PBS/LCO/39/2013

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 11/2013
"MANTENIMIENTO DE EDIFICIO 2013"

En la ciudad de Encarnación, República del Paraguay a los veinticuatro días del mes de octubre del año dos mil trece, la Universidad Nacional de Itapuá, en adelante el CONTRATANTE, representada en este acto por la Vicerrectora en Ejercicio del Rectorado Prof. Dra. Yilda Agüero de Talavera. Según Resolución CSU N° 94/2013 de fecha 21 de octubre 2013, refrendado por el **Secretario General Abg. Néstor Ibáñez**, quienes constituyen domicilio en la calle Abg. Lorenzo Zacarías 255 c/ Ruta N° I Barrio ka `aguy Rory (Campus Universitario), de esta ciudad, y la **Señor. Rodolfo Ayala Pelzer con C.I N° 2.481.369**, denominado el PROVEEDOR, domiciliado en la calle Arq. Tomas Romero Pereira N° 343, Edificio San Luis tercer piso oficina 5, en su carácter de representante, de la empresa **Arq. Rodolfo Ayala Pelzer**., tiene el Registro Único de Contribuyentes 2481369-9 conviene en celebrar el presente contrato para "Mantenimiento de Edificio" a ser utilizado por la Universidad Nacional de Itapuá, sujeto a las Clausulas y Condiciones que más abajo se establecen.----------

1. OBJETO.

El objeto del presente Contrato es el Suministro de los bienes, cuyas características y cantidades se describen en la Planilla de Precios y en las Especificaciones Técnicas que están incluidas en la carta de invitación del Llamado de referencia, y que se adjuntan al presente Contrato.----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) Pliego de Bases y Condiciones;
(c) Condiciones Especiales del Contrato (CEC);
(d) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;.
(e) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
(f) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(g) Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(h) La Oferta y la lista de cómputo métrico;
(i) El desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las **CEC**)
(j) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las **CEC.**

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

RODOLFO AYALA PELZER
ARQUITECTO
RAP studio

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle:

Año	T.P.	Prog.	Sub Prog.	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Departamento	Monto
2013	1	1	0	0	240	30	1	7	169.480.000
2013	2	6	1	0	240	30	1	7	14.600.000
2013	2	6	2	0	240	30	1	7	8.648.000
2013	2	6	3	0	240	30	1	7	10.360.000

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID Nº 253.829

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento Licitación por Concurso de Oferta LCO Nº 11/2013 convocado por la Universidad Nacional de Itapuá. La adjudicación fue realizada según Resolución REC/UOC Nº 51/2013 de fecha 17 de septiembre del año 2013. Conforme al Dictamen del comité de Evaluación Nº 62/2013 de fecha 30 de agosto del año 2013.----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la firma del mismo hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.
El plazo contractual es de 4(cuatro) meses.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS										
Item	Código	Rubros	Marca del producto	Procedencia	U.M.	Presentación	Relación de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
		RECTORADO								
		FF 30								
1	**72131601-002**	**PREPARACIÓN DE OBRA**								
		Facultad de Ciencias Jurídicas (Derecho)								
		Encarnación								
1	**72102802-001**	**Restauración y reparación de edificios**								
1.1		Demolición de muro bajo tipo sardinel con retiro de escombros			m2			8,00	5.000	40.000
1.2		Reposición de piso de baldosón de cemento 40x40cm.(incluye contrapiso de hormigón de cascotes esp:10cm) (alrededor de la Facultad de Derecho, 50 ml con 2 baldosones)			m2			39,95	50.000	1.997.500

