CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Circunscripción Judicial de Amambay
Unidad Operativa de Contratación

Compromiso con la gente

CONTRATO Nº 28 /18

"CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ DEL 1er TURNO DE PEDRO JUAN CABALLERO", SUSCRIPTO ENTRE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE AMAMBAY Y LA EMPRESA SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSAIÓN S.A. (SEO S.A.)

En la ciudad de Pedro Juan Caballero, capital del Departamento de Amambay, a los diecinueve días del mes de diciembre de 2018, entre el **PODER JUDICIAL – CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE AMAMBAY**, representado para este acto por Abg. Luis Alberto Benítez Noguera, con C.I. N° 1.412.940, autorizado por Resolución N° 193 de fecha 11 de diciembre de 2018, dictada por el Consejo de Administración; domiciliado en Alejo García e/ Cerro León y Gral. Bruguez de esta ciudad, en adelante el **CONTRATANTE**, y, la empresa **SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN S.A. (SEO S.A.)**, con RUC N° 80068702-7, en adelante el **CONTRATISTA**, domiciliado en Coronel Feliciano Duarte c/ Juan Max Boettner de la ciudad de San Lorenzo, representado por el Arq. VÍCTOR HUGO CÁCERES PALACIOS, de nacionalidad paraguaya, con C.I. N° 440.223, en su carácter de Representante Legal de la citada empresa; convienen en celebrar el presente CONTRATO, que se regirá por las siguientes cláusulas y condiciones:

CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO

1.1. La presente contratación tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen la CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE AMAMBAY, y **EL CONTRATISTA,** en relación al procedimiento de **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS - LCO N° 03/2018 "CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ DEL 1er TURNO DE PEDRO JUAN CABALLERO Y ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO", ID N° 351.915,** adjudicado por Resolución N° 193 de fecha 11 de diciembre de 2018, emanada del Consejo de Administración de la Circunscripción Judicial de Amambay.

CLÁUSULA SEGUNDA: DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

2.1. Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas;
d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
e) La oferta del Contratista;
f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
g) Las Especificaciones Técnicas;
h) Los Planos;
i) Las Pólizas de Seguros contra daños a terceros, contra accidentes de trabajo y contra los riesgos en la zona de obras;
j) La Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato;
k) La Garantía de Anticipo.

2.2. Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

CLÁUSULA TERCERA: IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a, de la Ley N° 2051)

3.1. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 351.915.

SEO S.A.

Luis Alberto Benítez Noguera
Presidente del
Consejo de Administración

CONTRATO Nº 28 /18

"CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ DEL 1er TURNO DE PEDRO JUAN CABALLERO", SUSCRIPTO ENTRE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE AMAMBAY Y LA EMPRESA SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSAIÓN S.A. (SEO S.A.)

CLÁUSULA CUARTA: PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b, de la Ley N° 2051)

4.1. El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concurso de Ofertas - LCO N° 03/18, convocado por la Circunscripción Judicial de Amambay, según Resolución N° 166/2018. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 193/2018.

CLÁUSULA QUINTA: VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde su firma hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras (Lote N° 1).

5.2. La validez de la contratación, así como los pagos a ser efectuados en el ejercicio fiscal 2019, quedará sujeta a la aprobación de las correspondientes partidas presupuestarias, según el Art. 14 de la Ley N° 2051/03.

CLÁUSULA SEXTA: PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37, c, de la Ley N° 2051)

6.1. El precio unitario y total ofertado comprende todo gravamen y cualquier otro gasto en que incurra el **CONTRATISTA** en la ejecución del contrato. Queda entendido que están incluidos así mismo, los gastos generales y las utilidades del **CONTRATISTA**, así como los imprevistos y cualquier otro costo necesario conforme a lo previsto en este contrato, con excepción de cualquier ajuste de precios de acuerdo a las fórmulas y procedimientos establecidos.

6.2. Para los fines de este Contrato, se conviene en establecer que el monto total es de **Gs. 503.682.235 (Guaraníes quinientos tres millones seiscientos ochenta y dos mil doscientos treinta y cinco)** I.V.A. incluido, determinado en base a los precios unitarios que figuran en la planilla de oferta del **CONTRATISTA**, y a la cantidad adjudicada por Resolución, cuyos ítems se detallan a continuación:

Lote N° 1: "CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ DEL 1er TURNO DE PEDRO JUAN CABALLERO"

