CONTRATO N° 82 /18

CONSTRUCCIONES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LOS DISTRITOS DE JOSÉ LEANDRO OVIEDO, SAN PEDRO, DEL PARANÁ Y FRAM CON FONDOS DE FONACIDE - PLURIANUAL ID N° 354.786

Entre **LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE ITAPUA**, domiciliada en la Avenida. Irrazábal entre las calles Capitán Caballero y Sargento Reverchon de la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, representada para este acto por el **ABOG. JUAN ALBERTO SCHMALKO P.** , con Cédula de Identidad N° 797.744, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, el **ARQ. NERY RIGOBERTO RIVEROS**, con Cédula de Identidad N° 836.013, domiciliado en 29 DE SETIEMBRE CAMINO A YUTY, de la ciudad de San Pedro del Paraná, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, denominado en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato para la **"CONSTRUCCION EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LOS DISTRITOS DE JOSÉ LEANDRO OVIEDO, SAN PEDRO, DEL PARANÁ Y FRAM CON FONDOS DE FONACIDE – PLURIANUAL",** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:--------

1. OBJETO.

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen **LA CONTRATANTE y EL CONTRATISTA**, las partes entre sí, en el llamado a **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 22/2018 "CONTRATO PARA CONSTRUCCIONES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE SAN PEDRO DEL PARANA CON FONDOS DEL FONACIDE - PLURIANUAL". ID N° 354.786** de conformidad a las Especificaciones Técnicas y demás requerimientos contemplados en la Licitación.----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);

(e) La oferta del Proveedor;

(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Rigoberto Neri Riveros
ARQUITECTO
Mat Prof. N° 2438

Abg. Juan Alberto Schmalko
Gobernador
Departamento de Itapúa

Dra. Erika Kufeld
SECRETARIA GENERAL
Gobernación de Itapúa

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.----------

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 354.786.**----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 22/2018**, convocado por LA GOBERNACION DE ITAPUA. La adjudicación fue realizada por **Resolución N° 464/2018.**----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato será desde LA FIRMA hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. ----------

El plazo de ejecución contractual excede el ejercicio presupuestario. Por lo que la validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente. Artículo 14 de la Ley N° 2051/03.----------

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

Para los fines del presente contrato se establece que el importe total a pagar por la obra, conforme a la oferta adjudicada y a la Resolución de Adjudicación; será de Gs. 700.015.457 (setecientos millones quince mil cuatrocientos cincuenta y siete).----------

Conforme a la Planilla de Precios Unitarios que se Anexa al presente contrato.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

El plazo de ejecución de la obra es de 150 (ciento cincuenta) días calendarios. El plazo de ejecución se computa desde la recepción por parte del Contratista de la Orden de Inicio para comenzar las Obras, emitida una vez se hayan cumplido cada una de las condiciones indicadas en la CGC 21.1.----------

El lugar y demás condiciones de la Obra se encuentran detallados en el Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado y demás documentaciones que forman parte integral del presente contrato.----

Ruboberto Neri Riveros
ARQUITECTO
Mat. Prof. N° 2438

Abg. Juan Alberto Schmalko
Gobernador
Departamento de Itapúa

Dra. Erika Kufeld
SECRETARIA GENERAL
Gobernación de Itapúa

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

El presente llamado establece un **ANTICIPO DEL 30 % (TREINTA POR CIENTO) del monto total del contrato.**
Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los 10 días calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de:

a) El Plan de inversión del anticipo, conforme al formulario incluido en la Sección VI;

b) Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03. Garantía de anticipo equivalente al 100% del monto entregado en concepto de anticipo.

c) La Factura correspondiente.

Para los efectos de la presentación la Solicitud del Anticipo será realizada a través de Mesa de Entrada de la Gobernación de Itapúa dirigida al Gobernador Abog. Juan Alberto Schmalko Palacios.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

La Forma y los términos para garantizar el cumplimiento del contrato se encuentran establecidos en la Condiciones Generales y Especiales de Contrato.----------

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. ----------

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

La descripción de la Obra se encuentra en la planilla agregada como Anexo al presente contrato, conforme al Pliego de Bases y Condiciones, y a la Resolución de Adjudicación.----------

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato. ----------

Ricoberto Neri Riveros
ARQUITECTO
Mat Prof N° 2438

Abg. Juan Alberto Schmalko
Gobernador
Departamento de Itapúa

Dra. Erika Kufeld
SECRETARIA GENERAL
Gobernación de Itapúa

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.----------

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Encarnación, República del Paraguay, a los 20 días del mes diciembre del año 2018.----------

Lic. Erika Kufeld
Secretaria General
CI N° 2.493.520.-

Abg. Juan Alberto Schmalko P.
Gobernador de Itapúa
CI N° 797.744.-

Arq. Rigoberto Nery Niveros Caceres
Contratista
CI N° 903.416

Rigoberto Neri Riveros
ARQUITECTO
Mat. Prof. N° 2438

ANEXO AL CONTRATO N° 82 /2018

LCO N° 22/2018 "CONSTRUCCIONES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LOS DISTRITOS DE JOSE LEANDRO OVIEDO, SAN PEDRO DEL PARANA Y FRAM CON FONDOS DEL FONACIDE - PLURIANUAL". ID N° 354.786

CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS

TIPO 9 - SSHH DIFERENCIADO 6.15X4.40				**ARQ. RIGOBERTO NERI RIVEROS**	
N°	**RUBRO**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)**	**PRECIO TOTAL**
1	Preparación de la obra				
	a- Limpieza y preparación del terreno	M2	27,10	3.500	94.850
	b- Replanteo	M2	27,10	4.250	115.175
	c- Obrador	un.	1,00	2.500.000	2.500.000
	d- Vallado de Obra	ML.	29,00	30.000	870.000
	e- Cartel de Obra 1.50x2.00 de chapa	un.	1,00	700.000	700.000
	f- Placa de Inauguración	un.	1,00	850.000	850.000
2	Excavación y carga de cimiento con PBC.	M3	9,00	295.000	2.655.000
3	Estructura de H° A° :				0
	a- Encadenados de H° A°	M3	2,70	1.650.000	4.455.000
4	Muros de nivelación :				0
	a- De 0,30 cm.	M2	11,00	143.500	1.578.500
5	Relleno y apisonado de interiores	M3	7,20	32.500	234.000
6	Aislación asfaltica :				0
	a- De paredes	M2	5,50	28.500	156.750
7	**Muros de elevación :**				0
	a- De 0,15 para revocar	M2	63,00	82.500	5.197.500
	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensa	M2	50,64	93.500	4.734.840
	c- Envarillado de aberturas 2 Ø 8 por hilada	ML.	15,60	17.500	273.000
8	**Techo :**				0
	a- Techo de chapa Zinc galvanizada N° 24 trapezoidal prepintada color cerámico sobre estructura metálica (sujeta a cálculo previa aprobación del fiscal) y machimbre. Pend: 30%. Membrana de aluminio de espuma termoplástica aluminizada una cara de 10mm, incluir cenefa.	M2	43,00	200.000	8.600.000
9	Revoques :				0
	a- De paredes interior y exterior a una capa	ML.	135,00	25.000	3.375.000
	b- Moldura lineal en balancines	ML.	20,40	32.000	652.800
10	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	22,50	25.000	562.500
11	Piso de cerámica esmaltada PI5 0.30x0.30	M2	22,50	50.000	1.125.000
12	Zocalo de cerámica esmaltada PI5 0.30x0.10	ML.	2,60	15.000	39.000
13	Aberturas metálicas y maderas:				0
	a- Puerta metálica, chapa doblada N°20 con marcos de metal de 0.80x2.10 m c/ herrajes y cerradura exterior.	UN.	3,00	950.000	2.850.000
	b- Puerta para boxes enchapados en fromica, con marcos de madera 2"x6" de 0.60x1.60 m c/herrajes.	UN.	5,00	550.000	2.750.000
	c- Ventanas balancines	M2	3,17	250.000	792.500
14	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M3	13,50	35.000	472.500
15	Rampa peatonal	UN.	1,00	450.000	450.000
16	Alfeizar de ventanas :				0
	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	18,00	15.000	270.000

Rigoberto Neri Riveros
ARQUITECTO
Mat. Prof. N° 2438

Abg. Juan Alberto Schmalko
Gobernador
Departamento de Itapúa

Dra. Erika Kuhld
SECRETARIA GENERAL

17	Pinturas :				0
	a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijad	M2	63,00	3.000	189.000
	b- De paredes revocadas al latex	M2	63,00	18.500	1.165.500
	c- De aberturas de madera con barníz sintético	M2	5,20	22.500	117.000
	d- De aberturas metálicas con epoxi	M2	7,36	28.000	206.080
	e- De ladrillos vistos con látex cerámico (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico)	M2	50,64	18.500	936.840
	f- De machimbres con barniz	M2	37,00	23.500	869.500
	g- De correas y listón de boca de metal con epoxi	M2	43,00	11.000	473.000
	h- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ML.	17,50	23.500	411.250
18	**Revestimientos :**				0
	a- De azulejos de 0,15 x 0,15 cm.	M2	82,00	60.000	4.920.000
19	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	3,17	75.000	237.750
20	**Desague Pluvial**				0
	a- Canaleta y caño de bajada Nº 24 - desarrollo 40 cms	ML.	17,50	50.000	875.000
21	**Instalación eléctrica**				0
	Instalación del tablero TS de 3 AG.	Boc.	2,00	72.500	145.000
	Alimentación del medidor al TP con cable de 2x4 mm.	ML.	20,00	30.000	600.000
	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	10,00	26.500	265.000
	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	2,00	72.500	145.000
	Alimentación de los circuitos de calefón ducha	Boc.	4,00	72.500	290.000
	Pilar de Mampostería de 0.45x0.45x1.70 mts.	un.	1,00	700.000	700.000
	Acometida monofásica c/ caño galvanizado de 2 1/2" y pre emsamblado de 2x6 mm	un.	1,00	600.000	600.000
22	**Artefactos electricos**				0
	Artefactos fluorescentes LED de 1 x 40 W	Un.	10,00	140.000	1.400.000
	Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro	Un.	1,00	250.000	250.000
	Provisión y montaje de calefón ducha	un.	1,00	150.000	150.000
23	**Instalación sanitaria :**				0
	a- Agua corriente - desague cloacal - camara de inspecciòn y artefactos sanitarios completo	GL.	1,00	650.000	650.000
	b- Camara séptica de 2,00 x 5,00, incluye cañeria externa y registros según plano general	GL.	1,00	2.000.000	2.000.000
	c- Pozo absorvente de 2,50 x 3,00	UN.	1,00	2.000.000	2.000.000
	Barras de asiento	UN.	2,00	800.000	1.600.000
24	Limpieza final	M2	27,10	10.000	271.000
	TOTAL GENERAL				**67.820.835**

TIPO 5 - Tres Aulas de 5.80m x 6.80m

N°	RUBRO	Unid.	Cant.		
25	Preparación de la obra				
	a- Limpieza y preparación del terreno	M2	186	3.000	558.000
	b- Replanteo	M2	186	3.500	651.000
	c-Vallado Perimetral	ML.	60	25.000	1.500.000
	d-Obrador	GL.	1	2.000.000	2.000.000
26	Cartel de Obra				0
	a-Cartel de obra 1,50 X 2,00 m de chapa	GL.	1	600.000	600.000
	b- Placa de obra para inauguracion	GL.	1	700.000	700.000
27	Fundaciones				0
	Excavacion y carga de cimiento con PBC	M3	32,7	285.000	9.319.500
28	Estructura de H° A° :				0
	Encadenados inferior de H° A° sobre nivelacion	M3	5,38	1.600.000	8.608.000
	Encadenados superior de H° A° sobre muro de elevacion	M3	5,27	1.600.000	8.432.000
	Losa de Hº Aº sobre acceso aulas y dados de apoyo de vigas	M3	3	1.600.000	4.800.000

