CONTRATO PLURIANUAL Nº 103/2013

Entre la **Municipalidad de Salto del Guaira.** República del Paraguay, domiciliada en Av. Paraguay e/ Yacaré Valija y 11 de Septiembre, representada por su **Intendente Municipal, Abog. Eduardo Paniagua Duarte** y refrendada por la **Secretario General, Sr. Enrique Julio Ibarrola** quienes constituyen domicilio en la Av. Paraguay entre Yacaré Valija y 11 de Septiembre de esta ciudad, en adelante LA MUNICIPALIDAD, por una parte; y por la otra, la empresa **CONSTRUCTORA VAR con RUC 988480-7**, representado por el Sr. **Víctor Aparecido Ramoa** conforme el testimonio de Poder presentado, con C.I. Nº 988480 , quien constituye domicilio en la Ciudad de Francisco Caballero Álvarez, en adelante EL CONTRATISTA; convienen en celebrar el presente contrato de **REFACCION DE LOS LOCALES ESCOLARES DE LA LOCALIDAD DE PUERTO ADELA – FONACIDE** en base a la adjudicación de la Licitación por Concurso de Ofertas Nº 65/2013 que se regirá por las siguientes cláusulas y condiciones.

1. OBJETO.

REFACCION DE LOS LOCALES ESCOLARES DE LA LOCALIDAD DE PUERTO ADELA – FONACIDE

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) Pliego de Bases y Condiciones;
(c) Condiciones Especiales del Contrato (CEC);
(d) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;.
(e) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
(f) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(g) Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(h) La Oferta y la lista de cómputo métrico;
(i) El desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las **CEC)**
(j) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las **CEC.**

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley Nº 2051).

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el Subgrupo 520, objeto del gasto específico 521, incluidos en el Presupuesto General de la Municipalidad de Salto del Guairá, hasta la suma de **588.992.918** guaraníes (Gs. Quinientos ochenta y ocho millones novecientos noventa y dos mil novecientos diez y ocho).

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRA SECRETARIA

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRA INTENDENCIA

CONSTRUCTORA V.A.R.

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código N° 263.356

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Por Concurso de Ofertas Nº 65/2013, convocado por la Municipalidad de Salto del Guairá, según Resolución Nº 1837/2013. La adjudicación fue realizada por Resolución Nº 1867/2013.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde **02 de diciembre de 2013 hasta el 31 de Diciembre de 2014.**

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley Nº 2051).

LOTE Nº 01

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO
OBRA: Construcción de Cerco Perimetral
UBICACIÓN: ESCUELA KM 24- Puerto Adela
COD. DE CATALOGO: 83101504-995

ITEM	DESCRIPCION	CANT	UNI	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Cerco Perimetral	300,00	ml	175.000	52.500.000
	Poste de HºAº Curvos de 3m				
	Est viga cadena y H°A° pilar de 0.20x0.20				
	Mamp elev. ladrillo 0.15 m				
	Tejido Malla 2"				
	Alambre liso nº 12				
	Alambre de Pua				
2	Portones metálicos caño redondo de 2"	1,00	GL.	4.500.000	4.500.000
	TOTAL				**57.000.000**

LOTE Nº 02

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO
OBRA: Terminación de aula Pre-escolar y Piso Exterior
UBICACIÓN: Escuela Nº 6973-Barrio San Jorge
COD. DE CATALOGO: 72102801-001

ITEM	DESCRIPCION	CANT	UNI	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
	Terminación Pre-Escolar				
1	Cielorraso de PVC	30,00	m²	89.000	2.670.000
2	Revestido azulejo color tipo A	50,00	m²	115.000	5.750.000
3	Carpintería de madera- puerta placa	3,00	m²	855.000	2.565.000
4	Vidrio doble de 3 mm	5,04	m²	141.000	710.640
5	Pintura interior pared látex c/sellador	120,00	m²	15.000	1.800.000
6	Pintura exterior pared látex c/sellador	130,00	m²	15.000	1.950.000
7	Pintura canaleta/caño bajada c/antióxido sintético	40,00	m	24.000	960.000
8	Pintura de abertura de madera al barniz	9,00	m²	23.000	207.000
9	Pintura de abertura de metal c/sintético	5,04	m²	25.000	126.000

