Contrato N° 65/2016

Entre LA MUNICIPALIDAD DE AYOLAS, domiciliada en la calle Mcal. Francisco Solano López c/calle Misiones del Barrio Santa Rosa de Lima de la ciudad de Ayolas, República del Paraguay, representada para este acto por el Abg. Carlos Alberto Duarte Gutiérrez, con Cédula de Identidad N° 3.536.456, Intendente Municipal; y la Lic. Nilda Concepción Giménez Duarte, con Cédula de Identidad Nº 664.641, Secretaria General, denominados en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la empresa **CMG CONSTRUCCIONES CIVILES** con RUC N° 1017663-2, con domicilio en el Barrio Sirena de la ciudad de Ayolas Misiones, representada para este acto por el Señor Cristino Martínez Galeano, con Cédula de Identidad N° 1.017.663, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de **"REACONDICIONAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES EN LA PLAYA MUNICIPAL DE AYOLAS"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El objeto de presente contrato es establecer el marco jurídico-administrativo para el **"REACONDICIONAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES EN LA PLAYA MUNICIPAL DE AYOLAS"**.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación Nº 2774/2016 emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(f) Garantía de cumplimiento de contrato.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 319045.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 55/2016, convocado por la Municipalidad de Ayolas, según resolución N° 2621/2016. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 2774/2016.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de ejecución de la obra es de 30 (treinta) días calendario, contados a partir de la firma del acta de inicio. El plazo de vigencia de este Contrato es de 40 (cuarenta) días calendario, contados a partir de la fecha de suscripción del mismo.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Item Nº	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
		Reacondicionamiento de baño				
1	72102802-005	Limpieza de Baños, incluye limpieza del techo, piso y artefactos sanitarios	un	2,00	451.663	903.326
2	72102802-005	Cartel de Obra de 2,00x1,50m y Placa Conmemorativa de 0,30x0,45m	un	1,00	2.784.301	2.784.301
3	72102802-005	Limpieza y Reparación de Techo de tejas Españolas	gl	1,00	647.167	647.167

CMG
CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barrio Sirena
Tel: 0985 714 598 - Ayolas Mnes. - Py.

Contrato N° 65/2016

4	72102802-005	Reparación de Puerta placa de 0,65x1,80 en boxes de baño, incluye tranca	un	12,00	485.967	5.831.604
5	72102802-005	Puerta de chapa plegada 0,80x2,10m de una hoja de abrir, incluye marco metálico, cerraduras y retiro de puertas existentes.	un	2,00	1.196.811	2.393.622
6	72102802-005	Pintura de paredes a la vista con esmalte sintético	m2	94,50	21.447	2.026.742
7	72102802-005	Pintura de paredes al latex interior / exterior	m2	40,00	16.336	653.440
8	72102802-005	Pintura de aberturas de madera con esmalte sintético	m2	43,20	24.585	1.062.072
9	72102802-005	De aberturas metálicas al sintético	m2	9,74	24.496	238.591
10	72102802-005	Pintura de canaletas y bajadas con esmalte sintético	ml	27,80	24.496	680.989
11	72102802-005	Pintura de techo con esmalte sintético	m2	53,25	24.409	1.299.779
12	72102802-005	Retiro de Vidrios rotos y provisón de virio incoloro de 3mm. en ventanas tipo balancín	gl	1,00	284.592	284.592
13	72102802-005	Artefactos Sanitorios en Baño de Damas, incluye un inodoro con cisterna tipo mochila, tres duchas con Griferías, griferías para tres lavamanos y tres tapas para inodoros	un	1,00	2.507.967	2.507.967
14	72102802-005	Artefactos Sanitorios en Baño de Caballeros, griferías para tres lavamanos y tres tapas para inodoros	un	1,00	757.854	757.854
15	72102802-005	Destranque de Instalaciones de Desague Cloacal en Baños de Damas y Caballeros y provisión de rejilla de piso	gl	1,00	879.186	879.186
16	72102802-005	Instalación de tanque de fibra de vidrio enterrado de 1000litros y tanque superior de 1000litros sobre estructura metálica y conexión de cañerías y motor de 1HP	un	1,00	7.505.479	7.505.479
17	72102802-005	Canaleta de chapa plegada N° 26 des. 33cm.	ml	4,00	62.890	251.560
18	72102802-005	Caños de Bajada de chapa plegada N°26	ml	3,00	62.890	188.670
19	72102802-005	Artefactos fluorescentes de 2x40W (adosados al techo)	un	4,00	180.411	721.644
20	72102802-005	Artefactos fluorescentes de 1x40W (adosados a la pared) externos	un	4,00	92.112	368.448
21	72102802-005	Tomacorrientes comunes	un	4,00	38.497	153.988
		Reacondicionamiento de cantina				
22	72102802-001	Limpieza y Reparación de Techo de tejas Españolas	gl	1,00	647.167	647.167
23	72102802-001	Mamposterías de elevación de 0,30m armada a revocar ambas caras	m2	12,48	167.338	2.088.378
24	72102802-001	Revoque exterior	m2	24,96	26.369	658.170
25	72102802-001	Provisión y colocación de tablas de madera tipo lapacho de 2pulgadas por 0,30m de ancho con terminación de barniz para asiento	ml	16,00	164.975	2.639.600
26	72102802-001	Reparación de piso layota nacional en lugares donde se construyen los asientos con zócalos	ml	16,00	68.353	1.093.648
27	72102802-001	Artefactos fluorescentes de 2x40W (adosados al techo)	un	6,00	180.411	1.082.466

