# CONTRATO N° 66

## CONTRATACION DIRECTA Nº 65/2019 – "CONSTRUCCION DE BAÑOS SEXADO EN LA PLAZA DEL B° CIUDAD NUEVA"- ID. Nº 371674

Entre la **Municipalidad de Villa Curuguaty**, domiciliada en Carlos Antonio López c/ Independencia Nacional, República del Paraguay, representada para este acto por el Abg Nelson Javier Martínez Portillo, con Cédula de Identidad N° 3.435.301, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **CONSTRUCTORA CIUDAD NUEVA** , domiciliada en el B° Ciudad Nueva de la ciudad de Villa Curuguaty, República del Paraguay, representada en este acto por el Sr. Vidal Dionisio Britez Florentín, con Cédula de Identidad N°5.832.735, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato para la "CONSTRUCCION DE BAÑOS SEXADO EN LA PLAZA DEL B° CIUDAD NUEVA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

### 1. OBJETO

CONSTRUCCION DE BAÑOS SEXADO EN LA PLAZA DEL B° CIUDAD NUEVA

### 2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(f) Póliza de Seguro.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

### 3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° **371674**

MUNICIPALIDAD DE VILLA CURUGUATY INTENDENCIA

CONSTRUCTORA CIUDAD NUEVA
RUC: 5832735-5
Cel.: (0984) 430 736

**El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle:**

| Año | T. P. | Programa | Sub Programa | Proyecto | Objeto de Gasto | F. F. | O.F. | Departamento | Monto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *2019* | *2* | *2* | *1* | *0* | *520* | *30* | *11* | *14* | *68.922.384.-* |

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)**

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N° 65/2019, convocado por la Municipalidad de Villa Curuguaty. La adjudicación fue realizada por Resolución N°1642/2019

**5. VIGENCIA DEL CONTRATO**

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

**6.PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)**

**MUNICIPALIDAD DE CURUGUATY**

**COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO**

**OBRA: Construcción de Baños Sexados en la Plaza del B° Ciudad Nueva**

**Departamento de Canindeyú**

| ITEM | DESCRIPCION | CANT | UNI | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Trabajos preliminares. Marcación y replanteo | M2 | 10,70 | 3.500 | 37.450 |
| 2 | Relleno y compactación | M3 | 3,00 | 75.000 | 225.000 |
| 3 | Mampostería de nivelac. De 0,30 cm. | M2 | 5,00 | 150.000 | 750.000 |
| 4 | Estructura de HºAº zapatas y pilares | M3 | 1,82 | 2.500.000 | 4.550.000 |
| 5 | Encadenados inferior de HºAº | M3 | 0,80 | 2.500.000 | 2.000.000 |
| 6 | Encadenados Superior de HºAº | M3 | 0,50 | 2.500.000 | 1.250.000 |
| 7 | Aislación de paredes | M2 | 5,00 | 20.000 | 100.000 |
| 8 | Mampostería de elevac. Ladrillos huecos 0,15 | M2 | 46,00 | 95.000 | 4.370.000 |

