CONTRATO Nº 24/2021

CONSTRUCCIONES VARIAS EN DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD PDTE. FRANCO.

Entre LA MUNICIPALIDAD DE CIUDAD PDTE. FRANCO, domiciliada en la Avda. Gaspar Rodríguez de Francia c/ Van Aaken, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Intendente Municipal el Ing. Roque Hernán Godoy Jara con Cedula de Identidad Nº 1.391.796 y el Secretario General el Sr. Miguel Ángel Farías Colman de Identidad Nº 751.865, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **FANN S.A.** con **RUC N° 80050215-9** domiciliada en km8 Monday, Fracción Aracely M1.L9//Oficina, Ciudad del Este, República del Paraguay, representada en este acto por el Sr. Alberto Silva Torales, con Cédula de Identidad N° 3.492.838, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de " CONSTRUCCIONES VARIAS EN DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD PDTE. FRANCO" el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

CONSTRUCCIONES VARIAS EN DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD PDTE. FRANCO.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d) Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 387.760.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional N° 04/2020 (AD-REFERENDUM), convocado por la Municipalidad de Pdte. Franco, según resolución N° 6424/2020. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 1.932/2.021. ----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la Firma del presente contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

Miguel Ángel Farías
Secretario Municipal

Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal

FANN S.A.
RUC 80050215-9

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)
LOTE N° 3 "CONSTRUCCION Y REPARACION DE SANITARIOS Y REPARACION DE AULAS"

OBRA: SANITARIO SEXADO
UBICACIÓN: COLEGIO NACIONAL PARAGUAY – BRASIL.

N°	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	PRECIO UN.	PRECIO TOTAL
	Preparación de la obra				
1	Limpieza y preparación del terreno	M2	27,1	10.000	271.000
2	Cartel de Obra con estructura metálica 1,00x1,30	GL.	1	1.223.000	1.223.000
3	Replanteo	M2	27,1	6.000	162.600
	Cimiento				-
4	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	10	336.130	3.361.300
	Estructura de H. A.				-
5	Encadenado de H.A.	M3	2,4	1.630.300	3.912.720
	Muro de nivelación				-
6	De 0,30 cm.	M2	12,2	133.150	1.624.430
7	Relleno	M3	8,5	91.800	780.300
	Relleno y Apisonado de Interiores				-
	Aislación Asfáltica				-
8	De paredes	M2	5,3	52.350	277.455
	Muro de elevación				-
9	De 0,15 para revocar	M2	55	75.000	4.125.000
10	De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	48	94.600	4.540.800
11	Envarillado bajo aberturas 2 ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	20	20.120	402.400
	Techo				-
12	De tejas y tejuelones presadas a máquina con tirantes de hormigón y aislante isolant	M2	23	306.000	7.038.000
13	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ML	26,3	71.000	1.867.300
	Revoques				-
14	De paredes interior y exterior a una capa	M2	162	33.930	5.496.660
	PISOS				-
15	Contrapiso de de H. de cascotes, incluye carpeta	M2	22	55.250	1.215.500
16	Piso cerámico pi5	M2	22	92.300	2.030.600
17	Zócalo cerámico	ML	2,6	22.800	59.280
18	Guarda obra, incluye contrapiso.	M2	29,1	106.500	3.099.150
	Aberturas de madera.				-
19	Marcos	Un	3	222.900	668.700
20	Puerta tablero	M2	5,04	888.000	4.475.520
21	Para bóxer enchapados con formica	UN.	5	503.500	2.517.500
	Aberturas metálicas				-
22	Ventanas tipo balancines	M2	3,4	270.600	920.040
	Alfeizar de ventanas.				-

