CONTRATO Nº 07/2021

CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 09/2021

CONTRATO ABIERTO PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE PARA CASA MATRIZ Y CENTRO DE ADIESTRAMIENTO EN SERVICIO; ENTRE LA FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN Y LA FIRMA M Y C BUSSINES DE MIRNA CORONEL AGUAYO.----------

En la Ciudad de San Lorenzo a los 13 días del mes de OCTUBRE del 2021, la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de Asunción, con domicilio en el Campus Universitario Ruta Mariscal Estigarribia Km. 11, representada en este acto por el Señor Decano **Prof. Dr. ROBERTI DANIEL GONZÁLEZ MARTÍNEZ**, con cédula de identidad Nº 987.417, nombrado por Resolución del Rectorado de la Universidad Nacional de Asunción Nº 938 del 18 de abril del 2017, en adelante denominada la FACULTAD y la señora **MIRNA CORONEL AGUAYO,** con Cédula de Identidad Nº 3.007.180, en calidad de propietaria de la firma **M Y C BUSSINES** con **RUC 3007180-1** y domicilio legal en la calle Ángel Torres c/ Manuel Domínguez, de la ciudad de Fernando de la Mora, quien en adelante se denominará EL PROVEEDOR; de común acuerdo convienen celebrar el presente contrato para el **Servicio de Mantenimiento y Reparaciones de Acondicionadores de Aire para Casa Matriz y Centro de Adiestramiento en Servicios (CAES)";** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones.----------

CLÁUSULA PRIMERA
OBJETO: El presente contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen la FACULTAD y EL PROVEEDOR, las partes entre sí, con relación al **Servicio de Mantenimiento y Reparación de Acondicionadores de Aire para Casa Matriz y Centro de Adiestramiento en Servicio;** para la Facultad de Ciencias Económicas según se detalla en la Carta de Invitación.----------

CLÁUSULA SEGUNDA
DOCUMENTOS DEL CONTRATO: Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes: ----------

a) El presente Contrato.
b) Carta de Invitación.
c) Documentación técnica que contiene la descripción de las especificaciones técnicas.
d) La Oferta.
e) La Orden de Servicio.
f) La Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato.
g) Demás documentos entregados por el Oferente y no rechazados por LA FACULTAD.

CLÁUSULA TERCERA
IDENTIFICACION DEL CREDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO: El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° **397771**.----------

CLÁUSULA CUARTA
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION: El presente contrato es el resultado del procedimiento de la **CD Nº 09/2021 "Servicios de Mantenimiento y Reparación de Acondicionadores de Aire para Casa Matriz y Centro de Adiestramiento en Servicio"** convocado por la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de Asunción. La adjudicación se realizó en base a la Resolución Nº1 de fecha 22 de Julio de 2021.----------

M&C BUSSINES
de Mirna Celeste Coronel Aguayo
RUC 3007180-1

FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS · VITAM IMPENDERE VERO · DECANATO · REPÚBLICA DEL PARAGUAY

CLÁUSULA QUINTA

5.1 PRECIO Y VALOR DEL CONTRATO: Para los fines de éste contrato se conviene en establecer que el monto total adjudicado al PROVEEDOR en el **"Servicio de Mantenimiento y Reparaciones de Acondicionadores de Aire para Casa Matriz y Centro de Adiestramiento en Servicios (CAES)"** por un monto mínimo de G. 50.000.000 (Guaraníes cincuenta millones) y un monto máximo de G. 100.000.000 (Guaraníes cien millones). Considerando que el presente llamado es plurianual, cabe mencionar que al Ejercicio Fiscal 2021 corresponde aplicar la suma de G. 50.000.000 (Guaraníes cincuenta millones) y al Ejercicio Fiscal 2022 la suma de 50.000.000 (Guaraníes cincuenta millones), este último se encuentra sujeto a la aprobación de la misma partida Presupuestaria en el Presupuesto General de Nación Ejercicio Fiscal 2022. A continuación se detalla la adjudicación recomendada: ------

