CONTRATO N° 32/2023

Entre la **CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE EMPLEADOS DE BANCOS Y AFINES**, por una parte, denominada en adelante la CONTRATANTE con domicilio en la calle Humaitá 377 e/ Chile y Alberdi, de la ciudad de Asunción, representada en este acto por **el Lic. JOSE ANTONIO CABALLERO BOBADILLA**, con Cédula de Identidad N° 1.527.575, en su carácter de Presidente, y el **ABOG. XAVIER ALBERTO HAMUY CAMPOS CERVERA,** con Cédula de Identidad N° 379.978, Miembro Titular del Consejo de Administración, y, por la otra parte, la firma **CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO,** con Registro Único de Contribuyente **N° 2.347.092-5**, domiciliada en Paraguari N° 9658 en la ciudad de Asunción – República del Paraguay, denominado en adelante el proveedor denominado en conjunto "LAS PARTES" e individualmente "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de **"MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DE LA CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE EMPLEADOS DE BANCOS Y AFINES"** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:----------

1. OBJETO.

El presente contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen la CONTRATANTE y el PROVEEDOR, con relación a la adjudicación del llamado de **"MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DE LA CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE EMPLEADOS DE BANCOS Y AFINES"** conforme a las Especificaciones Técnicas del Pliego de Bases y Condiciones. ----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos que forman parte integral del presente contrato son:

1. Contrato;
2. El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
3. Los aspectos generales del contrato
4. Los datos cargados en el SICP;
5. La oferta del proveedor:
6. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los mismos, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este. ----------

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

a. El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 431.741.

b. Otras consideraciones presupuestarias----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

El presente Contrato es el resultado del procedimiento por LPN N° 03/2023, convocado por la Caja de Jubilaciones y Pensiones de Empleados de Bancas y Afines. La adjudicación fue realizada según Resolución del Consejo de Administración N°: 34 Acta N°: 46 de fecha 18 de octubre del 2023. ----------

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

Abog. RAMON MONTIEL
Asesor Jefe Legal
C.J.N. C.B.

CO IN
Ing. Carlos A. Perales. O.
(0981) 603 016

Lic. José A. Caballero B.
Presidente

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS.

LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 03/2023 "MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS DE LA CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE EMPLEADOS DE BANCOS Y AFINES" con ID: 431741

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)
1	Provisión y montaje de Cartel de Obras	Unidad	UNIDAD	1	500.000
2	Mano de Obra - Provisión y montaje de Cartel de Obra	Unidad	UNIDAD	1	150.000
3	Vallado perimetral de protección de Obra	Metro lineal	UNIDAD	1	100.000
4	Mano de Obra - Vallado perimetral de protección de Obra	Metro lineal	UNIDAD	1	52.000
5	Obrador, deposito, 25 m2 (para personales)	Unidad	UNIDAD	1	500.000
6	Mano de Obra - Obrador, deposito, 25 m2 (para personales)	Unidad	UNIDAD	1	400.000
7	Poda de arboles	Unidad	UNIDAD	1	395.000
8	Mano de Obra - Poda de arboles	Unidad	UNIDAD	1	177.000
9	Destronque	Unidad	UNIDAD	1	400.000
10	Mano de Obra - Destronque	Unidad	UNIDAD	1	184.000
11	Extensión de agua corriente hasta la zona de obras	Unidad	UNIDAD	1	450.000
12	Mano de Obra - Extensión de agua corriente hasta la zona de obras	Unidad	UNIDAD	1	150.000
13	Extensión de alimentación eléctrica hasta la zona de obras	Unidad	UNIDAD	1	300.000
14	Mano de Obra - Extensión de alimentación eléctrica hasta la zona de obras	Unidad	UNIDAD	1	100.000
15	Servicio de desmontaje de instalaciones eléctricas, electroductos, cableados, tomas llaves y artefactos lumínicos, señales débiles y contra incendio. Por piso	Unidad Medida Global	UNIDAD	1	500.000
16	Mano de Obra -Servicio de desmontaje de instalaciones eléctricas, electroductos, cableados, tomas llaves y artefactos lumínicos, señales débiles y contra incendio. Por piso	Unidad Medida Global	UNIDAD	1	800.000
17	Servicio de desmontaje de cielorraso	Metros cuadrados	UNIDAD	1	13.800
18	Mano de Obra - Servicio de desmontaje de cielorraso	Metros cuadrados	UNIDAD	1	12.800
19	Servicio de demolición de revoques interior-exterior	Metros cuadrados	UNIDAD	1	10.000
20	Mano de Obra - Servicio de demolición de revoques interior-exterior	Metros cuadrados	UNIDAD	1	9.100
21	Servicio de demolición de mamposteria de 0,15cm	Metros cuadrados	UNIDAD	1	23.800
22	Mano de Obra -Servicio de demolición de mamposteria de 0,15cm	Metros cuadrados	UNIDAD	1	15.100
23	Servicio de demolición de piso existente	Metros cuadrados	UNIDAD	1	7.700
24	Mano de Obra -Servicio de demolición de piso existente	Metros cuadrados	UNIDAD	1	7.900
25	Servicio de demolición de azulejos	Metros cuadrados	UNIDAD	1	7.500
26	Mano de Obra -Servicio de demolición de azulejos	Metros cuadrados	UNIDAD	1	8.100
27	Desmontaje de artefactos sanitarios	Unidad	UNIDAD	1	21.100
28	Mano de Obra - Desmontaje de artefactos sanitarios	Unidad	UNIDAD	1	14.100
29	Servicio de demolición de instalaciones de agua corriente y desagues cloacales. (por areas a ser reparadas)	Unidad	UNIDAD	1	250.000
30	Mano de Obra - Servicio de demolición de instalaciones de agua corriente y desagues cloacales. (por áreas a ser reparadas)	Unidad	UNIDAD	1	100.000
31	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	UNIDAD	1	2.500
32	Mano de Obra - Replanteo y marcación	Metros cuadrados	UNIDAD	1	1.500
33	Refuerzo y reparación de zapata Hormigón Armado	Metros cúbicos	UNIDAD	1	1.800.000
34	Mano de Obra - Refuerzo y reparación de zapata Hormigón Armado	Metros cúbicos	UNIDAD	1	1.000.000
35	Refuerzo y reparación de pilares Hormigón Armado	Metros cúbicos	UNIDAD	1	1.900.000
36	Mano de Obra - Refuerzo y reparación de pilares Hormigón Armado	Metros cúbicos	UNIDAD	1	1.100.000
37	Refuerzo y reparación de vigas Hormigón Armado	Metros cúbicos	UNIDAD	1	1.800.000
38	Mano de Obra - Refuerzo y reparación de vigas Hormigón Armado	Metros cúbicos	UNIDAD	1	1.100.000
39	Refuerzo y reparación de losa Hormigón Armado	Metros cúbicos	UNIDAD	1	1.700.000
40	Mano de Obra - Refuerzo y reparación de losa Hormigón Armado	Metros cúbicos	UNIDAD	1	1.100.000
41	Reparación de mamposteria de ladrillo común de 0,15m	Metros cuadrados	UNIDAD	1	80.000
42	Mano de Obra - Reparación de mamposteria de ladrillo	Metros cuadrados	UNIDAD	1	40.000