Dra. Erika Kufeld
SECRETARIA GENERAL
Gobernación de Itapúa

Ingeniero Neri Riveros
ARQUITECTO
Mat. Prof. Nº 2488

Abg. Juan Alberto Schmalko
Gobernador
Departamento de Itapúa

	Viga en Galeria de HºAº 0,20x0,30mts	M3	2,5	1.600.000	4.000.000
	Rampa de H°	M3	0,5	1.600.000	800.000
29	Muros de nivelación :				0
	a- De 0,45 cm.	M2	7,2	120.000	864.000
	b- De 0,30 cm.	M2	19	130.000	2.470.000
	c- De 0,60 cm. para pilares	M2	1,3	230.000	299.000
30	Relleno y apisonado de interiores	M3	69	28.500	1.966.500
31	Aislación asfaltica :				0
	a- De paredes	M2	15	25.000	375.000
32	Muros de elevación :				0
	a- De 0,30 m para revocar de ladrillos comunes	M2	26,6	80.000	2.128.000
	b- De 0,30 m visto a una cara de ladrillos comunes	M2	10	130.000	1.300.000
	c- De 0,15 m visto a una cara de ladrillos comunes	M2	68,6	80.000	5.488.000
	d- De 0,15 m para revocar de ladrillos comunes	M2	95	75.000	7.125.000
	e- Dintel de aberturas 2 Ø 8 mm por hilada	ML	48	15.000	720.000
33	Pilares :				0
	a- De 0,37 x 0,37visto para corredor	ML.	15,4	250.000	3.850.000
34	Techo :				0
	Techo de chapas de zinc galvanizada Nº24 trapezoidal prepintada color ceramica sobre estructura metalica (Sujeta A calculo Previa Aprobacion del fiscal) y machimbre Pend.30 %. Membrana de aluminio de espuma termoplastica aluminizada una cara de 10mm, incluir cenefa.	M2	246,6	220.000	54.252.000
35	Revoques :				0
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	194,5	25.000	4.862.500
	b- De viga galerìa de H° A° una capa	M2	43,1	28.000	1.206.800
	c- Revoque de Nivelacion	ML.	116,4	20.000	2.328.000
36	Contrapisos:				0
	Contrapiso de H° de cascotes	M2	172,5	25.000	4.312.500
	Contrapiso Guarda Obra	M2	58	25.000	1.450.000
37	Piso cerámico Esmaltada PI5 de 30 x 30 cms.	M2	172,5	45.000	7.762.500
38	Zocalo cerámico Esmaltada PI5 de 10 x 30 cms.	ML	100	15.000	1.500.000
39	Aberturas metálicas :				0
	a- Puerta de chapa doblada N°20 de 1,20 x 2,10mts con herrajes y cerradura exterior	UN.	3	1.000.000	3.000.000
	b- ventana tipo balancines de 1,20x1,50mts	M2	30,96	250.000	7.740.000
40	Alfeizar de ventanas :				0
	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	86	38.000	3.268.000
41	Pinturas :				0
	a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	m2	194,5	18.500	3.598.250
	b- De paredes revocadas al latex	M2	194,5	18.500	3.598.250
	c- De pilares vistos con latex ceramico	M2	27,8	27.940	776.732
	d- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	30,96	28.500	882.360
	e- De ladrillos vistos con latex ceramico	M2	232	18.500	4.292.000
	f- Machimbre de techo con barniz	M2	217	23.500	5.099.500
	h- De canaletas de chapa c/pintura sintetica y cenefa	ML.	64	23.500	1.504.000
	i- De Viga de H°A° en galeria	M2	21,8	18.500	403.300
42	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	30,96	210.000	6.501.600
43	Desague Pluvial				0
	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ML	64	65.000	4.160.000
44	Guarda Obra perimetral a= 0,80 c/ Baldoson de H° 40x40	M2	34,8	48.000	1.670.400
45	Instalación eléctrica				0

Dra. Erika Kuffeld
SECRETARIA GENERAL

Nigoberto Neri Riveros
ARQUITECTO

Abg. Juan Alberto Schmalko
Gobernador

	Instalación del tablero TS10 de 20 AG.	Boc.	36	72.500	2.610.000
	Instalación de tableros de comando TC	Boc.	36	72.500	2.610.000
	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Boc.	24	110.000	2.640.000
	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	30	72.500	2.175.000
	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	18	72.500	1.305.000
	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Boc.	24	72.500	1.740.000
	Alimentación de los circuitos del TC	Boc.	36	72.500	2.610.000
46	Artefactos electricos				0
	Artefactos fluorescentes LED de 3	Un.	6	166.300	997.800
	Artefactos fluorescentes LED de 2	Un.	12	115.000	1.380.000
	Artefactos fluorescentes LED de 1	Un.	6	70.000	420.000
	Tablero TS 10 de 20 AG. con barra de fase y neutro	Un.	1	580.000	580.000
	Tablero TC de 6 AG.	Un.	3	350.000	1.050.000
	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Un.	3	285.000	855.000
	Ventilador de techo de 56 "	Un.	12	350.000	4.200.000
47	Obras Exteriores de electricidad				0
	Pilar de mamposteria de 0,45 x 0,45 x 1,70	UN.	1	900.000	900.000
	Acometida trifásica c/ caño galvanizado de 2 1/2" y preensamblado de 4 x 6 mm2	UN.	1	1.450.000	1.450.000
	Alimentación del TS 10 al TS 80 c/ cable NYY 4x4 mm2 - 1"	MTS.	20	34.500	690.000
	Alimentación del medidor al TS 10 c/ cable NYY DE 4 X 6 mm2	MTS.	40	38.500	1.540.000
	Registro eléctrico 30 x 30 x 70	UN.	2	195.000	390.000
48	Rampa	GL.	1	550.000	550.000
49	Mobiliarios :				0
	a- Pizarrones	UN.	3	1.000.000	3.000.000
50	Limpieza final	M2	186	10.000	1.860.000
	TOTAL GENERAL				**228.275.492**

N°	RUBRO	Unid.	Cant.		
51	**Preparación de la obra**				
	a- Limpieza y preparación del terreno	m2	186,00	3.000	558.000
	b- Replanteo	m2	186,00	3.500	651.000
	c- Vallado de Obra	ML.	60,00	25.000	1.500.000
	d- Obrador	GL.	1,00	2.000.000	2.000.000
	e- Cartel de Obra 1.50x2.00 de chapa	GL.	1,00	600.000	600.000
	f- Placa de Obra para Inauguración	GL.	1,00	850.000	850.000
52	**Excavación y carga de cimiento de P.B.C.**	m3	17,72	260.000	4.607.200
53	**Estructura de H° A° :**				0
	a- Viga de galeria	m3	0,40	1.600.000	640.000
	b- Zapata y pilar de Hº Aº	m3	0,33	1.600.000	528.000
	c- Encadenado inferior de H°A°	m3	1,46	1.600.000	2.336.000
	d- Encadenado superior de H°A°	m3	1,52	1.600.000	2.432.000
54	**Muros de nivelación :**				0
	a- De 0,60 cm. para pilares	m2	0,72	240.000	172.800
	b- de 0.45	m2	3,75	135.000	506.250
	c- de 0.30	m2	11,63	120.000	1.395.600
55	**Relleno y apisonado de interiores**	m3	28,65	28.500	816.525
56	**Aislación asfaltica :**				0
	a- Aislación horizontal	m2	18,51	25.000	462.750
	b- De Cantero revoque hidrofugo y pintado con asfalto	m2	3,54	25.000	88.500
57	**Muros de elevación :**				0
	a- De 0.15 revoque ambas caras	m2	51,75	80.000	4.140.000