1	**Acondicionadores de Aire Tipo Split de 12000 BTU**					
Sub Ítem	**Descripción del Servicio**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Presentación**	**Precio Unitario**	**Precio Total**
1.1	Limpieza general de equipos (compresores y evaporadores - filtros de aire, rejillas de succión y difusoras)	Unidad	1	Evento	120.000	120.000
1.2	Carga de gas refrigerante R 22	Unidad	1	Evento	100.000	100.000
1.3	Carga de gas refrigerante 410 A	Unidad	1	Evento	80.000	80.000
1.4	Provisión, cambio y colocación de motor compresor	Unidad	1	Evento	250.000	250.000
1.5	Provisión y montaje de capacitador compresor	Unidad	1	Evento	80.000	80.000
1.6	Provisión y montaje placa electrónica evaporador	Unidad	1	Evento	170.000	170.000
						800.000
2	**Acondicionadores de Aire Tipo Split de 18000 BTU**					
Sub Ítem	**Descripción del Servicio**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Presentación**	**Precio Unitario**	**Precio Total**
2.1	Limpieza general de equipos (compresores y evaporadores - filtros de aire, rejillas de succión y difusoras)	Unidad	1	Evento	180.000	180.000
2.2	Carga de gas refrigerante R 22	Unidad	1	Evento	100.000	100.000
2.3	Carga de gas refrigerante 410 A	Unidad	1	Evento	80.000	80.000
2.4	Provisión, cambio y colocación de motor compresor	Unidad	1	Evento	750.000	750.000
2.5	Provisión y montaje de capacitador compresor	Unidad	1	Evento	100.000	100.000
2.6	Provisión y montaje placa electrónica evaporador	Unidad	1	Evento	170.000	170.000
						1.380.000
3	**Acondicionadores de Aire Tipo Split de 24000 BTU**					
Sub Ítem	**Descripción del Servicio**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Presentación**	**Precio Unitario**	**Precio Total**
3.1	Limpieza general de equipos (compresores y evaporadores - filtros de aire, rejillas de succión y difusoras)	Unidad	1	Evento	250.000	250.000
3.2	Carga de gas refrigerante R 22	Unidad	1	Evento	100.000	100.000
3.3	Carga de gas refrigerante 410 A	Unidad	1	Evento	80.000	80.000
3.4	Provisión, cambio y colocación de motor compresor	Unidad	1	Evento	900.000	900.000
3.5	Provisión y montaje de capacitador compresor	Unidad	1	Evento	100.000	100.000
3.6	Provisión y montaje placa electrónica evaporador	Unidad	1	Evento	170.000	170.000
						1.600.000

M&C BUSSINES
de Mirna Celeste Coronel Aguayo
RUC 3007180-1

FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS · VITAM IMPENDERE VERO · DECANATO · PARAGUAY

4	Acondicionadores de Aire Tipo Split de 30000 BTU					
Sub Ítem	**Descripción del Servicio**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Presentación**	**Precio Unitario**	**Precio Total**
4.1	Limpieza general de equipos (compresores y evaporadores - filtros de aire, rejillas de succión y difusoras)	Unidad	1	Evento	100.000	100.000
4.2	Carga de gas refrigerante R 22	Unidad	1	Evento	80.000	80.000
4.3	Carga de gas refrigerante 410 A	Unidad	1	Evento	80.000	80.000
4.4	Provisión, cambio y colocación de motor compresor	Unidad	1	Evento	85.000	85.000
4.5	Provisión y montaje de capacitador compresor	Unidad	1	Evento	100.000	100.000
4.6	Provisión y montaje placa electrónica evaporador	Unidad	1	Evento	170.000	170.000
						615.000

5	Acondicionadores de Aire Tipo Split de 36000 BTU					
Sub Ítem	**Descripción del Servicio**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Presentación**	**Precio Unitario**	**Precio Total**
5.1	Limpieza general de equipos (compresores y evaporadores - filtros de aire, rejillas de succión y difusoras)	Unidad	1	Evento	300.000	300.000
5.2	Carga de gas refrigerante R 22	Unidad	1	Evento	100.000	100.000
5.3	Carga de gas refrigerante 410 A	Unidad	1	Evento	80.000	80.000
5.4	Provisión, cambio y colocación de motor compresor	Unidad	1	Evento	1.250.000	1.250.000
5.5	Provisión y montaje de capacitador compresor	Unidad	1	Evento	100.000	100.000
5.6	Provisión y montaje placa electrónica evaporador	Unidad	1	Evento	170.000	170.000
						2.000.000