Ítem	Descripción de Rubros	Un.	Cant.	Precio Unitario	Precio Total
	PRELIMINARES				
1	Demolición	GL	1,00	24.400.000	24.400.000
2	Obras Provisionales	GL	1,00	3.050.000	3.050.000
3	Marcación y replanteo	M2	150,00	3.172	475.800
	CIMENTACIÓN				
4	Cimiento de piedra bruta colocada, incluye excavaciones 0.50mx0.60m	M3	17,00	224.358	3.814.086
5	Viga de fundación 0.3Om x 0.30m	ml	52,00	217.526	11.311.352
6	Pilares de HºAº de 0.15mx0,30m.	ml	75,00	130.784	9.808.800
7	Viga cadena de HºAº altura de losa.	ml	44,00	130.784	5.754.496
8	Losas de HºAº.	M3	3,00	2.011.414	6.034.242
	MAMPOSTERIA Y MUROS				
9	Nivelación de 0,45 con ladrillo común. Medida ancho 33cm altura 28cm	M2	25,00	191.784	4.794.600
10	Mampostería de Nivelación 0,30m armada para Galería exterior (Frente)	M2	4,20	172.215	723.303
11	Elevación de 0,15 con ladrillo semi prensado (de acuerdo a la muestra presentada por la empresa), 1 cara vista, con juntas al ras. Fachada frontal y posterior.	M2	65,00	139.080	9.040.200
12	Elevación de 0.15 con ladrillo común revocado para paredes laterales externas.	M2	50,00	97.905	4.895.250
13	Elevación de 0,15 con ladrillo común interior	M2	200,00	94.245	18.849.000
14	Elevación de 0,15 con ladrillo común frontón del edificio	M2	70,00	94.245	6.597.150
15	Sardinel con ladrillo semi prensado, 1 cara vista, juntas al ras. (Ver detalle).	ml	55,00	49.630	2.729.650
16	Coronamiento de sardinel doble en ladrillo semi prensado, 1 cara vista, juntas al ras. (Ver detalle).	ml	52,00	86.449	4.495.348

SEO S.A.

Luis Alberto Benítez Noguera
Presidente del
Consejo de Administración

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Circunscripción Judicial de Amambay
Unidad Operativa de Contratación

Compromiso con la gente

CONTRATO Nº 28 /18

"CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ DEL 1er TURNO DE PEDRO JUAN CABALLERO", SUSCRIPTO ENTRE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE AMAMBAY Y LA EMPRESA SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSAIÓN S.A. (SEO S.A.)

Ítem	Descripción de Rubros	Un.	Cant.	Precio Unitario	Precio Total
17	Pilar de 0,60x 0,60 de ladrillo semi prensado, 1 cara vista, con juntas al ras - no incluye el sardinel - (Ver plano).	ml	5,60	324.398	1.816.629
18	Escalones exteriores de mampostería 0,30 ladrillo común, revocado con mortero hidrófugo. (fachada principal y posterior).	ml	5,00	66.252	331.260
19	Alfeizar terminación en antepechos de ventanas con ladrillo semi prensado, 1 cara vista, junta al ras. .(Ver detalle).	ml	7,00	63.440	444.080
	AISLACION HIDROFUGA				
20	Horizontal en "L" (15+15cm) de mampostería de ladrillos semi prensado visto. - alisado con mortero 1:3+hidrofugo, pintura a 6 manos de emulsión elastomérica de acrílico fibrado.	ml	60,00	25.949	1.556.940
21	Horizontal en "U" (15+15+15cm) de mampostería de ladrillos comunes - alisado con mortero 1:3+hidrofugo, pintura a 6 manos de emulsión elastomérica de acrílico fibrado.	ml	50,00	25.949	1.297.450
22	Horizontal en "U" (15+33+15cm) de mampostería de ladrillos comunes - alisado con mortero 1:3+hidrofugo, pintura a 6 manos de emulsión elastomérica de acrílico fibrado.	ml	50,00	25.949	1.297.450
23	Carpeta de regularización sobre estructura Hº Aº, espesor 10mm con arena, cemento agua + puente de adherencia, incluye media caña en todo el perímetro.	M2	24,00	30.866	740.784
24	Aplicación de emulsión acrílica fibrado específico para aislación de losa en 6 manos, incluye pintura de los zócalos de 15cm	M2	32,00	69.747	2.231.904
25	Contrapiso de regularización con hormigón de cascote aislación acrílica, espesor 5cm, con pendiente 1% hacia boquetas de bajadas.	M2	24,00	28.389	681.336
26	Piso tipo carpeta alisada de terminación con cemento y arena 1:4 con 20mm de espesor, incluye zócalo de 15 cm de altura.	M2	32,00	40.650	1.300.800
	DINTELES				
27	Envarillado continuo - a la altura de marco - con tres varillas de 6mm asentado en mortero 1:3, sobre mampostería ladrillo común prensado 1 cara vista (completo lado externo)	ml	60,00	23.058	1.383.480
28	Envarillado continuo - a la altura de marco - con dos varillas de 8mm asentado en mortero 1:3, sobre mampostería ladrillo común.	ml	58,00	23.058	1.337.364
29	Envarillado - a la altura antepecho marcos de ventanas - con cuatro varillas de 8 mm asentado en mortero 1:3, sobre mampostería ladrillo común y común prensado visto.	ml	10,00	39.040	390.400
30	Envarillado continuo con dos varillas de 8mm asentado en mortero 1:3, sobre mampostería ladrillo común de parapeto superior (frontón), dos niveles.	ml	60,00	26.840	1.610.400
	CONTRAPISOS				
31	Contrapiso de hormigón de cascotes sobre terreno compactado, espesor 7 cm, dosificación 1:4:6 (Cemento Portland: Arena lavada: cascotes de ladrillos).	M2	123,00	28.389	3.491.847
	REVOQUES				
32	Revoque de pared interior 1 capa, terminación fratachado y filtrado.	M2	182,00	27.462	4.998.084
33	Revoque hidrófugo Tipo peinado, para asentamiento de cerámica en baños y kitchenette	M2	47,00	37.674	1.770.678
34	Tipo azotada hidrófuga - cara exterior mampostería de ladrillo común interior -, con mortero 1:3 + hidrófugo -.	M2	120,00	32.672	3.920.640
35	Tipo azotada hidrófuga - cara exterior mampostería de ladrillo común exterior - con mortero 1:3 + hidrófugo -.	M2	100,00	32.672	3.267.200
36	Revoque de pared exterior e interior (frontón) con hidrófugo a dos capas - 1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo -, terminación fratachado y filtrado.	M2	115,00	39.992	4.599.080
37	Revoque de techo plano - losa de HºAº - a dos capas, incluye azotada de adherencia 1:3 y revoque mortero 1:4:12, terminación fratachado y filtrado.	M2	24,00	39.650	951.600
38	Moldura tipo goterón de techo plano - losa de HºAº - a dos capas, incluye azotada de adherencia 1:3 y revoque mortero 1:4:12, terminación fratachado y filtrado.	ml	22,00	15.714	345.708

