Municipalidad de Hernandarias

- Intendencia Municipal -

Avda.César Gianotti esq. José Asunción Flores
www.hernandarias.gov.py
Hernandarias — Alto Paraná

Tel: (0631) 22212 Fax: (0631) 22462
intendencia@hernandarias.gov.py
Paraguay

CONTRATO Nº 36/2015

LCO N° 13/2015 - CONSTRUCCIÓN DE UN AULA EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 3.500 "CRISTO REY" DEL Bº CAACUPEMI Y CONSTRUCCIÓN DE UN AULA EN LA ESCUELA BASICA Nº 3.499 SANTA BARBARA DEL Bº FELIX DE AZARA

Entre la **Municipalidad de Hernandarias,** domiciliada en la **Avda. Cesar Gianotti esq. José A. Flores**, **Hernandarias, Alto Paraná, República del Paraguay,** representada para este acto por el **Intendente Municipal, Señor Blas Erico Agüero Casco**, con **Cédula de Identidad Civil Nº 1.515.930**, y la **Secretaria General, Abog. Lucia Escobar Santacruz,** con **Cédula de Identidad Civil Nº 1.024.221**, a los efectos de refrendar la firma conforme a lo establecido en el **Art. 54 inc. b) de la Ley Nº 3966/2010 Orgánica Municipal**, con domicilio a los efectos legales correspondientes en la **Avda. Cesar Gianotti e/ José Asunción Flores** de esta ciudad, denominada en adelante **EL CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **J.L. Y COMPAÑÍA S.A.**, con **R.U.C. Nº 80077342-0**, domiciliada en la **Avda. Juan Leopardi Km. 9 e/ José Borges, República del Paraguay**, representada para este acto por su representante legal, el **Señor DIEGO MARCELO JARA ESTIGARRIBIA**, con **Cédula de Identidad N° 3.030.337**, denominada en adelante **"LA CONTRATISTA"**, denominadas en conjunto **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE"**, acuerdan celebrar el presente **"Construcción de un Aula en la Escuela Básica Nº 3.500 "Cristo Rey" del Barrio Caacupemi y Construcción de un Aula en la Escuela Básica Nº 3.499 Santa Bárbara del Barrio Félix de Azara"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:----------

1. OBJETO.

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen las partes contratantes y a cuyo fiel cumplimiento se obligan, dirigido a la ejecución de una obra por parte de **La Contratista** para la **Municipalidad de Hernandarias**, cuya adjudicación fue realizada a través de un procedimiento licitatorio, con el nombre de **Licitación por Concurso de Ofertas Nº 13/2015 "Construcción de un Aula en la Escuela Básica Nº 3.500 "Cristo Rey" del Barrio Caacupemi y Construcción de un Aula en la Escuela Básica Nº 3.499 Santa Bárbara del Barrio Félix de Azara"**.----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) El Contrato mismo;
(b) Pliego de Bases y Condiciones;
(c) Condiciones Especiales del Contrato (CEC);
(d) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;.
(e) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
(f) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(g) Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(h) La Oferta y la lista de cómputo métrico;
(i) El desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las **CEC).**
(j) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las **CEC.**

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.----

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el objeto del gasto específico "**520 Construcciones**", con fuente de financiamiento provenientes de los recursos **FONACIDE 2015,** incluidos en el Presupuesto aprobado de la Institución Municipal, hasta la suma de **Gs. 182.643.810 (Guaraníes Ciento Ochenta y Dos Millones Seiscientos Cuarenta y Tres Mil Ochocientos Diez**).----------

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código Nº: **298.652**.----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051).

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **Licitación por Concurso de Ofertas Nº 13/2015**, convocado por la **Municipalidad de Hernandarias**, según **Resolución I.M N° 35/2015** de fecha **07 de Agosto de 2015**. La adjudicación fue realizada por **Resolución I.M N° 183/2015** de fecha **04 de Septiembre de 2015,** y refrendada mediante la **Resolución Nº 229/2015** de fecha 09 **de Septiembre de 2015**, emanada de la **Junta Municipal**.----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO.

