Gobierno Departamental De Caazapá

CONTRATO N° 15/2017

Entre la Gobernación de Caazapá, domiciliada en Avda. Mcal. Estigarribia c/ Pedro Nicolás Ciancio N° 052, de la Ciudad de Caazapá, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Avelino Dávalos Estigarribia, con Cédula de Identidad N° 1.614.778, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A. con RUC N° 80078069-8, domiciliada en Mcal. Estigarribia c/ 14 de Mayo, de la Ciudad de Caazapá, República del Paraguay, representada para este acto por Gladys Josefina Julián de Villalba, con Cédula de Identidad N° 955814, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

CONSTRUCIONES EDUCATIVAS AD REFERENDUM - PLURIANUAL 2018 - Lote 2.----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP;

(e) La oferta del Proveedor;

(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.----------

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 336994.----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional N° 04/2017, convocado por la Gobernación de Caazapá, según Resolución GC N° 584/2017. La adjudicación fue realizada por Resolución GC N° 630/2017.----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.----------

5.2. La validez de la presente contratación para el Ejercicio Fiscal 2018 queda sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente, de conformidad al Art. 14 de la Ley N° 2051/03.----------

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

Ver anexo al contrato.----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

7.1 El plazo de ejecución de la obra será de ciento cincuenta (150) días, contados a partir de la recepción de la orden de inicio de la obra emitida por el Jefe de Obras de la Contratante.----------

7.2 Lugar de construcción de las obras:

Gladys J. Julián B.
Representante Legal
Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC 80078069-8

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ * GABINETE *

AVELINO DÁVALOS E.
Gobernador

Orden	DESCRIPCION DE LA OBRA	INSTITUCION BENEFICIADA	LOCALIDAD	DISTRITO
		LOTE N° 2		
1	PABELLON DE TRES AULAS	ESCUELA BASICA N° 2499 CARLOS MARIA CIBILS SILVEIRA	YACURA'A	YUTY
2	PABELLON DE TRES AULAS	ESCUELA BASICA N° 2495 HERIBERTA MOREL DE ARMOA	SAN ISIDRO	YUTY
3	PABELLON DE TRES AULAS	ESCUELA BASICA N° 5170 VIRGEN DE CAACUPE	ÑU CAÑY	TAVA'I
4	PABELLON DE TRES AULAS	ESCUELA BASICA N° 7325 FRANCISCO SOLANO LOPEZ	ASENTAMIENTO	TAVA'I
5	AULAS INICIALES	ESCUELA BASICA N° 4637 LAZARO MEDINA	ITA'ANGUA	TAVA'I

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).
El anticipo será del 30% del monto total del contrato.
Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los 5 (cinco) días calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de:
a) El Plan de inversión del anticipo, conforme al formulario incluido en la Sección VI;
b) Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03;
c) La Factura correspondiente.
Dichos documentos deberán presentarse en la Oficina de Administración y Finanzas de la Gobernación de Caazapá, Planta Alta, sito en las calles Avda. Mcal. Estigarribia c/ Pedro Nicolás Ciancio, de la Ciudad de Caazapá, horario de atención al público de lunes a viernes de 07:00 hs. a 15:00 hs.----------

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).
10.1 El porcentaje de garantía de anticipo será del 100% del valor total del anticipo financiero.----------
10.2 El porcentaje de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será del 10% del valor total del contrato conforme a la Ley 2051/03.----------
10.3 Se requieren las siguientes pólizas de seguros por los montos mínimos que se indican a continuación:

- ✓ Seguro contra daño a terceros, 10% del valor del contrato que se deberá extender hasta la recepción final de las obras.
- ✓ Seguro contra accidentes de Trabajo, 10% del valor del contrato que se deberá extender hasta la recepción final de las obras.

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. -------

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).
Construcción de aulas y sanitarios sexados en instituciones educativas, como se describe más abajo:

Orden	DESCRIPCION DE LA OBRA	INSTITUCION BENEFICIADA	LOCALIDAD	DISTRITO
		LOTE N° 2		

Gladys J. Julian B.
Representante Legal
Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC 80078069-8

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ * GABINETE *

ELINO DAVALOS E.
Gobernador

1	PABELLON DE TRES AULAS	ESCUELA BASICA N° 2499 CARLOS MARIA CIBILS SILVEIRA	YACURA'A	YUTY
2	PABELLON DE TRES AULAS	ESCUELA BASICA N° 2495 HERIBERTA MOREL DE ARMOA	SAN ISIDRO	YUTY
3	PABELLON DE TRES AULAS	ESCUELA BASICA N° 5170 VIRGEN DE CAACUPE	ÑU CAÑY	TAVA'I
4	PABELLON DE TRES AULAS	ESCUELA BASICA N° 7325 FRANCISCO SOLANO LOPEZ	ASENTAMIENTO	TAVA'I
5	AULAS INICIALES	ESCUELA BASICA N° 4637 LAZARO MEDINA	ITA'ANGUA	TAVA'I

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.----

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.----------

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.----------

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Caazapá, República del Paraguay, a los 18 días del mes de diciembre de 2017.----------

Gladys Josefina Julián de Villalba
Contratista
Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC 80078069-8

Avelino Dávalos Estigarribia
Contratante
GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPÁ * GABINETE *