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ SECRETARIA

CONSTRUCTORA V.A.R.
Victor Aparecido Ramoa
RUC 988480-7

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ INTENDENCIA

10	Inst agua cte canilla cromada ø½"	2,00	un	121.000	242.000
11	Inst agua cte canilla bronce p/mang ø¾"	1,00	un	121.000	121.000
12	Inst agua cte Llave paso ø¾"válvula	2,00	un	121.000	242.000
13	Canaleta chapa galvanizada #26 AWG des 33 cm	25,00	m.l.	89.000	2.225.000
14	Bajada chapa galvanizada #26 AWG des 33 cm	25,00	m.l.	89.000	2.225.000
15	Artef sanit lavatorio c/pedest/grifería	2,00	un	475.000	950.000
16	Artef sanit inodoro c/tapa/cisterna alt	4,00	un	475.000	1.900.000
17	Artef sanit mingitorio sifonado	2,00	un	475.000	950.000
18	Artef sanit Jabonera	2,00	un	71.000	142.000
19	Artef sanit Portarrollos	4,00	un	71.000	284.000
20	Artef sanit Toallero	2,00	un	71.000	142.000
21	Artef sanit Perchero	2,00	un	71.000	142.000
22	Inst Eléct Inst disyuntor en el tablero	2,00	un	151.000	302.000
23	Inst Eléct Disyuntor termomag 30A	3,00	un	125.000	375.000
24	Inst Eléct Disyuntor termomag 15A	3,00	un	12.500	37.500
25	Inst Eléct Disyuntor termomag 10A	2,00	un	125.000	250.000
26	Inst Eléct Línea para tomacorriente	6,00	un	12.500	75.000
27	Inst Eléct Línea para iluminación	6,00	un	125.000	750.000
28	Inst Eléct Lumin fluorescente 1x40W	4,00	un	117.000	468.000
29	Inst Eléct Lumin fluorescente 2x40W	4,00	un	210.000	840.000
30	Inst Eléct Línea p/ventilador techo	2,00	un	131.000	262.000
31	Inst Eléct Ventilador techo	2,00	un	351.000	702.000
	Piso de HºAº				
32	Trab prelim trazado/replanteo de obra	200,00	m²	2.100	420.000
33	Mov suelo relleno y compactación	30,00	m³	75.000	2.250.000
34	Mampost nivel ladrillo común 30 cm	30,00	m²	141.000	4.230.000
35	Piso de HºAº	200,00	m²	195.000	39.000.000
36	Trabajos Complementarios Limpieza Final	1,00	un	500.000	500.000
	TOTAL				**76.765.140**

LOTE Nº 03

OBRA : Iluminacion de Campo Deportivo
UBICACIÒN : Escuela San Blas -Puerto Adela

	Descripción	Cant.	Unid	Precio Unit	Total
	Iluminación- COD. CATALOGO: 72131601-001				
1	Alumbrado tipo poste de HºAª 12/200	4	Un	3.400.000	13.600.000
2	Capacitor, ignitor, reactor y lámpara				
	Lámpara de Vapor de Mercurio 400W	4	Un	1.500.000	6.000.000
	Reactancia inductiva 400W, interruptor fotoelectrico				
3	Cable pre-emsambaldo 2x10 con registro	60,0	ml	10.000	600.000
	TOTAL				**20.200.000**

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRA SECRETARIA

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRA INTENDENCIA

CONSTRUCTORA V.A.R.
Victor Aparecido Ramoa
RUC 988480-7

LOTE Nº 04

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

OBRA: Reaconadicionamiento de Dirección, Secretaria y Pista Deportiva
UBICACIÓN: Escuela Nº 1.579 de Puerto Adela

