CONTRATO Nº 06/2020

"CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN DIVERSAS INTITUCIONES EDUCATIVAS"

MODALIDAD: LICITACIÓN CONCURSO DE OFERTAS (LCO) N° 03/2020

ID 371494

Entre la **Municipalidad de Guarambaré**, domiciliada en Tte. Nicasio Insaurralde esq. Domingo Martínez de Irala, República del Paraguay, representada para este acto por el **Dr. José Asunción Vallejos Servín**, **Intendente Municipal**, con Cédula de Identidad N° 762841, asistido por la **Lic. Sonia Beatriz Toledo** con Cédula de Identidad N° 3690086, en su carácter de **Secretaria General**, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, **la firma MANCUSO & CIA SRL**, con RUC N° 80028337-6 domiciliada en Juan de Mena 226 de la ciudad de Luque, República del Paraguay, representada en este acto por el **Lic. Claudio Cabral Lovera**, con Cédula de Identidad N° 2284319, denominada en adelante la **CONTRATISTA**, acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN DIVERSAS INTITUCIONES EDUCATIVAS"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

El objeto del presente contrato es la Refacción de techo en 02 (dos) instituciones educativas - FONACIDE de la ciudad de Guarambaré según detalle:

N°	Institución Educativa	Obra a ejecutar
1	Esc. Bas. N° 127 "14 de julio"	Construcción de 02 aulas tipo de 5,80 m x 6,80 m en planta baja
2	Colegio Departamental Don Augusto Roa Bastos	Construcción de un aula tipo de 5,80 m x 6,80 m en planta alta utilizando vigas de H° A° con tejas
3	Esc. Bas. N° 91 "Medalla Milagrosa"	Construcción de un aula tipo de 5,80 m x 6,80 m en planta alta utilizando vigas de H° A° con tejas

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;

Sonia B. Toledo I.
General

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.

Dr. José A. Vallejos S.
Intendente

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

(f) La autorización del MEC

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 371494.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Concurso de Ofertas (LCO) N° 03/2020, convocado por la Municipalidad de Guarambaré según resolución JM N° 19/2020. La adjudicación fue realizada por Resolución IMG N° 52/2020 y aprobada por Resolución JM N° 59/2020.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde el 13 de abril de 2020 hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.

Lic. Sonia B. Toledo I.
Secretaria General
Municipalidad de Guarambaré

Dr. José A. Vallejos S.
Intendente
Municipalidad de Guarambaré

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

LOTE N° 01 - Construcción de 02 aulas tipo de 5,80 m x 6,80 m en planta baja en la Esc. Bas. N° 127 "14 de julio"						
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	72131601-002	Preparación de la obra	Unidad Medida Global	1	**1.204.000**	**1.204.000**
1.1		Limpieza y preparación de terreno	Metros cuadrados	120,4	5.000	602.000
1.2		Replanteo	Metros cuadrados	120,4	5.000	602.000
2	72131601-003	Cimiento y excavación	Unidad Medida Global	1	**4.231.500**	**4.231.500**
2.1		Excavación y carga de cimiento en galería de PBC	Metros cúbicos	9,3	455.000	4.231.500
3	72131601-004	Estructura de H° A°	Unidad Medida Global	1	**75.842.500**	**75.842.500**
3.1		Excavación y carga de zapata de H° A°	Metros cúbicos	7,05	1.850.000	13.042.500
3.2		Pilares de H° A°	Metros cúbicos	2,4	2.000.000	4.800.000
3.3		Vigas de H° A° de 12 cm x 27 cm	Metros cúbicos	0,8	2.000.000	1.600.000
3.4		Vigas de H° A° de 27 cm x 27 cm	Metros cúbicos	2,35	2.000.000	4.700.000
3.5		Losa de H° A°	Metros cúbicos	14,4	2.000.000	28.800.000
3.6		Escalera de H° A°	Unidad Medida Global	1	4.000.000	4.000.000
3.7		Encadenados de H° de 0,30 de espesor	Metros cúbicos	9,45	2.000.000	18.900.000
4	72131601-005	Muros de nivelación y elevación	Unidad Medida Global	1	**1.140.000**	**1.140.000**
4.1		De 0,30 cm de nivelación	Metros cuadrados	6	190.000	1.140.000
5	72131601-005	Relleno y apisonado	Unidad Medida Global	1	**5.808.000**	**5.808.000**

