*MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA*

*CONTRATO N.º 18 CONSTRUCCIÓN DE AULA EN LA ESC. BAS. N.º 12085 PALOMITA DE LA COMUNIDAD INDIGENA PALOMITA*

*CONTRATACION DIRECTA N.º 18/2022*

*ID N.º 421093*

# PARA LA CONTRATACION DE OBRAS PARA MUNICIPIOS

**Cuarta Versión**

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA
INTENDENCIA

Aprobado por Resolución DNCP N° 2115 de fecha 18 de mayo 2021

**CONTRATO Nº 18 CONSTRUCCIÓN DE AULA EN LA ESC. BAS. N.º 12085 PALOMITA DE LA COMUNIDAD INDIGENA PALOMITA**

Entre la Municipalidad de Yrybucua, domiciliada sobre la calle Mcal. Estigarribia y Metodista del Paraguay de la Ciudad de Yrybucua, República del Paraguay, representada para este acto por el Prof. Sergio Moran Cáceres con Cédula de Identidad N.º 4.071.518 y la Ing. Naida Alice Sotelo Moran con Cedula de Identidad N.º 6.054.936, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma AM INGENIERIA&CONSTRUCTORA, domiciliada en Chore, República del Paraguay, representada en este acto por Fredys Fernando Aguiar Godoy, con Cédula de Identidad N.º 5.217.111, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULA EN LA ESC. BAS. N.º 12085 PALOMITA DE LA COMUNIDAD INDIGENA PALOMITA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO**

(CONSTRUCCION DE AULA EN LA ESC. BAS. Nº 12085 PALOMITA DE LA COMUNIDAD INDIGENA PALOMITA)

**DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d) Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(g) (Ninguno)

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° **421093**.

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)**

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 18/2022, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones, según resolución N° 531. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 548

**5. VIGENCIA DEL CONTRATO**

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde el acta de inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

Ing. Af. Naida Alice Sotelo Morán
Secretaria General
Municipalidad de Yrybucua

Prof. Sergio Morán Cáceres
Intendente
Municipalidad de Yrybucuá

## 6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

**Ítems del llamado Construcción de Aula en la Esc. Bas. N.º 12085 Palomita de la Comunidad Indígena Palomita con ID: 421093**

LoteTotal, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72131601-013 | Limpieza y preparación del terreno | Metros cuadrados | 63,7 | 6.000 | 382.200 |
| 2 | 72131601-9974 | Replanteo | Metros cuadrados | 63,7 | 9.600 | 611.520 |
| 3 | 72103004-001 | Excavación y carga de cimiento de PBC | Metros cúbicos | 14 | 425.000 | 5.950.000 |
| 4 | 72131601-004 | Vigas y dado de Hº Aº | Metros cúbicos | 1,23 | 1.700.000 | 2.091.000 |
| 5 | 72131601-004 | Encadenado de Hº Aº | Metros cúbicos | 2,17 | 935.000 | 2.028.950 |
| 6 | 72131601-004 | Loseta de Hº Aº sobre puerta de acceso | Unidad Medida Global | 1 | 276.000 | 276.000 |
| 7 | 72131601-005 | De 0.45 mts | Metros cuadrados | 3,6 | 215.000 | 774.000 |
| 8 | 72131601-005 | De 0.30 mts | Metros cuadrados | 7,5 | 148.000 | 1.110.000 |
| 9 | 72131601-005 | De 0.60 mts para pilares | Metros cuadrados | 0,6 | 276.000 | 165.600 |
| 10 | 72131601-009 | Relleno y apisonado de interiores | Metros cuadrados | 23,3 | 107.000 | 2.493.100 |
| 11 | 72131601-006 | De paredes | Metros cuadrados | 6,4 | 77.000 | 492.800 |
| 12 | 72131601-005 | De 0.15 para revocar | Metros cuadrados | 3,4 | 92.000 | 312.800 |
| 13 | 72131601-005 | De 0.30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos | Metros cuadrados | 34,5 | 257.000 | 8.866.500 |
| 14 | 72131601-005 | De 0.30 para revocar | Metros cuadrados | 13,5 | 146.000 | 1.971.000 |
| 15 | 72131601-005 | De 0.15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos | Metros cuadrados | 31,82 | 120.000 | 3.818.400 |
| 16 | 72131601-010 | Envarillado bajo aberturas 2&8 por hilada (2 hiladas) | Metro lineal | 16 | 21.000 | 336.000 |
| 17 | 72131601-015 | De 0.45 x 0.45 visto para corredor de ladrillos semiprensados macizos | Metro lineal | 6,6 | 195.000 | 1.287.000 |
| 18 | 72131601-007 | Tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca de 1 1/2" x 3" | Metros cuadrados | 90,5 | 267.000 | 24.163.500 |
| 19 | 72101607-006 | De paredes interior y exterior a una capa | Metros cuadrados | 61 | 27.000 | 1.647.000 |