Anexo PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS -Contrato N° 15/2017

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-002	PREPARACION DE OBRAS(PABELLON DE 3 AULAS DE 6.80M X 5,80 M. UTILIZANDO VIGA DE Ho. Ao.)ESCUELA BASICA N° 2,499 CARLOS MARIA CIBILS SILVEIRA	Unidad Medida Global	1		
1.1		a- Cartel de 2,50 x 1,20m con soporte	Unidad Medida Global	1	1.623.400	1.623.400
1.2		b- Placa de granito empostrado en muro	Unidad Medida Global	1	1.378.700	1.378.700
1.3		d- Trabajos preliminares, replanteo y marcaciones	Metros cuadrados	185,76	27.800	5.164.128
2	72131601-003	EXCAVACION Y FUNDACION	Unidad Medida Global	1		
2.1		a- Excavacion y carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	Metros cúbicos	39,4	339.400	13.372.360
3	72131601-004	ESTRUCTURA DE H° A°	Unidad Medida Global	1		
3.1		a- Vigas y dados	Metros cúbicos	2,14	1.842.300	3.942.522
3.2		b.- Encadenado de Ho Ao, inferior y superior de 17 X 27 cm	Metro lineal	86,9	123.300	10.714.770
3.3		c- Encadenado de Ho Ao superior dde 13 x 27 cm	Metro lineal	44,8	115.100	5.156.480
3.4		d- Losa	Metro lineal	0,3	1.606.800	482.040
4	72131601-005	RELLENO DE INTERIORES	Unidad Medida Global	1		
4.1		a- Relleno y compactacion de interiores	Metros cúbicos	56	84.100	4.709.600
5	72131601-006	AISLACION HORIZONTAL	Unidad Medida Global	1		
5.1		a- Aislaciòn asfaltica	Metro lineal	66,8	23.700	1.583.160
6	72131601-005	MUROS DE NIVELACION	Unidad Medida Global	1		
6.1		a- Muro de nivelacion de 0,30m de ladrillo comun	Metros cuadrados	20,5	136.800	2.804.400
6.2		7,20	Metros cuadrados	7,2	190.600	1.372.320
6.3		c- Muro de nivelacion de 0,60m de ladrillo comun	Metros cuadrados	1,32	262.400	346.368
7	72131601-005	MUROS DE ELEVACION	Unidad Medida Global	1		
7.1		a- Muro de ele. 0,30cm con ladrillo a la vista ambas caras	Metros cuadrados	69,6	154.100	10.725.360
7.2		b- Muro de elevaciòn 0,30cm con ladrillo comùn a revocar	Metros cuadrados	15,6	138.400	2.159.040
7.3		c- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo comun a la vista 1 cara	Metros cuadrados	104,82	92.800	9.727.296
7.4		d- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo comun a revocar	Metros cuadrados	6,48	81.000	524.880
7.5		e- Muro de ele. 0,20cm con ladrillo comun a revocar	Metros cuadrados	6,48	111.200	720.576
7.6		f- Envarillado de pared	Metro lineal	89,2	20.500	1.828.600
8	72131601-015	PILARES:	Unidad Medida Global	1		
8.1		a- Pilares de 0.45 x 0.45 cm.(visto)	Metro lineal	16,2	192.400	3.116.880
9	72131601-007	TECHO:	Unidad Medida Global	1		
9.1		a- Techo de teja s/ tejuelon con tirantes de madera 2" x 6"	Metros cuadrados	227,9	256.500	58.456.350
9.2		b- Vigas de galeria de H° A° y Planchuelas para empalmes	Unidad Medida Global	1	7.562.000	7.562.000
10	72131601-008	REVOQUES:	Unidad Medida Global	1		
10.1		a- Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	Metros cuadrados	197,7	23.700	4.685.490
10.2		b- Revoque a 1 capa de viga de Ho. Ao., incluye azotada de adh	Metros cuadrados	39,9	31.500	1.256.850
10.3		c- Revoque a 1 capa de nivelacion con hidrofugo	Metros cuadrados	12,08	26.000	314.080
10.4		d- Alfeizer de aberturas(1:3) cemento - arena	Metro lineal	53,4	19.700	1.051.980
11	72131601-009	CONTRAPISO, PISO Y ZOCALOS	Unidad Medida Global	1		
11.1		a- Contrapiso de hormigon de cascotes	Metros cuadrados	174	25.300	4.402.200
11.2		b- Piso calcareo rojo 20 x 20 cm	Metros cuadrados	174	76.200	13.258.800