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

Abog. RUCIO BENITEZ C.
Asesor Jurídico
C.J.P.E.

COPAI
del Ing. Carlos A. Perales. O.
Cel.: (0981) 603 016

Lic. José A. Cabañero C.
Presidente

	común de 0,15m				
43	Reparación de mamposteria de ladrillo común de 0,20m	Metros cuadrados	UNIDAD	1	100.000
44	Mano de Obra - Reparación de mamposteria de ladrillo común de 0,20m	Metros cuadrados	UNIDAD	1	50.000
45	Reparación de mamposteria de ladrillo común de 0,30m	Metros cuadrados	UNIDAD	1	125.000
46	Mano de Obra - Reparación de mamposteria de ladrillo común de 0,30m	Metros cuadrados	UNIDAD	1	51.000
47	Reparación de mamposteria de 0,15 lad. Rustico prensado visto una cara	Metros cuadrados	UNIDAD	1	121.000
48	Mano de Obra -Reparación de mamposteria de 0,15 lad. Rustico prensado visto una cara	Metros cuadrados	UNIDAD	1	46.000
49	Refuerzo y reparación de mamposteria armada con dos varillas de 8 mm cada 8 hiladas (MORTERO 1:3)	Metros cuadrados	UNIDAD	1	73.000
50	Mano de Obra - Refuerzo y reparación de mamposteria armada con dos varillas de 8 mm cada 8 hiladas (MORTERO 1:3)	Metros cuadrados	UNIDAD	1	20.000
51	Reparación de paredes con varillas de 8 mm en fisuras	Metros	UNIDAD	1	20.000
52	Mano de Obra - Reparación de paredes con varillas de 8 mm en fisuras	Metros	UNIDAD	1	25.000
53	Reparación de carpeta hidrófuga de regularización, base de membrana, sobre losa. Esp.:3cm	Metros cuadrados	UNIDAD	1	30.000
54	Mano de Obra - Reparación de carpeta hidrófuga de regularización, base de membrana, sobre losa. Esp.:3cm	Metros cuadrados	UNIDAD	1	28.000
55	Reparación de Revoque interior filtrado a dos capas de paredes	Metros cuadrados	UNIDAD	1	28.000
56	Mano de Obra - Reparación de Revoque interior filtrado a dos capas de paredes	Metros cuadrados	UNIDAD	1	34.000
57	Reparación de Revoque exterior filtrado a dos capas de paredes, con hidrófugo	Metros cuadrados	UNIDAD	1	28.000
58	Mano de Obra - Reparación de Revoque exterior filtrado a dos capas de paredes, con hidrófugo	Metros cuadrados	UNIDAD	1	32.000
59	Reparación de contrapiso de cascotes	Metros cuadrados	UNIDAD	1	30.000
60	Mano de Obra - Reparación de contrapiso de cascotes	Metros cuadrados	UNIDAD	1	25.000
61	Reparación de carpeta impermeable de regularización de piso	Metros cuadrados	UNIDAD	1	27.000
62	Mano de Obra - Reparación de carpeta impermeable de regularización de piso	Metros cuadrados	UNIDAD	1	26.000
63	Reparación y cambio de Piso tipo porcelanato de alta resistencia	Metros cuadrados	UNIDAD	1	145.000
64	Mano de Obra - Reparación y cambio de Piso tipo porcelanato de alta resistencia	Metros cuadrados	UNIDAD	1	62.000
65	Reparación y cambio de Zocalo de porcelanato	Metros	UNIDAD	1	25.000
66	Mano de Obra - Reparación y cambio de Zocalo de porcelanato	Metros	UNIDAD	1	26.000
67	Reparación y cambio de revestido de Azulejo cerámico	Metros cuadrados	UNIDAD	1	90.000
68	Mano de Obra - Reparación y cambio de revestido de Azulejo cerámico	Metros cuadrados	UNIDAD	1	32.000
69	Reparación y cambio de revestido de Azulejo cerámico (guarda en baños)	Metros	UNIDAD	1	25.000
70	Mano de Obra - Reparación y cambio de revestido de Azulejo cerámico (guarda en baños)	Metros	UNIDAD	1	21.000
71	Cambio de bachas para lavatorio con mesada de granito natural	Metros	UNIDAD	1	900.000
72	Mano de Obra -Cambio de bachas para lavatorio con mesada de granito natural	Metros	UNIDAD	1	500.000
73	Reparación y cambio de Placas separadora de granito natural para mingitorio (1,00x0,45m)	Unidad	UNIDAD	1	500.000
74	Mano de Obra - Reparación y cambio de Placas separadora de granito natural para mingitorio (1,00x0,45m)	Unidad	UNIDAD	1	60.000
75	Reparación y cambio de mesada para cocina de granito natural con mueble inferior y alacena	Metros	UNIDAD	1	1.460.000
76	Mano de Obra - Reparación y cambio de mesada para cocina de granito natural con mueble inferior y alacen	Metros	UNIDAD	1	690.000
77	Reparación de campana y ducto metálica de parrilla hasta salida en azotea	Unidad	UNIDAD	1	1.850.000