AM INGENIERIA & CONSTRUCTORA
Construccion y Gerencia de Proyectos
RUC: 5.217.111-6

Ing. Af. Naida Alice Solelo Morán
Secretaria General
Municipalidad de Yrybucua

Prof. Sergio Morán Cáceres
Intendente
Municipalidad de Yrybucuá

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 20 | 72101607-006 | De viga cumbrera y galería de Hº Aº | Metros cuadrados | 16 | 46.000 | 736.000 |
| 21 | 72101607-006 | Moldura lineal en balancines | Metro lineal | 38,8 | 23.000 | 892.400 |
| 22 | 72131601-009 | Contrapiso de Hº de cascotes de 10 cms | Metros cuadrados | 58 | 51.000 | 2.958.000 |
| 23 | 72131601-009 | Piso cerámico | Metros cuadrados | 58 | 128.000 | 7.424.000 |
| 24 | 72131601-009 | Zócalo cerámico | Metro lineal | 34 | 58.000 | 1.972.000 |
| 25 | 72131601-010 | Puerta metálica de 1.20 x 2.10 con marco y herrajes | Unidad | 1 | 1.300.000 | 1.300.000 |
| 26 | 72131601-010 | Ventanas balancines de 1.50 x 1.68 mts | Metros cuadrados | 10,32 | 280.000 | 2.889.600 |
| 27 | 72101607-006 | De revoque 1:3 (cemento-arena) | Metro lineal | 25,6 | 13.000 | 332.800 |
| 28 | 72131601-012 | De paredes a la cal-Base para látex (2 manos y lijado) | Metros cuadrados | 61 | 18.000 | 1.098.000 |
| 29 | 72131601-012 | De paredes revocadas al látex | Metros cuadrados | 61 | 19.000 | 1.159.000 |
| 30 | 72131601-012 | De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriático y patinal D) | Metros cuadrados | 11,9 | 24.000 | 285.600 |
| 31 | 72131601-012 | De viga cumbrera y galería al látex | Metros cuadrados | 16 | 19.000 | 304.000 |
| 32 | 72131601-012 | De balancines con pintura sintética | Metros cuadrados | 10,32 | 31.000 | 319.920 |
| 33 | 72131601-012 | De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D) | Metros cuadrados | 109 | 22.000 | 2.398.000 |
| 34 | 72131601-012 | De tejuelones al barniz | Metros cuadrados | 80 | 22.000 | 1.760.000 |
| 35 | 72131601-012 | De puerta metálica con pintura sintética | Metros cuadrados | 5,5 | 31.000 | 170.500 |
| 36 | 72131601-012 | De tirantes y listo de boca de Hº Aº al látex | Metros cuadrados | 53,4 | 20.000 | 1.068.000 |
| 37 | 72131601-012 | Canaleta y caño de bajadas con pintura sintética | Metro lineal | 23 | 30.000 | 690.000 |
| 38 | 72102602-004 | Vidrios dobles de 4 mm | Metros cuadrados | 10,32 | 177.000 | 1.826.640 |
| 39 | 72101510-005 | Canaleta y caño de bajada Nº 26-DESARROLLO 40 cms | Metro lineal | 23 | 45.000 | 1.035.000 |
| 40 | 72131601-009 | Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso | Metros cuadrados | 19,2 | 79.000 | 1.516.800 |
| 41 | 72131601-001 | Instalación del tablero TS10 de 10 AG | Unidad | 12 | 96.000 | 1.152.000 |
| 42 | 72131601-001 | Instalación de tableros de comando TC | Unidad | 12 | 96.000 | 1.152.000 |
| 43 | 72131601-001 | Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV | Unidad | 8 | 92.000 | 736.000 |

Ing. Af. Naida Alice Sotelo Morán
Secretaria General
Municipalidad de Yrybucua

AM INGENIERIA & CONSTRUCTORA
Construccion y Gerencia de Proyectos
RUC: 5.217.111-6

