CONTRATO N° 25 /20

"CONSTRUCCIÓN DE AULAS PARA NIVEL INICIAL EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO DE ITAPÚA - PLURIANUAL".

LOTE N° 1

ID N° 386.122

Entre **LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE ITAPÚA**, con domicilio en la Avenida Irrazábal entre las calles Capitán Caballero y Sargento Reverchon de la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, representada para este acto por el **ABOG. JUAN ALBERTO SCHMALKO P.**, denominada en adelante **LA CONTRATANTE**, por una parte, y por la otra el **ARQ. ALBERTO CAYETANO ARRÚA TORREANI**, con CI N° 430.875, y RUC N° 430875-1, con domicilio en la calle Jorge Memmel c/ Avda. Luis Irrazábal N° 857 – Primer Piso, de la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, denominado en adelante **EL CONTRATISTA**; denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS PARA NIVEL INICIAL EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO DE ITAPÚA - PLURIANUAL",** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:-

1. OBJETO

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen **LA CONTRATANTE y EL CONTRATISTA, LAS PARTES** entre sí, en el llamado a **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 02/2020 "CONSTRUCCIÓN DE AULAS PARA NIVEL INICIAL EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO DE ITAPÚA - PLURIANUAL" ID N° 386.122,** de conformidad a las Especificaciones Técnicas y demás requerimientos contemplados en la Licitación.----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
c) Los aspectos generales del contrato;
d) Los datos cargados en el SICP;

ALBERTO ARRUA TORREANI
ARQUITECTO
Matrícula MOPC 204

GOBERNACION DE ITAPUA
GOBERNADOR
Encarnación - Paraguay

GOBERNACION DE ITAPUA
SECRETARIA GENERAL
Encarnación - Paraguay

e) La oferta del proveedor;

f) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son: ***No Aplica***

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria del presente llamado vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 386.122.**

Otras consideraciones presupuestarias: La plurianualidad del presente proceso se encuentra en parte supeditado a la aprobación del Presupuesto General de Gastos de la Nación para el Ejercicio Fiscal 2021.

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional N° 02/2020, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Itapúa. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 893/2020.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR

La Planilla de Cómputo y precios adjudicados se encuentra anexada al presente contrato. **Siendo el monto total del Contrato la suma de Gs. 281.458.847 (doscientos ochenta y un millones cuatrocientos cincuenta y ocho mil ochocientos cuarenta y siete).**

El Banco y Número de cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es*: NO APLICA*

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

La vigencia del presente contrato será: Desde LA FIRMA hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

El plazo de ejecución contractual excede el ejercicio presupuestario, deberá aclararse que la validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente (Artículo 14 de la Ley N° 2051/03.

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de Servicios del pliego de bases y condiciones.

ALBERTO ARRUA TORREANI
ARQUITECTO
Matricula MOPC 204

GOBERNACION DE ITAPUA
GOBERNADOR
Encarnación - Paraguay

GOBERNACION DE ITAPUA
SECRETARÍA GENERAL
Encarnación - Paraguay

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS DE LA GOBERNACION DE ITAPUA.

10.PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta conforme con las condiciones contractuales.

11.DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Las obras serán como se describen a continuación: (Ver Anexo adjunto).

12.PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las condiciones contractuales. El Plazo en el cual se abonará al contratista el monto del anticipo, siguiente a la fecha de la presentación de la solicitud será de 30 días calendarios. Previa presentación de la Póliza de Anticipo correspondiente.
El presente llamado establece un **ANTICIPO DEL 20 % (VEINTE POR CIENTO) del monto total del contrato.**

13.FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía de fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en el pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

14. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

15. MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

ALBERTO ARRUA TORREANI
ARQUITECTO
Matricula MOPC 204

GOBERNACION DE ITAPUA
GOBERNADOR
Encarnacion - Paraguay

GOBERNACION DE ITAPUA
SECRETARIA GENERAL
Encarnacion - Paraguay

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas".

16. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003, y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

18. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Encarnación República del Paraguay al día [17] del mes *de diciembre* del año *2020.*

GOBERNACION DE ITAPUA SECRETARIA GENERAL Encarnación - Paraguay

Lic. Erika Kufeld
Secretaria General

GOBERNACION DE ITAPUA GOBERNADOR Encarnación - Paraguay

Abg. Juan Alberto Schmalko P.
Gobernador de Itapúa

Arq. Alberto Cayetano Arrúa Torreani
Contratista
ALBERTO ARRUA TORREANI
ARQUITECTO
Matricula MOPC 204

ANEXO AL CONTRATO Nº 25 /2020

PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRECIOS

Construcción de aulas para nivel inicial en Instituciones Educativas del Departamento de Itapúa - Plurianual con ID: 386122

LOTE NRO: 1

Construcción de Aula Pre- Escolar					ARQ. ALBERTO CAYENATO ARRUA	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído) Gs.	Precio total Gs.
1	72131601-002	Preparacion de obra- Esc. Básica Nº 4007- Sagrado Corazón de Jesús	Unidad	1	5.568.117	5.568.117
1.1		Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	100	4.170	417.000
1.2		Replanteo	Metros cuadrados	77,61	5.312	412.264
1.3		Obrador	Unidad Medida Global	1	1.206.829	1.206.829
1.4		Vallado de Obra.	Metro lineal	80	25.977	2.078.160
1.5		Cartel de Obra 1.50x2.00m de chapa impreso en lona o adhesivo.	Unidad Medida Global	1	619.582	619.582
1.6		Placa de Inauguración (40cmx30cm) Según PBC.	Unidad Medida Global	1	834.248	834.248
2	72131601-003	Cimiento de piedra Bruta Colocado - incluye excavaciòn	Metros cúbicos	9,35	317.528	2.968.887
3	72131601-004	Colocacion de hormigon armado	Unidad	1	10.607.142	10.607.142
3.1		Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	0,58	1.521.653	882.559
3.2		Encadenado inferior de 0,13x27cm	Metro lineal	34,08	83.072	2.831.094
3.3		Encadenado inferior de 0,27x0,27cm	Metro lineal	11,9	106.629	1.268.885
3.4		Encadenado inferior de 0,27x0,27cm	Metro lineal	11,9	113.736	1.353.458
3.5		EEncadenado superior de 0,13x27cm	Metro lineal	34,08	89.670	3.055.954
3.6		Columnas de Hº Aº 11x11cm -galeria	Metros cúbicos	0,13	2.144.305	278.760
3.7		Viga de galería de H°A° 20x25cm	Metros cúbicos	0,27	1.800.838	486.226
3.8		Loseta de Hº Aº de 10cm de espesor	Metros cúbicos	0,25	1.800.838	450.210
4	72131601-005	Mamposteria	Unidad	1	1.888.222	1.888.222
4.1		De 0,30 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	6,82	162.634	1.109.164
4.2		De 0,45 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	2,38	215.478	512.838
4.3		De 0,60 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	1	266.218	266.218
5	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores h=0,20 m	Metros cúbicos	20	45.175	903.500
6	72131601-006	Aislacion	Unidad	1	1.152.805	1.152.805
6.1		Aislación asfaltica en U de 0,15	Metro lineal	34,08	20.756	707.364
6.2		Aislación asfaltica en U de 0,30	Metro lineal	11,9	30.531	363.319
6.3		Aislación asfaltica de canteros	Metros cuadrados	3	27.372	82.116
7	72131601-005	Mamposteria- Muros de Nivelación	Unidad	1	15.805.149	15.805.149
7.1		De pared 0,15 de ladrillos prensados vistos a una cara	Metros cuadrados	67,6	95.937	6.485.341
7.2		De pared 0,15 de ladrillos comunes para revocar	Metros cuadrados	102,24	83.194	8.505.755
7.3		Sardinel	Metro lineal	3	81.008	243.024
7.4		Envarillado sobre y bajo aberturas - 2 Ø 8 por hilada	Metro lineal	38,5	14.834	571.109
8	72131601-015	Pilar	Unidad	1	1.228.894	1.228.894
8.1		De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados	Metro lineal	10,4	94.905	987.012
8.2		Capitel de pilares de Hº Aº	Unidad	4	60.469	241.876
9	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Unidad	1	20.317.946	20.317.946
9.1		Techo de chapa Zinc trapezoidal N° 24 prepintado color cerámico s/ membrana de espuma termoplástica aluminizada una cara de 10mm y estructura metálica reticulada 12x30cm, con perfiles U 120X40x2,5mm, ángulos de 1x1/8¨, y correas perfil ¨C¨ 100X40x15x2,5mm.	Metros cuadrados	85	199.602	16.966.170
9.2		Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 24, desarrollo 55cm	Metro lineal	19	58.369	1.109.011