SEO S.A.

Luis Alberto Benítez Noguera
Presidente del
Consejo de Administración

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Circunscripción Judicial de Amambay
Unidad Operativa de Contratación

Compromiso con la gente

CONTRATO Nº 28 /18

"CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ DEL 1er TURNO DE PEDRO JUAN CABALLERO", SUSCRIPTO ENTRE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE AMAMBAY Y LA EMPRESA SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSAIÓN S.A. (SEO S.A.)

Ítem	Descripción de Rubros	Un.	Cant.	Precio Unitario	Precio Total
	TECHOS				
39	Estructura metálica - vigas y correas - en ángulos y chapa doblada terminación pintura base epoxi. Cobertura en material compuesto - cara DOBLE de chapas galvanizadas Nº25 pre pintadas color a definir sección trapezoidal, núcleo central de poliuretano expandido y fijación tornillos autoroscantes.	M2	120,00	329.400	39.528.000
40	Tapa cumbrera y baveta de chapa galvanizada nº 24, desarrollo 45 cm, borde embutida en la mampostería y fijada al techo con remache	ml	35,00	61.000	2.135.000
	CIELORRASOS				
41	En placas de yeso con fibras de vidrio resistente a agua desmontables de 60,5cmx60,5cm, estructura perfilería aluminio anodizado natural, soporte con alambre galvanizado n° 14.	M2	101,00	97.600	9.857.600
42	En placas de yeso a junta tomada con buñas perimetrales en baños	M2	7,00	109.800	768.600
	REVESTIDOS				
43	Revestidos de mampostería exterior con piedra natural - basáltica o arenisca - tipo zócalo, h= 36cm.	M2	5,50	178.181	979.995
44	Revestido de mampostería con plancha de granito natural del pórtico de acceso principal.	M2	15,80	610.000	9.638.000
45	Revestido de mampostería con azulejos tipo piso-pared calidad PEI 4, color blancos en sanitarios y lavadero tipo monoquema.	M2	24,00	78.995	1.895.880
46	Guarda de granito natural, ancho 10cm, en sanitarios.	ml	15,50	102.175	1.583.713
	PISOS				
47	Carpeta alisada para asiento piso porcelanato	M2	123,00	30.829	3.791.967
48	De porcelanato -masa única- 60cmx60cm, color a definir	M2	123,00	111.325	13.692.975
49	Umbrales de granito natural de 0,15 m de ancho, color verde ubatuba en aberturas	ml	4,70	102.175	480.223
50	Umbrales de granito natural de 0,20 m de ancho, color verde ubatuba en hall de acceso principal	ml	7,50	102.175	766.312
	ZOCALOS				
51	De porcelanato -masa única-, ancho 10 cm, color a definir.	ml	48,00	29.280	1.405.440
	INSTALACIONES SANITARIAS				
	Desagüe Cloacal - incluye cañería ventilación d=3"				
52	En sanitario funcionarios hasta el registro más cercano.	GL	1,00	857.660	857.660
53	En sanitario familiar hasta el registro más cercano.	GL	1,00	857.660	857.660
54	En pileta kitchenette hasta el registro más cercano	GL	1,00	655.140	655.140
	Desagüe Pluvial				
55	Bandeja colectora de desagüe en chapa galvanizada Nº 20 -150mmx150mm-	UNI	4,00	122.000	488.000
56	Bajadas caño PVC tipo "R" de 100mm incluye curva de 90° de radio largo.	ml	24,00	40.260	966.240
57	Desagüe pluvial de los equipos de A.A. con tubo PVC de 25mm hasta el registro más próximo (largo aproximado 6 metros)	UNI	4,00	190.320	761.280
	Agua corriente				
58	En sanitario funcionarios.	GL	1,00	669.780	669.780
59	En sanitario familiar.	GL	1,00	791.780	791.780
60	En pileta kitchenette.	GL	1,00	395.280	395.280
	ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERIAS				
61	Baño Funcionarios: losa sanitaria - incluye lavatorio con pedestal, inodoro cisterna baja, tapa para inodoro, perchero metálico, portarrollo metálicos adosado a pared - , jaboneras de adosar para jabones líquidos, conexiones, grifería cromada press matic, espejo TIPO FLOAT 60 X 80 cm.	GL	1,00	3.001.200	3.001.200
62	Baño Familiar: losa sanitaria - incluye lavatorio sin pedestal, inodoro cisterna baja, tapa para inodoro, perchero metálico, portarrollo metálico adosado a pared, jaboneras de adosar para jabones líquidos, conexiones, grifería cromada press matic, espejo TIPO FLOAT . 60 x 80 cm.	GL	1,00	3.001.200	3.001.200

SEO S.A.