CMG
CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barrio Sirena
Tel: 0985 714 598 - Ayolas Mnes. - Py.

Contrato N° 65/2016

28	72102802-001	Artefactos fluorescentes de 2x40W (adosados al techo) incluye cableado	un	2,00	232.629	465.258
29	72102802-001	Artefactos fluorescentes de 1x40W (adosados a la pared) externos	un	3,00	92.112	276.336
30	72102802-001	Reacondicionamiento de tablero Principal existente	gl	1,00	730.538	730.538
31	72102802-001	Provisión y colocación de rejillas de piso y destranque de cañerías de desagüe cloacal	un	1,00	146.870	146.870
32	72102802-001	Reparación de Puerta Placa de 0,80x2,10m incluye marco,contramarco, cerrad. Herraj.	un	1,00	447.852	447.852
33	72102802-001	Reparación de Puerta de chapa plegada (0,80x2,10) incluye provisión de cerraduras nuevas	un	2,00	602.217	1.204.434
34	72102802-001	Retiro de Vidrios rotos y provisión de Vidrio incoloro de 3mm. en ventanas tipo balancín	gl	1,00	150.555	150.555
35	72102802-001	Pintura de paredes al latex interior	m2	124,50	16.336	2.033.832
36	72102802-001	Pintura de mamposterias y pilares de ladrillos a la vista con esmalte sintético	m2	134,40	21.447	2.882.477
37	72102802-001	Pintura de techo con esmalte sintético	m2	166,32	24.409	4.059.705
38	72102802-001	Pintura de Aberturas metálicas	m2	27,44	24.496	672.170
39	72102802-001	Pintura de Aberturas de madera	m2	7,44	24.585	182.912
40	72102802-001	Pintura de Canaletas y Bajadas con esmalte sintético	ml	48,00	24.496	1.175.808
		Reacondicionamiento de quincho				
41	72102802-001	Limpieza y Reparación de Techo de tejas Españolas	gl	1,00	386.715	386.715
42	72102802-001	Instalación Eléctrica, Reacondicionamiento de Tablero general de la Playa y de la pilastra de ANDE.	gl	1,00	4.516.628	4.516.628
43	72102802-001	Reparación de Desagüe cloacal e Instalación de agua corriente de pileta de cocina, incluye canilla pico movil	un	1,00	447.216	447.216
44	72102802-001	Reacondicionamiento de parrilla	gl	1,00	652.084	652.084
45	72102802-001	Demolición de Azulejos y reacondicionamiento de revoque y provisión de azulejos nuevos en mesada	gl	1,00	963.611	963.611
46	72102802-001	Artefactos de iluminación de 2x40watts de adosar el techo y/ o pared	un	6,00	180.411	1.082.466
47	72102802-001	Pintura de paredes al latex interior	m2	14,10	16.336	230.338
48	72102802-001	Pintura de mamposterias y pilares de ladrillos a la vista con esmalte sintético	m2	33,97	21.447	728.555
49	72102802-001	Pintura de techo con esmalte sintético	m2	36,50	24.409	890.929
50	72102802-001	Pintura de Canaletas y Bajadas con esmalte sintético	ml	12,30	24.496	301.301
		Reacondicionamiento de muelle				
51	72102802-011	Estructura de madera fija con pilares de 3x3pulg y diagonales de 3x2 pulg. Con malla de alambre tejido 1 1/2 x1 1/2pulg, con cuatro hileras de alambre liso	m2	9,45	300.346	2.838.270

CMG
CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barrio Sirena
Tel: 0985 714 598 - Ayolas Mnes. - Py.