ALBERTO ARRUA TORREANI
ARQUITECTO
Matricula MOPC 204

GOBERNACION DE ITAPUA
GOBERNADOR
Encarnacion - Paraguay

GOBERNACION DE ITAPUA
SECRETARIA GENERAL
Encarnacion - Paraguay

9.3		Canaletas aéreas y bajadas de chapa N° 24, desarrollo 50cm	Metro lineal	34	65.963	2.242.742
10	72101601-002	Cielorrasos suspendido de madera, machimbre de pino de 1ra, colocado por debajo de las vigas metálicas sigiendo la pendiente de la misma.	Metros cuadrados	85	72.717	6.180.945
11	72131601-008	Revoques	Unidad	1	6.965.889	6.965.889
11.1		De paredes interior y exterior a una capa con hidrófugo	Metros cuadrados	211,9	2.112	447.533
11.2		De viga de galerìa y encadenados de H° A°	Metros cuadrados	4,86	27.485	133.577
11.3		Moldura lineal en balancines - Mochetas.	Metro lineal	51	16.355	834.105
11.4		Alfeizar de ventanas (recuadro de vanos), revoque 1:3	Metro lineal	12	38.759	465.108
12	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos y carpetas	Unidad	1	5.621.603	5.621.603
12.1		Contrapiso de H° de cascotes empastonados esp. 10 cm.	Metros cuadrados	88,5	34.294	3.035.019
12.2		Carpeta hidrófuga de 1,5 cm de espesor	Metros cuadrados	88,5	29.227	2.586.590
13	72131601-009	Colocacion de pisos y zocalos	Unidad	1	6.602.070	6.602.070
13.1		Piso de cerámica esmaltada PI5	Metros cuadrados	85	66.850	5.682.250
13.2		Zócalo de cerámica esmaltada PI5	Metro lineal	39,42	23.333	919.787
14	72102508-003	Revestimiento de azulejos	Metros cuadrados	33,89	63.568	2.154.320
15	72131601-010	Aberturas	Unidad	1	7.477.809	7.477.809
15.1		Puerta metàlica de chapa doblada N° 20, doble hoja de 1,08 x 2,10 con marco y herrajes.	Unidad	1	1.321.810	1.321.810
15.2		Puerta placa de madera 0.90x2.10 m c/ herrajes	Unidad	1	869.668	869.668
15.3		Puerta placa de madera de 0.70x2.10 m c/ herrajes, incluye contramarcos	Unidad	3	747.107	2.241.321
15.4		Ventanas balancines de 1,50m x 1,00m tipo ventiluz	Metros cuadrados	9	270.668	2.436.012
15.5		Ventanas balancines de 1,50m x0,50m tipo ventiluz	Metros cuadrados	2,25	270.668	609.003
16	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad	1	8.857.201	8.857.201
16.1		De paredes interior/exterior al latex, previo lijado y sellado con fijador.	Metros cuadrados	211,9	16.846	3.569.667
16.2		De pilares vistos con con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico).	Metros cuadrados	18,72	20.210	378.331
16.3		De aberturas metálicas con base antioxido y esmalte sintético	Metros cuadrados	14,21	23.812	338.369
16.4		De aberturas de madera con base sellador y pintura barníz	Metros cuadrados	11,16	19.981	222.988
16.5		De ladrillos vistos con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico).	Metros cuadrados	67,6	16.012	1.082.411
16.6		De machimbres con barniz, base aceite de lino	Metros cuadrados	85	20.568	1.748.280
16.7		De estructuras metalicas, vigas y correas, base antioxido y esmate sintético.	Metros cuadrados	25,5	23.812	607.206
16.8		De Canaletas aéreas y bajadas con base antioxido y esmate sintético.	Metro lineal	53	17.168	909.904
17	72102602-004	Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	11,25	110.996	1.248.705
18	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1	12.585.532	12.585.532
18.1		Instalación de tablero metálico con barras monofasico 12 módulos	Unidad	1	487.090	487.090
18.2		Instalación de disyuntor termomagnetico monofásico	Unidad	7	147.738	1.034.166
18.3		Instalación de disyuntor diferencial monofasico	Unidad	1	544.858	544.858
18.4		puesta a tierra; una jabalina instalado en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad Medida Global	1	581.165	581.165
18.5		Registro con tapa de HºAº , dimensiones interior : 40 x 40 x 40 cm . Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1	506.141	506.141
18.6		Alimentación de circuito de luces, en electroductos antillama	Unidad	2	95.785	191.570
18.7		Alimentación de circuito de tomas, en electroductos antillama	Unidad	3	95.785	287.355
18.8		Tomas corrientes comun	Unidad	3	79.350	238.050
18.9		Interruptor unipolar	Unidad	5	79.350	396.750