RODOLFO AYALA PELZER
ARQUITECTO
RAP studio

1.3		Reposición de canal trapezoidal de desagüe a cielo abierto con mampostería de ladrillos comunes de 0,15m, colocaciones de tubos de drenaje c/1,5 m (canal lado CyT, ancho de base y boca 50cm, lado 50cm)			ml			26,00	35.000	910.000
1.4		Reposición de piso de baldosón de cemento 40x40cm con pendiente tipo rampa (incluye contrapiso de hormigón de cascotes esp:10cm). Caminero de acceso Ingeniería-CyT			m2			3,20	50.000	160.000
1.5		Reposición de rejilla metálica para desagüe de canalón a cielo abierto de 30 cm de ancho con Ø8 mm y ángulo de 3/4" similar al existente (incluye adecuación de canal trapezoidal de desagüe a cielo abierto con mampostería de ladrillos comunes de 0,15m, ancho de boca 30cm; ancho de base 18cm, lado 40cm,canale lado Derecho)			ml			20,00	90.000	1.800.000
1.6		Reposición de mampostería de ladrillos comunes esp: 0,15 m, para desagüe a cielo abierto (canal lado Derecho)			ml			22,00	35.000	770.000
1.7		Reposición de piso de baldosón de cemento 40x40cm.(canal lado Derecho)			m2			9,00	60.000	540.000
2		**María Auxiliadora**								0
2.1		Pintura al látex interior y exterior a 2 manos			m2			576,50	15.000	8.647.500
3		**Natalio**								0
3.1		Pintura al látex interior y exterior a 2 manos			m2			973,00	15.000	14.595.000
		Total Presupuesto Ciencias Jurídicas								**29.460.000**
		Total Presupuesto Facultad de Ciencias Jurídicas (IVA incluido)								
		Facultad de Ciencias y Tecnologías(C y T)								0
4	**72102802-001**	**Restauración y reparación de edificios**								0
4.1		Demolición de piso existente			m2			1,00	15.000	15.000
4.2		Reposición de mampostería de nivelación de ladrillo común de 0,15m			m2			1,80	70.000	126.000
4.3		Reposición de mampostería de elevación con ladrillo común para soporte de mesada			m2			2,50	70.000	175.000
4.4		Reposición de revoque interior de mampostería a dos capas (grueso + fino).			m2			6,00	20.000	120.000
4.5		Pintura al látex interior a 2 manos			m2			6,00	18.500	111.000
4.6		Reposición de revestimiento de azulejo cerámico 15x15cm color blanco juntas de mortero de cemento blanco para mesada.			m2			0,50	60.000	30.000
4.7		Reposición de mesada de H° A°, esp: 10 cm			m2			1,80	100.000	180.000
4.8		Reposición de revestimiento de granito reconstituido color rojo similar al existente esp: 5cm			m2			1,80	350.000	630.000

RODOLFO AYALA PELZER
ARQUITECTO
RAP studio

4.9		Readecuación de plomería de gas y agua para instalación de equipo de laboratorio			gl			1,00	1.000.000	1.000.000
4.10		Readecuación eléctrica y reposición de caja metálica y tomacorriente doble para equipo de laboratorio			un			1,00	350.000	350.000
4.11		Reposición de mampostería de ladrillo visto de 21 agujeros, revocado y pintado para cerramiento de abertura (incluye reposición de envarillado de mampostería de elevación 2 Ø 8 mm con mortero 1:3)			m2			1,80	200.000	360.000
		Facultad de Humanidades								0
5	**72102802-001**	**Restauración y reparación de edificios**								0
5.1		Reposición de cielo raso de machimbre de paraíso. Sala de informática y aula			m2			10,00	120.000	1.200.000
5.2		Pintura de cielorraso al barniz sintético a dos manos			m2			10,00	18.500	185.000
5.3		Reposición de rejilla metálica para desagüe de canalón a cielo abierto de 35 cm de ancho con Ø8 mm y ángulo de 3/4" similar al existente			ml			35,00	90.000	3.150.000
5.4		Reposición de piso de baldosa de canto rodado 30x30cm (incluye contrapiso de hormigón de cascotes esp:10cm) (caminero en zona de humanidades cerca de la escalera)			m2			2,00	90.000	180.000
5.5		Reparación de mampostería de ladrillo de 21 agujeros en sardinel para canteros			ml			1,00	120.000	120.000
		Facultad de Ingeniería								0
6	**72102802-005**	**Reparación y mantenimiento de baños.**								0
6.1		**Baño Planta Baja**								0
6.2		Reparación de losa de hormigón armado, (incluye retiro de recubrimiento existente, limpieza de armaduras con cepillo de acero, reposición de recubrimiento con concreto)			m2			8,00	80.000	640.000
6.3		Reposición de puerta placa de cedro de 0,90 x 2,10 m (incluye spoiler metálico con goma, herrajes, cerradura tipo manija y tambor y pintura de madera al barniz sintético a 4 manos con acabado fino. Baño hombres)			un			1,00	600.000	600.000
6.5		Pintura de aberturas de madera al barniz sintético a 4 manos con acabado fino, incluye tratamiento de madera y colocación de spoiler metálico con goma. Baño mujeres								0
6.6		- marco de lapacho 2"x6"			un			1,00	300.000	300.000
6.7		- puerta placa de 0,90 x 2,10 m			un			1,00	600.000	600.000
		Baño Primer Piso								0
6.8		Reposición y colocación de herrajes, cerradura tipo manija y tambor. Baño hombres			un			1,00	200.000	200.000