Prof. Sergio Morán Cáceres
Intendente
Municipalidad de Yrybucuá

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 44 | 72131601-001 | Alimentación de los circuitos de luces | Unidad | 10 | 86.000 | 860.000 |
| 45 | 72131601-001 | Alimentación de los circuitos de tomas | Unidad | 6 | 86.000 | 516.000 |
| 46 | 72131601-001 | Alimentación de los circuitos de ventiladores | Unidad | 8 | 86.000 | 688.000 |
| 47 | 72131601-001 | Alimentación de los circuitos del TC | Unidad | 12 | 86.000 | 1.032.000 |
| 48 | 72131601-001 | Alimentación de los circuitos de Tomas de Computadoras | Unidad | 34 | 97.000 | 3.298.000 |
| 49 | 72131601-001 | Alimentación 2x6 mm. NYY al tablero existente | Metros | 25 | 90.000 | 2.250.000 |
| 50 | 72102201-003 | Artefactos fluorescentes de 3x 40 w | Unidad | 2 | 195.000 | 390.000 |
| 51 | 72102201-003 | Artefactos fluorescentes de 2 x 40 w | Unidad | 4 | 150.000 | 600.000 |
| 52 | 72102201-003 | Artefactos fluorescentes de 1 x 40 w c/ fotocélula en galería | Unidad | 2 | 85.000 | 170.000 |
| 53 | 72102201-003 | Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro | Unidad | 1 | 190.000 | 190.000 |
| 54 | 72102201-003 | Tablero TC de 6 AG | Unidad | 1 | 90.000 | 90.000 |
| 55 | 72102201-003 | Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores | Unidad | 1 | 78.000 | 78.000 |
| 56 | 72102201-9997 | Ventilador de techo de 56" | Unidad | 4 | 584.000 | 2.336.000 |
| 57 | 40101701-9993 | Equipo de AA tipo split de 18.000 BTU | Unidad | 1 | 4.300.000 | 4.300.000 |
| 58 | 72102201-003 | Registro eléctrico de 30x30x70 cms | Unidad | 3 | 170.000 | 510.000 |
| 59 | 72131601-9984 | Rampa peatonal | Unidad Medida Global | 1 | 74.000 | 74.000 |
| 60 | 72131601-008 | Pizarrones | Unidad | 1 | 1.650.000 | 1.650.000 |
| 61 | 72131601-013 | Limpieza final | Metros cuadrados | 63,7 | 5.500 | 350.350 |

**Precio Total: Ciento trece millones trescientos treinta y cinco mil novecientos ochenta. ---------- 113.335.980**

## 7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

EL plazo de la ejecución del presente contrato será de 60 días (calendario) En la ESC. BAS. Nº 12085 PALOMITA DE LA COMUNIDAD INDIGENA PALOMITA.

## 8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Tesorería

## 9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

Ing. Af. Naida Alice Sotelo Morán
Secretaria General
Municipalidad de Yrybucua

AM INGENIERIA & CONSTRUCTORA
------ Construccion y Gerencia de Proyectos ------
RUC: 5.217.111-6

Prof. Sergio Morán Cá...
Intendente
Municipalidad de Yryb...

**10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)**
NO APLICA. Y las amortizaciones según certificado de obras.

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

**11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)**

Y el cumplimiento del contrato conforme con lo establecido en las condiciones contractuales.
El porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato es de: 4 % sobre el monto total del contrato.
La Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato deberá ser presentada por el proveedor, dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a partir de la fecha de suscripción del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 39 de la Ley N° 2051/2003.

**12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

**13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)**

*(*CONSTRUCCIÓN DE AULA EN LA ESC. BAS. Nº 12085 PALOMITA DE LA COMUNIDAD INDIGENA PALOMITA*).*

**14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

**15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.
Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

Mag. Af. Naida Alice Sotelo Morán
Secretaria General
Municipalidad de Yrybucua

AM INGENIERIA & CONSTRUCTORA
------- Construccion y Gerencia de Proyectos -------
RUC: 5.217.111-6

Prof. Sergio Morán Cáceres
Intendente
Municipalidad de Yrybucuá

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Yrybucua, República del Paraguay, a los 21 días del mes de noviembre de 2022.

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA
SECRETARÍA GENERAL

Ing. Naida Alice Sotelo Moran
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA
INTENDENTE

Prof. Sergio Moran Cáceres
Intendente Municipal

Firmado por: En nombre de la Empresa:

FREDYS FERNANDOP AGUIAR GODOY
AM INGENIERIA&CONSTRUCTORA

AM INGENIERIA & CONSTRUCTORA
------- Construccion y Gerencia de Proyectos -------
RUC: 5.217.111-6