Contrato Nº 45/2022

Entre la **GOBERNACIÓN DE ALTO PARANÁ**, domiciliada en avd. Bernardino Caballero y Rogelio Benítez, República del Paraguay, representada para este acto por **el Prof. Dr. ROBERTO LUIS GONZALEZ VAESKEN**, con cédula de identidad **N° 714.049**, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma **MAINUMBY BB S.A.** con **RUC Nº 80064794-7**, domiciliada en Ruta 8 Santa Lucía – Villarrica; Suc. Km 15 Acaray – Minga Guazú, República del Paraguay, representada para este acto por **Sr. HECTOR JAVIER ESCOBAR GOMEZ** con cédula de Identidad **Nº 4.195.114**, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "**CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE AULAS, TINGLADOS, COCINA COMEDOR Y SANITARIOS EN DIFERENTES INSTITUCIONES DEL DISTRITO DE ALTO PARANÁ - PLURIANUAL 2023**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Objeto del contrato

El objeto del contrato es:

CONSTRUCCIÓN DE AULAS, TINGLADOS, COCINA COMEDOR Y SANITARIOS EN DIFERENTES INSTITUCIONES DEL DISTRITO DE ALTO PARANÁ - PLURIANUAL 2023

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
3. Los aspectos generales del contrato
4. Los datos cargados en el SICP;
5. La oferta del proveedor:
6. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son: No Aplica

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

Dr. Roberto Gonzalez Vaesken
Gobernador de Alto Paraná

Mainumby bb S.A.
RUC: 80064794 - 7
Construcciones y Venta de Materiales

a. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 419.021

b. Otras consideraciones presupuestarias: Los montos correspondientes al año 2.023 se encuentran supeditadas al Presupuesto General de la Nación ejercicio 2.023.

Procedimiento de contratación

El presente contrato es el resultado del procedimiento de LPN Nº 16/2.022, convocado por la Gobernación de Alto Paraná. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°2.352/2022 de fecha 01/11/2022.-

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

LOTE NRO: 1						
CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS Y TINGLADOS EN EL DISTRITO DE CIUDAD DEL ESTE.						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	82101502-004	**Cartel metalico con soporte**	**Unidad Medida Global**	**1**		**2.400.000**
1.1		Cartel de obras	Metros cuadrados	6	400.000	2.400.000
2	72131601-013	**Limpieza de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		**54.200**
2.1		Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	27,1	2.000	54.200
3	83101504-995	**PROVISION Y MONTAJE DE CERCADO PERIMETRAL Y ACCESORIOS**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.252.000**
3.1		Vallado de Seguridad	Metros cuadrados	27,1	120.000	3.252.000
4	72131601-002	**Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		**81.300**
4.1		Replanteo	Metros cuadrados	27,1	3.000	81.300
5	72103002-002	**Servicio de remosion de terreno**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.000.000**
5.1		Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	10	400.000	4.000.000
6	72102209-9995	**Asentamiento / Cimiento de Hormigon**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.680.000**
6.1		Encadenado de H.A.	Metros cúbicos	2,4	1.950.000	4.680.000
7	72152707-001	**Servicio de construcción de muros de retención**	**Unidad Medida Global**	**1**		**2.155.000**
7.1		De 0,30 cm.	Metros cuadrados	12,2	125.000	1.525.000
7.2		Relleno y Apisonado de Interiores	Metros cúbicos	9	70.000	630.000
8	72131601-006	**Aislacion**	**Unidad Medida Global**	**1**		**770.000**
8.1		De paredes	Metro lineal	35	22.000	770.000
9	72152707-001	**Servicio de construcción de muros de retención**	**Unidad Medida Global**	**1**		**7.365.000**
9.1		Muro de elevacion de ladrillos comunes 0,15m	Metros cuadrados	95	75.000	7.125.000
9.2		Envarillado bajo aberturas 2?8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	20	12.000	240.000
10	72131601-007	**Construccion/Colocacion de techo/tinglado**	**Unidad Medida Global**	**1**		**12.255.000**
10.1		De tejas española, con tejuelon de 1a, tirante de Hº Aº, con membrana de 2 mm.	Metros cuadrados	43	285.000	12.255.000
11	72131601-008	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**		**6.142.600**
11.1		Paredes interior a 1 capa con cal viva (filtrado).	Metros cuadrados	158,5	38.000	6.023.000
11.2		De viga cumbrerea de H°A°	Metro lineal	5,2	23.000	119.600
12	72131601-009	**Colocacion de pisos - contrapisos**	**Unidad Medida Global**	**1**		**6.066.000**
12.1		Contrapiso de hormigón de cascotes	Metros cuadrados	22	33.000	726.000
12.2		Carpeta para piso	Metros cuadrados	22	27.000	594.000
12.3		Pisos ceramicos en interior y exterior Esmaltado (PI 4) alto trafico	Metros cuadrados	22	113.000	2.486.000
12.4		Guarda Obra Baldozon de Hº con Contrapiso y cordón de ladrillo común (Incluye Caminero)	Metros cuadrados	20	113.000	2.260.000