RODOLFO AYALA PELZER
ARQUITECTO
RAP studio

6.9		Pintura de aberturas de madera al barniz sintético a 4 manos con acabado fino incluye tratamiento de madera y colocación de spoiler metálico con goma. Baño mujeres y hombres								0
6.10		- marco de lapacho 2"x6"			un			2,00	450.000	900.000
6.11		- puerta placa de 0,90 x 2,10 m			un			2,00	750.000	1.500.000
		Baño Segundo Piso								0
6.12		Reposición de cielo raso de machimbre de paraíso			m2			2,00	90.000	180.000
6.13		Pintura de cielorraso al barniz sintético a dos manos			m2			2,00	22.500	45.000
6.14		Reparación de inodoro con cisterna alta. Baño hombres			un			1,00	100.000	100.000
7	**72102802-001**	**Restauración y reparación de edificios**								0
		Planta Baja								0
7.1		Reposición de puerta tablero de cedro de 0,90 x 2,10 m (incluye spoiler metálico con goma, herrajes, cerradura tipo manija y tambor y pintura de madera al barniz sintético a 4 manos con acabado fino)			un			2,00	1.000.000	2.000.000
7.2		Reposición de vidrios incoloros tipo inglés esp: 4 mm, incluye pintura antióxido y sintética de 4 ventanas tipo balancín de 1,40x1,20 m			m2			7,00	75.000	525.000
		Aula 1								0
7.3		Demolición de contrapiso y piso tipo baldosa calcárea sin recuperación y retiro de escombros			m2			85,00	10.000	850.000
7.4		Demolición de zócalo calcáreo sin recuperación y retiro de escombros			ml			38,00	5.000	190.000
7.5		Reposición de contrapiso de hormigón de cascotes sobre suelo natural compactado esp.: 10 cm en PB			m2			85,00	22.500	1.912.500
7.6		Reposición de carpeta hidrofugada para asiento de cerámica esmaltada esp 2cm			m2			85,00	24.000	2.040.000
7.7		Reposición de piso de cerámica esmaltada 40x40 cm			m2			85,00	65.000	5.525.000
7.8		Reposición de zócalo de cerámica esmaltada h=10cm			ml			38,00	27.500	1.045.000
7.9		Pinturas interiores y exteriores al látex, manos necesarias			m2			115,00	13.500	1.552.500
7.10		Pintura de cielorraso al látex manos necesarias			m2			85,00	13.500	1.147.500
7.11		Pintura de balancines al esmalte sintético y base antióxido, manos necesarias			m2			14,00	16.500	231.000
7.12		Pintura de aberturas de madera al barniz sintético, manos necesarias			m2			11,00	16.500	181.500
		Primer Piso								0
7.13		Pintura de aberturas de madera al barniz sintético a 4 manos con acabado fino incluye tratamiento de madera y colocación de spoiler metálico con goma								0

