**CONTRATO LCO-04/2020 (LOTE 1)**

Entre la Gobernación de Ñeembucú, domiciliada en la calle Avda. Mcal. López y 14 de mayo de la ciudad de Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por *Luis Federico Benítez Cuevas*, con Cédula de Identidad *Nº 1.966.130*, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma CONSTRUCTORA VZ, con RUC Nº *4337539*-3, domiciliada en la calle Las Residentas c/ 8 de Diciembre de la Ciudad de Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por la *Sra. MARÍA VERÓNICA ZÁRATE AQUINO*, con Cédula de Identidad *N° 4.337.539*, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONSTRUCCIÓN DE AULAS Y AMPLIACIÓN DE TINGLADO, EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS (PLURIANUAL) (FONACIDE)".

## 1. OBJETO

El objeto del contrato es: LCO N° 04/2020 CONSTRUCCIÓN DE AULAS Y AMPLIACIÓN DE TINGLADO, EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS (PLURIANUAL) (FONACIDE) ID: 387.182.

LOTE 1: CONSTRUCCIÓN DE DOS AULAS EN EL CENTRO DE JOVENES Y ADULTOS 12-4 DE ALBERDI.

## 2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
c) Los aspectos generales del contrato;
d) Los datos cargados en el SICP;
e) La oferta del proveedor;
f) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

## 3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria del presente llamado vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 387.182.

Otras consideraciones presupuestarias: *PLURIANUAL: 2020 – 2021 – RECURSOS FONACIDE.*

## 4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente contrato es el resultado del procedimiento de LCO N° 04/2020 CONSTRUCCIÓN DE AULAS Y AMPLIACIÓN DE TINGLADO, EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS (PLURIANUAL) (FONACIDE) ID: 387.182, convocado por la *Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Ñeembucú*. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 121/2020.