ALBERTO ARRUA TORREANI
ARQUITECTO
Matrícula MOPC 204

GOBERNACION DE ITAPUA
GOBERNADOR
Encarnación - Paraguay

GOBERNACION DE ITAPUA
SECRETARIA GENERAL
Encarnación - Paraguay

18.10		interruptor bipolar	Unidad	2	90.999	181.998
18.11		Alimentación de circuito independiente para equipos de aire acondicionado, en electroducto antillama, sección mínima de conductor 4 mm2 (F+N+T)	Unidad	2	249.938	499.876
18.12		Instalación de fotocélula	Unidad	1	108.850	108.850
18.13		Artefactos Led tipo fluorescentes 1x20W	Unidad	7	70.792	495.544
18.14		Artefactos Led tipo fluorescentes 3x20W	Unidad	4	139.374	557.496
18.15		Central contra incendio	Unidad	1	917.485	917.485
18.16		Alarma audio visual	Unidad	1	260.128	260.128
18.17		Sensor humo calor	Unidad	3	201.170	603.510
18.18		Equipo acondicionador de aire tipo Split 12.000 BTU	Unidad	2	2.346.750	4.693.500
19	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad	1	10.758.175	10.758.175
19.1		Instalación de agua corriente general, incluye llaves de paso fv con campana, accesorios.	Unidad Medida Global	1	802.652	802.652
19.2		Instalación de Cañerias de desague cloacal (incluye 2 regillas de piso sifonado de 15x15)	Unidad Medida Global	1	979.388	979.388
19.3		Registro de Inspección de 45*45*45 cm con tapa ciega	Unidad Medida Global	1	979.388	979.388
19.4		Inodoro con cisterna alta (tasa, cisterna, y asiento normal mas asiento para niños)	Unidad	2	398.324	796.648
19.5		Inodoro Con cisterna baja (tasa, cisterna y asiento)	Unidad	1	460.863	460.863
19.6		Lavatorio de altura media para baño inclusivo (losa y canilla)	Unidad	1	420.210	420.210
19.7		Mesada de granito color ocre, con 3 bachas de porcelana, incluye canillas, sopapas, soportes-incluye colocacion	Unidad Medida Global	1	2.332.127	2.332.127
19.8		Accesorios de baño (3 porta jaboneras, 3 porta papeles, 2 porta toallas, todos de embutir). Incluye colocación.	Unidad	1	340.200	340.200
19.9		Camara sèptica 1.90x1.15m incluye cañeria externa y registros según plano general.	Unidad Medida Global	1	1.285.330	1.285.330
19.10		Pozo absorbente 2.00x2.50 m de profundidad	Unidad Medida Global	1	2.361.369	2.361.369
20	72131601-009	Colocacion de pisos - Obras Complementarias	Unidad	1	11.800.112	11.800.112
20.1		Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso de cascotes.	Metros cuadrados	33,9	45.784	1.552.078
20.2		Caminero de alisado de cemento con contrapiso de cascotes.	Metros cuadrados	20	63.766	1.275.320
20.3		Rampa peatonal	Unidad	1	455.999	455.999
20.4		Pilar de mampostería de 0,45 x 0,45 x 1,70m	Unidad	1	659.374	659.374
20.5		Puesto de medición definitivo monofásico con acometida de 3m y limitadora de hasta 40 A. Incluye caño galvanizado de 2 1/2" y preensamblado de 2 x 6 mm2.	Unidad	1	991.906	991.906
20.6		Pizarron acrilico de 3,00x1,50 con bastidor de madera	Metro lineal	1	770.117	770.117
20.7		Mueble de madera enchapada, con repisa (para baño bajo mesada)	Unidad Medida Global	1	1.205.511	1.205.511
20.8		Espejo de 2,00x0,40 m, espesor minimo de 3 mm con marco de aluminio	Unidad Medida Global	1	305.431	305.431
20.9		Extintor PQS ABC e 4 kilos	Unidad Medida Global	1	744.707	744.707
20.10		Alimentación del medidor al TS 10 c/ cable NYY de 2 x 6 mm2	Metro lineal	125	30.717	3.839.625
21	72153507-003	Servicio de retiro de vallado	Metro lineal	80	6.155	492.400
22	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1	538.679	538.679
23	72131601-002	Preparacion de obra- Ecs. Básica 732 Tte. Crescencio Troche- Capitan Miranda	Unidad	1	5.568.117	5.568.117
23.1		Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	100	4.170	417.000
23.2		Replanteo	Metros cuadrados	77,61	5.312	412.264
23.3		Obrador	Unidad Medida Global	1	1.206.829	1.206.829
23.4		Vallado de Obra.	Metro lineal	80	25.977	2.078.160
23.5		Cartel de Obra 1.50x2.00m de chapa impreso en lona o adhesivo.	Unidad Medida Global	1	619.582	619.582