Miguel Angel Farias
Secretario Municipal

FANM S.A.
Ruc: 80050213-9

Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal

23	De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	7	11.900	83.300
	Pinturas.				-
24	De paredes al látex acrílico	M2	66	26.000	1.716.000
25	De aberturas de madera con barniz sintético	M2	10,1	24.500	247.450
26	De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	3,36	25.000	84.000
27	De ladrillo visto con antimoho incoloro	M2	48	21.500	1.032.000
28	De tirantes de hormigón al látex color cemento y tejuelones al látex color cerámico	M2	43	26.000	1.118.000
	Revestimientos				-
29	a- De azulejos	M2	97,5	71.000	6.922.500
30	Vidrios dobles	M2	3,36	189.300	636.048
31	Instalación eléctrica	GL.	1	2.600.000	2.600.000
32	Artefactos eléctricos	GL.	1	1.072.000	1.072.000
	Instalación Sanitaria:				-
33	Agua corriente - desagüe cloacal - cámara de inspección y artefactos sanitario completo.	GL.	1	6.500.000	6.500.000
34	Cámara séptica tipo 2 de 2,00 x 5,00	UN.	1	2.000.000	2.000.000
35	Pozo absorbente tipo 2 de 2,50 x 3,00	UN.	1	3.280.000	3.280.000
36	Limpieza final	M2	27	7.700	207.900

OBRA: SANITARIO SEXADO
UBICACIÓN: ESCUELA TRES FRONTERA

N°	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	PRECIO UN.	PRECIO TOTAL
	Preparación de la obra				
37	Limpieza y preparación del terreno	M2	27,1	10.000	271.000
38	Cartel de Obra con estructura metálica 1,00x1,30	GL.	1	1.220.000	1.220.000
39	Replanteo	M2	27,1	6.000	162.600
	Cimiento				-
40	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	10	336.000	3.360.000
	Estructura de H. A.				-
41	Encadenado de H.A.	M3	2,4	1.630.000	3.912.000
	Muro de nivelación				-
42	De 0,30 cm.	M2	12,2	133.000	1.622.600
43	Relleno	M3	8,5	91.800	780.300
	Relleno y Apisonado de Interiores				-
	Aislación Asfáltica				-
44	De paredes	M2	5,3	52.300	277.190
	Muro de elevación				-
45	De 0,15 para revocar	M2	55	75.000	4.125.000
46	De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	48	95.000	4.560.000
47	Envarillado bajo aberturas 2 ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	20	20.000	400.000
	Techo				-

Miguel Angel Farias
Secretario Municipal

FANM S.A.
Ruc: 80050213-9

Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal

48	De tejas y tejuelones presadas a máquina con tirantes de hormigón y aislante isolant	M2	43	306.000	13.158.000
49	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ML	26,3	71.000	1.867.300
	Revoques				-
50	De paredes interior y exterior a una capa	M2	162	34.000	5.508.000
	PISOS				-
51	Contrapiso de H. de cascotes, incluye carpeta	M2	22	55.000	1.210.000
52	Piso cerámico pi5	M2	22	92.000	2.024.000
53	Zócalo cerámico	ML	26	22.800	592.800
54	Guarda obra, incluye contrapiso.	M2	29,1	106.500	3.099.150
	Aberturas de madera.				-
55	Marcos	Un	3	223.000	669.000
56	Puerta tablero	M2	5,04	888.000	4.475.520
57	Para bóxer enchapados con formica	UN.	5	503.500	2.517.500
	Aberturas metálicas				-
58	Ventanas tipo balancines	M2	3,4	270.600	920.040
	Alfeizar de ventanas.				-
59	De revoque 1: 3 (cemento - arena)	ML.	7	12.000	84.000
	Pinturas.				-
60	De paredes al látex acrílico	M2	66	26.000	1.716.000
61	De aberturas de madera con barniz sintético	M2	10,1	24.500	247.450
62	De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	3,36	25.000	84.000
63	De ladrillo visto con antimoho incoloro	M2	48	21.500	1.032.000
64	De tirantes de hormigón al látex color cemento y tejuelones al látex color cerámico	M2	43	26.000	1.118.000
	Revestimientos				-
65	a- De azulejos	M2	97,5	71.000	6.922.500
66	Vidrios dobles	M2	3,36	189.000	635.040
67	Instalación eléctrica	GL.	1	2.600.000	2.600.000
68	Artefactos eléctricos	GL.	1	1.072.000	1.072.000
	Instalación Sanitaria:				-
69	Agua corriente - desagüe cloacal - cámara de inspección y artefactos sanitario completo.	GL.	1	6.500.000	6.500.000
70	Cámara séptica tipo 2 de 2,00 x 5,00	UN.	1	2.000.000	2.000.000
71	Pozo absorbente tipo 2 de 2,50 x 3,00	UN.	1	3.270.000	3.270.000
72	Limpieza final	M2	27	7.700	207.900