RODOLFO AYALA PELZER
ARQUITECTO
RAP studio

7.14		- marco de lapacho 2"x6"			un			7,00	300.000	2.100.000
7.15		- puerta placa de 0,90 x 2,10 m			un			7,00	600.000	4.200.000
7.16		Reposición de rejilla metálica para desagüe de 20x20 cm (incluye colocación de caño 3/4" para desagüe)			un			1,00	200.000	200.000
7.17		Reposición y colocación de herrajes, cerradura tipo manija y tambor. Aula 13			un			1,00	200.000	200.000
7.18		Reposición de piso de baldosa calcárea 20x20 cm.			m2			0,60	60.000	36.000
7.19		Reparación de una hoja de ventana tipo balancín 1,4x1,20m			un			1,00	50.000	50.000
7.20		Reposición de puerta placa de cedro de 0,90 x 2,10 m (incluye spoiler metálico con goma, herrajes, cerradura tipo manija y tambor y pintura de madera al barniz sintético a 4 manos con acabado fino. Aula 10).			un			1,00	750.000	750.000
		Segundo Piso								0
7.21		Pintura de aberturas de madera al barniz sintético a 4 manos con acabado fino incluye tratamiento de madera y colocación de spoiler metálico con goma								0
7.22		- marco de lapacho 2"x6"			un			8,00	300.000	2.400.000
7.23		- puerta placa de 0,90 x 2,10 m			un			8,00	600.000	4.800.000
7.24		Reposición y colocación de herrajes, cerradura tipo manija y tambor.			un			1,00	200.000	200.000
7.25		Reposición de rejilla de desagüe 20x20 cm (incluye retiro y reposición de 0,60 ml de baldosa calcárea de 20x20cm y caño 3/4" para desagüe)			un			1,00	200.000	200.000
		Varios								0
7.26		Pintura de pasamanos de escalera de caño metálico de 2" con antióxido y al esmalte sintético a 2 manos (sector Secretaria)			ml			36,00	15.000	540.000
7.26		Reposición de alfombra tipo bucle para Decanato (incluye retiro de la existente y colocación de zócalo y umbral de metal)			m2			39,00	90.000	3.510.000
7.27		Reparación de techo de chapa de cinc (incluye desmonte, reposición de ganchos, colocación de membrana asfáltica y pintura con membrana líquida)			m2			5,00	130.000	650.000
7.28		Reacondicionamiento de canalón (incluye limpieza, remoción de material existente, readecuación de pendiente, colocación de material impermeabilizante con pintura de membrana líquida)			m2			14,00	50.000	700.000
		Facultad de Ciencias Administrativas y Económicas (FaCEA)								0
8	72102802 -005	**Reparación y mantenimiento de baños.**								0
		Baño Segundo Piso								0

RODOLFO AYALA PELZER
ARQUITECTO
RAP studio

8.1		Reposición de cielo raso de machimbre de paraíso			m2			2,00	90.000	180.000
8.2		Pintura de cielorraso al barniz sintético a dos manos			m2			2,00	16.500	33.000
9	**72102802 -001**	**Restauración y reparación de edificios**								0
9.1		Reposición de revoque interior de mampostería a dos capas (grueso + fino). Aula N° 3 PB			m2			2,50	33.500	83.750
9.2		Pintura al látex interior a 2 manos aula N° 3 PB			m2			115,00	16.500	1.897.500
9.3		Reposición de puerta tablero de cedro de 0,90 x 2,10 m (incluye spoiler metálico con goma, herrajes, cerradura tipo manija y tambor y pintura de madera al barniz sintético a 4 manos con acabado fino. Planta baja)			un			3,00	500.000	1.500.000
9.4		Reposición de puerta corrediza de 0,90 x 2,10m de mampara de chapa dura de fibras de eucalipto prensadas con un acabado de resina melaminica con vidrio según diseño (incluye rieles, elementos de fijación, herrajes, cerradura Dpto. de Estadística)			un			1,00	500.000	500.000
9.5		Pintura de aberturas de madera al barniz sintético a 4 manos con acabado fino incluye tratamiento de madera								0
9.6		- marco de lapacho 2"x6"			un			13,00	280.000	3.640.000
9.7		- puerta tablero de 0,90 x 2,10 m			un			3,00	600.000	1.800.000
9.8		Muro de Contención								0
9.9		Reposición de base de Po. Bo. colocada de 0,40x0,60m.(incluye excavación de 1,40m3 de tierra para el mismo)			m3			1,40	200.000	280.000
9.10		Reposición de base de Po. Bo. colocada de 0,20x0,20m.(incluye excavación de 0,30 m3 de tierra para el mismo)			m3			0,30	200.000	60.000
9.11		Reposición de mampostería de nivelación de ladrillo común esp: 0,15 m.			m2			0,12	70.000	8.400
9.12		Reposición de muro de contención de piedra bruta colocada esp. 0,30m(incluye desmonte de 20m3 de terreno)			m3			2,70	150.000	405.000
9.13		Restauración de contrapiso de hormigón de cascotes esp.: 10 cm (incluye relleno y compactación de terreno 3,6 m3)			m2			13,00	20.000	260.000
9.14		Reposición de carpeta de regularización rodillado esp: 3 cm			m2			13,00	30.000	390.000
9.15		Reposición de barandilla de metal diámetro de 2" para pasamanos según norma TNA 45 009 11 con antióxido y pintura al esmalte sintético a 2 manos			ml			10,00	100.000	1.000.000
		Rectorado								0