ITEM	DESCRIPCION	CANT	UNI	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
	Dirección y Secretaría - COD. DE CATALOGO: 72102801-001				
1	Replanteo de obra	132,00	m2	84.000	11.088.000
2	Mampostería de 0,30 ladrillos comunes-Guarda Obra	48,00	m2	175.000	8.400.000
3	Relleno y compactación	40,00	m3	81.000	3.240.000
4	Pilar de mampostería 0,30x0,30	8,00	ml	85.000	680.000
6	Techo de Chapas de Fibrocemento de 6 mm- con maderamem existente	130,00	m2	165.000	21.450.000
7	Guarda Obra-piso alisado de cemento c/ contrapiso	52,00	m2	75.000	3.900.000
8	Revoque de paredes a la cal	50,00	m2	35.000	1.750.000
9	Cielorraso de P.V.C	66,20	m2	101.000	6.686.200
10	Carpeta para base de piso cerámico	67,00	m2	31.000	2.077.000
11	Piso de cerámica esmaltada	67,00	m2	121.000	8.107.000
12	Zocalo de cramica	67,00	ml	28.000	1.876.000
13	Pintura de Paredes al Latex interior	200,00	m2	21.000	4.200.000
14	Pintura de Paredes al Latex exterior	120,00	m2	21.000	2.520.000
15	Pintura de aberturas de mad. Sintético	23,50	un	25.000	587.500
16	Pintura de Balancines metálicos-Sintético	16,10	un	25.000	402.500
17	Puerta Placa de 0,80x2,10	4,00	un	598.000	2.392.000
18	Puerta Placa de 0,70 x2,10	1,00	un	598.000	598.000
19	Puerta Tablero de 0,90x2,10	2,00	un	950.000	1.900.000
20	Instalaciones sanitarias desagüe cloacal y agua cte.	1,00	Global	1.200.000	1.200.000
21	Colocación Artefactos de Baño	1,00	un	2.500.000	2.500.000
22	Cámara Séptica	1,00	un	1.100.000	1.100.000
23	Pozo absorvente	1,00	un	1.500.000	1.500.000
24	Pileta de acero inoxidable c/mesada	1,00	un	500.000	500.000
25	Revestimiento de Azulejo Baño y cocinita	16,00	m2	118.000	1.888.000
26	Inst Eléct Tablero para 12 llaves TM	1,00	un	950.000	950.000
27	Inst Eléct Línea para tomacorriente	15,00	bocas	124.000	1.860.000
28	Inst Eléct Línea para iluminación	15,00	bocas	125.000	1.875.000
29	Inst Eléct Lumin fluorescente 1x40W	7,00	un	121.000	847.000
30	Inst Eléct Lumin fluorescente 2x40W	7,00	un	245.000	1.715.000
31	Inst Eléct Línea p/ventilador techo	5,00	un	131.000	655.000
32	Inst Eléct Ventilador techo	5,00	un	405.000	2.025.000
33	Colocación de vidrios de 3 mm	8,05	m2	131.000	1.054.550
33	Canaleta molduradas y bajada	40,00	ml	90.000	3.600.000
	Pista Deportiva				
34	Cimiento de piedra 0,60x4,00 prof. 1,00 mt.	14,4	m3	470.000	6.768.000
35	Mampostería de 0,40 ladrillo común	24	m2	245.000	5.880.000
36	Revoque de muro graderia c/ hidrófugo	48	m2	30.000	1.440.000
37	Revoque de mucheta muro	20	ml	38.000	760.000
38	Losetas de hormigón armado 12x80 cms	5,76	m3	1.450.000	8.352.000
42	Pintura de cancha	550,00	m²	32.000	17.600.000
43	Trabajos Complementarios Limpieza Final	1,00	un	406.250	406.250
	TOTAL				**146.330.000**