LIBERTO ARRUA TORREANI
ARQUITECTO
Matricula MOPC 204

GOBERNACION DE ITAPUA
GOBERNADOR
Encarnación - Paraguay

GOBERNACION DE ITAPUA
SECRETARIA GENERAL
Encarnación - Paraguay

23.6		Placa de Inauguración (40cmx30cm) Según PBC.	Unidad Medida Global	1	834.248	834.248
24	72131601-003	Cimiento de piedra Bruta Colocado - incluye excavaciòn	Metros cúbicos	9,35	317.528	2.968.887
25	72131601-004	Colocacion de hormigon armado	Unidad	1	10.607.274	10.607.274
25.1		Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	0,58	1.521.873	882.686
25.2		Encadenado inferior de 0,13x27cm	Metro lineal	34,08	83.072	2.831.094
25.3		Encadenado inferior de 0,27x0,27cm	Metro lineal	11,9	106.629	1.268.885
25.4		Encadenado superior de 0,27x0,27cm	Metro lineal	11,9	113.736	1.353.458
25.5		Encadenado superior de 0,13x27cm	Metro lineal	34,08	89.670	3.055.954
25.6		Columnas de Hº Aº 11x11cm -galeria	Metros cúbicos	0,13	2.144.337	278.764
25.7		Viga de galería de H°A° 20x25cm	Metros cúbicos	0,27	1.800.838	486.226
25.8		Loseta de Hº Aº de 10cm de espesor	Metros cúbicos	0,25	1.800.838	450.210
26	72131601-005	Mamposteria- Muros de Nivelación	Unidad	1	1.888.222	1.888.222
26.1		De 0,30 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	6,82	162.634	1.109.164
26.2		De 0,45 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	2,38	215.478	512.838
26.3		De 0,60 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	1	266.218	266.218
27	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores h=0,20 m	Metros cúbicos	20	45.175	903.500
28	72131601-005	Mamposteria- Muros de Elevación	Unidad	1	15.805.149	15.805.149
27.1		De pared 0,15 de ladrillos prensados vistos a una cara	Metros cuadrados	67,6	95.937	6.485.341
27.2		De pared 0,15 de ladrillos comunes para revocar	Metros cuadrados	102,24	83.194	8.505.755
27.3		Sardinel	Metro lineal	3	81.008	243.024
27.4		Envarillado sobre y bajo aberturas - 2 Ø 8 por hilada	Metro lineal	38,5	14.834	571.109
29	72131601-006	Aislacion	Unidad	1	1.152.805	1.152.805
28.1		Aislación asfaltica en U de 0,15	Metro lineal	34,08	20.756	707.364