RODOLFO AYALA PELZER
ARQUITECTO
RAP studio

10	72102802 -005	**Reparación y mantenimiento de baños.**								0
		Baño UOC								0
10.1		Retiro de piso existente			m2			5,00	8.500	42.500
10.1		Reposición de piso cerámico de alto tránsito de 30x30cm (incluye carpeta de regularización)			m2			5,00	65.000	325.000
10.2		Retiro y posterior montaje de artefactos sanitarios (inodoro con cisterna alta y lavamanos)			un			2,00	350.000	700.000
10.3		Retiro de azulejos			m2			2,00	8.500	17.000
10.4		Reposición de revestimiento de azulejo cerámico 15x15cm color blanco juntas de mortero de cemento blanco			m2			2,00	60.000	120.000
10.5		Limpieza de artefactos sanitarios con ácido muriático y de cañerías con soda cáustica			un			2,00	100.000	200.000
10.6		Reposición de zócalo cerámico			ml			10,00	27.000	270.000
10.7		Reposición de rejilla de piso sifonada			un			1,00	50.000	50.000
10.8		Readecuación de la instalación de agua corriente y desagüe cloacal (incluye picado de pared, reconexión de ramales y accesorios sanitarios)			gl			1,00	750.000	750.000
		Central de Informática								
10.9		Reparación de registro cloacal 1,00x0,80 m en mampostería de ladrillo común y tapa de hormigón con terminación tipo piso de baldosa calcárea y reacondicionamiento de cañerías hasta pozo ciego			un			1,00	250.000	250.000
11	72102802 -001	**Restauración y reparación de edificios**								
11.1		Reposición de mampostería de ladrillo visto de 21 agujeros, revocado y pintado para cerramiento de AA. Vicerrectorado y Secretaría general			m2			1,60	125.000	200.000
11.2		Reposición de bandeja metálica con caño de PVC de 1/4" para desagüe de aire acondicionado hasta bajada pluvial (incluye cable canal : 2 ml, retiro y reposición de 0,60 ml de baldosa calcárea de 20x20cm y caño 3/4" para desagüe) Secretaría General			un			1,00	250.000	250.000
11.3		Reposición de piso de baldosa calcárea 20x20 cm (incluye retiro de piso existente). Galería de Dpto. de Planificación			m2			5,00	70.000	350.000
11.4		Reposición de zócalo calcáreo			ml			2,00	30.000	60.000
11.5		Reposición de ruedas en portón principal de acceso similar a las existentes			un			4,00	200.000	800.000
11.6		Reposición de rejilla metálica de 40x40cm con marco de ángulos L y varillas Ø 10 lisas para desagüe pluvial. Comedor			un			2,00	250.000	500.000
		Biblioteca								0
12	72102802 -001	**Restauración y reparación de edificios**								0

