CONTRATO N° 31/2023

Entre la Municipalidad de Luque, domiciliada en Prof. Guillermo Leoz c/ Callejón María Auxiliadora, República del Paraguay, representada para este acto por él, **Abog. Carlos Echeverría Estigarribia**, con Cédula de Identidad N° 2.484.615, en su carácter de **Intendente Municipal**, El secretario general, Abog. Manuel González , con C.I. N.º 3.435.805, quien concurre a efectos de refrendar la firma del primero; denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **LBB CONSTRUCCIONES**, domiciliada en **Eucaliptal N° 9018** - Luque, República del Paraguay, representada en este acto por **Leopoldo Benítez Bareiro**, con Cédula de Identidad N° **945.927**, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "**CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA CONTRATACION DIRECTA N° 35, CONSTRUCCIÓN DE SS.HH CON TECHO DE H°A° - COLEGIO NACIONAL ESTANISLAO AGUILERA DE LA CIUDAD DE LUQUE, ID N° 430738** .. ", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

El objeto del presente contrato es CONTRATACION DIRECTA N° 35, CONSTRUCCIÓN DE SS.HH CON TECHO DE H°A° - COLEGIO NACIONAL ESTANISLAO AGUILERA DE LA CIUDAD DE LUQUE, ID N° 430738**.**

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d) Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 430738

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **CONTRATACION DIRECTA N° 35, CONSTRUCCIÓN DE SS.HH CON TECHO DE H°A° - COLEGIO NACIONAL ESTANISLAO AGUILERA DE LA CIUDAD DE LUQUE, ID N° 430738**, convocado por la Municipalidad Luque, La adjudicación fue realizada por Resolución de Intendencia N° 1869 de Fecha 29 de Mayo del 2023

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la fecha de suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Item	Descripción	Unidad de Medida	Marca	Procedencia	Cantidad	precio unitario	Precio total

Abg. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

Abg. Manuel González
Secretario General
Municipalidad de Luque

LBB CONSTRUCCIONES
Dº Leopoldo Benitez Bareiro
RUC: 945.927-3

1	Cartel de Obra Estándar - dimensiones: 2,00 x 1,20 mts	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	2,4	489.539	1.174.894
2	Medidas de Seguridad - Vallado perimetral	ml	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	15	85.230	1.278.450
3	Marcación y replanteo de obra	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	58,78	5.744	337.632
4	Demolición de muro lindero de mampostería sin recuperación	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	20	15.926	318.520
5	Demolición de cimiento de muro lindero de mampostería (incluye demolición de áreas de zapatas)	M3	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	1,8	264.308	475.754
6	Remoción de aberturas (Portón de acceso)	UNI	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	1	29.372	29.372
7	Demolición de piso (SECTOR GALERIA CON REUTILIZACION PARA CONTRAPISO)	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	75,7	10.802	817.711
8	Excavación de tierra para cimiento/fundación, con acarreo de material	M3	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	17,98	33.028	593.843
9	Carga de Cimiento de PBC.	M3	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	17,98	421.696	7.582.094
10	Excavación para Zapata	M3	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	11,98	45.858	549.379
11	Zapatas de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. No incluye excavación.	M3	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	4,5	1.794.425	8.074.913
12	Pilares de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2.	M3	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	1,8	2.480.844	4.465.519
13	Encadenado HºAº Inferior de 17x27 cm- 1:2:4 (arriba 2 Ø8 - estribos Ø6 c/ 20 abajo 2Ø10)	M3	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	1,12	1.938.725	2.171.372
14	Vigas de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2.	M3	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	4,96	2.225.767	11.039.804
15	Losa de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. (e. 10 cm)	M3	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	5,83	2.247.825	13.104.820
16	Relleno y compactación con provisión de material	M3	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	24,29	78.544	1.907.834
17	Aislación horizontal 0,15 con pintura impermeabilizante asfáltica (en U)	ml	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	16,72	20.552	343.629
18	Aislación horizontal 0,30 pintura impermeabilizante asfáltica (en U)	ml	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	21,12	34.335	725.155
19	Aislación de losa (incluye aislación con impacril asfaltico a dos manos y tela bidim en trama; una capa de alisada con pend. 1%)	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	62,18	181.456	11.282.934
20	Mampostería de Nivelación de ladrillos comunes, ancho 0,30m	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	11,44	190.417	2.178.370
21	Mampostería de Nivelación de ladrillos comunes, ancho 0,45m	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	8,1	277.131	2.244.761
22	Muro de ladrillo común visto (0,15m)	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	47,15	110.365	5.203.710
23	Muro de ladrillo común visto (0,30m)	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	23,15	202.820	4.695.283
24	Envarillado bajo y sobre aberturas 2 hiladas con 3 varillas Ø 8 mm	ml	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	18	21.847	393.246