11.3		c- Zocalo calcareo rojo	Metro lineal	102,2	24.200	2.473.240
12	72131601-001	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1		
12.1		a- Pilastra de ladrillo visto y caño galv. De 2 1/2", curva, cruceta	Unidad Medida Global	1	3.000.000	3.000.000
12.2		b- Registros electricos, alimentacion desde medidor al T.P., alir	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000
12.3		c- Tablero Principal trifasico metalico con barras para fases y n	Unidad Medida Global	1	2.000.000	2.000.000
12.4		d- Bocas de luces, tomas y ventilador	Unidad	33	80.000	2.640.000
12.5		e- Equipo de fluorecente de 1x40w	Unidad	6	150.000	900.000
12.6		f- Equipo de fluorecente de 2x40w	Unidad	6	200.000	1.200.000
12.7		g- Equipo de fluorecente de 3x40w	Unidad	6	250.000	1.500.000
12.8		h-Ventilador de techo de 7 velocidades masa pesada	Unidad	6	450.000	2.700.000
13	72131601-010	CARPINTERIA DE MADERA Y METAL	Unidad Medida Global	1		
13.1		a- Puerta tablero de madera con marco 1,20 x 2.10m.	Unidad	3	1.811.100	5.433.300
13.2		b- Balancin con vidrio doble 3mm	Metros cuadrados	16,2	482.900	7.822.980
13.3		c- Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 33 cm, incluye	Metro lineal	61,3	83.500	5.118.550
14	72131601-012	PINTURAS:	Unidad Medida Global	1		
14.1		a- De paredes al latex	Metros cuadrados	441,7	17.800	7.862.260
14.2		b- De techos (Maderamen y tejuelones) al barniz	Metros cuadrados	227,9	18.800	4.284.520
14.3		c- De aberturas de madera al barniz	Metros cuadrados	15,12	18.300	276.696
14.4		d- De aberturas con esmalte	Metros cuadrados	16,2	17.600	285.120
15	72131601-012	PIZARRA	Unidad Medida Global	1		
15.1		Pizarra	Unidad Medida Global	3	1.040.600	3.121.800
16	72131601-013	OBRAS ADICIONALES	Unidad Medida Global	1		
16.1		a- Rampa de acceso de hormigon armado. Pend. 6%	Unidad Medida Global	1	1.063.176	1.063.176
16.2		d- Limpieza periodica y final de obra	Metros cuadrados	185,76	12.800	2.377.728
17	72131601-002	PREPARACION DE OBRAS(PABELLON DE 3 AULAS DE 6.80M X 5,80 M. UTILIZANDO VIGA DE Ho. Ao.)ESC. BAS. N° 2495 HERIBERTA MOREL DE ARMOA	Unidad Medida Global	1		
17.1		a- Cartel de 2,50 x 1,20m con soporte	Unidad Medida Global	1	1.623.400	1.623.400
17.2		b- Placa de granito empostrado en muro	Unidad Medida Global	1	1.378.700	1.378.700
17.3		d- Trabajos preliminares, replanteo y marcaciones	Metros cuadrados	185,76	27.800	5.164.128
18	72131601-003	EXCAVACION Y FUNDACION	Unidad Medida Global	1		
18.1		a- Excavacion y carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	Metros cúbicos	39,4	339.400	13.372.360
19	72131601-004	ESTRUCTURA DE H° A°	Unidad Medida Global	1		
19.1		a- Vigas y dados	Metros cúbicos	2,14	1.842.300	3.942.522
19.2		b.- Encadenado de Ho Ao, inferior y superior de 17 X 27 cm	Metro lineal	86,9	123.300	10.714.770
19.3		c- Encadenado de Ho Ao superior dde 13 x 27 cm	Metro lineal	44,8	115.100	5.156.480
19.4		d- Losa	Metros cúbicos	0,3	1.606.800	482.040
20	72131601-005	RELLENO DE INTERIORES	Unidad Medida Global	1		
20.1		a- Relleno y compactacion de interiores	Metros cúbicos	56	84.100	4.709.600
21	72131601-006	AISLACION HORIZONTAL	Unidad Medida Global	1		
21.1		a- Aislaciòn asfaltica	Metro lineal	66,8	23.700	1.583.160
22	72131601-005	MUROS DE NIVELACION	Unidad Medida Global	1		
22.1		a- Muro de nivelacion de 0,30m de ladrillo comun	Metros cuadrados	20,5	136.800	2.804.400