MUNICIPALIDAD DE VILLA CURUGUATY INTENDENCIA

CONSTRUCTORA CIUDAD NUEVA
RUC: 5832735-5
Cel.: (0984) 430 736

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 9 | Envarillado de paredes | ML | 10,00 | 20.000 | 200.000 |
| 10 | Techo de tejas y tejuelones | M2 | 16,60 | 450.000 | 7.470.000 |
| 11 | Revoque de paredes interior y exterior a una capa | M2 | 92,00 | 39.000 | 3.588.000 |
| 12 | Contrapiso de Hº de cascotes | M2 | 8,46 | 38.000 | 321.480 |
| 13 | Carpeta para colocación de piso | M2 | 8,46 | 29.000 | 245.340 |
| 14 | Piso de cerámica esmaltada | M2 | 8,46 | 120.000 | 1.015.200 |
| 15 | Piso alisado de cemento (Guarda Obra) | M2 | 8,80 | 60.000 | 528.000 |
| 16 | Puerta Tablero | Un | 2,00 | 1.500.000 | 3.000.000 |
| 17 | Puerta Para boxes tipo placa | Un | 3,00 | 420.000 | 1.260.000 |
| 18 | Ventanas tipo balancines | M2 | 0,48 | 320.000 | 153.600 |
| 19 | Pintura de paredes al Látex | M2 | 55,00 | 30.000 | 1.650.000 |
| 20 | Pintura de aberturas sintético | M2 | 6,84 | 27.000 | 184.680 |
| 21 | Pintura de maderamen y tejuelones con barniz | M2 | 16,60 | 20.000 | 332.000 |
| 22 | Revestimiento de Azulejos | M2 | 37,00 | 120.000 | 4.440.000 |
| 23 | Vidrios dobles | M2 | 0,48 | 140.000 | 67.200 |
| 24 | Instalación eléctrica | GL | 1,00 | 3.000.000 | 3.000.000 |
| 25 | Instalación sanitaria desague clocal y agua corriente | UN | 1,00 | 1.300.000 | 1.300.000 |
| 26 | Instalación de Baño Artefactos | UN | 2,00 | 3.000.000 | 6.000.000 |
| 27 | Camara séptica 1,50x3,00 | UN | 1,00 | 1.600.000 | 1.600.000 |
| 28 | Pozo absorvente de 2,50x3,00 | UN | 1,00 | 4.500.000 | 4.500.000 |
| 29 | Limpieza Final | GL | 1,00 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| | | | | **TOTAL GENERAL** | **55.137.950** |

El monto del presente contrato es de Gs. 55.137.950.- (Guaraníes Cincuenta y Cinco Millones Ciento Treinta y Siete Mil Novecientos Cincuenta)

## 7.PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El periodo de construcción es de **30 (treinta) días** calendario computados desde la fecha de la firma del acta de inicio.

La Recepción provisoria tendrá un plazo máximo de **30 (treinta) días** calendario computados desde la fecha de la firma del acta de inicio.

La Recepción Definitiva tendrá un plazo máximo de **10 (diez) días** calendario computados desde la fecha de Recepción Provisoria.

MUNICIPALIDAD DE VILLA CURUGUATY
INTENDENCIA

CONSTRUCTORA CIUDAD NUEVA
RUC: 5832735-5
Cel.: (0984) 430 736

Este podrá ser prorrogado a criterio de la MUNICIPALIDAD y/o por los días de lluvias caídas, cuando estas afecten la ejecución de los servicios, circunstancias que deberán constar en el libro de Obras. –

Las obras se realizarán en la plaza pública del barrio Ciudad Nueva.

**Obs: se adjuntan Planos de Geolocalización los cuales son subidos al SICP**

## 8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: la **Municipalidad de Villa Curuguaty**.

## 9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

## 10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03). NO APLICA.

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

## 11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

El valor de la Garantía de Cumplimiento de Contrato es de**: 10** % del valor total del contrato. Podrá ser presentada mediante póliza de seguro o garantía bancaria, dentro de los diez días posteriores a la firma del Contrato.
La vigencia de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de: **70 días** contados desde el día siguiente a la fecha de suscripción del contrato

## 12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.
En caso de atraso no justificado La Convocante aplicará una multa equivalente a la suma de 0,5 (cero comas cinco) del monto del contrato por cada día de atraso, hasta un monto máximo que alcance el 10% del monto total de contrato.

## 13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

CONSTRUCCION DE BAÑOS SEXADO EN LA PLAZA DEL B° CIUDAD NUEVA

## 14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

MUNICIPALIDAD DE VILLA CURUGUATY INTENDENCIA

CONSTRUCTORA CIUDAD NUEVA
RUC: 5832735-5
Cel.: (0984) 430 736

## 15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

## 16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Villa Curuguaty, República del Paraguay, a los 15 (Quince) días del mes de Noviembre del año Dos Mil Diecinueve.

Firmado por el Abg Nelson Javier Martínez Portillo (en nombre de la Contratante)
Firmado por el Señor Vidal Dionicio Britez Florentín (en nombre de la Contratista)

RUC: 5832735-5
Cel.: (0984) 430 736

**CONSTRUCTORA CIUDAD NUEVA**
**Vidal Dionisio Britez Florentín**

**Abg. Nelson Javier Martínez Portillo**
**Intendente Municipal**