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE

Sonia B. Toledo I.
General

-3-

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE

Dr. José A. Vallejos S.
Intendente
Guarambaré

5.1		Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	44	132.000	5.808.000
6	72131601-006	Aislación asfáltica	Unidad Medida Global	1	**4.464.800**	**4.464.800**
6.1		De paredes	Metros cuadrados	9,5	26.400	250.800
6.2		De techo con membrana asfáltica	Metros cuadrados	120,4	35.000	4.214.000
7	72131601-005	Muro de elevación	Unidad Medida Global	1	**14.306.375**	**14.306.375**
7.1		Pared de 0,30	Metros cuadrados	6,55	182.500	1.195.375
7.2		Pared de 0,15	Metros cuadrados	6,7	95.000	636.500
7.3		De 0,30 vistos ambas caras de ladrillos comunes	Metros cuadrados	51,5	182.500	9.398.750
7.4		De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	Metros cuadrados	13,5	182.500	2.463.750
7.5		Envarillado bajo aberturas 2 o 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	13,6	45.000	612.000
8	72131601-008	Revoques	Unidad Medida Global	1	**11.323.000**	**11.323.000**
8.1		De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	93,5	42.000	3.927.000
8.2		De pilares de H°	Metros cuadrados	36	38.000	1.368.000
8.3		De losas y vigas de H°	Metros cuadrados	150,7	40.000	6.028.000
9	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes de 10 cm de espesor	Metros cuadrados	111	**51.000**	**5.661.000**
10	72131601-009	Piso de baldosa calcárea	Metros cuadrados	111	**91.000**	**10.101.000**
11	72131601-009	Zócalo cálcareo	Metro lineal	61,5	**41.600**	**2.558.400**
12	72131601-010	Carpintería de madera	Unidad Medida Global	1	**4.400.000**	**4.400.000**
12.1		Puerta de madera de 1,20 x 2,10	Unidad	2	2.200.000	4.400.000
13	72131601-010	Carpintería metálica	Unidad Medida Global	1	**15.012.360**	**15.012.360**
13.1		Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	13,68	377.000	5.157.360

Sonia B. Toledo I.
...ia General
...rambaré

-4-

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.

Lic. José A. Vallejos S.
Intendente
...rambaré

13.2		Baranda metálica para escalera	Metro lineal	36,5	270.000	9.855.000
14	72131601-008	Alfeizar de ventanas	Unidad Medida Global	1	**350.000**	**350.000**
14.1		De revoque 1:3 (cemento - arena)	Metro lineal	10	35.000	350.000
15	72101510-005	Construcción de desagüe pluvial	Unidad Medida Global	1	**121.500**	**121.500**
15.1		Caño O 0,40	Metro lineal	5	24.300	121.500
16	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad Medida Global	1	**7.927.600**	**7.927.600**
16.1		De paredes a la cal	Metros cuadrados	93,5	16.000	1.496.000
16.2		De pilares a la cal	Metros cuadrados	18,3	38.000	695.400
16.3		De losas y viga a la cal	Metros cuadrados	150,7	15.000	2.260.500
16.4		De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	13,68	25.000	342.000
16.5		De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	152,4	18.000	2.743.200
16.6		De baranda metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	11	23.000	253.000
16.7		De abertura de madera con barniz	Metros cuadrados	5,5	25.000	137.500
17	72131601-010	Aberturas	Unidad Medida Global	1	**1.710.000**	**1.710.000**
17.1		Vidrios dobles	Metros cuadrados	13,68	125.000	1.710.000
18	72131601-001	Instalación eléctricas	Unidad Medida Global	1	**11.600.000**	**11.600.000**
18.1		Instalación eléctrica	Unidad Medida Global	1	8.000.000	8.000.000
18.2		Artefactos eléctricos	Unidad Medida Global	1	3.600.000	3.600.000
19	72131601-001	Mobiliarios	Unidad Medida Global	1	**3.000.000**	**3.000.000**
19.1		Pizarrones	Unidad	2	1.500.000	3.000.000

Lic. Claudio Cabral
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.

Dr. José A. Vallejos S
Intendente

20	72131601-013	Limpieza final de obra	Metros cuadrados	120	**5.000**	**600.000**
Precio Total LOTE 01						**181.362.035**

Son Guaraníes ciento ochenta y un millones trescientos sesenta y dos mil treinta y cinco. -