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

CO IN
del Ing. Carlos Perales. O.
Cel.: (0981) 603 016

Lic. José A. Caballero B.
Presidente

78	Mano de Obra - Reparación de campana y ducto metálica de parrilla hasta salida en azotea	Unidad	UNIDAD	1	1.215.000
79	Reparación de escalera metálica tipo exterior para salida de emergencia	Unidad Internacional	UNIDAD	1	6.000.000
80	Mano de Obra - Reparación de escalera metálica tipo exterior para salida de emergencia	Unidad Internacional	UNIDAD	1	3.200.000
81	Reparación y cambio de Puerta metálica salida de emergencia con manija antipático - tipo corta fuego con marco y cerradura.	Unidad	UNIDAD	1	3.200.000
82	Mano de Obra - Reparación y cambio de Puerta metálica salida de emergencia con manija antipático - tipo corta fuego con marco y cerradura.	Unidad	UNIDAD	1	750.000
83	Reparación de cielorraso de yeso junta tomada y desmontable	Metros cuadrados	UNIDAD	1	130.000
84	Mano de Obra - Reparación de cielorraso de yeso junta tomada y desmontable	Metros cuadrados	UNIDAD	1	66.000
85	Reparación de Junta perimetral en cielo rasos	Metros	UNIDAD	1	39.000
86	Mano de Obra - Reparación de Junta perimetral en cielo rasos	Metros	UNIDAD	1	20.500
87	Cambio de rejillas para ventilación de cielorraso	Unidad	UNIDAD	1	125.000
88	Mano de Obra -Cambio de rejillas para ventilación de cielorraso	Unidad	UNIDAD	1	63.000
89	Boca en cielorraso para luces	Unidad	UNIDAD	1	31.000
90	Mano de Obra -Boca en cielorraso para luces	Unidad	UNIDAD	1	18.000
91	Reparación y cambio de Piso técnico para Data Center 60x60cm	Metros cuadrados	UNIDAD	1	850.000
92	Mano de Obra - Reparación y cambio de Piso técnico para Data Center 60x60cm	Metros cuadrados	UNIDAD	1	350.000
93	Cambio de Cable para Data center	Metros	UNIDAD	1	142.000
94	Mano de Obra - Cambio de Cable para Data center	Metros	UNIDAD	1	40.000
95	Cambio de Lector de huella digital p/ control de entrada y salida	Unidad	UNIDAD	1	1.500.000
96	Mano de Obra - Cambio de Lector de huella digital p/ control de entrada y salida	Unidad	UNIDAD	1	500.000
97	Cambio de Panel Imcal Ripado prime	Metros cuadrados	UNIDAD	1	200.000
98	Mano de Obra - Cambio de Panel Imcal Ripado prime	Metros cuadrados	UNIDAD	1	90.000
99	Mantenimiento y reparación de Muralla Prefabricada	Metros cuadrados	UNIDAD	1	210.000
100	Mano de Obra -Mantenimiento y reparación de Muralla Prefabricada	Metros cuadrados	UNIDAD	1	80.000
101	Mantenimiento y Reparación de terraplen	Metros cúbicos	UNIDAD	1	55.000
102	Mano de Obra - Mantenimiento y Reparación de terraplen	Metros cúbicos	UNIDAD	1	41.000
103	Reparación y refuerzo de Sub. Rasante de suelo mejorado e=30cm	Metros cúbicos	UNIDAD	1	24.000
104	Mano de Obra - Reparación y refuerzo de Sub. Rasante de suelo mejorado e=30cm	Metros cúbicos	UNIDAD	1	21.000
105	Reparación y refuerzo de Carpeta de concreto asfaltico en caliente	Metros cúbicos	UNIDAD	1	2.050.000
106	Mano de Obra - Reparación y refuerzo de Carpeta de concreto asfaltico en caliente	Metros cúbicos	UNIDAD	1	1.250.000
107	Mantenimiento y Limpieza de Tanque de HA	Unidad	UNIDAD	1	500.000
108	Mano de Obra - Mantenimiento y Limpieza de Tanque de HA	Unidad	UNIDAD	1	500.000
109	Cambio de supresor de Pico de Voltaje	Unidad	UNIDAD	1	2.200.000
110	Mano de Obra - Cambio de supresor de Pico de Voltaje	Unidad	UNIDAD	1	250.000
111	Reparación de pilares metálicos reticulados	Metros cuadrados	UNIDAD	1	115.000
112	Mano de Obra - Reparación de pilares metálicos reticulados	Metros cuadrados	UNIDAD	1	77.000
113	Mantenimiento y reparación de techo metálico chapa termoacustica	Metros cuadrados	UNIDAD	1	189.000
114	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de techo metálico chapa termoacustica	Metros cuadrados	UNIDAD	1	110.000
115	Mantenimiento y reparación de Vigas metalicas reticuladas. (incluye pintura sintetica antioxido)	Metros cuadrados	UNIDAD	1	136.000
116	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de Vigas metalicas reticuladas. (incluye pintura sintética antioxido)	Metros cuadrados	UNIDAD	1	80.000

