MUNICIPALIDAD DE YATYTAY

ITAPUA – PARAGUAY

Telefax 021 2376303

RUC 80044853-7

municipalidad@yatytay.gov.py

"POR UN YATYTAY PARA TODOS, CON HONESTIDAD, TRANSPARIENCIA Y JUSTICIA SOCIAL"

CONTRATO N 22/2022.

CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA DE 5,80 X 6,80 EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 3298 SAN ROQUE GONZÁLEZ DE SANTA CRUZ. ----------

Entre la Municipalidad de Yatytay, domiciliada en Yatytay km. 16, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, representada para este acto por el Dr. CRISTIAN AGUSTIN RODRIGUEZ ARGUELLO, con Cédula de Identidad N° 2.571.848, refrendada por el Lic. ANTONIO CARDOZO GOMEZ con C.I. N° 2.244.962, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma ARAPYAHU CONSTRUCCIONES, domiciliada en Yatytay, República del Paraguay, representada en este acto por GUSTAVO FEDERICO LOBLEIN SILVA, con Cédula de Identidad N° 2.147.987-9 en su carácter de Propietario, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente para la CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA DE 5,80 X 6,80 EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 3298 SAN ROQUE GONZÁLEZ DE SANTA CRUZ", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA DE 5,80 X 6,80 EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 3298 SAN ROQUE GONZÁLEZ DE SANTA CRUZ. ----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Los Aspectos Generales del Contrato;

(d)Los datos cargados en el SICP;

(e) La oferta del Proveedor;

(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

(g) [Agregar aquí cualquier otro(s) documento(s)]

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03). -

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 416010. ----------

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY SECRETARIA

Lic. Antonio Cardozo Gómez
Secretario General
Yatytay - Itapúa

ARAPYAHU CONSTRUCCIONES RUC: 2147987 - 9 Gustavo Loblein

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY INTENDENCIA

Dr. Christian Rodríguez
Intendente Municipal
Yatytay - Itapúa

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Contratación Directa L.C.D. N° 12/2022, convocado por UOC DE LA MUNICIPALIDAD DE YATYTAY, La adjudicación fue realizada por Resolución Municipal N° 376/2022. ----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. ----------

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. C) de la Ley N° 2051/03)

Ítems del llamado CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA DE 5,80 X 6,80 EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 3298 SAN ROQUE GONZÁLEZ DE SANTA CRUZ con ID: 416010						
LoteTotal, Contrato Abierto: No, Abastecimiento simultáneo: No						
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	72131601-002	Preparación de la obra	Unidad Medida Global	1		
1.1		Limpieza y preparación del terreno.	Metros cuadrados	63,7	6.991	445.327
1.2		Replanteo.	Metros cuadrados	63,7	5.992	381.690
1.3		Vallado de obra de chapa zinc N° 27 con estructura de madera.	Unidad Medida Global	1	2.446.815	2.446.815
1.4		Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2.00 x 1,50 m con impresión adhesiva.	Unidad	1	1.105.228	1.105.228
2	72131601-004	Excavación y carga de cimiento con PBC.	Metros cúbicos	14	615.865	8.622.110
3	72131601-004	Estructura de H° A°	Unidad Medida Global	1		
3.1		Dado de H° A°	Metros cúbicos	0,25	2.480.105	620.026
3.2		Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	2,17	2.197.140	4.767.794
3.3		Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Unidad	1	481.041	481.041
4	72131601-005	Muros de nivelación	Unidad Medida Global	1		
4.1		De 0,30 cm.	Metros cuadrados	25,5	204.734	5.220.717