El plazo de vigencia de éste Contrato será de **06 (Seis) meses**.----------

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051).

El precio unitario de los rubros a ser pagados por la ejecución de las obras es la que se indica en la Planilla de Computo Métrico y Presupuesto descripta más abajo, y el importe total correspondiente para la obra a ser ejecutada asciende a la suma de **Gs. 182.643.810 (Guaraníes Ciento Ochenta y Dos Millones Seiscientos Cuarenta y Tres Mil Ochocientos Diez, IVA incluido**, conforme a la Oferta Adjudicada, y la **Resolución de Adjudicación I.M N° 183/2015** de fecha **04 de Septiembre de 2015**.----------

Municipalidad de Hernandarias — Secretaria General

J. L. Y COMPAÑIA S.A.

Municipalidad de Hernandarias — Intendencia

Blas Erico Agüero C.
Intendente Municipal
Hernandarias

Municipalidad de Hernandarias
- Intendencia Municipal -

Avda.César Gianotti esq. José Asunción Flores
www.hernandarias.gov.py
Hernandarias — Alto Paraná

Tel: (0631) 22212 Fax: (0631) 22462
intendencia@hernandarias.gov.py
Paraguay

CONTRATO Nº 36/2015

LCO N° 13/2015 - CONSTRUCCIÓN DE UN AULA EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 3.500 "CRISTO REY" DEL Bº CAACUPEMI Y CONSTRUCCIÓN DE UN AULA EN LA ESCUELA BASICA Nº 3.499 SANTA BARBARA DEL Bº FELIX DE AZARA

LISTA DE CANTIDADES Y SUS PRECIOS (PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO)

REPARACIÓN DE LA ESCUELA DIVINA MISERICORDIA DE LA COLONIA FORTUNA - CAMBIO 599 M2 DE TECHO

CONSTRUCCIÓN DE UN AULA EN LA ESCUELA BÁSICA N° 3.500 "CRISTO REY" DEL B° CAACUPEMI

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	J.L. Y COMPAÑÍA S.A.					
			Marca	Proced.	U.M.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1.	72131601-9999	**Preparación de la obra**						
		b- Limpieza y preparación del terreno	N/A	N/A	M2	63,70	4.113	261.998
		c- Replanteo	N/A	N/A	M2	63,70	6.382	406.533
4.		Excavación y carga de cimiento con PBC.	N/A	N/A	M3	17,00	332.904	5.659.368
5.		**Estructura de H°A°:**						
		b2- Vigas y dado de H° A°	N/A	N/A	M3	0,82	1.925.182	1.578.649
		d- Encadenados de H° A°	N/A	N/A	M3	2,47	1.848.818	4.566.580
6.		**Muros de nivelación :**						
		a- De 0,45 cm.	N/A	N/A	M2	3,60	213.623	769.043
		b- De 0,30 cm.	N/A	N/A	M2	7,50	174.448	1.308.360
		c- De 0,60 cm.	N/A	N/A	M2	0,60	241.430	144.858
7.		Relleno y apisonado de interiores	N/A	N/A	M3	26,30	94.500	2.485.350
8.		**Aislación Asfáltica:**						
		a- De paredes	N/A	N/A	M2	8,40	49.773	418.093
9.		**Muros de Elevación:**						
		b- De 0,15 para revocar	N/A	N/A	M2	3,90	80.407	313.587
		c- De 0,30 visto ambas caras de ladr. comunes	N/A	N/A	M2	34,50	182.630	6.300.735
		d- De 0,30 visto a una cara de lad. comunes	N/A	N/A	M2	43,50	171.176	7.446.156
		e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	N/A	N/A	M2	34,30	115.861	3.974.032
		f- Envarillado bajo aberturas 2Ø8 por hilada (2hiladas)	N/A	N/A	ML	12,00	21.136	253.632
10.		**Pilares:**						
		b- De 0,45 x 0,45 visto para corredor	N/A	N/A	ML.	6,60	145.586	960.868
12.		**Techo:**						
		c- De tejas y tejuelones prensadas a maquina	N/A	N/A	M2	94,50	223.139	21.086.636
		d- Viga de madera y planchuela en galeria	N/A	N/A	GL.	1,00	2.373.409	2.373.409
13.		**Revoques:**						
		a- De paredes interior y exterior a una capa	N/A	N/A	M2	64,30	23.750	1.527.125
		e- De viga cumbrera de H° A°	N/A	N/A	M2	10,30	24.802	255.461
14.		Contrapiso de H° de cascotes	N/A	N/A	M2	58,00	33.766	1.958.428
15.		Piso de baldosa calcárea	N/A	N/A	M2	58,00	76.602	4.442.916
16.		Zocalo calcáreo	N/A	N/A	ML	34,00	28.222	959.548
17.		**Aberturas de madera:**						
		b- Puerta madera de 1,20 x 2,10	N/A	N/A	UN.	1,00	1.893.409	1.893.409
18.		**Aberturas metálicas**						
		a- Ventanas tipo balancines	N/A	N/A	M2	6,84	342.955	2.345.812