LOTE N° 02 - Construcción de un aula tipo de 5,80 m x 6,80 m en planta alta utilizando vigas de H° A° con tejas en el Colegio Departamental Don Augusto Roa Bastos						
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	72131601-002	Preparación de obra	Unidad Medida Global	1	**307.500**	**307.500**
1.1		Replanteo	Metros cuadrados	61,5	5.000	307.500
2	72131601-004	Estructura de H° A°	Unidad Medida Global	1	**4.728.000**	**4.728.000**
2.1		Pilares de H° A°	Metros cúbicos	0,78	2.000.000	1.560.000
2.2		Vigas de H° A° de 0,35x0,20	Metros cúbicos	1,4	1.800.000	2.520.000
2.3		Vigas de H° A° de 0,20x0,25	Metros cuadrados	0,36	1.800.000	648.000
3	72131601-005	Muros de elevación	Unidad Medida Global	1	**11.062.766**	**11.062.766**
3.1		De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	1,12	95.000	106.400
3.2		Muro de elevación de 0,15	Metros cuadrados	61,35	110.000	6.748.500
3.3		De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	Metros cuadrados	22,02	163.300	3.595.866
3.4		Envarillado bajo ventanas y sobre puerta 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	13,6	45.000	612.000
4	72131601-007	Techo	Unidad Medida Global	1	**42.535.000**	**42.535.000**
4.1		De tejas y tejuelones prensadas a máquina, y tirantería de H°A°	Metros cuadrados	90,5	470.000	42.535.000
5	72131601-008	Revoques	Unidad Medida Global	1	**4.412.900**	**4.412.900**
5.1		De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	66,8	42.000	2.805.600

Sonia B. Toledo I.

Lic. Claudio Cabral
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.

A. Vallejos

5.2		De pilares de 0,30 x 0,30 cm.	Metros cuadrados	19,35	38.000	735.300
5.3		De pilares en galería de H° A°	Metros cuadrados	6,6	40.000	264.000
5.4		De viga cumbrera y galería de H° A°	Metros cuadrados	16	38.000	608.000
6	72131601-009	Piso	Unidad Medida Global	1	**5.005.000**	**5.005.000**
6.1		Piso de baldosa calcárea	Metros cuadrados	55	91.000	5.005.000
7	72131601-009	Zócalo	Unidad Medida Global	1	**784.000**	**784.000**
7.1		Zócalo calcáreo	Metro lineal	28	28.000	784.000
8	72131601-010	Carpintería de madera	Unidad Medida Global	1	**2.200.000**	**2.200.000**
8.1		Puerta de madera de 1,20 x 2,10	Unidad	1	2.200.000	2.200.000
9	72131601-010	Carpintería metálica	Unidad Medida Global	1	**9.882.000**	**9.882.000**
9.1		Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	6,84	300.000	2.052.000
9.2		Baranda metálica para galería	Metro lineal	29	270.000	7.830.000
10	72131601-008	Alfeizar de ventanas	Unidad Medida Global	1	**175.000**	**175.000**
10.1		De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	5	35.000	175.000
11	72131601-012	Pintura	Unidad Medida Global	1	**6.763.380**	**6.763.380**
11.1		De paredes a la cal	Metros cuadrados	66,88	16.000	1.070.080
11.2		De pilares en paredes y galería a la cal	Metros cuadrados	18,1	38.000	687.800
11.3		De viga cumbrera y galería a la cal	Metros cuadrados	16	15.000	240.000
11.4		De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	6,84	25.000	171.000
11.5		De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	110	18.000	1.980.000
11.6		De maderamen y tejuelones con barniz	Metros cuadrados	90,5	20.000	1.810.000
11.7		De baranda metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	29	23.000	667.000
11.8		De abertura de madera con barniz	Metros cuadrados	5,5	25.000	137.500

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.

12	72131601-010	Aberturas	Unidad Medida Global	1	**855.000**	**855.000**
12.1		Vidrios dobles	Metros cuadrados	6,84	125.000	855.000
13	72101510-005	Desagüe pluvial	Unidad Medida Global	1	**1.650.000**	**1.650.000**
13.1		Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	Unidad	1	1.650.000	1.650.000
14	72131601-001	Registro de 20x20x20 p/ desagüe de caño de bajada.	Unidad	1	**2.000.000**	**2.000.000**
15	72131601-001	Instalaciones eléctricas	Unidad Medida Global	1	**9.100.000**	**9.100.000**
15.1		Instalación eléctrica	Unidad Medida Global	1	5.500.000	5.500.000
15.2		Artefactos eléctricos	Unidad Medida Global	1	3.600.000	3.600.000
16	72131601-001	Mobiliarios	Unidad Medida Global	1	**1.500.000**	**1.500.000**
16.1		Pizarrones	Unidad	1	1.500.000	1.500.000
17	72131601-013	Limpieza final de obra	Metros cuadrados	60	**5.000**	**300.000**
Precio Total LOTE 2						**103.260.546**