Erika Kufeld
SECRETARIA GENERAL
Gobernación de Itapúa

Rigoberto Neri Riveros
ARQUITECTO
Mat. Prof. Nº 2438

Abg. Juan Alberto Schmalko
Gobernador
Departamento de Itapúa

	b- De 0.15 visto una cara con ladrillo comun prensado	m2	37,65	80.000	3.012.000
	c- De 0.30 revoque ambas cara	m2	21,91	82.000	1.796.620
	d- De 0.30 visto una cara con ladrillo comun prensado	m2	31,72	120.000	3.806.400
	e- sardinel en canteros con ladrillo comun prensado	ml	4,00	80.000	320.000
	f- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Un.	1,00	250.000	250.000
	g- Envarillado de aberturas 2 Ø 8 por hilada	ml	44,70	15.000	670.500
58	**Pilares :**				0
	a- De 0,37 x 0,37 revocado	ml	9,20	10.000	92.000
	b- Capitel de pilares de Hº Aº	Un.	4,00	82.000	328.000
59	**Techo :**				0
	a- Techo de chapa Zinc galvanizada N° 24 trapezoidal prepintada color cerámico sobre estructura metálica (sujeta a cálculo previa aprobación del fiscal) y machimbre. Pend: 30%. Membrana de aluminio de espuma termoplástica aluminizada una cara de 10mm, incluir cenefa.	m2	94,50	200.000	18.900.000
60	**Revoques :**				0
	a- De paredes interior, exterior con hidrófugo una cap	m2	215,38	25.000	5.384.500
	b- De pilares de galería con hidrófugo 0,40 x 0,40	m2	14,72	30.000	441.600
	c- De cantero con hidrófugo -exterior	m2	7,84	20.000	156.800
	d- De viga galeria y voladizo de encadenado	m2	6,20	28.000	173.600
	e- de nivelacion y de panderete encadenado inferior	m2	10,19	20.000	203.800
	f- de molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. de	ml	30,80	30.000	924.000
	g- De correas y listón de boca metálico con epoxi	M2	94,50	10.000	945.000
	h- de mochetas	ml	42,80	30.000	1.284.000
61	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	m2	67,29	25.000	1.682.250
62	Piso de cerámica esmaltada PI5 0.30x0.30	m2	67,29	50.000	3.364.500
63	Zocalo de cerámica esmaltada PI5 0.30x0.10	ml	36,70	15.000	550.500
64	**Aberturas de maderas :**				0
	a-Puerta Placa 0.60x1.20 con marco y contramarco	Un.	2,00	600.000	1.200.000
	b-Puerta placa de abrir 0.5x0.40 c/marco y herrajes bajo mesada y tapa junta.	Un.	3,00	250.000	750.000
65	**Aberturas metálicas :**				0
	a-Puerta chapa doblada N°20 con marcos de metal de 0.70x2.10 m c/herrajes y tapa junta	Un.	1,00	1.000.000	1.000.000
	b- Puerta metàlica de 1,10 x 2,50 con marco y herrajes	Un.	1,00	1.100.000	1.100.000
	c- Ventanas balancines de 1,50 x 1,70 cms.	m2	11,70	250.000	2.925.000
66	**Pinturas :**				0
	a-De interior de paredes revocadas a la cal - Base para latex (2 manos y lijado)	m2	134,16	3.000	402.480
	b-De interior de paredes revocadas al latex	m2	134,16	18.500	2.481.960
	c- De pilares revocados y paredes revocadas exterior a la cal- Base para latex (2 manos y lijado)	m2	80,39	3.000	241.170
	d- De pilares revocados y paredes revocadas exterior a	m2	80,39	18.500	1.487.215
	e- Con látex en mampostería vista color ceramico	m2	68,03	18.500	1.258.555
	f- De aberturas en sintético con epoxi	m2	19,16	28.000	536.480
	g- De madera al barniz con marco y contra marcos	m2	2,19	23.500	51.465
	h- De machimbre al barniz	m2	99,53	23.500	2.338.955
	i- Pintura de viga de galeria al latex	m2	6,20	18.500	114.700
	j - Pintura de canaleta con antioxido y pint. Sintetica	ml	36,90	23.500	867.150
67	**Vidrios dobles de 4 mm.**	m2	14,10	80.000	1.128.000
68	**Desague Cloacal**				0
	a- Instalación cloacal	gl	1,00	1.500.000	1.500.000
	b- Registro 40x 40	Un.	1,00	150.000	150.000
	c- Registro 60 x 60	Un.	1,00	200.000	200.000

Dra. Erika Kufeld
SECRETARIA GENERAL
Gobernación de Itapúa

Raymundo Neri Riveros
ARQUITECTO
Mat. Prof. Nº 2438

Abg. Juan Alberto Schmalko
Gobernador

	d- Cámara séptica 0.75x1.50	Un.	1,00	1.500.000	1.500.000
	e- Pozo ciego 2.00 x 2.50	Un.	1,00	2.000.000	2.000.000
69	**Desague Pluvial**				0
	a- Canaletas y bajadas chapa N° 24. Des: 40 cm.	ml	36,90	52.000	1.918.800
70	**Instalacion de Agua Corriente**				0
	a- Instalaciòn completa de agua corriente	Un.	1,00	1.200.000	1.200.000
	b- Artefactos (cant. ver plano) - Inst. de Artefactos, Griferias y Ducha elèctrica.	Un.	1,00	1.850.000	1.850.000
	c- Construcción de mezada azulejada de 1.80x0.50x0.7	Un.	1,00	680.000	680.000
	d- Espejo de 0,40 x 1,80 y Espejo baño inclusivo de 0,5	m2	1,00	500.000	500.000
	e- Azulejado en baño	m2	30,57	70.000	2.139.900
	f- Pizarròn acrílico de 1.50x1.00 movil con ruedas	Un.	1,00	1.000.000	1.000.000
71	**Escalera de acceso**	Un.	1,00	300.000	300.000
72	**Rampa Peatonal**	Un.	1,00	300.000	300.000
73	**Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso**	m2	23,04	35.000	806.400
74	**Instalaciòn elèctrica (segùn plano)**				0
	Registro eléctrico 0.40x0.40x0.70	un.	2,00	210.000	420.000
	Pilar de mampostería de 0.45x0.45x1.70	un.	1,00	700.000	700.000
	Acometida monofásica c/ caño galvanizado de 2 1/2" y preensamblado de 2x6 mm2	un.	1,00	600.000	600.000
	Alimentación del medidor al TS 10 c/ cable NYY de 2x6	mts	20,00	30.000	600.000
	Instalación del tablero TS10 de 10 AG con barra de fas	un.	1,00	460.000	460.000
	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	un.	1,00	285.000	285.000
	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	8,00	72.500	580.000
	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	3,00	72.500	217.500
	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Boc.	6,00	72.500	435.000
	Alimentación de los circuitos de ducha electrica	Boc.	4,00	110.000	440.000
75	**Artefactos elèctricos**				0
	Artefactos fluorescentes LED 2	Un.	4,00	166.300	665.200
	Artefactos fluorescentes LED 1	Un.	4,00	70.000	280.000
	Tablero TS de 10 AG con barras de fase y neutro	Un.	1,00	1.250.000	1.250.000
	Tablero TCVde 2 AG con barras de fase y neutro	Un.	1,00	120.000	120.000
	Ventilador de techo de 56"	Un.	2,00	350.000	700.000
76	**Mampara de madera 2.00x0.40 con marco de alumini**	un.	1,00	500.000	500.000
77	Colocación de planchuelas de hierro en elementos de	un.	34,00	20.000	680.000
78	Extintor de 6 kilos .- Provisión de Extintores con sopor	Un.	1,00	200.000	200.000
79	Desmonte de Vallado	ml	40,00	8.000	320.000
80	Limpieza final	m2	72,07	10.000	720.700
					112.672.325