Luis Alberto Benítez Noguera
Presidente del
Consejo de Administración

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Circunscripción Judicial de Amambay
Unidad Operativa de Contratación

Compromiso con la gente

CONTRATO Nº 28 /18

"CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ DEL 1er TURNO DE PEDRO JUAN CABALLERO", SUSCRIPTO ENTRE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE AMAMBAY Y LA EMPRESA SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSAIÓN S.A. (SEO S.A.)

Ítem	Descripción de Rubros	Un.	Cant.	Precio Unitario	Precio Total
63	Barra de apoyo en caño metálico - tipo móvil -, acabado cromado, en baño familiar. Una fija por la pared y la otra móvil.	UNI	2,00	1.037.000	2.074.000
64	Cambiador de pañales horizontal rebatible 90 X 50 X 10 cm de Polietileno blanco o polipropileno.	UNI	1,00	2.379.000	2.379.000
65	Mesada para kitchenette en granito natural 2,00 x 0,60 m,(color gris claro), con zócalo de granito, bacha de acero inoxidable pegada con accesorios y grifería cromada de pico móvil, Desengrasador de PVC y Sifón. (según diseño)	GL	1,00	1.744.600	1.744.600
	INSTALACION ELECTRICA				
	Electroductos y Cableados				
66	Bocas de Luces incluye llaves interruptores	UNI	12,00	107.360	1.288.320
67	Bocas de Tomas comunes incluye placas completas	UNI	14,00	107.360	1.503.040
68	Bocas de Tomas estabilizadas incluye placas completas	UNI	5,00	161.040	805.200
69	Bocas tomas de AA (monofásicas)	UNI	4,00	429.440	1.717.760
70	Bocas Tomas seca manos eléctrico.	UNI	2,00	214.720	429.440
71	Bocas Tomas para teléfono	UNI	4,00	161.040	644.160
	Provisión, colocación y puesta en marcha equipos de aire acondicionado tipo Split y artefactos eléctricos - incluye cañerías de cobre con aislación, cableado de interconexión eléctrica, sistema de drenajes, soportes para equipos, etc.				
72	Equipos de 12000 BTU	UNI	2,00	2.440.000	4.880.000
73	Equipos de 24000 BTU	UNI	2,00	3.904.000	7.808.000
74	Seca manos eléctricos en sanitarios, carcasa metálica en acero cromado con motor de 500W.	UNI	2,00	756.400	1.512.800
75	Provisión y montaje de Tablero General de embutir para llaves TM tipo europea - en material chapa - con barra, capacidad para 24 disyuntores.	GL	1,00	878.400	878.400
76	Provisión y montaje de llave TM de 3x50Amp.	UNI	1,00	483.120	483.120
77	Provisión y montaje de llave TM de 1x16Amp a 1x32Amp.	UNI	19,00	161.040	3.059.760
78	Provisión y colocación de descargador de sobre tensión para riel DIN trifásico de 30KA	UNI	1,00	1.756.800	1.756.800
79	Luminaria de embutir en cielorraso con difusor acrílico con 4 lámparas de 20w tipo fluorescente	UNI	25,00	347.700	8.692.500
80	Luminaria tipo embutir, reflector de aluminio brillante. difusor: cristal serigrafiado para sanitarios, lámparas 2 x 9w bajo consumo.	UNI	3,00	105.530	316.590
81	Tipo plafón para exterior de adosar al techo plano con lámparas de 2x9w luz cálida. (Diseño a definir según muestra)	UNI	8,00	92.720	741.760
82	Alimentación eléctrica del TG al puesto de medición - cable tipo NYY 4x10mm + 1 # 16mm - bajo piso alojado en cañería con protección mecánica y registros de inspección.	ml	20,00	58.560	1.171.200
	CARPINTERIA DE MADERA				
83	Puerta P3 tipo placa en madera cedro, de 0,70mx2,15m, marco madera lapacho, contramarcos madera Petereby lustrado, herrajes y cerraduras cromadas (Ver detalle P3).	UNI	1,00	1.426.790	1.426.790
84	Puerta P4 tipo placa en madera cedro, de 0,90m x2,15m, marco madera lapacho, contramarcos madera petereby, herrajes y cerraduras cromadas (Ver detalle P4).	UNI	1,00	1.426.790	1.426.790
85	Puerta tipo persiana de 1,00x0,70m (en kitchenette bajo mesada) en madera cedro, marco madera lapacho, contramarco madera petereby, terminación lustrado al natural, herrajes, golpete y tirador en bronce.	UNI	2,00	915.000	1.830.000
	CARPINTERIA METALICA				
86	Puerta de acceso principal - P1 - 1,60 x 2,10 en cristal templado 10 mm, estructura de aluminio anodizado color bronce de 100 x 50 mm, freno hidráulico, manijón especial, herrajes y cerradura cromada, etc. (Ver detalle P1).	UNI	1,00	4.270.000	4.270.000

SEO S.A.

