**MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA**
*Av. San Rafael Esq. Las Residentas - Teléfono* 021-3288362
*E-mail: juandemenacordillera@gmail.com*
*Juan de Mena – Paraguay*

## *CONTRATO Nº25/2018*

***LA MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA,*** *con domicilio en la calle Av. San Rafael esq. Las Residentas, república del Paraguay, representada en este acto por el* ***Sr. Julio Cesar Antúnez Acosta****, en su calidad de Intendente con* ***C.I.C. Nº 1.066.714****.y la* ***Sra. Mirta Concepción Torres de Ferreira,*** *en su calidad de Secretaria General de la misma institución municipal, con* ***C.I.C. Nº 944.491****.; y por una parte el* ***Sr. Cristino Jara López,*** *con* ***C.I.C. Nº 422.628,*** *con domicilio Enrique Doldan Ibieta Nº 807 c/ Gral. Díaz Itá, en calidad de Representante Legal de la firma* ***CONSULTORA SAN MIGUEL****, con* ***RUC Nº*** *422628-3., en adelante* ***LA CONTRATISTA****, convienen en celebrar el presente* ***CONTRATO*** *que se regirá por las siguientes cláusulas.* ----------

***CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO: LA MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA ha*** adjudicado a ***LA CONTRATISTA*** el contrato de *Prestación de servicios*, cuyas características y precios obran detallados en la planilla de bienes requeridos, que forman parte del llamado a contratación a Licitación Concurso de Ofertas y del presente contrato. ----------

***CLÁUSULA SEGUNDA: DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.***
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes: ----------
(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(g) [Agregar aquí cualquier otro(s) documento(s)]
Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

***CLÁUSULA TERCERA - IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).***

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°**348189**.----------

***CLÁUSULA CUARTA - PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)***

CONSULTORA SAN MIGUEL RUC: 422628 3

**MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA**
*Av. San Rafael Esq. Las Residentas - Teléfono* 021-3288362
*E-mail: juandemenacordillera@gmail.com*
*Juan de Mena – Paraguay*

El presente contrato es el resultado del procedimiento de licitación por Concurso de Ofertas N° 01/2018, convocado por la Municipalidad de Juan de Mena, según resolución de la Junta **N° 69.** La adjudicación fue realizada por Resolución **N° 55**.------

***CLÁUSULA QUINTA - VIGENCIA DEL CONTRATO***

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la fecha hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.-----

***CLÁUSULA SEXTA - PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)***

***LOTE I***
***Esc. Bas N° 3237 Niño Jesús - Juan de Mena***

| Ítem | Código catalogo | Descripción | Precio Unitario (IVA incluido si corresponde) | U/M | Cantidad | Precio Total (Precio unitario por cantidad) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **72131601-002** | **Preparación de la obra** | | **Unidad Medida Global** | | |
| 1.1 | | Limpieza y preparación del terreno | 7.500 | Metros cuadrados | 124,80 | 936.000 |
| 1.2 | | Replanteo | 10.000 | Metros cuadrados | 124,80 | 1.248.000 |
| 1.3 | | Vallado de obra de 2 m de altura | 70.000 | Metros cuadrados | 110,00 | 7.700.000 |
| 1.4 | | Obrador | 1.300.000 | Mes | 4,00 | 5.200.000 |
| 1.5 | | Cartel de obra 2,00x1,50 m. | 1.400.000 | Unidad Medida Global | 4,00 | 5.600.000 |
| 2 | 72131601-002 | Excavación y carga de cimiento de PBC. | 400.000 | Metros cúbicos | 23,40 | 9.360.000 |
| **3** | **72131601-002** | **Estructura de H° A°:** | | **Unidad Medida Global** | | |
| 3.1 | | Vigas y dado de H° A° | 2.535.676 | Metros cúbicos | 2,32 | 5.882.768 |
| 3.2 | | Encadenados de H° A° (inferior y superior) | 2.368.080 | Metros cúbicos | 3,72 | 8.809.258 |
| 3.3 | | Loseta puerta de acceso | 187.330 | Unidad | 2,00 | 374.660 |
| 3.4 | | Pilares de hormigón 25 x 25 cm | 2.515.370 | Metros cúbicos | 1,00 | 2.515.370 |
| **4** | **72131601-002** | **Muros de nivelación:** | | **Unidad Medida Global** | | |
| 4.1 | | De 0,30 m. | 203.060 | Metros cuadrados | 13,10 | 2.660.086 |
| 4.2 | | De 0,45 m. | 299.585 | Metros cuadrados | 5,50 | 1.647.718 |
| 4.3 | | De 0,60 m. p/ pilares | 406.120 | Metros cuadrados | ,90 | 365.508 |
| | 72131601-002 | Relleno y apisonado de interiores | 133.250 | Metros cúbicos | 87,50 | 11.659.375 |
| | **72131601-006** | **Aislación asfáltica:** | | **Unidad Medida Global** | | |
| | | De 15 cm de ancho - Horizontal | 23.595 | Mililitros | 36,20 | 854.139 |

MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA * INTENDENCIA *

MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA * SECRETARIA GENERAL *

CONSULTORA SAN MIGUEL RUC: 422628 3

**MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA**
*Av. San Rafael Esq. Las Residentas - Teléfono 021-3288362*
*E-mail: juandemenacordillera@gmail.com*
*Juan de Mena – Paraguay*

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.2 | | De 30 cm de ancho - Horizontal | 35.750 | Mililitros | 18,30 | 654.225 |
| **7** | **72131601-002** | **Muros de elevación:** | | **Unidad Medida Global** | | |
| 7.1 | | De 0,15 para revocar | 101.000 | Metros cuadrados | 6,70 | 676.700 |
| 7.2 | | De 0,30 para revocar | 174.700 | Metros cuadrados | 20,05 | 3.502.735 |
| 7.3 | | De 0,15 visto una cara lad. común prensado | 129.000 | Metros cuadrados | 64,00 | 8.256.000 |
| 7.4 | | De 0,30 visto ambas caras lad. común prensado | 238.940 | Metros cuadrados | 51,50 | 12.305.410 |
| 8 | 72131601-002 | Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas ) | 45.500 | Mililitros | 32,00 | 1.456.000 |
| **9** | **72131601-002** | **Pilares:** | | **Unidad Medida Global** | | |
| 9.1 | | De 0,45 x 0,45 visto para corredor | 313.627 | Mililitros | 11,00 | 3.449.897 |
| **10** | **72131601-007** | **Techo:** | | **Unidad Medida Global** | | |
| 10.1 | | De tejas y tejuelones prensados a máquina con tirantes de H° A° de 2"x6" con listón de boca | 280.123 | Metros cuadrados | 168,50 | 47.200.726 |
| **11** | **72131601-008** | **Revoques:** | | **Unidad Medida Global** | | |
| 11.1 | | De paredes interior y exterior a una capa | 41.470 | Metros cuadrados | 134,50 | 5.577.715 |
| 11.2 | | De viga cumbrera y galería de H° A° | 79.794 | Metros cuadrados | 29,50 | 2.353.923 |
| 11.3 | | Moldura lineal en balancines | 35.750 | Miligramos | 77,60 | 2.774.200 |
| 12 | 72131601-009 | Contrapiso de H° de cascotes | 50.050 | Metros cuadrados | 115,00 | 5.755.750 |
| 13 | 72131601-009 | Piso mosaico granítico base gris pulido 30x30 cm. | 140.000 | Metros cuadrados | 115,00 | 16.100.000 |
| 14 | 72131601-009 | Zócalo granítico base gris pulido 10x30 cm. | 90.662 | Miligramos | 67,00 | 6.074.354 |
| **15** | **72131601-010** | **Aberturas metálicas:** | | **Unidad Medida Global** | | |
| 15.1 | | Puerta metálica c/ marco y herrajes de 1,20 x 2,10 m. | 2.145.000 | Unidad | 2,00 | 4.290.000 |
| 15.2 | | Ventanas tipo balancín de 1,50x1,68 m. | 120.000 | Metros cuadrados | 20,50 | 2.460.000 |
| **16** | **72131601-010** | **Alfeizar de ventanas:** | | **Unidad Medida Global** | | |
| 16.1 | | De revoque 1 : 3 ( cemento arena ) | 26.400 | Miligramos | 52,00 | 1.372.800 |
| **17** | **72131601-012** | **Pinturas:** | | **Unidad Medida Global** | | |

MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA * INTENDENCIA *

MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA * SECRETARIA GENERAL *

SUPERVISORA SAN MIGUEL R.U.C. 42628 3

**MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA**
*Av. San Rafael Esq. Las Residentas - Teléfono* 021-3288362
*E-mail: juandemenacordillera@gmail.com*
*Juan de Mena – Paraguay*