GOBERNACIÓN REPÚBLICA DEL PARAGUAY XII Dpto. de Ñeembucú

CONSTRUCTURA VZ
RUC. 4337539-1
Pilar Paraguay

## 5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR

| LOTE 1 CONSTRUCCIÓN DE DOS AULAS EN EL CENTRO DE JOVENES Y ADULTOS 12-4 DE ALBERDI | | | | | CONSTRUCTORA VZ | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Item | Código Catalogo | Descripción | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido si correspondiese) | Precio Total (IVA incluido si correspondiese) |
| 1 | 72131601-002 | Replanteo | Metros cuadrados | 149 | 4.667 | 695383 |
| 2 | 72131601-004 | Viga cumbrera y Dados de Hº Aº | Metros cúbicos | 1,8 | 2.533.333 | 4559999 |
| 3 | 72131601-004 | Encadenado de H° A° | Metros cúbicos | 4,5 | 2.516.667 | 11325002 |
| 4 | 72131601-005 | Muros de elevación: De 0,15 para revocar | Metros cuadrados | 11,5 | 148.300 | 1705450 |
| 5 | 72131601-005 | Muros de elevación: De 0,30 para revocar | Metros cuadrados | 8 | 198.333 | 1586664 |
| 6 | 72131601-005 | Muros de elevación: De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes | Metros cuadrados | 101 | 211.667 | 21378367 |
| 7 | 72131601-005 | Muros de elevación: De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes | Metros cuadrados | 17,5 | 206.600 | 3615500 |
| 8 | 72131601-005 | Envarillado bajo aberturas 2Ø8 por hilada (2 hiladas) | Metro lineal | 50,5 | 43.300 | 2186650 |
| 9 | 72131601-005 | Pilares De 0,30 x 0,30 | Metro lineal | 21,5 | 298.333 | 6414159 |
| 10 | 72131601-007 | Techo De tejas y tejuelones prensado a maquina | Metros cuadrados | 190 | 326.667 | 62066730 |
| 11 | 72131601-007 | Viga y planchuela en galería | Unidad | 2 | 3.216.667 | 6433334 |
| 12 | 72131601-008 | Revoque De paredes interior y exterior a una capa | Metros cuadrados | 78,5 | 56.667 | 4448359 |
| 13 | 72131601-008 | Revoque de pilares y vigas | Metro lineal | 21,5 | 63.333 | 1361660 |
| 14 | 72131601-009 | Contrapiso de Hº de cascotes | Metros cuadrados | 134 | 45.000 | 6030000 |
| 15 | 72131601-009 | Piso tipo cerámico | Metros cuadrados | 134 | 170.000 | 22780000 |
| 16 | 72131601-009 | Zócalo | Metro lineal | 72,5 | 43.333 | 3141643 |
| 17 | 72131601-010 | Puerta madera de 1,20 x 2,10 | Unidad | 2 | 2.233.300 | 4466600 |
| 18 | 72131601-010 | Ventanas tipo blindex | Metros cuadrados | 31 | 943.300 | 29242300 |
| 19 | 72101903-001 | Barandas metálicas | Metros cuadrados | 33 | 298.333 | 9844989 |
| 20 | 72131601-008 | Alfeizar de ventanas: De revoque de 1:3 (cemento-arena) | Metro lineal | 32 | 71.667 | 2293344 |
| 21 | 72131601-012 | Pintura De paredes al latex | Metros cuadrados | 78 | 28.667 | 2236026 |
| 22 | 72131601-012 | Pintura De pilares vistos con antimoho incoloro | Metros cuadrados | 20 | 29.667 | 593340 |
| 23 | 72131601-012 | Pintura De viga cumbrera | Metros cuadrados | 18,3 | 31.000 | 567300 |
| 24 | 72131601-012 | Pintura De aberturas metálicas con pintura sintética | Metros cuadrados | 31 | 32.000 | 992000 |
| 25 | 72131601-012 | Pintura De ladrillos vistos con antimoho incoloro | Metros cuadrados | 210 | 29.667 | 6230070 |
| 26 | 72131601-012 | Pintura De maderamen y tejuelones con barniz | Metros cuadrados | 190 | 32.667 | 6206730 |
| 27 | 72131601-012 | Pintura De baranda metálica con pintura sintética | Metros cuadrados | 33 | 31.000 | 1023000 |
| 28 | 72131601-012 | Pintura De aberturas de madera con barniz | Metros cuadrados | 11 | 31.000 | 341000 |
| 29 | 72101903-001 | Canaleta y caño de bajada Nº 26-desarrollo 33 cms. | Metro lineal | 53 | 83.333 | 4416649 |
| 30 | 72131601-001 | Instalación eléctrica | Global | 1 | 8.000.000 | 8000000 |
| 31 | 72131601-001 | Artefactos eléctricos | Global | 1 | 7.550.000 | 7550000 |
| 32 | 72131601-005 | Pizarrones | Unidad | 2 | 1.283.333 | 2566666 |
| 33 | 72131601-013 | Limpieza final | Metros cuadrados | 140 | 8.000 | 1120000 |
| 34 | 82101502-001 | Cartel de Obra de 2,40m x 2,00m | Unidad | 1 | 1.833.000 | 1833000 |
| 35 | 82101502-002 | Placa conmemorativa de 0,40 x 0,60 | Unidad | 1 | 1.233.000 | 1233000 |
| | | | | | | 250.484.914 |

GUARANÍES: DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CATORCE.

## 6. VIGENCIA DEL CONTRATO

La vigencia del presente contrato será: Desde la firma del mismo hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

CONSTRUCTURA VZ
RUC. 4337539-1
Pilar Paraguay

GOBERNACION REPUBLICA DEL PARAGUAY XII Dpto. de Ñeembucú

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA**

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de Servicios del pliego de bases y condiciones.

**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO**

La administración del contrato estará a cargo de: Secretaría Departamental de Educación de la Gobernación del XII Departamento de Ñeembucú.

**9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS**

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta conforme con las condiciones contractuales.

**10. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS**

Las obras serán como se describen a continuación: LCO N° 04/2020 CONSTRUCCIÓN DE AULAS Y AMPLIACIÓN DE TINGLADO, EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS (PLURIANUAL) (FONACIDE) ID: 387.182.

**11. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES**

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

**12. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**

La garantía de fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en el pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

**13. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA**

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

**14. MULTAS**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas".

**15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003, y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

CONSTRUCTURA VZ
RUC. 4337539-1
Pilar Paraguay

GOBERNACION
REPUBLICA DEL PARAGUAY
XII Dpto. de Ñeembucú

**16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

**17. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Pilar República del Paraguay al día 09 de Diciembre del 2020.

**MARÍA V. ZÁRATE AQUINO**
**Constructora VZ**

CONSTRUCTURA VZ
RUC. 4337539-1
Pilar Paraguay

GOBERNACIÓN
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
XII Dpto. de Ñeembucú

**LUIS FEDERICO BENÍTEZ CUEVAS**
**Gobernador del Ñeembucú**