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRA SECRETARIA

CONSTRUCTORA V.A.R.
Valeriano Ramoa

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRA INTENDENCIA

LOTE Nº 05

MINISTERIO DE EDUCACION Y CULTURA					
DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA		TIPOLOGIA			
DEPARTAMENTOS DE PROYECTOS Y OBRAS					
AULA TIPO DE 5.80X 6.80 - UTILIZANDO VIGA DE HºAº C/ TECHO DE TEJAS					
ESCUELA YROYSA PUERTO ADELA					
COD. DE CATALOGO: 72131601-9999					
Nº	**Concepto**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**Subtotal**
1	Preparación de la Obra				
	b-Limpieza y preparación del terreno	M2	63,70	4.500	286.650
	c- Replanteo	M2	63,70	11.500	732.550
2	Excavación y carga de cimiento de PBC	M3	14,00	490.000	6.860.000
3	Estructura de HºAº				
	a-vigas y dados de HºAº	M3	0,82	2.800.000	2.296.000
	b1-encadenados de HºAº	M3	2,17	3.200.000	6.944.000
4	Muros de nivelación				
	a-De 0,45 cm.	M2	3,60	225.000	810.000
	b- de 0,30 cm	M2	7,50	185.000	1.387.500
	c- de 0,60 cm	M2	0,60	265.000	159.000
5	Relleno y apisonado de interiores	M3	23,30	89.000	2.073.700
8	Aislación asfáltica				
	a-De paredes	M2	6,40	25.000	160.000
9	Muros de elevación				
	a-De 0,15 para revocar	M2	3,40	98.500	334.900
	b-De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comnes	M2	34,50	181.000	6.244.500
	c-De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	13,50	181.000	2.443.500
	e-De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	34,30	98.500	3.378.550
	f- Envarillado bajo aberturas 2 0 8 por hilada (2 hiladas)	ML	12,00	25.000	300.000
10	Pilares				
	b- de 0,45 x 0,45 visto para corredor	M2	6,60	115.000	759.000
11	Techo				
	c- de teja y tejuelones prensadas a maquina	M2	90,50	285.000	25.792.500
	d- viga de madera y planchuela en galería	M2	1,00	2.500.000	2.500.000
13	revoques				
	a- de paredes interior y exterior a una capa	M2	64,30	35.000	2.250.500
	b- de viga cumbrera de HºAº	M2	10,30	41.000	422.300
14	Contrapiso de Hº cascotes	ML	58,00	35.000	2.030.000
15	piso de baldosa calcárea	M2	58,00	125.000	7.250.000
16	Zocalo Calcáreo	M2	34,00	28.000	952.000
17	aberturas de madera				
	a-puerta de madera de 1,20 x 2,10	UN	1,00	2.500.000	2.500.000
18	aberturas metalicas				
	Ventanas tipo balancines	M2	6,84	320.000	2.188.800
19	**Alfeizer de Ventanas**				
	a- De revoque 1: 3 (cemento- arena)	M2	5,00	41.000	205.000
20	Pinturas				
	a- de paredes a cal	M2	64,30	16.000	1.028.800
	b-de pilares vistos con antimoho incoloro	M2	11,90	21.000	249.900
	c-de viga cumbrera a la cal	M2	10,30	19.000	195.700
	f- de aberturas metálicas con pintura sintética	M2	6,84	28.000	191.520
	g- De ladrillos vistos con antimho incoloro	M2	111,30	12.000	1.335.600
	h- de madera y tejuelones con barniz	M2	90,50	23.000	2.081.500
	I- De aberturas de madera con barniz	M2	5,50	23.000	126.500

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRA SECRETARIA

ESTRUCTORA V.A.R.
Ramos Bampa

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRA INTENDENCIA

21	Vidrios dobles	M2	6,84	138.000	943.920
22	Desagüe Pluvial				
	a- canaleta y caño de bajada nº 26 - desarrollo	ML	23,00	98.000	2.254.000
34	Instalación eléctrica	GL	1,00	4.000.000	4.000.000
37	Artefactos eléctricos	GL	1,00	2.950.000	2.950.000
40	Mobiliarios				
6	a- Pizarrones	UN	1,00	1.500.000	1.500.000
41	Limpieza Final	GL	1,00	1.116.610	1.116.610
	TOTAL GENERAL				**99.235.000**

LOTE Nº 06

MINISTERIO DE EDUCACION Y CULTURA
DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA — TIPOLOGIA 1
DEPARTAMENTOS DE PROYECTOS Y OBRAS
BAÑO DE 2,55X4,00
ESCUELA SANTA LUCIA PTO. ADELA
COD. CATALOGO Nº 72131601-9987

Nº	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Subtotal
1	Preparación de la Obra				
	c- Replanteo	M2	7,60	9.000	68.400
4	Excavación y carga de cimiento de PBC	M3	2,20	450.000	990.000
5	Encadenado HºAº superior de (0,11x0,27)	M3	0,54	2.100.000	1.134.000
6	Muros de nivelación H=0,30				
	a) De 0,30 armado con 4 0 de 6	M2	5,50	210.000	1.155.000
7	Relleno y compactación	M3	1,50	89.000	133.500
8	Aislación asfaltica de Muros				
	a) de 0,15- Horizontal	M2	8,23	25.000	205.750
9	Muros de elevación				
	b-De 0,15 para revocar	M2	17,50	100.000	1.750.000
	e-De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	35,60	100.000	3.560.000
12	Techo				
	b) Techo de tejas con tejuelones 35% pend.	M2	17,00	282.000	4.794.000
13	Revoques				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	75,00	35.000	2.625.000
14	Contrapiso de Hº de cascotes				
15	Piso				
	a)Tipo baldosa calcàreo	M2	16,60	121.000	2.008.600
	b)Guarda obra de alisada de cemento de 0,50 m de ancho	M2	14,00	95.000	1.330.000
17	Aberturas de madera				
	a)De marco 0,15 y puerta 0,70x2,10 tablero	UN	2,00	1.250.000	2.500.000
	B)De marco de 0,15 (parantes) y puerta de 0,60x1,60	UN	3,00	575.000	1.725.000
18	Aberturas metálicas				
	e) Ventana tipo balancín de 0,60x0,40	UN	2,00	341.000	682.000
19	Alfeizar de ventanas				
	c- De revoque 1:3 (cemento - arena)	ML	12,50	45.000	562.500
20	Pinturas				