Abg. Manuel Gonzalez
Secretario General
Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Echeverria E.
Intendente
Municipalidad de Luque

LBB CONSTRUCCIONES
De Leopoldo Benitez Barrios
RUC: 945.927-3

25	Revoque de paredes interiores a dos capas (revoque con hidrófugo)	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	38,05	45.772	1.741.625
26	Revoque de mampostería de nivelación exterior a dos capas (revoque con hidrófugo)	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	4,57	45.772	209.178
27	Revoque de pilar de H°A°	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	7,59	45.772	347.409
28	Revoque de vigas de HºAº con azotada impermeable	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	41,87	56.318	2.358.035
29	Revoque de Losas de HºAº (cielorraso)	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	46,39	56.318	2.612.592
30	Goterón en losa en voladizo	ml	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	10,25	23.127	237.052
31	Contrapiso de H° de Cascotes esp.: 10cm (AREA SSHH + SECTOR NUEVO DE GALERIA)	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	54,29	44.720	2.427.849
32	Contrapiso de H° de cascotes, esp 0,10mts solo mano de obra SECTOR DE GALERIAS	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	75,7	20.678	1.565.325
33	Carpeta de regularización	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	129,99	31.839	4.138.752
34	Provisión + Colocación de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante) - INTERIOR DE SSHH	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	31,87	102.687	3.272.635
35	Provisión + Colocación de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante) - SECTOR DE GALERIAS	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	90	102.687	9.241.830
36	Provisión + Colocación de Baldosón de H° (40x40x3cm)- incluye material y mano de obra	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	15,78	84.428	1.332.274
37	Zócalo Cerámico	ml	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	30	20.801	624.030
38	Marco 0,15 y puerta para boxes-baño 0,70 x 1,20	UNI	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	4	439.172	1.756.688
39	Mantenimiento y reubicación de portón existente	UNI	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	1	49.558	49.558
40	Provisión y colocación de marco de 0,15 y puerta metálica, chapa plegada Nro. 20 ancho 0,80m (terminación se contempla en el rubro de pinturas).	UNI	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	2	909.453	1.818.906
41	Puerta metálica con persiana tipo vaivén de 0,90x2,10 mts.(incluye marco, herrajes y colocación)	UNI	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	1	1.053.051	1.053.051
42	Ventana Tipo Batiente de 1,00 x 0,50 - con colocación	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	1,5	515.100	772.650
43	Provisión y colocación Vidrios crudos e:4mm	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	1,5	155.451	233.177
44	De paredes revocadas interior al agua blanco o Color	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	38,05	23.529	895.278
45	De muro de nivelación revocado al agua a color	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	4,57	23.529	107.528
46	Pintura selladora de ladrillos vistos con anti moho incoloro - incluye mano de obra	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	48,1	27.197	1.308.176

