Contrato Nº 36/2022
"Refacción y Ampliación del Colegio Nacional de Cambyretá"

Entre la MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA, con RUC Nº 80024064-2, domiciliada en Ruta 14 Km 5 ½ del Distrito de Cambyretá, Itapúa, República del Paraguay, representada en este acto por su Intendente Municipal el Sr. FRANCISCO JAVIER PEREIRA RIEVE, con Cédula de Identidad N° 1.878.889, y la Secretaria General, Sra. LUZ MARINA GAUTO SOTELO, con cédula de identidad Nº 4.228.914, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte; y por la otra, la firma HABITARE S.R.L. con RUC N° 80090904-6 representada en este acto por ALEJANDRO PANIAGUA GONZÁLEZ con C.I.N° 3.387.258 con domicilio en las calles Henna Ramírez de Fretes y Avda. Irrazábal, de la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, denominada en adelante EL CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES", e individualmente "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LA "REFACCIÓN Y AMPLIACIÓN DEL COLEGIO NACIONAL DE CAMBYRETÁ"** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones; ----------

1. OBJETO

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen las partes para la refacción y ampliación del Colegio Nacional de Cambyretá". Según se detalla en el artículo 6º del presente contrato. ----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d)Los datos cargados en el SICP;

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Alejandro Paniagua González
Contratista

HABITARE S.R.L.
Ruc: 80090904 - 6
Cel: 0983 514 838

(e) La oferta del Proveedor;

(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 413.630.----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento por Concurso de Ofertas Nº 04/2022, *"CONTRATO PARA LA "REFACCIÓN Y AMPLIACIÓN DEL COLEGIO NACIONAL DE CAMBYRETA "*. La adjudicación fue realizada por Resolución Nº 724/2022. ----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del mismo hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. ----------

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

El monto total del presente contrato asciende a la suma de ***(Gs: 488.600.369) (GUARANIES CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE).*** Los precios unitarios se detallan a continuación:

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Alejandro Paniagua González
Contratista

HABITARE S.R.L.
Ruc: 80090904 - 6
Cel: 0983 514 838

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	**Trabajos preliminares**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.329.400**
1.1	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	867	3.200	2.774.400
1.2	Cartel de Obra (2,50mx1,50m).	Unidad Medida Global	1	555.000	555.000
2	**Demolición**	**Metros cuadrados**	**1**		**21.035.000**
2.1	Demolición de techo con recuperación.	Metros cuadrados	895	17.000	15.215.000
2.2	Demolición con recuperación de cielorraso de madera machihembrada existente.	Metros	485	12.000	5.820.000
3	**Movimiento de suelo**	**Metros cúbicos**	**1**		**2.551.500**
3.1	Nivelación, relleno y compactación de suelo. (Patio de honor y rampa)	Metros cúbicos	63	40.500	2.551.500
4	**Techo**	**Unidad Medida Global**	**1**		**73.484.750**
4.1	Colocación de chapas galvanizadas N° 26. Incluye aislante tipo Isolant de 5 mm, una cara de aluminio, sobre estructura existente según especificaciones.	Metros cuadrados	895	72.000	64.440.000
4.2	Viga cumbrera de ángulos metálicos de 15x50 cm. Incluye Sala de Aislamiento.	Metro lineal	71,5	126.500	9.044.750
5	**Cielorraso**	**Metros cuadrados**	**1**		**49.875.000**
5.1	Cielorraso de machimbre de madera de pino con armazón de madera. Incluye cornisa perimetral.	Metros cuadrados	525	95.000	49.875.000

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Alejandro Paniagua González
Contratista