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRA SECRETARIA

CONSTRUCTORA V.A.R.
Vicente Ramoa

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRA INTENDENCIA

	a- De paredes a la cal	M2	40,00	21.000	840.000
	d- De Techo maderamem y tejuelones al barniz	M2	17,00	26.000	442.000
	c) de Aberturas de madera c7 barniz	M2	8,50	26.000	221.000
	d)Pintura exterior con silicona	M2	35,60	26.000	925.600
	e)Balancines	M2	2,00	26.000	52.000
21	Revestimientos				
	a- Azulejos de 0,15x0,15 cms.	M2	23,00	120.000	2.760.000
22	Cielorraso				
	a)Cielorraso de machimbre de Pino	M2	3,36	182.000	611.520
23	Vidrios dobles	M2	3,36	145.000	487.200
36	Instalación eléctrica	GL	1,00	2.400.000	2.400.000
39	Instalación sanitaria	GL	1,00	2.400.000	2.400.000
	a- Agua corriente-desague cloacal-camara de				
	inspección y artefactos sanitarios completo	GL	1,00	4.000.000	4.000.000
	b- Camara séptica tipo 3 de 2,00x5,00	UN	1,00	2.000.000	2.000.000
	c- Pozo absorvente tipo 2 de 2,50x3,00	UN	1,00	3.000.000	3.000.000
41	Limpieza Final	gl	1,00	1.385.930	1.385.930
	TOTAL GENERAL				**46.749.000**

LOTE Nº 07

MINISTERIO DE EDUCACION Y CULTURA					
DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA		TIPOLOGIA			
DEPARTAMENTOS DE PROYECTOS Y OBRAS					
AULA TIPO DE 5.80X 6.80 - UTILIZANDO VIGA DE HºAº C/ TECHO DE TEJAS					
ESCUELA SANTA LUCIA- PUERTO ADELA					
COD. DE CATALOGO: 72131601-9999					
Nº	**Concepto**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**Subtotal**
1	Preparación de la Obra				
	b-Limpieza y preparación del terreno	M2	63,70	4.500	286.650
	c- Replanteo	M2	63,70	11.500	732.550
2	Excavación y carga de cimiento de PBC	M3	14,00	490.000	6.860.000
3	Estructura de HºAº				
	a-vigas y dados de HºAº	M3	0,82	2.800.000	2.296.000
	b1-encadenados de HºAº	M3	2,17	2.200.000	4.774.000
4	Muros de nivelación				
	a-De 0,45 cm.	M2	3,60	225.000	810.000
	b- de 0,30 cm	M2	7,50	185.000	1.387.500
	c- de 0,60 cm	M2	0,60	265.000	159.000
5	Relleno y apisonado de interiores	M3	23,30	89.000	2.073.700
8	Aislación asfaltica				
	a-De paredes	M2	6,40	25.000	160.000
9	Muros de elevación				
	a-De 0,15 para revocar	M2	3,40	98.500	334.900
	b-De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comnes	M2	34,50	181.000	6.244.500
	c-De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	13,50	181.000	2.443.500
	e-De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	34,30	98.500	3.378.550
	f- Envarillado bajo aberturas 2 0 8 por hilada (2 hiladas)	ML	12,00	25.000	300.000
10	Pilares				
	b- de 0,45 x 0,45 visto para corredor	M2	6,60	115.000	759.000
11	Techo				

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRA SECRETARIA

CONSTRUCTORA V.A.R.