J. L. Y COMPAÑIA S.A.

Blas Brieo Aguero C.
Intendente Municipal
Hernandarias

CONTRATO Nº 36/2015

LCO N° 13/2015 - CONSTRUCCIÓN DE UN AULA EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 3.500 "CRISTO REY" DEL Bº CAACUPEMI Y CONSTRUCCIÓN DE UN AULA EN LA ESCUELA BASICA Nº 3.499 SANTA BARBARA DEL Bº FELIX DE AZARA

19.		**Alfeizar de ventanas:**						
		c- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	N/A	N/A	ML	5,00	48.736	243.680
20.		**Pinturas:**						
		a- De paredes a la cal	N/A	N/A	M2	64,30	9.451	607.699
		c- De pilares vistos con antimoho incoloro	N/A	N/A	M2	11,90	14.048	167.171
		e- De viga cumbrera a la cal	N/A	N/A	M2	10,30	10.924	112.517
		f- De aberturas metálicas con pintura sintética	N/A	N/A	M2	6,84	26.318	180.015
		g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	N/A	N/A	M2	111,30	14.048	1.563.542
		h- De maderamen y tejuelones con barniz	N/A	N/A	M2	90,50	19.609	1.774.615
		i- De abertura de madera con barniz	N/A	N/A	M2	5,50	19.009	104.550
23.		Vidrios dobles	N/A	N/A	M2	6,84	119.318	816.135
34.		**Desagüe Pluvial:**						
		a- Canaleta y caño de bajada Nº26 - desarrollo33 cms.	N/A	N/A	ML	23,00	71.591	1.646.593
36.		Instalación eléctrica	N/A	N/A	GL.	1,00	5.318.864	5.318.864
37.		Artefactos eléctricos	N/A	N/A	GL.	1,00	3.600.682	3.600.682
40.		**Mobiliarios:**						
		a- Pizarrones	N/A	N/A	UN.	1,00	1.257.955	1.257.955
41.		Limpieza final	N/A	N/A	M2	60,00	3.955	237.300
MONTO TOTAL GENERAL EN GUARANÍES								**91.321.905**

CONSTRUCCIÓN DE UN AULA EN LA ESCUELA GDA. Nº 3499 ESC. SANTA BARBARA (FELIX DE AZARA)								
ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	J.L. Y COMPAÑÍA S.A.					
			Marca	Proced.	U.M.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1.	72131601-9999	**Preparación de la obra**						
		b- Limpieza y preparación del terreno	N/A	N/A	M2	63,70	4.113	261.998
		c- Replanteo	N/A	N/A	M2	63,70	6.382	406.533
4.		Excavación y carga de cimiento con PBC.	N/A	N/A	M3	17,00	332.904	5.659.368
5.		**Estructura de H°A°:**						
		b2- Vigas y dado de H° A°	N/A	N/A	M3	0,82	1.925.182	1.578.649
		d- Encadenados de H° A°	N/A	N/A	M3	2,47	1.848.818	4.566.580
6.		**Muros de nivelación :**						
		a- De 0,45 cm.	N/A	N/A	M2	3,60	213.623	769.043
		b- De 0,30 cm.	N/A	N/A	M2	7,50	174.448	1.308.360
		c- De 0,60 cm.	N/A	N/A	M2	0,60	241.430	144.858
7.		Relleno y apisonado de interiores	N/A	N/A	M3	26,30	94.500	2.485.350
8.		**Aislación Asfáltica:**						
		a- De paredes	N/A	N/A	M2	8,40	49.773	418.093
9.		**Muros de Elevación:**						
		b- De 0,15 para revocar	N/A	N/A	M2	3,90	80.407	313.587
		c- De 0,30 visto ambas caras de ladr. comunes	N/A	N/A	M2	34,50	182.630	6.300.735