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 17.1 | | De paredes a la cal Base p/ látex (2 manos y lijado) | 25.311 | Metros cuadrados | 134,50 | 3.404.330 |
| 17.2 | | De paredes revocadas al látex | 47.476 | Metros cuadrados | 134,50 | 6.385.522 |
| 17.3 | | De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos | 30.173 | Metros cuadrados | 20,00 | 603.460 |
| 17.4 | | De viga cumbrera y galería al látex | 48.950 | Metros cuadrados | 29,50 | 1.444.025 |
| 17.5 | | De balancines con pintura sintética | 44.487 | Metros cuadrados | 20,54 | 913.763 |
| 17.6 | | De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos c/ ácido muriático y Patinal D) | 27.430 | Metros cuadrados | 160,00 | 4.388.800 |
| 17.7 | | De tejuelones con barniz | 29.549 | Metros cuadrados | 149,00 | 4.402.801 |
| 17.8 | | De puerta metálica con pintura sintética | 40.443 | Metros cuadrados | 11,00 | 444.873 |
| 17.9 | | De tirantes y listón de boca de H° A° al látex | 30.000 | Metros cuadrados | 98,26 | 2.947.800 |
| 17.10 | | Canaleta y caño de bajada con pintura sintética | 36.894 | Mililitros | 43,50 | 1.604.889 |
| 18 | 1 | Vidrios dobles de 4 mm | 200.000 | Metros cuadrados | 20,54 | 4.108.000 |
| **19** | **72131601-002** | **Desague pluvial:** | | **Unidad Medida Global** | | |
| 19.1 | | Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cm. | 58.500 | Mililitros | 48,00 | 2.808.000 |
| 20 | 72131601-009 | Guardaobra de alisado de cemento con contrapiso | 70.590 | Metros cuadrados | 29,00 | 2.047.110 |
| **21** | **72131601-001** | **Instalación eléctrica (Ver EE.TT.)** | | **Unidad Medida Global** | | |
| 21.1 | | Instalación de tablero TS10 de 15 AG | 93.000 | Unidad | 24,00 | 2.232.000 |
| 21.2 | | Instalación de tableros comando TC | 93.000 | Unidad | 24,00 | 2.232.000 |
| 21.3 | | Instalación de tableros comando de ventiladores TCV | 95.000 | Unidad | 16,00 | 1.520.000 |
| 21.4 | | Alimentación de los circuitos de luces | 100.000 | Unidad | 20,00 | 2.000.000 |
| 21.5 | | Alimentación de los circuitos de tomas | 100.000 | Unidad | 12,00 | 1.200.000 |
| 21.6 | | Alimentación de los circuitos de ventiladores | 100.000 | Unidad | 16,00 | 1.600.000 |
| 21.7 | | Alimentación de los circuitos del TC | 100.000 | Unidad | 24,00 | 2.400.000 |

MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA INTENDENCIA

MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA SECRETARIA GENERAL

CONSULTORA S.W MIGUEL RUC: 422628 3

**MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA**
*Av. San Rafael Esq. Las Residentas - Teléfono* 021-3288362
*E-mail: juandemenacordillera@gmail.com*
*Juan de Mena – Paraguay*

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 21.8 | | Alimentación de los circuitos de toma computadores | 103.000 | Unidad | 68,00 | 7.004.000 |
| **22** | **72131601-001** | **Artefactos eléctricos (Ver EE.TT.)** | | **Unidad Medida Global** | | |
| 22.1 | | Artefactos flourescentes de 3 x 40 W. | 250.000 | Unidad | 4,00 | 1.000.000 |
| 22.2 | | Artefactos flourescentes de 2 x 40 W. | 210.000 | Unidad | 8,00 | 1.680.000 |
| 22.3 | | Artefactos flourescentes de 1 x 40 W. c/ fotocélula en galería | 130.000 | Unidad | 4,00 | 520.000 |
| 22.4 | | Tablero TS 10 de 15 AG con barra de fase y neutro | 350.000 | Unidad | 1,00 | 350.000 |
| 22.5 | | Tablero TC de 6 AG | 146.000 | Unidad | 2,00 | 292.000 |
| 22.6 | | Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores | 146.000 | Unidad | 2,00 | 292.000 |
| 22.7 | | Ventilador de techo de 56" de 7 vel. caja metálica | 430.000 | Unidad | 8,00 | 3.440.000 |
| 22.8 | | Registro eléctrico de 40x40x70 cm. | 315.000 | Unidad | 3,00 | 945.000 |
| 23 | 72131601-9984 | Rampa | 318.860 | Unidad Medida Global | 1,00 | 318.860 |
| **24** | **72131601-002** | **Mobiliarios:** | | **Unidad Medida Global** | | |
| 24.1 | | Pizarrones | 1.500.000 | Unidad | 2,00 | 3.000.000 |
| 25 | 72131601 013 | Limpieza final | 12.000 | Metros cuadrados | 124,80 | 1.497.600 |
| | | | | | | 258.100.150 |

*LOTE II*

*Esc. Bás. 6721 San Blas - Juan de Mena*

| Ítem | Código catalogo | Descripción | Precio Unitario (IVA incluido si corresponde) | U/M | Cantidad | Precio Total (Precio unitario por cantidad) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **72131601-002** | **Preparación de la obra** | | **Unidad Medida Global** | | |
| 1.1 | | Limpieza y preparación del terreno | 7.500 | Metros cuadrados | 63,70 | 477.750 |
| 1.2 | | Replanteo | 10.500 | Metros cuadrados | 63,70 | 668.850 |
| 1.3 | | Vallado de obra de 2 m de altura | 72.000 | Metros cuadrados | 96,00 | 6.912.000 |
| 1.4 | | Obrador | 1.500.000 | Mes | 3,00 | 4.500.000 |
| 1.5 | | Cartel de obra 2,00x1,50 m. | 1.440.000 | Unidad Medida Global | 1,00 | 1.440.000 |
| 2 | 72131601 -002 | Excavación y carga de cimento de PBC. | 400.000 | Metros cubicos | 14,00 | 5.600.000 |
| **3** | **72131601-002** | **Estructura de H° A°:** | | **Unidad Medida Global** | | |

CONSULTORA SAN MIGUEL RUC: 422628 3

**MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA**
*Av. San Rafael Esq. Las Residentas - Teléfono* 021-3288362
*E-mail: juandemenacordillerata gmail.com*
*Juan de Mena – Paraguay*