Luis Alberto Benítez Noguera
Presidente del
Consejo de Administración

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Circunscripción Judicial de Amambay
Unidad Operativa de Contratación

Compromiso con la gente

CONTRATO Nº 28 /18

"CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ DEL 1er TURNO DE PEDRO JUAN CABALLERO", SUSCRIPTO ENTRE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE AMAMBAY Y LA EMPRESA SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSAIÓN S.A. (SEO S.A.)

Ítem	Descripción de Rubros	Un.	Cant.	Precio Unitario	Precio Total
87	Puerta de acceso funcionarios - P2 - 0,80mx2,10m, estructura aluminio anodizado color bronce, vidrios de 6mm a partir de la cerradura, herrajes, cerradura cromada y un paño fijo de 0,45m. (Ver detalle P2).	UNI	1,00	2.928.000	2.928.000
88	Ventanas en aluminio anodizado color bronce con tres hojas fijas y seis de protección vidrio crudo color bronce de 6mm incluido. Según diseño (1,80 x 1,80)	UNI	2,00	2.684.000	5.368.000
89	Ventana - V2 - 1,80mx1,20m, estructura aluminio anodizado color bronce, tres hojas de proyección y tres hojas fijas, vidrio crudo color bronce de 6mm, herrajes y cerradura en bronce (Ver detalle V2).	UNI	1,00	1.586.000	1.586.000
90	Ventana - V3 - 0,60mx0,60m, estructura aluminio anodizado color bronce, una hoja de proyección, vidrio crudo color bronce de 6mm, herrajes y cerradura en bronce. (Ver detalle V3).	UNI	2,00	976.000	1.952.000
	PINTURA				
91	Tratamiento de pared exterior ladrillo común prensado visto, limpieza con ácido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	M2	200,00	23.180	4.636.000
92	Pintura de pared exterior revocado con tratamiento texturado y látex acrílico.	M2	84,00	65.880	5.533.920
93	Tratamiento de revestido de piedra natural, limpieza con ácido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	M2	5,50	23.180	127.490
94	De techo plano - losa de HºAº - revocado con pintura látex PVA acrílico, previa aplicación de Sellador acrílico.	M2	24,00	21.960	527.040
95	Provisión y aplicación de enduido plástico PVA, previa aplicación de sellador acrílico.	M2	182,00	21.960	3.996.720
96	De pared interior revocado, tratamiento previo con sellador y pintura al látex PVA.	M2	182,00	21.960	3.996.720
97	De abertura de madera, lustrado con sellador de madera en seis manos.	M2	10,00	36.600	366.000
	MAMPARAS				
98	Cerramiento con estructura aluminio anodizado natural, y revestimiento con placas cartón prensado melamínico - incluye zócalo h=10cm en caño aluminio anodizado natural.	M2	62,00	270.840	16.792.080
99	Puertas - 0,80mx2,10m - estructura aluminio anodizado natural, Incluye bisagras, herrajes específicos, cerraduras cromadas-.	UNI	7,00	341.600	2.391.200
100	Mostrador de atención 1,50x0,60m h= 1,10m con tapa de granito natural (ver detalle)	UNI	2,00	2.196.000	4.392.000
	SISTEMA DE PREVENCION DE INCENDIOS - provisión y montaje -				
101	Sistema de cableado con canalización - caño PVC -, conjunto de cableado entre el Panel Central y detectores, sirena, etc.	GL	1,00	4.026.000	4.026.000
102	Panel Central Control de Alarma contra Incendios, incluye la provisión de UPS para el equipo.	UNI	1,00	1.098.000	1.098.000
103	Cartel para Señalización Salidas de Emergencias - luminoso -	UNI	1,00	189.100	189.100
104	Detector Humo Calor.	UNI	9,00	158.600	1.427.400
105	Sirena acústica de alarma contra incendios	UNI	1,00	239.120	239.120
106	Extintor tipo ABC de Polvo químico seco de 4kg.	UNI	2,00	244.000	488.000
107	Luz autónoma de emergencia.	UNI	5,00	122.000	610.000
108	Alarma audiovisual, incluye pulsador manual.	UNI	2,00	366.000	732.000
	SISTEMA DE PREVENCION DE ROBO - provisión y montaje -				
109	Conjunto de cableado entre el Panel Central, sensores y sirena.	GL	1,00	4.026.000	4.026.000
110	Panel central de control antirrobo. (Tablero de alarma con discado automático, incluye provisión UPS para el equipo)	UNI	1,00	1.098.000	1.098.000
111	Sirena para control de siniestro.	UNI	1,00	239.120	239.120
112	Sensor de detección de movimientos.	UNI	4,00	176.900	707.600
113	Chip de apertura de puerta y ventanas.	UNI	14,00	20.130	281.820

SEO S.A.

Luis Alberto Benítez Noguera
Presidente del
Consejo de Administración

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Circunscripción Judicial de Amambay
Unidad Operativa de Contratación

Compromiso con la gente

CONTRATO Nº 28 /18

"CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ DEL 1er TURNO DE PEDRO JUAN CABALLERO", SUSCRIPTO ENTRE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE AMAMBAY Y LA EMPRESA SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSAIÓN S.A. (SEO S.A.)

