
*Servicio preventivo: 1 (un) mes contado a partir de la realización del mantenimiento mensual preventivo correspondiente.*
*Servicio Correctivo: 365 (trescientos sesenta y cinco) días contados a partir de la fecha de entrega del Ascensor en correcto funcionamiento.*
*El periodo de tiempo estimado de funcionamiento de los bienes, para los efectos de repuestos será:*
*Servicio preventivo: 1 (un) mes contado a partir de la realización del mantenimiento mensual preventivo correspondiente.*
*Servicio Correctivo: 365 (trescientos sesenta y cinco) días contados a partir de la fecha de entrega del Ascensor en correcto funcionamiento.*

### *13. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. (Art. 37 Inc. g, de la Ley Nº 2051)*

*La Garantía para el Fiel Cumplimiento del Contrato se regirá por lo establecido en la Carta de Invitación, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (diez) días calendario siguientes a la firma del Contrato, de conformidad al Artículo 39 de la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas", debiendo adoptar alguna de las siguientes formas:*

a. *Garantía bancaria emitida por un Banco establecido en la República del Paraguay.*
b. *Póliza de seguros emitida por una Compañía de Seguros autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en la República del Paraguay.*

*La Garantía de Fiel Cumplimiento debe ser equivalente al 10% (diez por ciento) del monto máximo del Contrato, y deberá ser entregado a la Dirección de la Unidad Ejecutora de Contratos (UEC).*
*La Garantía de Fiel Cumplimiento tendrá una duración desde la firma del presente Contrato hasta el 31 de enero de 2025.*
*La liberación de la Garantía de Cumplimiento tendrá lugar dentro de los 30 (treinta) días posteriores, contados a partir del cumplimiento total de las obligaciones del* ***PROVEEDOR*** *en virtud del Contrato.*

### *14. OBLIGATORIEDAD DE DECLARAR INFORMACIÓN DEL PERSONAL DEL PROVEEDOR EN EL SICP.*

*El* ***PROVEEDOR*** *deberá proporcionar los datos de identificación de sus subcontratistas, así como de las personas físicas por medio de las cuales propone cumplir con las obligaciones del Contrato, dentro de los 30 (treinta) días posteriores a la obtención del Código de Contratación, y con anterioridad al primer pago que vaya a percibir en el marco de dicho Contrato, con las especificaciones respecto a cada una de ellas, para ello el* ***PROVEEDOR*** *deberá consignar dichos datos en el Formulario de Información del Personal (FIP) y en el Formulario de Informe de Servicios Personales (FIS), disponibles a través del SIPE.*
*Cuando ocurra algún cambio en la nómina del personal o de los subcontratistas propuestos, el* ***PROVEEDOR*** *está obligado a actualizar el (FIP).*
*Como requerimiento para efectuar los pagos a los* ***PROVEEDORES****, la* ***CONTRATANTE****, a través del procedimiento establecido para el efecto por la entidad previsional, verificará que el* ***PROVEEDOR*** *se encuentre al día en el cumplimiento con sus obligaciones para con el IPS.*
*La* ***CONTRATANTE*** *podrá realizar las diligencias que considere necesarias para verificar que la totalidad de las personas que prestan servicios personales en relación de dependencia para el*

Ing. Com. Marcelo Denis
Director
Unidad Ejecutora de Contratos

TK Elevadores Paraguay S.R.L.
RUC: 80025240 - 3



Tte. Sindulfo Casco Nº 5119 c/ Avda. Boggiani
Avda. Eusebio Ayala Nº 2759 esq. Santa Cruz de la Sierra - Tel: (+59521) 6180767 - Asunción – Paraguay
www.tsje.gov.py

***PROVEEDOR*** *y eventuales subcontratistas se encuentren debidamente individualizados en los listados recibidos.*
*El* ***PROVEEDOR*** *deberá permitir y facilitar los controles de cumplimiento de sus obligaciones de aporte obrero patronal, tanto los que fueran realizados por la* ***CONTRATANTE*** *como los realizados por el Instituto de Previsión Social, así como por funcionarios de la DNCP. La negativa expresa o tácita se considerará incumplimiento del Contrato por causa imputable al* ***PROVEEDOR****.*
*En caso de detectarse que el* ***PROVEEDOR*** *o alguno de los subcontratistas, no se encontraran al día con el cumplimiento de sus obligaciones para con el IPS, deberán ser emplazados por la* ***CONTRATANTE*** *para que en 10 (diez) días hábiles cumplan con sus obligaciones pendientes con la previsional. En el caso de que no lo hiciera, se considerará incumplimiento del Contrato por causa imputable al* ***PROVEEDOR****.*