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

CO IN
del Ing. Carlos A. Perales. O.
Certificado 13.603.016

Lic. José A. Caballero B.
Presidente

117	Mantenimiento y reparación de Estructura para correas de coberturas, perfiles tipo C, según verificación estructural	Metros cuadrados	UNIDAD	1	104.000
118	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de Estructura para correas de coberturas, perfiles tipo C, según verificacion estructural	Metros cuadrados	UNIDAD	1	565.000
119	Mantenimiento y reparación de Anclaje de estructura con placa de 12x200x500mm	Unidad	UNIDAD	1	143.000
120	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de Anclaje de estructura con placa de 12x200x500mm	Unidad	UNIDAD	1	82.000
121	Mantenimiento y reparación de Cenefa metálica	Metros cuadrados	UNIDAD	1	173.000
122	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de Cenefa metalica	Metros cuadrados	UNIDAD	1	99.000
123	Mantenimiento e Impermeabilizacion de losa	Metros cuadrados	UNIDAD	1	145.000
124	Mano de Obra - Mantenimiento e Impermeabilizacion de losa	Metros cuadrados	UNIDAD	1	60.000
125	Reparación de Barreras vehiculares de alta gama incluyendo cintas reflectivas, con placas electrónicas para comandos de subidas y bajadas independientes.	Unidad	UNIDAD	1	4.200.000
126	Mano de Obra - Reparación de Barreras vehiculares de alta gama incluyendo cintas reflectivas, con placas electrónicas para comandos de subidas y bajadas independientes.	Unidad	UNIDAD	1	1.500.000
127	Reparación y cambio de Revestimiento de Piso Porcelanato 1,20x1,20m	Metros cuadrados	UNIDAD	1	250.000
128	Mano de Obra - Reparación y cambio de Revestimiento de Piso Porcelanato 1,20x1,20m	Metros cuadrados	UNIDAD	1	70.000
129	Cambio de toma corriente doble para piso GFI 20AMP, acabado en acero inoxidable	Unidad	UNIDAD	1	400.000
130	Mano de Obra - Cambio de toma corriente doble para piso GFI 20AMP, acabado en acero inoxidable	Unidad	UNIDAD	1	80.000
131	Reparación de tirantes de madera 2"x6" de 5m	Unidad	UNIDAD	1	280.000
132	Mano de Obra - Reparación de tirantes de madera 2"x6" de 5m	Unidad	UNIDAD	1	60.000
133	Reparación de vigas de madera 4"x8" de 5m	Unidad	UNIDAD	1	970.000
134	Mano de Obra - Reparación de vigas de madera 4"x8" de 5m	Unidad	UNIDAD	1	400.000
135	Reparación de tirantes de H°A°	Metros cuadrados	UNIDAD	1	72.000
136	Mano de Obra -Reparación de tirantes de H°A°	Metros cuadrados	UNIDAD	1	33.700
137	Mantenimiento y reparación de tejuelones de 1ra A	Metros cuadrados	UNIDAD	1	55.000
138	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de tejuelones de 1ra A	Metros cuadrados	UNIDAD	1	26.000
139	Mantenimiento y reparación de tejuelitas de 1ra A	Metros cuadrados	UNIDAD	1	52.000
140	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de tejuelitas de 1ra A	Metros cuadrados	UNIDAD	1	26.000
141	Mantenimiento y reparación de tejas prensada 1º Tipo A (incluye aislación con membrana aluminizada de 3mm)	Metros cuadrados	UNIDAD	1	122.000
142	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de tejas prensada 1º Tipo A (incluye aislación con membrana aluminizada de 3mm)	Metros cuadrados	UNIDAD	1	45.000
143	Reparación de pilares de madera existente con losa inferior de H° en base	Unidad	UNIDAD	1	625.000
144	Mano de Obra - Reparación de pilares de madera existente con losa inferior de H° en base	Unidad	UNIDAD	1	236.000
145	Reparación de Revoque en Altura + 5,00 m	Metros cuadrados	UNIDAD	1	23.000
146	Mano de Obra - Reparación de Revoque en Altura + 5,00 m	Metros cuadrados	UNIDAD	1	31.000
147	Mantenimiento y reparación de Pintura exterior + 5,00 m	Metros cuadrados	UNIDAD	1	26.000
148	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de Pintura exterior + 5,00 m	Metros cuadrados	UNIDAD	1	28.000
149	Reparación de Placa Cementicia Exterior	Metros cuadrados	UNIDAD	1	286.000
150	Mano de Obra - Reparación de Placa Cementicia Exterio	Metros cuadrados	UNIDAD	1	78.000
151	Reparación y cambio de Baranda de Vidrio con perfileria de INOX	Metros cuadrados	UNIDAD	1	2.600.000
152	Mano de Obra - Reparación y cambio de Baranda de Vidrio con perfileria de INOX	Metros cuadrados	UNIDAD	1	400.000
153	Reparación y cambio de Revestido con granito San Gabriel	Metros cuadrados	UNIDAD	1	800.000
154	Mano de Obra - Reparación y cambio de Revestido con granito San Gabrie	Metros cuadrados	UNIDAD	1	200.000

