**Contrato N° LPN-04/2016**

**CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES EN ESCUELAS DEL DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCU – FONACIDE**

**LOTE 4**

Entre la Gobernación del Ñeembucú, domiciliada en Avenida Mariscal López y calle 14 de Mayo de la Ciudad de Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Carlos Francisco Silva Medina, con Cédula de Identidad Nº 580.717, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma CONSTRUTEC INGENIERÍA, con RUC N° 1128965-1, con domicilio en Sub Oficial Benítez N° 3938, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representado para este acto por el Señor Luis Alberto Jara Chilavert, con Cédula de Identidad Nº 1.128.965, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente Contrato de **"CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES EN ESCUELAS DEL DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCU - FONACIDE "**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO.**

"CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES EN ESCUELAS DEL DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCU - FONACIDE " ID Nº 318.837.-

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IA0) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

(t) [Agregar aquí cualquier otro(s) documento(s)]

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en el PBC".

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).**

| Año | T.P. | Prog. | Sub Programa | Proyecto | Objeto de Gasto | F.F. | O.F. | Departamento | Monto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2016 | 2 | 1 | 01 | 00 | 520 | 30 | 3 | 12 | 1.500.000.000 |

3.2. Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código Nº 318.837.

CONSTRUTEC INGENIERIA

GOBERNACION XII Dpto. de Ñeembucú

## LOTE 4

INSTITUCIÓN: Escuela Basica Nº 428 "Gral. Bernardino Caballero"

| | | | | | CONSTRUTEC ING | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Items | Código de Catálogo | Descripción | Cantidad | Unidad de Medida | Precio Unitario (IVA incluido si corresponde) | Precio Total (IVA incluido si corresponde) |
| 1 | 72131601-012 | **Pintura** | | | | |
| 1.1 | | a-de paredes al latex,previa limpieza(incluye reparacion de revoque) | 1601,6 | m² | 29.766 | 47.673.226 |
| 1.2 | | b-de Puertas | 72,2 | m² | 29.766 | 2.149.105 |
| 1.3 | | c-de ventanas | 20 | un | 94.710 | 1.894.200 |
| 2 | 72131601-001 | **Instalación Eléctrica** | | | | |
| 2.1 | | a- Provisión y montaje de Ventiladores de techo,motor semipesado,7velocidades | 10,00 | un | 696.795 | 6.967.950 |
| 2.2 | | b-Instalación eléctrica nueva | 70,00 | un | 189.420 | 13.259.400 |
| CONSTRUCCION DE UNA BIBLIOTECA | | | | | | |
| 3 | 72131601-002 | **Preparación de la obra** | | | | |
| 3.1 | | a- limpieza y preparacion del terreno | m² | 72 | 4.736 | 340.992 |
| 3.2 | | b-replanteo de obra | m² | 72 | 3.383 | 243.576 |
| 3.3 | | c-excavación | m³ | 14 | 29.901 | 418.614 |
| 4 | 72131601-004 | **Cimiento y Estructura de HºAº** | | | | |
| 4.1 | | a- Zapatas(0,80x0,80x1,00) | m³ | 1 | 2.199.978 | 2.199.978 |
| 4.2 | | b- Encadenados de HºAº (Inferior y Superior) | m³ | 2,5 | 2.199.978 | 5.499.945 |
| 4.3 | | c-viga cumbrera y de galeria de HºAº | m³ | 1,25 | 2.199.978 | 2.749.973 |
| 5 | 72131601-005 | **Muros de Nivelación de ladrillos comunes** | | | | |
| 5.1 | | a- de 0;30 m | m² | 7,5 | 179.949 | 1.349.618 |
| 5.2 | | b- de 0.45 m | m² | 6,5 | 199.973 | 1.299.825 |
| 5.3 | | c- de 0,60 m | m² | 0,6 | 219.998 | 131.999 |
| 6 | 72131601-005 | **Relleno;apisonado** | | | | |
| 6.1 | | a- Relleno y apisonado de interiores | m³ | 23,3 | 89.975 | 2.096.418 |
| 7 | 72131601-006 | **Aislación** | | | | |
| 7.1 | | a-Aislación horizontal a 3 caras | m² | 6,5 | 79.962 | 519.753 |
| 8 | 72131601-005 | **Muro de elevación de ladrillos comunes** | | | | |
| 8.1 | | a- De 0,15 para revocar | m² | 11 | 104.993 | 1.154.923 |
| 8.2 | | b- De 0,15 arabiado visto a 1 cara | m² | 34,3 | 114.870 | 3.940.041 |
| 8.3 | | c- De 0,30 para revocar | m² | 18 | 179.949 | 3.239.082 |
| 8.4 | | d- De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes. | m² | 39 | 199.973 | 7.798.947 |
| 8.5 | | e- Envarillado sobre aberturas 2ø8 (2hiladas) | ml | 12 | 39.914 | 478.968 |
| 9 | 72131601-015 | **Pilares** | | | | |
| 9.1 | | a- De 0,45x0,45 para corredor | ml | 7,5 | 149.912 | 1.124.340 |
| 10 | 72131601-007 | **Techo** | | | | |
| 10.1 | | a- De Tejas y Tejuelones Prensadas a máquina | m² | 92 | 249.968 | 22.997.056 |
| 10.2 | | b- viga de Madera y Planchuela en galeria | gl | 1 | 1.199.976 | 1.199.976 |
| 11 | 72131601-009 | **Revoques** | | | | |
| 11.1 | | a- De viga cumbrera de HºAº | m² | 11 | 34.907 | 383.977 |
| 11.2 | | b- Revoque de paredes interior y exterior | m² | 115 | 27.466 | 3.158.590 |
| 12 | 72131601-012 | **Pintura** | | | | |
| 12.1 | | a-Pintura de Maderamen y tejuelones con barniz | m² | 100 | 21.919 | 2.191.900 |
| 12.2 | | b-Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro | m² | 65 | 21.919 | 1.424.735 |
| 12.3 | | c-Pintura de pilares vistos con antoho incoloro | m² | 14 | 21.919 | 306.866 |
| 12.4 | | d-Pintura de paredes a la cal | m² | 130 | 21.919 | 2.849.470 |
| 12.5 | | e-De viga cumbrera a la cal | m² | 11 | 21.919 | 241.109 |
| 12.6 | | f-De aberturas metálicas con pintura sintética | m² | 6,84 | 29.971 | 205.002 |
| 12.7 | | g-De abertura de madera con barniz | m² | 5,5 | 29.971 | 164.841 |
| 13 | 72131601-009 | **Piso** | | | | |
| 13.1 | | a-zócalo calcáreo | ml | 34 | 34.907 | 1.186.838 |
| 13.2 | | b-Contrapiso de Hº de Cascotes c/ Alisado | m² | 60 | 59.938 | 3.596.280 |
| 13.3 | | c-Piso de Baldosa calcárea roja 20x20 | m² | 60 | [illegible] | 4.789.620 |
| 14 | 72131601-008 | **Alfeizar de Ventanas** | | | | |
| 14.1 | | a-De Revoque [illegible] | ml | 25 | 24.895 | 622.375 |