***15. MULTAS. (Art. 37 Inc. i, de la Ley Nº 2051)***
*El valor de las multas será de 0,06% (cero coma cero seis por ciento) por cada día de atraso, en la prestación de los servicios adjudicados, hasta alcanzar el porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la* ***CONTRATANTE*** *podrá aplicar el procedimiento de rescisión del Contrato de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.*
*La rescisión del Contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberán comunicarse a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) a los fines previstos en el Artículo 72 de la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas".*

***16. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS. (Art. 37 Inc. j, de la Ley Nº 2051)***
*Los servicios se deberán ajustar estrictamente a lo establecido en la Carta de Invitación y sus Adendas o modificaciones si las hubiere; y a la oferta presentada por el* ***PROVEEDOR****.*

***17. CAUSALES Y PROCEDIMIENTOS PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO. (Art. 37 Inc. k, de la Ley Nº 2051)***
*Las causales y los procedimientos para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el Contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", y en las demás disposiciones legales relativas a la materia.*
*Se dará por terminado el presente Contrato por las siguientes causas:*

*a) Por incumplimiento de las obligaciones contractuales;*
*b) Por mutuo acuerdo de "LAS PARTES";*
*c) Por sentencia ejecutoria de la autoridad jurisdiccional, que declare su nulidad, resolución o rescisión del Contrato;*
*d) Por decisión unilateral de la* ***CONTRATANTE****, en caso de incumplimiento del* ***PROVEEDOR****;*
*e) Por muerte del* ***PROVEEDOR*** *o contratista persona física, o por disolución de la persona jurídica, siempre que esta última no se origine por decisión interna voluntaria de sus órganos competentes. Los representantes legales y los integrantes de los órganos de dirección de las personas jurídicas cuya disolución se tramita, están obligados, bajo su responsabilidad personal y solidaria, a informar a la autoridad que compete aprobar la disolución, sobre la existencia de contratos que aquellas tengan pendientes con entidades del sector público y a comunicar a las contratantes respectivas sobre la situación y causales de disolución.*

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS – UNIDAD EJECUTORA DE CONTRATACIONES

Ing. Com. Marcelo Denis
Director
Unidad Ejecutora de Contratos

TK Elevadores Paraguay S.R.L.
RUC: 80025240 - 3



Tte. Sindulfo Casco Nº 5119 c/ Avda. Boggiani
Avda. Eusebio Ayala N° 2759 esq. Santa Cruz de la Sierra - Tel: (+59521) 6180767 - Asunción – Paraguay
www.tsje.gov.py

***POR MUTUO ACUERDO***

*El Contrato terminará por mutuo acuerdo entre "LAS PARTES" cuando por circunstancias imprevistas, técnicas o económicas, o causas de fuerza mayor o casos fortuitos, no fuere posible o conveniente para los intereses públicos ejecutar total o parcialmente el Contrato, "LAS PARTES" podrán, por mutuo acuerdo, convenir la extinción de todas o algunas obligaciones contractuales, en el estado en que se encuentren.*

*Salvo estipulación en contrario, la extinción de las obligaciones contractuales por mutuo acuerdo no implicará renuncia a derechos causados o adquiridos a favor de la **CONTRATANTE** o del **PROVEEDOR**. En estos casos, dicha entidad no podrá celebrar Contrato posterior sobre el mismo objeto con el mismo sujeto.*

***RESCISIÓN DE CONTRATO***

*La **CONTRATANTE** podrá rescindir administrativamente los contratos, a los que se refiere esta Ley, en los siguientes casos:*