Ítem	Descripción de Rubros	Un.	Cant.	Precio Unitario	Precio Total
	CARTELERIA PARA INTERIORES				
114	Placa de 0,30mx0,40m, en bronce, con letras gravadas en bajo relieve según diseño. (Placa de inauguración)	UNI	1,00	2.013.000	2.013.000
115	Cartel 30cmx5cm, aplicado a muro o mampara. Ver diseño.	UNI	5,00	120.780	603.900
116	Cartel 30cmx15cm, aplicado a muro o mampara. Ver diseño.	UNI	1,00	323.300	323.300
117	Cartel 15cmx20 cm, aplicado a muro o mampara. Ver diseño.	UNI	1,00	268.400	268.400
118	Cartel 15cmx15 cm, aplicado a muro o mampara. Ver diseño.	UNI	8,00	201.300	1.610.400
119	Cartel 1,50mx0,25m interior colgante	UNI	1,00	591.700	591.700
	VARIOS				
120	Manijones para acceso principal - según diseño.	UNI	4,00	671.000	2.684.000
121	Provisión y colocación de Cortina vertical antisolar (2,20x2,50) para despachos.	UNI	1,00	793.000	793.000
	OBRAS EXTERIORES				
	TRABAJOS PRELIMINARES				
122	Limpieza del terreno. (carpida de malezas, desalije y retiro)	M2	224,00	3.660	819.840
	MOVIMIENTO DE SUELO				
123	Relleno y compactación por capas con tierra seleccionada	M3	224,00	73.200	16.396.800
	MURALLA PERIMETRAL				
124	Cimiento de piedra bruta colocada, 0,50x0,60m, incluye excavación	M3	7,00	210.145	1.471.015
125	Mampostería de nivelación 0,30m	M2	6,70	175.875	1.178.362
126	Aislación Horizontal de mampostería de nivelación en general con alisado con mortero 1:3+hidrofugo, imprimación asfáltica en caliente o equivalente	M2	15,50	25.949	402.210
127	Mampostería de elevación ladrillos comunes 0,15m	M2	35,00	94.245	3.298.575
128	Pilares de Ladrillos semiprensados a la vista, juntas al ras.	ml	22,00	360.754	7.936.588
129	Pilares de hormigón armado	ml	24,20	155.184	3.755.453
130	Sardinel de ladrillo semiprensados visto 1 cara, según detalle	ml	22,00	49.630	1.091.860
131	Revoque exterior a dos capas con hidrófugo, incluye pared lindera de edificio	M2	90,00	23.180	2.086.200
132	Pintura acrílica para exteriores	M2	90,00	23.180	2.086.200
133	Limpieza y pintura a la silicona de pilares y sardineles	ml	45,00	17.080	768.600
	PISOS EXTERIORES EN PATIOS Y VEREDA				
134	Movimiento de suelo y nivelación.	M2	224,00	41.480	9.291.520
135	Muro de contención borde de rampa para discapacitado de ladrillo común 0,30m, terminación revestido granito reconstituido acalanado alto tránsito 30 x 30 base gris.	M2	11,00	232.166	2.553.826
136	Contrapiso de Hormigón de Cascote de 7cm para piso de granito reconstituido acalanado alto tránsito 30 x 30 base gris	M2	41,00	33.940	1.391.540
137	Provisión y colocación de piso de granito reconstituido acalanado alto tránsito 30 x 30 base gris	M2	41,00	140.178	5.747.298
138	Borde de Piso de granito reconstituido sobre base terracota 15cm x30cm	ml	34,00	20.374	692.716
	INSTALACIONES				
	Agua corriente				
139	Acometida y puesto de medición - incluye llave de paso general de 3/4" tipo exclusa o media vuelta metálica cromada.	GL	1,00	2.543.700	2.543.700
140	Cañería PVC roscable de 3/4".	ml	21,00	26.840	563.640
141	Cañería PVC roscable de 1/2".	ml	2,00	24.400	48.800
142	Canilla de patio cromado de 1/2" con pico manguera - incluye llave de paso de 1/2" cromado -.	UNI	2,00	207.400	414.800
	Desagüe Cloacal				
143	Caño desagüe PVC 100mm.	ml	12,00	45.140	541.680

SEO S.A.

Luis Alberto Benítez Noguera
Presidente del
Consejo de Administración

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Circunscripción Judicial de Amambay
Unidad Operativa de Contratación

Compromiso con la gente

CONTRATO Nº 28 /18

"CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ DEL 1er TURNO DE PEDRO JUAN CABALLERO", SUSCRIPTO ENTRE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE AMAMBAY Y LA EMPRESA SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSAIÓN S.A. (SEO S.A.)