6	Acondicionadores de Aire Tipo Split de 48000 BTU					
Sub Ítem	**Descripción del Servicio**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Presentación**	**Precio Unitario**	**Precio Total**
6.1	Limpieza general de equipos (compresores y evaporadores - filtros de aire, rejillas de succión y difusoras)	Unidad	1	Evento	150.000	150.000
6.2	Carga de gas refrigerante R 22	Unidad	1	Evento	100.000	100.000
6.3	Carga de gas refrigerante 410 A	Unidad	1	Evento	80.000	80.000
6.4	Provisión, cambio y colocación de motor compresor	Unidad	1	Evento	1.250.000	1.250.000
6.5	Provisión y montaje de capacitador compresor	Unidad	1	Evento	100.000	100.000
6.6	Provisión y montaje placa electrónica evaporador	Unidad	1	Evento	170.000	170.000
						1.850.000

7	Acondicionadores de Aire Tipo Split de 60000 BTU					
Sub Ítem	**Descripción del Servicio**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Presentación**	**Precio Unitario**	**Precio Total**
7.1	Limpieza general de equipos (compresores y evaporadores - filtros de aire, rejillas de succión y difusoras)	Unidad	1	Evento	300.000	300.000
7.2	Carga de gas refrigerante R 22	Unidad	1	Evento	100.000	100.000

MARTINEZSINES
de Mirna Celeste Martínez Paraguayo
RUC 3007180-1

FACULTAD DE CIENCIAS ECONOMICAS · VITAM IMPENDERE VERO · DECANATO · REPUBLICA DEL PARAGUAY

7	Acondicionadores de Aire Tipo Split de 60000 BTU					
Sub Ítem	**Descripción del Servicio**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Presentación**	**Precio Unitario**	**Precio Total**
7.3	Carga de gas refrigerante 410 A	Unidad	1	Evento	80.000	80.000
7.4	Provisión, cambio y colocación de motor compresor	Unidad	1	Evento	1.850.000	1.850.000
7.5	Provisión y montaje de capacitador compresor	Unidad	1	Evento	100.000	100.000
7.6	Provisión y montaje placa electrónica evaporador	Unidad	1	Evento	170.000	170.000
						2.600.000
Total						**10.845.000**

El valor que la FACULTAD pagará por cada provisión, es el precio correspondiente a la tarifa ofertadas en el Presupuesto del PROVEEDOR.----------

Los precios señalados en este contrato comprende todo gravamen tributario y adicional sean éstos impuestos y cualquier otro gasto en que incurra EL PROVEEDOR en la celebración y ejecución del contrato y los mismos son fijos e invariables. Queda entendido que en dichos precios están incluidos los gastos generales del PROVEEDOR.----------

El precio del contrato será reajustable conforme a lo establecido en las condiciones especiales del contrato (CEC) de la Carta de Invitación Nº 09/2021 de la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de Asunción.----------

5.2 FORMA Y MONEDA DE PAGO: Serán efectuados a crédito de acuerdo al plan de caja asignado hasta el plazo de sesenta (60) días de la presentación de las facturas por las provisiones efectuadas y con la revisión e informe de aceptación y recepción definitiva de los bienes por parte de la Facultad y la emisión del código de contratación por parte de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.--

A los efectos de este contrato en aplicación del Art. 1 de la Ley Nº 3439/07 "Que modifica la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas y establece la Carta Orgánica de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas", se retendrá el 0,4 % sobre el importe de cada factura, deducido los impuestos correspondientes que presente al cobro el Proveedor.----------

CLÁUSULA SEXTA
VIGENCIA DEL CONTRATO: El plazo de vigencia de este Contrato será desde la fecha de la firma del presente contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones. ----------

CLÁUSULA SÉPTIMA
PLAZO, LUGAR, Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DEL BIEN:

7.1 PLAZO DEL SUMINISTRO: Los servicios serán prestados conforme a órdenes de servicio, emitida por la Convocante, estando obligado el proveedor a la entrega establecida en la orden, dentro de 10 (diez) días hábiles posteriores a la recepción de dicho pedido.----------

7.2 LUGAR DE RECEPCIÓN: La prestación de los servicios será en el horario de 7:30 a 11:30 y de 13:00 a 17:00 en la Facultad de Ciencias Económicas Casa Matriz y Centro de Adiestramientos en Servicios, con participación de responsables del Departamento de Mantenimiento.----------

7.3 ALCANCE DEL SUMINISTRO: Los Servicios deberán estar en todo de acuerdo a las disposiciones establecidas en la Carta de Invitación, la Carta pedido de Presupuesto, las Especificaciones Técnicas así como lo indicado en la oferta. EL PROVEEDOR efectuará todas las revisiones, comprobaciones y ajustes antes de realizarlo en perfecta armonía con LA FACULTAD.----------

