# Contrato Nº 39/2.021

Entre la **Gobernación de Alto Paraná**, domiciliada en avd. Bernardino Caballero y Rogelio Benítez, República del Paraguay, representada para este acto por el **Prof. Dr. ROBERTO GONZALEZ VAESKEN**, con cédula de identidad **N° 714.079**, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma **JAM CONSTRUCCIONES**, domiciliada en Avd. San Blas – Edif. Corpus 2do piso Ofic. Nº 23 - CDE, República del Paraguay, representada para este acto por la **Sra. ALICIA EDITH MEDINA RODAS**, con cédula de identidad **N° 3.512.939**, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES DE AULAS, TINGLADOSY REGULARIZACIÓN DE PISTA EN DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS - FONACIDE- PLURIANUAL 2.022"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**Objeto del contrato**
El objeto del contrato es:

**CONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES DE AULAS, TINGLADOSY REGULARIZACIÓN DE PISTA EN DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS - FONACIDE- PLURIANUAL 2.022**

**Documentos integrantes del contrato**
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
3. Los aspectos generales del contrato
4. Los datos cargados en el SICP;
5. La oferta del proveedor:
6. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

**Documentos adicionales del contrato**
Los documentos adicionales del contrato son: No Aplica

**Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato**

a. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 402.704

b. Otras consideraciones presupuestarias: Los montos correspondientes al año 2.022 se encuentran supeditadas al Presupuesto General de la Nación ejercicio 2.022.

**Procedimiento de contratación**

Dr. Roberto L. Gonzalez Vaesken
Gobernador de Alto Paraná

JAM Construcciones
Alicia Medina
Ruc.:3.512.939-5

El presente contrato es el resultado del procedimiento de LPN **N° 06/2021**, convocado por la **GOBERNACIÓN DE ALTO PARANÁ**. La adjudicación fue realizada según acto administrativo **N°2.380/2.021 de fecha 15/11/2.021**.

**Precio unitario y el importe total a pagar por las obras**

**LOTE NRO: 5**

**CONSTRUCCIÓN DE TINGLADO Y REGULARIZACIÓN DE PISTA**

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **82101502-004** | **Cartel metalico con soporte** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **2.700.000** |
| 1.1 | | Cartel de Obra | Metros cuadrados | 6 | 450.000 | 2.700.000 |
| **2** | **72131601-002** | **Preparacion de obra** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **1.800.000** |
| 2.1 | | Replanteo y marcación | Metros cuadrados | 400 | 4.500 | 1.800.000 |
| **3** | **72103002-002** | **Servicio de remosion de terreno** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **3.797.500** |
| 3.1 | | Excavación para fundaciones 1,20x1,20x1,20 | Metros cúbicos | 15,5 | 245.000 | 3.797.500 |
| **4** | **72102209-9995** | **Asentamiento / Cimiento de Hormigon** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **18.865.000** |
| 4.1 | | Zapata HºAº (1.20x1.20x35)cm | Metros cúbicos | 4,5 | 2.450.000 | 11.025.000 |
| 4.2 | | Columna HºAº de (25x50)cm | Metros cúbicos | 3,2 | 2.450.000 | 7.840.000 |
| **5** | **72131601-007** | **Construccion/Colocacion de techo/tinglado** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **85.680.000** |
| 5.1 | | Techo chapa zinc sobre estructura metálica Nº 26 | Metros cuadrados | 408 | 210.000 | 85.680.000 |
| **6** | **72101903-001** | **Carpinteria metalica** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **23.309.550** |
| 6.1 | | Cabreada metálica | Metro lineal | 96,3 | 180.000 | 17.334.000 |
| 6.2 | | Tensores de cabreadas | Metro lineal | 243,9 | 24.500 | 5.975.550 |
| **7** | **72152607-001** | **Servicio de instalación de canaletas de descarga** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **5.831.000** |
| 7.1 | | Canaleta y bajada | Metro lineal | 70 | 83.300 | 5.831.000 |
| **8** | **72131601-012** | **Servicio de pintura** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **2.831.220** |
| 8.1 | | Pintura de cabreada | Metro lineal | 96,3 | 29.400 | 2.831.220 |
| **9** | **72102201-016** | **Servicio de tendido y conexion de equipos y cables electricos** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **1.862.000** |
| 9.1 | | Acometida según reglamento ANDE | Unidad | 1 | 1.862.000 | 1.862.000 |
| **10** | **72102201-003** | **Instalacion de artefactos de energia electrica** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **9.506.000** |
| 10.1 | | Tablero Seccional para luces HPI-T de 400 W. | Unidad | 1 | 2.450.000 | 2.450.000 |
| 10.2 | | Instalación y red con artefactos HPI-T de 400 W- | Unidad | 6 | 1.176.000 | 7.056.000 |
| **11** | **72102201-003** | **Instalacion de artefactos de energia electrica** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **34.202.000** |
| 11.1 | | Ampliacion de pista de HºAº con terminacion fratachado | Metros cuadrados | 300 | 96.040 | 28.812.000 |
| 11.2 | | Regularizacion de pista de HºAº con terminacion fratachado | Metros cuadrados | 100 | 53.900 | 5.390.000 |
| **12** | **72131601-012** | **Servicio de pintura** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **17.640.000** |
| 12.1 | | Pintura deportiva de Pista | Metros cuadrados | 400 | 44.100 | 17.640.000 |
| **13** | **72131601-013** | **Limpieza de obra** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **1.600.000** |
| 13.1 | | Trabajos de limpieza final y retiro de desechos | Metros cuadrados | 400 | 4.000 | 1.600.000 |
| **14** | **82101502-004** | **Cartel metalico con soporte** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **2.700.000** |
| 14.1 | | Cartel de Obra | Metros cuadrados | 6 | 450.000 | 2.700.000 |
| **15** | **72131601-002** | **Preparacion de obra** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **1.944.000** |
| 15.1 | | Replanteo y marcación | Metros cuadrados | 432 | 4.500 | 1.944.000 |