Ítem	Descripción de Rubros	Un.	Cant.	Precio Unitario	Precio Total
144	Caño desagüe PVC 75mm.	ml	6,50	37.820	245.830
145	Caño desagüe PVC 50mm.	ml	2,00	24.400	48.800
146	Caño desagüe PVC 40mm.	ml	1,90	21.960	41.724
147	Registro desagüe cloacal 0,40mx0,40.	UNI	1,00	256.383	256.383
148	Cámara Séptica 1,00mx2,00mx1,00n según planos - incluye excavación y esparcido de tierra -.	UNI	1,00	1.830.000	1.830.000
149	Pozo Ciego d=1,50m, prof,=3,00m según planos - incluye excavación y esparcido de tierra -.	UNI	1,00	2.044.110	2.044.110
	Desagüe Pluvial				
150	Caño desagüe PVC blanco de 100mm.	ml	75,00	45.140	3.385.500
151	Bandejas de chapa galvanizada con tapa metálica tipo piramidal.	UNI	4,00	146.400	585.600
152	Registro desagüe pluvial 0,40mx0,40m con rejilla metálica de varillas de 8mm.	UNI	3,00	158.356	475.068
153	Registro desagüe pluvial 0,40mx0,40m. Tapa con bandeja.	UNI	4,00	188.856	755.424
	Instalación Eléctrica				
154	Puesto de medición - incluye caño de bajada y accesorios de 3" galvanizada, nicho para medidor trifásico, tapa metálica ANDE, caja presintable con llave TM de 3x50Amp., cable para acometida 4x10mm, cable de bajada tipo pre ensamblado 4x16mm, jabalina de cobre para tierra, registro con tapa al pie del puesto de medición -.	GL	1,00	2.684.000	2.684.000
155	Acometida Telefónica (Cable Mallado, 2 pares, subterráneo) hasta el tablero .	GL	1,00	402.600	402.600
156	Bocas alimentación desde el tablero a las luces caminero acceso, pergolado y patio.	UNI	4,00	107.360	429.440
157	Bocas alimentación desde el tablero luces tipo reflectores y proyectores de empotrar en el piso.	UNI	3,00	214.720	644.160
158	Provisión e instalación de Fotocélulas 10A.	UNI	4,00	173.240	692.960
159	Registro eléctrico 30x30cm. Incluye tapa de H°A°.	UNI	4,00	109.800	439.200
	Artefactos de iluminación				
160	Farola Trail para 250 W. Lámpara b. consumo 105 W E40 fría espiral 100.320. poste de caño galvanizado de 3" de 3,00 m de altura, según detalle.	UNI	2,00	1.939.800	3.879.600
161	Reflector de aluminio gofrado brillante y cristal templado serigrafiado de 4mm, empotrable al piso de 150 w - Iluminación de Fachada .	UNI	2,00	658.800	1.317.600
162	Artefacto Tipo Bidireccional de adosar a pared, cuerpo de aluminio terminación pintura poliéster epoxi, difusor cristal esmerilado, color negro, con lámpara bajo consumo 1x26w. (Pergolado y exterior del Edificio). Ver diseño.	UNI	2,00	286.700	573.400
163	Reflector asimétrico, 150w. Iluminación de mástil .	UNI	1,00	469.700	469.700
	CARPINTERIA METALICA EXTERIOR				
	Rejas de Seguridad - Cerramiento Perimetral				
164	Reja de protección para reflector del mástil	UNI	1,00	353.800	353.800
	PERGOLADOS				
165	Base de Hormigón Ciclópeo 0.6 x 0.6 x 1.0, para Pilares de Pergolado	M3	3,00	217.831	653.493
166	Pilares de Hormigón Armado 0,30x0,30mX3m	UNI	2,00	606.828	1.213.656
167	Revestimiento de Piedras 1,20m x 0,40m	M2	4,00	141.520	566.080
168	Limpieza y Pintura a la silicona de revestimiento de piedras	M2	4,00	23.180	92.720
169	Pergolado Metálico, Vigas y Correas de Chapa Doblada, Según Detalle. Incluir antióxido + Pintura Sintética	M2	10,00	366.000	3.660.000
	BARANDA DISCAPACITADOS				
170	Baranda metálica para discapacitado, incluye sistema de fijación al piso - según planos y detalles	ml	10,00	378.200	3.782.000
171	Pintura de la baranda ambos lados con esmalte sintético base agua.	M2	20,00	26.840	536.800

SEO S.A.

Luis Alberto Benítez Noguera
Presidente del
Consejo de Administración

CONTRATO Nº 28 /18

"CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ DEL 1er TURNO DE PEDRO JUAN CABALLERO", SUSCRIPTO ENTRE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE AMAMBAY Y LA EMPRESA SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSAIÓN S.A. (SEO S.A.)