Gladys J. Julián B.
Representante Legal
Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC 80078069-8

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAPAZÁ
GABINETE

AVELINO DÁVALOS E.
Gobernador

22.2		b- Muro de nivelacion de 0,45m de ladrillo comun	Metros cuadrados	7,2	190.600	1.372.320
22.3		c- Muro de nivelacion de 0,60m de ladrillo comun	Metros cuadrados	1,32	262.400	346.368
23	72131601-005	MUROS DE ELEVACION	Unidad Medida Global	1		
23.1		a- Muro de ele. 0,30cm con ladrillo a la vista ambas caras	Metros cuadrados	69,6	154.100	10.725.360
23.2		b- Muro de elevaciòn 0,30cm con ladrillo comùn a revocar	Metros cuadrados	15,6	138.400	2.159.040
23.3		c- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo comun a la vista 1 cara	Metros cuadrados	104,82	92.800	9.727.296
23.4		d- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo comun a revocar	Metros cuadrados	6,48	81.000	524.880
23.5		e- Muro de ele. 0,20cm con ladrillo comun a revocar	Metros cuadrados	6,48	111.200	720.576
23.6		f- Envarillado de pared	Metro lineal	89,2	20.500	1.828.600
24	72131601-015	PILARES:	Unidad Medida Global	1		
24.1		a- Pilares de 0.45 x 0.45 cm.(visto)	Metro lineal	16,2	192.400	3.116.880
25	72131601-007	TECHO:	Unidad Medida Global	1		
25.1		a- Techo de teja s/ tejuelon con tirantes de madera 2" x 6"	Metros cuadrados	227,9	256.500	58.456.350
25.2		b- Vigas de galeria de H° A° y Planchuelas para empalmes	Unidad Medida Global	1	7.562.000	7.562.000
26	72131601-008	REVOQUES:	Unidad Medida Global	1		
26.1		a- Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	Metros cuadrados	197,7	23.700	4.685.490
26.2		b- Revoque a 1 capa de viga de Ho. Ao., incluye azotada de adh	Metros cuadrados	39,9	31.500	1.256.850
26.3		c- Revoque a 1 capa de nivelacion con hidrofugo	Metros cuadrados	12,08	26.000	314.080
26.4		d- Alfeizer de aberturas(1:3) cemento - arena	Metro lineal	53,4	19.700	1.051.980
27	72131601-009	CONTRAPISO, PISO Y ZOCALOS	Unidad Medida Global	1		
27.1		a- Contrapiso de hormigon de cascotes	Metros cuadrados	174	25.300	4.402.200
27.2		b- Piso calcareo rojo 20 x 20 cm	Metros cuadrados	174	76.200	13.258.800
27.3		c- Zocalo calcareo rojo	Metro lineal	102,2	24.200	2.473.240
28	72131601-001	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1		
28.1		a- Pilastra de ladrillo visto y caño galv. De 2 1/2", curva, cruceta	Unidad Medida Global	1	3.000.000	3.000.000
28.2		b- Registros electricos, alimentacion desde medidor al T.P., alir	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000
28.3		c- Tablero Principal trifasico metalico con barras para fases y ne	Unidad Medida Global	1	2.000.000	2.000.000
28.4		d- Bocas de luces, tomas y ventilador	Unidad	33	80.000	2.640.000
28.5		e- Equipo de fluorecente de 1x40w	Unidad	6	150.000	900.000
28.6		f- Equipo de fluorecente de 2x40w	Unidad	6	200.000	1.200.000
28.7		g- Equipo de fluorecente de 3x40w	Unidad	6	250.000	1.500.000
28.8		h-Ventilador de techo de 7 velocidades masa pesada	Unidad	6	450.000	2.700.000
29	72131601-010	CARPINTERIA DE MADERA Y METAL	Unidad Medida Global	1		
29.1		a- Puerta tablero de madera con marco 1,20 x 2.10m.	Unidad	3	1.811.100	5.433.300
29.2		b- Balancin con vidrio doble 3mm	Metros cuadrados	16,2	482.900	7.822.980
29.3		c- Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 33 cm, incluye	Metro lineal	61,3	83.500	5.118.550
30	72131601-012	PINTURAS:	Unidad Medida Global	1		
30.1		a- De paredes al latex	Metros cuadrados	441,7	17.800	7.862.260
30.2		b- De techos (Maderamen y tejuelones) al barniz	Metros cuadrados	227,9	18.800	4.284.520
30.3		c- De aberturas de madera al barniz	Metros cuadrados	15,12	18.300	276.696
30.4		d- De aberturas con esmalte	Metros cuadrados	16,2	17.600	285.120