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS SECRETARIA GENERAL

J.L. y COMPAÑIA S.A.

Blas Erico Agüero C.
Intendente Municipal
Hernandarias

Municipalidad de Hernandarias Intendencia

CONTRATO Nº 36/2015

LCO N° 13/2015 - CONSTRUCCIÓN DE UN AULA EN LA ESCUELA BÁSICA N° 3.500 "CRISTO REY" DEL Bº CAACUPEMI Y CONSTRUCCIÓN DE UN AULA EN LA ESCUELA BASICA Nº 3.499 SANTA BARBARA DEL Bº FELIX DE AZARA

		d- De 0,30 visto a una cara de lad. comunes	N/A	N/A	M2	43,50	171.176	7.446.156
		e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	N/A	N/A	M2	34,30	115.861	3.974.032
		f- Envarillado bajo aberturas 2Ø8 por hilada (2hiladas)	N/A	N/A	ML	12,00	21.136	253.632
10.		**Pilares:**						
		b- De 0,45 x 0,45 visto para corredor	N/A	N/A	ML.	6,60	145.586	960.868
12.		**Techo:**						
		c- De tejas y tejuelones prensadas a maquina	N/A	N/A	M2	94,50	223.139	21.086.636
		d- Viga de madera y planchuela en galeria	N/A	N/A	GL.	1,00	2.373.409	2.373.409
13.		**Revoques:**						
		a- De paredes interior y exterior a una capa	N/A	N/A	M2	64,30	23.750	1.527.125
		e- De viga cumbrera de H° A°	N/A	N/A	M2	10,30	24.802	255.461
14.		Contrapiso de H° de cascotes	N/A	N/A	M2	58,00	33.766	1.958.428
15.		Piso de baldosa calcárea	N/A	N/A	M2	58,00	76.602	4.442.916
16.		Zocalo calcáreo	N/A	N/A	ML	34,00	28.222	959.548
17.		**Aberturas de madera:**						
		b- Puerta madera de 1,20 x 2,10	N/A	N/A	UN.	1,00	1.893.409	1.893.409
18.		**Aberturas metálicas**						
		a- Ventanas tipo balancines	N/A	N/A	M2	6,84	342.955	2.345.812
19.		**Alfeizar de ventanas:**						
		c- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	N/A	N/A	ML	5,00	48.736	243.680
20.		**Pinturas:**						
		a- De paredes a la cal	N/A	N/A	M2	64,30	9.451	607.699
		c- De pilares vistos con antimoho incoloro	N/A	N/A	M2	11,90	14.048	167.171
		e- De viga cumbrera a la cal	N/A	N/A	M2	10,30	10.924	112.517
		f- De aberturas metálicas con pintura sintética	N/A	N/A	M2	6,84	26.318	180.015
		g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	N/A	N/A	M2	111,30	14.048	1.563.542
		h- De maderamen y tejuelones con barniz	N/A	N/A	M2	90,50	19.609	1.774.615
		i- De abertura de madera con barniz	N/A	N/A	M2	5,50	19.009	104.550
23.		Vidrios dobles	N/A	N/A	M2	6,84	119.318	816.135
34.		**Desagüe Pluvial:**						
		a- Canaleta y caño de bajada Nº26 - desarrollo33 cms.	N/A	N/A	ML	23,00	71.591	1.646.593
36.		Instalación eléctrica	N/A	N/A	GL.	1,00	5.318.864	5.318.864
37.		Artefactos eléctricos	N/A	N/A	GL.	1,00	3.600.682	3.600.682
40.		**Mobiliarios:**						
		a- Pizarrones	N/A	N/A	UN.	1,00	1.257.955	1.257.955
41.		Limpieza final	N/A	N/A	M2	60,00	3.955	237.300
MONTO TOTAL GENERAL EN GUARANÍES								**91.321.905**