CONSTRUTEC
INGENIERIA

GOBERNACION XI Dpto. de Ñeembucú

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 15 | 72131601-011 | Desague Pluvial | | | | |
| 15.1 | | a-Canaleta y caño de bajada Nº 26 de chapa zinc | ml | 23 | 119.741 | 2.754.043 |
| 16 | 72131601-001 | Instalación eléctrica | | | | |
| 16.1 | | a-Ventilador de Techo, motor pesado;7 velocidades | un | 4 | 698.148 | 2.792.592 |
| 16.2 | | b-Instalación eléctrica c/Material | un | 20 | 189.961 | 3.799.220 |
| 17 | 72131601-010 | Aberturas metálicas | | | | |
| 17.1 | | a- Puertas | un | 1 | 746.856 | 746.856 |
| 17.2 | | b- Ventanas tipo balancines | m² | 7,5 | 279.800 | 2.098.500 |
| 18 | 72131601-010 | Mobiliarios | | | | |
| 18.1 | | a- Pizarron (1,20x3,60) | un | 1 | 899.745 | 899.745 |
| 18.2 | | b- Provision y colocacion de Cartel de Obra (1.20 m x 1.50 m) | un | 1 | 699.501 | 699.501 |
| 19 | 72131601-013 | Limpieza final | | | | |
| 19.1 | | a-limpieza final de obra | m² | 72 | 4.940 | 355.680 |
| 19.2 | | a- Provision y colocación de placa conmemorativa (0.40 m x 0.30 m) | gl | 1 | 399.612 | 399.612 |
| 20 | 72131601-010 | Portón de Acceso | | | | |
| 20.1 | | a-Pilares con capitel de 0,45x0,45 de ladrillos comunes;acabado visto rizado y pintado con antimoho incoloro(incluye fundación h.min : 1.00m) | ml | 6,5 | 219.863 | 1.429.110 |
| 20.2 | | b-Portón de hierro acabado pintado con pintura sintética | m² | 4,4 | 449.196 | 1.976.462 |
| 20.3 | | c- Portal de chapa N°22 c/ marco de caño cuadrado 50x50 pared de 2mm macizado en pilar (incluye pintura) | m² | 2,2 | 493.845 | 1.086.459 |
| 20.4 | | d-Adecuación de cerco existente | gl | 1 | 199.568 | 199.568 |
| | | SUB TOTAL | | | | 171.087.053 |