31	72131601-012	PIZARRA	Unidad Medida Global	1		
31.1		Pizarra	Unidad Medida Global	3	1.040.600	3.121.800
32	72131601-013	OBRAS ADICIONALES	Unidad Medida Global	1		
32.1		a- Rampa de acceso de hormigon armado. Pend. 6%	Unidad Medida Global	1	1.063.176	1.063.176
32.2		d- Limpieza periodica y final de obra	Metros cuadrados	185,76	12.800	2.377.728
33	72131601-002	PREPARACION DE OBRAS(PABELLON DE 3 AULAS DE 6.80M X 5,80 M. UTILIZANDO VIGA DE Ho. Ao.)ESC. BAS. N° 5.170 VIRGEN DE CAACUPE	Unidad Medida Global	1		
33.1		a- Cartel de 2,50 x 1,20m con soporte	Unidad Medida Global	1	1.623.400	1.623.400
33.2		b- Placa de granito empostrado en muro	Unidad Medida Global	1	1.378.700	1.378.700
33.3		d- Trabajos preliminares, replanteo y marcaciones	Metros cuadrados	185,76	27.800	5.164.128
34	72131601-003	EXCAVACION Y FUNDACION	Unidad Medida Global	1		
34.1		a- Excavacion y carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	Metros cúbicos	39,4	339.400	13.372.360
35	72131601-004	ESTRUCTURA DE H° A°	Unidad Medida Global	1		
35.1		a- Vigas y dados	Metros cúbicos	2,14	1.842.300	3.942.522
35.2		b.- Encadenado de Ho Ao, inferior y superior de 17 X 27 cm	Metro lineal	86,9	123.300	10.714.770
35.3		c- Encadenado de Ho Ao superior dde 13 x 27 cm	Metro lineal	44,8	115.100	5.156.480
35.4		d- Losa	Metros cúbicos	0,3	1.606.800	482.040
36	72131601-005	RELLENO DE INTERIORES	Unidad Medida Global	1		
36.1		a- Relleno y compactacion de interiores	Metros cúbicos	56	84.100	4.709.600
37	72131601-006	AISLACION HORIZONTAL	Unidad Medida Global	1		
37.1		a- Aislaciòn asfaltica	Metro lineal	66,8	23.700	1.583.160
38	72131601-005	MUROS DE NIVELACION	Unidad Medida Global	1		
38.1		a- Muro de nivelacion de 0,30m de ladrillo comun	Metros cuadrados	20,5	136.800	2.804.400
38.2		b- Muro de nivelacion de 0,45m de ladrillo comun	Metros cuadrados	7,2	190.600	1.372.320
38.3		c- Muro de nivelacion de 0,60m de ladrillo comun	Metros cuadrados	1,32	262.400	346.368
39	72131601-005	MUROS DE ELEVACION	Unidad Medida Global	1		
39.1		a- Muro de ele. 0,30cm con ladrillo a la vista ambas caras	Metros cuadrados	69,6	154.100	10.725.360
39.2		b- Muro de elevaciòn 0,30cm con ladrillo comùn a revocar	Metros cuadrados	15,6	138.400	2.159.040
39.3		c- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo comun a la vista 1 cara	Metros cuadrados	104,82	92.800	9.727.296
39.4		d- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo comun a revocar	Metros cuadrados	6,48	81.000	524.880
39.5		e- Muro de ele. 0,20cm con ladrillo comun a revocar	Metros cuadrados	6,48	111.200	720.576
39.6		f- Envarillado de pared	Metro lineal	89,2	20.500	1.828.600
40	72131601-015	PILARES:	Unidad Medida Global	1		
40.1		a- Pilares de 0.45 x 0.45 cm.(visto)	Metro lineal	16,2	192.400	3.116.880
41	72131601-007	TECHO:	Unidad Medida Global	1		
41.1		a- Techo de teja s/ tejuelon con tirantes de madera 2" x 6"	Metros cuadrados	227,9	256.500	58.456.350
41.2		b- Vigas de galeria de H° A° y Planchuelas para empalmes	Unidad Medida Global	1	7.562.000	7.562.000
42	72131601-008	REVOQUES:	Unidad Medida Global	1		
42.1		a- Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	Metros cuadrados	197,7	23.700	4.685.490
42.2		b- Revoque a 1 capa de viga de Ho. Ao., incluye azotada de adh	Metros cuadrados	39,9	31.500	1.256.850
42.3		c- Revoque a 1 capa de nivelacion con hidrofugo	Metros cuadrados	12,08	26.000	314.080
42.4		d- Alfeizer de aberturas(1:3) cemento - arena	Metro lineal	53,4	19.700	1.051.980
43	72131601-009	CONTRAPISO, PISO Y ZOCALOS	Unidad Medida Global	1		
43.1		a- Contrapiso de hormigon de cascotes	Metros cuadrados	174	25.300	4.402.200
43.2		b- Piso calcareo rojo 20 x 20 cm	Metros cuadrados	174	76.200	13.258.800
43.3		c- Zocalo calcareo rojo	Metro lineal	102,2	24.200	2.473.240