28.2		Aislación asfaltica en U de 0,30	Metro lineal	11,9	30.531	363.319
28.3		Aislación asfaltica de canteros	Metros cuadrados	3	27.372	82.116
30	72131601-015	Pilar	Unidad	1	1.228.894	1.228.894
28.1		De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados	Metro lineal	10,4	94.905	987.012
28.2		Capitel de pilares de Hº Aº	Unidad	4	60.469	241.876
31	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Unidad	1	20.317.946	20.317.946
31.1		Techo de chapa Zinc trapezoidal N° 24 prepintado color cerámico s/ membrana de espuma termoplástica aluminizada una cara de 10mm y estructura metálica reticulada 12x30cm, con perfiles U 120X40x2,5mm, ángulos de 1x1/8", y correas perfil "C" 100X40x15x2,5mm.	Metros cuadrados	85	199.602	16.966.170
31.2		Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 24, desarrollo 55cm	Metro lineal	19	58.369	1.109.011
31.3		Canaletas aéreas y bajadas de chapa N° 24, desarrollo 50cm	Metro lineal	34	65.963	2.242.742
32	72101601-002	Cielorrasos suspendido de madera, machimbre de pino de 1ra, colocado por debajo de las vigas metálicas sigiendo la pendiente de la misma.	Metros cuadrados	85	72.717	6.180.945
33	72131601-008	Revoques	Unidad	1	6.966.237	6.966.237
33.1		De paredes interior y exterior a una capa con hidrófugo	Metros cuadrados	211,9	26.112	5.533.133
33.2		De viga de galerìa y encadenados de H° A°	Metros cuadrados	4,86	27.485	133.577
33.3		Moldura lineal en balancines - Mochetas.	Metro lineal	51	16.355	834.105
33.4		Alfeizar de ventanas (recuadro de vanos), revoque 1:3	Metro lineal	12	38.788	465.456
34	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos y carpetas	Unidad	1	5.621.603	5.621.603
34.1		Contrapiso de H° de cascotes empastonados esp. 10 cm.	Metros cuadrados	88,5	34.294	3.035.019
34.2		Carpeta hidrófuga de 1,5 cm de espesor	Metros cuadrados	88,5	29.227	2.586.590
35	72131601-009	Colocacion de pisos y zocalos	Unidad	1	6.602.070	6.602.070
35.1		Piso de cerámica esmaltada PI5	Metros cuadrados	85	66.850	5.682.250
35.2		Zócalo de cerámica esmaltada PI5	Metro lineal	39,42	23.333	919.787