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY INTENDENCIA

Dr. Christian Rodríguez
Intendente Municipal
Yatytay - Itapúa

ARAPYAHU CONSTRUCCIONES
RUC: 2147987 - 9
Gustavo Lobiein

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY SECRETARIA

Lic. Antonio Cardozo Gómez
Secretario General
Yatytay - Itapúa

4.2		De 0,50 cm.	Metros cuadrados	7,5	406.138	3.046.035
5	72131601-009	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	61,5	83.225	5.118.338
6	72131601-006	Aislación asfáltica	Unidad Medida Global	1		
6.1		De paredes	Metros cuadrados	6,4	92.213	590.163
7	72131601-005	Muros de elevación	Unidad Medida Global	1		
7.1		De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	3,4	129.831	441.425
7.2		De 0,30 visto ambas caras de ladrillos vistos de primera.	Metros cuadrados	34,5	246.346	8.498.937
7.3		De 0,30 para revocar	Metros cuadrados	13,5	189.753	2.561.666
7.4		De 0,15 visto a una cara de ladrillos vistos de primera.	Metros cuadrados	31,82	141.483	4.501.989
7.5		Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	16	31.626	506.016
8	72131601-015	Pilares	Unidad Medida Global	1		
8.1		De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos vistos de primera.	Metro lineal	6,6	246.346	1.625.884
9	72131601-007	Techo	Unidad Medida Global	1		
9.1		Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica de 4 cm prepintado, clavaderos de caño industrial de 30 x 50 y pared de 1,20 c/ 1,00m,tirantes de madera dura 2" x 6" con terminación c/ 0,80 m. Incluye cumbrera y bordes laterales de chapa doblada Nº 26.-	Metros cuadrados	81,5	368.188	30.007.322
9.2		Provisión y colocación de viga cumbrera de perfil "U" de 150 con desarrollo de 45 cm y reticulado de ángulo de 1 1/4 x 1/8 a 30º. Incluye anti oxido y pintura sintética.	Metro lineal	7,7	317.254	2.442.856
9.3		Provisión y colocación de viga metálica para galería de perfil "U" de 100 con desarrollo de 25 cm reticulado de ángulo de 1 1/4 x 1/8 a 30º. Incluye pintura sintética.	Metro lineal	7,7	323.562	2.491.427
10	72131601-008	Revoques	Unidad Medida Global	1		

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY SECRETARIA

Lic. Antonio Cardozo Gómez
Secretario General
Yatytay - Itapúa

ARAPYAHU CONSTRUCCIONES
RUC: 2147987 - 9
Gustavo Loblein

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY INTENDENTE

Dr. Christian Rodríguez
Intendente Municipal
Yatytay - Itapúa

10.1		De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	61	33.623	2.051.003
10.2		De nivelación con hidrófugo.	Metros cuadrados	48,8	31.958	1.559.550
10.3		Moldura lineal en balancines	Metro lineal	38,8	31.958	1.239.970
11	72131601-009	Pisos	Unidad Medida Global	1		
11.1		Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	Metros cuadrados	63,7	46.273	2.947.590
11.2		Carpeta de cemento con hidrófugo, dosg: (1:3) de 2 cm.-	Metros cuadrados	63,7	33.290	2.120.573
11.3		Piso cerámico antideslizante de primera calidad.	Metros cuadrados	63,7	93.212	5.937.604
11.4		Zócalo cerámico de 8 cm de altura.	Metro lineal	34	29.462	1.001.708
12	72131601-010	Aberturas metálicas	Unidad Medida Global	1		
12.1		Puerta metálica de 1,20 x 2,10 (provisión y colocación)	Unidad	1	2.879.585	2.879.585
12.2		Ventanas tipo balancines de 1,50 x 1,68 cms (provisión y colocación)	Metros cuadrados	10,1	274.643	2.773.894
13	72131601-010	Alfeizar de ventanas	Unidad Medida Global	1		
13.1		De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	25,8	32.291	833.108
14	72131601-012	Pinturas	Unidad Medida Global	1		
14.1		De paredes revocadas al látex con enduido	Metros cuadrados	61	32.625	1.990.125
14.2		De pilares vistos con resina acrílica previo tratamiento de la superficie.	Metros cuadrados	11,9	32.625	388.238
14.3		De balancines con pintura sintética	Metros cuadrados	10,32	28.962	298.888
14.4		De ladrillos vistos con resina acrílica previo tratamiento de la superficie.	Metros cuadrados	109	24.968	2.721.512

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY SECRETARIA

Lic. Antonio Cardozo C. Ap.
Secretario Gen.

ARAPYAHU CONSTRUCCIONES
RUC: 2147987 - 9
Gustavo Loblein

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY

Dr. Christian Rodríguez
Intendente Municipal
Yatytay - Itapúa

14.5		De puerta metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	5,5	28.962	159.291
14.6		De canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metro lineal	23	24.635	566.605
14.7		De canaleta y caño de bajada con pintura sintética (en bloque existente).	Metro lineal	22,4	24.635	551.824
14.8		De nivelación al sintético color cedro.	Metros cuadrados	48,8	15.313	747.274
15	72131601-010	Vidrios dobles	Metros cuadrados	10,32	218.383	2.253.713
16	72131601-011	Desagüe Pluvial	Unidad Medida Global	1		
16.1		Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	Metro lineal	23	94.877	2.182.171
16.2		Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms (en bloque existente).	Metro lineal	22,4	94.877	2.125.245
17	72131601-001	Instalación eléctrica	Unidad Medida Global	1		
17.1		Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	Unidad	1	282.965	282.965
17.2		Instalación de tableros de comando TC	Unidad	1	136.489	136.489
17.3		Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	4	136.489	545.956
17.4		Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	10	128.166	1.281.660
17.5		Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	20	128.166	2.563.320
17.6		Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	8	128.166	1.025.328
17.7		Alimentación de los circuitos del TC	Unidad	12	128.166	1.537.992
18	72131601-001	Artefactos eléctricos	Unidad Medida Global	1		
18.1		Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Unidad	2	296.281	592.562

