MUNICIPALIDAD DE RAUL ARSENIO OVIEDO
INTENDENCIA MUNICIPAL
Avda. 7 de Octubre y Sinforiano Bogarin
Telefax 0528.222.871
Correo electrónico: muniraul0710@hotmail.com

Contrato N° 21/16.-

Entre La Municipalidad de Raúl Arsenio Oviedo, domiciliado en la Avda. 7 de Octubre y Sinforiano Bogarin, República del Paraguay, representado por el Intendente Municipal el **Sr. Eddy Neufeld Hildebrand, con Cédula de Identidad N° 2.024.982**, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **FLORENCIANO DUARTE CONSTRUCCIONES con RUC. N° 1.741.618-3**, domiciliada en la Comunidad de Ruzafa, República del Paraguay, representada para este acto por el **Señor Pablo Florenciano Duarte**, con **Cédula de Identidad N° 1.741.618**, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONSTRUCCIÓN DE AULAS Y SANITARIOS PARA LA ESCUELA N° 14.488TAJY POTY -FONACIDE"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

CONSTRUCCIÓN DE AULAS Y SANITARIOS PARA LA ESCUELA N° 14.488TAJY POTY -FONACIDE.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contraigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en el PBC.

El CONTRATISTA será el único responsable de la ejecución eficiente y satisfactoria de los trabajos, y no podrá eludir sus responsabilidades por no haber solicitado a su debido tiempo las instrucciones o aclaraciones necesarias con relación a los documentos del Contrato. ----------

EL CONTRATISTA es exclusivamente el único responsable de las reclamaciones de cualquier carácter por daños causados a las personas, propiedades, instalaciones o equipos de EL PROPIETARIO o de terceros, como consecuencia de la ejecución de los trabajos, por falta de cuidado en el trabajo o cualquier otra causa que le sea imputable, debiendo en consecuencia, reparar o indemnizar el daño o el perjuicio ocasionado.----------

Florenciano Duarte Construcciones
Raúl A. Oviedo
Dpto de Caaguazú

MUNICIPALIDAD DE RAUL ARSENIO OVIEDO
INTENDENCIA MUNICIPAL
Avda. 7 de Octubre y Sinforiano Bogarin
Telefax 0528.222.871
Correo electrónico: muniraul0710@hotmail.com

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al siguiente detalle:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Departamento	Monto
2016	*2*	*3*	*1*	*0*	*522*	*30*	*03*	*5*	*95.000.000*

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° **310.059**

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de **Contratación Directa N° 21/16** para **CONSTRUCCIÓN DE AULAS Y SANITARIOS PARA LA ESCUELA N° 14.488TAJY POTY -FONACIDE** convocado por la *Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Raúl A. Oviedo*. La adjudicación fue realizada según acto administrativo **I.M.N° 625/16**.-

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

Item	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Marca	Precio Total
	Preparación de la Obra					
1	c) Replanteo	M^2	75,89	**8.000**	**Obras**	**607.120**
2	**Excavaciòn y Carga de Cimiento c/ P.B.C**	M^3	17,26	**250.000**	**Obras**	**4.315.000**
	Estructura de Hormigon Armado					**0**
3	Encadenado H°A° (inferior y superior)	M^3	2,31	**1.500.000**	**Obras**	**3.465.000**
	Muros de Nivelación h=0,49					**0**
4	a) De 0,45	M^2	6,1	**180.000**	**Obras**	**1.098.000**
5	b) De 0,30	M^2	17,15	**160.000**	**Obras**	**2.744.000**
6	**Relleno y Compactación**	M^3	25	**80.000**	**Obras**	**2.000.000**
	Aislación Asfaltica de Muros					**0**
7	a) De 0,15- Horizontal	M^2	8,43	**45.000**	**Obras**	**379.350**
8	b) De 0,30- Horizontal	M^2	4,2	**45.000**	**Obras**	**189.000**
9	d) De canteros	M^2	5,25	**45.000**	**Obras**	**236.250**