Abg. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

Abg. Manuel González
Secretario General
Municipalidad de Luque

LBB CONSTRUCCIONES
De Leopoldo Benítez Barairo
RUC 45.927.3

47	De Aberturas de madera c/ Barniz	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	10,92	38.050	415.506
48	De aberturas Metálicas con Pintura Sintética- incluye mano de obra	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	13,52	34.125	461.370
49	Pintura de pilares al agua, blanco o color - incluye mano de obra	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	7,59	23.529	178.585
50	De Vigas de H°A° al agua blanco o Color	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	41,87	23.529	985.159
51	Pintura de Losas y vigas a la Cal - incluye mat + MDO	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	46,39	16.225	752.678
52	Base previa p/ colocación de revestido cerámico	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	110,61	5.122	566.544
53	De azulejos (incluye base previa, material y mano de obra)	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	110,61	89.270	9.874.155
54	Espejos con marco de aluminio (2 de 2,00 x0,50 y 1 de 0,50x0,70)	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	2,35	120.140	282.329
55	Provisión y colocación de Tablero seccional	UNI	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	2	218.186	436.372
56	Instalación eléctrica de artefactos- Boca de conexión (4 tomas y 9 artefactos)	UNI	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	13	74.257	965.341
57	Alimentación de los circuitos de luces y tomas	ml	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	13	84.557	1.099.241
58	Provisión y colocación de Lámpara bajo consumo 85 w	UNI	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	9	79.093	711.837
59	Pozo negro para terreno absorbente muros con junta seca. Con bóveda de ladrillo. (diámetro de 2,5m y profundidad de 3m)	UNI	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	1	3.655.218	3.655.218
60	Cámara Séptica de ladrillos comunes tapa de H° A° (MAT + MDO)	GL	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	1	1.584.675	1.584.675
61	Instalación Cloacal - incluye cañerías, conexiones y mano de obra (incluye todas las conexiones hasta el pozo absorvente)	UNI	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	1	771.304	771.304
62	Instalación Hidráulica - incluye cañerías, conexiones y mano de obra	UNI	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	1	873.481	873.481
63	Inodoro - incluye material y mano de obra (5 inodoros)	UNI	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	5	429.282	2.146.410
64	Grifería - incluye material y mano de obra	UNI	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	7	105.253	736.771
65	Lavatorio con pedestal - incluye material y mano de obra	UNI	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	7	462.467	3.237.269
66	Mingitorio - incluye material y mano de obra	UNI	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	3	450.157	1.350.471
67	Cisterna alta - incluye material y mano de obra	UNI	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	5	64.671	323.355
68	Tapa de inodoro - incluye material y mano de obra	UNI	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	5	69.623	348.115
69	Provisión + Colocación de jabonera de loza de embutir 15x15	UNI	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	7	46.861	328.027

Abg. Manuel Gonzalez
Secretario General
Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Echeverria E.
Intendente
Municipalidad de Luque

70	Portarrollos de loza de embutir 15x15	UNI	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	5	47.052	235.260
71	Registro de 40x40 (Incluye mat+ MDO)	UNI	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	2	305.646	611.292
72	Rejilla de Hierro de 15x15 cm	UNI	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	3	45.255	135.765
73	Registro cloacal 60X60X50 cm Tapa metal Ctratapa cto. MAT+MDO.	UNI	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	1	464.683	464.683
74	Canaletas y bajadas pluviales, canaleta alero moldura chapa galvanizada, desarrollo 33cm	ml	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	32,5	57.458	1.867.385
75	Pintura de canaletas de desagüe pluvial con fondo galvanizado. Previo ácido. MAT+MDO.	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	17,5	38.599	675.483
76	Desagüe pluvial de patio, incluye materiales, MDO y registros.	ml	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	20	191.528	3.830.560
77	Muro lindero	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	54	6.895	372.330
78	Muro de ladrillo común visto (0,15m)	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	20	110.365	2.207.300
79	Encadenado HºAº Inferior de 17x27 cm- 1:2:4 (arriba 2 Ø8 - estribos Ø6 c/ 20 abajo 2Ø10)	M3	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	0,45	1.938.725	872.426
80	Pilares de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2.	M3	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	0,44	2.480.844	1.091.571
81	Zapatas de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. No incluye excavación.	M3	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	0,64	1.794.425	1.148.432
82	Pintura De paredes al agua blanco o Color	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	64,72	23.529	1.522.797
83	Limpieza Final (incluye acarreo de escombros)	M2	LBB CONSTRUCCIONES	NACIONAL	142,83	6.890	984.099
	TOTAL						**167.196.192**

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

Plazo de ejecución de 90(noventa) días calendario posteriores a la recepción del orden de inicio en el lugar establecido en la geolocalización detallados en la ofertas **CONTRATACION DIRECTA N° 35, CONSTRUCCIÓN DE SS.HH CON TECHO DE H°A° - COLEGIO NACIONAL ESTANISLAO AGUILERA DE LA CIUDAD DE LUQUE, ID N° 430738**. – este documento firmado por el DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS MUNICIPALES

Cronograma de actividades y o trabajos			meses		
Ítem	Descripción del Bien/servicio	unidad de medida	Mes 1	Mes2	Mes 3
Nº	RUBRO	UNIDAD			
	Preparación de la Obra				
1	Cartel de Obra Estándar - dimensiones: 2,00 x 1,20 mts	m2	x		

Abg. Manuel González
Secretario General
Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