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY SECRETARIA
Lic. Antonio Cardozo Gómez
Secretario General
Yatytay - Itapúa

ARAPYAHU CONSTRUCCIONES
RUC: 2147987 - 9
Gustavo Loblein

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY INTENDENCIA
Dr. Christian Rodríguez
Intendente Municipal
Yatytay - Itapúa

18.2		Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Unidad	4	236.359	945.436
18.3		Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería	Unidad	2	133.160	266.320
18.4		Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	1	437.763	437.763
18.5		Tablero TC de 6 AG.	Unidad	1	163.121	163.121
18.6		Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores de metal.	Unidad	1	229.701	229.701
18.7		Ventilador de techo de 56 "	Unidad	4	775.657	3.102.628
19	72131601-002	Varios	Unidad Medida Global	1		
19.1		Rampa de discapacitados, con baranda de caño metálico estructural. Incluye base anti oxido y pintura al sintético.	Unidad Medida Global	1	2.430.170	2.430.170
19.2		Guarda obra: contrapiso de 10 cm hormigón de cascotes, carpeta de cemento 2cm con junta de dilatación asfáltica de 1 cm y cordón de ladrillo común.	Metros cuadrados	24	319.584	7.670.016
19.3		Caminero: contrapiso de 10 cm hormigón de cascotes, carpeta de cemento 2cm y cordón de ladrillo común. Incluye junta de dilatación.	Metros cuadrados	3,6	89.883	323.579
19.4		Baranda metálica en galería en construcción nueva y existente (detalles en planos)	Metro lineal	16,8	491.527	8.257.654
20	72131601-002	Pizarrón	Unidad Medida Global	1		
20.1		Pizarrón Acrílico de 2,75 x 1,20.	Unidad	1	1.820.956	1.820.956
21	72131601-013	Limpieza final	Unidad Medida Global	1		
21.1		Limpieza final de Obra.	Metros cuadrados	63,7	8.489	540.749
					Precio Total	**157.406.642**

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03). -

PLAZO DE CONSTRUCCION: 90 (Noventa días) **LUGAR**: CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA DE 5,80 X 6,80 EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 3298 SAN ROQUE GONZÁLEZ DE SANTA CRUZ – BONANZA 4TA LINEA – DISTRITO DE YATYTAY. ----------

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY SECRETARIA

Lic. Antonio Cardozo Núñez
Secretario General
Yatytay - Itapúa

ARAPYAHU CONSTRUCCIONES
RUC: 2147987 - 9
Gustavo Lobiein

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY

Dr. Christian Rodríguez
Intendente Municipal
Yatytay - Itapúa

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO. -

La administración del contrato estará a cargo de: UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES. ----------

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03). -

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales. ----------

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03). -

NO APLICA. -

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales. ----------

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03). -

El porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato es de: 10 % del monto contractual. -------

La Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato deberá ser presentada por el proveedor, dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a partir de la fecha de suscripción del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 39 de la Ley N° 2051/2003.

12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA. -

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19. ----------

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato. ----------

13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03). -

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Contractuales. ----------

14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03). -

"CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA DE 5,80 X 6,80 EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 3298 SAN ROQUE GONZÁLEZ DE SANTA CRUZ. ----------

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03). -

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY SECRETARIA

Lic. Antonio Cardozo Gón...
Secretario General
Yatytay - Itapúa

ARAPYAHU CONSTRUCCIONES
RUC: 2147987 - 9
Gustavo Loblein

MUNICIPALIDAD DE YATYTAY INTENDENCIA

Dr. Christian Rodríguez
Intendente Municipal
Yatytay - Itapúa

Contractuales. ----------

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP. -

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato. ----------

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03). -

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales. ----------

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay. ---------

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Yatytay, República del Paraguay, a los 26 días del mes de julio de 2022. ----------

Lic. Antonio Cardozo Gómez
Secretario General

Lic. Antonio Cardozo Gómez
Secretario General
Yatytay - Itapúa

Dr. Cristian Rodríguez Arguello
Intendente Municipal

Dr. Christian Rodríguez
Intendente Municipal
Yatytay - Itapúa

RAPYAHU CONSTRUCCIONES
RUC: 2147987 - 9
Gustavo Loblein

GUSTAVO FEDERICO LOBLEIN SILVA
RAPYAHU CONSTRUCCIONES