N°	RUBRO	Unid.	Cant.		
81	**Preparación de la obra**				
	a- Limpieza y preparación del terreno	m2	72,07	3.000	216.210
	b- Replanteo	m2	72,07	3.500	252.245
	c- Vallado de Obra	ML.	40,00	25.000	1.000.000
	d- Obrador	GL.	1,00	2.000.000	2.000.000
	e- Cartel de Obra 1.50x2.00 de chapa	GL.	1,00	600.000	600.000
	f- Placa de Obra para Inauguración	GL.	1,00	850.000	850.000
82	**Excavación y carga de cimiento de P.B.C.**	m3	17,72	260.000	4.607.200
83	**Estructura de H° A° :**				0
	a- Viga de galeria	m3	0,40	1.600.000	640.000
	b- Zapata y pilar de Hº Aº	m3	0,33	1.600.000	528.000
	c- Encadenado inferior de H°A°	m3	1,46	1.600.000	2.336.000
	d- Encadenado superior de H°A°	m3	1,52	1.600.000	2.432.000

Dra. Erika Kuffeld
SECRETARIA GENERAL
Gobernación de Itapúa

Roberto Neri Riveros
ARQUITECTO
Mat. Prof. Nº 2438

Abg. Juan Alberto Schmalko
Gobernador
Departamento de Itapúa

84	**Muros de nivelación :**				0
	a- De 0,60 cm. para pilares	m2	0,72	240.000	172.800
	b- de 0.45	m2	3,75	135.000	506.250
	c- de 0.30	m2	11,63	120.000	1.395.600
85	**Relleno y apisonado de interiores**	m3	28,65	28.500	816.525
86	**Aislación asfaltica :**				0
	a- Aislación horizontal	m2	18,51	25.000	462.750
	b- De Cantero revoque hidrofugo y pintado con asfalto	m2	3,54	25.000	88.500
87	**Muros de elevación :**				0
	a- De 0.15 revoque ambas caras	m2	51,75	80.000	4.140.000
	b- De 0.15 visto una cara con ladrillo comun prensado	m2	37,65	80.000	3.012.000
	c- De 0.30 revoque ambas cara	m2	21,91	82.000	1.796.620
	d- De 0.30 visto una cara con ladrillo comun prensado	m2	31,72	120.000	3.806.400
	e- sardinel en canteros con ladrillo comun prensado	ml	4,00	80.000	320.000
	f- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Un.	1,00	250.000	250.000
	g- Envarillado de aberturas 2 Ø 8 por hilada	ml	44,70	15.000	670.500
88	**Pilares :**				0
	a- De 0,37 x 0,37 revocado	ml	9,20	10.000	92.000
	b- Capitel de pilares de Hº Aº	Un.	4,00	82.000	328.000
89	**Techo :**				0
	a- Techo de chapa Zinc galvanizada N° 24 trapezoidal prepintada color cerámico sobre estructura metálica (sujeta a cálculo previa aprobación del fiscal) y machimbre. Pend: 30%. Membrana de aluminio de espuma termoplástica aluminizada una cara de 10mm, incluir cenefa.	m2	94,50	200.000	18.900.000
90	**Revoques :**				0
	a- De paredes interior, exterior con hidrófugo una cap	m2	215,38	25.000	5.384.500
	b- De pilares de galería con hidrófugo 0,40 x 0,40	m2	14,72	30.000	441.600
	c- De cantero con hidrófugo -exterior	m2	7,84	20.000	156.800
	d- De viga galeria y voladizo de encadenado	m2	6,20	28.000	173.600
	e- de nivelacion y de panderete encadenado inferior	m2	10,19	20.000	203.800
	f- de molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. de	ml	30,80	30.000	924.000
	g- De correas y listón de boca metálico con epoxi	M2	94,50	10.000	945.000
	h- de mochetas	ml	42,80	30.000	1.284.000
91	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	m2	67,29	25.000	1.682.250
92	Piso de cerámica esmaltada PI5 0.30x0.30	m2	67,29	50.000	3.364.500
93	Zocalo de cerámica esmaltada PI5 0.30x0.10	ml	36,70	15.000	550.500
94	**Aberturas de maderas :**				0
	a-Puerta Placa 0.60x1.20 con marco y contramarco	Un.	2,00	600.000	1.200.000
	b-Puerta placa de abrir 0.5x0.40 c/marco y herrajes bajo mesada y tapa junta.	Un.	3,00	250.000	750.000
95	**Aberturas metálicas :**				0
	a-Puerta chapa doblada N°20 con marcos de metal de 0.70x2.10 m c/herrajes y tapa junta	Un.	1,00	1.000.000	1.000.000
	b- Puerta metàlica de 1,10 x 2,50 con marco y herrajes	Un.	1,00	1.100.000	1.100.000
	c- Ventanas balancines de 1,50 x 1,70 cms.	m2	11,70	250.000	2.925.000
96	**Pinturas :**				0
	a-De interior de paredes revocadas a la cal - Base para latex (2 manos y lijado)	m2	134,16	3.000	402.480
	b-De interior de paredes revocadas al latex	m2	134,16	18.500	2.481.960
	c- De pilares revocados y paredes revocadas exterior a la cal- Base para latex (2 manos y lijado)	m2	80,39	3.000	241.170
	d- De pilares revocados y paredes revocadas exterior a	m2	80,39	18.500	1.487.215
	e- Con látex en mampostería vista color ceramico	m2	68,03	18.500	1.258.555