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

COPIA
del Ing. Carlos Morales. O.
Cel.: (0981) 603 016

Lic. José A. Caballero B.
Presidente

155	Reparación y cambio de Plancha de Granito en Escalera	Metros cuadrados	UNIDAD	1	650.000
156	Mano de Obra -Reparación y cambio de Plancha de Granito en Escalera	Metros cuadrados	UNIDAD	1	200.000
157	Reparación y cambio de Puerta de tipo placa con visor de 10mm, de 1,70x 2,10m incluye freno, herrajes y manijón	Unidad	UNIDAD	1	950.000
158	Mano de Obra - Reparación y cambio de Puerta de tipo placa con visor de 10mm, de 1,70x 2,10m incluye freno, herrajes y manijón	Unidad	UNIDAD	1	300.000
159	Reparación y cambio de Puerta de vidrio templado de 10mm corrediza, de 1.70x2.70m incluye herrajes y manijón	Unidad	UNIDAD	1	2.750.000
160	Mano de Obra - Reparación y cambio de Puerta de vidrio templado de 10mm corrediza, de 1.70x2.70m incluye herrajes y manijón	Unidad	UNIDAD	1	1.200.000
161	Cambio de mamparas en vidrios templados de 10mm	Metros cuadrados	UNIDAD	1	750.000
162	Mano de Obra - Cambio de mamparas en vidrios templados de 10mm	Metros cuadrados	UNIDAD	1	400.000
163	Reparación y Cambio de Ventana de vidrios templados de 8mm, corrediza	Metros cuadrados	UNIDAD	1	700.000
164	Mano de Obra - Reparación y Cambio de Ventana de vidrios templados de 8mm, corrediza	Metros cuadrados	UNIDAD	1	350.000
165	Reparación y Cambio de Ventanas de vidrio templado de 10mm	Metros cuadrados	UNIDAD	1	628.080
166	Mano de Obra - Reparación y Cambio de Ventanas de vidrio templado de 10mm	Metros cuadrados	UNIDAD	1	264.300
167	Reparación y Cambio de automatización de puertas corredizas con sensor de aproximación.	Unidad	UNIDAD	1	4.500.000
168	Mano de Obra - Reparación y Cambio de automatización de puertas corredizas con sensor de aproximación.	Unidad	UNIDAD	1	1.000.000
169	Reparación y Cambio de puerta placa de cedro de 0,70. 0,80. 0,90. 1,00x2,10 con marco de lapacho	Unidad	UNIDAD	1	700.000
170	Mano de Obra - Reparación y Cambio de puerta placa de cedro de 0,70. 0,80. 0,90. 1,00x2,10 con marco de lapacho	Unidad	UNIDAD	1	420.000
171	Reparación y Cambio de Muebles de cocina inferior y alacena superior.	Metros	UNIDAD	1	650.000
172	Mano de Obra - Reparación y Cambio de Muebles de cocina inferior y alacena superior	Metros	UNIDAD	1	170.000
173	Reparación y Cambio de cañerias de plastico tipo cuatricapas de termofusión de 3/4" (25MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones.	Metros	UNIDAD	1	33.000
174	Mano de Obra -Reparación y Cambio de cañerias de plastico tipo cuatricapas de termofusión de 3/4" (25MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones.	Metros	UNIDAD	1	16.000
175	Reparación y Cambio de cañerias de plastico tipo cuatricapas de termofusión de 1/2" (20MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones.	Metros	UNIDAD	1	27.000
176	Mano de Obra -Reparación y Cambio de cañerias de plastico tipo cuatricapas de termofusión de 1/2" (20MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones.	Metros	UNIDAD	1	15.000
177	Cambio de ducha electrica	Unidad	UNIDAD	1	270.000
178	Mano de Obra - Cambio de ducha electrica	Unidad	UNIDAD	1	89.000
179	Reparación de desague cloacal para baños y cocina.	Metros	UNIDAD	1	34.500
180	Mano de Obra - Reparación de desague cloacal para baños y cocina.	Metros	UNIDAD	1	16.500
181	Cambio pileta de acero inoxidable doble bacha para cocina.	Unidad	UNIDAD	1	705.000
182	Mano de Obra - Cambio pileta de acero inoxidable doble bacha para cocina.	Unidad	UNIDAD	1	330.000
183	Cambio de mingitorio.	Unidad	UNIDAD	1	450.000
184	Mano de Obra -Cambio de mingitorio.	Unidad	UNIDAD	1	201.000
185	Cambio de accesorios para baños (jabonera)	Unidad	UNIDAD	1	62.000
186	Mano de Obra -Cambio de accesorios para baños (jabonera)	Unidad	UNIDAD	1	29.000
187	Cambio de accesorios para baños (perchero)	Unidad	UNIDAD	1	54.000
188	Mano de Obra - Cambio de accesorios para baños (perchero)	Unidad	UNIDAD	1	25.000
189	Cambio de accesorios para baños (portarrollo)	Unidad	UNIDAD	1	62.000
190	Mano de Obra - Cambio de accesorios para baños (portarrollo)	Unidad	UNIDAD	1	27.000