Son Guaraníes ciento tres millones doscientos sesenta mil quinientos cuarenta y seis. -

LOTE N° 03 - Construcción de un aula tipo de 5,80 m x 6,80 m en planta alta utilizando vigas de H° A° con tejas en el Esc. Bas. N° 91 "Medalla Milagrosa"						
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	72131601-002	Preparacion de obra	Unidad Medida Global	1	**307.500**	**307.500**
1.1		Replanteo	Metros cuadrados	61,5	5.000	307.500
2	72131601-004	Estructura de H° A°	Unidad Medida Global	1	**4.728.000**	**4.728.000**
2.1		Pilares de H° A°	Metros cúbicos	0,78	2.000.000	1.560.000
2.2		Vigas de H° A° de 0,35x0,20	Metros cúbicos	1,4	1.800.000	2.520.000

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.

José A. Vallejos S.

2.3		Vigas de H° A° de 0,20x0,25	Metros cuadrados	0,36	1.800.000	648.000
3	72131601-005	Muros de elevación	Unidad Medida Global	1	**11.062.766**	**11.062.766**
3.1		De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	1,12	95.000	106.400
3.2		Muro de elevacion de 0,15	Metros cuadrados	61,35	110.000	6.748.500
3.3		De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	Metros cuadrados	22,02	163.300	3.595.866
3.4		Envarillado bajo ventanas y sobre puerta 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	13,6	45.000	612.000
4	72131601-007	Techo	Unidad Medida Global	1	**42.535.000**	**42.535.000**
4.1		De tejas y tejuelones prensadas a máquina, y tirantería de H°A°	Metros cuadrados	90,5	470.000	42.535.000
5	72131601-008	Revoques	Unidad Medida Global	1	**4.412.900**	**4.412.900**
5.1		De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	66,8	42.000	2.805.600
5.2		De pilares de 0,30 x 0,30 cm.	Metros cuadrados	19,35	38.000	735.300
5.3		De pilares en galería de H° A°	Metros cuadrados	6,6	40.000	264.000
5.4		De viga cumbrera y galería de H° A°	Metros cuadrados	16	38.000	608.000
6	72131601-009	Piso	Unidad Medida Global	1	**5.355.000**	**5.355.000**
6.1		Piso de baldosa calcárea	Metros cuadrados	59,5	90.000	5.355.000
7	72131601-009	Zócalo	Unidad Medida Global	1	**868.000**	**868.000**
7.1		Zócalo calcáreo	Metro lineal	31	28.000	868.000
8	72131601-010	Carpintería de madera	Unidad Medida Global	1	**2.200.000**	**2.200.000**
8.1		Puerta madera de 1,20 x 2,10	Unidad	1	2.200.000	2.200.000
9	72131601-010	Carpintería de metálica	Unidad Medida Global	1	**9.882.000**	**9.882.000**
9.1		Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	6,84	300.000	2.052.000
9.2		Baranda metálica para galería	Metro lineal	29	270.000	7.830.000
10	72131601-001	Alfeizar de ventanas	Unidad Medida	1	**175.000**	**175.000**

Lic. Claudio Cabral
Gerente Comercial

Lic. José A. Valleios

			Global			
10.1		De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	5	35.000	175.000
11	72131601-012	Pintura	Unidad Medida Global	1	**6.763.380**	**6.763.380**
11.1		De paredes a la cal	Metros cuadrados	66,88	16.000	1.070.080
11.2		De pilares en paredes y galería a la cal	Metros cuadrados	18,1	38.000	687.800
11.3		De viga cumbrera y galería a la cal	Metros cuadrados	16	15.000	240.000
11.4		De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	6,84	25.000	171.000
11.5		De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	110	18.000	1.980.000
11.6		De maderamen y tejuelones con barniz	Metros cuadrados	90,5	20.000	1.810.000
11.7		De baranda metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	29	23.000	667.000
11.8		De abertura de madera con barniz	Metros cuadrados	5,5	25.000	137.500
12	72131601-010	Aberturas	Unidad Medida Global	1	**855.000**	**855.000**
12.1		Vidrios dobles	Metros cuadrados	6,84	125.000	855.000
13	72101510-005	Desagüe pluvial	Unidad Medida Global	1	**1.650.000**	**1.650.000**
13.1		Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	Metro lineal	33	50.000	1.650.000
14	72131601-011	Registro de 20x20x20 p/ desagüe de caño de bajada	Unidad	1	**2.000.000**	**2.000.000**
15	72131601-001	Instalaciones eléctricas	Unidad Medida Global	1	**9.100.000**	**9.100.000**
15.1		Instalación eléctrica	Unidad Medida Global	1	5.500.000	5.500.000
15.2		Artefactos eléctricos	Unidad Medida Global	1	3.600.000	3.600.000
16	72131601-001	Mobiliarios	Unidad Medida Global	1	**1.500.000**	**1.500.000**
16.1		Pizarrones	Unidad	1	1.500.000	1.500.000
17	72131601-013	Limpieza final de obra	Metros cuadrados	60	**5.000**	**300.000**
Precio Total LOTE 3						**103.694.546**

José A. Vallejos S.