OBRA: REPARACIÓN DE 2 AULAS
UBICACIÓN: COLEGIO NACIONAL PARAGUAY PYAHU - BLOQUE1

N°	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	PRECIO UN.	PRECIO TOTAL
	DEMOLICIONES y CARTEL DE OBRA				
73	De techo y piso.	Gl	1,00	5.500.000	5.500.000
74	Cartel de obra	Un.	1,00	1.218.000	1.218.000
	ESTRUCTURA DE HªAª				0

Miguel Angel Farias
Secretario Municipal

FANN S.A.
Ruc: 80050213-9

Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal

75	24 zapatas, 24 pilares, viga cumbrera y sobre las mamposterías y pilares en galería para apoyo de los tirantes.	m3	12,7	1.705.900	21.664.930
	MAMPOSTERIA				0
76	Pared de 0,15 de ladrillos comunes	m2	125,00	73.000	9.125.000
	TECHOS				0
77	Provisión y colocación de tejuelones y tejas españolas de primera, con aislante hidrófugo isolant y tirantes de HªAª	m2	182,65	260.000	47.489.000
	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				0
78	Cambio de 10 llaves de un punto, 4 toma corriente, 8 Artefactos de fluorescentes de 2x40, cableado nuevo y 8 ventiladores de techo.	Gl	1,00	9.000.000	9.000.000
	REVOQUE				0
79	Revoque de paredes, vigas y pilares	m2	350,00	33.800	11.830.000
	ENVARILLADO				0
80	Envarillado en fisuras existentes	ml	45,00	20.000	900.000
	PISOS				0
81	Preparación del contrapiso y compactación del mismo.	m2	152,10	30.000	4.563.000
82	Confección de carpeta para asentamiento de piso.	m2	152,10	23.500	3.574.350
83	Provisión y colocación de pisos de cerámica esmaltada tipo PI4.	m2	152,10	70.700	10.753.470
84	Guarda obra de baldón de hormigón incluye contrapiso.	m2	35,00	106.900	3.741.500
	ZÓCALOS				0
85	Provisión y colocación de zócalos cerámicos.	ml	82,00	26.000	2.132.000
	CARPINTERIA DE MADERA Y BALANCINES				0
86	Provisión y colocación de Marcos.	un	2,00	222.900	445.800
87	Provisión y colocación de puerta tablero	un	2,00	1.328.000	2.656.000
88	Provisión y colocación de balancines	un	18,00	423.600	7.624.800
	PINTURA GENERAL				0
89	De Techo: tejuelones y tirantes; de paredes interiores, exteriores, pizarrones y aberturas.	m2	715,00	26.700	19.090.500
	DESAGUE PLUVIAL				0
90	Provisión y colocación de canaletas y bajadas	ml	65,00	71.800	4.667.000
	VIDRIOS				0
91	Provisión y colocación de vidrios sencillos de 4mm	m2	32,40	145.500	4.714.200
	LIMPIEZA FINAL				0
92	Limpieza general y retiro de escombros.	gl.	1,00	786.000	786.000

OBRA: REPARACIÓN DE 2 AULAS – BLOQUE 2
UBICACIÓN: COLEGIO NACIONAL PARAGUAY PYAHU

N°	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	PRECIO UN.	PRECIO TOTAL
	DEMOLICIONES y CARTEL DE OBRA				
93	De techo y piso.	Gl	1,00	5.200.000	5.200.000
94	Cartel de obra	Un.	1,00	1.218.000	1.218.000
	ESTRUCTURA DE HªAª				
95	21 zapatas, 21 pilares, viga cumbrera y sobre las mamposterías y pilares en galería para apoyo de los tirantes.	m3	11,10	1.700.000	18.870.000
	MAMPOSTERIA				
96	Pared de 0,15 de ladrillos comunes	m2	105,00	73.000	7.665.000
	TECHOS				