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRA INTENDENCIA

	c- de teja y tejuelones prensadas a maquina	M2	90,50	285.000	25.792.500
	d- viga de madera y planchuela en galeria	M2	1,00	1.500.000	1.500.000
13	revoques				
	a- de paredes interior y exterior a una capa	M2	64,30	35.000	2.250.500
	b- de viga cumbrera de HºAº	M2	10,30	41.000	422.300
14	Contrapiso de Hº cascotes	ML	58,00	35.000	2.030.000
15	piso de baldosa calcarea	M2	58,00	125.000	7.250.000
16	Zocalo Calcareo	M2	34,00	28.000	952.000
17	aberturas de madera				
	a-puerta de madera de 1,20 x 2,10	UN	1,00	1.500.000	1.500.000
18	aberturas metalicas				
	Ventanas tipo balancines	M2	6,84	320.000	2.188.800
19	**Alfeizer de Ventanas**				
	a- De revoque 1: 3 (cemento- arena)	M2	5,00	41.000	205.000
20	Pinturas				
	a- de paredes a cal	M2	64,30	16.000	1.028.800
	b-de pilares vistos con antimoho incoloro	M2	11,90	21.000	249.900
	c-de viga cumbrera a la cal	M2	10,30	19.000	195.700
	f- de aberturas metálicas con pintura sintética	M2	6,84	28.000	191.520
	g- De ladrillos vistos con antimho incoloro	M2	111,30	12.000	1.335.600
	h- de madera y tejuelones con barniz	M2	90,50	23.000	2.081.500
	I- De aberturas de madera con barniz	M2	5,50	23.000	126.500
21	Vidrios dobles	M2	6,84	138.000	943.920
22	Desague Pluvial				
	a- canaleta y caño de bajada nº 26 - desarrollo	ML	23,00	98.000	2.254.000
34	Instalacion electrica	GL	1,00	5.000.000	5.000.000
37	Artefactos eléctricos	GL	1,00	1.950.000	1.950.000
40	Mobiliarios				
6	a- Pizarrones	UN	1,00	1.500.000	1.500.000
41	Limpieza Final	GL	1,00	1.116.610	1.116.610
	TOTAL GENERAL				**95.065.000**

LOTE Nº 08

MINISTERIO DE EDUCACION Y CULTURA
DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA — TIPOLOGIA 1
DEPARTAMENTOS DE PROYECTOS Y OBRAS
BAÑO DE 2,55X4,00
ESCUELA YROYSA PTO. ADELA
COD. DE CATALOGO: 72131601-9987

Nº	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Subtotal
1	Preparación de la Obra				
	c- Replanteo	M2	7,60	9.000	68.400
4	Excavación y carga de cimiento de PBC	M3	2,20	450.000	990.000
5	Encadenado HºAº superior de (0,11x0,27)	M3	0,54	2.100.000	1.134.000
6	Muros de nivelación H=0,30				
	a) De 0,30 armado con 4 0 de 6	M2	5,50	210.000	1.155.000
7	Relleno y compactación	M3	1,50	89.000	133.500
8	Aislación asfáltica de Muros				
	a) de 0,15- Horizontal	M2	8,23	25.000	205.750

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRA SECRETARIA

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRA INTENDENCIA

CONSTRUCTORA V.A.R.
Aparecido Ramoa

MUNICIPALIDAD DE SALTO DEL GUAIRA
"CIUDAD DE LA AMISTAD"
INTENDENCIA MUNICIPAL

9	Muros de elevación				
	b-De 0,15 para revocar	M2	17,50	100.000	1.750.000
	e-De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	35,60	100.000	3.560.000
12	Techo				
	b) Techo de tejas con tejuelones 35% pend.	M2	17,00	282.000	4.794.000
13	Revoques				
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	75,00	35.000	2.625.000
14	Contrapiso de Hº de cascotes				
15	Piso				
	a)Tipo baldosa calcáreo	M2	16,60	121.000	2.008.600
	b)Guarda obra de alisada de cemento de 0,50 m de ancho	M2	14,00	95.000	1.330.000
17	Aberturas de madera				
	a)De marco 0,15 y puerta 0,70x2,10 tablero	UN	2,00	1.250.000	2.500.000
	B)De marco de 0,15 (parantes) y puerta de 0,60x1,60	UN	3,00	575.000	1.725.000
18	Aberturas metálicas				
	e) Ventana tipo balancín de 0,60x0,40	UN	2,00	341.000	682.000
19	Alfeizar de ventanas				
	c- De revoque 1:3 (cemento - arena)	ML	12,50	45.000	562.500
20	Pinturas				
	a- De paredes a la cal	M2	40,00	21.000	840.000
	d- De Techo maderamem y tejuelones al barniz	M2	17,00	26.000	442.000
	c) de Aberturas de madera c7 barniz	M2	8,50	26.000	221.000
	d)Pintura exterior con silicona	M2	35,60	26.000	925.600
	e)Balancines	M2	2,00	26.000	52.000
21	Revestimientos				
	a- Azulejos de 0,15x0,15 cms.	M2	23,00	120.000	2.760.000
22	Cielorraso				
	a)Cielorraso de machimbre de Pino	M2	3,36	182.000	611.520
23	Vidrios dobles	M2	3,36	145.000	487.200
36	Instalación eléctrica	GL	1,00	2.400.000	2.400.000
39	Instalación sanitaria	GL	1,00	2.400.000	2.400.000
	a- Agua corriente-desagüe cloacal-cámara de				
	inspección y artefactos sanitarios completo	GL	1,00	4.000.000	4.000.000
	b- Cámara séptica tipo 3 de 2,00x5,00	UN	1,00	2.000.000	2.000.000
	c- Pozo absorvente tipo 2 de 2,50x3,00	UN	1,00	3.000.000	3.000.000
41	Limpieza Final	gl	1,00	1.385.930	1.385.930
	TOTAL GENERAL				**46.749.000**