Dr. Roberto L. González Waesken
Gobernador de Alto Paraná

JAM Construcciones
Alicia Medina
Ruc.:3.512.939-5

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **16** | **72103002-002** | **Servicio de remosion de terreno** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **6.737.500** |
| 16.1 | | Excavación para fundaciones 1,20x1,20x1,20 | Metros cúbicos | 27,5 | 245.000 | 6.737.500 |
| **17** | **72102209-9995** | **Asentamiento / Cimiento de Hormigon** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **33.565.000** |
| 17.1 | | Zapata HºAº (1.20x1.20x35)cm | Metros cúbicos | 8 | 2.450.000 | 19.600.000 |
| 17.2 | | Columna HºAº de (25x50)cm | Metros cúbicos | 5,7 | 2.450.000 | 13.965.000 |
| **18** | **72131601-007** | **Construccion/Colocacion de techo/tinglado** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **92.534.400** |
| 18.1 | | Techo chapa zinc sobre estructura metálica Nº 26 | Metros cuadrados | 440,64 | 210.000 | 92.534.400 |
| **19** | **72101903-001** | **Carpinteria metalica** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **27.985.000** |
| 19.1 | | Cabreada metálica | Metro lineal | 116 | 180.000 | 20.880.000 |
| 19.2 | | Tensores de cabreadas | Metro lineal | 290 | 24.500 | 7.105.000 |
| **20** | **72152607-001** | **Servicio de instalación de canaletas de descarga** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **8.663.200** |
| 20.1 | | Canaleta y bajada | Metro lineal | 104 | 83.300 | 8.663.200 |
| **21** | **72131601-012** | **Servicio de pintura** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **3.410.400** |
| 21 | | Pintura de cabreada | Metro lineal | 116 | 29.400 | 3.410.400 |
| **22** | **72102201-016** | **Servicio de tendido y conexion de equipos y cables electricos** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **1.804.998** |
| 22.1 | | Acometida según reglamento ANDE | Unidad | 1 | 1.804.998 | 1.804.998 |
| **23** | **72102201-003** | **Instalacion de artefactos de energia electrica** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **11.858.000** |
| 23.1 | | Tablero Seccional para luces HPI-T de 400 W. | Unidad | 1 | 2.450.000 | 2.450.000 |
| 23.2 | | Instalación y red con artefactos HPI-T de 400 W- | Unidad | 8 | 1.176.000 | 9.408.000 |
| **24** | **72152707-001** | **Servicio de construcción de muros de retención** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **3.245.760** |
| 24.1 | | Muro de nivelacion con ladrillo comun para contencion en area a de ampliacion | Metros cuadrados | 36 | 90.160 | 3.245.760 |
| **25** | **72102905-001** | **Relleno y compactacion de terreno** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **48.653.080** |
| 25.1 | | Relleno con tierra colocada y escombos ensima de pista existente | Metros cúbicos | 86 | 83.300 | 7.163.800 |
| 25.2 | | Construccion de pista de HºAº con terminacion fratachado | Metros cuadrados | 432 | 96.040 | 41.489.280 |
| **26** | **72131601-012** | **Servicio de pintura** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **19.440.000** |
| 26.1 | | Pintura deportiva de Pista | Metros cuadrados | 432 | 45.000 | 19.440.000 |
| **27** | **72101510-005** | **Construccion de desague pluvial** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **1.114.750** |
| 27 | | Excavación | Metro lineal | 45,5 | 24.500 | 1.114.750 |
| **28** | **72102209-9995** | **Asentamiento / Cimiento de Hormigon** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **2.006.550** |
| 28.1 | | Base de HºAº 5 cm de esp. | Metro lineal | 45,5 | 44.100 | 2.006.550 |
| **29** | **72131601-005** | **Mamposteria** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **5.573.750** |
| 29.1 | | Paredes laterales de ladrillo común de 0,15 revocado con hidrófugo | Metro lineal | 45,5 | 122.500 | 5.573.750 |
| **30** | **72101903-001** | **Carpinteria metalica** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **11.147.500** |
| 30.1 | | Rejilla de hierro de carilla conformada 10mm c/3cm. Con marco de perfil L 3/4x1/8. Tramo de 2 mts desmontable | Metro lineal | 45,5 | 245.000 | 11.147.500 |
| **31** | **72131601-013** | **Limpieza de obra** | **Unidad Medida Global** | **1** | | **1.728.000** |
| 31.1 | | Trabajos de limpieza final y retiro de desechos | Metros cuadrados | 432 | 4.000 | 1.728.000 |
| | | **Precio Total** | | | | **493.736.158** |