*a) Por incumplimiento del **PROVEEDOR**;*
*b) Por quiebra o insolvencia del **PROVEEDOR**;*
*c) Cuando el valor de las multas supera el monto de la garantía de cumplimiento del Contrato;*
*d) Por suspensión de los trabajos, imputable al **PROVEEDOR**, por más de 60 (sesenta) días calendario, sin que medie fuerza mayor o caso fortuito;*
*e) Por fraude o colusión debidamente comprobado del **PROVEEDOR** desde la adjudicación hasta la finalización del Contrato;*
*f) Por haberse celebrado un Contrato contra expresa prohibición de la Ley; y*
*g) En los demás casos estipulados en el Contrato, de acuerdo a su naturaleza.*

*La **CONTRATANTE** iniciará el procedimiento de rescisión dentro de los 15 (quince) días calendario siguientes a aquel en que se hubiere agotado plazo límite de aplicación de las penas convencionales.*

*Si previamente a la determinación de dar por rescindido el Contrato, se hiciera la prestación del servicio, el procedimiento iniciado quedará sin efecto, sin perjuicio de las responsabilidades del **PROVEEDOR**.*

*El proceso de rescisión se llevará a cabo conforme a lo siguiente:*

*a) Se iniciará a partir de que al **PROVEEDOR** le sea comunicado por escrito el incumplimiento en que haya incurrido, para que en un término de 10 (diez) días hábiles exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes;*
*b) Transcurrido el plazo a que se refiere el inciso anterior, se resolverá considerando los argumentos, pruebas y circunstancias del caso; y*
*c) La determinación de dar o no por rescindido el Contrato deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicada al **PROVEEDOR**, dentro de los 15 (quince) días hábiles siguientes a lo señalado en el inciso a).*

***TERMINACIÓN POR CAUSA IMPUTABLE A LA CONTRATANTE***

*El **PROVEEDOR** podrá dar por terminado el Contrato, por las siguientes causas imputables a la **CONTRATANTE**:*

*a) Por incumplimiento de las obligaciones contractuales por más de 60 (sesenta) días calendario;*
*b) Por la suspensión de los trabajos por más de 60 (sesenta) días calendario, dispuesto por la **CONTRATANTE**, sin que medie fuerza mayor o caso fortuito, y*

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
UNIDAD EJECUTORA DE CONTRATOS
JUSTICIA ELECTORAL

Ing. Com. Marcelo Denis
Director
Unidad Ejecutora de Contratos

TK Elevadores Paraguay S.R.L.
RUC: 80025240-3
Tte. Sindulfo Casco N° 5119 c/ Avda. Boggiani



Avda. Eusebio Ayala N° 2759 esq. Santa Cruz de la Sierra - Tel: (+59521) 6180767 - Asunción – Paraguay
www.tsje.gov.py

c) *Cuando los diseños definitivos sean técnicamente inejecutables y no se hubiesen solucionado los defectos dentro de los 60 (sesenta) días calendario siguientes a aquel en que el* ***PROVEEDOR*** *lo hubiere hecho del conocimiento de la* ***CONTRATANTE****.*

***18. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS. (Art. 37 Inc. l, de la Ley Nº 2051)***

*Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos regulados por esta Ley se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley Nº 2051/2003 "De Contrataciones Públicas".*

*Para el caso que "LAS PARTES" no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, estas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley Nº 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas", siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, "LAS PARTES" someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando "LAS PARTES" conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente Contrato.*

*Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrales, "LAS PARTES" establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.*

***19. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.***

*Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre "LAS PARTES", el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), debiendo asumir "LAS PARTES" las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del presente Contrato.*

*EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay en fecha* 23 de Agosto *del año 2023.*

*Sr.* ***Daniel Souto*** *y Sra.* ***Alba Ortiz***
*Por y en nombre del* ***PROVEEDOR***
***TK ELEVADORES PARAGUAY S.R.L.***
*Representantes Legales*

TK Elevadores Paraguay S.R.L.
RUC: 80025240 - 3
Tte. Sindulfo Casco Nº 5119 c/ Avda. Boggiani

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y UNIDAD EJECUTORA DE CONTRATACIONES

*Ing. Com.* ***Marcelo Andrés Denis Torrez***
*Por y en nombre de la* ***CONTRATANTE***
***Tribunal Superior de Justicia Electoral***
*Representante Legal*



Avda. Eusebio Ayala N° 2759 esq. Santa Cruz de la Sierra - Tel: (+59521) 6180767 - Asunción – Paraguay
www.tsje.gov.py