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3.1 | | Vigas y dado de H° A° | 2.335.676 | Metros cúbicos | 1,23 | 2.872.881 |
| 3.2 | | Encadenados de H° A° (inferior y superior) | 2.368.080 | Metros cúbicos | 2,17 | 5.138.734 |
| 3.3 | | Loseta puerta de acceso | 200.000 | Unidad Medida Global | 1,00 | 200.000 |
| 3.4 | | Pilares de hormigón 25 x 25 cm | 2.415.370 | Metros cúbicos | 1,00 | 2.415.370 |
| **4** | **72131601-002** | **Muros de nivelación:** | | **Unidad Medida Global** | | |
| 4.1 | | De 0,30 m. | 203.060 | Metros cuadrados | 7,50 | 1.522.950 |
| 4.2 | | De 0,45 m. | 299.585 | Metros cuadrados | 3,60 | 1.078.506 |
| 4.3 | | De 0,60 m. p/ pilares | 406.120 | Metros cuadrados | 0,60 | 243.672 |
| 5 | 72131601-002 | Relleno y apisonado de interiores | 123.250 | Metros cúbicos | 23,30 | 2.871.725 |
| **6** | **72131601-006** | **Aislación asfáltica:** | | **Unidad Medida Global** | | |
| 6.1 | | De 15 cm de ancho - Horizontal | 21.450 | Mililitros | 15,40 | 330.330 |
| 6.2 | | De 30 cm de ancho - Horinzontal | 32.500 | Mililitros | 14,90 | 484.250 |
| 7 | 72131601-002 | Muros de elevación: | 14.145.000 | Unidad Medida Global | 1,00 | 14.145.000 |
| 8 | 72131601-002 | Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas ) | 45.500 | Mililitros | 16,00 | 728.000 |
| **9** | **72131601-002** | **Pilares:** | | **Unidad Medida Global** | | |
| 9.1 | | De 0,45 x 0,45 visto para corredor de lad. semprensado macizo | 313.630 | Mililitros | 6,60 | 2.069 958 |
| 10 | 72131601-007 | Techo: | | Unidad Medida Global | | |
| 10.1 | | De tejas y tejuelones prensados a máquina con tirantes de H° A° de 2"x6" con listón de boca | 175.000 | Metros cuadrados | 90,50 | 15.837.500 |
| **11** | **72131601-008** | **Revoques:** | | **Unidad Medida Global** | | |
| | | De paredes interior y exterior a una capa | 41.470 | Metros cuadrados | 61,00 | 2.529.670 |
| | | De viga cumbrera y galería de H° A° | 79.794 | Metros cuadrados | 16,00 | 1.276.704 |
| 3 | | Moldura lineal en balancines | 35.750 | Mililitros | 38,80 | 1.387.100 |
| 12 | 72131601-009 | Contrapiso de H° de cascotes | 55.000 | Metros cuadrados | 58,00 | 3.190.000 |
| 13 | 72131601-009 | Piso mosaico granitico base gris pulido 30x30 cm. | 150.000 | Metros cuadrados | 58,00 | 8.700.000 |

MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA * INTENDENCIA *

MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA * SECRETARIA GENERAL *

ASESORA
SAN MIGUEL
R.U.C. 42.828 3

**MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA**
*Av. San Rafael Esq. Las Residentas - Teléfono 021-3288362*
*E-mail: juandemenacordillera@gmail.com*
*Juan de Mena – Paraguay*

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 14 | 72131601 009 | Zócalo granítico base gris pulido 10x30 cm. | 90.662 | Mililitros | 34,00 | 3.082.508 |
| **15** | **72131601-010** | **Aberturas metálicas:** | | **Unidad Medida Global** | | |
| 15.1 | | Puerta metálica c/ marco y herrajes de 1,20 x 2,10 m. | 2.699.623 | Umdad | 1,00 | 2.699.623 |
| 15.2 | | Ventanas tipo balancin de 1,50x1,68 m. | 131.500 | Metros cuadrados | 10,32 | 1.357.080 |
| **16** | **72131601-010** | **Alfeizar de ventanas:** | | **Unidad Medida Global** | | |
| 16.1 | | De revoque 1 : 3 ( cemento - arena ) | 27.500 | Mililitros | 25,60 | 704.000 |
| **17** | **72131601-012** | **Pinturas:** | | **Unidad Medida Global** | | |
| 17.1 | | De paredes a la cal-Base p/ látex (2 manos y lijado) | 25.311 | Metros cuadrados | 61,00 | 1.543.971 |
| 17.2 | | De paredes revocadas al látex | 47.476 | Metros cuadrados | 61,00 | 2.896.036 |
| 17.3 | | De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos c/ ácido muriático y Patinal D) | 30.170 | Metros cuadrados | 11,90 | 359.023 |
| 17.4 | | De viga cumbrera y galeria al látex | 47.950 | Metros cuadrados | 16,00 | 767.200 |
| 17.5 | | De balancines con pintura sintética | 44.481 | Metros cuadrados | 10,32 | 459.044 |
| 17.6 | | De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos c/ ácido muriático y Patinal D) | 27.430 | Metros cuadrados | 109,00 | 2.989.870 |
| 17.7 | | De tejuelones con barniz | 29.549 | Metros cuadrados | 80,00 | 2.363.920 |
| 17.8 | | De puerta metálica con pintura sintética | 40.443 | Metros cuadrados | 5,50 | 222.437 |
| 17.9 | | De tirantes y listón de boca de H° A° al látex | 30.000 | Metros cuadrados | 53,40 | 1.602.000 |
| 17.10 | | Canaleta y caño de bajada con pintura sintética | 36.894 | Mililitros | 23,00 | 848.562 |
| 18 | 72131601 010 | Vidrios dobles de 4 mm | 200.000 | Metros cuadrados | 10,32 | 2.064.000 |
| **19** | **72131601-002** | **Desagüe pluvial:** | | **Unidad Medida Global** | | |
| 19.1 | | Canaleta y caño de bajada N° 26 desarrollo 40 cm. | 58.500 | Mililitros | 23,00 | 1.345.500 |
| 20 | 72131601 -009 | Guardaobra de alisado de cemento con contrapiso | 73.590 | Metros cuadrados | 19,20 | 1.412.928 |
| **21** | **72131601-001** | **Instalación eléctrica (Ver EE.TT.)** | | **Unidad Medida Global** | | |

MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA * INTENDENCIA *

MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA * SECRETARIA GENERAL *

CONSULTORA S.A.N.T.C.U.E.M. R.U.C. 42.628-3

**MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA**
*Av. San Rafael Esq. Las Residentas - Teléfono* 021-3288362
*E-mail: juandemenacordillera@gmail.com*
*Juan de Mena – Paraguay*

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 21.1 | | Instalación de tablero TS10 de 15 AG | 95.000 | Unidad | 12,00 | 1.140.000 |
| 21.2 | | Instalación de tableros comando TC | 95.000 | Unidad | 12,00 | 1.140.000 |
| 21.3 | | Instalación de tableros comando de ventiladores TCV | 95.000 | Unidad | 8,00 | 760.000 |
| 21.4 | | Alimentación de los circuitos de luces | 105.000 | Unidad | 10,00 | 1.050.000 |
| 21.5 | | Alimentación de los circuitos de tomas | 105.000 | Unidad | 6,00 | 630.000 |
| 21.6 | | Alimentación de los circuitos de ventiladores | 105.000 | Unidad | 8,00 | 840.000 |
| 21.7 | | Alimentación de los circuitos del TC | 105.000 | Unidad | 12,00 | 1.260.000 |
| 21.8 | | Alimentación de los circuitos de toma computadores | 105.000 | Unidad | 34,00 | 3.570.000 |
| 21.9 | | Alimentación 2x6 mm NYY al tablero existente | 105.000 | Mililitros | 25,00 | 2.625.000 |
| **22** | **72131601-001** | **Artefactos eléctricos (Ver EE.TT.)** | | **Unidad Medida Global** | | |
| 22.1 | | Artefactos flourescentes de 3 x 40 W. | 250.000 | Unidad | 2,00 | 500.000 |
| 22.2 | | Artefactos flourescentes de 2 x 40 W. | 250.000 | Unidad | 4,00 | 1.000.000 |
| 22.3 | | Artefactos flourescentes de 1 x 40 W. c/ fotocélula en galería | 130.000 | Unidad | 2,00 | 260.000 |
| 22.4 | | Tablero TS 10 de 15 AG con barra de fase y neutro | 490.000 | Unidad | 1,00 | 490.000 |
| 22.5 | | Tablero TC de 6 AG | 130.000 | Unidad | 1,00 | 130.000 |
| 22.6 | | Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores | 152.523 | Unidad | 1,00 | 152.523 |
| 22.7 | | Ventilador de techo de 56" de 7 vel. caja metálica | 464.000 | Unidad | 4,00 | 1.856.000 |
| 22.8 | | Registro eléctrico de 40x40x70 cm. | 325.000 | Unidad | 3,00 | 975.000 |
| 23 | 72131601-9984 | Rampa peatonal | 600.000 | Unidad Medida Global | 1,00 | 600.000 |
| **24** | **72131601-002** | **Mobiliarios:** | | **Unidad Medida Global** | | |
| 24.1 | | Pizarrones | 1.650.000 | Unidad | 1,00 | 1.650.000 |
| 25 | 72131601-013 | Limpieza final | 17.000 | Metros cuadrados | 63,70 | 1.082.900 |
| | | | | | | 135.050.075 |

MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA * INTENDENCIA *

MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA * SECRETARIA GENERAL *

SIGFORA S.A. IN MIGUEL R.U.C. 42628 3

**MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA**
*Av. San Rafael Esq. Las Residentas - Teléfono* 021-3288362
*E-mail: juandemenacordillera@gmail.com*
*Juan de Mena – Paraguay*

El monto total del presente contrato asciende a la suma de G. **393.150.225 (GUARANNÍES ciento treinta y cinco millones cincuenta mil setenta y cinco)**-------

***CLÁUSULA SEPTIMA -. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).***

Los mismos serán ejecutados en la Esc. Bas. N° 6721 "San Blas" - Colonia Regina Marecos - Juan de Mena. y Esc. Bás. N° 3237 Niño Jesús - Colonia Cleto Romero - Juan de Mena.----------

El plazo previsto para la ejecución de las obras y servicios: es de 90 (noventa) días calendario, contados a partir de la fecha indicada en la Orden de Inicio a ser emitida por el Fiscal de Obras que será designado por la MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA.