***El monto total del contrato asciende a la suma de guaraníes: Cuatrocientos noventa y tres millones, setecientos treinta y seis mil, ciento cincuenta y ocho. – (Gs. 493.736.158)***

**Vigencia del Contrato**

Dr. Roberto L. González Vecchio
Gobernador de Alto Paraná

JAM Construcciones
Alicia Medina
Ruc.:3.512.939-5

El plazo de vigencia del presente contrato será desde LA FIRMA hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

**Plazo, lugar y condiciones de la obra**
Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de Servicios del pliego de bases y condiciones.

**Administración del Contrato**
La administración de éste contrato estará a cargo de: *La Secretaría de Obras de la Gobernación*

**Programa de ejecución de los trabajos**
El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

**Descripción de las obras**
Las obras serán como se describen a continuación:

**CONSTRUCCIÓN Y REPARACIONES DE AULAS, TINGLADOSY REGULARIZACIÓN DE PISTA EN DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS - FONACIDE- PLURIANUAL 2.022**

**Porcentaje, números y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones**
No Aplica

**Formas y términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato**
La garantía de fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en el pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

**Constancia de presentación de declaración jurada**
El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

**Multas**
Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

**Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir el contrato**

Dr. Roberto L. González Waesken
Gobernador de Alto Paraná

JAM Construcciones
Alicia Medina
Ruc.:3.512.939-5

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales.

**Solución de Controversias**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

**Anulación de la adjudicación**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

**Suscripción**

En prueba de conformidad se suscriben 3 (Tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en Ciudad del Este, República del Paraguay, a los 30 días del mes de noviembre del año 2.021.

**Firmado por: LA GOBERNACION DEL ALTO PARANA**

**Prof. Dr. ROBERTO LUIS GONZALEZ VAESKEN**
**C.I.Nº 714.079**
**GOBERNADOR DEL ALTO PARANA**

**Firmado por:** ***JAM CONSTRUCCIONES***

JAM Construcciones
Alicia Medina
C.I. 3.512.939-5

**Sra. ALICIA EDITH MEDINA ROLAS**
**CI Nº 3.512.939**
**PROPIETARIA**