Abg. Carlos Gonzalez Del Pino
Asesor Legal
Interino

CO IN
Carlos A. Peralta O.
del Ing. Sol. Economista
Cel.: (0961) 603 016

Lic. José A. Caballero D.
Presidente

191	Cambio de accesorios para baños (papelero)	Unidad	UNIDAD	1	76.000
192	Mano de Obra - Cambio de accesorios para baños (papelero)	Unidad	UNIDAD	1	35.000
193	Cambio de Juego de griferia y accesorios para lavatorio cromado	Unidad	UNIDAD	1	120.000
194	Mano de Obra - Cambio de Juego de griferia y accesorios para lavatorio cromado	Unidad	UNIDAD	1	53.000
195	Cambio de llave de paso de 3/4"(25mm)	Unidad	UNIDAD	1	168.000
196	Mano de Obra -Cambio de llave de paso de 3/4"(25mm)	Unidad	UNIDAD	1	75.000
197	Cambio de llave de paso de 1/2"(20mm)	Unidad	UNIDAD	1	152.000
198	Mano de Obra -Cambio de llave de paso de 1/2"(20mm)	Unidad	UNIDAD	1	68.000
199	Reparación de Registros cloacales de 0.40x0.40m con tapa de H°A°	Unidad	UNIDAD	1	210.000
200	Mano de Obra - Reparación de Registros cloacales de 0.40x0.40m con tapa de H°A°	Unidad	UNIDAD	1	95.000
201	Cambio de espejo tipo float de 4mm con canto biselado	Metros cuadrados	UNIDAD	1	380.000
202	Mano de Obra - Cambio de espejo tipo float de 4mm con canto biselado	Metros cuadrados	UNIDAD	1	180.000
203	Mantenimiento y reparación de Ventilación del sistema de desague cloacal	Unidad	UNIDAD	1	120.000
204	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de Ventilación del sistema de desague cloacal	Unidad	UNIDAD	1	51.000
205	Cambio de bacha de acero inoxidable simple	Unidad	UNIDAD	1	280.000
206	Mano de Obra - Cambio de bacha de acero inoxidable simple	Unidad	UNIDAD	1	103.000
207	Cambio de canilla de 1/2 cromada con pico movil	Unidad	UNIDAD	1	195.000
208	Mano de Obra - Cambio de canilla de 1/2 cromada con pico movil	Unidad	UNIDAD	1	84.000
209	Cambio de termocalefones	Unidad	UNIDAD	1	1.600.000
210	Mano de Obra -Cambio de termocalefones	Unidad	UNIDAD	1	100.000
211	Reparacion de Termocalefon	Unidad	UNIDAD	1	225.000
212	Mano de Obra - Reparación de Termocalefon	Unidad	UNIDAD	1	103.000
213	Cambio de KIT de Descarga de Inodoros (similar al existente).	Unidad	UNIDAD	1	95.000
214	Mano de Obra -Cambio de KIT de Descarga de Inodoros (similar al existente).	Unidad	UNIDAD	1	42.000
215	Cambio de Cisterna segun las existentes.	Unidad	UNIDAD	1	51.000
216	Mano de Obra - Cambio de Cisterna segun las existentes.	Unidad	UNIDAD	1	25.000
217	Cambio de inodoro identico al existente.	Unidad	UNIDAD	1	750.000
218	Mano de Obra - Cambio de inodoro idéntico al existente.	Unidad	UNIDAD	1	301.000
219	Cambio de tapa inodoro acolchado.	Unidad	UNIDAD	1	99.000
220	Mano de Obra - Cambio de tapa inodoro acolchado.	Unidad	UNIDAD	1	42.000
221	Cambio extintores tipo ABC de 6kg	Unidad	UNIDAD	1	218.000
222	Mano de Obra - Cambio extintores tipo ABC de 6kg	Unidad	UNIDAD	1	111.000
223	Cambio de Balizas para extintores	Unidad	UNIDAD	1	38.000
224	Mano de Obra - Cambio de Balizas para extintores	Unidad	UNIDAD	1	36.000
225	Cambio de Detectores de humo/calor similar al existente	Unidad	UNIDAD	1	580.000
226	Mano de Obra - Cambio de Detectores de humo/calor similar al existente	Unidad	UNIDAD	1	190.000
227	Cambio de Pulsador Manual Compuesto PMC y Alarma Audio Visual AAV	Unidad	UNIDAD	1	296.000
228	Mano de Obra -Cambio de Pulsador Manual Compuesto PMC y Alarma Audio Visual AAV	Unidad	UNIDAD	1	166.000
229	Cambio de Panel Central de Control similar al existente	Unidad	UNIDAD	1	650.000
230	Mano de Obra - Cambio de Panel Central de Control similar al existente	Unidad	UNIDAD	1	270.000
231	Cambio de Detector Termovelocimetrico, igual al existente	Unidad	UNIDAD	1	575.000
232	Mano de Obra - Cambio de Detector Termovelocimetrico, igual al existente	Unidad	UNIDAD	1	211.000
233	Cambio de Carteles luminosos indicadores de salidas	Unidad	UNIDAD	1	100.000
234	Mano de Obra - Cambio de Carteles luminosos indicadores de salidas	Unidad	UNIDAD	1	65.000
235	Cambio de luces de emergencia autónomas	Unidad	UNIDAD	1	75.000
236	Mano de Obra - Cambio de luces de emergencia autónomas	Unidad	UNIDAD	1	65.000
237	Cambio de conductor de proteccion PAT	Metros	UNIDAD	1	18.000
238	Mano de Obra -Cambio de conductor de proteccion PAT	Metros	UNIDAD	1	10.000