HABITAR
Ruc: 80090904 - 6
Cel. 0983 514 838

6	**Mampostería**	**Metros cuadrados**	**1**		**5.880.000**
6.1	Nivelación de 0,30 m. de ladrillo común y junta de 2 cm en perímetro de piso de patio de honor. (Incluye tarima de mástil).	Metros cuadrados	25	140.000	3.500.000
6.2	Nivelación de 0,30 m. de ladrillo común y junta de 2 cm. (Vereda).	Metros cuadrados	17	140.000	2.380.000
7	**Pisos**	**Metros cuadrados**	**1**		**61.390.000**
7.1	Piso de hormigón en patio de honor, caminero y en vereda. Espesor 10 cm.	Metros cuadrados	877	70.000	61.390.000
8	**Carpintería metálica**	**Metro lineal**	**1**		**21.148.229**
8.1	Canaleta de desagüe pluvial aérea de chapa Nº 24, desarrollo 60 cm.	Metro lineal	142	85.000	12.070.000
8.2	Bajadas de desagüe pluvial de chapa Nº 24, desarrollo 50 cm.	Metro lineal	77	93.000	7.161.000
8.3	Cenefa metálica de chapa Nº 24, desarrollo 50 cm.	Metro lineal	37	51.817	1.917.229
9	**Pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**		**14.745.000**
9.1	Barnizado de cielorraso de madera.	Metros cuadrados	525	19.000	9.975.000
9.2	Pintura de canaletas aéreas, cenefas y bajadas con esmalte sintético.	Metro lineal	265	18.000	4.770.000
10	**Instalaciones eléctricas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**27.947.365**
10.1	Extensión de línea subterránea trifásica.	Metro lineal	61,33	37.110	2.275.956
10.2	Registros eléctricos de mampostería, según esp.	Unidad	3	277.348	832.044
10.3	Bocas de luces	Unidad	63	74.555	4.696.965

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ INTENDENCIA MUNICIPAL

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Alejandro Paniagua González
Contratista

HABITARE S.R.L.
Ruc: 80090904 - 6
Cel: 0983 514 838

10.4	Artefacto de luz de adosar tipo LED de 30x30 de 27 Wts.	Unidad	63	110.000	6.930.000
10.5	Artefacto de luz tipo LED de 30 x 30 en escenario	Unidad	6	110.000	660.000
10.6	Servicio de instalación de sistemas de aireado	Unidad	30	400.000	12.000.000
10.7	Tablero seccional, según especificaciones	Unidad	1	552.400	552.400
11	**Mampostería**	**Metros cuadrados**	**1**		**3.831.406**
11.1	Mampostería de elevación de 0,30 m. con ladrillo común. (Incluye escalones y rampa).	Metros cuadrados	6,5	145.875	948.188
11.2	Mampostería de elevación de 0,15 m. con ladrillo común. (Incluye escalones y rampa).	Metros cuadrados	26	110.893	2.883.218
12	**Pisos**	**Unidad Medida Global**	**1**		**8.175.777**
12.1	Contrapiso de hormigón de cascotes, de 10 cm. de espesor. Incluye rampa, escenario y escalera.	Metros cuadrados	35	36.407	1.274.245
12.2	Piso de madera para escenario.	Metros cuadrados	27	220.000	5.940.000
12.3	Piso calcáreo rojo en la escalera, en la rampa y reposición en salón.	Metros cuadrados	13	73.964	961.532
13	**Revoques**	**Metros cuadrados**	**1**		**281.900**
13.1	Revoque de paredes interiores a una capa, fratasado y filtrado, espesor de 1,5 cm.	Metros cuadrados	10	28.190	281.900
14	**Pintura**	**Metros cuadrados**	**1**		**167.380**
14.1	Pintura látex interior.	Metros cuadrados	10	16.738	167.380
15	**Carpintería metálica**	**Metro lineal**	**1**		**7.975.000**

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ INTENDENCIA MUNICIPAL

Liz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Alejandro Paniagua González
Contratista