INSTITUCIÓN: Escuela Basica Nº 582 "Provincia de Corrientes"

| Item | Codigo de Catalogo | Descripcion | Cantidad | Unidad de Medida | Precio Unitario (IVA incluido si corresponde) | Precio Total (IVA incluido si corresponde) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 21 | 72131601-007 | Techo | | | | |
| 21.1 | | a-Desmontaje de tejas y Tejuelitas | 234 | m² | 19.619 | 4.590.846 |
| 21.2 | | b-Construcción de Techo de Tejas y Tejuelitas | 234 | m² | 189.420 | 44.324.280 |
| 21.3 | | c-Desmontaje de Viga de Madera a cambiar y tirantes en aula | 1 | gl | 987.690 | 987.690 |
| 21.4 | | d-Construcción de viga de HºAº(0,20x0,45x7,00);incluye posterior macizado de tirantes y revoque | 7 | ml | 248.952 | 1.742.664 |
| 22 | 72131601-005 | Mamposteria de ladrillos comunes | | | | |
| 22.1 | | a-Construcción de pared en aula existente | 24 | m² | 109.593 | 2.630.232 |
| 22.2 | | b-Revoque de pared | 48 | m² | 29.766 | 1.428.768 |
| 22.3 | | c-Pintura de pared revocada | 48 | m² | 29.766 | 1.428.768 |
| 22.4 | | a-Extracción de arbustos | 28 | ml | 19.619 | 549.332 |
| 22.5 | | b-Cordon de Mampostería de ladrillos comunes de 0,15m revocado | 16,8 | m² | 144.771 | 2.432.153 |
| 22.6 | | c- Contrapiso de Hº de Cascotes | 70 | m² | 39.914 | 2.793.980 |
| 22.7 | | d-Relleno y sapisonado de interiores | 1 | gl | 294.954 | 294.954 |
| 22.8 | | e-Alisada de Cemento | 70 | m² | 39.914 | 2.793.980 |
| 23 | 72131601-001 | Instalación Eléctrica | | | | |
| 23.1 | | a- Provisión y montaje de Ventiladores de techo,motor semipesado,7velocidades | 3,00 | un | 696.795 | 2.090.385 |
| 23.2 | | b-Instalacion eléctrica nueva en cocina comedor | 20,00 | un | 189.420 | 3.788.400 |
| 24 | 72131601-005 | Cocina Comedor | | | | |
| 24.1 | | a-Envarillado de paredes en Z | 12 | ml | 39.914 | 479.968 |
| 24.2 | | b-Pintura de paredes | 235,36 | m² | 29.766 | 7.005.726 |
| 24.3 | | c-Pintura de pared revocada | 48 | m² | 29.766 | 1.428.768 |
| 25 | 72131601-013 | Cartel de obra y placa | | | | |
| 25.1 | | a-Provision y colocacion de Cartel de obra (1,20 m x 1,50 m) | 1,00 | un | [illegible] | 699.501 |
| 25.2 | | b-Provision y colocacion de Placa Conmemorativa (0.40 m x 0.30 m) | 1,00 | un | [illegible] | 399.612 |
| | | SUB TOTAL | | | | [illegible]207 |

