CONTRATO N° 003/2022

Entre la **FACULTAD DE CIENCIAS EXACTAS Y NATURALES con RUC 80004194-1**, domiciliada en el Campus Universitario de San Lorenzo, República del Paraguay, representada para este acto por **Prof. Lic. Constantino Nicolás Guefos Kapsális, MAE, con Cédula de Identidad N° 650 911**, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma **TES INGENIERÍA de DIEGO JOAQUÍN RODRÍGUEZ BARRIOS, con RUC 2292560-0**, domiciliada en las calles 14 de abril 3255 casi paraíso, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS - PLURIANUAL 2022, 2023 Y 2024 – ID Nº 403.065"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO DEL CONTRATO.

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS, teniendo en cuenta las Especificaciones Técnicas establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. El pliego de bases y condiciones y sus Adendas o modificaciones;
3. Los datos cargados en el SICP;
4. La oferta del proveedor;
5. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos adicionales del contrato son:

6. Garantía de Fiel cumplimiento de contrato;

7. Copia simple de Estatutos Sociales;

8.Copia simple del Acta de la última asamblea de la Sociedad en donde se mencione quienes son las personas autorizadas a firmar por la Sociedad;

9. Copia simple del Certificado de Convocatoria de Acreedores y/o Quiebra;

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

FACEN Facultad de Ciencias Exactas y Naturales UNA

10. Copia simple del Certificado de Interdicciones;

11. Copia simple del Certificado de Cumplimiento Tributario;

12. Copia simple del Certificado o Constancia de no adeudar al Fisco, ni a Seguridad Social; y

13. Certificado de Cuenta Bancaria original y vigente.

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N°403.065**.-

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Concurso de Ofertas N° 001/2022, convocado por la FACULTAD DE CIENCIAS EXACTAS Y NATURALES - UNA. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°652-2021.-

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR.

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	Servicio de mantenimiento de edificios	Unidad	EVENTO	1		
1.1	Demolición de revoques en general	Metros cuadrados	EVENTO	1	15.398	15.398
1.2	Azotada impermeable 1:3, espesor 0.5 cm	Metros cuadrados	EVENTO	1	27.702	27.702
1.3	Revoques de muros a una capa	Metros cuadrados	EVENTO	1	24.472	24.472
1.4	Revoques de pared a una capa c7 hidrófugo 1:4:16, espesor 1.5 cm	Metros cuadrados	EVENTO	1	26.942	26.942
1.5	Pintura de paredes y pilares al látex	Metros cuadrados	EVENTO	1	12.236	12.236
1.6	Pintura de cielorraso al látex.	Metros cuadrados	EVENTO	1	15.208	15.208
1.7	Pintura de muros y pilares a la vista al látex color cerámico	Metros cuadrados	EVENTO	1	13.889	13.889
1.8	Pintura tejuelón y maderamen al barniz, con aplicación de termífugo	Metros cuadrados	EVENTO	1	14.934	14.934
1.9	Pintura de tejuela a la cal y maderamen con esmalte sintético, con aplicación de termífugo	Metros cuadrados	EVENTO	1	14.820	14.820
1.10	Pintura de aberturas de madera con barniz	Metros cuadrados	EVENTO	1	14.953	14.953
1.11	Pintura de aberturas de madera con esmalte sintético	Metros cuadrados	EVENTO	1	15.390	15.390