Gladys J. Julián B.
Representante Legal
Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC 80078069-8

GOBIERNO DEL DPTO. DE ÑEEMBUCÚ
GABINETE

AURELINO CAVALOS E.
Gobernador

44	72131601-001	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1		
44.1		a- Pilastra de ladrillo visto y caño galv. De 2 1/2", curva, cruceta	Unidad Medida Global	1	3.000.000	3.000.000
44.2		b- Registros electricos, alimentacion desde medidor al T.P., alir	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000
44.3		c- Tablero Principal trifasico metalico con barras para fases y ne	Unidad Medida Global	1	2.000.000	2.000.000
44.4		d- Bocas de luces, tomas y ventilador	Unidad	33	80.000	2.640.000
44.5		e- Equipo de fluorecente de 1x40w	Unidad	6	150.000	900.000
44.6		f- Equipo de fluorecente de 2x40w	Unidad	6	200.000	1.200.000
44.7		g- Equipo de fluorecente de 3x40w	Unidad	6	250.000	1.500.000
44.8		h-Ventilador de techo de 7 velocidades masa pesada	Unidad	6	450.000	2.700.000
45	72131601-010	CARPINTERIA DE MADERA Y METAL	Unidad Medida Global	1		
45.1		a- Puerta tablero de madera con marco 1,20 x 2.10m.	Unidad	3	1.811.100	5.433.300
45.2		b- Balancin con vidrio doble 3mm	Metros cuadrados	16,2	482.900	7.822.980
45.3		c- Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 33 cm, incluye	Metro lineal	61,3	83.500	5.118.550
46	72131601-012	PINTURAS:	Unidad Medida Global	1		
46.1		a- De paredes al latex	Metros cuadrados	441,7	17.800	7.862.260
46.2		b- De techos (Maderamen y tejuelones) al barniz	Metros cuadrados	227,9	18.800	4.284.520
46.3		c- De aberturas de madera al barniz	Metros cuadrados	15,12	18.300	276.696
46.4		d- De aberturas con esmalte	Metros cuadrados	16,2	17.600	285.120
47	72131601-012	PIZARRA	Unidad Medida Global	1		
47.1		Pizarra	Unidad Medida Global	3	1.040.600	3.121.800
48	72131601-013	OBRAS ADICIONALES	Unidad Medida Global	1		
48.1		a- Rampa de acceso de hormigon armado. Pend. 6%	Unidad Medida Global	1	1.063.176	1.063.176
48.2		d- Limpieza periodica y final de obra	Metros cuadrados	185,76	12.800	2.377.728
49	72131601-002	PREPARACION DE OBRAS(PABELLON DE 3 AULAS DE 6.80M X 5,80 M. UTILIZANDO VIGA DE Ho. Ao)ESCUELA BASICA N° 7,325 MCAL. FRANCISCO SOLANO LOPEZ	Unidad Medida Global	1		
49.1		a- Cartel de 2,50 x 1,20m con soporte	Unidad Medida Global	1	1.623.400	1.623.400
49.2		b- Placa de granito empostrado en muro	Unidad Medida Global	1	1.378.700	1.378.700
49.3		d- Trabajos preliminares, replanteo y marcaciones	Metros cuadrados	185,76	27.800	5.164.128
50	72131601-003	EXCAVACION Y FUNDACION	Unidad Medida Global	1		
50.1		a- Excavacion y carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	Metros cúbicos	39,4	339.400	13.372.360
51	72131601-004	ESTRUCTURA DE H° A°	Unidad Medida Global	1		
51.1		a- Vigas y dados	Metros cúbicos	2,14	1.842.300	3.942.522
51.2		b.- Encadenado de Ho Ao, inferior y superior de 17 X 27 cm	Metro lineal	86,9	123.300	10.714.770
51.3		c- Encadenado de Ho Ao superior dde 13 x 27 cm	Metro lineal	44,8	115.100	5.156.480
51.4		d- Losa	Metros cúbicos	0,3	1.606.800	482.040
52	72131601-005	RELLENO DE INTERIORES	Unidad Medida Global	1		
52.1		a- Relleno y compactacion de interiores	Metros cúbicos	56	84.100	4.709.600
53	72131601-006	AISLACION HORIZONTAL	Unidad Medida Global	1		
53.1		a- Aislaciòn asfaltica	Metro lineal	66,8	23.700	1.583.160
54	72131601-005	MUROS DE NIVELACION	Unidad Medida Global	1		
54.1		a- Muro de nivelacion de 0,30m de ladrillo comun	Metros cuadrados	20,5	136.800	2.804.400
54.2		b- Muro de nivelacion de 0,45m de ladrillo comun	Metros cuadrados	7,2	190.600	1.372.320
54.3		c- Muro de nivelacion de 0,60m de ladrillo comun	Metros cuadrados	1,32	262.400	346.368