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

El plazo de ejecución de la obra es de **3 (tres) meses** contados a partir de la fecha de emisión de la Orden de Inicio para la obra.-------

La obra de **Construcción de un Aula en la Escuela Básica Nº 3.500 "Cristo Rey" del Barrio Caacupemi y Construcción de un Aula en la Escuela Básica Nº 3.499 Santa Bárbara del Barrio Félix de Azara,** ambos en la **Ciudad de Hernandarias.** La misma

J. L. y COMPAÑIA S.A.

Elías Erico Agüero C.
Intendente Municipal
Hernandarias

CONTRATO Nº 36/2015

LCO N° 13/2015 - CONSTRUCCIÓN DE UN AULA EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 3.500 "CRISTO REY" DEL Bº CAACUPEMI Y CONSTRUCCIÓN DE UN AULA EN LA ESCUELA BASICA Nº 3.499 SANTA BARBARA DEL Bº FELIX DE AZARA

será indicada por la Dirección de Obras y Urbanismo de la Municipalidad de Hernandarias. Las condiciones de la obra se encuentran detalladas en la Oferta Adjudicada, Resolución de Adjudicación y las Especificaciones Técnicas del Pliego de Bases y Condiciones.---

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos se realizará según lo establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley 2051).
El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.----------

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).
La forma y términos para garantizar el Anticipo y el Cumplimiento del Contrato será de conformidad a lo estipulado en el Art. 81 del Decreto Reglamentario N° 21.909/03, y en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato del PBC.----------

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.----------

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).
La obra de **Construcción de un Aula en la Escuela Básica Nº 3.500 "Cristo Rey" del Barrio Caacupemi y Construcción de un Aula en la Escuela Básica Nº 3.499 Santa Bárbara del Barrio Félix de Azara,** ambos en la **Ciudad de Hernandarias**, la misma será indicada por la Dirección de Obras y Urbanismo de la Municipalidad de Hernandarias. Las condiciones de la Obra se encuentran detalladas en la Oferta Adjudicada, Resolución de Adjudicación y las Especificaciones Técnicas del Pliego de Bases y Condiciones.---

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.----------

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.----------

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051).
Las controversias que se susciten entre el Contratante y Contratista por motivos que no impliquen el ejercicio de las prerrogativas establecidas en el artículo 55 de la Ley N° 2051/03 podrán ser resueltas conforme a las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, o en su defecto se aplicará el procedimiento de avenimiento contemplado en el Título Octavo, Capítulo Segundo de la Ley.--

En todo caso, si el litigio, controversia o reclamación que surja del presente Contrato o que tenga relación con el presente Contrato no fuera posible subsanar por el mecanismo establecido precedentemente, será sometido a la jurisdicción de los Tribunales del Alto Paraná de conformidad a las reglas del Código Procesal Civil.----------

En prueba de conformidad se suscriben **4 (cuatro) ejemplares** de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Hernandarias, República del Paraguay, a los **17 días del mes de Septiembre de 2015**.----------

Municipalidad de Hernandarias - Secretaría General

ABOG. LUCIA R. ESCOBAR SANTACRUZ
Secretaria General

Municipalidad de Hernandarias - Intendencia

SR. BLAS ERICO AGÜERO CASCO
Intendencia Municipal

J.L. Y COMPAÑÍA S.A.

DIEGO MARCELO JARA ESTIGARRIBIA
J.L. Y COMPAÑÍA S.A.
Contratista