Dr. Rodrigo Gonzalez Gesken
Gobernador de Alto Paraná

Mamanby Inh. S.A.
RUC: 80051764-7
Construcciones y Venta de Materiales

13	**72102602-005**	**Desmontaje y/o Colocacion de puertas y ventanas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**7.232.000**
13.1		Puerta tablero	Metros cuadrados	5,45	960.000	5.232.000
13.2		Para bóxer enchapados con formica	Unidad	4	500.000	2.000.000
14	**72101903-001**	**Carpinteria metalica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.159.200**
14.1		Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	3,36	345.000	1.159.200
15	**72131601-008**	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**		**210.000**
15.1		De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	7	30.000	210.000
16	**72101603-002**	**Servicio de colocacion de canaletas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.889.640**
16.1		Canaletas	Metro lineal	10,8	87.000	939.600
16.2		Bajadas	Metro lineal	10,92	87.000	950.040
17	**72102401-002**	**Servicio de pintura de paredes y murallas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.154.900**
17.1		Pintura latex interior, con enduido, sellador y pintura a dos manos	Metros cuadrados	30	43.000	1.290.000
17.2		Pintura de techo (Tirantes de H°A° y tejuelones)	Metros cuadrados	43	25.000	1.075.000
17.3		Pintura latex exterior, con enduido, sellador y pintura a dos manos	Metros cuadrados	58	38.000	2.204.000
17.4		Canaletas, antioxido y pintura final.	Metro lineal	10,8	27.000	291.600
17.5		Bajadas, antioxido y pintura final.	Metro lineal	10,9	27.000	294.300
18	**72102401-002**	**Servicio de pintura de paredes y murallas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**286.000**
18.1		De aberturas de madera con barniz sintético	Metros cuadrados	10,1	20.000	202.000
18.2		De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	3,36	25.000	84.000
19	**72102503-001**	**Instalacion de azulejos**	**Unidad Medida Global**	**1**		**8.740.000**
19.1		Azulejos	Metros cuadrados	92	95.000	8.740.000
20	**72102602-004**	**Colocacion de vidrios**	**Unidad Medida Global**	**1**		**332.640**
20.1		Vidrios dobles	Metros cuadrados	3,36	99.000	332.640
21	**72102201-003**	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.050.000**
21.1		Instalación eléctrica	Unidad Medida Global	1	2.800.000	2.800.000
21.2		Artefactos electricos	Unidad Medida Global	1	1.250.000	1.250.000
22	**83101504-989**	**PROVISION Y MONTAJE DE CONEXIONES DOMICILIARIAS PARA AGUA Y ACCESORIOS**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.700.000**
22.1		Agua corriente (Según detalles de planos)	Unidad Medida Global	1	1.700.000	1.700.000
23	**72101510-007**	**Construccion de desague cloacal**	**Unidad Medida Global**	**1**		**2.400.000**
23.1		Desagüe cloacal (Según detalles de planos)	Unidad Medida Global	1	2.400.000	2.400.000
24	**72102303-002**	**Construccion de pozo ciego**	**Unidad Medida Global**	**1**		**2.500.000**
24.1		Cámara de inspección (Según detalles de planos)	Unidad Medida Global	1	2.500.000	2.500.000
25	**72101510-9998**	**Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.500.000**
25.1		Artefacto sanitarios de sanitario sexado y equipamiento para sanitario inclusivo (Según detalles de planos)	Unidad Medida Global	1	4.500.000	4.500.000
26	**72102303-003**	**Construccion de camara septica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**10.200.000**
26.1		Cámara séptica (según detalle de plano)	Unidad	1	3.200.000	3.200.000
26.2		Pozo absorbente (según detalle de plano)	Unidad Medida Global	1	7.000.000	7.000.000
27	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		**108.400**
27.1		Limpieza final e imprevistos	Metros cuadrados	27,1	4.000	108.400
28	**82101502-004**	**Cartel metalico con soporte**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.350.000**
28.1		Cartel de Obra	Metros cuadrados	3	450.000	1.350.000
29	**72131601-002**	**Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.288.500**
29.1		Replanteo y marcación	Metros cuadrados	800	4.000	3.200.000