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

Lic. José A. Caballero B.
Presidente

239	Cambio de interruptor diferencial de 25 A 3P+N	Unidad	UNIDAD	1	230.000
240	Mano de Obra - Cambio de interruptor diferencial de 25 A 3P+N	Unidad	UNIDAD	1	200.000
241	Cambio de llave TM tipo Disy. Caja mold 600A TS 500N entre 36K entre REG A	Unidad	UNIDAD	1	1.500.000
242	Mano de Obra - Cambio de llave TM tipo Disy. Caja mold 600A TS 500N entre 36K entre REG A	Unidad	UNIDAD	1	350.000
243	Cambio de llave TM tipo Disy. Caja mold 3P 250A 20KA regulable	Unidad	UNIDAD	1	850.000
244	Mano de Obra - Cambio de llave TM tipo Disy. Caja mold 3P 250A 20KA regulable	Unidad	UNIDAD	1	350.000
245	Cambio de llave TM tipo Disy. Caja mold 3P 225A 20KA regulable	Unidad	UNIDAD	1	780.000
246	Mano de Obra - Cambio de llave TM tipo Disy. Caja mold 3P 225A 20KA regulable	Unidad	UNIDAD	1	350.000
247	Cambio de llave TM tipo Disy. Caja mold 3P 160A 20KA regulable	Unidad	UNIDAD	1	650.000
248	Mano de Obra - Cambio de llave TM tipo Disy. Caja mold 3P 160A 20KA regulable	Unidad	UNIDAD	1	350.000
249	Cambio de llave TM de 3 X 100 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	230.000
250	Mano de Obra - Cambio de llave TM de 3 X 100 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	200.000
251	Cambio de llave TM de 3 X 80 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	230.000
252	Mano de Obra - Cambio de llave TM de 3 X 80 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	200.000
253	Cambio de llave TM de 3 X 25 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	80.000
254	Mano de Obra - Cambio de llave TM de 3 X 25 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	100.000
255	Cambio de llave TM de 1 X 32 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	25.000
256	Mano de Obra - Cambio de llave TM de 1 X 32 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	80.000
257	Cambio de llave TM de 1 X 25 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	25.000
258	Mano de Obra - Cambio de llave TM de 1 X 25 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	80.000
259	Cambio de llave TM de 1 X 20 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	25.000
260	Mano de Obra - Cambio de llave TM de 1 X 20 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	80.000
261	Cambio de llave TM de 1 X 16 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	25.000
262	Mano de Obra - Cambio de llave TM de 1 X 16 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	80.000
263	Cambio de llave TM de 1 X 10 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	25.000
264	Mano de Obra - Cambio de llave TM de 1 X 10 AMP. - 10KA	Unidad	UNIDAD	1	80.000
265	Cambio de equipos fluorescentes convencional de 2 X 40 Watts	Unidad	UNIDAD	1	130.000
266	Mano de Obra - Cambio de equipos fluorescentes convencional de 2 X 40 Watts	Unidad	UNIDAD	1	45.000
267	Cambio de artefactos de iluminacion panel de embutir led 12 W	Unidad	UNIDAD	1	70.000
268	Mano de Obra - Cambio de artefactos de iluminación panel de embutir led 12 W	Unidad	UNIDAD	1	54.333
269	Cambio de artefactos de iluminación panel de embutir led 18 W	Unidad	UNIDAD	1	105.000
270	Mano de Obra - Cambio de artefactos de iluminación panel de embutir led 18 W	Unidad	UNIDAD	1	65.000
271	Cambio de artefactos de iluminación panel de embutir led 24 W	Unidad	UNIDAD	1	135.000
272	Mano de Obra -Cambio de artefactos de iluminación panel de embutir led 24 W	Unidad	UNIDAD	1	75.000
273	Cambio de artefactos de iluminación panel de embutir led 48W	Unidad	UNIDAD	1	515.000
274	Mano de Obra -Cambio de artefactos de iluminacion panel de embutir led 48W	Unidad	UNIDAD	1	180.000
275	Cambio de tablero metalico externo de 36 mod con barra RSTN+T	Unidad	UNIDAD	1	950.000
276	Mano de Obra -Cambio de tablero metalico externo de 36 mod con barra RSTN+T	Unidad	UNIDAD	1	350.000
277	Cambio de extractor de 24"	Unidad	UNIDAD	1	429.000
278	Mano de Obra - Cambio de extractor de 24	Unidad	UNIDAD	1	200.000
279	Cambio de extractor para baño de 100MM.	Unidad	UNIDAD	1	150.000
280	Mano de Obra -Cambio de extractor para baño de 100MM.	Unidad	UNIDAD	1	100.000
281	Cambio de cableado de 1x35mm NYY con provision de	Unidad	UNIDAD	1	40.000

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

COPIA
del Ing. Carlos Pesales O.
Cel.: (0994) 623 016

Lic. José A. Caballero B.
Presidente

	material				
282	Mano de Obra - Cambio de cableado de 1x35mm NYY con provision de material	Unidad	UNIDAD	1	25.000
283	Cambio de cableado de 1x25mm NYY con provision de material	Unidad	UNIDAD	1	30.000
284	Mano de Obra - Cambio de cableado de 1x25mm NYY con provision de materia	Unidad	UNIDAD	1	25.000
285	Cambio de cableado de 6mm con provision de material	Metros	UNIDAD	1	9.000
286	Mano de Obra - Cambio de cableado de 6mm con provision de material	Metros	UNIDAD	1	5.000
287	Cambio de cableado de 4mm con provision de material	Metros	UNIDAD	1	10.000
288	Mano de Obra - Cambio de cableado de 4mm con provision de materia	Metros	UNIDAD	1	5.000
289	Cambio de cableado de 2mm con provision de material	Metros	UNIDAD	1	6.500
290	Mano de Obra - Cambio de cableado de 2mm con provision de materia	Metros	UNIDAD	1	4.500
291	Cambio de cableado de 1mm con provision de material	Metros	UNIDAD	1	6.000
292	Mano de Obra - Cambio de cableado de 1mm con provision de material	Metros	UNIDAD	1	4.500
293	Cambio de sistema Puesta a tierra	Unidad Medida Global	UNIDAD	1	500.000
294	Mano de Obra - Cambio de sistema Puesta a tierra	Unidad Medida Global	UNIDAD	1	300.000
295	Boca de toma corriente universal	Unidad	UNIDAD	1	150.000
296	Mano de Obra - Boca de toma corriente universal	Unidad	UNIDAD	1	65.000
297	Boca de toma corriente especial schuko	Unidad	UNIDAD	1	180.000
298	Mano de Obra -Boca de ducha eléctrica	Unidad	UNIDAD	1	100.000
299	Boca de ducha eléctrica	Unidad	UNIDAD	1	150.000
300	Mano de Obra - Boca de ducha eléctrica	Unidad	UNIDAD	1	100.000
301	Boca de termocalefón	Unidad	UNIDAD	1	150.000
302	Mano de Obra - Boca de termocalefón	Unidad	UNIDAD	1	100.000
303	Boca de toma corriente de piso	Unidad	UNIDAD	1	347.600
304	Mano de Obra -Boca de toma corriente de piso	Unidad	UNIDAD	1	150.000
305	Boca de toma de red para internet	Unidad	UNIDAD	1	190.000
306	Mano de Obra - Boca de toma de red para internet	Unidad	UNIDAD	1	100.000
307	Boca de aire acondicionado monofásico	Unidad	UNIDAD	1	250.000
308	Mano de Obra -Boca de aire acondicionado monofásico	Unidad	UNIDAD	1	150.000
309	Boca de aire acondicionado trifasico	Unidad	UNIDAD	1	380.000
310	Mano de Obra - Boca de aire acondicionado trifasico	Unidad	UNIDAD	1	150.000
311	Cambio de caño de cobre para A.A	Metros	UNIDAD	1	296.667
312	Mano de Obra - Cambio de caño de cobre para A.A	Metros	UNIDAD	1	166.933
313	Cambio de caño pvc de 25mm soldable para desague de A.A	Metros	UNIDAD	1	24.667
314	Mano de Obra - Cambio de caño pvc de 25mm soldable para desague de A.A	Metros	UNIDAD	1	13.800
315	Mantenimiento y reparación de Pintura látex para exterior con tratamiento antihumedad, impermeabilizante, antimoho (con retoques de enduído para exterior)	Metros cuadrados	UNIDAD	1	29.000
316	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de Pintura látex para exterior con tratamiento antihumedad, impermeabilizante, antimoho (con retoques de enduído para exterior)	Metros cuadrados	UNIDAD	1	22.000
317	Mantenimiento y reparación de Pintura látex para interior con tratamiento antihumedad, impermeabilizante, antimoho (con retoques de enduído)	Metros cuadrados	UNIDAD	1	29.000
318	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de Pintura látex para interior con tratamiento antihumedad, impermeabilizante, antimoho (con retoques de enduído	Metros cuadrados	UNIDAD	1	25.000
319	Mantenimiento y reparación de Enduido de paredes interior-exterior	Metros cuadrados	UNIDAD	1	25.500
320	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de Enduido de paredes interior- exterior	Metros cuadrados	UNIDAD	1	14.500
321	Mantenimiento y reparación de Enduido de cielorraso interior	Metros cuadrados	UNIDAD	1	25.000
322	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de Enduido de cielorraso interior	Metros cuadrados	UNIDAD	1	14.000
323	Mantenimiento y reparación de Enduido cementicio interior	Metros cuadrados	UNIDAD	1	44.000