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

1.12	Pintura de abertura metálica con esmalte sintético	Metros cuadrados	EVENTO	1	14.440	14.440
1.13	Pintura de canaleta y bajada con esmalte sintético	Metro lineal	EVENTO	1	15.352	15.352
1.14	Pintura de tratamiento de ladrillo visto con silicona	Metros cuadrados	EVENTO	1	36.974	36.974
1.15	Pintura de tirantes y vigas de HºAº al látex	Metros cuadrados	EVENTO	1	14.155	14.155
1.16	Pintura de paredes con esmalte sintético	Metros cuadrados	EVENTO	1	17.252	17.252
1.17	Enduido interior y exterior	Metros cuadrados	EVENTO	1	24.244	24.244
1.18	Pintura de cielorraso al barniz	Metros cuadrados	EVENTO	1	14.763	14.763
1.19	Pintura de cañerías de hierro al sintético	Metro lineal	EVENTO	1	14.136	14.136
1.20	Pintura de cañerías de hierro galvanizado y/o aluminio al sintético	Metro lineal	EVENTO	1	14.174	14.174
1.21	Colocación de zócalo calcáreo	Metro lineal	EVENTO	1	12.008	12.008
1.22	Colocación de zócalo granítico	Metro lineal	EVENTO	1	12.483	12.483
1.23	Colocación de zócalo vinílico	Metro lineal	EVENTO	1	10.507	10.507
1.24	Colocación de zócalo cerámico	Metro lineal	EVENTO	1	21.926	21.926
1.25	Cambio y colocación de puerta de vidrio templado (blindex) por rotura y/o fisura.	Unidad	EVENTO	1	1.450.000	1.450.000
1.26	Cambio y colocación de ventana de vidrio templado (blindex) por rotura y/o fisura.	Unidad	EVENTO	1	900.000	900.000
1.27	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	200.000	200.000
2	Mantenimiento y Reparación de impresora	Unidad	EVENTO	1		
2.1	Limpieza interna y externa del equipo	Unidad	EVENTO	1	202.200	202.200
2.2	Limpieza de los rodillos y partes mecánicas del equipo	Unidad	EVENTO	1	140.400	140.400
2.3	Testeo del funcionamiento del equipo	Unidad	EVENTO	1	86.700	86.700
2.4	Testeo y prueba de impresión	Unidad	EVENTO	1	86.700	86.700
2.5	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	159.000	159.000
3	Mantenimiento y Reparación de impresora	Unidad	EVENTO	1		
3.1	Reparación o recambio de fuente de alimentación.	Unidad	EVENTO	1	307.200	307.200
3.2	Reparación de sistema de calentamiento.	Unidad	EVENTO	1	246.000	246.000
3.3	Reparación o recambio de engranajes, rodillos o partes mecánicas.	Unidad	EVENTO	1	221.400	221.400
3.4	Reparación o recambio de placa electrónica.	Unidad	EVENTO	1	279.000	279.000
3.5	Reparación o recambio de sistema porta-cartucho de impresión.	Unidad	EVENTO	1	587.400	587.400
3.6	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	153.000	153.000
4	Mantenimiento y reparación de Notebook	Unidad	EVENTO	1		

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

4.1	Limpieza externa de la estación móvil.	Unidad	EVENTO	1	143.400	143.400
4.2	Limpieza de la pantalla, teclado, mouse, canales de refrigeración y otros accesorios del equipo	Unidad	EVENTO	1	205.440	205.440
4.3	Testeo del funcionamiento del equipo y accesorios relacionados.	Unidad	EVENTO	1	131.400	131.400
4.4	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	149.640	149.640
5	Mantenimiento y reparación de Notebook	Unidad	EVENTO	1		
5.1	Reparación o recambio de placa madre.	Unidad	EVENTO	1	604.200	604.200
5.2	Reparación o recambio de procesador.	Unidad	EVENTO	1	800.000	800.000
5.3	Reparación o recambio de unidad de CD.	Unidad	EVENTO	1	302.400	302.400
5.4	Reparación o recambio de disco duro.	Unidad	EVENTO	1	336.600	336.600
5.5	Reparación o recambio de cargador o batería.	Unidad	EVENTO	1	206.400	206.400
5.6	Ampliación o Recambio de Memoria RAM.	Unidad	EVENTO	1	259.200	259.200
5.7	Reparación o recambio de Pantalla.	Unidad	EVENTO	1	553.200	553.200
5.8	Reparación o recambio de Teclado.	Unidad	EVENTO	1	234.000	234.000
5.9	Reparación o recambio de mouse táctil (touchpath).	Unidad	EVENTO	1	209.400	209.400
5.10	Reparación o recambio de unidad de alimentación.	Unidad	EVENTO	1	242.400	242.400
5.11	Reparación o recambio de unidad de refrigeración.	Unidad	EVENTO	1	169.200	169.200
5.12	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	162.000	162.000
6	Mantenimiento / Reparación de PC	Unidad	EVENTO	1		
6.1	Limpieza externa e interna de la estación fija.	Unidad	EVENTO	1	138.000	138.000
6.2	Limpieza de la pantalla, teclado, mouse, sistemas de refrigeración y otros accesorios del equipo.	Unidad	EVENTO	1	138.000	138.000
6.3	Testeo del funcionamiento del equipo y accesorios relacionados	Unidad	EVENTO	1	102.000	102.000
6.4	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	162.000	162.000
7	Mantenimiento / Reparación de PC	Unidad	EVENTO	1		
7.1	Reparación o recambio de Placa madre	Unidad	EVENTO	1	604.500	604.500
7.2	Reparación o recambio de procesador	Unidad	EVENTO	1	1.200.000	1.200.000
7.3	Reparación o recambio de unidad de CD	Unidad	EVENTO	1	263.400	263.400
7.4	Reparación o recambio de Disco Duro 2TB como mínimo.	Unidad	EVENTO	1	596.400	596.400
7.5	Reparación o recambio de fuente de alimentación. 550W como mínimo	Unidad	EVENTO	1	254.400	254.400
7.6	Ampliación o Recambio de Memoria RAM.DDR4 4GB 2400 Mhz como mínimo	Unidad	EVENTO	1	444.600	444.600
7.7	Reparación o recambio de unidad de refrigeración cooler	Unidad	EVENTO	1	187.500	187.500
7.8	Reparación o recambio de tarjeta de red.10/1000 mbps	Unidad	EVENTO	1	195.000	195.000