Contrato N° 65/2016

52	72102802-011	Reacondicionamiento de canteros y pintura con esmalte sintético, incluye palmeras bajas	un	2,00	477.010	954.020
53	72102802-011	Cartel de chapa negra N18 y estructura de caños de 1,50x0,80m con Leyenda	gl	1,00	747.690	747.690
54	72102802-011	Provisión e Instalación de Tablero de Comando de Luces, incluye Alimentación al tablero	gl	1,00	825.825	825.825
55	72102802-011	Provisión e instalación de Reflectores con Luces LED, incluye cableado y ductos antillamas	un	35,00	786.123	27.514.305
		Obras Exteriores				
56	72102802-001	Reacondicionamiento de canteros y pintura con esmalte sintético, incluye palmeras bajas	un	3,00	477.010	1.431.030
57	72102802-001	Reparación de Piso Cálcareo, incluye demolición, contrapiso de cascotes y piso cálcareo nuevo	m2	70,00	124.891	8.742.370
58	72102802-001	Reacondicionamiento de techos de paja, incluye provisión de paja y pintura de pilares con esmalte sintético	un	11,00	497.528	5.472.808
59	72102802-001	Provisión e Instalación de Artefacto tipo Reflectores con Luz LED, en Pórtico, inlcuye cableado	un	2,00	512.965	1.025.930
60	72102802-001	Reacondicionamiento de Parilla, incluye mesada, parrilla, instalación de agua corriente, desagüe cloacal y pintura de asientos y mesada	un	1,00	1.492.678	1.492.678
61	72102802-001	Alambrado perimetral con malla de 2x2 pulg, tres hiladas de alambre liso y postes curvos de Ho de 1,80m con mampostería de nivelación de 0,15m y bases de piedra en los postes, incluye retiro de alambrado existente en mal	ml	37,30	263.439	9.826.275
62	72102802-001	Letras corporeas en chapa negra N18 #AYOLAS UN PARAISO JUNTO AL RIO, sobre estructura de madera, pilares de HoAo de diámetro de 0,25m y altura 1,00m del nivel de la arena y zapatas de fundación de HoAo de 1,00x1,00m y altura 0,35m.	un	1,00	13.042.384	13.042.384
						138.892.623.-

Son Guaraníes: Ciento treinta y ocho millones, ochocientos noventa y dos mil seiscientos veintitrés.-

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)
Plazo de ejecución de obra: Una vez emitida la orden de inicio de obras la empresa adjudicada tendrá 30 (treinta) días calendario, para la culminación de la obra de construcción objeto del presente llamado.

Lugares de ejecución de la obra: Playa Municipal de Ayolas ubicada en el Barrio San José Mi de la ciudad de Ayolas

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)
El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)
Plazo de ejecución de obra: Una vez emitida la orden de inicio de obras la empresa adjudicada tendrá 30 (treinta) días calendario, para la culminación de la obra de construcción objeto del presente llamado.

Lugares de ejecución de la obra: Playa Municipal de Ayolas, ubicada en el Barrio San José Mi de la ciudad de Ayolas.

CMG
CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barrio Sirena
Tel: 0985 714 598 - Ayolas Mnes. - Py.

Contrato N° 65/2016

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)
La garantía de anticipo y de fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

La vigencia de la garantía de anticipo deberá ser de 40 (cuarenta) días calendario.

La garantía de fiel cumplimiento de contrato se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato y deberá ser equivalente al 10% del monto total del contrato, con una vigencia de 40 (cuarenta) días.

11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

El valor de las multas a ser aplicadas será del 0,05 % (cero coma cero cinco por ciento) sobre el total del contrato por cada día de atraso en la entrega de los servicios contratados.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)
Reacondicionamiento y obras exteriores en la Playa Municipal de Ayolas. Incluye:

- Reacondicionamiento de baño.
- Reacondicionamiento de cantina.
- Reacondicionamiento de quincho.
- Reacondicionamiento de muelle.
- Obras exteriores.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Ayolas, Misiones, República del Paraguay, a los veintitrés días del mes de noviembre del año dos mil dieciséis.

MUNICIPALIDAD DE AYOLAS SECRETARIA

Lic. Nilda C. Giménez Duarte
Secretaria Gral. Municipal

MUNICIPALIDAD DE AYOLAS SECRETARIA

CMG CONSTRUCCIONES CIVILES Calle 90 - Barrio Sirena Tel: 0985 714 599 - Ayolas Misiones - Py.

Abg. Carlos A. Duarte Gutiérrez
Intendente Municipal

Cristino Martínez Galeano
CMG Construcciones Civiles