Dra. Erika Kefeld
SECRETARIA GENERAL
Gobernación de Itapúa

Arq. Oronerto Neri Riveros
ARQUITECTO
Mat. Prof. Nº 2486

Abg. Juan Alberto Schmalko
Gobernador
Departamento de Itapúa

	f- De aberturas en sintético con epoxi	m2	19,16	28.000	536.480
	g- De madera al barniz con marco y contra marcos	m2	2,19	23.500	51.465
	h- De machimbre al barniz	m2	99,53	23.500	2.338.955
	i- Pintura de viga de galeria al latex	m2	6,20	18.500	114.700
	j - Pintura de canaleta con antioxido y pint. Sintetica	ml	36,90	23.500	867.150
97	**Vidrios dobles de 4 mm.**	m2	14,10	80.000	1.128.000
98	**Desague Cloacal**				0
	a- Instalación cloacal	gl	1,00	1.500.000	1.500.000
	b- Registro 40x 40	Un.	1,00	150.000	150.000
	c- Registro 60 x 60	Un.	1,00	200.000	200.000
	d- Cámara séptica 0.75x1.50	Un.	1,00	1.500.000	1.500.000
	e- Pozo ciego 2.00 x 2.50	Un.	1,00	2.000.000	2.000.000
99	**Desague Pluvial**				0
	a- Canaletas y bajadas chapa N° 24. Des: 40 cm.	ml	36,90	52.000	1.918.800
100	**Instalacion de Agua Corriente**				0
	a- Instalaciòn completa de agua corriente	Un.	1,00	1.200.000	1.200.000
	b- Artefactos (cant. ver plano) - Inst. de Artefactos, Griferias y Ducha elèctrica.	Un.	1,00	1.850.000	1.850.000
	c- Construcción de mezada azulejada de 1.80x0.50x0.7	Un.	1,00	680.000	680.000
	d- Espejo de 0,40 x 1,80 y Espejo baño inclusivo de 0,5	m2	1,00	500.000	500.000
	e- Azulejado en baño	m2	30,57	70.000	2.139.900
	f- Pizarròn acrílico de 1.50x1.00 movil con ruedas	Un.	1,00	1.000.000	1.000.000
101	**Escalera de acceso**	Un.	1,00	300.000	300.000
102	**Rampa Peatonal**	Un.	1,00	300.000	300.000
103	**Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso**	m2	23,04	35.000	806.400
104	**Instalaciòn elèctrica (segùn plano)**				0
	Registro eléctrico 0.40x0.40x0.70	un.	2,00	210.000	420.000
	Pilar de mampostería de 0.45x0.45x1.70	un.	1,00	700.000	700.000
	Acometida monofásica c/ caño galvanizado de 2 1/2" y preensamblado de 2x6 mm2	un.	1,00	600.000	600.000
	Alimentación del medidor al TS 10 c/ cable NYY de 2x6	mts	20,00	30.000	600.000
	Instalación del tablero TS10 de 10 AG con barra de fas	un.	1,00	460.000	460.000
	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	un.	1,00	285.000	285.000
	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	8,00	72.500	580.000
	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	3,00	72.500	217.500
	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Boc.	6,00	72.500	435.000
	Alimentación de los circuitos de ducha electrica	Boc.	4,00	110.000	440.000
105	**Artefactos elèctricos**				0
	Artefactos fluorescentes LED 2	Un.	4,00	166.300	665.200
	Artefactos fluorescentes LED 1	Un.	4,00	70.000	280.000
	Tablero TS de 10 AG con barras de fase y neutro	Un.	1,00	1.250.000	1.250.000
	Tablero TCVde 2 AG con barras de fase y neutro	Un.	1,00	120.000	120.000
	Ventilador de techo de 56"	Un.	2,00	350.000	700.000
106	**Mampara de madera 2.00x0.40 con marco de alumini**	un.	1,00	500.000	500.000
107	Colocación de planchuelas de hierro en elementos de	un.	34,00	20.000	680.000
108	Extintor de 6 kilos .- Provisión de Extintores con sopor	Un.	1,00	200.000	200.000
109	Desmonte de Vallado	ml	40,00	8.000	320.000
110	Limpieza final	m2	72,07	10.000	720.700
					111.431.780

TIPO 9 - SSHH DIFERENCIADO 6.15X4.40

N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD		
111	Preparación de la obra				
	a- Limpieza y preparación del terreno	M2	27,10	3.500	94.850
	b- Replanteo	M2	27,10	4.250	115.175
	c- Obrador	un.	1,00	2.500.000	2.500.000
	d- Vallado de Obra	ML.	29,00	30.000	870.000
	e- Cartel de Obra 1.50x2.00 de chapa	un.	1,00	700.000	700.000

Dra. Elida Laufeld
SECRETARIA GENERAL
Gobernación de Itapúa

Ing. Roberto Neri Riveros
ARQUITECTO
Mat. Prof. Nº 2438

POR
Abg. Juan Alberto Schmalko
Gobernador
Departamento de Itapúa

	f- Placa de Inauguración	un.	1,00	850.000	850.000
112	Excavación y carga de cimiento con PBC.	M3	9,00	295.000	2.655.000
113	Estructura de H° A° :				0
	a- Encadenados de H° A°	M3	2,70	1.650.000	4.455.000
114	Muros de nivelación :				0
	a- De 0,30 cm.	M2	11,00	143.500	1.578.500
115	Relleno y apisonado de interiores	M3	7,20	32.500	234.000
116	Aislación asfaltica :				0
	a- De paredes	M2	5,50	28.500	156.750
117	**Muros de elevación :**				0
	a- De 0,15 para revocar	M2	63,00	82.500	5.197.500
	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensa	M2	50,64	93.500	4.734.840
	c- Envarillado de aberturas 2 Ø 8 por hilada	ML.	15,60	17.500	273.000
118	**Techo :**				0
	a- Techo de chapa Zinc galvanizada N° 24 trapezoidal prepintada color cerámico sobre estructura metálica (sujeta a cálculo previa aprobación del fiscal) y machimbre. Pend: 30%. Membrana de aluminio de espuma termoplástica aluminizada una cara de 10mm, incluir cenefa.	M2	43,00	200.000	8.600.000
119	Revoques :				0
	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	135,00	25.000	3.375.000
	b- Moldura lineal en balancines	ML.	20,40	32.000	652.800
120	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	22,50	25.000	562.500
121	Piso de cerámica esmaltada PI5 0.30x0.30	M2	22,50	50.000	1.125.000
122	Zocalo de cerámica esmaltada PI5 0.30x0.10	ML.	2,60	15.000	39.000
123	Aberturas metálicas y maderas:				0
	a- Puerta metálica, chapa doblada N°20 con marcos de metal de 0.80x2.10 m c/ herrajes y cerradura exterior.	UN.	3,00	950.000	2.850.000
	b- Puerta para boxes enchapados en fromica, con marcos de madera 2"x6" de 0.60x1.60 m c/herrajes.	UN.	5,00	550.000	2.750.000
	c- Ventanas balancines	M2	3,17	250.000	792.500
124	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M3	13,50	35.000	472.500
125	Rampa peatonal	UN.	1,00	450.000	450.000
126	Alfeizar de ventanas :				0
	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	18,00	15.000	270.000
127	Pinturas :				0
	a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijad	M2	63,00	3.000	189.000
	b- De paredes revocadas al latex	M2	63,00	18.500	1.165.500
	c- De aberturas de madera con barníz sintético	M2	5,20	22.500	117.000
	d- De aberturas metálicas con epoxi	M2	7,36	28.000	206.080
	e- De ladrillos vistos con látex cerámico (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico)	M2	50,64	18.500	936.840
	f- De machimbres con barniz	M2	37,00	23.500	869.500
	g- De correas y listón de boca de metal con epoxi	M2	43,00	11.000	473.000
	h- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ML.	17,50	23.500	411.250
128	**Revestimientos :**				0
	a- De azulejos de 0,15 x 0,15 cm.	M2	82,00	60.000	4.920.000
129	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	3,17	75.000	237.750
130	**Desague Pluvial**				0
	a- Canaleta y caño de bajada Nº 24 - desarrollo 40 cms	ML.	17,50	50.000	875.000
131	**Instalación eléctrica**				0
	Instalación del tablero TS de 3 AG.	Boc.	2,00	72.500	145.000