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.

José A. Vallejos S

Son guaraníes ciento tres millones seiscientos noventa y cuatro mil quinientos cuarenta y seis. -

Moneda del contrato: Guaraníes

Condiciones de pago: Contra certificado del 100% de la obra culminada

Plazo de pago: 10 (diez) días, desde la aprobación del certificado de obra y la presentación de la factura.

Documentos requeridos:

- Nota de solicitud de pago del contratista.
- Factura Legal a nombre de la Municipalidad de Guarambaré
- Certificado de obra por el 100 % ejecutado y aprobado por el fiscal de obras.
- Ultima Declaración Jurada de IVA y/o Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El Periodo de ejecución de la obra sito en la ciudad de Guarambaré, es de 90 (noventa) días contados a partir de la emisión de la Orden de Inicio de Obras por parte de la convocante.

La Recepción Provisoria de las Obras será expedida por el Fiscal de Obras, en el plazo de 10 (diez) días contados del día siguiente de la presentación del certificado de obra final aprobado.

La Recepción Definitiva tendrá lugar en el plazo de 10 (diez) días contados desde la fecha de recepción provisoria.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: Dirección de Obras Públicas.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.

Lic. Sonia B. Toledo I.

José A. Vallejos
Intendente
Municipalidad de Guarambaré

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

NO SE OTORGARÁ ANTICIPO.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

El porcentaje de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de 10% (diez por ciento) conforme a la Ley 2051/03 en forma de póliza de seguros.

La garantía deberá ser a través de una póliza de seguros por el 10% (diez por ciento) del monto total del Contrato, como garantía de cumplimiento de contrato deberá reunir las siguientes condiciones:

El período de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de 180 (ciento ochenta) días.

La liberación de la Garantía de Cumplimiento tendrá lugar: A más tardar 30 (treinta) días contados a partir de la fecha en que el contratista haya cumplido con todas sus obligaciones contractuales.

Se requieren además las siguientes pólizas de seguros por los montos mínimos que se indican a continuación y con vigencia desde la recepción de la orden de inicio por parte del contratista hasta la recepción definitiva:

1. Seguro contra daños a terceros, por el siguiente monto: G. 5.000.000.-
2. Seguro contra accidentes de trabajo, por el siguiente monto: G. 8.000.000.-
3. Seguro contra los riesgos en la Zona de Obras, por el siguiente monto: G. 5.000.000

Fondo de reparo: del monto de cada pago al Contratista, se deducirá el 05% (cinco por ciento), en concepto de fondo de reparo, suma que no devengará intereses y que será devuelta dentro de los 10 (diez) días hábiles posteriores a la recepción definitiva.

12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.

Lic. Sonia B. Toledo I.
Secretaria General
Municipalidad de Guarambaré

José A. Vallejos S.
Intendente
Municipalidad de Guarambaré

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

N°	Institución Educativa	Obra a ejecutar
1	Esc. Bas. N° 127 "14 de julio"	Construcción de 02 aulas tipo de 5,80 m x 6,80 m en planta baja
2	Colegio Departamental Don Augusto Roa Bastos	Construcción de un aula tipo de 5,80 m x 6,80 m en planta alta utilizando vigas de H° A° con tejas
3	Esc. Bas. N° 91 "Medalla Milagrosa"	Construcción de un aula tipo de 5,80 m x 6,80 m en planta alta utilizando vigas de H° A° con tejas

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.I

Lic. Sonia B. Toledo I.
Secretaria General
Municipalidad de Guarambaré

José A. Vallejos S.
Intendente
Municipalidad de Guarambaré

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Guarambaré, República del Paraguay, a los trece días del mes de abril de 2020.-

.....
Lic. Sonia Beatriz Toledo
Secretaria General
Municipalidad de Guarambaré

.....
Dr. José Asunción Vallejos
Intendente Municipal
Municipalidad de Guarambaré

.....
Lic. Claudio Cabral Lovera
Contratista
MANCUSO & CIA SRL

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.