Mig... Ángel Farías
Secretario Municipal

FANN S.A.
Ruc: 80050215-9

Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal

97	Provisión y colocación de tejuelones y tejas españolas de primera, con aislante hidrófugo isolant y tirantes de HªAª	m2	176,65	260.000	45.929.000
	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				
98	Cambio de 10 llaves de un punto, 4 toma corriente, 8 Artefactos de fluorescentes de 2x40, cableado nuevo y 8 ventiladores de techo.	Gl	1,00	9.000.000	9.000.000
	REVOQUE				
99	Revoque de paredes, vigas y pilares	m2	325,00	33.800	10.985.000
	ENVARILLADO				
100	Envarillado en fisuras existentes	ml	40,00	20.000	800.000
	PISOS				
101	Preparación del contrapiso y compactación del mismo.	m2	140,00	30.000	4.200.000
102	Confección de carpeta para asentamiento de piso.	m2	140,00	23.500	3.290.000
103	Provisión y colocación de pisos de cerámica esmaltada tipo PI4.	m2	140,00	70.700	9.898.000
104	Guarda obra de baldón de hormigón incluye contrapiso.	m2	42,00	106.900	4.489.800
	ZÓCALOS				
105	Provisión y colocación de zócalos cerámicos.	ml	77,50	25.900	2.007.250
	CARPINTERIA DE MADERA Y BALANCINES				
106	Provisión y colocación de Marcos.	un	2,00	222.900	445.800
107	Provisión y colocación de puerta tablero	un	2,00	1.320.000	2.640.000
108	Provisión y colocación de balancines	un	16,00	423.600	6.777.600
	PINTURA GENERAL				
109	De Techo: tejuelones y tirantes; de paredes interiores, exteriores, pizarrones y aberturas.	m2	680,00	26.700	18.156.000
	DESAGUE PLUVIAL				
110	Provisión y colocación de canaletas y bajadas	ml	61,00	71.800	4.379.800
	VIDRIOS				
111	Provisión y colocación de vidrios sencillos de 4mm	m2	32,40	145.500	4.714.200
	LIMPIEZA FINAL				
112	Limpieza general y retiro de escombros.	gl.	1,00	786.100	786.100

OBRA: SANITARIO SEXADO
UBICACIÓN: COLEGIO NACIONAL DE E.M.D. DR. RAUL PEÑA.

N°	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	PRECIO UN.	PRECIO TOTAL
	DEMOLICIONES				
113	Azulejos, pisos, artefactos sanitarios, cañerías de alimentaciones y desagües	gl.	1,00	6.000.000	6.000.000
	INSTALACIÓN SANITARIA				
114	Provisión y colocación de cañerías de alimentación de agua y desagües en ambos baños conectados a la red existente, 7 mingitorios, mesada de granito en ambos baños con 13 lavatorios,12 inodoros con cisterna alta, canillas para lavatorios y espejos.	gl.	1,00	29.421.000	29.421.000
	REVESTIDOS				
115	De cerámica esmaltada en ambos baños hasta la altura del marco.	m2	169	96.600	16.325.400
116	De pisos cerámicos Tipo PI4 en ambos baños.	m2	57,42	96.600	5.546.772
	VIDRIOS				

Miguel Angel Farias
Secretario Municipal

FANN S.A.
Ruc: 80050215-9

Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal

117	Provisión y colocación de vidrios.	m2	2,00	176.000	352.000
	INSTALACIÓN ELECTRICA				
118	2 llave de luz, cableado nuevo y 4 Equipos de fluorescente de 4x40.	gl.	1,00	2.587.000	2.587.000
	PINTURA GENERAL				
119	De Techo: tejuelones y tirantes; de paredes interiores, exteriores y aberturas.	m2	180	26.100	4.698.000
	CARPINTERIA DE MADERA				
120	Provisión y colocación de 1 Puerta placa de 0,80x2,10, con herrajes y cerraduras	gl.	1,00	656.600	656.600
	LIMPIEZA FINAL				
121	Limpieza general y retiro de escombros.	gl.	1,00	786.100	786.100
TOTAL, GENERAL, IVA INCLUIDO					**561.089.315**