Dra. Erika Kuffeld
SECRETARIA GENERAL
Gobernación de Itapúa

Roberto Neri Riveros
ARQUITECTO
Mat. Prof. Nº 2438

Abg. Juan Alberto Schmalko
Gobernador
Departamento de Itapúa

	Alimentación del medidor al TP con cable de 2x4 mm.	ML.	20,00	30.000	600.000
	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	10,00	26.500	265.000
	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	2,00	72.500	145.000
	Alimentación de los circuitos de calefón ducha	Boc.	4,00	72.500	290.000
	Pilar de Mampostería de 0.45x0.45x1.70 mts.	un.	1,00	700.000	700.000
	Acometida monofásica c/ caño galvanizado de 2 1/2" y pre emsamblado de 2x6 mm	un.	1,00	600.000	600.000
132	**Artefactos electricos**				0
	Artefactos fluorescentes LED de 1 x 40 W	Un.	10,00	140.000	1.400.000
	Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro	Un.	1,00	250.000	250.000
	Provisión y montaje de calefón ducha	un.	1,00	150.000	150.000
133	**Instalación sanitaria :**				0
	a- Agua corriente - desague cloacal - camara de inspecciòn y artefactos sanitarios completo	GL.	1,00	650.000	650.000
	b- Camara séptica de 2,00 x 5,00, incluye cañeria externa y registros según plano general	GL.	1,00	2.000.000	2.000.000
	c- Pozo absorvente de 2,50 x 3,00	UN.	1,00	2.000.000	2.000.000
134	Barras de asiento	UN.	2,00	800.000	1.600.000
135	Limpieza final	M2	27,10	10.000	271.000
	TOTAL GENERAL				**67.820.835**

N°	RUBRO	Unid.	Cant.		
136	**Preparación de la obra**				
	a- Limpieza y preparación del terreno	m2	72,07	3.000	216.210
	b- Replanteo	m2	72,07	3.500	252.245
	c- Vallado de Obra	ML.	40,00	25.000	1.000.000
	d- Obrador	GL.	1,00	2.000.000	2.000.000
	e- Cartel de Obra 1.50x2.00 de chapa	GL.	1,00	600.000	600.000
	f- Placa de Obra para Inauguración	GL.	1,00	850.000	850.000
137	**Excavación y carga de cimiento de P.B.C.**	m3	17,72	260.000	4.607.200
138	**Estructura de H° A° :**				0
	a- Viga de galeria	m3	0,40	1.500.000	600.000
	b- Zapata y pilar de Hº Aº	m3	0,33	1.500.000	495.000
	c- Encadenado inferior de H°A°	m3	1,46	1.500.000	2.190.000
	d- Encadenado superior de H°A°	m3	1,52	1.500.000	2.280.000
139	**Muros de nivelación :**				0
	a- De 0,60 cm. para pilares	m2	0,72	240.000	172.800
	b- de 0.45	m2	3,75	135.000	506.250
	c- de 0.30	m2	11,63	120.000	1.395.600
140	**Relleno y apisonado de interiores**	m3	28,65	28.500	816.525
141	**Aislación asfaltica :**				0
	a- Aislación horizontal	m2	18,51	25.000	462.750
	b- De Cantero revoque hidrofugo y pintado con asfalto	m2	3,54	25.000	88.500
142	**Muros de elevación :**				0
	a- De 0.15 revoque ambas caras	m2	51,75	80.000	4.140.000
	b- De 0.15 visto una cara con ladrillo comun prensado	m2	37,65	80.000	3.012.000
	c- De 0.30 revoque ambas cara	m2	21,91	82.000	1.796.620
	d- De 0.30 visto una cara con ladrillo comun prensado	m2	31,72	120.000	3.806.400
	e- sardinel en canteros con ladrillo comun prensado	ml	4,00	80.000	320.000
	f- Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Un.	1,00	250.000	250.000
	g- Envarillado de aberturas 2 Ø 8 por hilada	ml	44,70	15.000	670.500
143	**Pilares :**				0
	a- De 0,37 x 0,37 revocado	ml	9,20	10.000	92.000