LBB CONSTRUCCIONES
Dg Leopoldo Benitez Barreiro

2	Medidas de Seguridad - Vallado perimetral	ml	x		
3	Marcación y replanteo de obra	m2	x		
	Trabajos Preliminares				
4	Demolición de muro lindero de mampostería sinrecuperación	m2	x		
5	Demolición de cimiento de muro lindero de mampostería(incluye demolición de áreas de zapatas)	m3	x		
6	Remoción de aberturas (Portón de acceso)	un	x		
7	Demolición de piso (SECTOR GALERIA CON REUTILIZACION PARA CONTRAPISO)	m2	x		
	Cimiento PBC				
8	Excavación de tierra para cimiento/fundación, con acarreo de material	m3	x		
9	Carga de Cimiento de PBC.	m3	x		
	Estructura de HºAº				
10	Excavación para Zapata	m3	x		
11	Zapatas de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. No incluye excavación.	m3	x		
12	Pilares de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2.	m3	x		
13	Encadenado HºAº Inferior de 17x27 cm- 1:2:4 (arriba 2Ø8 - estribos Ø6 c/ 20 abajo 2Ø10)	m3	x		
14	Vigas de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2.	m3	x		
15	Losa de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. (e. 10 cm)	m3	x		
16	**Relleno y compactación con provisión de material**	m3			
	Aislaciones				
17	Aislación horizontal 0,15 con pintura impermeabilizanteasfáltica (en U)	ml		x	
18	Aislación horizontal 0,30 pintura impermeabilizanteasfáltica (en U)	ml		x	
19	Aislación de losa (incluye aislación con impacril asfaltico a dos manos y tela bidim en trama; una capa dealisada con pend. 1%)	m2		x	
	Muros de Mampostería				
20	Mampostería de Nivelación de ladrillos comunes, ancho0,30m	m2		x	

Abg. Manuel González
Secretario General
Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

21	Mampostería de Nivelación de ladrillos comunes, ancho0,45m	m2		x	
22	Muro de ladrillo común visto (0,15m)	m2		x	
23	Muro de ladrillo común visto (0,30m)	m2		x	
24	Envarillado bajo y sobre aberturas 2 hiladas con 3varillas Ø 8 mm	ml		x	
	Revoques				
25	Revoque de paredes interiores a dos capas (revoque con hidrófugo)	m2		x	
26	Revoque de mampostería de nivelación exterior a dos capas (revoque con hidrófugo)	m2		x	
27	Revoque de pilar de H°A°	m2		x	
28	Revoque de vigas de HºAº con azotada impermeable	m2		x	
29	Revoque de Losas de HºAº (cielorraso)	m2		x	
30	Goterón en losa en voladizo	ml		x	
	Contrapiso				
31	Contrapiso de H° de Cascotes esp.: 10cm (AREA SSHH +SECTOR NUEVO DE GALERIA)	m2		x	
32	Contrapiso de H° de cascotes, esp 0,10mts solo manode obra SECTOR DE GALERIAS	m2		x	
33	Carpeta de regularización	m2		x	
	Piso				
34	Provisión + Colocación de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante) - INTERIOR DE SSHH	m2		x	
35	Provisión + Colocación de piso cerámico con separadores(PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante) - SECTOR DE GALERIAS	m2		x	
36	Provisión + Colocación de Baldosón de H° (40x40x3cm)- incluye material y mano de obra	m2		x	
37	Zócalo Cerámico	ml		x	
	Aberturas de Madera				
38	Marco 0,15 y puerta para boxes-baño 0,70 x 1,20	un		x	
	Aberturas Metálicas				
39	Mantenimiento y reubicación de portón existente	un		x	

Abg. Manuel González
Secretario General
Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Echeverría L.
Intendente
Municipalidad de Luque

LBB CONSTRUCCIONES

40	Provisión y colocación de marco de 0,15 y puerta metálica,chapa plegada Nro. 20 ancho 0,80m (terminación se contempla en el rubro de pinturas).	un		x	
41	Puerta metálica con persiana tipo vaivén de 0,90x2,10mts.(incluye marco, herrajes y colocación)	un		x	
42	Ventana Tipo Batiente de 1,00 x 0,50 - con colocación	m2		x	
43	**Provisión y colocación Vidrios crudos e:4mm**	m2			
	Pintura				
44	De paredes revocadas interior al agua blanco o Color	m2		X	
45	De muro de nivelación revocado al agua a color	m2		X	
46	Pintura selladora de ladrillos vistos con anti mohoincoloro - incluye mano de obra	m2		x	
47	De Aberturas de madera c/ Barniz	m2			x
48	De aberturas Metálicas con Pintura Sintética- incluye mano de obra	m2			x
49	Pintura de pilares al agua, blanco o color - incluye manode obra	m2			x
50	De Vigas de H°A° al agua blanco o Color	m2			x
51	Pintura de Losas y vigas a la Cal - incluye mat + MDO	m2			x
	Revestimientos				
52	Base previa p/ colocación de revestido cerámico	m2			x
53	De azulejos (incluye base previa, material y mano de obra)	m2			x
	Mobiliarios				
54	Espejos con marco de aluminio (2 de 2,00 x0,50 y 1 de 0,50x0,70)	m2			x
	Instalación de artefactos eléctricos y accesorios(materiales y mano de obra)				
55	Provisión y colocación de Tablero seccional	un			x
56	Instalación eléctrica de artefactos- Boca de conexión (4tomas y 9 artefactos)	un			x
57	Alimentación de los circuitos de luces y tomas	ml			x
58	Provisión y colocación de Lámpara bajo consumo 85 w	un			x