El monto total del presente contrato asciende a la suma de **Gs. 561.089.315 (guaraníes: Quinientos sesenta y un millones, ochenta y nueve mil trescientos quince, IVA Incluido).**

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

LOTE N°	Descripción	UBICACIÓN	Plazo de la Obra
3	**CONSTRUCCION Y REPARACION DE SANITARIOS Y REPARACION DE AULAS.**	COLEGIO NACIONAL PARAGUAY-BRASIL	90 días posteriores a la recepción de la orden de inicio.
		ESCUELA BÁSICA Nº 1515 TRES FRONTERAS	
		COLEGIO NACIONAL PARAGUAY PYAHU	
		COLEGIO NACIONAL DE E.M.D. DR. RAÚL PEÑA.	

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Municipalidad de Pdte. Franco.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. E) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

CRONOGRAMA DE AVANCE FÍSICO

LOCAL: Colegio Nacional Paraguay - Brasil.

OBRA : Sanitario Sexado

ITEM	DESCRIPCIÓN	1° MES				2° MES				3° MES			
	Preparación de la obra												
1	Limpieza y preparación del terreno												
2	Cartel de Obra con estructura metálica 1,00x1,30												
3	Replanteo												
	Cimiento												
4	Excavación y carga de cimiento con PBC												
	Estructura de H. A.												
5	Encadenado de H.A.												

Miguel Angel Farias
Secretario Municipal

FANNSA.
Ruc: 80050215-9

Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal

	Muro de nivelación
6	De 0,30 cm.
	Relleno
7	Relleno y Apisonado de Interiores
	Aislación Asfáltica
8	De paredes
	Muro de elevación
9	De 0,15 para revocar
10	De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes
11	Envarillado bajo aberturas 2 ø 8 por hilada (2 hiladas)
	Techo
12	De tejas y tejuelones presadas a máquina con tirantes de hormigón y aislante isolant
13	Canaleta y caño de bajada N.º 26 - desarrollo 33 cms.
	Revoques
14	De paredes interior y exterior a una capa
	PISOS
15	Contrapiso de H. de cascotes, incluye carpeta
16	Piso cerámico pi5
17	Zócalo cerámico
18	Guarda obra, incluye contrapiso.
	Aberturas de madera.
19	Marcos
20	Puerta tablero
21	Para bóxer enchapados con formica
	Aberturas metálicas
22	Ventanas tipo balancines
	Alfeizar de ventanas.
23	De revoque 1: 3 (cemento - arena)
	Pinturas.
24	De paredes al látex acrílico
25	De aberturas de madera con barniz sintético
26	De aberturas metálicas con pintura sintética
27	De ladrillo visto con antimoho incoloro
28	De tirantes de hormigón al látex color cemento y tejuelones al látex color cerámico
	Revestimientos
29	a- De azulejos
30	**Vidrios dobles**
31	**Instalación eléctrica**
32	**Artefactos eléctricos**
	Instalación Sanitaria:
33	Agua corriente - desagüe cloacal - cámara de inspección y artefactos sanitario completo.
34	Cámara séptica tipo 2 de 2,00 x 5,00
35	Pozo absorbente tipo de 2,50 x 3,00

Miguel Angel Ferreira
Secretario Municipal

FANNI S.A.
Ruc: 80050215-9

Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal

36	Limpieza final	

CRONOGRAMA DE AVANCE FÍSICO

LOCAL: Escuela Tres Fronteras

OBRA : Sanitario Sexado

ITEM	DESCRIPCIÓN	1º MES	2º MES	3º MES
	Preparación de la obra			
37	Limpieza y preparación del terreno			
38	Cartel de Obra con estructura metálica 1,00x1,30			
39	Replanteo			
	Cimiento			
40	Excavación y carga de cimiento con PBC			
	Estructura de H. A.			
41	Encadenado de H.A.			
	Muro de nivelación			
42	De 0,30 cm.			
	Relleno			
43	Relleno y Apisonado de Interiores			
	Aislación Asfáltica			
44	De paredes			
	Muro de elevación			
45	De 0,15 para revocar			
46	De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes			
47	Envarillado bajo aberturas 2 ø 8 por hilada (2 hiladas)			
	Techo			
48	De tejas y tejuelones presadas a máquina con tirantes de hormigón y aislante isolant			
49	Canaleta y caño de bajada N º 26 - desarrollo 33 cms.			
50	De paredes interior y exterior a una capa			
	PISOS			
51	Contrapiso de H. de cascotes, incluye carpeta			
52	Piso cerámico pi5			
53	Zócalo cerámico			
54	Guarda obra, incluye contrapiso.			
	Aberturas de madera.			
55	Marcos			
56	Puerta tablero			
57	Para bóxer enchapados con formica			
	Aberturas metálicas			
58	Ventanas tipo balancines			
	Alfeizar de ventanas.			
59	De revoque 1: 3 (cemento - arena)			
	Pinturas.			
60	De paredes al látex acrílico			