Florenciano Duarte Construcciones
Raúl A. Oviedo
Dpto de Caaguazú

MUNICIPALIDAD DE RAUL ARSENIO OVIEDO
INTENDENCIA MUNICIPAL
Avda. 7 de Octubre y Sinforiano Bogarin
Telefax 0528.222.871
Correo electrónico: muniraul0710@hotmail.com

	Muros de Elevación					0
10	a) De 0,30 para Revocar	M²	19,52	130.000	Obras	2.537.600
11	b) De 0,15 para Revocar	M²	39,4	110.000	Obras	4.334.000
12	d) De 0,30 visto 1 cara de ladrillo comun	M²	25,62	140.000	Obras	3.586.800
13	e) De 0,15 visto 1 cara de ladrillo comun c/ Cantero-Parapeto	M²	20,4	120.000	Obras	2.448.000
14	f) Envarillado 2 hiladas con 3 varillas Ø 8 mm.	ML	40,25	30.000	Obras	1.207.500
	Pilares					0
15	d) De 0,30 x 0,45 para Revocar	ML	9	160.000	Obras	1.440.000
	Techo:					0
16	c)De chapas galvanizadas tipo onduladas	M²	93,35	105.000	Obras	9.801.750
17	d) cielo razo PBC	M²	51	55.000	Obras	2.805.000
	Revoques					0
18	a) interior - exterior a 1 capa	M²	154	20.000	Obras	3.080.000
19	c) De pilares de mampostería	ML	9	70.000	Obras	630.000
20	f) De nivelación	M²	16,7	30.000	Obras	501.000
21	**Contrapiso de Hº de cascote**	M²	65,75	30.000	Obras	1.972.500
	Piso					0
22	b) Baldosa Calcárea en aula, galeria y SSHH	M²	60,47	65.000	Obras	3.930.550
	Zocalo					0
23	b) Calcáreo	ML	37,05	40.000	Obras	1.482.000
	Colocación de aberturas de madera					0
24	a) De marco 0,15 y puerta de 0,70 x 2,10 placa	UN	2	1.000.000	Obras	2.000.000
25	b) De marco 0,15 y puerta para boxes - baño 0,60 x 1,20	UN	2	700.000	Obras	1.400.000

Florencino Duarte
Florencino Duarte Construcciones
Raúl A. Peralta
Dpto de Caaguazú

MUNICIPALIDAD DE RAUL ARSENIO OVIEDO
INTENDENCIA MUNICIPAL
Avda. 7 de Octubre y Sinforiano Bogarin
Telefax 0528.222.871
Correo electrónico: muniraul0710@hotmail.com

	Colocación de Aberturas Metalicas					**0**
26	c) Marco y Puerta 1,10 x 2,50 (2 hojas)	UN	1	**1.500.000**	**Obras**	**1.500.000**
27	d) Ventanas tipo balancín de 1.50 x 1,70	UN	4	**700.000**	**Obras**	**2.800.000**
28	e) Ventanas tipo balancín de 1,50 x 1,00 p/ SS.HH	UN	4	**500.000**	**Obras**	**2.000.000**
	Alféizar de ventana					**0**
29	c) De ladrillos comunes curvos a sardinel en cantero	ML	2,5	**130.000**	**Obras**	**325.000**
30	d) Mocheta de revoque	ML	49,6	**25.000**	**Obras**	**1.240.000**
	Pintura					**0**
31	a) De paredes revocadas interior al latex - Blanco o Color	M²	131,1	**20.000**	**Obras**	**2.622.000**
32	**d) De aberturas de madera c/ barniz**	M²	5,88	**35.000**	**Obras**	**205.800**
33	j) De pintura de techo (estructura metalica) al aceite	M²	93,35	**24.906**	**Obras**	**2.324.975**
34	k) De mamposteria visto común Enras.latex color vino	M²	48,89	**30.000**	**Obras**	**1.466.700**
35	L) De revoque comun latex, exterior color mostaza	M²	52,36	**25.000**	**Obras**	**1.309.000**
	De aberturas metálicas					**0**
36	a- Balancines	M²	16,8	**35.000**	**Obras**	**588.000**
37	b- Puerta metálica de acceso	M²	5,06	**30.000**	**Obras**	**151.800**
	Revestimientos					**0**
38	a) azulejo	M²	19,5	**90.000**	**Obras**	**1.755.000**
39	**Colocación de vidrios en aberturas**	M²	16,77	**150.000**	**Obras**	**2.515.500**
40	**Piso alisado de cemento en rampa**	M²	4,1	**70.000**	**Obras**	**287.000**
41	**Instalación eléctrica**	GL.	1,00	**2.000.000**	**Obras**	**2.000.000**
42	**Artefactos electricos**	GL.	1,00	**1.850.000**	**Obras**	**1.850.000**