HABITARE S.R.L.
Ruc: 80090904 - 6
Cel: 0983 614 838

15.1	Baranda metálica de rampa interior, exterior y escalones	Metro lineal	29	275.000	7.975.000
16	**Movimiento de suelo**	**Metros cúbicos**	**1**		**947.700**
16.1	Relleno de suelo compactado en escenario y rampa	Metros cúbicos	23,4	40.500	947.700
17	**Hormigón armado**	**Metros cúbicos**	**1**		**6.937.798**
17.1	Zapatas de hormigón armado.	Metros cúbicos	0,4	1.689.950	675.980
17.2	Cimiento de piedra bruta colocada.	Metros cúbicos	1	350.836	350.836
17.3	Pilar de hormigón armado (incluye tronco).	Metros cúbicos	1,2	1.785.246	2.142.295
17.4	Vigas de hormigón armado.	Metros cúbicos	0,7	2.139.893	1.497.925
17.5	Losa de hormigón armado.	Metros cúbicos	1,2	1.892.301	2.270.761
18	**Mampostería**	**Metros cuadrados**	**1**		**3.425.236**
18.1	Mampostería de nivelación de 0,30.	Metros cuadrados	1	148.236	148.236
18.2	Mampostería de elevación de 0,15 una cara a la vista	Metros cuadrados	29	113.000	3.277.000
19	**Revoques**	**Metros cuadrados**	**1**		**2.208.426**
19.1	Revoque tipo azotada impermeable exterior.	Metros cuadrados	42	15.617	655.914
19.2	Revoque exterior a una capa con hidrófugo. Incluye laterales de rampas.	Metros cuadrados	52	29.856	1.552.512
20	**Pintura**	**Metros cuadrados**	**1**		**1.168.420**
20.1	Pintura látex exterior.	Metros cuadrados	52	17.030	885.560
20.2	Tratamiento de ladrillo visto con pintura siliconada trasparente brillante para exterior	Metros cuadrados	20	14.143	282.860
21	**Instalaciones eléctricas**	**Unidad**	**1**		**345.342**
21.1	Artefacto de luz tipo LED de 30 x 30	Unidad	3	115.114	345.342
22	**Carpinteria metalica**	**Unidad**	**1**		**2.028.078**

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ INTENDENCIA MUNICIPAL

Lic. Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Alejandro Paniagua González
Contratista

HABITARE S.R.L.
Ruc: 80090904 - 6
Cel: 0983 614 633

22.1	Letras corpóreas en polyfan de 25 cm. de altura y 4 cm de relieve.	Unidad	26	78.003	2.028.078
23	**Preparación de obra**	**Metros cuadrados**	**1**		**932.064**
23.1	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	114	3.967	452.238
23.2	Replanteo	Metros cuadrados	114	4.209	479.826
24	**Movimiento de suelo**	**Metros cúbicos**	**1**		**4.498.559**
24.1	Excavaciones para cimiento de Piedra bruta, zapata y nivelacion (incluye galería)	Metros cúbicos	17	43.327	736.559
24.2	Relleno interior compactado	Metros cúbicos	114	33.000	3.762.000
25	**Cimiento**	**Metros cúbicos**	**1**		**5.950.000**
25.1	Cimiento de piedra bruta colocada en paredes (0,50 x 0,60) y pilares (0,60 x 0,60 x 0,60)	Metros cúbicos	17	350.000	5.950.000
26	**Estructura de hormigón armado**	**Unidad Medida Global**	**1**		**10.061.514**
26.1	Encadenado inferior de Hº Aº de 13 x 20 cm	Metro lineal	43	78.000	3.354.000
26.2	Encadenado superior de Hº Aº de 13 x 20 cm	Metro lineal	43	70.000	3.010.000
26.3	Zapatas de hormigón armado. 80x80 cm	Metros cúbicos	0,9	1.689.950	1.520.955
26.4	Pilares de hormigón armado de 15 x 25 en galería.	Metros cúbicos	0,5	1.785.246	892.623
26.5	Viga de hormigón armado de 18x30 cm en la galería	Metros cúbicos	0,6	2.139.893	1.283.936
27	**Muro de nivelación**	**Metros cuadrados**	**1**		**3.500.000**
27.1	Nivelación de ladrillo comunes de 0,30 cm.	Metros cuadrados	25	140.000	3.500.000
28	**Aislación Hidrófuga**	**Metro lineal**	**1**		**978.680**

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Alejandro Paniagua González
Contratista