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRA SECRETARIA

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRA INTENDENCIA

CONSTRUCTORA V.A.R.
Víctor Aparecido Ramoa
RUC 988480-7

RESUMEN TOTAL DE LOTES	
LOTE Nº 1 (Escuela Km. 24-de Puerto Adela)	57.000.000
LOTE Nº 2 (Escuela Nº 6973 de Puerto Adela)	76.765.140
LOTE Nº 3 (Escuela San Blas de Puerto Adela)	20.200.000
LOTE Nº 4 (Escuela Nº 1579 de Puerto Adela)	146.330.000
LOTE Nº 5 (Escuela Yroysa de Puerto Adela)	99.235.000
LOTE Nº 6 (Escuela Yroysa de Puerto Adela)	46.749.000
LOTE Nº 7 (Escuela Santa Lucia de Puerto Adela)	95.065.000
LOTE Nº 8 (Escuela Santa Lucia de Puerto Adela)	46.749.000
SUMA TOTAL	Gs. 588.093.140

El monto total de Gs. de todos los lotes asciende a la suma de Gs. 588.093.140 (Guaranies Quinientos ochenta y ocho millones noventa y tres mil ciento cuarenta).

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley Nº 2051).

El plazo para la ejecución de los trabajos es de **90 (noventa)** días a partir del Acta de Orden de inicio, firmado por el Fiscal de Obras designado por la Municipalidad de Salto del Guaira, éste último estará a cargo de la fiscalización de la Obra.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley Nº 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley Nº 2051).

No habrá anticipo.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley Nº 2051).

La empresa adjudicataria presentara una Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato equivalente al
5% del monto total de la oferta establecida en el Art. 39 inc c) de la Ley Nº 2051/2003.
Los proveedores y contratistas deberán entregar la garantía de cumplimiento del contrato a más tardar dentro de los diez días calendario siguientes a la firma del contrato, salvo que la entrega de los bienes o la prestación de los servicios se realice dentro del citado plazo; y la correspondiente al anticipo, se presentará previamente a la entrega de éste. La falta de constitución y entrega oportuna de las garantías será causal de rescisión del contrato por culpa del proveedor o contratista, en cuyo caso la Convocante podrá adjudicar el contrato en la forma prevista en el segundo párrafo del
Artículo 36.

No habrá anticipo

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRA SECRETARIA

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRA INTENDENCIA

CONSTRUCTORA V.A.R.
Victor Aparecido Ramoa

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley Nº 2051).

REFACCION DE LOS LOCALES ESCOLARES DEL DISTRITO DE SALTO DEL GUAIRÁ PLURIANUAL - FONACIDE

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley Nº 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley Nº 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley Nº 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley Nº 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

[Si se acuerda el arbitraje puede agregarse la siguiente cláusula]

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley Nº 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Salto Del Guaira, República del Paraguay, a los 02 días del mes de Diciembre de 2013.

Enrique Julio Ibarrola
Secretario General

Abog. Eduardo Paniagua Duarte
Intendente Municipal

Víctor Aparecido Ramoa
Contratista
CONSTRUCTORA V.A.R.
Víctor Aparecido Ramoa
RUC 988480-7