55	72131601-005	MUROS DE ELEVACION	Unidad Medida Global	1		
55.1		a- Muro de ele. 0,30cm con ladrillo a la vista ambas caras	Metros cuadrados	69,6	154.100	10.725.360
55.2		b- Muro de elevaciòn 0,30cm con ladrillo comùn a revocar	Metros cuadrados	15,6	138.400	2.159.040
55.3		c- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo comun a la vista 1 cara	Metros cuadrados	104,82	92.800	9.727.296
55.4		d- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo comun a revocar	Metros cuadrados	6,48	81.000	524.880
55.5		e- Muro de ele. 0,20cm con ladrillo comun a revocar	Metros cuadrados	6,48	111.200	720.576
55.6		f- Envarillado de pared	Metro lineal	89,2	20.500	1.828.600
56	72131601-015	PILARES:	Unidad Medida Global	1		
56.1		a- Pilares de 0.45 x 0.45 cm.(visto)	Metro lineal	16,2	192.400	3.116.880
57	72131601-007	TECHO:	Unidad Medida Global	1		
57.1		a- Techo de teja s/ tejuelon con tirantes de madera 2" x 6"	Metros cuadrados	227,9	256.500	58.456.350
57.2		b- Vigas de galeria de H° A° y Planchuelas para empalmes	Unidad Medida Global	1	7.562.000	7.562.000
58	72131601-008	REVOQUES:	Unidad Medida Global	1		
58.1		a- Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	Metros cuadrados	197,7	23.700	4.685.490
58.2		b- Revoque a 1 capa de viga de Ho. Ao., incluye azotada de adh	Metros cuadrados	39,9	31.500	1.256.850
58.3		c- Revoque a 1 capa de nivelacion con hidrofugo	Metros cuadrados	12,08	26.000	314.080
58.4		d- Alfeizer de aberturas(1:3) cemento - arena	Metro lineal	53,4	19.700	1.051.980
59	72131601-009	CONTRAPISO, PISO Y ZOCALOS	Unidad Medida Global	1		
59.1		a- Contrapiso de hormigon de cascotes	Metros cuadrados	174	25.300	4.402.200
59.2		b- Piso calcareo rojo 20 x 20 cm	Metros cuadrados	174	76.200	13.258.800
59.3		c- Zocalo calcareo rojo	Metro lineal	102,2	24.200	2.473.240
60	72131601-001	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1		
60.1		a- Pilastra de ladrillo visto y caño galv. De 2 1/2", curva, cruceta	Unidad Medida Global	1	3.000.000	3.000.000
60.2		b- Registros electricos, alimentacion desde medidor al T.P., alir	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000
60.3		c- Tablero Principal trifasico metalico con barras para fases y ne	Unidad Medida Global	1	2.000.000	2.000.000
60.4		d- Bocas de luces, tomas y ventilador	Unidad	33	80.000	2.640.000
60.5		e- Equipo de fluorecente de 1x40w	Unidad	6	150.000	900.000
60.6		f- Equipo de fluorecente de 2x40w	Unidad	6	200.000	1.200.000
60.7		g- Equipo de fluorecente de 3x40w	Unidad	6	250.000	1.500.000
60.8		h-Ventilador de techo de 7 velocidades masa pesada	Unidad	6	450.000	2.700.000
61	72131601-010	CARPINTERIA DE MADERA Y METAL	Unidad Medida Global	1		
61.1		a- Puerta tablero de madera con marco 1,20 x 2.10m.	Unidad	3	1.811.100	5.433.300
61.2		b- Balancin con vidrio doble 3mm	Metros cuadrados	16,2	482.900	7.822.980
61.3		c- Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 33 cm, incluye	Metro lineal	61,3	83.500	5.118.550
62	72131601-012	PINTURAS:	Unidad Medida Global	1		
62.1		a- De paredes al latex	Metros cuadrados	441,7	17.800	7.862.260
62.2		b- De techos (Maderamen y tejuelones) al barniz	Metros cuadrados	227,9	18.800	4.284.520
62.3		c- De aberturas de madera al barniz	Metros cuadrados	15,12	18.300	276.696
62.4		d- De aberturas con esmalte	Metros cuadrados	16,2	17.600	285.120
63	72131601-012	PIZARRA	Unidad Medida Global	1		
63.1		Pizarra	Unidad Medida Global	3	1.040.600	3.121.800
64	72131601-013	OBRAS ADICIONALES	Unidad Medida Global	1		
64.1		a- Rampa de acceso de hormigon armado. Pend. 6%	Unidad Medida Global	1	1.063.176	1.063.176
64.2		d- Limpieza periodica y final de obra	Metros cuadrados	185,76	12.800	2.377.728