HABITARE S.R.L.
Ruc: 80090904 - 6
Cel: 0983 614 838

28.1	Aislación Hidrófuga horizontal en U invertida	Metro lineal	43	22.760	978.680
29	**Muro de elevación**	**Metros cuadrados**	**1**		**19.550.000**
29.1	Elevación de 0,15 de ladrillos comunes prensado para revocar en sanitarios	Metros cuadrados	230	85.000	19.550.000
30	**Revoques**	**Metros cuadrados**	**1**		**8.250.000**
30.1	Revoques de paredes, pilares y vigas a una capa fratasado y filtrado, espesor de 1,5 cm	Metros cuadrados	330	25.000	8.250.000
31	**Techo**	**Metros cuadrados**	**1**		**25.067.500**
31.1	Techo de chapa Nº 26 sobre estructura metálica, según especificaciones	Metros cuadrados	135,5	185.000	25.067.500
32	**Cielorraso**	**Metros cuadrados**	**1**		**6.205.000**
32.1	Cielorraso de machimbre de PVC en sanitarios, cantina y deposito	Metros cuadrados	85	73.000	6.205.000
33	**Colocación de pisos - contrapisos**	**Unidad Medida Global**	**1**		**18.383.990**
33.1	Contrapiso de hormigón de cascotes. Incluye galería	Metros cuadrados	113	30.000	3.390.000
33.2	carpeta base para piso	Metros cuadrados	30	23.699	710.970
33.3	Piso de baldosas de granito reconstituido	Metros cuadrados	113	115.000	12.995.000
33.4	Zócalo calcáreo granítico base gris (incluye pilares)	Metro lineal	60	21.467	1.288.020
34	**Carpintería metálica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**7.525.804**
34.1	Ventana tipo balancín colocada. De 1,50 x 0,60 m	Metros cuadrados	6	267.343	1.604.058

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ SECRETARIA GENERAL Ilapua - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ INTENDENCIA MUNICIPAL

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Alejandro Paniagua González
Contratista

HABITARE S.R.L.
Ruc: 80090904 - 6
Cel: 0983 614 888

34.2	Ventana tipo balancín colocada. De 0,60 x 0,40 m	Metros cuadrados	2	267.343	534.686
34.3	Canaleta c/ chapa galvanizada N° 24, desarrollo 50 cm.	Metro lineal	21	85.000	1.785.000
34.4	Bajadas c/chapa galvanizada N° 24, desarrollo 50 cm.	Metro lineal	16	88.000	1.408.000
34.5	Cenefa metálica de chapa Nº 24, desarrollo 50 cm.	Metro lineal	13	45.125	586.625
34.6	Viga metálica (15x50) para cumbrera	Metro lineal	10,5	153.089	1.607.435
35	**Instalación sanitaria: desagues y colocación de artefactos**	**Unidad**	**1**		**17.067.260**
35.1	Desagüe cloacal de baño sexado PB, hasta el primer registro	Unidad	1	977.941	977.941
35.2	Desagüe cloacal de baño discapacitado en PB, hasta el primer registro	Unidad	1	917.941	917.941
35.3	Desagüe cloacal de baño de profesores en PB, hasta el primer registro	Unidad	1	977.941	977.941
35.4	Desague de pileta de cocina con desengrasador hasta primer registro	Unidad	1	802.303	802.303
35.5	Artefactos sanitarios colocados en bloque de baño para damas, según planos y especificaciones.	Unidad	1	3.000.000	3.000.000
35.6	Artefactos sanitarios colocados en bloque de baño para caballeros, según planos y especificaciones.	Unidad	1	4.000.000	4.000.000
35.7	Artefactos sanitarios colocados en baño discapacitado.	Unidad	1	1.900.000	1.900.000
35.8	Artefactos sanitarios colocados en baño de profesores.	Unidad	1	1.291.134	1.291.134

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Alejandro Paniagua González
Contratista

HABITARE S.R.L.
Ruc: 80090904 - 6
Cel: 0983 614 838

35.9	Pozo ciego de Ddiametro 1,50 x profundidad de 3,00 m	Unidad	1	2.000.000	2.000.000
35.10	Cámara Séptica de 1,00 x 1,60 x 1,20 m	Unidad	1	1.200.000	1.200.000
36	**Instalación de agua fria**	**Unidad Medida Global**	**1**		**7.408.744**
36.1	Instalación completa de agua fría en baño para discapacitados	Unidad Medida Global	1	990.000	990.000
36.2	Instalación completa de agua fría en baño para de profesores.	Unidad Medida Global	1	2.500.000	2.500.000
36.3	Instalación completa de agua fría en baño sexado damas y caballeros en Pl Baja	Unidad Medida Global	1	2.300.000	2.300.000
36.4	Instalación completa de agua fría en baños sexados y cantina	Unidad Medida Global	1	1.200.000	1.200.000
36.5	Extensión de cañería de agua subterránea de 3/4"	Unidad Medida Global	10	16.520	165.200
36.6	Instalación completa de agua fría en cantina	Unidad Medida Global	1	253.544	253.544
37	**Aberturas**	**Unidad**	**1**		**8.648.016**
37.1	Puerta tablero de Cedro 5 cm- 0,80 x2,10 m (P3), s/ esp. Incluye marcos, contramarcos y herrajes	Unidad	2	739.008	1.478.016
37.2	Puerta placa de Cedro 5 cm- 1,00x2,10 m (P3), s/ esp. Incluye marcos, contramarcos y herrajes	Unidad	4	800.000	3.200.000
37.3	Puerta placa vaivén hoja (0,70 x 1,60m. cada hoja) (P4) según especificaciones	Unidad	5	794.000	3.970.000
38	**Revestimientos**	**Metros cuadrados**	**1**		**7.280.000**
38.1	Revestimiento de cerámica esmaltada en sanitarios y cocina	Metros cuadrados	130	56.000	7.280.000