BERTO ARRUA TORREANI
ARQUITECTO
Matricula MOPC 204

GOBERNACION DE ITAPUA
GOBERNADOR
Encarnación - Paraguay

GOBERNACION DE ITAPUA
SECRETARIA GENERAL
Encarnación - Paraguay

36	72102508-003	Revestimiento de azulejos	Metros cuadrados	33,89	63.568	2.154.320
37	72131601-010	Aberturas	Unidad	1	7.477.809	7.477.809
37.1		Puerta metàlica de chapa doblada N° 20, doble hoja de 1,08 x 2,10 con marco y herrajes.	Unidad	1	1.321.810	1.321.810
37.2		Puerta placa de madera 0.90x2.10 m c/ herrajes	Unidad	1	869.668	869.668
37.3		Puerta placa de madera de 0.70x2.10 m c/ herrajes, incluye contramarcos	Unidad	3	747.107	2.241.321
37.4		Ventanas balancines de 1,50m x 1,00m tipo ventiluz	Metros cuadrados	9	270.668	2.436.012
37.5		Ventanas balancines de 1,50m x0,50m tipo ventiluz	Metros cuadrados	2,25	270.668	609.003
38	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad	1	8.857.201	8.857.201
38.1		De paredes interior/exterior al latex, previo lijado y sellado con fijador.	Metros cuadrados	211,9	16.846	3.569.667
38.2		De pilares vistos con con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico).	Metros cuadrados	18,72	20.210	378.331
38.3		De aberturas metálicas con base antioxido y esmalte sintético	Metros cuadrados	14,21	23.812	338.369
38.4		De aberturas de madera con base sellador y pintura barníz	Metros cuadrados	11,16	19.981	222.988
38.5		De ladrillos vistos con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico).	Metros cuadrados	67,6	16.012	1.082.411
38.6		De machimbres con barniz, base aceite de lino	Metros cuadrados	85	20.568	1.748.280
38.7		De estructuras metalicas, vigas y correas, base antioxido y esmate sintético.	Metros cuadrados	25,5	23.812	607.206
38.8		De Canaletas aéreas y bajadas con base antioxido y esmate sintético.	Metro lineal	53	17.168	909.904
39	72102602-004	Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	11,25	110.996	1.248.705
40	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1	12.586.594	12.586.594
40.1		Instalación de tablero metálico con barras monofasico 12 módulos	Unidad	1	487.090	487.090
40.2		Instalación de disyuntor termomagnetico monofásico	Unidad	7	147.738	1.034.166
40.3		Instalación de disyuntor diferencial monofasico	Unidad	1	544.858	544.858
40.4		puesta a tierra; una jabalina instalado en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad Medida Global	1	581.165	581.165
40.5		Registro con tapa de HºAº , dimensiones interior : 40 x 40 x 40 cm . Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1	506.141	506.141
40.6		Alimentación de circuito de luces, en electroductos antillama	Unidad	2	95.785	191.570
40.7		Alimentación de circuito de tomas, en electroductos antillama	Unidad	3	95.785	287.355
40.8		Tomas corrientes comun	Unidad	3	79.350	238.050
40.9		Interruptor unipolar	Unidad	5	79.350	396.750
40.10		Interruptor bipolar	Unidad	2	90.999	181.998
40.11		Alimentación de circuito independiente para equipos de aire acondicionado, en electroducto antillama, sección mínima de conductor 4 mm2 (F+N+T)	Unidad	2	249.938	499.876
40.12		Instalación de fotocélula	Unidad	1	108.850	108.850
40.13		Artefactos Led tipo fluorescentes 1x20W	Unidad	7	70.792	495.544
40.14		Artefactos Led tipo fluorescentes 3x20W	Unidad	4	139.519	558.076
40.15		Central contra incendio	Unidad	1	917.485	917.485
40.16		Alarma audio visual	Unidad	1	260.128	260.128
40.17		Sensor humo calor	Unidad	3	201.170	603.510
40.18		Equipo acondicionador de aire tipo Split 12.000 BTU	Unidad	2	2.346.992	4.693.984
41	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad	1	10.508.287	10.508.287
41.1		Instalación de agua corriente general, incluye llaves de paso fv con campana, accesorios.	Unidad Medida Global	1	80.252	80.252
41.2		Instalación de Cañerias de desague cloacal (incluye dos regillas de piso sifonado de 15*15)	Unidad Medida Global	1	979.388	979.388
41.3		Registro de Inspección de 45*45*45 cm con tapa ciega	Unidad	2	362.250	724.500
41.4		Inodoro con cisterna alta (tasa, cisterna y asiento normal mas asiento para niños)	Unidad	2	398.324	796.648
41.5		Inodoro con cisterna baja (tasa, cisterna y asiento)	Unidad	1	460.863	460.863