M&C BUSSINES
de Mirna Celeste Coronel Ar
RUC 3007180

FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS
VITAM IMPENDERE VERO
DECANATO
PARAGUAY

CLÁUSULA OCTAVA
ADMINISTRACION DEL CONTRATO: La administración del contrato estará a cargo del Departamento de Contrataciones - Sección Gestión de Contrato de la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de Asunción.----------

CLÁUSULA NOVENA
GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: A los efectos de este contrato se establece que la garantía de fiel cumplimiento del contrato será del 10% sobre el monto máximo del contrato y la garantía de fiel cumplimiento de contrato deberá extenderse por todo el período de ejecución del contrato más 30 (treinta) días posteriores a la vigencia del mismo.----------

CLÁUSULA DECIMA
MULTAS: Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.----------
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".----------

CLÁUSULA DECIMA PRIMERA
CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

11.1 RESCISIÓN DEL CONTRATO POR RESPONSABILIDAD DEL PROVEEDOR:
Cualquiera de los motivos indicados a continuación, debidamente comprobado, dará derecho a LA FACULTAD a la rescisión del presente contrato:
a) Que EL PROVEEDOR fuera declarado en quiebra o en estado de insolvencia o hubiere solicitado Concurso de Acreedores, que le prive de la administración de sus bienes;
b) Que se demostrare corrupción o fraude del PROVEEDOR con entidades que colaboren en la ejecución de los programas de trabajo de LA FACULTAD o con el personal perteneciente al mismo;

c) Si LA FACULTAD decidiese rescindir el presente contrato, notificará la resolución respectiva al PROVEEDOR, quien deberá suspender de inmediato el servicio. EL PROVEEDOR dispondrá de cinco días calendario para pronunciarse.----------

11.2 RESCISIÓN DEL CONTRATO POR RESPONSABILIDAD DE LA FACULTAD:
a) Habrá lugar a rescisión del contrato por responsabilidad de LA FACULTAD si hubiere un retraso injustificado por más de sesenta (60) días en el pago de cualquier obligación derivada de este contrato. En este caso la FACULTAD se compromete abonar al PROVEEDOR la totalidad de lo adeudado hasta la fecha en un plazo no mayor a treinta (30) días.----------
b) Si EL PROVEEDOR decidiese obtener la rescisión por el motivo señalado precedentemente deberá así notificar a la FACULTAD, la cual deberá pronunciarse dentro los ocho días siguientes a la fecha en que recibiere dicha notificación.----------
c) Si se produjera una reducción del presupuesto INSTITUCIONAL o se haya ejecutado la totalidad del disponible.----------

CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA
SOLUCIÓN DE CONTROVERSIA Y DOMICILIO ESPECIAL: Las diferencias o litigios sobre la interpretación del presente contrato que no pudieren ser resueltos de común acuerdo entre las partes, serán dirimidos ante los Jueces y Tribunales Ordinarios de la Ciudad de San Lorenzo, y sometidas a las disposiciones establecidas en la Ley N° 2051/03, Art. 8° y su Reglamentación. La jurisdicción se

M&C BUSSA
de Mirna Celeste Coronel Aguayo
RUC 3007180

determinará por la aplicación de la Ley, rechazando desde ya las partes cualquier otro fuero o jurisdicción y a dichos efectos las mismas fijan domicilio especial en las indicadas como suyos al inicio del presente contrato.----------

CLÁUSULA DECIMA TERCERA
CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA: El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.----------

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.----------

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA
ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN: Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.----------

ACEPTACIÓN Y RATIFICACIÓN DEL CONTRATO: Enteradas las partes de los términos del presente contrato, lo aceptan y ratifican expresamente por ajustarse en un todo a lo acordado, y en prueba de conformidad, la firman como dicen acostumbran hacerlo, en dos ejemplares del mismo tenor y a un solo efecto en derecho y a su cumplimiento se obligan como a la Ley misma.----------

SRA. MIRNA CORONEL AGUAYO
PROPIETARIA
M Y C BUSSINES

PROF. DR. ROBERTI DANIEL GONZALEZ
DECANO
FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS - UNA

M&C BUSSINES
de Mirna Celeste Coronel Aguayo
RUC 3007180-1