RODOLFO AYALA PELZER
ARQUITECTO
RAP studio

12.1		Pintura de aberturas de madera al barniz sintético a 4 manos con acabado fino incluye tratamiento de madera. Biblioteca								0
12.2		- marco de lapacho 2"x6"			un			1,00	280.000	280.000
12.3		- puerta de 0,90 x 2,10 m			un			1,00	600.000	600.000
12.4		Pintura de aberturas de madera al barniz sintético a 4 manos con acabado fino incluye tratamiento de madera. Aula de probatorio de Ingeniería y Biblioteca								0
12.5		- marco de lapacho 2"x6"			un			3,00	280.000	840.000
12.6		- puerta de 0,60 x 2,10 m			un			6,00	600.000	3.600.000
12.7		Pintura al látex interior a 2 manos de pared, columna y canalón. Biblioteca			m2			270,00	20.000	5.400.000
12.8		Reposición de mamposteria de ladrillo visto de 21 agujeros, revocado y pintado para cerramiento de AA. Biblioteca (incluye retiro de AA)			m2			1,50	125.000	187.500
		S.U.M								
13	**72102802-001**	**Restauración y reparación de edificios**								0
13.1		Reparación de puertas metálicas de 0,90x2,10m (incluye reposición de visagras,soldadura de rejas, pintura al esmalte sintético a 2 manos)			un			2,00	200.000	400.000
13.2		Reparación de empotramiento de barandilla de metal diámetro de 2" para pasamanos según norma TNA 45 009 11 y pintura con antioxido y al esmalte sintético a 2 manos			ml			9,70	75.000	727.500
13.3		Reposición de rejilla metálica para desagüe de canalón a cielo abierto de 32 cm de ancho con Ø8 mm y ángulo de 3/4" similar al existente			ml			11,00	100.000	1.100.000
13.4		Reposición y sujeción de aislación de techo de SUM con membrana de espuma de polietileno y una cara aluminizada 10 mm			m2			200,00	60.000	12.000.000
13.5		Reposición de cabos y tensores de acero para sujeción de techo en galería, longitud de cada cabo 7 m (incluye readecuación de soportes, colocación y fijación en techo y columnas)			un			17,00	100.000	1.700.000
13.6		Retiro de piso de baldosa de canto rodado 30x30cm			m2			32,00	8.500	272.000
13.7		Retiro y reposición de piso de baldosa de canto rodado 30x30cm.(incluye contrapiso de hormigón de cascotes esp:10cm) Frente a la Cantina			m2			32,00	90.000	2.880.000
13.8		Readecuación de sistema cloacal (incluye pozo absorbente de diámetro 2 m y profundidad 2 m; desengrasador 0,70x0,40m) Frente a la Cantina			gl			1,00	1.100.000	1.100.000

RODOLFO AYALA PELZER
ARQUITECTO
RAP studio

		Instalación Eléctrica en General (incluye reposición y colocación de los siguientes equipos y artefactos con sus accesorios para su correcto funcionamiento)								
14	**72102802-001**	**Restauración y reparación de edificios**								0
14.1		Reposición de Tablero General metálico en Planta baja Rectorado para uno de corte general y 18 llaves con 5 barras (RST, N y Tierra)			un			1,00	2.000.000	2.000.000
14.2		Reposición de llaves TM de 3x400A			un			2,00	3.000.000	6.000.000
14.3		Reposición de llaves TM de 3x80A			un			8,00	500.000	4.000.000
14.4		Reposición de llaves TM de 3x100A			un			2,00	600.000	1.200.000
14.5		Reposición de cable NYY de 4x50mm²			ml			40,00	185.000	7.400.000
14.5		Reposición de cable NYY de 4x 35mm² desde Tablero General en Planta Baja - Rectorado a TS 1 planta baja (incluye de retiro de cable existente)			ml			4,00	99.000	396.000
14.6		Reposición de cable NYY de 4x 25mm² desde Tablero General en Planta Baja - Rectorado a TS 2 primer piso (incluye de retiro de cable existente)			ml			5,00	80.000	400.000
14.7		Reposición de cable NYY de 4x 25mm² desde Tablero General en Planta Baja - Rectorado a TS 3 primer piso (incluye de retiro de cable existente)			ml			40,00	80.000	3.200.000
14.8		Reposición de cable NYY de 4x 25mm² desde Tablero General en Planta Baja - Rectorado a TS 4 primer piso (incluye de retiro de cable existente)			ml			8,50	80.000	680.000
14.9		Reposición de cable NYY de 4x 25mm² desde Tablero General en Planta Baja - Rectorado a TS 5 primer piso (incluye de retiro de cable existente)			ml			45,00	80.000	3.600.000
14.10		Reposición de registro de 40x40 con dos electroductos de 50mm cada 15 m			un.			6,00	250.000	1.500.000
14.11		Reposición y colocación de tablero metálico con una llave de corte general y 50 llaves TM con barras RST,N y tierra (segundo piso TS 5 - biblioteca)			un			1,00	1.000.000	1.000.000
14.12		Reposición y colocación de llave TM de 25A			un			1,00	20.000	20.000
14.13		Reposición y colocación de llave TM de 16A			un			17,00	20.000	340.000
14.14		Reposición y colocación de llave TM de 20A			un			9,00	20.000	180.000
14.15		Reposición y colocación de llave TM de 3x20A			un			3,00	52.000	156.000
14.16		Reposición y colocación de llave TM de 3x50A			un			2,00	125.000	250.000