Gladys J. Julian B.
Representante Legal
Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC 80078069-8

GOBIERNO DEL DPTO. CAAZAPA * GABINETE *

LINO D. VALOS E.
Gobernador

65	72131601-002	PREPARACION DE OBRAS(2 AULAS DE 6.80M X 5,80 M. PARA EDUCACION INICIAL CON VIGA DE Ho. Ao.)ESCUELA BASICA N° 4,637 LAZARO MEDINA -	Unidad Medida Global	1		
65.1		a- Cartel de 2,50 x 1,20 con soporte metalico	Unidad Medida Global	1	1.623.400	1.623.400
65.2		b- Placa de granito empostrado en muro	Unidad Medida Global	1	1.378.700	1.378.700
65.3		d- Trabajos preliminares, replanteo y marcaciones	Metros cuadrados	141,07	20.000	2.821.400
66	72131601-003	EXCAVACION Y FUNDACION	Unidad Medida Global	1		
66.1		Excavacion y carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	Metros cúbicos	32,1	339.400	10.894.740
67	72131601-004	ESTRUCTURA DE H° A°	Unidad Medida Global	1		
67.1		a- Zapata	Metros cúbicos	0,8	1.842.300	1.473.840
67.2		b- Columna	Metros cúbicos	0,6	1.842.300	1.105.380
67.3		c- Vigas y dados	Metros cúbicos	1,95	1.842.300	3.592.485
67.4		d.- Encadenado de Ho Ao, inferior y superior de 17 X 27 cm	Metro lineal	95,3	123.300	11.750.490
67.5		e- Encadenado de Ho Ao superior dde 13 x 27 cm	Metro lineal	53,2	115.100	6.123.320
67.6		f- Losa	Metros cúbicos	0,27	1.606.800	433.836
68	72131601-005	RELLENO DE INTERIORES	Unidad Medida Global	1		
68.1		a- Relleno y compactacion de interiores	Metros cúbicos	27,97	84.100	2.352.277
69	72131601-006	AISLACION HORIZONTAL	Unidad Medida Global	1		
69.1		a- Aislaciòn asfaltica	Metro lineal	71,7	23.700	1.699.290
70	72131601-005	MUROS DE NIVELACION	Unidad Medida Global	1		
70.1		a- Muro de nivelacion de 0,30m de ladrillo comun	Metros cuadrados	22,28	136.800	3.047.904
70.2		b- Muro de nivelacion de 0,45m de ladrillo comun	Metros cuadrados	5,46	190.600	1.040.676
70.3		c- Muro de nivelacion de 0,60m de ladrillo comun	Metros cuadrados	0,95	262.400	249.280
71	72131601-005	MUROS DE ELEVACION	Unidad Medida Global	1		
71.1		a- Muro de ele. 0,30cm con ladrillo a la vista ambas caras	Metros cuadrados	51,7	154.100	7.966.970
71.2		b- Muro de elevaciòn 0,30cm con ladrillo comùn a revocar	Metros cuadrados	18,88	138.400	2.612.992
71.3		d- Muro de ele. 0,20cm con ladrillo a revocar	Metros cuadrados	4,52	111.200	502.624
71.4		c- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a la vista 1 cara	Metros cuadrados	90,2	92.800	8.370.560
71.5		d- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a revocar	Metros cuadrados	78,46	81.000	6.355.260
71.6		e- Muro en sardinel	Metros cuadrados	6	154.100	924.600
71.7		f- Envarillado de pared de bajo y sobre aberturas	Metro lineal	107	20.500	2.193.500
72	72131601-015	PILARES:	Unidad Medida Global	1		
72.1		a- Pilares de 0.45 x 0.45 cm.(visto)	Metro lineal	17,6	192.400	3.386.240
73	72131601-007	TECHO:	Unidad Medida Global	1		
73.1		a- Techo de teja s/ tejuelon con tirantes de madera 2" x 6"	Metros cuadrados	177,91	256.500	45.633.915
73.2		b- Vigas de galeria de H° A° y Planchuelas para empalmes	Unidad Medida Global	1	2.100.000	2.100.000
74	72131601-008	REVOQUES:	Unidad Medida Global	1		
74.1		a- Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	Metros cuadrados	289,92	23.700	6.871.104
74.2		b- Revoque a 1 capa de viga de Ho. Ao.	Metros cuadrados	20,35	31.500	641.025
74.3		c- Revoque a 1 capa de nivelacion con hidrofugo	Metros cuadrados	17,76	26.000	461.760
74.4		d- Alfeizer de aberturas(1:3) cemento - arena	Metro lineal	91,2	19.700	1.796.640
75	72131601-009	CONTRAPISO, PISO Y ZOCALOS	Unidad Medida Global	1		
75.1		a-Contrapiso de hormigon de cascotes	Metros cuadrados	125,7	25.300	3.180.210
75.2		b-Piso calcareo rojo de 20 x 20 cm	Metros cuadrados	125,7	76.200	9.578.340
75.3		c- Zocalo calcareo rojo	Metro lineal	98,5	24.200	2.383.700
76	72131601-009	REVESTIDOS	Unidad Medida Global	1		
76.1		a- De azulejos	Metros cuadrados	52,2	76.200	3.977.640
77	72131601-001	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1		
77.1		a- Registros electricos, alimentacion desde medidor al T.P., alir	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000
77.2		b- Tablero Principal trifasico metalico con barras para fases y n	Unidad Medida Global	1	2.000.000	2.000.000
77.3		c- Bocas de luces, tomas y ventilador	Unidad Medida Global	1	80.000	80.000
77.4		d- Equipo de fluorecente de 1x40w	Unidad	8	150.000	1.200.000
77.5		e- Equipo de fluorecente de 2x40w	Unidad	8	200.000	1.600.000
77.6		f-Ventilador de techo de 7 velocidades masa pesada	Unidad	4	450.000	1.800.000
78	72131601-011	INSTALACION SANITARIA	Unidad Medida Global	1		
78.1		a- Agua corrientes, desague cloacal,camara de inspeccion y art	Unidad Medida Global	1	6.643.714	6.643.714
78.2		b- Camara septica de 3,00x 1,50x 1,20m	Unidad	1	2.000.000	2.000.000
78.3		c- Pozo absorvente de 2,5m de diametro y 3,00m de profundid	Unidad	1	3.500.000	3.500.000
79	72131601-004	MESADA	Unidad Medida Global	1		
79.1		a- De H°A° con mesada de granito para base de laboratorio, inc	Metro lineal	3,5	1.700.000	5.950.000
80	72131601-010	CARPINTERIA DE MADERA Y METAL	Unidad Medida Global	1		
80.1		a- Puerta tablero de madera con marco 1,20 x 2.50m.	Unidad	2	1.811.100	3.622.200
80.2		b- Puerta placa de madera con marco 0,80 x 2.10m.	Unidad	2	1.200.000	2.400.000
80.3		c- Puerta placa tipo boxes con marco de 0,60 x 1,80m.	Unidad	4	700.000	2.800.000
80.4		d- Balancin de 1,50 x 1,00 m con vidrio doble 3mm	Unidad	8	500.000	4.000.000
80.5		e- Balancin de 1,50 x 1,70 m con vidrio doble 3mm	Unidad	8	900.000	7.200.000
80.6		f- Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 33 cm	Metro lineal	58	83.500	4.843.000
81	72131601-012	PINTURAS:	Unidad Medida Global	1		
81.1		a- De paredes al latex	Metros cuadrados	487,52	17.800	8.677.856
81.2		b- De techos al barniz	Metros cuadrados	177,91	18.800	3.344.708
81.3		c- De aberturas de madera al barniz	Metros cuadrados	17,36	18.300	317.688
81.4		d- De aberturas con esmalte	Metros cuadrados	32,4	17.600	570.240
81.5		e- De canaleta y bajadas	Metro lineal	58	17.600	1.020.800
82	72131601-012	Pizarra	Unidad Medida Global	1		
82.1		Pizarra movil	Unidad	2	800.000	1.600.000
83	72131601-013	OBRAS ADICIONALES	Unidad Medida Global	1		
83.1		a- Rampa de acceso	Unidad	2	500.000	1.000.000
83.2		b- Limpieza periodica y final de obra	Metros cuadrados	141,07	12.800	1.805.696
						1.140.000.000

Precio Total: Gs. 1.140.000.000 (Mil ciento cuarenta millones de guaranies)

Gladys J. Julian B.
Representante Legal

Dianel Inmobiliaria y Constructora S.A.
RUC 80078069-8

GOBIERNO DEL DPTO. DE CAAZAPA * GABINETE *

AVELINO DAVALOS E.
Gobernador