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Alejandro Paniagua González
Contratista

HABITARE S.R.L.
Ruc: 80090904 - 6
Cel: 0983 614 838

39	**Pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**		**8.669.106**
39.1	Pintura Látex interior / exterior en paredes y pilares revocados	Metros cuadrados	330	16.000	5.280.000
39.2	Pintura de balancines metálicos con esmalte sintético.	Metros cuadrados	5	26.207	131.035
39.3	Pintura de canaletas aéreas, bajadas y cenefa	Metro lineal	37	21.058	779.146
39.4	pintura al barniz para cielorarraso de machimbre de madera	Metros cuadrados	85	20.000	1.700.000
39.5	Pintura de abertura de madera al barniz	Metros cuadrados	35	22.255	778.925
40	**Vidrios**	**Metros cuadrados**	**1**		**3.159.000**
40.1	Vidrios de 3 mm colocados	Metros cuadrados	27	117.000	3.159.000
41	**Instalación eléctrica**	**Unidad**	**1**		**1.680.776**
41.1	Artefacto de luz tipo LED de 30x30	Unidad	8	118.447	947.576
41.2	Bocas de tomas y luces en sanitarios, cantina y deposito	Unidad	10	73.320	733.200
42	**Placas**	**Unidad**	**1**		**1.207.200**
42.1	Placa de bronce adosada a mampostería. Dimensiones: 25 cm x 40 cm. Letras en relieve.	Unidad	1	1.207.200	1.207.200
43	**Hormigón Armado**	**Metros cuadrados**	**1**		**1.866.216**
43.1	Mesada de hormigón armado con base de mampostería y revestimiento.	Metros cuadrados	1,2	1.555.180	1.866.216
44	**Limpieza final**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.832.233**
44.1	Limpieza final de obra	Unidad Medida Global	1	1.832.233	1.832.233

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Alejandro Paniagua González
Contratista

HABITARE S.R.L.
Ruc: 80090904 - 6
Cel: 0983 514 838

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03):

El plazo de ejecución de la obra es de 210 (doscientos diez) días corridos contados desde la orden de inicio, prorrogable en (40) cuarenta días corridos por inclemencias del tiempo. Las Prórrogas deberán contar con autorización del Departamento de Obras. El lugar de la obra es: Colegio Nacional de Cambyretá. ----------

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Dpto de Obras de la Municipalidad de Cambyretá. ----------

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales. ----------

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03): No aplica

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03):

No habrá anticipo. LA CONTRATANTE retendrá el 5% del monto total del contrato en concepto de fondo de reparo, suma que será devuelta dentro de los diez días hábiles posteriores a la recepción definitiva de la obra. EL CONTRATISTA, deberá presentar una garantía de fiel cumplimiento del contrato por el 10% (diez por ciento) del monto total del contrato por (365) trescientos sesenta y cinco días corridos, contados desde la firma del contrato. ----------

12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Contractuales. ---

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sptelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Alejandro Paniagua González
Contratista

MARITARE S.R.L.
Ruc: 80090904 - 6
Cel: 0983 514 838

13. DESCRIPCION DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

CONCURSO DE OFERTAS Nº 04/2022 *" REFACCIÓN Y AMPLIACIÓN DEL COLEGIO NACIONAL DE CAMBYRETÁ".* ----------

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales. ----------

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.----------

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay. ----------

EN PRUEBA de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Cambyretá, República del Paraguay a los treinta días del mes de setiembre del año dos mil veintidós.----------

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Alejandro Paniagua González
Contratista

HABITARE S.R.L.
Ruc: 80090904 - 6
Cel: 0983 514 838