Miguel Angel Fariña
Secretario Municipal

FANM S.A.
Ruc: 80050215-9

Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal

61	De aberturas de madera con barniz sintético													
62	De aberturas metálicas con pintura sintética													
63	De ladrillo visto con antimoho incoloro													
64	De tirantes de hormigón al látex color cemento y tejuelones al látex color cerámico													
	Revestimientos													
65	a- De azulejos													
66	**Vidrios dobles**													
67	**Instalación eléctrica**													
68	**Artefactos eléctricos**													
	Instalación Sanitaria:													
69	Agua corriente - desagüe cloacal - cámara de inspección y artefactos sanitario completo.													
70	Cámara séptica tipo 2 de 2,00 x 5,00													
71	Pozo absorbente tipo 2 de 2,50 x 3,00													
72	**Limpieza final**													

CRONOGRAMA DE AVANCE FÍSICO
LOCAL: COLEGIO NACIONAL PARAGUAY PYAHU
OBRA : Reparación de 2 aulas - Bloque 01

ITEM	DESCRIPCIÓN	1º MES				2º MES				3º MES			
	DEMOLICIONES y CARTEL DE OBRA												
73	De techo y piso.												
74	Cartel de obra												
	ESTRUCTURA DE HªAª												
75	24 zapatas, 24 pilares, viga cumbrera y sobre las mamposterías y pilares en galería para apoyo de los tirantes.												
	MAMPOSTERIA												
76	Pared de 0,15 de ladrillos comunes												
	TECHOS												
77	Provisión y colocación de tejuelones y tejas españolas de primera, con aislante hidrófugo isolant y tirantes de HªAª												
	INSTALACIÓN ELÉCTRICA												
78	Cambio de 10 llaves de un punto, 4 toma corriente, 8 Artefactos de fluorescentes de 2x40, cableado nuevo y 8 ventiladores de techo.												
	REVOQUE												
79	Revoque de paredes, vigas y pilares												
	ENVARILLADO												
80	Envarillado en fisuras existentes												
	PISOS												
81	Preparación del contrapiso y compactación del mismo.												
82	Confección de carpeta para asentamiento de piso.												
83	Provisión y colocación de pisos de cerámica esmaltada tipo PI4.												
84	Guarda obra de baldón de hormigón incluye contrapiso.												
	ZÓCALOS												

Miguel Angel Farias
Secretario Municipal

FANN S.A.
Ruc: 80050215-9

Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal

85	Provisión y colocación de zócalos cerámicos.													
	CARPINTERIA DE MADERA Y BALANCINES													
86	Provisión y colocación de Marcos.													
87	Provisión y colocación de puerta tablero													
88	Provisión y colocación de balancines													
	PINTURA GENERAL													
89	De Techo: tejuelones y tirantes; de paredes interiores, exteriores, pizarrones y aberturas.													
	DESAGUE PLUVIAL													
90	Provisión y colocación de canaletas y bajadas													
	VIDRIOS													
91	Provisión y colocación de vidrios sencillos de 4mm													
	LIMPIEZA FINAL													
92	Limpieza general y retiro de escombros.													