Abg. Manuel González
Secretario General
Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Echeverria E.
Intendente
Municipalidad de Luque

LBB CONSTRUCCIONES
De Leopoldo Benitez Barreiro

	Instalación Sanitaria y Cloacal- Incluye accesorios para boxes sexados e inclusivos, abastecimiento de agua corriente y desagüe cloacal - pozo absorbente y cámara séptica (Conexión hasta el primer registro)- (incluye mano de obra y materiales)				
59	Pozonegro para terreno absorbentemuros con juntaseca. Conbóveda de ladrillo. (diámetro de 2,5m y profundidad de 3m)	un			x
60	Cámara Séptica de ladrillos comunes tapa de H° A° (MAT + MDO)	gl			x
61	Instalación Cloacal - incluye cañerías, conexiones y mano de obra (incluye todas las conexiones hasta el pozo absorvente)	un			x
62	Instalación Hidráulica - incluye cañerías, conexiones y mano de obra	un			x
63	Inodoro - incluye material y mano de obra (5 inodoros)	un			x
64	Grifería - incluye material y mano de obra	un			x
65	Lavatorio con pedestal - incluye material y mano de obra	un			x
66	Mingitorio - incluye material y mano de obra	un			x
67	Cisterna alta - incluye material y mano de obra	un			x
68	Tapa de inodoro - incluye material y mano de obra	un			x
69	Provisión + Colocación de jabonera de loza de embutir 15x15	un			x
70	Portarrollos de loza de embutir 15x15	un			x
71	Registro de 40x40 (Incluye mat+ MDO)	un			x
72	Rejilla de Hierro de 15x15 cm	un			x
73	Registro cloacal 60X60X50 cm Tapa metal Ctratapa cto. MAT+MDO.	un			x
74	Canaletas y bajadas pluviales, canaleta alero moldura chapa galvanizada, desarrollo 33cm	ml			x
75	Pintura de canaletas de desagüe pluvial con fondo galvanizado. Previo ácido. MAT+MDO.	m2			x
76	Desagüe pluvial de patio, incluye materiales, MDO y registros.	ml			x
	Muro lindero	m2			x
77	Muro de ladrillo común visto (0,15m)	m2			x

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: **La Dirección de Obras Públicas Municipales.**

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

No aplica.

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

Garantía de anticipo: No Aplica

Abg. Manuel González
Secretario General
Municipalidad de Luque

Arq. Carlos Echeverría E.
Intendente
Municipalidad de Luque

LBB CONSTRUCCIONES
Leopoldo Benítez Barrio
RUC: 945.927-3

Garantía de cumplimiento de contrato; (La garantía de Fiel cumplimiento de contrato será equivalente al 10 % del monto del contrato, que podrá ser presentada mediante una póliza de seguros o de una garantía bancaria, dentro de los 10 (diez) días posteriores a la firma del contrato.-

12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

CONTRATACION DIRECTA N° 35, CONSTRUCCIÓN DE SS.HH CON TECHO DE H°A° - COLEGIO NACIONAL ESTANISLAO AGUILERA DE LA CIUDAD DE LUQUE, ID N° 430738.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 4 (Cuatro) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Luque, República del Paraguay, a los 13 días del mes de Junio de 2023.