ERTO ARRUA TORREANI
ARQUITECTO
Matricula MOPC 204

GOBERNACION DE ITAPUA
GOBERNADOR
Encarnacion - Paraguay

GOBERNACION DE ITAPUA
SECRETARIA GENERAL
Encarnacion - Paraguay

41.6		Lavatorio de altura media para baño inclusivo (las y canilla)	Unidad	1	420.210	420.210
41.7		Mesada de granito color ocre, con 3 bachas de porcelana, incluye canillas, sopapas, soportes-incluye colocacion	Unidad Medida Global	1	2.332.127	2.332.127
41.8		Accesorios de baño (3 porta jaboneras, 3 porta papeles, 2 porta toallas, todos de embutir). Incluye colocación.	Unidad	1	340.200	340.200
41.9		Camara sèptica 1.90x1.15m incluye cañeria externa y registros según plano general.	Unidad Medida Global	1	1.285.330	1.285.330
41.10		Pozo absorbente 2.00x2.50 m de profundidad	Unidad Medida Global	1	2.361.369	2.361.369
42	72131601-009	Colocacion de pisos - Obras Complementarias	Unidad	1	10.064.025	10.064.025
42.1		Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso de cascotes.	Metros cuadrados	33,9	45.784	1.552.078
42.2		Rampa peatonal	Unidad	1	455.999	455.999
42.3		Pilar de mampostería de 0,45 x 0,45 x 1,70m	Unidad	1	659.374	659.374
42.4		Puesto de medición definitivo monofásico con acometida de 3m y limitadora de hasta 40 A. Incluye caño galvanizado de 2 1/2" y preensamblado de 2 x 6 mm2.	Unidad	1	991.906	991.906
42.5		Pizarron acrilico de 3,00x1,50 con bastidor de madera	Metro lineal	1	770.117	770.117
42.6		Mueble de madera enchapada, con repisa (para baño bajo mesada)	Unidad Medida Global	1	1.205.511	1.205.511
42.7		Espejo de 2,00x0,40 m, espesor minimo de 3 mm con marco de aluminio	Unidad	1	305.431	305.431
42.8		Extintor PQS ABC e 4 kilos	Unidad	1	744.707	744.707
42.9		Alimentación del medidor al TS 10 c/ cable NYY de 2 x 6 mm2	Metro lineal	110	30.717	3.378.870
43	72153507-003	Servicio de retiro de vallado	Metro lineal	80	6.155	492.400
44	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1	538.679	538.679
					Precio Total Gs.	**281.458.847**

GOBERNACION DE ITAPUA SECRETARIA GENERAL Encarnación - Paraguay

Lic. Erika Kufeld
Secretaria General

GOBERNACION DE ITAPUA GOBERNADOR Encarnación - Paraguay

Abg. Juan Alberto Schmalko P.
Gobernador de Itapúa

Arq. Alberto Cayetano Arrúa Torreani
Contratista
ALBERTO ARRUA TORREANI
ARQUITECTO
Matricula MOPC 204