Este podrá ser prorrogado a criterio de la MUNICIPALIDAD y/o por los días de lluvias caídas, cuando estas afecten la ejecución de los servicios.----------

***CLÁUSULA OCTAVA - PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).***

La firma CONSULTORA SAN MIGUEL., se obliga a iniciar la obra dentro de los cinco días siguientes a la firma del contrato y acta de inicio, deberá presentar además un libro de obras donde constará el cronograma de las obras a ser realizadas.----------

***CLÁUSULA NOVENA - PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).***

No habrá anticipo, las amortizaciones se harán conforme a las certificaciones de avance de obras presentados.----------

***CLÁUSULA DECIMA - FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).***

No se otorgaran Anticipo.----------

***CLÁUSULA DECIMA PRIMERA - MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).***

En caso de atraso no justificado La Convocante aplicará una multa equivalente a la suma de 0,5 o/o.ooo (0,5 por mil) del monto del contrato por cada día de atraso, hasta un monto máximo que alcance el 5 % del monto total de contrato.----------

***CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA- DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).***

MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA * INTENDENCIA *

MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA * SECRETARIA GENERAL *

CONSULTORA SAN MIGUEL
RUC: 422628 3

**MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA**
*Av. San Rafael Esq. Las Residentas - Teléfono* 021-3288362
*E-mail: juandemenacordillera@gmail.com*
*Juan de Mena – Paraguay*

**LOTE I**
**ESCUELA BÁSICA Nº 6721 SAN BLAS (COLONIA REGINA MARECOS)**

| Nº | RUBRO | UNID. | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| **1** | **Preparación de la obra** | | |
| a | Limpieza y preparación del terreno | m2 | 63,7 |
| b | Replanteo | m2 | 63,7 |
| c | Vallado de obra de 2 m de altura | m2 | 96 |
| d | Obrador | meses | 3 |
| e | Cartel de obra 2,00x1,50 m. | gl | 1 |
| 2 | Excavación y carga de cimiento de PBC. | m3 | 14 |
| **3** | **Estructura de H° A°:** | | |
| a | Vigas y dado de H° A° | m3 | 1,23 |
| b | Encadenados de H° A° (inferior y superior) | m3 | 2,17 |
| c | Loseta puerta de acceso | gl | 1 |
| d | Pilares de hormigón 25 x 25 cm | m3 | 1 |
| **4** | **Muros de nivelación:** | | |
| a | De 0,30 m. | m2 | 7,5 |
| b | De 0,45 m. | m2 | 3,6 |
| c | De 0,60 m. p/ pilares | m2 | 0,6 |
| 5 | Relleno y apisonado de interiores | m3 | 23,3 |
| **6** | **Aislación asfáltica:** | | |
| a | De 15 cm de ancho - Horizontal | ml | 15,4 |
| b | De 30 cm de ancho – Horinzontal | ml | 14,9 |
| **7** | **Muros de elevación:** | | |
| a | De 0,15 para revocar | m2 | 3,4 |
| b | De 0,30 para revocar | m2 | 13,5 |
| c | De 0,15 visto una cara lad. semiprensado macizo | m2 | 31,82 |
| d | De 0,30 visto ambas caras lad. semiprensado macizo | m2 | 34,5 |
| 8 | Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas ) | ml | 16 |
| **9** | **Pilares:** | | |
| a | De 0,45 x 0,45 visto para corredor de lad. semiprensado macizo | ml | 6,6 |
| **10** | **Techo:** | | 0 |
| a | De tejas y tejuelones prensados a máquina con tirantes de H° A° de 2"x6" con listón de boca | m2 | 90,5 |
| **11** | **Revoques:** | | |
| a | De paredes interior y exterior a una capa | m2 | 61 |
| b | De viga cumbrera y galería de H° A° | m2 | 16 |
| c | Moldura lineal en balancines | ml | 38,8 |
| 12 | Contrapiso de H° de cascotes | m2 | 58 |
| 13 | Piso mosaico granítico base gris pulido 30x30 cm. | m2 | 58 |
| 14 | Zócalo granítico base gris pulido 10x30 cm. | ml | 34 |
| **15** | **Aberturas metálicas:** | | |
| a | Puerta metálica c/ marco y herrajes de 1,20 x 2,10 m. | un | 1 |
| b | Ventanas tipo balancín de 1,50x1,68 m. | m2 | 10,32 |
| **16** | **Alfeizar de ventanas:** | | |
| a | De revoque 1 : 3 ( cemento - arena ) | ml | 25,6 |

MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA · INTENDENCIA ·

MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA · SECRETARIA GENERAL ·

CONSULTORA SAN MIGUEL RUC: 422628 3

**MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA**
*Av. San Rafael Esq. Las Residentas - Teléfono 021-3288362*
*E-mail: juandemenacordillera@gmail.com*
*Juan de Mena – Paraguay*

| | | | |
|---|---|---|---|
| **17** | **Pinturas:** | | |
| a | De paredes a la cal-Base p/ látex (2 manos y lijado) | m2 | 61 |
| b | De paredes revocadas al látex | m2 | 61 |
| c | De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos c/ ácido muriático y Patinal D) | m2 | 11,9 |
| d | De viga cumbrera y galería al látex | m2 | 16 |
| e | De balancines con pintura sintética | m2 | 10,32 |
| f | De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos c/ ácido muriático y Patinal D) | m2 | 109 |
| g | De tejuelones con barniz | m2 | 80 |
| h | De puerta metálica con pintura sintética | m2 | 5,5 |
| i | De tirantes y listón de boca de H° A° al látex | m2 | 53,4 |
| j | Canaleta y caño de bajada con pintura sintética | ml | 23 |
| 18 | Vidrios dobles de 4 mm | m2 | 10,32 |
| **19** | **Desagüe pluvial:** | | |
| a | Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cm | ml | 23 |
| **20** | **Guardaobra de alisado de cemento con contrapiso** | m2 | 19,2 |
| **21** | **Instalación eléctrica (Ver EE.TT.)** | | |
| a | Instalación de tablero TS10 de 15 AG | boca | 12 |
| b | Instalación de tableros comando TC | boca | 12 |
| c | Instalación de tableros comando de ventiladores TCV | boca | 8 |
| d | Alimentación de los circuitos de luces | boca | 10 |
| e | Alimentación de los circuitos de tomas | boca | 6 |
| f | Alimentación de los circuitos de ventiladores | boca | 8 |
| g | Alimentación de los circuitos del TC | boca | 12 |
| h | Alimentación de los circuitos de toma computadores | boca | 34 |
| i | Alimentación 2x6 mm NYY al tablero existente | ml | 25 |
| **22** | **Artefactos eléctricos (Ver EE.TT.)** | | |
| a | Artefactos flourescentes de 3 x 40 W | un | 2 |
| b | Artefactos flourescentes de 2 x 40 W | un | 4 |
| c | Artefactos flourescentes de 1 x 40 W. c/ fotocélula en galería | un | 2 |
| d | Tablero TS 10 de 15 AG con barra de fase y neutro | un | 1 |
| e | Tablero TC de 6 AG | un | 1 |
| f | Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores | un | 1 |
| g | Ventilador de techo de 56" de 7 vel. caja metálica | un | 4 |
| h | Registro eléctrico de 40x40x70 cm. | un | 3 |
| **23** | **Rampa peatonal** | gl | 1 |
| **24** | **Mobiliarios:** | | |
| a | Pizarrones | un | 1 |
| **25** | **Limpieza final** | m2 | 63,7 |

MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA
INTENDENCIA

MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA
DIRECCIÓN GENERAL

MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA
Av. San Rafael Esq. Las Residentas - Telefono 021-3288362
E-mail: juandemenacordillera@gmail.com
Juan de Mena – Paraguay

## LOTE II
## ESCUELA BÁSICA Nº 3237 NIÑO JESÚS (LOMA HOVY) UN BLOQUE CON DOS AULAS.

| N° | RUBRO | UNID. | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| 1 | Preparación de la obra | | |
| a | Limpieza y preparación del terreno | m2 | 124,8 |
| b | Replanteo | m2 | 124,8 |
| c | Vallado de obra de 2 m de altura | m2 | 110 |
| d | Obrador | mes | 4 |
| e | Cartel de obra 2,00x1,50 m. | gl | 1 |
| 2 | Excavación y carga de cimiento de PBC. | m3 | 23,4 |
| 3 | Estructura de H° A°: | | |
| a | Vigas y dado de H° A° | m3 | 2,32 |
| b | Encadenados de H° A° (inferior y superior) | m3 | 3,72 |
| c | Loseta puerta de acceso | un | 2 |
| d | Pilares de hormigón 25 x 25 cm | m3 | 1 |
| 4 | Muros de nivelación: | | |
| a | De 0,30 m. | m2 | 13,1 |
| b | De 0,45 m. | m2 | 5,5 |
| c | De 0,60 m. p/ pilares | m2 | 0,9 |
| 5 | Relleno y apisonado de interiores | m3 | 87,5 |
| 6 | Aislación asfáltica: | | |
| a | De 15 cm de ancho - Horizontal | ml | 36,2 |
| b | De 30 cm de ancho - Horizontal | ml | 18,3 |
| 7 | Muros de elevación: | | |
| a | De 0,15 para revocar | m2 | 6,7 |
| b | De 0,30 para revocar | m2 | 20,05 |
| c | De 0,15 visto una cara lad. común prensado | m2 | 64 |
| d | De 0,30 visto ambas caras lad. común prensado | m2 | 51,5 |
| 8 | Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas ) | ml | 32 |
| 9 | Pilares: | | |
| a | De 0,45 x 0,45 visto para corredor | ml | 11 |
| 10 | Techo: | | |
| a | De tejas y tejuelones prensados a máquina con tirantes de H° A° de 2"x6" con listón de boca | m2 | 168,5 |
| 11 | Revoques: | | |
| | De paredes interior y exterior a una capa | m2 | 134,5 |
| | De viga cumbrera y galería de H° A° | m2 | 29,5 |
| | Moldura lineal en balancines | ml | 77,6 |
| 2 | Contrapiso de H° de cascotes | m2 | 115 |

MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA * INTENDENCIA *

CONSULTORA SAN MIGUEL RUC: 422628 3

MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA * SECRETARIA GENERAL *

**MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA**
*Av. San Rafael Esq. Las Residentas - Teléfono* 021-3288362
*E-mail: juandemenacordillera@gmail.com*
*Juan de Mena – Paraguay*

| | | | |
|---|---|---|---|
| 13 | Piso mosaico granítico base gris pulido 30x30 cm. | m2 | 115 |
| 14 | Zócalo granítico base gris pulido 10x30 cm. | ml | 67 |
| 15 | Aberturas metálicas: | | |
| a | Puerta metálica c/ marco y herrajes de 1,20 x 2,10 m. | un | 2 |
| b | Ventanas tipo balancín de 1,50x1,68 m. | m2 | 20,5 |
| 16 | Alfeizar de ventanas: | | |
| a | De revoque 1 : 3 ( cemento - arena ) | ml | 52 |
| 17 | Pinturas: | | |
| a | De paredes a la cal-Base p/ látex (2 manos y lijado) | m2 | 134,5 |
| b | De paredes revocadas al látex | m2 | 134,5 |
| c | De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos | m2 | 20 |
| d | De viga cumbrera y galería al látex | m2 | 29,5 |
| e | De balancines con pintura sintética | m2 | 20,54 |
| f | De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos c/ ácido muriático y Patinal D) | m2 | 160 |
| g | De tejuelones con barniz | m2 | 149 |
| h | De puerta metálica con pintura sintética | m2 | 11 |
| i | De tirantes y listón de boca de H° A° al látex | m2 | 98,26 |
| j | Canaleta y caño de bajada con pintura sintética | ml | 43,5 |
| 18 | Vidrios dobles de 4 mm | m2 | 20,54 |
| 19 | Desague pluvial: | | |
| a | Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cm. | ml | 48 |
| 20 | Guardaobra de alisado de cemento con contrapiso | m2 | 29 |
| 21 | Instalación eléctrica (Ver EE.TT.) | | |
| a | Instalación de tablero TS10 de 15 AG | boca | 24 |
| b | Instalación de tableros comando TC | boca | 24 |
| c | Instalación de tableros comando de ventiladores TCV | boca | 16 |
| d | Alimentación de los circuitos de luces | boca | 20 |
| e | Alimentación de los circuitos de tomas | boca | 12 |
| f | Alimentación de los circuitos de ventiladores | boca | 16 |
| g | Alimentación de los circuitos del TC | boca | 24 |
| h | Alimentación de los circuitos de toma computadores | boca | 68 |
| 22 | Artefactos eléctricos (Ver EE.TT.) | | |
| a | Artefactos flourescentes de 3 x 40 W. | un | 4 |
| | Artefactos flourescentes de 2 x 40 W. | un | 8 |
| | Artefactos flourescentes de 1 x 40 W. c/ fotocélula en galería | un | 4 |
| | Tablero TS 10 de 15 AG con barra de fase y neutro | un | 1 |

MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA * INTENDENCIA *

CONSULTORA SAN MIGUEL RUC: 422628 3

| | | | |
|---|---|---|---|
| e | Tablero TC de 6 AG | un | 2 |
| f | Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores | un | 2 |
| g | Ventilador de techo de 56" de 7 vel. caja metálica | un | 8 |
| h | Registro eléctrico de 40x40x70 cm | un | 3 |
| 23 | Rampa | gl | 1 |
| 24 | Mobiliarios: | | |
| a | Pizarrones | un | 2 |
| 25 | Limpieza final | m2 | 124,8 |

***CLÁUSULA DECIMA TERCERA - CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).***

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.----------

***CLÁUSULA DECIMA CUARTA - ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.***

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.----------

***CLÁUSULA DECIMA QUINTA - SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)***

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los mismos, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".----------

MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA * INTENDENCIA *

MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA * SECRETARIA GENERAL *

**MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA**
*Av. San Rafael Esq. Las Residentas - Teléfono* 021-3288362
*E-mail: juandemenacordillera@gmail.com*
*Juan de Mena – Paraguay*

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.----------

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Juan de Mena, República del Paraguay, a los 01 días del mes de agosto de 2018.

Mirta Concepción Torres de Ferreira
Secretaria General
Municipalidad de Juan de Mena

MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA * SECRETARIA GENERAL *

Sr. Julio César Antúnez
Intendente Municipal
Juan de Mena

MUNICIPALIDAD DE JUAN DE MENA * INTENDENCIA *

Sr. Cristino Jara López
Contratista

CONSULTORA
SAN MIGUEL
RUC. 422628 3