RODOLFO AYALA PELZER
ARQUITECTO
RAP studio

14.17		Reposición y colocación de cable de 2mm² (cableado en planta baja rectorado)			ml			2000,00	1.500	3.000.000
14.18		Reposición y colocación de cable de 4mm² (cableado en planta baja rectorado)			ml			2000,00	2.500	5.000.000
14.19		Reposición y colocación de tomas corrientes doble con puesta a tierra de embutir			un.			40,00	80.000	3.200.000
14.20		Reposición y colocación de cable de 2mm² (cableado en planta segundo piso rectorado)			ml			2000,00	1.500	3.000.000
14.21		Reposición y colocación de cable de 4mm² (cableado en planta segundo piso rectorado)			un			2000,00	2.500	5.000.000
14.22		Reposición y colocación de tomas corrientes doble con puesta a tierra de embutir			un			10,00	800.000	800.000
14.23		Reposición y colocación de ventiladores de techo			un			12,00	300.000	3.600.000
14.24		Cancha de Futbol 7								0
14.25		Reposición y colocación de tablero para 9 llaves TM			un			2,00	500.000	1.000.000
14.26		Reposición y colocación de llaves TM de 3x50A			un.			1,00	125.000	125.000
14.27		Reposición y colocación de llaves TM de 3x16A			un.			4,00	50.000	200.000
14.28		Reposición y colocación de llaves TM de 16A			un			8,00	15.000	120.000
14.29		Reposición y colocación de cable NYY de 4x16mm² (Cableado desde TG de posgrado hasta tablero de la cancha)			ml			100,00	10.000	1.000.000
14.30		Reposición y colocación de cable NYY de 4x10mm² (Cableado desde tablero de la cancha hasta tableros de columnas)			ml			120,00	8.500	1.020.000
14.31		Reposición y colocación de 2 electroductos de 50mm (agregar ductos a registros existentes para conectarse al TG de posgrado)			ml			100,00	6.500	650.000
14.32		Reposición y colocación de reflectores halogenados de 500Watts (incluidos materiales de soporte y sujeción)			un.			16,00	80.000	1.280.000
14.33		Reposición y colocación de cable NYY de 2x10mm²			ml			220,00	6.500	1.430.000
		S.U.M.								
14.34		Reposición y colocación de tablero metálico para una llave de corte general y de 50 llaves TM con barras RST,N y Tierra			un			1,00	1.150.000	1.150.000
		Iluminación de Patio Central								0
14.35		Reposición y colocación de registros 40x40cm			un			8,00	10.000	80.000
14.36		Reposición y colocación de electroductos PVC de 50mm			ml			140,00	6.500	910.000
14.37		Reposición y colocación de cable NYY de 2x10mm			ml			210,00	11.450	2.404.500

RODOLFO AYALA PELZER
ARQUITECTO
RAP studio

14.38		Reposición y colocación de llaves TM de 25A			un			2,00	10.000	20.000
14.39		Reposición y colocación de electroductos PVC de 3/4"			ml			50,00	8.084	404.200
Total Presupuesto Rectorado										
Total Presupuesto (IVA incluido)										195.917.850

El monto total del presente contrato siendo la suma de Gs. **195.917.850 (Guaraníes ciento noventa y cinco millones novecientos diez y siete mil ochocientos cincuenta).**----------

El Banco y número de cuenta del Contratista Proveedor, en el que se realizara el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es: **Banco Itaù: Cuenta Corriente M/L N°: 60010983/5.**----------

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.
La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2.051)

El plazo de ejecución de obra es de 4 (cuatro) meses, y se realizara en el Campus de la Universidad Nacional de Itapúa en Encarnación y en las Sedes de María Auxiliadora y Natalio.

(Indicar el plazo, lugar y condiciones de las obras, detallados en la Oferta Adjudicada, en la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato).

1. Forma de pago: se realizara el pago respectivo conforme al plan financiero estipulado por cada una de las dependencias.
2. Si se realizaran anticipos.
3. El oferente deberá presentar una factura a crédito por el monto adjudicado, la misma será abonada hasta los 60 días luego de su presentación.
4. Se dará cumplimiento al art. 41 de la ley no 2051/03 de contrataciones públicas que establece una contribución sobre contratos suscriptos equivalente al cero punto cuatro por ciento (0.4%) sobre el importe de cada factura, deducidos los demás impuestos correspondientes.