CONSTRUTEC
INGENIERIA

GOBERNACION XII Dpto. de Ñeembucú

**INSTITUCIÓN:** Colegio Nacional Costa Rosado

| Items | Código de Catálogo | Descripción | Cantidad | Unidad de Medida | Precio Unitario (IVA incluido si corresponde) | Precio Total (IVA incluido si corresponde) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 26 | 72131601-007 | **Techo** | | | | |
| 26.1 | | a-Desmontaje de tejas y Tejuelitas | 234 | m² | 19.619 | 4.590.846 |
| 26.2 | | b-Construcción de Techo de Tejas y Tejuelitas | 234 | m² | 189.420 | 44.324.280 |
| 26.3 | | c-Desmontaje de Viga de Madera a cambiar y tirantes en aula | 1 | gl | 987.690 | 987.690 |
| 26.4 | | d-Construccion de viga de H°A°(0.20x0.45x7,00);incluye posterior macizado de tirantes y revoque | 7 | ml | 248.952 | 1.742.664 |
| 27 | 72131601-005 | **Mampostería de ladrillos comunes** | | | | |
| 27.1 | | a-Construcción de pared en aula existente | 24 | m² | 109.593 | 2.630.232 |
| 27.2 | | b-Revoque de pared | 48 | m² | 29.766 | 1.428.768 |
| 27.3 | | c-Pintura de pared revocada | 48 | m² | 29.766 | 1.428.768 |
| 27.4 | | a-Extracción de arbustos | 28 | ml | 19.619 | 549.332 |
| 27.5 | | b-Cordon de Mampostería de ladrillos comunes de 0,15m revocado | 16,8 | m² | 144.771 | 2.432.153 |
| 27.6 | | c- Contrapiso de H° de Cascotes | 70 | m² | 39.914 | 2.793.980 |
| 27.7 | | d-Relleno y aapisonado de interiores | 1 | gl | 294.954 | 294.954 |
| 27.8 | | e-Alisada de Cemento | 70 | m² | 39.914 | 2.793.980 |
| 28 | 72131601-001 | **Instalación Eléctrica** | | | | |
| 28.1 | | a- Provisión y montaje de Ventiladores de techo,motor semipesado,7velocidades | 3,00 | un | 696.795 | 2.090.385 |
| 28.2 | | b-Instalación eléctrica nueva en cocina comedor | 20,00 | un | 189.420 | 3.788.400 |
| 29 | 72131601-005 | **Cocina Comedor** | | | | |
| 29.1 | | a-Envarillado de paredes en Z | 12 | ml | 39.914 | 478.968 |
| 29.2 | | b-Pintura de paredes | 235,36 | m² | 29.766 | 7.005.726 |
| 29.3 | | c-Pintura de pared revocada | 48 | m² | 29.766 | 1.428.768 |
| 30 | 72131601-013 | **Cartel de obra y placa** | | | | |
| 30.1 | | a- Provision y colocacion de Cartel de obra (1.20 m x 1,50 m) | 1,00 | un | 696.795 | 696.795 |
| 30.2 | | b- Provision y colocacion de Placa Conmemorativa (0.40 m x 0.30 m) | 1,00 | un | 399.812 | 399.812 |
| | | **SUBTOTAL** | | | | 81.886.501 |

**INSTITUCIÓN:** Colegio Nacional Sagrado Corazon de Jesus

| Items | Código de Catálogo | Descripcion | Cantidad | Unidad de Medida | Precio Unitario (IVA incluido si corresponde) | Precio Total (IVA incluido si corresponde) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 31 | 72131601-012 | **Pintura** | | | | |
| 31.1 | | a-de paredes, pilares y muralla al látex(incluye limpieza general y reparación de revoques) | 1038 | m² | 29.766 | 30.897.108 |
| 31.2 | | b-de puertas con pintura sintética | 20 | m² | 29.766 | 595.320 |
| 31.3 | | c-de ventanas con pintura sintética | 14 | un | 89.975 | 1.259.650 |
| 32 | 72131601-001 | **Instalación Eléctrica** | | | | |
| 32.1 | | a-cambio de instalación eléctrica | 60 | un | 189.420 | 11.365.200 |
| 32.2 | | b-provisión y montaje de ventiladores de techo,motor semipesado,7velocidades | 6 | un | 696.795 | 4.180.770 |
| 33 | 72131601-007 | **Techo** | | | | |
| 33.1 | | a-desmontaje de tejas | 380 | m² | 14,883 | 5.655.540 |
| 33.2 | | a-Provisión y colocación de tejas nuevas doble prensada (incluye reposición de tejuelitas) | 380 | m² | 169.125 | 64.267.500 |
| 34 | 72131601-010 | **Mobiliarios** | | | | |
| 34.1 | | a- Provision y colocacion de Placa Conmemorativa (0.40 m x 0.30 m) | 1 | un | 399.812 | [illegible] |
| 34.2 | | b- Provision y colocacion de Cartel de obras (1.20 m x 1.50 m) | 1 | un | 696.795 | [illegible] |
| | | **SUB TOTAL** | | | | [illegible] |