Florenciano Duarte Construcciones
Raúl A. Oviedo
Dpto de Caaguazú - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE RAUL ARSENIO OVIEDO
INTENDENCIA

	Instalación sanitaria :					**0**
43	a- Agua corriente - desague cloacal - camara deinspección y artefactos sanitario completo	GL.	1,00	**4.100.000**	**Obras**	**4.100.000**
44	**b- Camara séptica tipo 2 de 2,00 x 5,00**	UN.	1,00	**2.400.000**	**Obras**	**2.400.000**
45	c- Pozo absorvente tipo 2 de 2,50 x 3,00	UN.	1,00	**2.600.000**	**Obras**	**2.600.000**
46	**Construcción de mezada azulejada de 1,80 x 0,50 x 0,70**	Gl	1	**1.900.000**	**Obras**	**1.900.000**
47	**Limpieza**	Gl	1	**520.025**	**Obras**	**520.025**
						94.651.220

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: (Guaraníes Noventa y Cuatro Millones Seiscientos Cincuenta y Un Mil Doscientos Veinte)-

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.
La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El presente contrato tendrá una vigencia hasta recepción definitiva desde su firma. -------El plazo para la terminación de la obra es hasta recepción definitiva a partir de la fecha de Orden de Inicio de Obra. El Orden de Inicio de Obra será emitido por la Unidad de Operativa de Contrataciones, dentro de los 1 días posteriores a firma del contrato.----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los bienes y servicio deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección; Avda. 7 de Octubre y Sinforiano Bogarin.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo la Administración de la Municipalidad de Raúl A. Oviedo.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 5 % del monto total del contrato.-

10. LAS FORMAS Y CONDICIONES DE PAGO.

El pago será abonado por Avance de Obra a partir del 30%, previa certificación del fiscal de obras y la Dirección de Obras y Proyectos. La cancelación del pago se abonará con el Certificado de Recepción provisoria expedido por la Dirección de Obras y Proyectos a los 3 (tres) días concluidos el periodo de ejecución de obras o a los 3 (tres) días hábiles posteriores a la solicitud del contratista.-

Florenciano Duarte Construcciones
Raúl A. Oviedo
Dpto de Caaguazú - Py

Por cada pago que se realice a la contratista se reducirá el 5% (cinco por ciento), en concepto de fondo de reparos, suma que no devengará intereses y que será devuelta dentro de los diez días hábiles posteriores a la recepción definitiva.----------

La Recepción Definitiva podrá ser solicitada por el contratista a los 10 (diez) días posteriores a la elaboración de la Recepción provisoria.----------

11. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales del Contrato (CGC).

13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Raúl Arsenio Oviedo República del Paraguay al día 12 mes de Diciembre y año 2.016.----------

Firmado por: .....en nombre de la Contratante.
Eddy Neufeld Hildebrand – Intendente Municipal.-

Firmado por: .....en nombre del Proveedor.
Pablo Florenciano Duarte