El pago se efectuará una vez obtenido el Código de Contrataciones (CC), emitido por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, siendo requisitos indispensables para efectuar los pagos correspondientes.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley 2.051)

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

RODOLFO AYALA PELZER
ARQUITECTO
RAP studio

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

10. FORMA Y TERMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

LA UNIVERSIDAD y EL CONTRATISTA estarán exentos de responsabilidad en el cumplimiento de los plazos establecidos en este contrato, toda vez que estén impedidos por causas atribuidas a fuerza mayor.

Para los fines del presente contrato se considera caso fortuito o de fuerza mayor los que de forma ejemplificativas pero no limitativas, se menciona a continuación, siempre que tales casos hayan tenido efectivas influencias o producido interrupción en el ejercicio del contrato y que haya utilizado la debida diligencia para prevenir o limitar sus influencias:

a) Guerra mundial y hostilidades bélicas, invasiones armadas, guerra civil, insurrecciones o destrucciones:
b) Huelgas, actos de sabotaje, maniobras subversivas;
c) Inclemencia del tiempo.

Al producirse un caso fortuito o de fuerza mayor, la parte interesada deberá comunicárselo a la otra de inmediato, estableciéndose un plazo de 8 (ocho) días para aportar las pruebas correspondientes, a menos de que existan graves impedimentos para ello, anexado a dicha comunicación las documentaciones respectivas.

En los casos fortuitos o de fuerza mayor a que se hacen referencia en esta cláusula, los periodos de entrega parciales o finales serán aplazados por el tiempo correspondiente al número de días transcurrido en el caso fortuito o de fuerza mayor.

La manifestación del hecho considerado como fuerza mayor por **EL CONTRATISTA**, así como las pruebas por ella ofrecida, deberán ser apreciadas por el órgano administrador, cuyas conclusiones serán debidamente notificadas a la firma en su domicilio comercial dentro de las 48 (cuarenta y ocho) horas. En el caso de no considerarse el hecho alegado como causal suficiente para justificar el incumplimiento de contrato, atendiendo a que la enunciación de las causales es meramente enunciativa, **LA CONTRATANTE** hará efectiva de inmediato la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, sin necesidad de notificación alguna a **EL CONTRATISTA.**

Para garantizar el fiel cumplimiento de todas las estipulaciones del presente Contrato, **EL CONTRATISTA** presenta una **GARANTÍA** equivalente al cinco por ciento (5%) del monto del mismo, emitido a favor de **LA CONTRATANTE**, cuya vigencia es de 70 días desde 28/08/2013 hasta 06/11/2013 de la Consolidada S.A de Seguros con número de póliza: 007.1501.020375/000 así mismo, **LA CONTRATANTE** podrá solicitar la extensión de la vigencia de la **GARANTÍA** por el plazo que la misma indique.----------

En caso que **EL CONTRATISTA** no de estricto cumplimiento a cualquiera de sus obligaciones contractuales, **LA CONTRATANTE** hará efectiva en forma inmediata la **Garantía de Cumplimiento de Contrato**, con la sola presentación de la misma ante la entidad fiadora.

11. MULTAS.

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

RODOLFO AYALA PELZER
ARQUITECTO
RAP studio

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).
(Describir las obras del contrato conforme a la Resolución de Adjudicación).

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).----------

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, estas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 De Arbitraje y Medición y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitral. A tal efecto, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal conformado por tres árbitros designado de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Medición del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo para las Partes. Se aplicara el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gasto y costa, considerándolos parte integrante del presente contrato. Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrarias, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la cuidad de Encarnación, Republica del Paraguay.----------

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.----------

RODOLFO AYALA PELZER
ARQUITECTO
RAP studio

En prueba de conformidad se suscriben en 3 (tres) ejemplares, de un mismo tenor y a un solo efecto en la Cuidad de Encarnación, Republica del Paraguay, a los veinticuatro días del mes de octubre del año 2013.

Abg. Néstor Ibáñez
Secretario General

Prof. Dra. Yilda Agüero de Talavera
Vicerrectora en Ejercicio del Rectorado

Sr. Rodolfo Ayala Pelzer
C.I. Nº **2.481.369**
Proveedor

RODOLFO AYALA PELZER
ARQUITECTO
RAP studio