Representante de LBB CONSTRUCCIONES
Leopoldo Benítez Bareiro
C.I.N° 945.927

LBB CONSTRUCCIONES
De Leopoldo Benitez Bareiro
RUC 945.927-3

Abog. Carlos Echeverría Estigarribia
Intendente Municipal de Luque
LA MUNICIPALIDAD

Abog. Manuel González.
Secretario General

Informe de Anotaciones Personales

LEOPOLDO BENITEZ BAREIRO.-

Numero Documento: 945927 - **Tipo Documento**: CEDULA NACIONAL -

Goza de la libre disposición de sus bienes y no se hallan registradas sentencias judiciales de interdicción e inhabilitación.-

---------- Fin del informe ----------

Se hace constar para lo que hubiere lugar, que la Base de Datos está formada por órdenes judiciales. Última actualización: 24 horas antes del último día hábil.-

Informe generado electronicamente. Numero de certificado electrónico: 33889-2010401 -

---

Nº Entrada: 12870824 **Fecha entrada:** 03/05/2023 14 00 18 **Fecha proceso:** 04/05/2023 08 47 05 **Nº Liquidación:** 36486212C

Operador: SILVIA MARIA GRAU DE GONZALEZ -

Solicitante: RONALD IVAN NAVARRO PEREZ **Registro/Matricula:** 46516

Informe de Quiebras en línea
LEOPOLDO BENITEZ BAREIRO.-

Número Documento: 945927 - **Tipo Documento:** CEDULA DE IDENTIDAD -

No se halla registrado pedido de convocatoria de acreedores, ni celebrado concordato alguno, ni su quiebra.-

---------- Fin del informe ----------

Se hace constar para lo que hubiere lugar, que la Base de Datos está formada por órdenes judiciales. Última actualización: 24 horas antes del último dia hábil.-

Informe generado electronicamente. Número de certificado electrónico: 28254-74204 -

---

Nº Entrada: 12870833 **Fecha entrada:** 03/05/2023 14:02:59 **Fecha proceso:** 05/05/2023 08:50:14 **Nº Liquidación:** 36486299R

Operador: Juan Carlos Acosta -

Solicitante: RONALD IVAN NAVARRO PEREZ **Registro/Matricula:** 46516

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
DIRECCION DE APORTE OBRERO PATRONAL
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO CON EL SEGURO SOCIAL

Paraguay de la gente

USUARIO EMISION: 945927

NRO. CERTIFICADO: 385141

FECHA EMISION: 18-05-2023

VENCIMIENTO: 14-06-2023

DATOS DEL EMPLEADOR

Nro. Ruc: 945927

Nro. Certificado: 385141

Razon Social: BENITEZ BAREIRO LEOPOLDO

Actividad(es): CONSTRUCCION

Fecha de Inscripcion: 20-09-2016

Cantidad de Asegurados: 5

Nro. Patronal(es): 0558-40-0183 -

CONSTE QUE EL(LOS) EMPLEADOR(ES), A LA FECHA DE EMISION DEL PRESENTE CERTIFICADO NO ADEUDA(N) EN CONCEPTO DE APORTE OBRERO PATRONAL

Se expide el presente Certificado sin perjuicio de las facultades de Fiscalizacion y Control otorgadas a la Direccion Aporte Obrero Patronal.
Nota: Cualquier correccion no salvada en el texto invalida el presente certificado. "El presente instrumento solo certifica estar al dia en el pago del aporte Obrero-Patronal del/los personal/es declarado/s, no eximiendo la responsabilidad patronal sobre los no declarados.".

La validez de este documento se puede confirmar, ingresando el número de ruc y certificado a traves de nuestro sitio:
http://servicios.ips.gov.py/constancia/

Lote 5649634323 , Cons.: 1

SUBSECRETARIA DE ESTADO DE TRIBUTACION

NUMERO 4270156269819

FECHA 09/06/2023

FORM.427-1

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO

DATOS DEL SOLICITANTE

RUC	945927	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
DV	8	BENITEZ BAREIRO LEOPOLDO

A LA FECHA DE EXPEDICIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO EL CONTRIBUYENTE HA CUMPLIDO CON SUS OBLIGACIONES ANTE LA ADMINISTRACIÓN Y SE EMITE EL PRESENTE CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO EN CARÁCTER NORMAL EN VIRTUD A LO ESTABLECIDO EN EL ART. Nº 194 DE LA LEY Nº 125/91 Y SU MODIFICACIÓN CON LA LEY Nº 2421/04 Y DEMÁS DISPOSICIONES VIGENTES.

VALIDO HASTA: 09/07/2023

NÚMERO DE CONTROL : 9BFB0953

SUBSECRETARÍA DE ESTADO DE TRIBUTACIÓN

427194592798FB0953