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

7.9	Reparación o recambio de tarjeta de video.2GB como mínimo	Unidad	EVENTO	1	526.200	526.200
7.10	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	171.000	171.000
8	Servicio de reparación y mantenimiento de equipos de laboratorio	Unidad	EVENTO	1		
8.1	Mantenimiento de Equipos de Laboratorio de Agua	Unidad	EVENTO	1	212.800	212.800
8.2	Mantenimiento de Equipos Laboratorio de Química	Unidad	EVENTO	1	212.800	212.800
8.3	Mantenimiento de Equipos de Laboratorio de Biología	Unidad	EVENTO	1	212.800	212.800
8.4	Mantenimiento de Equipos de Laboratorio de Física	Unidad	EVENTO	1	212.800	212.800
8.5	Mantenimiento de Equipos de Laboratorio de Geología	Unidad	EVENTO	1	366.666	366.666
8.6	Reparaciones de Equipos de Laboratorio de Agua	Unidad	EVENTO	1	366.666	366.666
8.7	Reparaciones de Equipos Laboratorio de Química	Unidad	EVENTO	1	366.666	366.666
8.8	Reparaciones de Equipos de Laboratorio de Biología	Unidad	EVENTO	1	366.666	366.666
8.9	Reparaciones de Equipos de Laboratorio de Física	Unidad	EVENTO	1	366.666	366.666
8.10	Reparaciones de Equipos de Laboratorio de Geología	Unidad	EVENTO	1	366.666	366.666
8.11	Calibraciones de Equipos de Laboratorio de Agua	Unidad	EVENTO	1	682.666	682.666
8.12	Calibraciones de Equipos Laboratorio de Química	Unidad	EVENTO	1	682.666	682.666
8.13	Calibraciones de Equipos de Laboratorio de Biología	Unidad	EVENTO	1	682.666	682.666
8.14	Calibraciones de Equipos de Laboratorio de Física	Unidad	EVENTO	1	682.666	682.666
8.15	Calibraciones de Equipos de Laboratorio de Geología	Unidad	EVENTO	1	682.666	682.666
8.16	Mano de obra	Unidad	EVENTO	1	278.666	278.666
					Precio Total	**21.872.430**

MONTO MÍNIMO	Gs. 397.500.000
MONTO MÁXIMO	Gs. 795.000.000

El precio total de los servicios asciende a la suma de: Guaraníes veintiún millones ochocientos setenta y dos mil cuatrocientos treinta.-

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de Gs. 397.500.000 (Guaraníes trescientos noventa y siete millones quinientos mil) y el monto máximo es de Gs. 795.000.000 (Guaraníes setecientos noventa y cinco millones).-

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

FACEN Facultad de Ciencias Exactas y Naturales U N A

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en estas bases y condiciones.

7. VIGENCIA DEL CONTRATO.

La vigencia del presente contrato será: desde la formalización del mismo y hasta el 31/12/2024.

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS.

Los bienes y/o servicios deberán ser entregados y/o prestados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del pliego de bases.

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del con trato estará a cargo de: la DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA FINANCIERA DE LA CONVOCANTE-

10. FORMAS Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales del presente pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

11. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA.

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

12. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en las Condiciones Contractuales del presente pliego. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/2003 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines

FACEN Facultad de Ciencias Exactas y Naturales U N A

TES Ingeniería Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme a las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

16. SUSCRIPCIÓN.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay al día **23** mes **febrero** y año **2022**.

Sr. Diego J. Rodríguez B.
Por TES INGENIERÍA

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica
Servicios de Ingeniería

Prof. Lic. Constantino Nicolás Guefos Kapsális, MAE.
Decano
Por FACEN UNA