Dr. Roberto González Daesken
Gobernador de Alto Paraná

Matrimony SA S.A.
RUC: 80047157-7
Construcciones y Venta de Materiales

29.2		Excavación para fundaciones 1,20x1,20x1,20	Metros cúbicos	31,1	35.000	1.088.500
30	**72102209-9995**	**Asentamiento / Cimiento de Hormigon**	**Unidad Medida Global**	**1**		**36.960.000**
30.1		Zapata HºAº (1.20x1.20x35)cm	Metros cúbicos	9	2.400.000	21.600.000
30.2		Columna HºAº de (25x50)cm	Metros cúbicos	6,4	2.400.000	15.360.000
31	**72131601-007**	**Construccion/Colocacion de techo/tinglado**	**Unidad Medida Global**	**1**		**163.200.000**
31.1		Techo chapa zinc sobre estructura metálica Nº 26	Metros cuadrados	816	200.000	163.200.000
32	**72101903-001**	**Carpinteria metalica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**55.324.400**
32.1		Cabreada metálica	Metro lineal	192,6	175.000	33.705.000
32.2		Tensores de cabreadas	Metro lineal	487,8	23.000	11.219.400
32.3		Canaleta y bajada	Metro lineal	130	80.000	10.400.000
33	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.392.800**
33.1		Pintura de cabreada	Metro lineal	192,6	28.000	5.392.800
34	**72102201-003**	**Instalacion de artefactos de energia electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**15.100.000**
34.1		Acometida según reglamento ANDE	Unidad	1	1.800.000	1.800.000
34.2		Tablero Seccional para luces HPI-T de 400 W.	Unidad	1	2.300.000	2.300.000
34.3		Instalación y red con artefactos HPI-T de 400 W-	Unidad	10	1.100.000	11.000.000
35	**72131601-009**	**Colocacion de pisos - contrapisos**	**Unidad Medida Global**	**1**		**52.896.000**
35.1		Ampliacion de pista de HºAº con terminacion fratachado	Metros cuadrados	192	95.000	18.240.000
35.2		Regularizacion de pista de HºAº con terminacion fratachado	Metros cuadrados	608	57.000	34.656.000
36	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**		**33.600.000**
36.1		Pintura deportiva de Pista	Metros cuadrados	800	42.000	33.600.000
37	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.200.000**
37.1		Trabajos de limpieza final y retiro de desechos	Metros cuadrados	800	4.000	3.200.000
	Precio Total					**470.995.580**

El monto del presente contrato asciende a la suma de guaraníes Cuatrocientos setenta millones, novecientos noventa y cinco mil, quinientos ochenta. (Gs- 470.995.580)

Vigencia del Contrato

El plazo de vigencia del presente contrato será desde la recepción de la orden de inicio de la obra hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de Servicios del pliego de bases y condiciones.

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de: Secretaría de Obras

Programa de ejecución de los trabajos

Dr. Robert[illegible] Vaesken
Gobernador de Alto Paraná

Maderera DB S.A.
RUC: 80058704-7
Construcción y Venta de Materiales

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

Descripción de las obras

Las obras serán como se describen a continuación:

CONSTRUCCIÓN DE AULAS, TINGLADOS, COCINA COMEDOR Y SANITARIOS EN DIFERENTES INSTITUCIONES DEL DISTRITO DE ALTO PARANÁ - PLURIANUAL 2023

Porcentaje, números y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones

No Aplica

Formas y términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato

La garantía de fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en el pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

Constancia de presentación de declaración jurada

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir el contrato

Dr. Robert [illegible] Vaesken
Gobernador de Alto Paraná

Malamuelay Sh.S.A.
RUC: 80081[illegible]
Contratista y Representante Legal

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

Suscripción

En prueba de conformidad se suscriben 3 (Tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en Ciudad del Este, República del Paraguay, a los 18 días del mes de noviembre del año 2.022.

Firmado por: *LA GOBERNACION DEL ALTO PARANA*

GOBERNACION DEL ALTO PARANA

Prof. Dr. ROBERTO LUIS GONZALEZ VAESKEN
C.I.Nº. 714.079
GOBERNADOR DEL ALTO PARANA

Firmado por: MAINUMBY BB S.A. .

Sr. HECTOR JAVIER ESCOBAR GOMEZ
C.I.Nº. 4.195.114
REPRESENTANTE

Mainumby bb S.A.
RUC: 80001726-7
Construcciones y Vías de Rodaje