Abg. Carlos González DC
Asesor Legal
Interino

Abog. ROCIO
Asesor Legal

CO IN
del Ing. Carlos A. Perales. O.
Cel. 0981 505016

Lic. José A. Caballero
Presidente

	exterior				
324	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de Enduido cementicio interior exterio	Metros cuadrados	UNIDAD	1	22.500
325	Mantenimiento y reparación de pintura Al látex interior de paredes	Metros cuadrados	UNIDAD	1	23.000
326	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de pintura Al látex interior de paredes	Metros cuadrados	UNIDAD	1	17.000
327	Mantenimiento y reparación de pintura Al látex de cielorraso	Metros cuadrados	UNIDAD	1	24.000
328	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de pintura Al látex de cielorraso	Metros cuadrados	UNIDAD	1	17.500
329	Mantenimiento y reparación Pintura de carpintería de madera al sintético.	Metros cuadrados	UNIDAD	1	26.000
330	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	UNIDAD	1	14.000
331	Mantenimiento y reparación de Pintura IGNIFUGA de carpinteria de madera	Metros cuadrados	UNIDAD	1	62.000
332	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de Pintura IGNIFUGA de carpinteria de madera	Metros cuadrados	UNIDAD	1	35.000
333	Verificacion de condiciones de estructura de HA existente	Unidad Medida Global	UNIDAD	1	1.000.000
334	Mano de Obra -Verificacion de condiciones de estructura de HA existente	Unidad Medida Global	UNIDAD	1	1.000.000
335	Reparación y cambio dePiso granitico exterior 40x40 cm antideslizante	Metros cuadrados	UNIDAD	1	145.000
336	Mano de Obra - Reparación y cambio dePiso granitico exterior 40x40 cm antideslizante	Metros cuadrados	UNIDAD	1	45.000
337	Limpieza y retiro de escombros (contenedores)	Unidad	UNIDAD	1	650.000
338	Mano de Obra - Limpieza y retiro de escombros (contenedores)	Metro lineal	UNIDAD	1	210.000
339	Limpieza periódica y final de obra.	Unidad	UNIDAD	1	255.000
340	Mano de Obra - Limpieza periódica y final de obra	Unidad	UNIDAD	1	125.000
IMPORTE TOTAL					**113.744.080**

	Oferente	Precio Total Unitario (IVA incluido)	Monto Mínimo Adjudicado	Monto Máximo Adjudicado
Por el Total	Carlos Alberto Perales Ortellado, con RUC 2.347.092-5	Gs. 113.744.080	Gs. 1.000.000.000	Gs. 2.000.000.000

Monto Mínimo Adjudicado: guaraníes mil millones - Gs.1.000.000.000 (IVA incluido)
Monto Máximo adjudicado guaraníes dos mil millones -Gs. 2.000.000.000 (IVA incluido)

El Proveedor se compromete a proveer los bienes y servicios que le fueren adjudicados a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato. La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC). ----------

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente contrato será desde LA FIRMA hasta el 31/12/2024 con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. ----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE SERVICIOS.

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de Servicios del pliego de bases y condiciones.----------

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de la Gerencia Administrativa. ----------

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta, conforme con las

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal Interino

Lic. José A. Caballero B.
Presidente

Ing. Carlos A. Perales. O.
Cel.: (0981) 605 016

Condiciones Contractuales.----------

10. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Las obras serán como se describen a continuación: según el pliego de bases y condiciones.----------

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía de fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en el pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato. ----------

12. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.----------

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC). ----------

14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. ----------

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato. ----------

Abg. Carlos González Del Puerto
Asesor Legal
Interino

Abog. ROCIO RIVAS
Asesoría Legal
C.J.P.E.B.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay a los 09 (nueve) días del mes de Noviembre del año 2023. ----------

Sr. CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO
Propietario

CO IN
del Ing. Carlos A. Perales. C
Cel.: (0981) 603 016

ABOG. XAVIER A. HAMUY C.C.
MIEMBRO TITULAR DEL CONSEJO
CJPEBA

Mtr. JOSÉ A. CABALLERO B.
PRESIDENTE
CJPEBA