CONSTRUTEC
INGENIERIA

GOBERNACION XII Dpto. de Ñeembucú

| INSTITUCIÓN: Escuela Basica N° 550 "Mcal. Jose Félix Estigarribia" | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Items | Código de Catálogo | Descripción | Cantidad | Unidad de Medida | Precio Unitario (IVA incluido si corresponde) | Precio Total (IVA incluido si corresponde) |
| 35 | 72131601-012 | **Pintura** | | | | |
| 35.1 | | a-de paredes y pilares al látex(incluye limpieza general y reparación de revoques) | 1318 | m² | 29.766 | 39.231.588 |
| 35.2 | | b-de puertas con pintura sintética | 52 | m² | 29.766 | 1.547.832 |
| 35.3 | | c-de ventanas con pintura sintética | 28 | un | 89.975 | 2.519.300 |
| 36 | 72131601-001 | **Instalación Electrica** | | | | |
| 36.1 | | a-cambio de instalación eléctrica | 70 | un | 189.420 | 13.259.400 |
| 36.2 | | b-provision y montaje de ventiladores de techo,motor semipesado,7velocidades | 8 | un | 696.795 | 5.574.360 |
| 37 | 72131601-007 | **Techo** | | | | |
| 37.1 | | a-Reparación de techo con reposición de materiales | 20,00 | m² | 189.420 | 3.788.400 |
| 38 | 72131601-010 | **Mobiliarios** | | | | |
| 38.1 | | a- Provision y colocacion de Placa conmemorativa (0.40 m x 0.30 m) | 1 | un | 399.812 | 399.812 |
| 38.2 | | a- Provision y colocacion de Cartel de obras (1.20 m x 1.50 m) | 1 | un | 696.795 | 696.795 |
| | | **SUB TOTAL** | | | | **67.017.487** |
| | | **TOTAL GENERAL LOTE N° 4:** | | | | **521.197.942** |

LOTE 4: Gs. 521.197.942 (guaraníes quinientos veintiún millones ciento noventa y siete mil novecientos cuarenta y dos).-

## 7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

### 3.1. Periodo de Construcción

El plazo de ejecución de la obra será de ciento cincuenta (150) días, contados a partir de la recepción por parte del/los Contratistas de la orden de inicio de la obra emitida por el Jefe de Obras de la Contratante.

### 3.2. Lugar de construcción

LOTE 4: ESCUELAS DE SAN JUAN ÑEEMBUCÚ

El ANTICIPO FINANCIERO: SERÁ DE HASTA EL 30%.

Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los ***8 días*** calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de:
*a)* El Plan de inversión del anticipo, conforme al formulario incluido en la Sección VI;
Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03;
*c) La Factura correspondiente.*

Dichos documentos deberán presentarse **en *la Gobernación de Ñeembucú, Mesa de entrada con indicación a ser derivada a la Secretaria de Hacienda, en la Dirección: de lunes a viernes de 07:00 Hrs a 15:00 hrs.***
Se verificarán las documentaciones requeridas y previa aprobación del Plan de inversión del anticipo y constatación de la extensión adecuada de la garantía y factura correspondientes, se abonará al Contratista el monto total del anticipo, a más tardar diez días siguientes a la fecha de presentación de la solicitud.
De constatarse defectos o la omisión de alguno de los documentos citados, será comunicado al Contratista y el plazo de pago quedará suspendido.
La Contratante notificará por escrito al Contratista la disponibilidad del anticipo.

CONSTRUTEC

GOBERNACIÓN XII Dpto. de Ñeembucú

**8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).**

Duración del periodo de movilización:

- Duración del periodo de movilización: 10 días luego de recibida la Orden de Inicio.

- Plazo para la entrega del programa de ejecución: 30 días luego de la firma del contrato

**9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).**

No habrá anticipos ni amortizaciones, debido que la Gobernación estará pagando los servicios de acuerdo a las órdenes de trabajo y/o servicios derivados de la Gobernación **AL CONTRATADO** adjudicado, hasta cumplir con el monto estipulado en el Contrato.

**10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).**

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.----------

**11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.----------

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".----------

**12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

**13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos regulados por esta ley se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Establecidas en el presente llamado.

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo

**CONSTRUTEC**

Gobernación XII Dpto. de Ñeembucú

vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Pilar, República del Paraguay".
En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Pilar, República del Paraguay, a los 20 días del mes de Diciembre del 2016.--------

**Luis Alberto Jara Chilavert**
**Construtec Ingeniería**

**CONSTRUTEC**
**INGENIERIA**

GOBERNACION XII Dpto. de Ñeembucú

**Carlos Francisco Silva Medina**
**Gobernador del Ñeembucú**