CRONOGRAMA DE AVANCE FÍSICO
LOCAL: COLEGIO NACIONAL PARAGUAY PYAHU
OBRA : Reparación de 2 aulas - Bloque 02

ITEM	DESCRIPCIÓN	1º MES				2º MES				3º MES			
	DEMOLICIONES y CARTEL DE OBRA												
93	De techo y piso.												
94	Cartel de obra												
	ESTRUCTURA DE HªAª												
95	21 zapatas, 21 pilares, viga cumbrera y sobre las mamposterías y pilares en galería para apoyo de los tirantes.												
	MAMPOSTERIA												
96	Pared de 0,15 de ladrillos comunes												
	TECHOS												
97	Provisión y colocación de tejuelones y tejas españolas de primera, con aislante hidrófugo isolant y tirantes de HªAª												
	INSTALACIÓN ELÉCTRICA												
98	Cambio de 10 llaves de un punto, 4 toma corriente, 8 Artefactos de fluorescentes de 2x40, cableado nuevo y 8 ventiladores de techo.												
	REVOQUE												
99	Revoque de paredes, vigas y pilares												
	ENVARILLADO												
100	Envarillado en fisuras existentes												
	PISOS												
101	Preparación del contrapiso y compactación del mismo.												
102	Confección de carpeta para asentamiento de piso.												
103	Provisión y colocación de pisos de cerámica esmaltada tipo PI4.												
104	Guarda obra de baldón de hormigón incluye contrapiso.												
	ZÓCALOS												
105	Provisión y colocación de zócalos cerámicos.												
	CARPINTERIA DE MADERA Y BALANCINES												
106	Provisión y colocación de Marcos.												

Miguel Angel Farias
Secretario Municipal

FANN S.A.
Ruc: 80050215-9

Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal

107	Provisión y colocación de puerta tablero
108	Provisión y colocación de balancines
	PINTURA GENERAL
109	De Techo: tejuelones y tirantes; de paredes interiores, exteriores, pizarrones y aberturas.
	DESAGUE PLUVIAL
110	Provisión y colocación de canaletas y bajadas
	VIDRIOS
111	Provisión y colocación de vidrios sencillos de 4mm
	LIMPIEZA FINAL
112	Limpieza general y retiro de escombros.

CRONOGRAMA DE AVANCE FÍSICO

LOCAL: Colegio Area 5 Raul Peña

OBRA : Reparación de Baños en el Colegio Area 5 Raul Peña

	DESCRIPCIÓN	1º MES	2º MES	3º MES
	DEMOLICIONES			
113	Azulejos, pisos, artefactos sanitarios, cañerías de alimentaciones y desagües			
	INSTALACIÓN SANITARIA			
114	Provisión y colocación de cañerías de alimentación de agua y desagües en ambos baños conectados a la red existente, 7 mingitorio, mesada de granito en ambos baños con 13 lavatorios,12 inodoros con cisterna alta, canillas para lavatorios y espejos.			
	REVESTIDOS			
115	De cerámica esmaltada en ambos baños hasta la altura del marco.			
116	De pisos cerámicos Tipo PI4 en ambos baños.			
	VIDRIOS			
117	Provisión y colocación de vidrios.			
	INSTALACIÓN ELECTRICA			
118	2 llave de luz, cableado nuevo y 4 Equipos de fluorescente de 4x40.			
	PINTURA GENERAL			
119	De Techo: tejuelones y tirantes; de paredes interiores, exteriores y aberturas.			
	CARPINTERIA DE MADERA			
120	Provisión y colocación de 1 Puerta placa de 0,80x2,10, con herrajes y cerraduras			
	LIMPIEZA FINAL			
121	Limpieza general y retiro de escombros.			

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

No Aplica.

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

Miguel Angel Farias
Secretario Municipal

FANN S.A.
Ruc: 80050215-9

Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10 % del monto total del contrato. -

12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA.

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Contractuales.

14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

CONSTRUCCIONES VARIAS EN DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD PDTE. FRANCO.

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

Miguel Angel Farias
Secretario Municipal

FANN S.A.
Ruc: 80050215-9

Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de presidente Franco, República del Paraguay, a los 11 días del mes de mayo de 2.021.

MIGUEL ÁNGEL FARIA COLMAN
SECRETARIO GENERAL

ING. ROQUE HERNÁN GODOY JARA
INTENDENTE MUNICIPAL

ALBERTO SILVA TORALES
REPRESENTANTE LEGAL
FANN S.A.

FANN S.A.
Ruc 80050215-9