Ítem	Descripción de Rubros	Un.	Cant.	Precio Unitario	Precio Total
	MÁSTIL				
172	Excavación y cargado dado Hº Ciclópeo para base de mástil metálico - 0,60mx0,60mx0,60m -	M3	0,44	561.200	246.928
173	Mástil para bandera en caño metálico galvanizado diámetro 3", altura libre 5,00m., terminación pintura base epoxi. - incluye accesorios y cordel de polipropileno de 6mm.	UNI	2,00	732.000	1.464.000
	JARDINERIA				
174	Movimiento de suelo con desnivel hacia desagües -utilizando tierra seleccionada, enriquecido con abono natural, etc. -	M2	4,50	14.640	65.880
175	Cultivo de pasto natural tipo "cabaju" dispuesto en panes.	M2	24,00	18.300	439.200
176	Jardinería con plantas ornamentales -Definiendo sectores según planos.	GL	1,00	1.830.000	1.830.000
177	Planterones cerámicos de 80 lts. de capacidad con pintura de protección interior y bandejas de apoyo.	UNI	2,00	146.400	292.800
	CARTELERIA PARA EXTERIORES				
178	Cartel para exterior de chapa metálica, medidas 0,20mx0,40m. Ver diseño. (No pisar el césped)	UNI	2,00	469.700	939.400
179	Letras corpóreas en acero inoxidable en fachada principal.	GL	1,00	4.026.000	4.026.000
180	Cartel para exterior de chapa metálica, medidas 0,30mx0,30m (rampa discapacitados)	UNI	1,00	563.640	563.640
181	Cartel 15cmx15 cm, aplicado a muro. Rampa Discapacitados. Ver diseño.	UNI	1,00	362.340	362.340
	OTROS				
182	Banco Metálico, pies de tubo de acero de 40mm con asiento y respaldo de plancha de acero perforada de 2mm de grueso y agujeros de 7mm. Acabado zincado electrolítico por inmersión y pintura poliéster en polvo color gris.	UNI	1,00	5.490.000	5.490.000
183	Cesto para basura con tapa 60X80X50 de acuerdo al plano.	UNI	1,00	817.400	817.400
184	Cesto para basura, modelo estándar con símbolo del Poder Judicial.	UNI	1,00	817.400	817.400
185	Limpieza final de obra, (reacondicionamiento para inauguración)	GL	1,00	2.196.000	2.196.000
				Valor Total Adjudicado:	**503.682.235**

6.3. Todos los pagos serán efectuados en guaraníes, sin exceder un plazo de **60 (sesenta) días** posteriores a la presentación de la solicitud correspondiente, de conformidad al Plan de Caja y a los Fondos efectivamente trasferidos por el Ministerio de Hacienda.

6.4. El Banco y Número de cuenta del **CONTRATISTA**, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es: **Banco Itaú Paraguay S.A., Cuenta Corriente M/L N° 0000000000936790**.

CLÁUSULA SÉPTIMA: PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37, d, de la Ley N° 2051)

7.1. **LOTE N° 1: "Construcción del Juzgado de Paz del 1er Turno de Pedro Juan Caballero":**

PERIODO DE CONSTRUCCIÓN: El plazo total de ejecución de la obra será de **180 (ciento ochenta) días**, contados a partir de la firma del Acta de inicio de la obra.

LUGAR: Ciudad de Pedro Juan Caballero - Departamento de Amambay.

7.2. El importe total a pagar por los trabajos adjudicados será conforme a la Resolución del Consejo de Administración de la Circunscripción Judicial de Amambay y a la cantidad determinada con base a los precios que constan en la Planilla de Oferta del Contratista, I.V.A. incluido.

SEO S.A.

Luis Alberto Benítez Noguera
Presidente del
Consejo de Administración

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Circunscripción Judicial de Amambay
Unidad Operativa de Contratación

Compromiso con la gente

CONTRATO Nº 28 /18

"CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ DEL 1er TURNO DE PEDRO JUAN CABALLERO", SUSCRIPTO ENTRE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE AMAMBAY Y LA EMPRESA SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSAIÓN S.A. (SEO S.A.)

CLÁUSULA OCTAVA: PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37, e, de la Ley N° 2051)

8.1. El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

CLÁUSULA NOVENA: PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37, f, Ley N° 2051)

9.1. El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA: FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37, g, Ley N° 2051)

10.1. El **CONTRATISTA** deberá presentar una Garantía de Anticipo (LOTE N° 1) y de Fiel Cumplimiento de Contrato (LOTES N° 1 y N° 2), conforme lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10.2. El **CONTRATISTA** deberá garantizar el Anticipo Financiero con la presentación de una Garantía Bancaria o una Póliza de Seguro por el 100% (ciento por ciento) del anticipo, con una vigencia de 300 (trescientos) días.

10.3. El **CONTRATISTA** se obliga a presentar al **CONTRATANTE** una Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato por un monto equivalente al 10% (diez por ciento) del monto total del contrato, la cual deberá estar vigente por 300 (trescientos) días. La garantía deberá presentarse en la forma y términos establecidos en el artículo 39 de la Ley N° 2051/03, modificado por la Ley N° 3439/07, artículo 81 del Decreto N° 21909/03, modificado por el Decreto N° 5174/05.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: MULTAS (Art. 37, i, Ley N° 2051/03)

11.1. Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37, j, Ley N° 2051/03)

12.1. Construcción del Juzgado de Paz del 1er Turno de Pedro Juan Caballero.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37, k, Ley N° 2051)

13.1. Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

14.1. Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37, l, Ley N° 2051)

15.1. Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

SEO S.A.

Luis Alberto Benitez Noguera
Presidente del
Consejo de Administración

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Circunscripción Judicial de Amambay
Unidad Operativa de Contratación

Compromiso con la gente

CONTRATO Nº 28 /18

"CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ DEL 1er TURNO DE PEDRO JUAN CABALLERO", SUSCRIPTO ENTRE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE AMAMBAY Y LA EMPRESA SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y PROYECTOS DE INVERSAIÓN S.A. (SEO S.A.)

15.2. Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato.

15.3. Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Pedro Juan Caballero, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la ciudad de Pedro Juan Caballero, República del Paraguay, a los diecinueve días del mes de diciembre del año 2018.

CONTRATISTA

ARQ. VICTOR H. CACERES R.

SEO S.A.

CONTRATANTE
Luis Alberto Benítez Noguera
Presidente del
Consejo de Administración