Erika Kufeld
SECRETARIA GENERAL
Gobernación de Itapúa

Arq. Roberto Neri Riveros
ARQUITECTO
Mat. Prof. Nº 2438

Abg. Juan Alberto Schmalko
Gobernador
Departamento de Itapúa

	b- Capitel de pilares de Hº Aº	Un.	4,00	82.000	328.000
144	**Techo :**				0
	a- Techo de chapa Zinc galvanizada N° 24 trapezoidal prepintada color cerámico sobre estructura metálica (sujeta a cálculo previa aprobación del fiscal) y machimbre. Pend: 30%. Membrana de aluminio de espuma termoplástica aluminizada una cara de 10mm, incluir cenefa.	m2	94,50	200.000	18.900.000
145	**Revoques :**				0
	a- De paredes interior, exterior con hidrófugo una cap	m2	215,38	25.000	5.384.500
	b- De pilares de galería con hidrófugo 0,40 x 0,40	m2	14,72	30.000	441.600
	c- De cantero con hidrófugo -exterior	m2	7,84	20.000	156.800
	d- De viga galeria y voladizo de encadenado	m2	6,20	28.000	173.600
	e- de nivelacion y de panderete encadenado inferior	m2	10,19	20.000	203.800
	f- de molduras 1:3 (molduras de ventanas) 10 cm. de	ml	30,80	30.000	924.000
	g- De correas y listón de boca metálico con epoxi	M2	94,50	10.000	945.000
	h- de mochetas	ml	42,80	30.000	1.284.000
146	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	m2	67,29	25.000	1.682.250
147	Piso de cerámica esmaltada PI5 0.30x0.30	m2	67,29	50.000	3.364.500
148	Zocalo de cerámica esmaltada PI5 0.30x0.10	ml	36,70	15.000	550.500
149	**Aberturas de maderas :**				0
	a-Puerta Placa 0.60x1.20 con marco y contramarco	Un.	2,00	600.000	1.200.000
	b-Puerta placa de abrir 0.5x0.40 c/marco y herrajes bajo mesada y tapa junta.	Un.	3,00	250.000	750.000
150	**Aberturas metálicas :**				0
	a-Puertà chapa doblada N°20 con marcos de metal de 0.70x2.10 m c/herrajes y tapa junta	Un.	1,00	1.000.000	1.000.000
	b- Puerta metàlica de 1,10 x 2,50 con marco y herrajes	Un.	1,00	1.100.000	1.100.000
	c- Ventanas balancines de 1,50 x 1,70 cms.	m2	11,70	250.000	2.925.000
151	**Pinturas :**				0
	a-De interior de paredes revocadas a la cal - Base para latex (2 manos y lijado)	m2	134,16	3.000	402.480
	b-De interior de paredes revocadas al latex	m2	134,16	18.500	2.481.960
	c- De pilares revocados y paredes revocadas exterior a la cal- Base para latex (2 manos y lijado)	m2	80,39	3.000	241.170
	d- De pilares revocados y paredes revocadas exterior a	m2	80,39	18.500	1.487.215
	e- Con látex en mampostería vista color ceramico	m2	68,03	18.500	1.258.555
	f- De aberturas en sintético con epoxi	m2	19,16	28.000	536.480
	g- De madera al barniz con marco y contra marcos	m2	2,19	23.500	51.465
	h- De machimbre al barniz	m2	99,53	23.500	2.338.955
	i- Pintura de viga de galeria al latex	m2	6,20	18.500	114.700
	j - Pintura de canaleta con antioxido y pint. Sintetica	ml	36,90	23.500	867.150
152	**Vidrios dobles de 4 mm.**	m2	14,10	80.000	1.128.000
153	**Desague Cloacal**				0
	a- Instalación cloacal	gl	1,00	1.600.000	1.600.000
	b- Registro 40x 40	Un.	1,00	150.000	150.000
	c- Registro 60 x 60	Un.	1,00	200.000	200.000
	d- Cámara séptica 0.75x1.50	Un.	1,00	1.500.000	1.500.000
	e- Pozo ciego 2.00 x 2.50	Un.	1,00	2.000.000	2.000.000
154	**Desague Pluvial**				0
	a- Canaletas y bajadas chapa N° 24. Des: 40 cm.	ml	36,90	60.000	2.214.000
155	**Instalacion de Agua Corriente**				0
	a- Instalaciòn completa de agua corriente	Un.	1,00	1.200.000	1.200.000
	b- Artefactos (cant. ver plano) - Inst. de Artefactos, Griferias y Ducha elèctrica.	Un.	1,00	1.850.000	1.850.000

Dra. Erika Kufeld
SECRETARIA GENERAL

Rigoberto Neri Riveros
ARQUITECTO

Abg. Juan Alberto Schmalko
Gobernador
Departamento de Itapúa

	c- Construcción de mezada azulejada de 1.80x0.50x0.7	Un.	1,00	680.000	680.000
	d- Espejo de 0,40 x 1,80 y Espejo baño inclusivo de 0,5	m2	1,00	500.000	500.000
	e- Azulejado en baño	m2	30,57	70.000	2.139.900
	f- Pizarròn acrílico de 1.50x1.00 movil con ruedas	Un.	1,00	1.000.000	1.000.000
156	**Escalera de acceso**	Un.	1,00	300.000	300.000
157	**Rampa Peatonal**	Un.	1,00	300.000	300.000
158	**Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso**	m2	23,04	35.000	806.400
159	**Instalaciòn elèctrica (segùn plano)**				0
	Registro eléctrico 0.40x0.40x0.70	un.	2,00	210.000	420.000
	Pilar de mampostería de 0.45x0.45x1.70	un.	1,00	700.000	700.000
	Acometida monofásica c/ caño galvanizado de 2 1/2" y preensamblado de 2x6 mm2	un.	1,00	600.000	600.000
	Alimentación del medidor al TS 10 c/ cable NYY de 2x6	mts	20,00	30.000	600.000
	Instalación del tablero TS10 de 10 AG con barra de fas	un.	1,00	460.000	460.000
	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	un.	1,00	285.000	285.000
	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	8,00	72.500	580.000
	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	3,00	72.500	217.500
	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Boc.	6,00	72.500	435.000
	Alimentación de los circuitos de ducha electrica	Boc.	4,00	120.000	480.000
160	**Artefactos elèctricos**				0
	Artefactos fluorescentes LED 2	Un.	4,00	166.300	665.200
	Artefactos fluorescentes LED 1	Un.	4,00	70.000	280.000
	Tablero TS de 10 AG con barras de fase y neutro	Un.	1,00	1.250.000	1.250.000
	Tablero TCVde 2 AG con barras de fase y neutro	Un.	1,00	120.000	120.000
	Ventilador de techo de 56"	Un.	2,00	400.000	800.000
161	**Mampara de madera 2.00x0.40 con marco de alumini**	un.	1,00	500.000	500.000
162	Colocación de planchuelas de hierro en elementos de	un.	34,00	23.000	782.000
163	Extintor de 6 kilos .- Provisión de Extintores con sopor	Un.	1,00	200.000	200.000
164	Desmonte de Vallado	ml	40,00	10.000	400.000
165	Limpieza final	m2	72,07	13.000	936.910
					111.994.190
TOTAL GENERAL					**700.015.457**

Dra. Erika Kufeld
SECRETARIA GENERAL
Gobernación de Itapúa

Roberto Neri Riveros
ARQUITECTO
Mat. Prof. Nº 2438

PPR
Abg. Juan Alberto Schmalko
Gobernador
Departamento de Itapúa